DUNA HOUSE®

DUNA HOUSE BARométER

A legfrissebb ingatlanpiaci információk
a Duna House hálózatából

89. szám

2018. november hónap









DHS
BÉT
PRÉMIUM KATEGÓRIA
A Budapesti Értéktőzsdén Prémium kategóriában jegyezve

www.dh.hu

ADATVÉDELMI SZABÁLYZAT

A Duna House Barométerben közzétett statisztikai információk és becslések a Duna House szellemi tulajdonát képezik. A Duna House Barométer statisztikai információi és becslései kizárólag tájékoztatás célját szolgálják, azok teljességéért, pontosságáért a Duna House felelősséget nem vállal.

A Duna House Barométerben közzétett statisztikai információkat és becsléseket saját céljaira, saját felelősségére bárki szabadon felhasználhatja az alábbi feltételekkel:

- A Duna House Barométerben közzétett statisztikai információk és becslések nem változtathatóak meg, azok csak változatlan formában közölhetőek.
- A Duna House Barométerben közzétett statisztikai információk és becslések csak a forrás egyértelmű megjelölésével közölhetőek: „Forrás: Duna House Barométer" szöveget kell közölni a szöveg elején, vagy végén. A szövegkörnyezetnek, ha van, egyértelműen utalnia kell a Duna House Barométerre, mint forrásra.

A fentiektől eltérő, jogosulatlan felhasználás büntető – és polgári jogi következményeket von maga után. A Duna House követelheti a jogsértés abbahagyását és teljes kárának megtérítését. A linkelésre vonatkozó szabályok megsértése esetén a Duna House jogosult a weboldalra mutató link azonnali eltávolítását, és a jogsértéssel felmerült kárának megtérítését követelni.

KÖVETKEZŐ MEGJELENÉSEK

Megjelenés időpontja	Tárgy
2019.01.12.	**2018. IV. negyedév adatai (árindexekkel és hiteladatokkal)**
2019.02.12.	**január hónap adatai**
2019.03.12.	**február hónap adatai**

A Duna House Barométer minden hónap 12-én (ha hétvége, akkor rákövetkező munkanapon) válik elérhetővé honlapunkon: www.dh.hu/barometer

Ha szeretné a Duna House Ingatlan Barométert rendszeresen megkapni vagy az előző kiadványokat letölteni, keresse fel weboldalunkat: www.dh.hu

ÁLTALÁNOS INFORMÁCIÓK JELEN KIADVÁNY TARTALMÁRÓL

Figyelem! Jelen kiadvány nem alkalmas a Duna House Csoport üzleti eredményeinek becslésére, vagy erre vonatkoztatható következtetések levonására.

Jelen kiadványban szereplő minden adat, információ, becslés, szakmai véleményezés a Duna House Franchise Hálózat és Duna House Csoport tagjai által végzett tevékenységek összességéből nyert adatok, valamint esetenként szubjektív tapasztalatok alapján kerül kialakításra, így annak a teljes magyarországi ingatlanpiacra vonatkoztatása további korrekciókat igényelhet.

Az adatforrások – amennyiben azok jelen kiadvány adott részénél nincsenek másként megjelölve – a Duna House Holding Nyrt. által működtetett adatbázisból származnak, melynek tartalmát a hálózat tagjai saját megítélésük és ügyfeleik elmondása alapján töltik fel, ezért annak teljeskörű megfelelőségéért a működtető felelősséget nem vállal. A kiadványban szereplő adatok az országszerte, zömében nagyvárosokban, Duna House irodáiban, az értékesítők által rögzített ingatlantranzakciók paraméterei alapján készülnek.







TARTALOMJEGYZÉK:

2. Adatvédelem, várható megjelenések

4. Vezetői összefoglaló

5. Duna House Tranzakciószám Becslés

6. Tranzakciós paraméterek Budapest

7. Tranzakciós paraméterek vidék

8. Lakásár adatok

9. Kereslet Index és Érdeklődés a kerületek iránt

10. Minőségi preferencia és Értékesítési idő

11. Ügyfélprofil: Vevők

12. Ügyfélprofil: Eladók

VEZETŐI ÖSSZEFOGLALÓ

Az év végéhez közeledve sem változtak jelentősen a lakóingatlanpiaci tendenciák. Az élénk forgalom mellett, az árak növekedése és az értékesítési idő csökkenése volt meghatározó november hónapban is.

Továbbra is magasabb tranzakciószámokat becsül a Duna House a korábbi évekhez képest, így az idei értékek - a várakozásoknak megfelelően – felülmúlják majd a tavalyi számokat.

Nem csak a tranzakciószámok, hanem a négyzetméterárak is folyamatos növekedésben vannak. A panellakások négyzetmétere átlagosan 550 ezer forint Budán, és 450 ezer forint Pesten. A tégla ingatlanok átlagértékei még ennél is magasabbak, a főváros jelentős részén már a 750 ezer forintot közelíti a négyzetméterár, de az olcsóbb kerületekben is 560 ezer forint az átlag.

Az értékesítési idő is folyamatosan rövidül, a panellakásokat már két hónap alatt el lehet adni, de a tégla ingatlanok adásvétele sem tart 3-4 hónapnál tovább.

Az ügyfélprofilban nem történt kiugró változás, továbbra is a 30-50 év közöttiek vásárolnak legnagyobb arányban, jobbára befektetési szándékkal. Az eladók egyformán képviseltetik magukat a legtöbb korosztályból, csak a legfiatalabbak aránya alacsonyabb érezhetően. A leggyakoribb eladási ok novemberben a nagyobb ingatlanba költözés volt.

