

DIÓFA WM-1 BEFEKTETÉSI RÉSZALAP

HAVI PORTFÓLIÓJELENTÉS 2018. FEBRUÁR



DIÓFA
ALAPKEZELŐ



Az Alap bemutatása

Az Alap a hazai pénzpiaci eszközöket meghaladó hozam elérésére törekszik többletkockázattal rendelkező instrumentumokban történő pozíciók felvállalásával. A portfólióba kerülő instrumentumok fundamentális alapon kerülnek kiválasztásra, vételük és eladásuk során pedig jelentős szerepet kap a technikai időzítés. A WM-1 részalap a klasszikus besorolási portfóliók kockázati szintjét enyhén meghaladó kockázattal rendelkezik. Az alapban elsősorban pénzpiaci eszközök és rövid lejáratú államkötvények fognak dominálni, ezek mellett kapnak helyet korlátozott mértékben részvények, vállalati kötvények, illetve kollektív befektetési formák (befektetési alapok, ETF-ek).

Alap főbb adatai	2018.02.28.
Részalap egy jegyre jutó nettó eszközértéke	1,100094 Ft
Alap fajtája	Értékpapír befektetési alap
Részalap típusa	Nyilvános, nyíltvégű, határozatlan idejű
Részalap ISIN kódja	HU0000713821
Alapkezelő neve	Diófa Alapkezelő Zrt.
Letétkezelő neve	Erste Bank Hungary Zrt.
Elsődleges forgalmazó	Magyar Takarékszövetkezeti Bank Zrt.
Referenciaindex	100% RMAX
Befektetési jegy devizaneme	Magyar forint
Részalap folyamatos forgalmazásának kezdete	2014. Július 14.
Részalap nettó eszközértéke	665 281 710 Ft
Részalap elszámolási napja	T+2 nap
Ajánlott minimum befektetési időtáv	1 év

Kockázati profil

Alacsonyabb kockázat					Magasabb kockázat	
Alacsonyabb várható hozam					Magasabb várható hozam	
1	2	3	4	5	6	7

Kockázati mutatók

Nettó összesített kockázati kitettség	29,14%
Szórás*	0,77%

* Az Alap indulása óta, heti adatokból számolva, évesítve

Részalap teljesítménye**						
	2014***	2015***	2016***	2017***	2018.02.28-ig***	Indulástól****
Alap	1,84%	3,35%	2,25%	2,08%	0,06%	2,64%
Benchmark	1,20%	1,50%	1,22%	0,20%	0,02%	1,14%

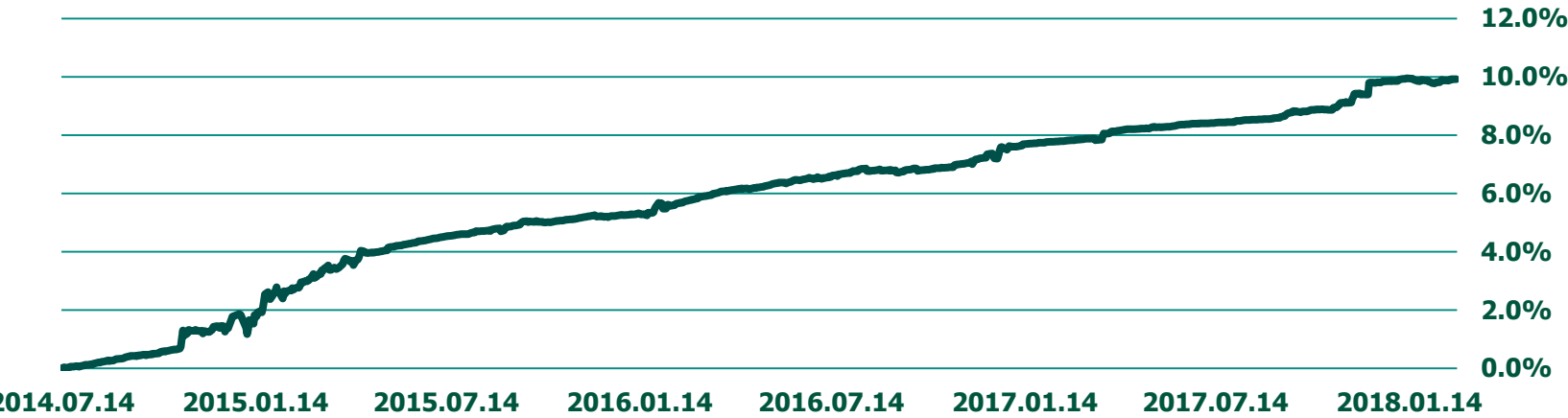
** Forgalmazási, számlavezetési költségek és kamatadó levonása előtti, az alap működési költségeivel csökkentett nettó hozamok.

*** Nominális, nem évesített hozamok, adott naptári évre. **** 2014.07.14 - 2018.02.28. időszakra, évesített adat.

10%-nál nagyobb arányú eszközök

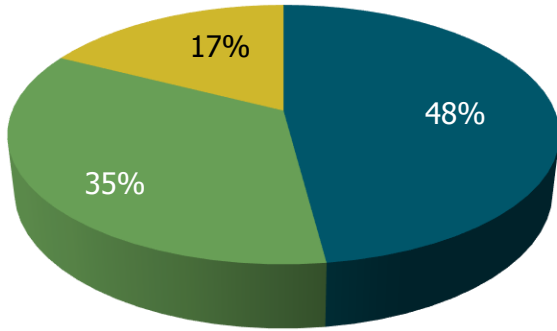
Állampapírok; Befektetési jegyek

Részalap teljesítményének alakulása



Részalap összetétele

- Állampapírok, állami garancia mellett kibocsátott hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok
- Pénzpiaci eszközök
- Kollektív befektetési értékpapírok



Piaci jelentés

A főbb fejlett piaci részvényindexek jelentősebb negatív korrekcióval indították a februári hónapot, az első néhány nap alatt mintegy 8% -os csökkenést elszenvedve, míg a hónap végére ebből részben sikerült ledolgozni az árfolyamoknak. A leggyengébb teljesítményt a hónap során a DAX index produkálta, mely 5,71%-kal értékelődött le, a legjobb teljesítményt pedig a Nasdaq index érte el, melynek értéke csupán 1,87%-kal csökkent februárban. A részvénypiaci eladások katalizátora az amerikai bérnövekedés megugró üteme volt, mely adat előrevetítheti az amerikai infláció gyorsulását, mely áthat a kötvényhozamokra és közvetett módon a részvények értékeltségére. A korrekció mértékében jelentős szerepe van a januári gyors emelkedésnek, amikor közel 7%-os mértékben értékelődtek fel a vezető indexek. A jelentősen megugró hozamok és a technikai túlvettség együttes következményeként láthattunk egy 10% körüli korrekciót a főbb részvényindexek esetében az idei évi csúcspontjaikról.

A februári kamatdöntő ülés alkalmával az irányadó monetáris kondíciókban és a nemkonvencionális eszközökben sem történt változás a hazai jegybank részéről. A hazai hosszú kötvényhozamokat – melyek februárban 20-30 bázisponttal kerültek feljebb - a monetáris politika és a globális kötvényhozamok alakulása befolyásolta. Az európai kötvénypiacon vezető szerepet betöltő német hozamok mintegy 20 bázisponttal ugrottak meg a fenti tényezők hatására, melyek a hazai kötvények értékeltségére is hatással voltak. Másik okként a jegybank monetáris politikája említendő, mely finomított eddigi kommunikációján a hosszú lejáratú hozamok leszorításának célkitűzése kapcsán. A hónap során az euró-forint keresztárfolyam a 309-314-es szintek között ingadozott. A magyar blue chippek is eladói nyomás alá kerültek a globális részvénypiaci korrekció miatt, így a legjobban teljesítő hazai nagypapír az OTP volt, melynek értéke 0,78%-kal csökkent a hónap során. A leggyengébb teljesítményt a Richter gyógyszergyártó papírai nyújtották: az Európai Gyógyszerügynökségnél kivizsgálás alatt lévő ESMYA nevű készítményükkel kapcsolatban újabb szigorító intézkedéseket vezetett be az ügynökség, melynek hatására közel 12%-os árfolyamcsökkenést szenvedtek el a részvények. A Magyar Telekom 2,57%-kal, míg a MOL olajipari vállalat részvényei 7,79%-kal értékelődtek le februárban.

A Részalap múltbeli teljesítménye, hozama nem jelent garanciát a jövőbeni teljesítményre, hozamra. Jelen kiadvány nem minősül ajánlattételnek vagy befektetési tanácsadásnak! Az Alap forgalmazásával (vétel, tartás, visszaváltás) kapcsolatos költségek az Alap Kezelési Szabályzatában, a forgalmazási helyeken, valamint a Kiemelt Befektetői Információból megismerhetők. Az Alap befektetési politikájáról, forgalmazási költségeiről és a lehetséges kockázatairól részletesen tájékozódjon az Alap forgalmazási helyein található hivatalos tájékoztatójából és Kezelési Szabályzatából, a Forgalmazó által közzétett Hirdetményből, valamint a Kiemelt Befektetői Információból.

DIÓFA WM-2 BEFEKTETÉSI RÉSZALAP

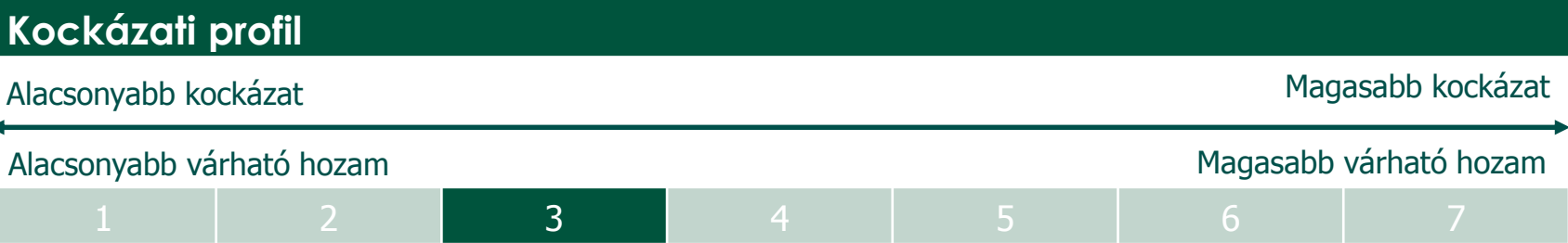
HAVI PORTFÓLIÓJELENTÉS 2018. FEBRUÁR



Az Alap bemutatása

Az Alap a hazai pénzpiaci eszközöket meghaladó hozam elérésére törekszik többletkockázattal rendelkező instrumentumokban történő pozíciók felvállalásával. A portfólióba kerülő instrumentumok fundamentális alapon kerülnek kiválasztásra, vételük és eladásuk során pedig jelentős szerepet kap a technikai időzítés. A WM-2 részalap a kiegyensúlyozott besorolási portfóliókra jellemző közepes kockázati szintet képvisel. A WM-1 részalaphoz képest ebben a portfólióban nagyobb hangsúlyt kapnak a hosszabb lejáratú államkötvények, valamint régiós- és nemzetközi részvények is.

Alap főbb adatai	2018.02.28.
Részalap egy jegyre jutó nettó eszközérték	1,158879 Ft
Alap fajtája	Értékpapír befektetési alap
Részalap típusa	Nyilvános, nyíltvégű, határozatlan idejű
Részalap ISIN kódja	HU0000713839
Alapkezelő neve	Diófa Alapkezelő Zrt.
Letétkezelő neve	Erste Bank Hungary Zrt.
Elsődleges forgalmazó	Magyar Takarékszövetkezeti Bank Zrt.
Referenciaindex	100% RMAX
Befektetési jegy devizaneme	Magyar forint
Részalap folyamatos forgalmazásának kezdete	2014. Július 14.
Részalap nettó eszközértéke	323 943 584 Ft
Részalap elszámolási napja	T+2 nap
Ajánlott minimum befektetési időtáv	1 év



Kockázati mutatók	
Nettó összesített kockázati kitettség	48,51%
Szórás*	2,59%

* Az Alap indulása óta, heti adatokból számolva, évesítve.

Részalap teljesítménye**						
	2014***	2015***	2016***	2017***	2018.02.28-ig***	Indulástól****
Alap	1,56%	6,52%	2,17%	5,32%	-0,52%	4,12%
Benchmark	1,20%	1,50%	1,22%	0,20%	0,02%	1,14%

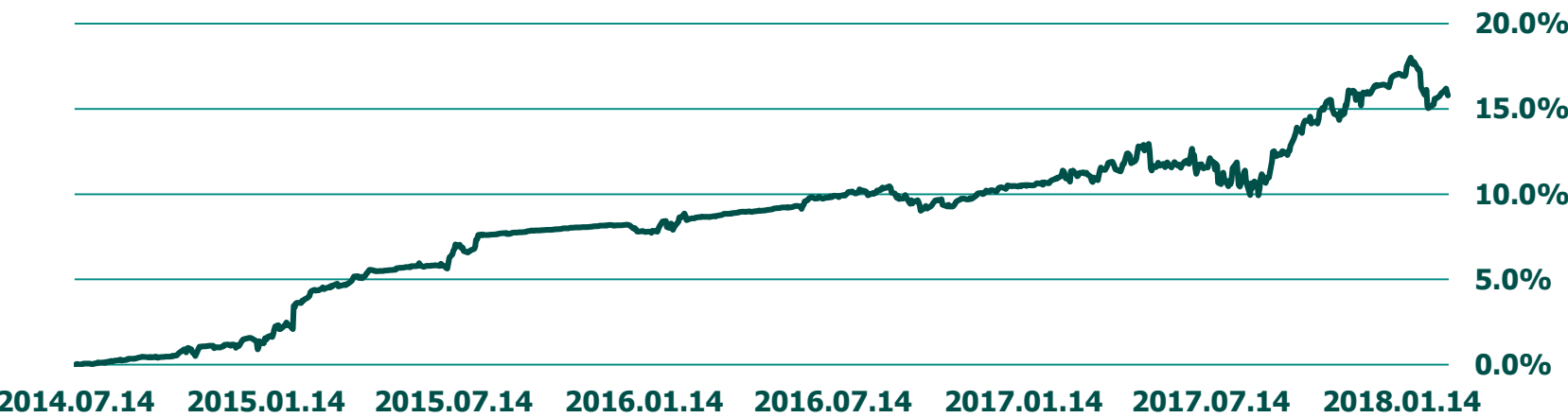
**Forgalmazási, számlavezetési költségek és kamatadó levonása előtti, az alap működési költségeivel csökkentett nettó hozamok.

*** Nominális, nem évesített hozamok, adott naptári évre.

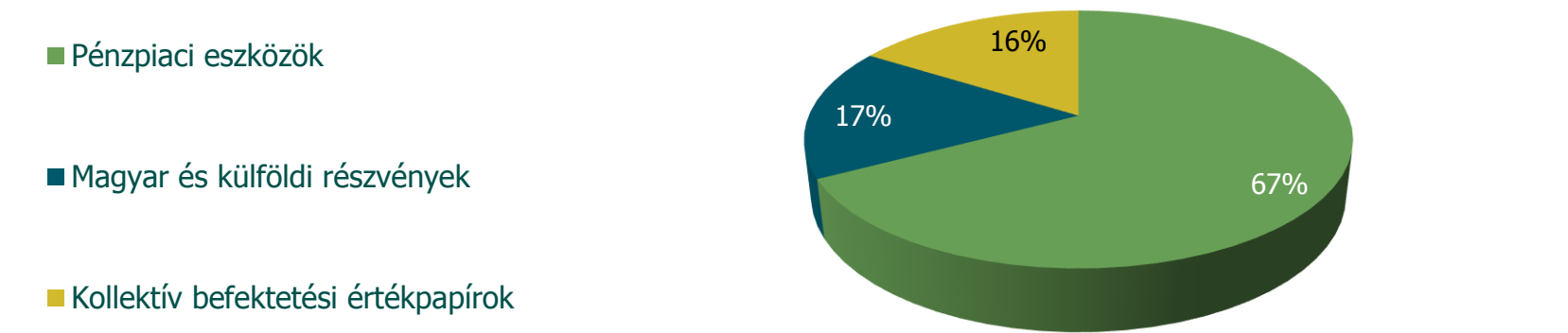
**** 2014.07.14 - 2018.02.28. időszakra, évesített adat.

10%-nál nagyobb arányú eszközök

Részalap teljesítményének alakulása



Részalap összetétele



Piaci jelentés

A főbb fejlett piaci részvényindexek jelentősebb negatív korrekcióval indították a februári hónapot, az első néhány nap alatt mintegy 8% -os csökkenést elszenvedve, míg a hónap végére ebből részben sikerült ledolgozni az árfolyamoknak. A leggyengébb teljesítményt a hónap során a DAX index produkálta, mely 5,71%-kal értékelődött le, a legjobb teljesítményt pedig a Nasdaq index érte el, melynek értéke csupán 1,87%-kal csökkent februárban. A részvénytőzsi eladások katalizátora az amerikai bérnövekedés megugró üteme volt, mely adat előrejelezhető az amerikai infláció gyorsulását, mely áthat a kötvényhozamokra és közvetett módon a részvények értékeltségére. A korrekció mértékében jelentős szerepe van a januári gyors emelkedésnek, amikor közel 7%-os mértékben értékelődtek fel a vezető indexek. A jelentősen megugró hozamok és a technikai túlvettség együttes következményeként láthattunk egy 10% körüli korrekciót a főbb részvényindexek esetében az idei évi csúcspontjaikról.

A februári kamatdöntő ülés alkalmával az irányadó monetáris kondíciókban és a nemkonvencionális eszközökben sem történt változás a hazai jegybank részéről. A hazai hosszú kötvényhozamokat – melyek februárban 20-30 bázisponttal kerültek feljebb - a monetáris politika és a globális kötvényhozamok alakulása befolyásolta. Az európai kötvénypiacon vezető szerepet betöltő német hozamok mintegy 20 bázisponttal ugrottak meg a fenti tényezők hatására, melyek a hazai kötvények értékeltségére is hatással voltak. Másik okként a jegybank monetáris politikája említhető, mely finomított eddigi kommunikációján a hosszú lejáratú hozamok leszorításának célkitűzése kapcsán. A hónap során az euró-forint keresztárfolyam a 309-314-es szintek között ingadozott. A magyar blue chippek is eladói nyomás alá kerültek a globális részvénytőzsi korrekció miatt, így a legjobban teljesítő hazai nagypapír az OTP volt, melynek értéke 0,78%-kal csökkent a hónap során. A leggyengébb teljesítményt a Richter gyógyszergyártó papírjai nyújtották: az Európai Gyógyszerügynökségnél kivizsgálás alatt lévő ESMYA nevű készítményükkel kapcsolatban újabb szigorító intézkedéseket vezetett be az ügynökség, melynek hatására közel 12%-os árfolyamcsökkenést szenvedtek el a részvények. A Magyar Telekom 2,57%-kal, míg a MOL olajipari vállalat részvényei 7,79%-kal értékelődtek le februárban.

A Részalap múltbeli teljesítménye, hozama nem jelent garanciát a jövőbeni teljesítményre, hozamra. Jelen kiadvány nem minősül ajánlattételnek vagy befektetési tanácsadásnak! Az Alap forgalmazásával (vétel, tartás, visszaváltás) kapcsolatos költségek az Alap Kezelési Szabályzatában, a forgalmazási helyeken, valamint a Kiemelt Befektetői Információból megismerhetők. Az Alap befektetési politikájáról, forgalmazási költségeiről és a lehetséges kockázatairól részletesen tájékozódjon az Alap forgalmazási helyein található hivatalos tájékoztatójából és Kezelési Szabályzatából, a Forgalmazó által közzétett Hirdetményből, valamint a Kiemelt Befektetői Információkból.

DIÓFA WM-3 BEFEKTETÉSI RÉSZALAP

HAVI PORTFÓLIÓJELENTÉS 2018. FEBRUÁR

Az Alap bemutatása

Az Alap a hazai pénzügyi eszközöket meghaladó hozam elérésére törekszik többletkockázattal rendelkező instrumentumokban történő pozíciók felvállalásával. A portfólióba kerülő instrumentumok fundamentális alapon kerülnek kiválasztásra, vételük és eladásuk során pedig jelentős szerepet kap a technikai időzítés. A WM-3 részalap a növekedési besorolási portfóliókra jellemző magas kockázati szintet képviselő részalap, amelyben már nagyobb súllyal szerepelhetnek devizapiaci pozíciók, áru- és nyersanyagpiaci ügyletek, illetve egyéb derivatív termékek is.

Alap főbb adatai	2018.02.28.
Részalap egy jegyre jutó nettó eszközértéke	1,211793 Ft
Alap fajtája	Értékpapír befektetési alap
Részalap típusa	Nyilvános, nyíltvégű, határozatlan idejű
Részalap ISIN kódja	HU0000713847
Alapkezelő neve	Diófa Alapkezelő Zrt.
Letétkezelő neve	Erste Bank Hungary Zrt.
Elsődleges forgalmazó	Magyar Takarékszövetkezeti Bank Zrt.
Referenciaindex	100% RMAX
Befektetési jegy devizaneme	Magyar forint
Részalap folyamatos forgalmazásának kezdete	2014. Július 14.
Részalap nettó eszközértéke	551 545 480 Ft
Részalap elszámolási napja	T+2 nap
Ajánlott minimum befektetési időtáv	1 év

Kockázati profil



Kockázati mutatók

Nettó összesített kockázati kitettség	65,52%
Szórás*	3,06%

* Az Alap indulása óta, heti adatokból számolva, évesítve.

Részalap teljesítménye**

	2014***	2015***	2016***	2017***	2018.02.28-ig***	Indulástól****
Alap	2,32%	4,85%	2,24%	11.31%	-0,83%	5,41%
Benchmark	1,20%	1,50%	1,22%	0.20%	0,02%	1,14%

**Forgalmazási, számlavezetési költségek és kamatadó levonása előtti, az alap működési költségeivel csökkentett nettó hozamok.

*** Nominális, nem évesített hozamok, adott naptári évre.

**** 2014.07.14 - 2018.02.28. időszakra, évesített adat.

A Részalap múltbeli teljesítménye, hozama nem jelent garanciát a jövőbeni teljesítményre, hozamra. Jelen kiadvány nem minősül ajánlattételnek vagy befektetési tanácsadásnak! Az Alap forgalmazásával (vétel, tartás, visszaváltás) kapcsolatos költségek az Alap Kezelési Szabályzatában, a forgalmazási helyeken, valamint a Kiemelt Befektetői Információból megismerhetők. Az Alap befektetési politikájáról, forgalmazási költségeiről és a lehetséges kockázatairól részletesen tájékozódjon az Alap forgalmazási helyein található hivatalos tájékoztatójából és Kezelési Szabályzatából, a Forgalmazó által közzétett Hirdetményből, valamint a Kiemelt Befektetői Információból.



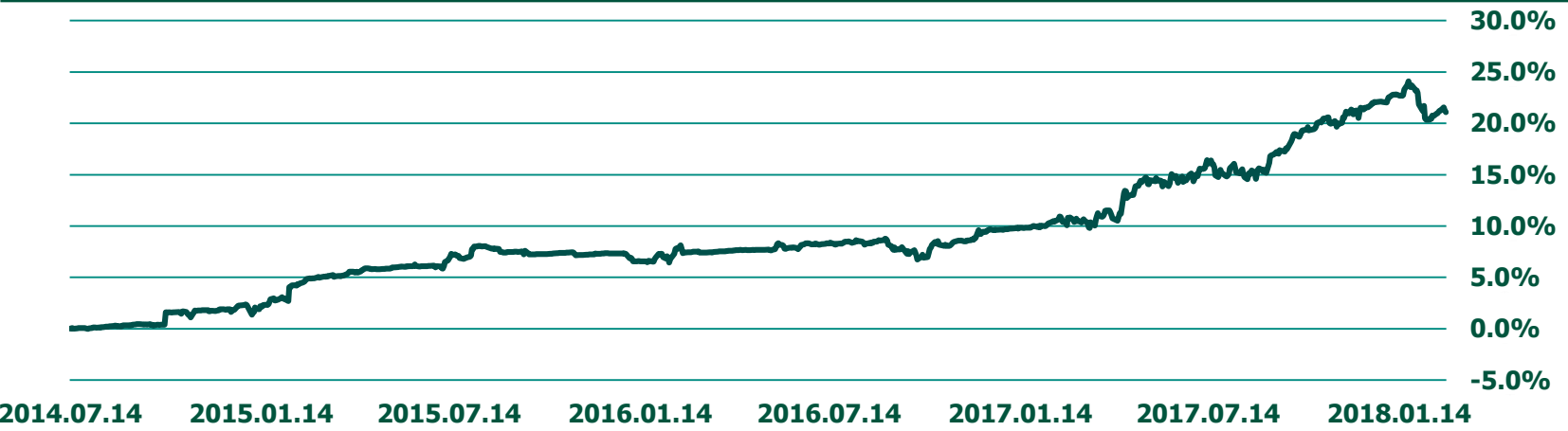
DIÓFA
ALAPKEZELŐ

TAKARÉKBANK

TAKARÉK

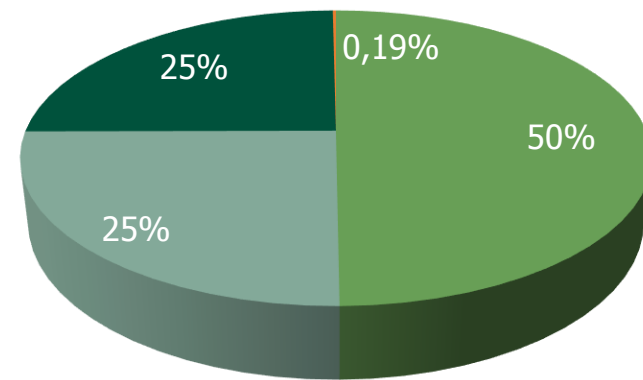
10%-nál nagyobb arányú eszközök

Részalap teljesítményének alakulása



Részalap összetétele

- Pénzügyi eszközök
- Magyar és külföldi részvények
- Kollektív befektetési értékpapírok
- Állampapírok, állami garancia mellett kibocsátott hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok



Piaci jelentés

A főbb fejlett piaci részvényindexek jelentősebb negatív korrekcióval indították a februári hónapot, az első néhány nap alatt mintegy 8% -os csökkenést elszenvedve, míg a hónap végére ebből részben sikerült ledolgozni az árfolyamoknak. A leggyengébb teljesítményt a hónap során a DAX index produkálta, mely 5,71%-kal értékelődött le, a legjobb teljesítményt pedig a Nasdaq index érte el, melynek értéke csupán 1,87%-kal csökkent februárban. A részvénytőke eladások katalizátora az amerikai bérnövekedés megugró üteme volt, mely adat előrevetítheti az amerikai infláció gyorsulását, mely áthat a kötvényhozamokra és közvetett módon a részvények értékeltségére. A korrekció mértékében jelentős szerepe van a januári gyors emelkedésnek, amikor közel 7%-os mértékben értékelődtek fel a vezető indexek. A jelentősen megugró hozamok és a technikai túlvettség együttes következményeként láthattunk egy 10% körüli korrekciót a főbb részvényindexek esetében az idei évi csúcspontjaikról.