További információk:
Benedikt Károly • PR és elemzési vezető
+36 30 811 0690
benedikt.karoly@dh.hu

Duna House Holding Nyrt.
1016 Budapest Gellérthegy u. 17.
+36 1 555 2222
www.dh.hu



3 ÉRDEKES ADAT:

600 ezer forint feletti négyzetméteráron cserélt tulajdonost a budai ingatlanok 66 százaléka

A budai panellakások átlagos négyzetméterára közel duplája a vidéki értékeknek

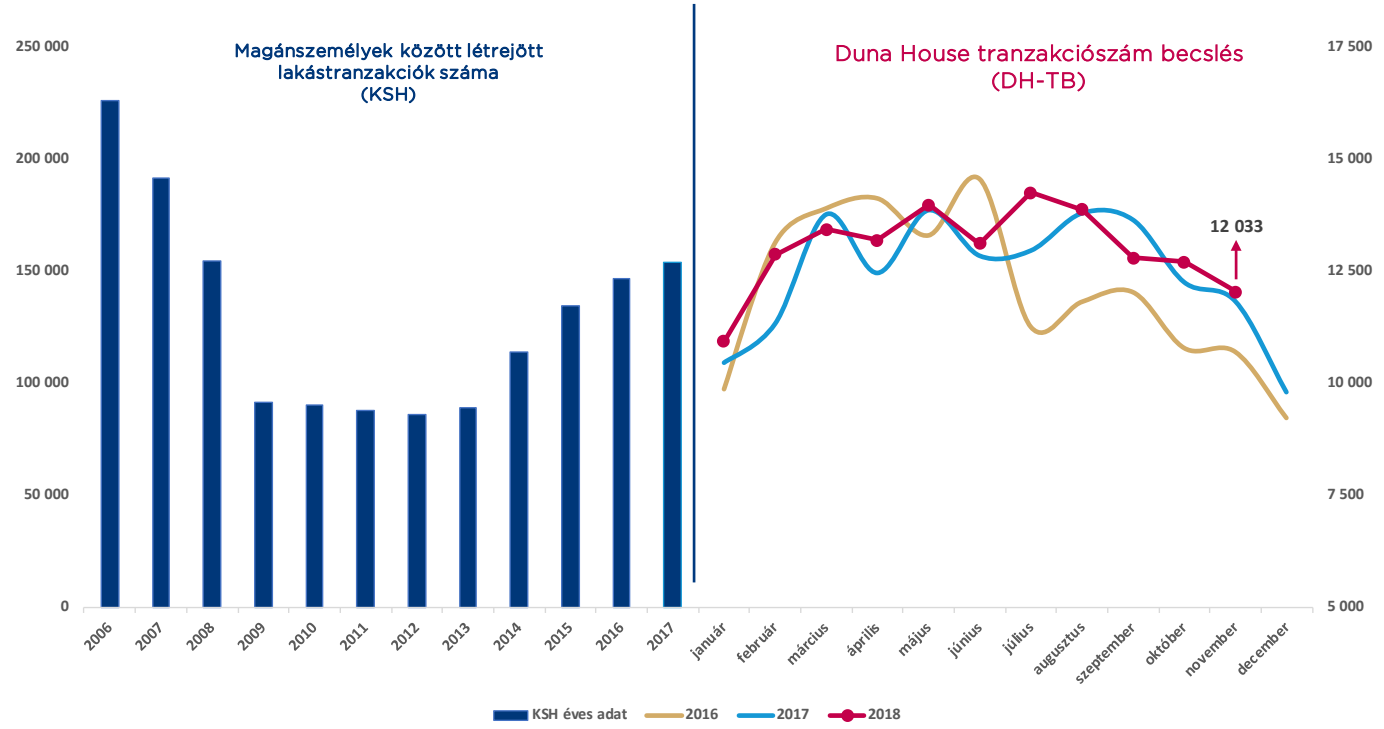
A panellakások bő két hónap alatt kelnek el



TRANZAKCIÓS ADATOK

Duna House Tranzakciószám Becslés (DH-TB)

Novemberben is erősebb volt az ingatlanpiac az elmúlt évekhez képest. Az idei érték 12 százalékkal magasabb a 2016-ban mért tranzakciószámoknál, de a tavalyi adatokhoz képest is 2 százalékos növekedést mutat. A Duna House decemberben is a tavalyinál erősebb eladási mutatókat vár, amellyel együtt az idei év tranzakcióinak száma várhatóan meg fogja haladni a 2017-es forgalmat.



Az alábbi táblázat a Duna House által, az aktuális hónapban becsült havi tranzakciómennyiségeket mutatja.

	JANUÁR	FEBRUÁR	MÁRCIUS	ÁPRILIS	MÁJUS	JÚNIUS	JÚLIUS	AUGUSZTUS	SZEPTEMBER	OKTÓBER	NOVEMBER	DECEMBER
2016	9 870	13 130	13 897	14 118	13 294	14 550	11 257	11 814	12 029	10 786	10 700	9 229
2017	10 444	11 317	13 762	12 452	13 855	12 836	12 951	13 787	13 639	12 246	11 820	9 787
2018	10 918	12 869	13 426	13 180	13 967	13 098	14 246	13 869	12 787	12 689	12 033	



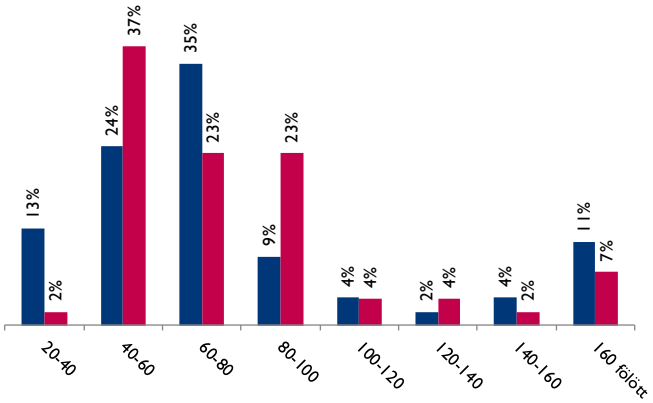
A DH-TB módszertana: Az ingatlanpiac alakulásának mindenkori legfontosabb mutatószáma az évenkénti adás-vételi tranzakciószám. A DHTB a Duna House (DH) által kiadott becslés, amely évközi, megközelítő adatot mutat. A becslés a DH által kiközvetített ingatlanok havi tranzakciószámát és a DH becsült piaci részesedését veszi alapul. A DH aktuális havi piaci részesedésének becsléséhez az alábbi mutatók szolgálnak: 1. KSH által publikált adatok a magánszemélyek közötti tranzakciókra vonatkozóan. Miután a KSH több havi késéssel publikál, így visszamenőleg van lehetőség a piaci részesedés korrekciójára, amely az aktuális becslést is pontosítja. Figyelem! 2016-tól az újépítésű piac fellendülésével az előszerződött lakásvételek csak több hónapos, akár 1-2 éves késéssel, a vagyonszerzési illeték kiszabását követően jelennek meg a KSH statisztikáiban, így a tranzakciószámok értelmezésében anomáliák lehetnek. 2. Kiadott Energetikai tanúsítványok mennyisége. 3. A Duna House cégcsoportból származó egyéb management információkon alapuló szubjektív értékelés. Figyelem! A DH-TB adatai nem alkalmasak a Duna House hálózata által közvetített tranzakciók mennyiségének becslésére, továbbá nem alkalmas a Duna House Csoport üzleti eredményeinek becslésére, vagy erre vonatkoztatható következtetések levonására.