A februári kamatdöntő ülés alkalmával az irányadó monetáris kondíciókban és a nemkonvencionális eszközökben sem történt változás a hazai jegybank részéről. A hazai hosszú kötvényhozamokat – melyek februárban 20-30 bázisponttal kerültek feljebb - a monetáris politika és a globális kötvényhozamok alakulása befolyásolta. Az európai kötvénypiacon vezető szerepet betöltő német hozamok mintegy 20 bázisponttal ugrottak meg a fenti tényezők hatására, melyek a hazai kötvények értékeltségére is hatással voltak. Másik okként a jegybank monetáris politikája említhető, mely finomított eddigi kommunikációján a hosszú lejáratú hozamok leszorításának célkitűzése kapcsán. A hónap során az euró-forint keresztárfolyam a 309-314-es szintek között ingadozott. A magyar blue chippek is eladói nyomás alá kerültek a globális részvénytőke korrekció miatt, így a legjobban teljesítő hazai nagypapír az OTP volt, melynek értéke 0,78%-kal csökkent a hónap során. A leggyengébb teljesítményt a Richter gyógyszergyártó papírjai nyújtották: az Európai Gyógyszerügynökségnél kivizsgálás alatt lévő ESMYA nevű készítményükkel kapcsolatban újabb szigorító intézkedéseket vezetett be az ügynökség, melynek hatására közel 12%-os árfolyamcsökkenést szenvedtek el a részvények. A Magyar Telekom 2,57%-kal, míg a MOL olajipari vállalat részvényei 7,79%-kal értékelődtek le februárban.

MAGYAR POSTA TAKARÉK HARMÓNIA

VEGYES BEFEKTETÉSI ALAP

HAVI PORTFÓLIÓJELENTÉS

2018. FEBRUÁR



DIÓFA
ALAPKEZELŐ



Az Alap bemutatása

Az Alapkezelő egy mérsékelt részvényarányú, konzervatívan kezelt, kiegyensúlyozott vegyes alapon keresztül kíván a befektetőknek egy közép- és hosszú távú befektetési lehetőséget kínálni. Az Alapkezelő célja, hogy a befektetési politika nyújtotta korlátok között az Alap forrásainak átlagosan 10 százalékát fordítsa részvények vásárlására, a fennmaradó hányadot pedig alapvetően forintban denominált fix és változó kamatozású állampapírokba, jelzáloglevelekbe, belföldi és külföldi társaságok által vagy egyéb jogalanyok által kibocsátott hitelviszonyt megtestesítő értékpapírokba és kollektív befektetési értékpapírokba fektesse.

A Magyar Posta TakaréK Harmónia Vegyes Alapot azon Befektetőknek ajánljuk, akik a bankbetéteknél és a rövid lejáratú állampapíroknál magasabb hozamot szeretnének közép- és hosszú távon elérni, melynek reményében magasabb kockázatot is hajlandóak vállalni.

Alap főbb adatai

2018.02.28.

Egy jegyre jutó nettó eszközérték 1,069544 Ft

Alap fajtája Vegyes befektetési alap

Alap típusa Nyilvános, nyíltvégű, határozatlan idejű

ISIN kód HU0000716071

Alapkezelő neve Diófa Alapkezelő Zrt.

Letétkezelő neve Magyar Takarékszövetkezeti Bank Zrt.

Elsődleges forgalmazó Magyar Takarékszövetkezeti Bank Zrt.

Referenciaindex 90% RMAX index + 5% S&P500 index + 5% Euro Stoxx 50 index

Befektetési jegy devizaneme Magyar forint

Nyilvános folyamatos forgalmazás kezdete 2016. február 15.

Összesített nettó eszközérték 15 649 007 300 Ft

Elszámolási nap T+2 nap

Ajánlott minimum befektetési időtáv 1 év

Kockázati profil

Alacsonyabb kockázat Magasabb kockázat

Alacsonyabb várható hozam Magasabb várható hozam

1 2 3 4 5 6 7

Kockázati mutatók

Nettó összesített kockázati kitettség	49,82%
Szórás*	1,50%

* Az Alap indulása óta, heti adatokból számolva, évesítve.

Az Alap teljesítménye**

	2016***	2017***	2018.02.28-ig***	Indulástól****
Alap	3,59%	3,92%	-0,60%	3,38%
Benchmark	3,27%	0,75%	0,03%	2,03%

**Forgalmazási, számlavezetési költségek és kamatadó levonása előtti, az alap működési költségeivel csökkentett nettó hozamok.

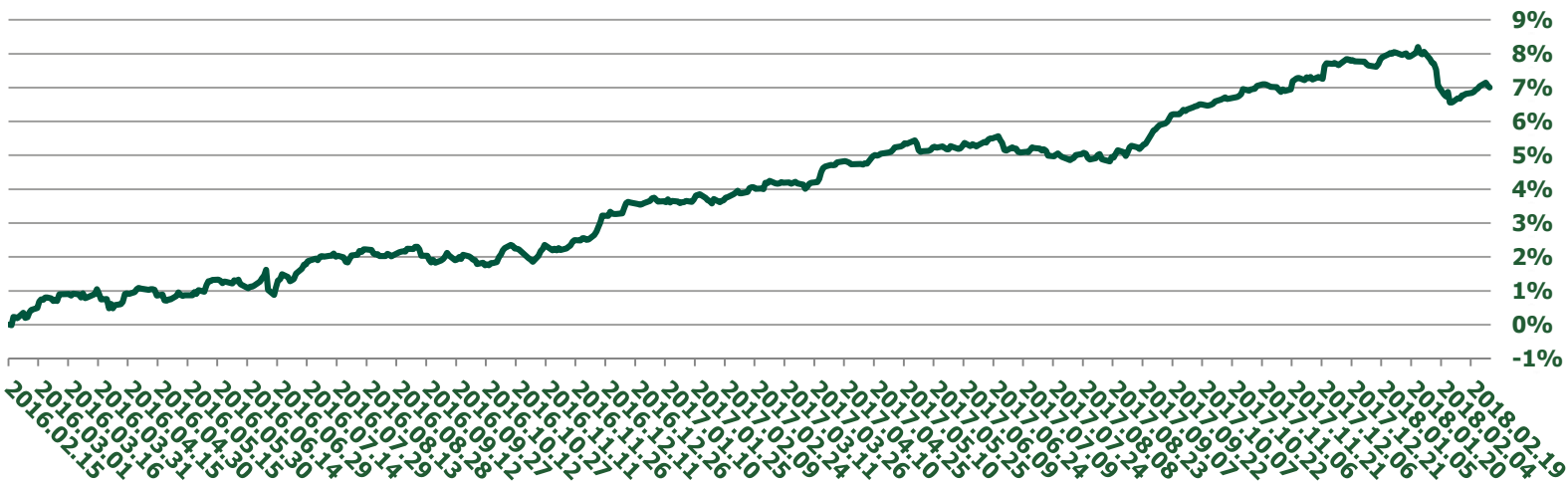
*** Nominális, nem évesített hozamok, adott naptári évre.

**** 2016.02.15 – 2018.02.28. időszakra, évesített adat.

10%-nál nagyobb arányú eszközök

Befektetési jegyek

Az Alap teljesítménye a folyamatos forgalmazás kezdetétől



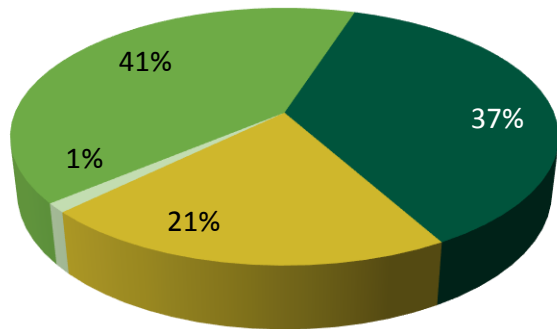
Az Alap portfóliójának összetétele

Betét és betétjellegű eszközök

Kollektív befektetési értékpapírok

Állampapírok, állami garancia mellett kibocsátott hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok

Részvények, ETF-ek



Piaci jelentés

A főbb fejlett piaci részvényindexek jelentősebb negatív korrekcióval indították a februári hónapot, az első néhány nap alatt mintegy 8% -os csökkenést elszenvedve, míg a hónap végére ebből részben sikerült ledolgozni az árfolyamoknak. A leggyengébb teljesítményt a hónap során a DAX index produkálta, mely 5,71%-kal értékelődött le, a legjobb teljesítményt pedig a Nasdaq index érte el, melynek értéke csupán 1,87%-kal csökkent februárban. A részvénytőzsi eladások katalizátora az amerikai bérnövekedés megugró üteme volt, mely adat előrevezetheti az amerikai infláció gyorsulását, mely áthat a kötvényhozamokra és közvetett módon a részvények értékeltségére. A korrekció mértékében jelentős szerepe van a januári gyors emelkedésnek, amikor közel 7%-os mértékben értékelődtek fel a vezető indexek. A jelentősen megugró hozamok és a technikai túlvettség együttes következményeként láthattunk egy 10% körüli korrekciót a főbb részvényindexek esetében az idei évi csúcspontjaikról.

A februári kamatdöntő ülés alkalmával az irányadó monetáris kondíciókban és a nemkonvencionális eszközökben sem történt változás a hazai jegybank részéről. A hazai hosszú kötvényhozamokat – melyek februárban 20-30 bázisponttal kerültek feljebb - a monetáris politika és a globális kötvényhozamok alakulása befolyásolta. Az európai kötvénypiacon vezető szerepet betöltő német hozamok mintegy 20 bázisponttal ugrottak meg a fenti tényezők hatására, melyek a hazai kötvények értékeltségére is hatással voltak. Másik okként a jegybank monetáris politikája említendő, mely finomított eddigi kommunikációján a hosszú lejáratú hozamok leszorításának célkitűzése kapcsán. A hónap során az euró-forint keresztárfolyam a 309-314-es szintek között ingadozott. A magyar blue chippek is eladói nyomás alá kerültek a globális részvénytőzsi korrekció miatt, így a legjobban teljesítő hazai nagypapír az OTP volt, melynek értéke 0,78%-kal csökkent a hónap során. A leggyengébb teljesítményt a Richter gyógyszergyártó papírjai nyújtották: az Európai Gyógyszerügynökségnél kivizsgálás alatt lévő ESMYA nevű készítményükkel kapcsolatban újabb szigorító intézkedéseket vezetett be az ügynökség, melynek hatására közel 12%-os árfolyamcsökkenést szenvedtek el a részvények. A Magyar Telekom 2,57%-kal, míg a MOL olajipari vállalat részvényei 7,79%-kal értékelődtek le februárban.

Az Alap múltbeli teljesítménye, hozama nem jelent garanciát a jövőbeni teljesítményre, hozamra. Jelen kiadvány nem minősül ajánlattételnek vagy befektetési tanácsadásnak! Az Alap forgalmazásával (vétel, tartás, visszaváltás) kapcsolatos költségek az Alap Kezelési Szabályzatában, a forgalmazási helyeken, valamint a Kiemelt Befektetői Információból megismerhetők. Az Alap befektetési politikájáról, forgalmazási költségeiről és a lehetséges kockázatairól részletesen tájékozódjon az Alap forgalmazási helyein található hivatalos tájékoztatójából és Kezelési Szabályzatából, a Forgalmazó által közzétett Hirdetményből, valamint a Kiemelt Befektetői Információból.

MAGYAR POSTA TAKARÉK HOSSZÚ KÖTVÉNY

BEFEKTETÉSI ALAP

HAVI PORTFÓLIÓJELENTÉS

2018. FEBRUÁR

Az Alap bemutatása

Az Alap célja, hogy a hazai kötvénypiac termékeibe fektessen be, és ezzel a MAX indexhez képest magasabb tőkenövekedést biztosítson a Befektetési Jegy tulajdonosok számára. A befektetési állomány túlnyomó többségét a Magyar Állam által kibocsátott fix kamatozású állampapírok alkotják. Az Alap összetételét ezen felül az egy éven belüli kis árfolyam ingadozással rendelkező instrumentumok, devizában kibocsátott állampapírok, magyar állami garancia mellett kibocsátott kötvények, jelzáloglevelek, belföldi és külföldi társaságok által vagy egyéb jogalanyok által kibocsátott hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok és devizás eszközök is diversifikálják. Az Alap származékos ügyleteket is alkalmazhat a kamat és devizakockázatok kezelésére. (Az Alap korábbi neve Takaréék Invest Hazai Kötvény Befektetési Alap volt, mely 2015. július 2. napjától Magyar Posta Takaréék Hosszú Kötvény Befektetési Alapra módosult.)

Alap főbb adatai

2018.02.28.

Egy jegyre jutó nettó eszközérték	3,079792 Ft
Alap fajtája	Értékpapír befektetési alap
Alap típusa	Nyilvános, nyíltvégű, határozatlan idejű
ISIN kód	HU0000702857
Alapkezelő neve	Diófa Alapkezelő Zrt.
Letétkezelő neve	Magyar Takarékszövetkezeti Bank Zrt.
Elsődleges forgalmazó	Magyar Takarékszövetkezeti Bank Zrt.
Referenciaindex	100% MAX
Befektetési jegy devizaneme	Magyar forint
Nyilvános folyamatos forgalmazás kezdete	2000. január 6.
Összesített nettó eszközérték	3 889 427 115 Ft
Elszámolási nap	T+1 nap
Ajánlott minimum befektetési időtáv	2 év

Kockázati profil

Alacsonyabb kockázat					Magasabb kockázat	
←					→	
Alacsonyabb várható hozam			Magasabb várható hozam			
1	2	3	4	5	6	7

Kockázati mutatók

Nettó összesített kockázati kitettség	21,31%
Szórás*	5,69%

* Az Alap indulása óta, heti adatokból számolva, évesítve

Az Alap teljesítménye**

	2013***	2014***	2015***	2016***	2017***	2018.02.28-ig***	Indulástól****
Alap	7,01%	11,81%	4,43%	6,19%	6,57%	-1,65%	6,28%
Benchmark	10,03%	12,58%	4,48%	6,73%	6,41%	-1,37%	8,55%

**Forgalmazási, számlavezetési költségek és kamatadó levonása előtti, az alap működési költségeivel csökkentett nettó hozamok.

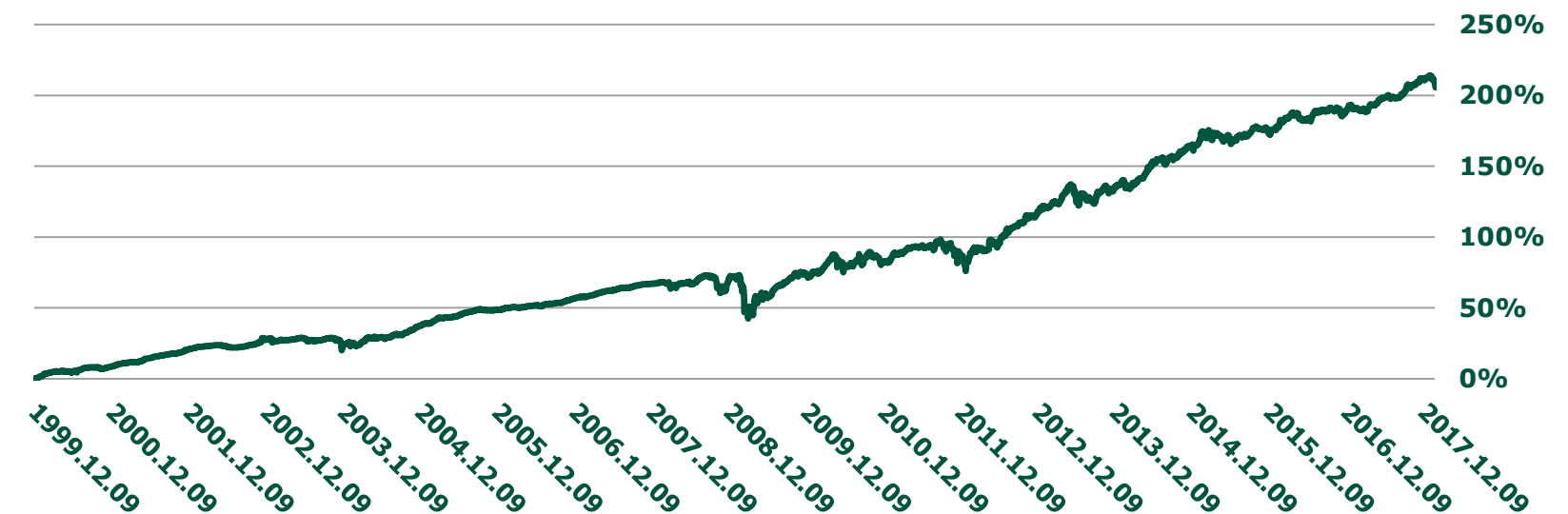
*** Nominális, nem évesített hozamok, adott naptári évre. **** 2000.01.06 – 2018.02.28. időszakra, évesített adat.

Az Alap múltbeli teljesítménye, hozama nem jelent garanciát a jövőbeni teljesítményre, hozamra. Jelen kiadvány nem minősül ajánlattételnek vagy befektetési tanácsadásnak! Az Alap forgalmazásával (vétel, tartás, visszaváltás) kapcsolatos költségek az Alap Kezelési Szabályzatában, a forgalmazási helyeken, valamint a Kiemelt Befektetői Információból megismerhetők. Az Alap befektetési politikájáról, forgalmazási költségeiről és a lehetséges kockázatairól részletesen tájékozódjon az Alap forgalmazási helyein található hivatalos tájékoztatójából és Kezelési Szabályzatából, a Forgalmazó által közzétett Hirdetményből, valamint a Kiemelt Befektetői Információból.



10%-nál nagyobb arányú eszközök

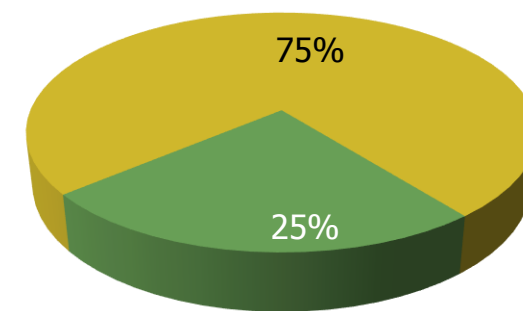
Az Alap teljesítménye a folyamatos forgalmazás kezdetétől



Az Alap portfóliójának összetétele

■ Állampapírok, állami garancia mellett kibocsátott hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok

■ Betét és betétjellegű eszközök



Piaci jelentés

A főbb fejlett piaci részvényindexek jelentősebb negatív korrekcióval indították a februári hónapot, az első néhány nap alatt mintegy 8% -os csökkenést elszenvedve, míg a hónap végére ebből részben sikerült ledolgozni az árfolyamoknak. A leggyengébb teljesítményt a hónap során a DAX index produkálta, mely 5,71%-kal értékelődött le, a legjobb teljesítményt pedig a Nasdaq index érte el, melynek értéke csupán 1,87%-kal csökkent februárban. A részvénypiaci eladások katalizátora az amerikai bérnövekedés megugró üteme volt, mely adat előrevetítheti az amerikai infláció gyorsulását, mely áthat a kötvényhozamokra és közvetett módon a részvények értékeltségére. A korrekció mértékében jelentős szerepe van a januári gyors emelkedésnek, amikor közel 7%-os mértékben értékelődtek fel a vezető indexek. A jelentősen megugró hozamok és a technikai túlvettség együttes következményeként láhattunk egy 10% körüli korrekciót a főbb részvényindexek esetében az idei évi csúcspontjaikról.

A februári kamatdöntő ülés alkalmával az irányadó monetáris kondíciókban és a nemkonvencionális eszközökben sem történt változás a hazai jegybank részéről. A hazai hosszú kötvényhozamokat – melyek februárban 20-30 bázisponttal kerültek feljebb - a monetáris politika és a globális kötvényhozamok alakulása befolyásolta. Az európai kötvénypiacon vezető szerepet betöltő német hozamok mintegy 20 bázisponttal ugrottak meg a fenti tényezők hatására, melyek a hazai kötvények értékeltségére is hatással voltak. Másik okként a jegybank monetáris politikája említendő, mely finomított eddigi kommunikációján a hosszú lejáratú hozamok leszorításának célkitűzése kapcsán. A hónap során az euró-forint keresztárfolyam a 309-314-es szintek között ingadozott. A magyar blue chippek is eladói nyomás alá kerültek a globális részvénypiaci korrekció miatt, így a legjobban teljesítő hazai nagypapír az OTP volt, melynek értéke 0,78%-kal csökkent a hónap során. A leggyengébb teljesítményt a Richter gyógyszergyártó papírjai nyújtották: az Európai Gyógyszerügynökségnél kivizsgálás alatt lévő ESMYA nevű készítményükkel kapcsolatban újabb szigorító intézkedéseket vezetett be az ügynökség, melynek hatására közel 12%-os árfolyamcsökkenést szenvedtek el a részvények. A Magyar Telekom 2,57%-kal, míg a MOL olajipari vállalat részvényei 7,79%-kal értékelődtek le februárban.

MAGYAR POSTA TAKARÉK PÉNZPIACI BEFEKTETÉSI ALAP

HAVI PORTFÓLIÓJELENTÉS

2018. FEBRUÁR



DIÓFA
ALAPKEZELŐ



Az Alap bemutatása

Az Alap célja, hogy a Befektetők akár egy negyedévnél rövidebb futamidőre rendelkezésre álló pénzeszközeiket is egy kiszámítható árfolyam-alakulású, rugalmas befektetési lehetőségbe helyezhessék, alacsony kockázati szint mellett. Ennek érdekében az Alap eszközeit elsősorban forintbetétekbe és rövid lejáratú állampapírokba fekteti, ezzel lehetőséget teremtve a rövid futamidő alatt elérhető versenyképes hozamokra. Az Alap kockázatkerülő ügyfelek számára is jó lehetőséget biztosít átmenetileg rendelkezésre álló szabad pénzeszközök befektetésére. Az Alap kockázati besorolása alacsony. Az Alapnak nincs sem iparági, sem földrajzi kiemelt fókusz.(Az Alap korábbi neve Magyar Posta Pénzpiaci Befektetési Alap volt, mely 2015. július 1. napjától Magyar Posta TakaréK Pénzpiaci Befektetési Alapra módosult.)

Alap főbb adatai	2018.02.28.
Egy jegyre jutó nettó eszközérték	1,036352 Ft
Alap fajtája	Pénzpiaci, értékpapír befektetési alap
Alap típusa	Nyilvános, nyíltvégű, határozatlan idejű
ISIN kód	HU0000713102
Alapkezelő neve	Diófa Alapkezelő Zrt.
Letétkezelő neve	Magyar Takarékszövetkezeti Bank Zrt.
Elsődleges forgalmazó	Magyar Takarékszövetkezeti Bank Zrt.
Referenciaindex	100% ZMAX
Befektetési jegy devizaneme	Magyar forint
Folyamatos forgalmazás kezdete	2013. november 19.
Összesített nettó eszközérték	3 380 832 401 Ft
Elszámolási nap	T nap
Ajánlott minimum befektetési időtáv	Néhány hét

Kockázati profil

Alacsonyabb kockázat	Magasabb kockázat
Alacsonyabb várható hozam	Magasabb várható hozam

1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

Kockázati mutatók

Nettó összesített kockázati kitettség	10,00%
Szórás*	0,19%

* Az Alap indulása óta, heti adatokból számolva, évesítve

Alap teljesítménye**

	2014***	2015***	2016***	2017***	2018.02.28-ig***	Indulástól****
Alap	2,10%	1,20%	0,57%	-0,53%	-0,12%	0,84%
Benchmark	2,46%	1,25%	0,81%	0,11%	0,00%	1,16%

**Forgalmazási, számlavezetési költségek és kamatadó levonása előtti, az alap működési költségeivel csökkentett nettó hozamok.

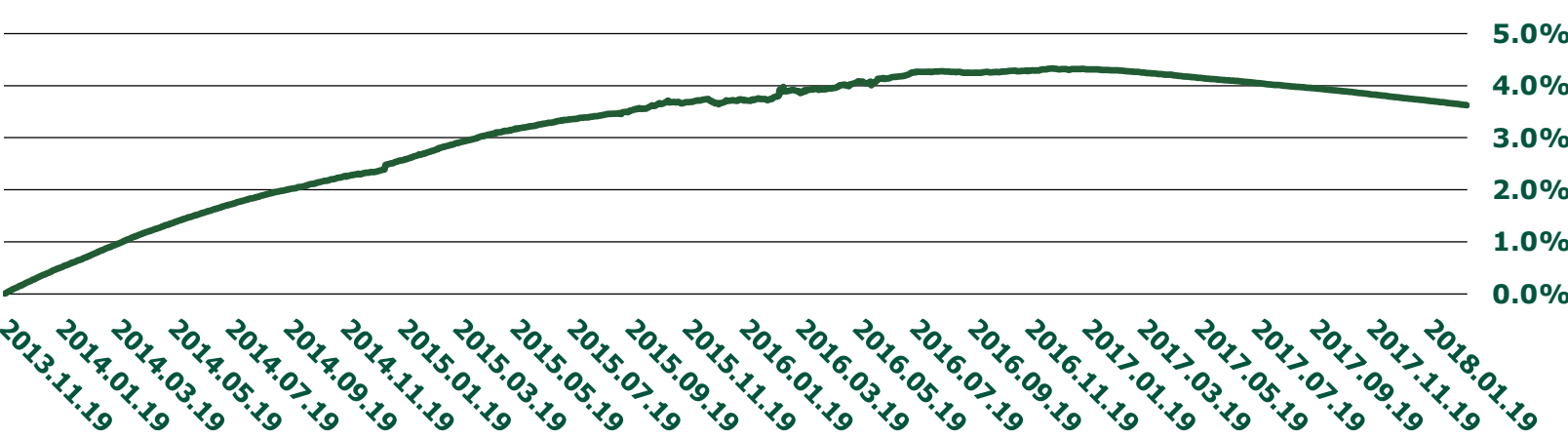
*** Nominális, nem évesített hozamok, adott naptári évre.