TRANZAKCIÓ PARAMÉTEREK BUDAPEST

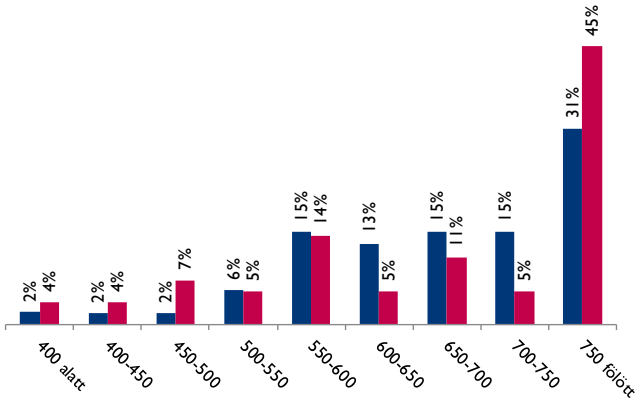
Budapesten a 40-60 négyzetméter közötti ingatlanokat keresték legnagyobb arányban novemberben. A pesti kerületekben népszerűek voltak a 40 négyzetméter alatti lakások is, Budán azonban ezek aránya elhanyagolható volt az elmúlt hónapban. A négyzetméterárak szemmel láthatóan sokat emelkedtek az egy évvel ezelőtti értékhez képest, 600 ezer forint feletti négyzetméteráron cserélt tulajdonost a budai ingatlanok 66 százaléka, míg Pesten ez az arány 44 százalék volt. Ennek megfelelően egyre több ingatlan átlagos eladási ára haladja meg a 40 millió forintot.

BUDA

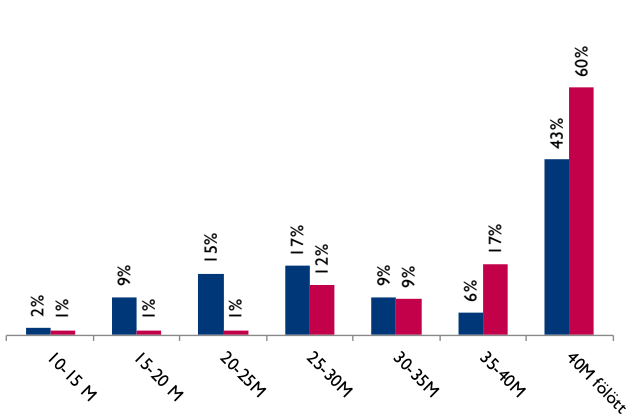
Lakásméret (m²)



m² ár (ezer Ft)

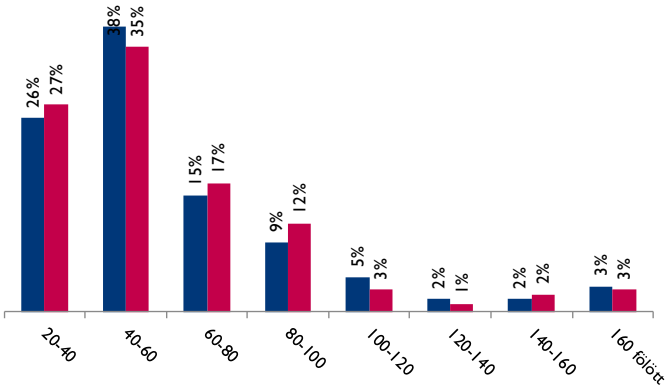


Lakásár (millió Ft)

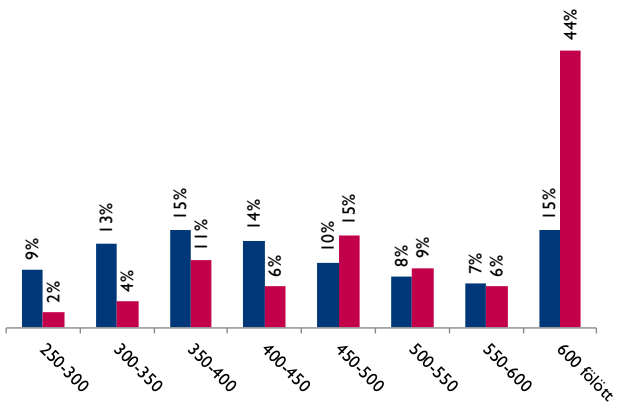


PEST

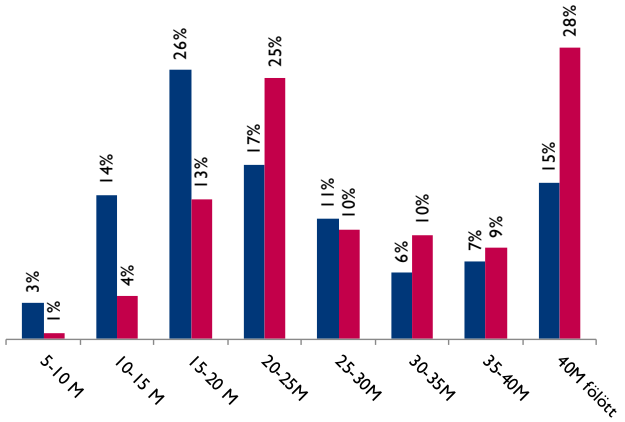
Lakásméret (m²)



m² ár (ezer Ft)



Lakásár (millió Ft)



2017. november
2018. november

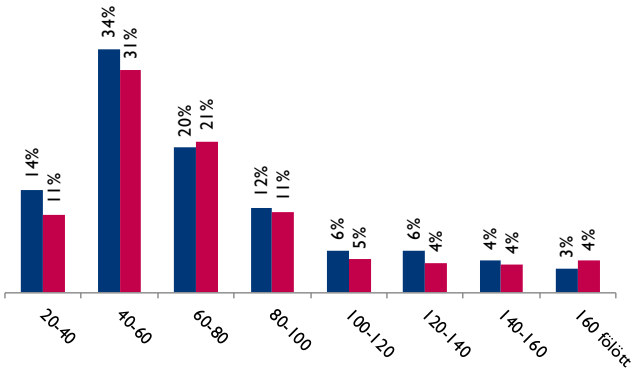
A Duna House Franchise hálózat által értékesített ingatlanok alapján.

TRANZAKCIÓ PARAMÉTEREK VIDÉK

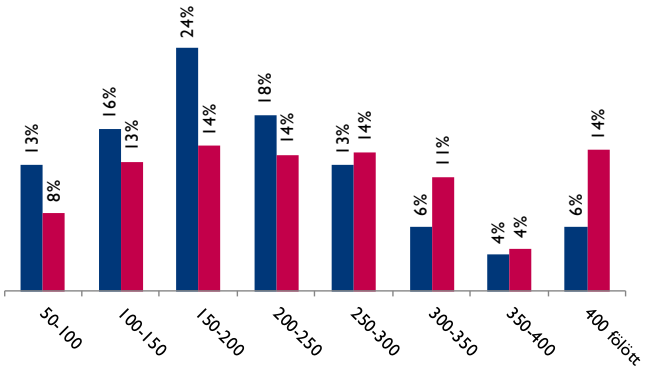
Idén novemberben kisebb volt az érdeklődés a nagyméretű ingatlanok iránt, szemben az egy évvel korábbi értékekkel. A 400 ezer forint feletti négyzetméteráron értékesített ingatlanok aránya 8-10 százalékponttal nőtt tavalyhoz képest, de a 40 millió forint feletti lakásár aránya vidéken nem nőtt számottevő mértékben, a 2017-es értékekhez képest.

ORSZÁGOS (KÖZÉP-M.ORSZÁG NÉLKÜL)

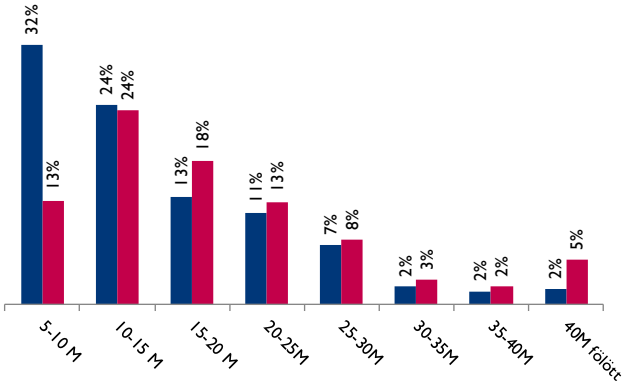
Lakásméret (m²)



m² ár (ezer Ft)

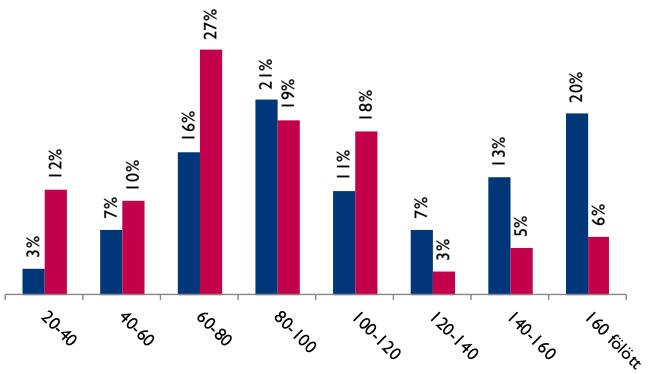


Lakásár (millió Ft)

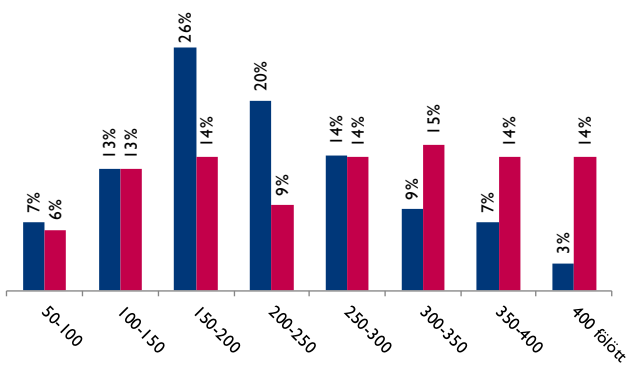


PEST MEGYE

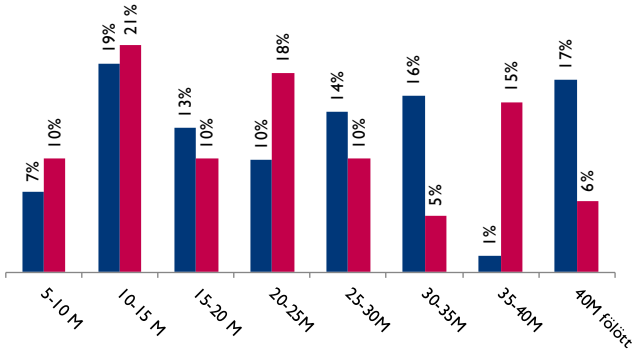
Lakásméret (m²)



m² ár (ezer Ft)



Lakásár (millió Ft)



2017. november
2018. november

A Duna House Franchise hálózat által értékesített ingatlanok alapján.