**** 2013.11.19. - 2018.02.28. időszakra, évesített adat.

10%-nál nagyobb arányú eszközök

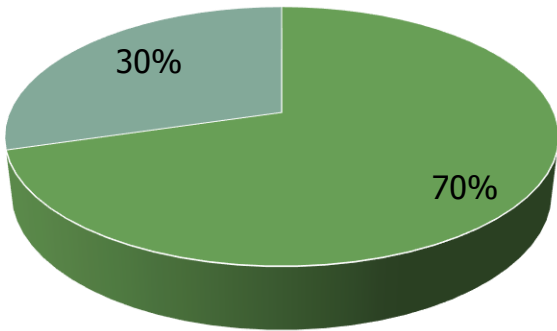
Állampapírok, Betétek

Alap teljesítménye a folyamatos forgalmazás kezdetétől



Alap portfóliójának összetétele

- Pénzpiaci eszközök
- Állampapírok, állami garancia mellett kibocsátott hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok,



Piaci jelentés

A főbb fejlett piaci részvényindexek jelentősebb negatív korrekcióval indították a februári hónapot, az első néhány nap alatt mintegy 8% -os csökkenést elszenvedve, míg a hónap végére ebből részben sikerült ledolgozni az árfolyamoknak. A leggyengébb teljesítményt a hónap során a DAX index produkálta, mely 5,71%-kal értékelődött le, a legjobb teljesítményt pedig a Nasdaq index érte el, melynek értéke csupán 1,87%-kal csökkent februárban. A részvénytőke eladások katalizátora az amerikai bérnövekedés megugró üteme volt, mely adat előrevetítheti az amerikai infláció gyorsulását, mely áthat a kötvényhozamokra és közvetett módon a részvények értékeltségére. A korrekció mértékében jelentős szerepe van a januári gyors emelkedésnek, amikor közel 7%-os mértékben értékelődtek fel a vezető indexek. A jelentősen megugró hozamok és a technikai túlvettség együttes következményeként láthattunk egy 10% körüli korrekciót a főbb részvényindexek esetében az idei évi csúcspontjaikról.

A februári kamatdöntő ülés alkalmával az irányadó monetáris kondíciókban és a nemkonvencionális eszközökben sem történt változás a hazai jegybank részéről. A hazai hosszú kötvényhozamokat – melyek februárban 20-30 bázisponttal kerültek feljebb - a monetáris politika és a globális kötvényhozamok alakulása befolyásolta. Az európai kötvénypiacon vezető szerepet betöltő német hozamok mintegy 20 bázisponttal ugrottak meg a fenti tényezők hatására, melyek a hazai kötvények értékeltségére is hatással voltak. Másik okként a jegybank monetáris politikája említendő, mely finomított eddigi kommunikációján a hosszú lejáratú hozamok leszorításának célkitűzése kapcsán. A hónap során az euró-forint keresztárfolyam a 309-314-es szintek között ingadozott. A magyar blue chippek is eladói nyomás alá kerültek a globális részvénytőke korrekció miatt, így a legjobban teljesítő hazai nagypapír az OTP volt, melynek értéke 0,78%-kal csökkent a hónap során. A leggyengébb teljesítményt a Richter gyógyszergyártó papírjai nyújtották: az Európai Gyógyszerügynökségnél kivizsgálás alatt lévő ESMYA nevű készítményükkel kapcsolatban újabb szigorító intézkedéseket vezetett be az ügynökség, melynek hatására közel 12%-os árfolyamcsökkenést szenvedtek el a részvények. A Magyar Telekom 2,57%-kal, míg a MOL olajipari vállalat részvényei 7,79%-kal értékelődtek le februárban.

Az Alap múltbeli teljesítménye, hozama nem jelent garanciát a jövőbeni teljesítményre, hozamra. Jelen kiadvány nem minősül ajánlattételnek vagy befektetési tanácsadásnak! Az Alap forgalmazásával (vétel, tartás, visszaváltás) kapcsolatos költségek az Alap Kezelési Szabályzatában, a forgalmazási helyeken, valamint a Kiemelt Befektetői Információból megismerhetők. Az Alap befektetési politikájáról, forgalmazási költségeiről és a lehetséges kockázatairól részletesen tájékozódjon az Alap forgalmazási helyein található hivatalos tájékoztatójából és Kezelési Szabályzatából, a Forgalmazó által közzétett Hirdetményből, valamint a Kiemelt Befektetői Információból.

MAGYAR POSTA TAKARÉK INGATLAN BEFEKTETÉSI ALAP „A” SOROZAT



DIÓFA
ALAPKEZELŐ



HAVI PORTFÓLIÓJELENTÉS 2018. FEBRUÁR

Alap bemutatása

Az Alap célja, hogy a Befektetők számára hosszú távú tőkenövekedést biztosítson mérsékelt kockázati szint mellett. Az Alap befektetési célpontjai olyan stabil jövedelmet biztosító ingatlanok, amelyek kiváló műszaki állapotban vannak, jó földrajzi elhelyezkedésűek és a vásárlás időpontjában hosszú távú bérleti szerződésekkel rendelkeznek. A stabil bevétel mellett fontos szempont a kiválasztott ingatlanok értékének jövőbeni növekedési potenciálja. Az Alapnak nincs sem iparági, sem földrajzi kiemelt fókusza. Az Alap az ingatlanok mellett biztonságos pénzüpi eszközökbe fektet.

Főbb adatok	2018.02.28.
Egy jegyre jutó nettó eszközérték	1,119081 Ft
Alap fajtája	Közvetlen ingatlanokba fektető alap
Alap típusa	Nyilvános, nyíltvégű, határozatlan idejű
ISIN kód	HU0000713482
Sorozat	„A”
Alapkezelő neve	Diófa Alapkezelő Zrt.
Letétkezelő neve	Erste Bank Hungary Zrt.
Elsődleges forgalmazó	Magyar Posta Befektetési Zrt.
További forgalmazók	Magyar Takarékszövetkezeti Bank Zrt., FHB Bank Zrt.
Referenciaindex (benchmark)	Nincs
Befektetési jegy devizaneme	Magyar forint
Folyamatos forgalmazás kezdete	2014. március 17.
Sorozat nettó eszközérték	173 455 724 955 Ft
Összesített nettó eszközérték	195 892 034 411 Ft
Elszámolási nap	T nap
Ajánlott minimum befektetési időtáv	Egy év

Kockázati profil



„A” sorozat kockázati mutatói

Hitel arány	0,00%
Legnagyobb visszaesés*	-0,11%

*Napi adatokból számolt. A mutató a forgalmazás kezdete óta eltelt időszakra vonatkozik, és abból nem lehet megbízható következtetéseket levonni.

„A” sorozat teljesítménye**

	2014***	2015***	2016***	2017***	2018.02.28-ig***	Indulástól****
Alap	2,69%	3,05%	2,64%	2,67%	0,22%	2,85%

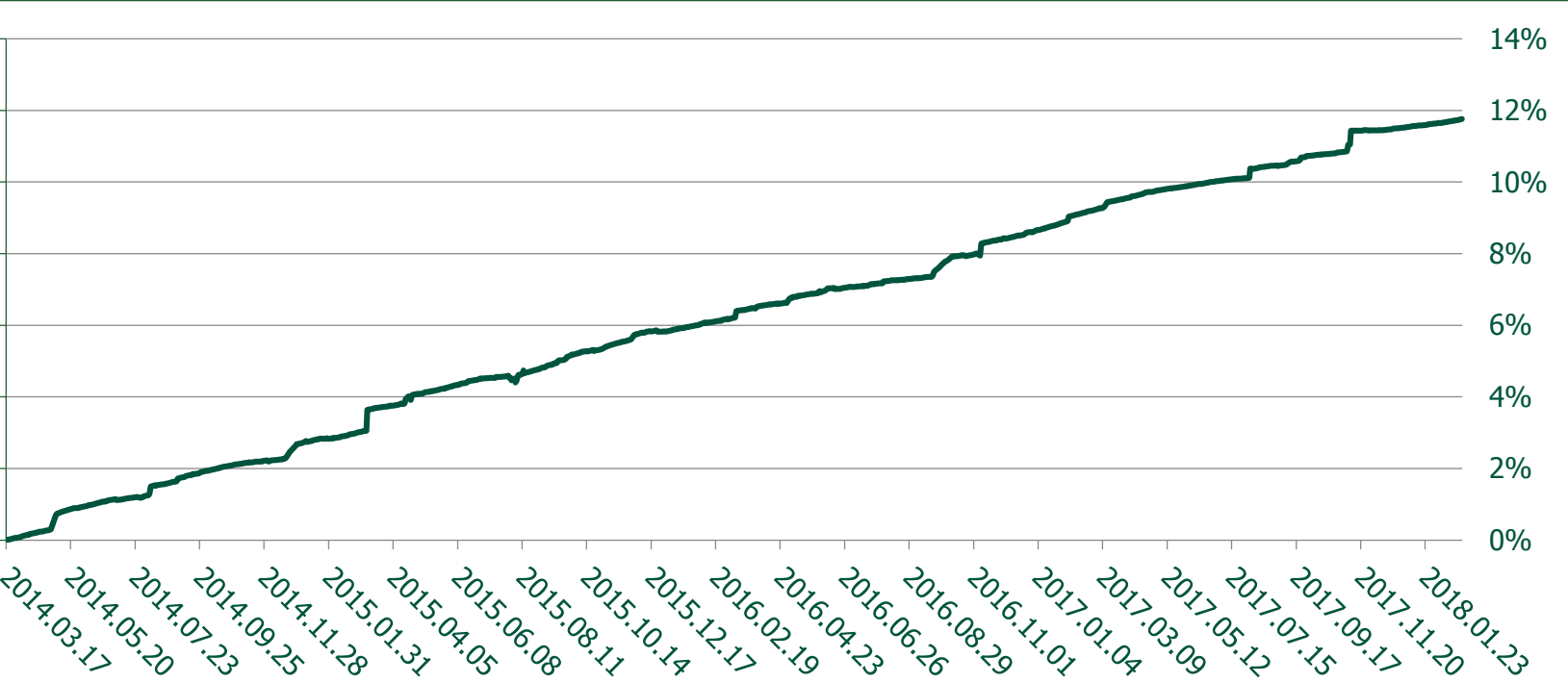
**Forgalmazási, számlavezetési költségek és kamatadó levonása előtti, az alap működési költségeivel csökkentett nettó hozamok.
*** Nominális, nem évesített hozamok, adott naptári évre. ****2014.03.17 – 2018.02.28. időszakra, évesített adat.

Az Alap múltbeli teljesítménye, hozama nem jelent garanciát a jövőbeni teljesítményre, hozamra. Jelen kiadvány nem minősül ajánlattételnek vagy befektetési tanácsadásnak! Az Alap forgalmazásával (vétel, tartás, visszaváltás) kapcsolatos költségek az Alap Kezelési Szabályzatában, a forgalmazási helyeken, valamint a kiemelt befektetői információból megismerhetők. Az Alap befektetési politikájáról, forgalmazási költségeiről és a lehetséges kockázatairól részletesen tájékozódjon az Alap forgalmazási helyein található hivatalos tájékoztatójából és kezelési szabályzatából, a Forgalmazó által közzétett Hirdetményből, valamint a kiemelt befektetői információból.

10%-nál nagyobb arányú eszközök az Alapban

Bankbetétek

„A” sorozat teljesítménye a folyamatos forgalmazás kezdetétől



Alap portfóliójának összetétele

Pénzüpi eszközök

Kiskereskedelmi ingatlan

Iroda ingatlan

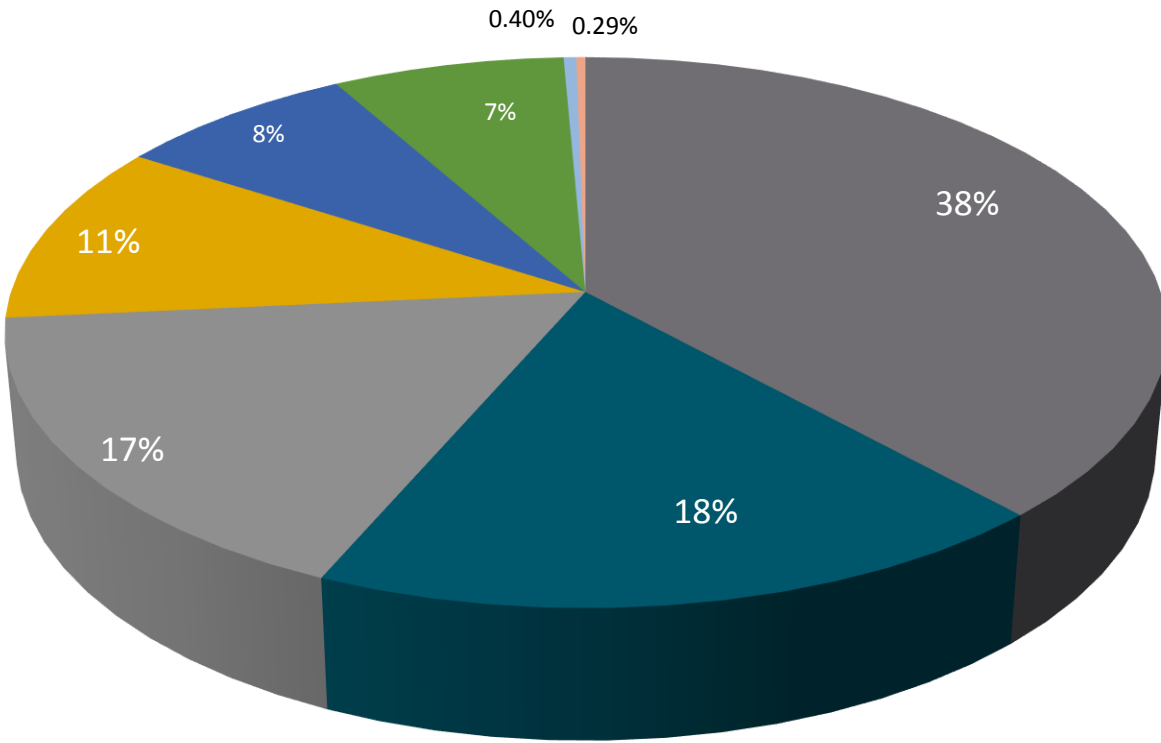
Állampapír, államilag garantált hitelintézeti kötvény

Ipari ingatlan

Ingatlan befektetési alap befektetési jegy

Deviza

Idegenforgalmi célú Ingatlanok



***** A Pénzüpi eszközökön belül 68%-os az ERSTE Bank kitettség. A további pénzüpi eszközök: követelés, elhatárolás, hitel, költség.