ÁRAK - LAKÁSÁR ADATOK

Tavaly novemberhez képest a kelet-magyarországi panel ingatlanok négyzetméterára nőtt legnagyobb mértékben, de a tégla lakások átlagos négyzetméterára is az ország keleti felében nőtt nagyobb mértékben. Így a panel ingatlanok átlagos négyzetméterára az ország ezen részén megközelítette a 300 ezer forintot, a tégla ingatlanok négyzetméterára pedig már meg is haladta ezt az összeget.

Nyugat-Magyarországon a panellakások átlagos négyzetméterára tavalyhoz képest több mint 25 százalékot emelkedett, így jelenleg már 245 ezer forint az átlag. A tégla lakások ennél valamelyest drágábban, átlagosan 285 ezer forintos négyzetméteráron cseréltek tulajdonost.

PANEL ORSZÁGOS

	KELET				NYUGAT			
	Lakásár	m² ár	Irányár változás	Alku	Lakásár	m² ár	Irányár változás	Alku
2017. november	11 668 000	208 000	3%	4%	9 603 000	195 000	1%	4%
2018. november	15 516 000	297 000	2%	4%	13 173 000	245 000	1%	3%

HASZNÁLT TÉGLA ORSZÁGOS

	KELET				NYUGAT			
	Lakásár	m² ár	Irányár változás	Alku	Lakásár	m² ár	Irányár változás	Alku
2017. november	12 595 000	241 000	1%	2%	13 146 000	231 000	2%	3%
2018. november	19 375 000	315 000	2%	4%	15 941 000	285 000	2%	5%

A budai panellakások átlagos négyzetméterára közel duplája a vidéki értékeknek, de a pesti kerületekben mért érték is jóval magasabb az ország többi területén tapasztaltnak. Budán a panelek átlagos négyzetméterára 2018 novemberében már meghaladta az 550 ezer forintot, a pesti panellakások átlagos négyzetméterára pedig a 450 ezer forintot.

A fővárosi téglalakások négyzetméterára még ennél is jóval magasabb, a belvárosban 747-, Budán 744-, míg a pesti kerületekben 559 ezer forint volt az átlag.

PANEL BUDAPEST

	BUDA				PEST			
	Lakásár	m² ár	Irányár változás	Alku	Lakásár	m² ár	Irányár változás	Alku
2017. november	22 894 000	458 000	2%	1%	18 351 000	341 000	1%	4%
2018. november	29 925 000	551 000	1%	3%	24 735 000	457 000	1%	3%

HASZNÁLT TÉGLA BUDAPEST

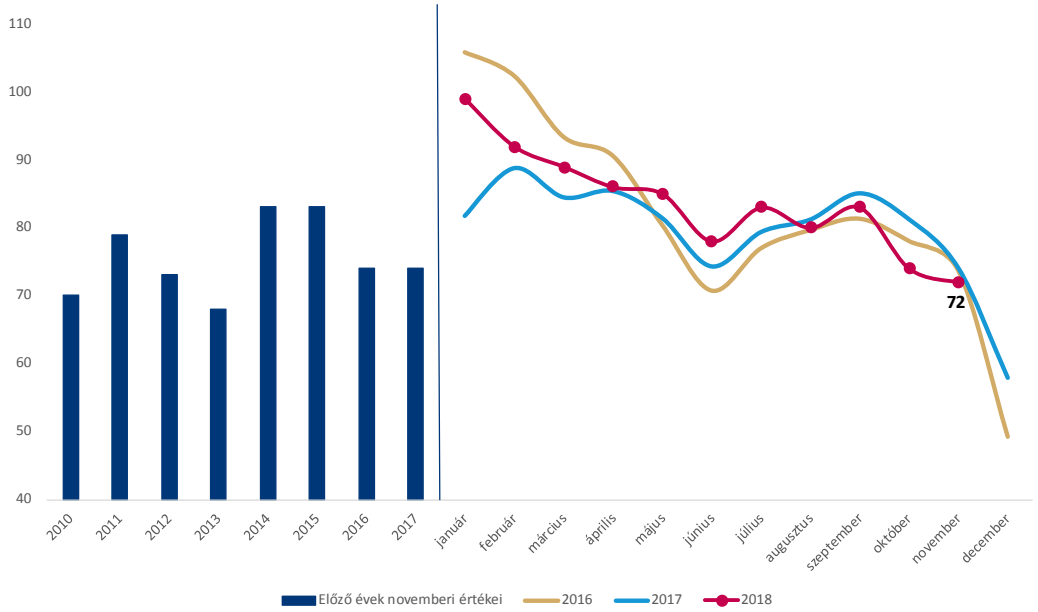
	BUDA				PEST				BELVÁROS			
	Lakásár	m² ár	Irányár változás	Alku	Lakásár	m² ár	Irányár változás	Alku	Lakásár	m² ár	Irányár változás	Alku
2017. november	37 486 000	583 000	3%	4%	25 153 000	444 000	2%	4%	36 204 000	575 000	3%	4%
2018. november	57 855 000	744 000	2%	4%	29 339 000	559 000	3%	3%	40 709 000	747 000	3%	3%

A Duna House hálózat által az adott időszakban az adott területen értékesített ingatlanok vételára alapján.

Módszertan: Az irányár változás nem más, mint az a különbség, amely a Duna House megbízásaiban az eladó által megjelölt első irányár és a vevő megjelenésekor éppen rögzített utolsó irányár közt mutatkozott. Az alku azt a további árcsökkentést mutatja, amelyről a vevő és az eladó állapodott meg a tárgyalások során. A két szám együtt tehát jól mutatja azt a különbséget az árban, amelyet eredetileg az eladó elgondolt és ami végül köttetett.

VEVŐK - KERESLETINDEX

A 2018 novemberében mért Keresletindex az előző évekhez hasonló értéket mutat, októberhez képest nem csökkent számottevően a mutató. Év végén, az ünnepek miatt, jellemzően háttérbe szorul az ingatlanvásárlás, majd az új év elején újult erővel kezdenek lakáskeresésbe az emberek.



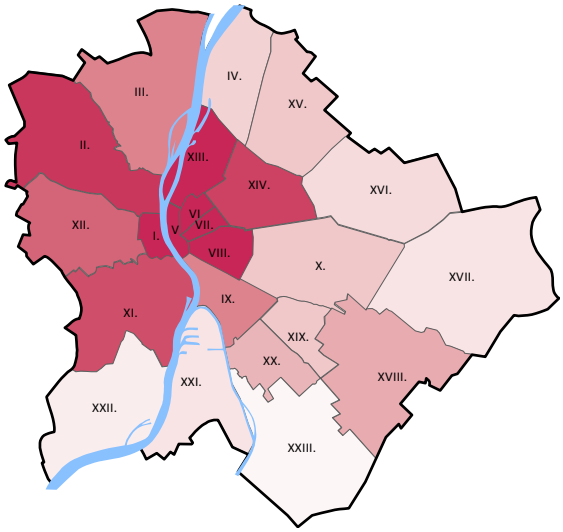
A Kereslet Index módszertana: Az országszerte, zömében nagyvárosokban, Duna House irodáiban, az értékesítőink által regisztrált új, vásárolni szándékozó ügyfelek aktivitását vesszük alapul. Korrekciós tényező az aktív értékesítők- és az adott hónap munkanapjainak száma. A Keresleti index hasznos mutatószáma annak, hogy a politikai döntésekre, vagy a pénzügyi szektor által kínált megoldásokra miként reagál a vásárlói oldal. A Keresleti Index egy mennyiségi mutató, nincs közvetlen összefüggésben a megvalósult vagy jövőbeni adás-vételi tranzakciószámmal. Ez utóbbi már minőségi kérdés, amely a piaci hangulattól, ill. banki termékektől is nagyban függ.

ÉRDEKLŐDÉS A KERÜLETEK IRÁNT

Novemberben is a XIII. kerület iránt volt a legnagyobb az érdeklődés, a második helyen a II. kerület végzett, de 15 százalék feletti értéke volt a VI., XI. és a XIV. kerületeknek is. A II. és a XII. kerület iránti érdeklődés nőtt tavalyhoz képest a legtöbbet, míg a legnagyobb csökkenés a IX. kerületben volt.

A fővárosi kerületek iránti érdeklődés alakulása





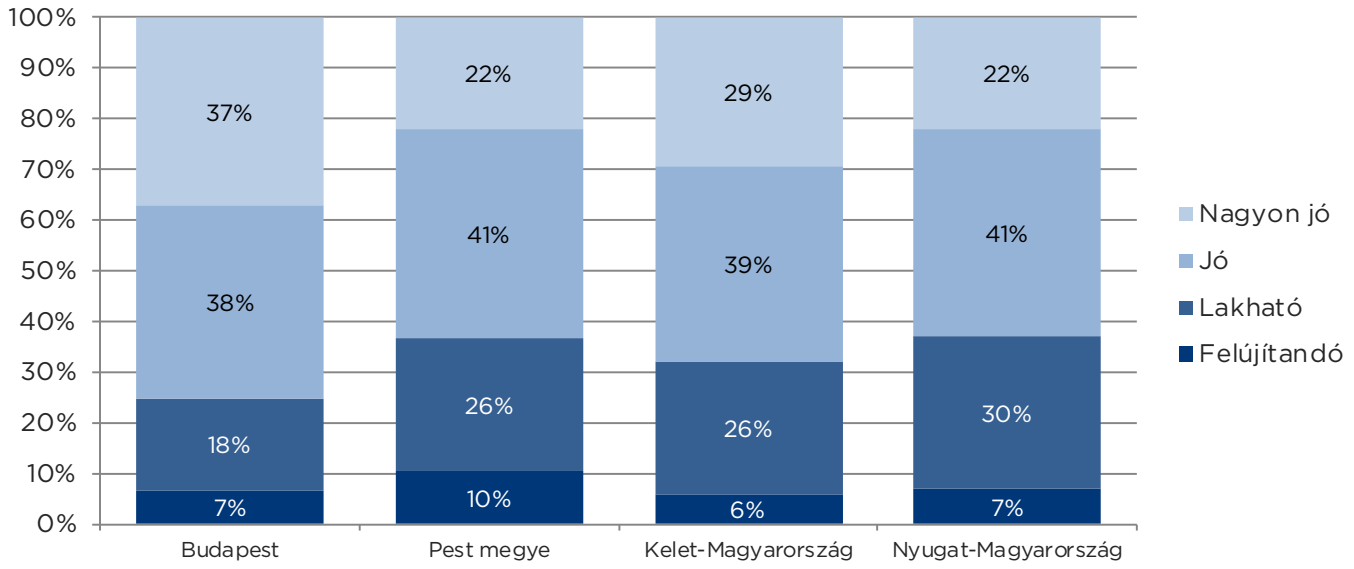
KERÜLET	2017. NOVEMBER	2018. NOVEMBER
Budapest 01. ker.	8,0%	8,8%
Budapest 02. ker.	12,9%	16,8%
Budapest 03. ker.	12,1%	11,7%
Budapest 04. ker.	6,4%	6,6%
Budapest 05. ker.	10,5%	10,6%
Budapest 06. ker.	15,8%	15,1%
Budapest 07. ker.	15,6%	15,3%
Budapest 08. ker.	12,0%	12,1%
Budapest 09. ker.	13,1%	11,7%
Budapest 10. ker.	5,7%	6,8%
Budapest 11. ker.	16,2%	15,6%
Budapest 12. ker.	11,3%	13,9%
Budapest 13. ker.	17,2%	17,1%
Budapest 14. ker.	16,7%	15,8%
Budapest 15. ker.	6,5%	6,6%
Budapest 16. ker.	5,1%	5,9%
Budapest 17. ker.	4,2%	5,1%
Budapest 18. ker.	8,7%	9,2%
Budapest 19. ker.	7,2%	7,0%
Budapest 20. ker.	6,4%	8,2%
Budapest 21. ker.	4,6%	4,6%
Budapest 22. ker.	3,1%	4,1%
Budapest 23. ker.	3,1%	2,4%

Módszertan: Vásárolni szándékozó ügyfeleink az értékesítővel történő személyes konzultáció alkalmával minden esetben megadják azokat a kerületeket (egyszerre többet is!), amely számukra érdekes vásárlási célpont lehet. Ezekből az adatokból állítjuk össze a fenti „népszerűségi" térképet.