MAGYAR POSTA TAKARÉK INGATLAN BEFEKTETÉSI ALAP „I” SOROZAT



DIÓFA
ALAPKEZELŐ



HAVI JELENTÉS 2018. FEBRUÁR

Az Alap bemutatása

Az Alap célja, hogy a Befektetők számára hosszú távú tőkenövekedést biztosítson mérsékelt kockázati szint mellett. Az Alap befektetési célpontjai olyan stabil jövedelmet biztosító ingatlanok, amelyek kiváló műszaki állapotban vannak, jó földrajzi elhelyezkedésűek és a vásárlás időpontjában hosszú távú bérleti szerződésekkel rendelkeznek. A stabil bevétel mellett fontos szempont a kiválasztott ingatlanok értékének jövőbeni növekedési potenciálja. Az Alapnak nincs sem iparági, sem földrajzi kiemelt fókusza. Az Alap az ingatlanok mellett biztonságos pénzüpi eszközökbe fektet.

Főbb adatok	2018.02.28.
Egy jegyre jutó nettó eszközérték	1,110404 Ft
Alap fajtája	Közvetlen ingatlanokba fektető alap
Alap típusa	Nyilvános, nyíltvégű, határozatlan idejű
ISIN kód	HU0000714464
Sorozat	„I”
Alapkezelő neve	Diófa Alapkezelő Zrt.
Letétkezelő neve	Erste Bank Hungary Zrt.
Elsődleges forgalmazó	Magyar Posta Befektetési Zrt.
További forgalmazók	Magyar Takarékszövetkezeti Bank Zrt., FHB Bank Zrt.
Referenciaindex (benchmark)	nincs
Befektetési jegy devizaneme	Magyar forint
Folyamatos forgalmazás kezdete	2015. január 13.
Sorozat nettó eszközérték	22 436 309 456 Ft
Összesített nettó eszközérték	195 892 034 411 Ft
Elszámolási nap	Vétel: T nap, Eladás: T+180 nap
Ajánlott minimum befektetési időtáv	Egy év

Kockázati profil

Alacsonyabb kockázat			Magasabb kockázat			
Alacsonyabb várható hozam			Magasabb várható hozam			
1	2	3	4	5	6	7

„I” sorozat kockázati mutatói	
Hitel arány	0,00%
Legnagyobb visszaesés*	-0,11%

*Napi adatokból számolt. A mutató a forgalmazás kezdete óta eltelt időszakra vonatkozik, és abból nem lehet megbízható következtetéseket levonni.

„I” sorozat teljesítménye**

	2015***	2016***	2017***	2018.02.28-ig***	Indulástól****
Alap	3,42%	3,30%	3,53%	0,37%	3,40%

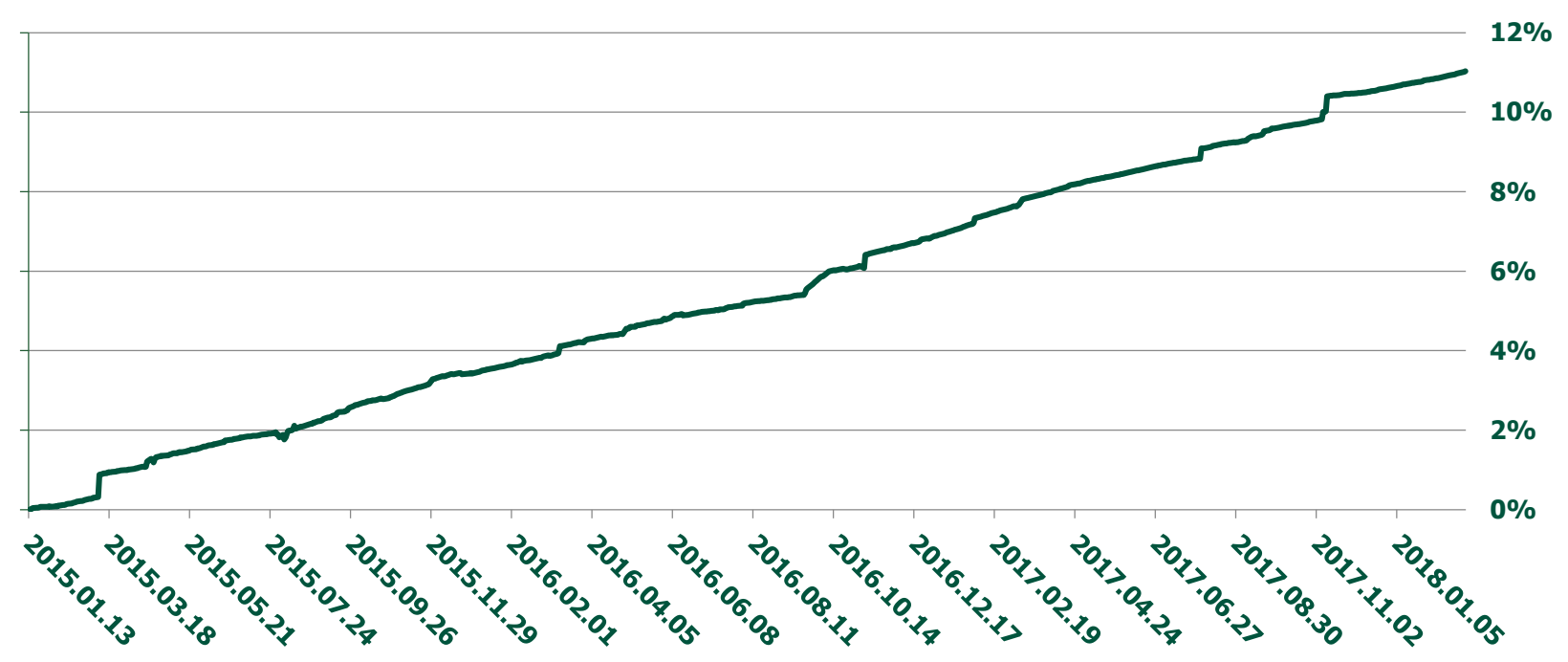
**Forgalmazási, számlavezetési költségek és kamatadó levonása előtti, az alap működési költségeivel csökkentett nettó hozamok.
*** Nominális, nem évesített hozamok, adott naptári évre. ****2015.01.13 – 2018.02.28. időszakra, évesített adat.

Az Alap múltbeli teljesítménye, hozama nem jelent garanciát a jövőbeni teljesítményre, hozamra. Jelen kiadvány nem minősül ajánlattételnek vagy befektetési tanácsadásnak! Az Alap forgalmazásával (vétel, tartás, visszaváltás) kapcsolatos költségek az Alap Kezelési Szabályzatában, a forgalmazási helyeken, valamint a kiemelt befektetői információból megismerhetők. Az Alap befektetési politikájáról, forgalmazási költségeiről és a lehetséges kockázatairól részletesen tájékozódjon az Alap forgalmazási helyein található hivatalos tájékoztatójából és kezelési szabályzatából, a Forgalmazó által közzétett Hirdetményből, valamint a kiemelt befektetői információból.

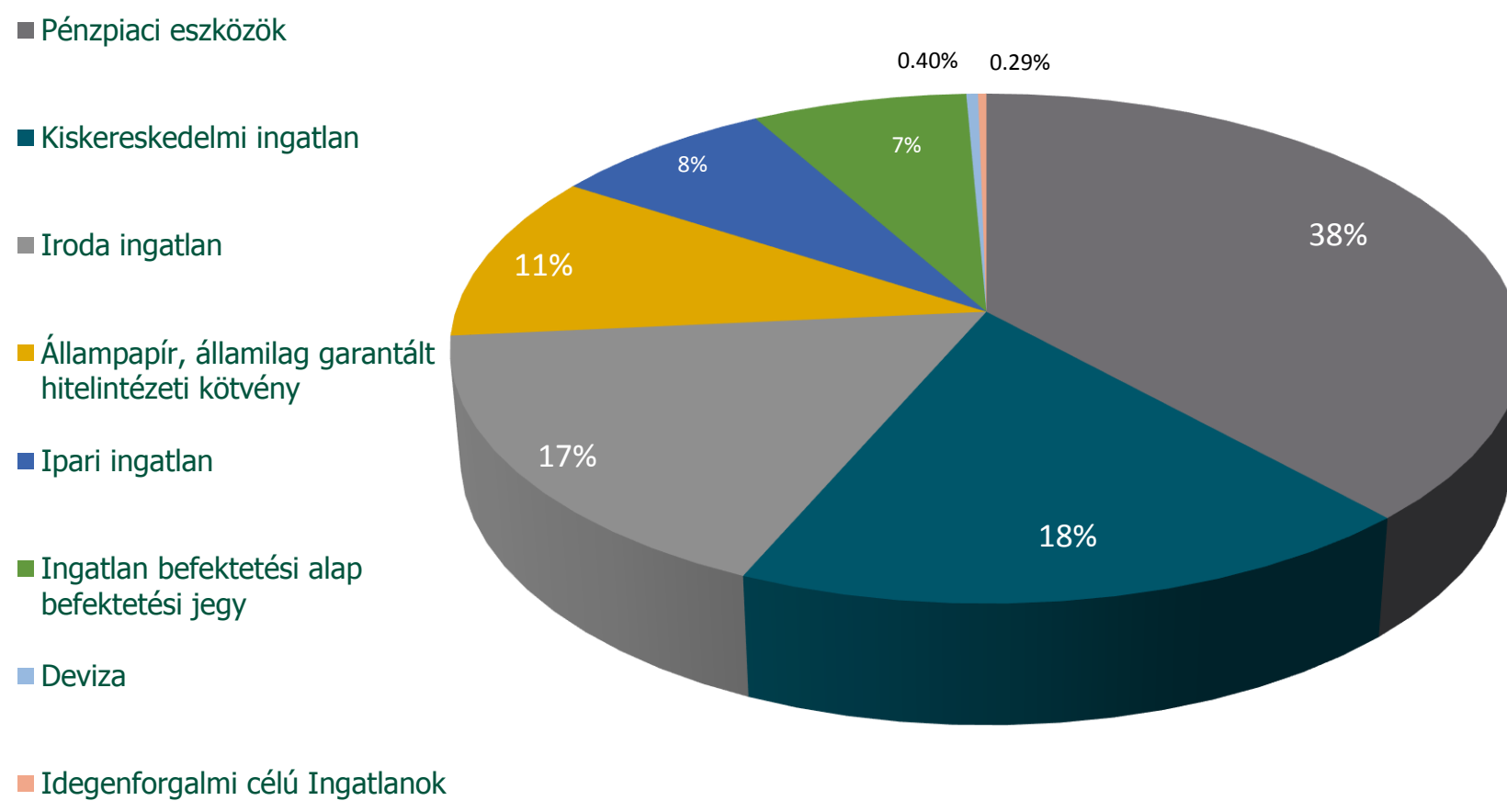
10%-nál nagyobb arányú eszközök az Alapban

Bankbetétek

„I” sorozat teljesítménye a folyamatos forgalmazás kezdetétől



Alap portfóliójának összetétele



***** A Pénzüpi eszközökön belül 68%-os az ERSTE Bank kitettség. A további pénzüpi eszközök: követelés, elhatárolás, hitel, költség.

DIÓFA OPTIMUS I. BEFEKTETÉSI ALAP

„A” SOROZAT

HAVI PORTFÓLIÓJELENTÉS - 2018. FEBRUÁR

Alap bemutatása

Az Alapkezelő az Alap eszközeit elsősorban hazai pénz-, kötvény- és részvénytőzsi eszközökben kívánja tartani, de a tőkepiaci helyzet függvényében, illetve diverzifikációs céllal külföldi pénz-, kötvény-, részvénytőzsi eszközöket és a forinttól eltérő devizákat, valamint az ilyen eszközökhöz kapcsolódó származtatott eszközöket is vásárolhat. A fenti eszközökbe történő befektetéseket az Alapkezelő elsősorban közvetlen módon tervezi megvalósítani, de indokolt esetben és korlátozott mértékben lehetőség van kollektív befektetési értékpapírokon keresztül történő befektetésekre is. Az Alap a tőkepiaci környezettől függetlenül korlátozott tőke- és hozamkockázat felvállalása mellett közép- és hosszú távon minél nagyobb mértékű tőkenövekmény elérésére törekszik.