Az adatok a Duna House hálózat által értékesített ingatlanok alapján kerültek elemzésre. A DH Csoport által lebonyolított ingatlan tranzakciók területi megoszlása eltérhet a teljes piac területi megoszlásától. A DH Csoport főként Budapesten és más nagyvárosokban végzi ingatlanközvetítői tevékenységét. A DH Csoport nem végez korrekciókat a saját és a piaci ingatlan tranzakciók területi megoszlásában fellépő eltérések kezelésére.

MINŐSÉGI PREFERENCIA

Országszerte 60 százalék feletti a jó és nagyon jó állapotban értékesített ingatlanok aránya. A felújítandó és lakható állapotú ingatlant vásárlók aránya Nyugat-Magyarországon a legmagasabb, 37 százalékos, és Budapesten a legalacsonyabb (25%).



ÉRTÉKESÍTÉSI IDŐ

Országszerte csökkentek az értékesítési idők, legyen szó akár panelekről, akár tégla lakásról. A panellakások bő két hónap alatt kelnek el, a tégla lakások eladásához valamelyest több időre van szükség, jellemzően 85-118 nap között változik ez az idő.

PANEL				
Értékesítés ideje (nap)				
	Kelet	Nyugat	Buda	Pest
2017. november	70	78	86	70
2018. november	62	66	65	59

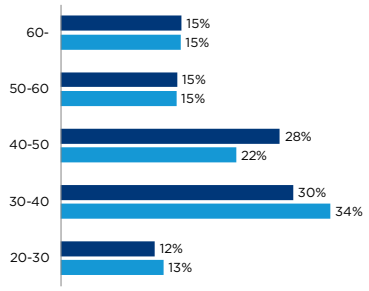
HASZNÁLT TÉGLA					
Értékesítés ideje (nap)					
	Kelet	Nyugat	Buda	Pest	Belváros
2017. november	111	125	100	104	129
2018. november	111	100	99	85	118

Az itt felhasznált adatok az ügyfelek státuszára, korára és a vásárlás okára vonatkozóan a Duna House ügyfeleinek szóbeli, önkéntes nyilatkozata alapján kerülnek birtokunkba, így azok mintavételen alapulnak és becsült értéknek tekinthetőek. A táblázatok az aktuális havi adatokat tartalmazzák.

VEVŐI ÜGYFÉLPROFIL BUDAPEST

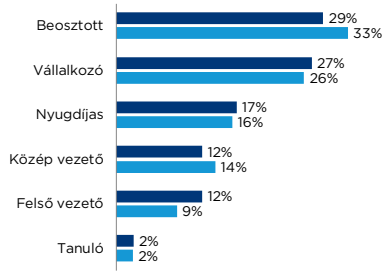
A legtöbb vevő a 30-50 év közötti korosztályból került ki novemberben Budapesten, akik többségben beosztottak és vállalkozók voltak. Továbbra is a befektetési célú vásárlás vezeti a listát, amelynek keretében 37-38 millió forint körüli átlagértékű ingatlanokat vásárolnak. Sokan vették első lakásukat is, ők jellemzően 32,5 millió forintot költöttek.

VEVŐK KORA BP.



KOR	ÁTLAGÁR	m²
KOR	ÁR	M2
20-30	34 175 000	57
30-40	36 101 000	72
40-50	39 263 000	63
50-60	39 610 000	75
60-	41 819 000	62

VEVŐK STÁTUSZA BP.



STÁTUSZ	ÁTLAGÁR	m²
Beosztott	30 300 000	58
Felső vezető	50 742 000	76
Közép vezető	33 974 000	63
Nyugdíjas	34 689 000	58
Tanuló	39 667 000	60
Vállalkozó	43 123 000	73

VÁSÁRLÁS OKA BP

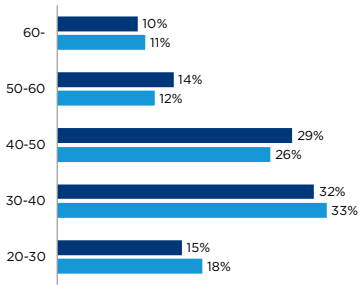


ÉLETHELYZET	ÁTLAGÁR	m²
Befektetés	37 747 000	58
Első lakás vásárlása	32 506 000	65
Generációk különválása	35 739 000	61
Generációk összeköltöznek	59 100 000	145
Kisebbe költözés	28 016 000	54
Nagyobba költözés	50 823 000	83
Válás	33 570 000	75

VEVŐI ÜGYFÉLPROFIL VIDÉK

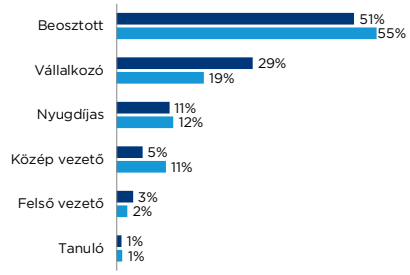
A vidéki vevők többsége, csak úgy, mint a fővárosban, 30-50 év közötti. A vezető vásárlási ok ez esetben is a befektetés, amelynek értéke 17,3 millió forint. Sokan nagyobb ingatlanra cserélik korábbi otthonukat, és első lakást is nagy arányban vásároltak, amelynek értéke alig több mint fele a Budapesten tapasztaltnak.