Alap főbb adatai	2018.02.28.
„A” sorozat egy jegyre jutó nettó eszközérték	1,057988 Ft
Alap fajtája	Értékpapír befektetési alap
„A” sorozat típusa	Nyilvános, nyíltvégű, határozatlan idejű
„A” sorozat ISIN kódja	HU0000715107
Alapkezelő neve	Diófa Alapkezelő Zrt.
Letétkezelő neve	Erste Bank Hungary Zrt.
Elsődleges forgalmazó	Erste Bank Hungary Zrt.
Referenciaindex	RMAX Index +1%
Befektetési jegy devizaneme	Magyar forint
„A” Sorozat folyamatos forgalmazásának kezdete	2015. Augusztus 10.
„A” sorozat nettó eszközértéke	10 579 884 Ft
Az Alap nettó eszközértéke	7 289 251 376 Ft
„A” Sorozat elszámolási napja	Vétel: T+1 nap, Eladás: T+15 nap
Ajánlott minimum befektetési időtáv	1 év

Kockázati profil

Alacsonyabb kockázat					Magasabb kockázat	
Alacsonyabb várható hozam					Magasabb várható hozam	
1	2	3	4	5	6	7

Kockázati mutatók

Nettó összesített kockázati kitettség	14,50%
Szórás*	1,61%

* Az Alap indulása óta, heti adatokból számolva, évesítve

„A” sorozat teljesítménye**					
	2015***	2016***	2017***	2018.02.28-ig***	Indulástól****
Alap	0,19%	2,72%	3,59%	-1,22%	2,04%
Benchmark	0,72%	2,22%	1,20%	0,18%	1,08%

**Forgalmazási, számlavezetési költségek és kamatadó levonása előtti, az alap működési költségeivel csökkentett nettó hozamok.

*** Nominális, nem évesített hozamok, adott naptári évre. **** 2015.08.10 - 2018.02.28. időszakra évesített adat.

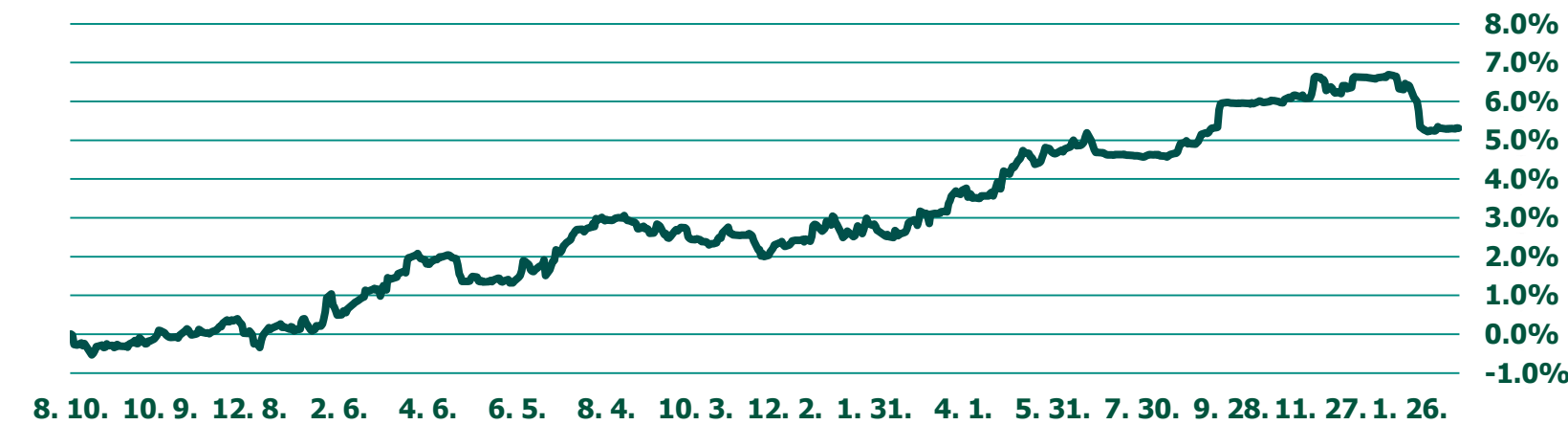


DIÓFA
ALAPKEZELŐ

10%-nál nagyobb arányú eszközök

Állampapírok

„A” sorozat teljesítményének alakulása



Alap portfóliójának összetétele



Piaci jelentés

A főbb fejlett piaci részvényindexek jelentősebb negatív korrekcióval indították a februári hónapot, az első néhány nap alatt mintegy 8% -os csökkenést elszenvedve, míg a hónap végére ebből részben sikerült ledolgozni az árfolyamoknak. A leggyengébb teljesítményt a hónap során a DAX index produkálta, mely 5,71%-kal értékelődött le, a legjobb teljesítményt pedig a Nasdaq index érte el, melynek értéke csupán 1,87%-kal csökkent februárban. A részvénytőzsi eladások katalizátora az amerikai bérnövekedés megugró üteme volt, mely adat előrevetítheti az amerikai infláció gyorsulását, mely áthat a kötvényhozamokra és közvetett módon a részvények értékeltségére. A korrekció mértékében jelentős szerepe van a januári gyors emelkedésnek, amikor közel 7%-os mértékben értékelődtek fel a vezető indexek. A jelentősen megugró hozamok és a technikai túlvettség együttes következményeként láthattunk egy 10% körüli korrekciót a főbb részvényindexek esetében az idei évi csúcspontjaikról.

A februári kamatdöntő ülés alkalmával az irányadó monetáris kondíciókban és a nemkonvencionális eszközökben sem történt változás a hazai jegybank részéről. A hazai hosszú kötvényhozamokat – melyek februárban 20-30 bázisponttal kerültek feljebb - a monetáris politika és a globális kötvényhozamok alakulása befolyásolta. Az európai kötvénytőzsi vezető szerepet betöltő német hozamok mintegy 20 bázisponttal ugrottak meg a fenti tényezők hatására, melyek a hazai kötvények értékeltségére is hatással voltak. Másik okként a jegybank monetáris politikája említhető, mely finomított eddigi kommunikációján a hosszú lejáratú hozamok leszorításának célkitűzése kapcsán. A hónap során az euró-forint keresztárfolyam a 309-314-es szintek között ingadozott. A magyar blue chippek is eladói nyomás alá kerültek a globális részvénytőzsi korrekció miatt, így a legjobban teljesítő hazai nagypapír az OTP volt, melynek értéke 0,78%-kal csökkent a hónap során. A leggyengébb teljesítményt a Richter gyógyszergyártó papírjai nyújtották: az Európai Gyógyszerügynökségnél kivizsgálás alatt lévő ESMYA nevű készítményükkel kapcsolatban újabb szigorító intézkedéseket vezetett be az ügynökség, melynek hatására közel 12%-os árfolyamcsökkenést szenvedtek el a részvények. A Magyar Telekom 2,57%-kal, míg a MOL olajipari vállalat részvényei 7,79%-kal értékelődtek le februárban.

Az „A” sorozat múltbeli teljesítménye, hozama nem jelent garanciát a jövőbeni teljesítményre, hozamra. Jelen kiadvány nem minősül ajánlattételnek vagy befektetési tanácsadásnak! Az Alap forgalmazásával (vétel, tartás, visszaváltás) kapcsolatos költségek az Alap Kezelési Szabályzatában, a forgalmazási helyeken, valamint a Kiemelt Befektetői Információból megismerhetők. Az Alap befektetési politikájáról, forgalmazási költségeiről és a lehetséges kockázatairól részletesen tájékozódjon az Alap forgalmazási helyein található hivatalos tájékoztatójából és Kezelési Szabályzatából, a Forgalmazó által közzétett Hirdetményből, valamint a Kiemelt Befektetői Információból.

Alap bemutatása

Az Alapkezelő az Alap eszközeit elsősorban hazai pénz-, kötvény- és részvénytőzsi eszközökben kívánja tartani, de a tőkepiaci helyzet függvényében, illetve diverzifikációs céllal külföldi pénz-, kötvény-, részvénytőzsi eszközöket és a forinttól eltérő devizákat, valamint az ilyen eszközökhöz kapcsolódó származtatott eszközöket is vásárolhat. A fenti eszközökbe történő befektetéseket az Alapkezelő elsősorban közvetlen módon tervezi megvalósítani, de indokolt esetben és korlátozott mértékben lehetőség van kollektív befektetési értékpapírokon keresztül történő befektetésekre is. Az Alap a tőkepiaci környezettől függetlenül korlátozott tőke- és hozamkockázat felvállalása mellett közép- és hosszú távon minél nagyobb mértékű tőkenövekmény elérésére törekszik.

Alap főbb adatai	2018.02.28.
„A” Sorozat egy jegyre jutó nettó eszközértéke	1,065980 Ft
Alap fajtája	Értékpapír befektetési alap
„A” Sorozat típusa	Nyilvános, nyíltvégű, határozatlan idejű
„A” Sorozat ISIN kódja	HU0000715115
Alapkezelő neve	Diófa Alapkezelő Zrt.
Letétkezelő neve	Erste Bank Hungary Zrt.
Elsődleges forgalmazó	Erste Bank Hungary Zrt.
Referenciaindex	RMAX Index +1%
Befektetési jegy devizaneme	Magyar forint
„A” Sorozat folyamatos forgalmazásának kezdete	2015. Augusztus 10.
„A” Sorozat nettó eszközértéke	10 659 797 Ft
Az Alap nettó eszközértéke	6 132 527 801 Ft
„A” Sorozat elszámolási napja	Vétel: T+1 nap, Eladás: T+15 nap
Ajánlott minimum befektetési időtáv	1 év

Kockázati profil



Kockázati mutatók

Nettó összesített kockázati kitettség	66,62%
Szórás*	3,35%

*Az Alap indulása óta, heti adatokból számolva, évesítve

„A” Sorozat teljesítménye**					
	2015***	2016***	2017***	2018.02.28***	Indulástól****
Alap	-2,25%	1,70%	8,39%	-1,11%	2,52%
Benchmark	0,72%	2,22%	1,20%	0.18%	1,08%

**Forgalmazási, számlavezetési költségek és kamatadó levonása előtti, az alap működési költségeivel csökkentett nettó hozamok.

*** Nominális, nem évesített hozamok, adott naptári évre. **** 2015.08.10 - 2018.02.28. időszakra évesített adat.

10%-nál nagyobb arányú eszközök

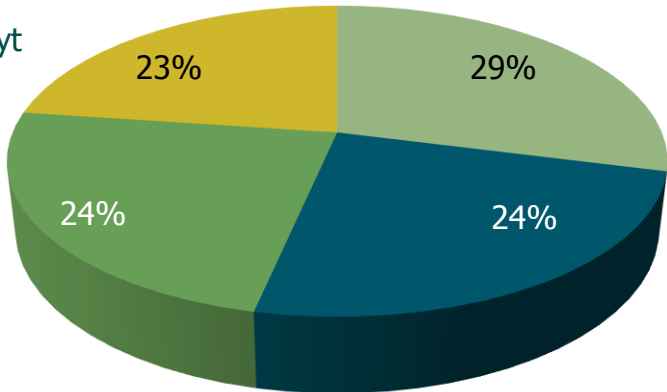
Befektetési jegyek, Állampapírok

„A” Sorozat teljesítményének alakulása



Alap portfóliójának összetétele

- Állampapírok, állami garancia mellett kibocsátott hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok
- Magyar és külföldi részvények
- Befektetési jegyek és kollektív befektetési értékpapírok
- Betét és betétjellegű eszközök



Piaci jelentés

A főbb fejlett piaci részvényindexek jelentősebb negatív korrekcióval indították a februári hónapot, az első néhány nap alatt mintegy 8% -os csökkenést elszenvedve, míg a hónap végére ebből részben sikerült ledolgozni az árfolyamoknak. A leggyengébb teljesítményt a hónap során a DAX index produkálta, mely 5,71%-kal értékelődött le, a legjobb teljesítményt pedig a Nasdaq index érte el, melynek értéke csupán 1,87%-kal csökkent februárban. A részvénytőzsi eladások katalizátora az amerikai bérnövekedés megugró üteme volt, mely adat előrevetítheti az amerikai infláció gyorsulását, mely áthat a kötvényhozamokra és közvetett módon a részvények értékeltségére. A korrekció mértékében jelentős szerepe van a januári gyors emelkedésnek, amikor közel 7%-os mértékben értékelődtek fel a vezető indexek. A jelentősen megugró hozamok és a technikai túlvettség együttes következményeként láthattunk egy 10% körüli korrekciót a főbb részvényindexek esetében az idei évi csúcspontjaikról. A februári kamatdöntő ülés alkalmával az irányadó monetáris kondíciókban és a nemkonvencionális eszközökben sem történt változás a hazai jegybank részéről. A hazai hosszú kötvényhozamokat – melyek februárban 20-30 bázisponttal kerültek feljebb - a monetáris politika és a globális kötvényhozamok alakulása befolyásolta. Az európai kötvénytőzsi vezető szerepet betöltő német hozamok mintegy 20 bázisponttal ugrottak meg a fenti tényezők hatására, melyek a hazai kötvények értékeltségére is hatással voltak. Másik okként a jegybank monetáris politikája említendő, mely finomított eddigi kommunikációján a hosszú lejáratú hozamok leszorításának célkitűzése kapcsán. A hónap során az euró-forint keresztárfolyam a 309-314-es szintek között ingadozott. A magyar blue chippek is eladói nyomás alá kerültek a globális részvénytőzsi korrekció miatt, így a legjobban teljesítő hazai nagypapír az OTP volt, melynek értéke 0,78%-kal csökkent a hónap során. A leggyengébb teljesítményt a Richter gyógyszergyártó papírjai nyújtották: az Európai Gyógyszerügynökségnél kivizsgálás alatt lévő ESMYA nevű készítményükkel kapcsolatban újabb szigorító intézkedéseket vezetett be az ügynökség, melynek hatására közel 12%-os árfolyamcsökkenést szenvedtek el a részvények. A Magyar Telekom 2,57%-kal, míg a MOL olajipari vállalat részvényei 7,79%-kal értékelődtek le februárban.