VEVŐK KORA VIDÉK



KOR	ÁTLAGÁR	m²
20-30	16 746 000	71
30-40	20 015 000	85
40-50	21 105 000	87
50-60	18 911 000	68
60-	16 757 000	57

VEVŐK STÁTUSZA VIDÉK



STÁTUSZ	ÁTLAGÁR	m²
Beosztott	17 490 000	80
Felső vezető	30 005 000	96
Közép vezető	21 605 000	95
Nyugdíjas	16 251 000	58
Tanuló	17 700 000	49
Vállalkozó	22 649 000	80

VÁSÁRLÁS OKA VIDÉK



ÉLETHELYZET	ÁTLAGÁR	m²
Befektetés	17 309 000	63
Első lakás vásárlása	17 179 000	79
Generációk különválása	19 659 000	69
Generációk összeköltöznek	24 029 000	148
Kisebbe költözés	15 454 000	68
Nagyobba költözés	25 104 000	100
Válás	22 050 000	76

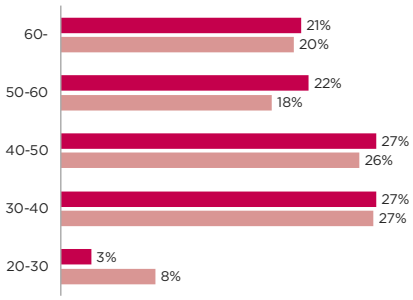
2018. november
2017. november

Az itt felhasznált adatok az ügyfelek státuszára, korára és a vásárlás okára vonatkozóan a Duna House ügyfeleinek szóbeli, önkéntes nyilatkozata alapján kerülnek birtokunkba, így azok mintavételen alapulnak és becsült értéknek tekinthetőek. A táblázatok az aktuális havi adatokat tartalmazzák.

ELADÓI ÜGYFÉLPROFIL BUDAPEST

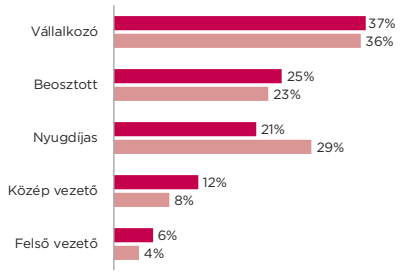
Az eladók életkora sokkal kiegyenlítettebb a fővárosban, mint ahogy a vevőknél látható, egyedül a 30 év alattiak aránya alacsonyabb. Az eladók többsége vállalkozó, de csak az eladások 3 százalékának hátterében áll befektetési szándék. A legtöbben nagyobb lakásba költöznek, a kinőtt lakásukért átlagosan 32,2 millió forintot kapnak.

ELADÓK KORA BP.



KOR	ÁTLAGÁR	m²
20-30	23 750 000	51
30-40	34 280 000	52
40-50	38 376 000	71
50-60	41 866 000	75
60-	39 283 000	80

ELADÓK STÁTUSZA BP.



STÁTUSZ	ÁTLAGÁR	m²
Beosztott	33 322 000	73
Felső vezető	53 750 000	85
Közép vezető	42 574 000	69
Nyugdíjas	33 600 000	71
Vállalkozó	37 134 000	65

ELADÁS OKA BP

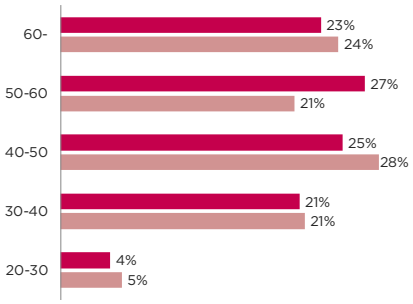


ÉLETHELYZET	ÁTLAGÁR	m²
Befektetés értékesítése	28 436 000	58
Generációk különválása	44 210 000	71
Generációk összeköltöznek	36 238 000	119
Kisebbe költözés	51 288 000	112
Nagyobba költözés	32 227 000	53
Örökölt ing. értékesítés	37 682 000	58
Válás	26 800 000	71

ELADÓI ÜGYFÉLPROFIL VIDÉK

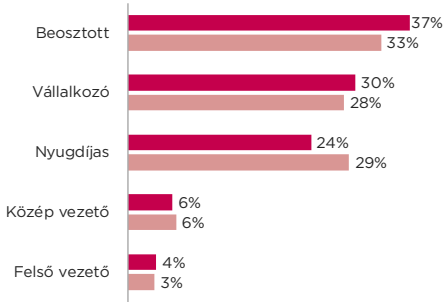
Vidéken is hasonló az eladók életkorának megoszlása. A vezető eladási ok ez esetben is a nagyobb ingatlanba költözés, de közel ugyanilyen magas az örökölt ingatlanok értékesítésének és a kisebb otthonba költözéseknek az aránya is. A nagyobbra cserélendő ingatlanért átlagosan 17,7 millió forintot kaptak, az örökölt ingatlanokat 14,6 millióért, míg a nagynak bizonyult lakásokat 24,7 millió forintért adták el.

ELADÓK KORA VIDÉK



KOR	ÁTLAGÁR	m²
20-30	14 294 000	56
30-40	18 817 000	79
40-50	20 375 000	81
50-60	20 548 000	85
60-	16 820 000	82

ELADÓK STÁTUSZA VIDÉK



STÁTUSZ	ÁTLAGÁR	m²
Beosztott	16 461 000	80
Felső vezető	29 953 000	101
Közép vezető	19 796 000	90
Nyugdíjas	16 059 000	80
Vállalkozó	25 760 000	83

ELADÁS OKA VIDÉK



ÉLETHELYZET	ÁTLAGÁR	m²
Befektetés értékesítése	17 569 000	59
Generációk különválása	17 305 000	107
Generációk összeköltöznek	21 675 000	80
Kisebbe költözés	24 714 000	115
Nagyobba költözés	17 712 000	63
Örökölt ing. értékesítés	14 599 000	80
Válás	18 983 000	101

2018. november
2017. november

Az itt felhasznált adatok az ügyfelek státuszára, korára és a vásárlás okára vonatkozóan a Duna House ügyfeleinek szóbeli, önkéntes nyilatkozata alapján kerülnek birtokunkba, így azok mintavételen alapulnak és becsült értéknek tekinthetőek. A táblázatok az aktuális havi adatokat tartalmazzák.