„A” Sorozat múltbeli teljesítménye, hozama nem jelent garanciát a jövőbeni teljesítményre, hozamra. Jelen kiadvány nem minősül ajánlattételnek vagy befektetési tanácsadásnak! Az Alap forgalmazásával (vétel, tartás, visszaváltás) kapcsolatos költségek az Alap Kezelési Szabályzatában, a forgalmazási helyeken, valamint a Kiemelt Befektetői Információból megismerhetők. Az Alap befektetési politikájáról, forgalmazási költségeiről és a lehetséges kockázatairól részletesen tájékozódjon az Alap forgalmazási helyein található hivatalos tájékoztatójából és Kezelési Szabályzatából, a Forgalmazó által közzétett Hirdetményből, valamint a Kiemelt Befektetői Információból.

TAKARÉK ADRIA KÖZÉP-EURÓPAI RÉSZVÉNY BEFEKTETÉSI ALAP

HAVI PORTFÓLIÓJELENTÉS 2018. FEBRUÁR

Alap bemutatása

Az Alapkezelő egy alapvetően közép-európai régiós részvényeket preferáló befektetési stratégiát folytató értékpapír-portfólió teljesítményéből való részesedést kívánja elérhetővé tenni a Befektetési Jegy tulajdonosok számára. Az Alapkezelő a közép-európai régiós részvénypiac mozgásait kihasználva, az Alap referencia-indexét meghaladó hozam elérését tűzi ki célul a részvényportfólióval együtt járó magasabb kockázatvállalási szint mellett. Az Alapkezelő az Alap tőkéjét elsősorban a közép-európai régió értéktőzsdéire bevezetett társaságok részvényeibe, kisebb részben bankbetétekbe, illetve olyan rövid lejáratú, hitelviszonyt megtestesítő értékpapírokba kívánja fektetni, amelyeket a Magyar Állam, az EGT vagy az OECD tagállam kormánya és külföldi társaságok vagy egyéb jogalanyok bocsátottak ki. A portfólió lehetséges elemét alkothatják a világ tőzsdéin kereskedett ETF-ek is.

Alap főbb adatai	2018.02.28.
Egy jegyre jutó nettó eszközérték	0,960138 HUF
Alap fajtája	Értékpapír befektetési alap
Alap típusa	Nyilvános, nyíltvégű, határozatlan idejű
ISIN kód	HU0000719125
Alapkezelő neve	Diófa Alapkezelő Zrt.
Letétkezelő neve	Magyar Takarékszövetkezeti Bank Zrt.
Elsődleges forgalmazó	Magyar Takarékszövetkezeti Bank Zrt.
Referenciaindex	90% CECE EUR index + 10% RMAX index
Befektetési jegy devizaneme	Forint
Nyilvános folyamatos forgalmazás kezdete	2017.11.02.
Összesített nettó eszközérték	1 598 589 331 HUF
Elszámolási nap	T+3 nap
Ajánlott minimum befektetési időtáv	3-5 év

Kockázati profil

Alacsonyabb kockázat				Magasabb kockázat		
←						
Alacsonyabb várható hozam				Magasabb várható hozam		
1	2	3	4	5	6	7

Kockázati mutatók

Nettó összesített kockázati kitettség	104,12%
Szórás*	-

* Az Alapkezelő a kockázati mutató számítását és feltüntetését a 2018. február havi jelentésben mellőzi, ugyanis az Alap futamideje még nem érte el az ajánlott minimális befektetési időtávot.

Alap teljesítménye**

	1 hónap	Indulástól***
Alap	-4,53%	-3,43%
Benchmark	-3,87%	0,56%

**Forgalmazási, számlavezetési költségek és kamatadó levonása előtti, az alap működési költségeivel csökkentett nettó hozamok.

*** Nominális, nem évesített hozamok, adott naptári évre, 2017.11.02-2018.02.28.

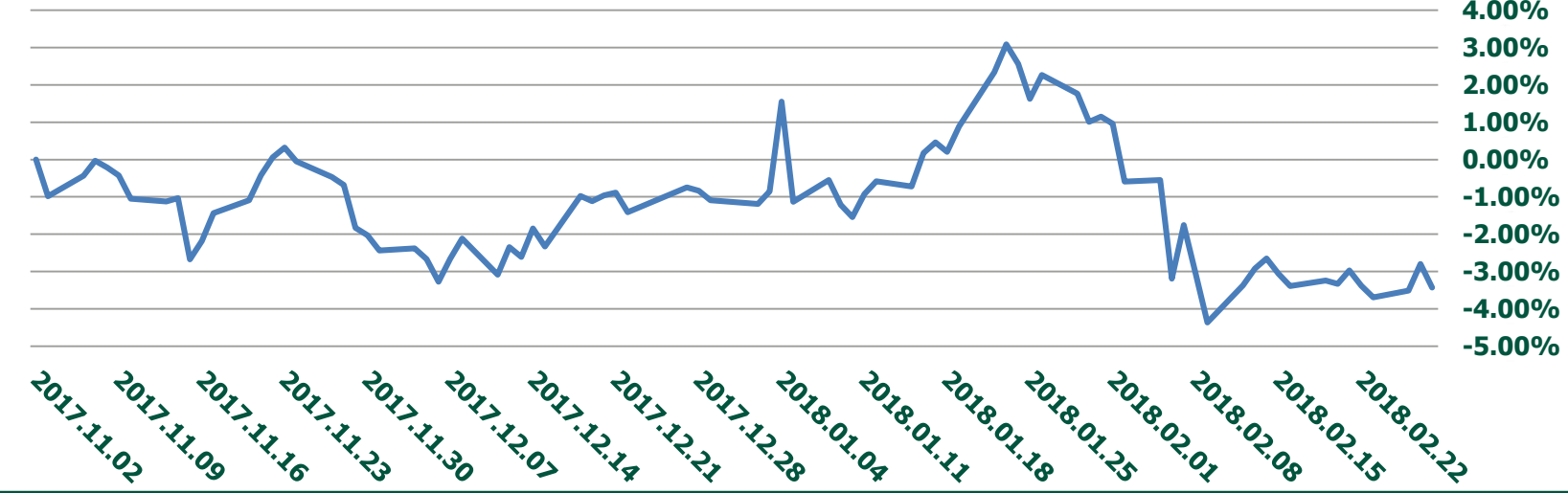
Az Alap múltbeli teljesítménye, hozama nem jelent garanciát a jövőbeni teljesítményre, hozamra. Jelen kiadvány nem minősül ajánlattételnek vagy befektetési tanácsadásnak! Az Alap forgalmazásával (vétel, tartás, visszaváltás) kapcsolatos költségek az Alap Kezelési Szabályzatában, a forgalmazási helyeken, valamint a Kiemelt Befektetői Információból megismerhetők. Az Alap befektetési politikájáról, forgalmazási költségeiről és a lehetséges kockázatairól részletesen tájékozódjon az Alap forgalmazási helyein található hivatalos tájékoztatójából és Kezelési Szabályzatából, a Forgalmazó által közzétett Hirdetményből, valamint a Kiemelt Befektetői Információból.



10%-nál nagyobb arányú eszközök

Erste Bank részvény

Alap teljesítménye a folyamatos forgalmazás kezdetétől



Alap portfóliójának összetétele



Piaci jelentés

A főbb fejlett piaci részvényindexek jelentősebb negatív korrekcióval indították a februári hónapot, az első néhány nap alatt mintegy 8% -os csökkenést elszenvedve, míg a hónap végére ebből részben sikerült ledolgozni az árfolyamoknak. A leggyengébb teljesítményt a hónap során a DAX index produkálta, mely 5,71%-kal értékelődött le, a legjobb teljesítményt pedig a Nasdaq index érte el, melynek értéke csupán 1,87%-kal csökkent februárban. A részvénypiaci eladások katalizátora az amerikai bérnövekedés megugró üteme volt, mely adat előrevetítheti az amerikai infláció gyorsulását, mely áthat a kötvényhozamokra és közvetett módon a részvények értékeltségére. A korrekció mértékében jelentős szerepe van a januári gyors emelkedésnek, amikor közel 7%-os mértékben értékelődtek fel a vezető indexek. A jelentősen megugró hozamok és a technikai túlvettség együttes következményeként láthattunk egy 10% körüli korrekciót a főbb részvényindexek esetében az idei évi csúcspontjaikról. A februári kamatdöntő ülés alkalmával az irányadó monetáris kondíciókban és a nemkonvencionális eszközökben sem történt változás a hazai jegybank részéről. A hazai hosszú kötvényhozamokat – melyek februárban 20-30 bázisponttal kerültek feljebb – a monetáris politika és a globális kötvényhozamok alakulása befolyásolta. Az európai kötvénypiacon vezető szerepet betöltő német hozamok mintegy 20 bázisponttal ugrottak meg a fenti tényezők hatására, melyek a hazai kötvények értékeltségére is hatással voltak. Másik okként a jegybank monetáris politikája említhető, mely finomított eddigi kommunikációján a hosszú lejáratú hozamok leszorításának célkitűzése kapcsán. A hónap során az euró-forint keresztárfolyam a 309-314-es szintek között ingadozott. A magyar blue chipek is eladói nyomás alá kerültek a globális részvénypiaci korrekció miatt, így a legjobban teljesítő hazai nagypapír az OTP volt, melynek értéke 0,78%-kal csökkent a hónap során. A leggyengébb teljesítményt a Richter gyógyszergyártó papírai nyújtották: az Európai Gyógyszerügynökségnél kivizsgálás alatt lévő ESMYA nevű készítményükkel kapcsolatban újabb szigorító intézkedéseket vezetett be az ügynökség, melynek hatására közel 12%-os árfolyamcsökkenést szenvedtek el a részvények. A Magyar Telekom 2,57%-kal, míg a MOL olajipari vállalat részvényei 7,79%-kal értékelődtek le februárban.

TAKARÉK BUX INDEXKÖVETŐ RÉSZVÉNY

BEFEKTETÉSI ALAP

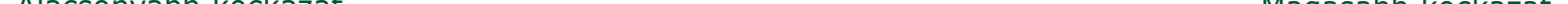
HAVI PORTFÓLIÓJELENTÉS -2018. FEBRUÁR

Alap bemutatása

Az Alap célja, hogy közép-, illetve hosszú távon felülteljesítse a referencia-indexet és egyúttal versenyképes hozamot biztosítson a befektetők részére. Az Alap segítségével az Alapkezelő egy magyar részvényeket preferáló befektetési stratégiát folytató értékpapír-portfólió teljesítményéből való részesedést kívánja elérhetővé tenni a befektetési jegy tulajdonosok számára. Az Alapkezelő a magyar részvényt piac mozgásait kihasználva, az Alap referencia-indexét meghaladó hozam elérését tűzi ki célul a részvényportfólióval együtt járó magasabb kockázatvállalási szint mellett. Az Alap betét és betétjellegű eszközökbe, a Magyar Állam vagy a magyar jegybank által kibocsátott hitelviszonyt megtestesítő értékpapírokba és kollektív befektetési értékpapírokba is fektethet. Az Alap számára engedélyezett a származtatott ügyletek alkalmazása. A származtatott ügyletek alkalmazására fedezeti célból és a befektetési célok megvalósítása érdekében is lehetőség van.

Alap főbb adatai	2018.02.28.
Egy jegyre jutó nettó eszközérték	0,956417 HUF
Alap fajtája	Értékpapír befektetési alap
Alap típusa	Nyilvános, nyíltvégű, határozatlan idejű
ISIN kód	HU0000719604
Alapkezelő neve	Diófa Alapkezelő Zrt.
Letétkezelő neve	Magyar Takarékszövetkezeti Bank Zrt.
Elsődleges forgalmazó	Magyar Takarékszövetkezeti Bank Zrt.
Referenciaindex	100% BUX index
Befektetési jegy devizaneme	Forint
Nyilvános folyamatos forgalmazás kezdete	2017. december 21.
Összesített nettó eszközérték	1 048 516 186 HUF
Elszámolási nap	T+3 nap
Ajánlott minimum befektetési időtáv	3-5 év

Kockázati profil

Alacsonyabb kockázat					Magasabb kockázat	
						
Alacsonyabb várható hozam					Magasabb várható hozam	
1	2	3	4	5	6	7

Kockázati mutatók

Nettó összesített kockázati kitettség	99,15%
Szórás*	-

* Az Alapkezelő a kockázati mutató számítását és feltüntetését a 2018. február havi jelentésben mellőzi, ugyanis az Alap futamideje még nem érte el az ajánlott minimális befektetési időtávot.

Alap teljesítménye**

	1 hónap	Indulástól***
Alap	-5,44%	-4,25%
Benchmark	-5,17%	-2,63%

**Forgalmazási, számlavezetési költségek és kamatadó levonása előtti, az alap működési költségeivel csökkentett nettó hozamok.

*** Nominális, nem évesített hozamok, adott naptári évre, 2017.12.21 - 2018.02.28.

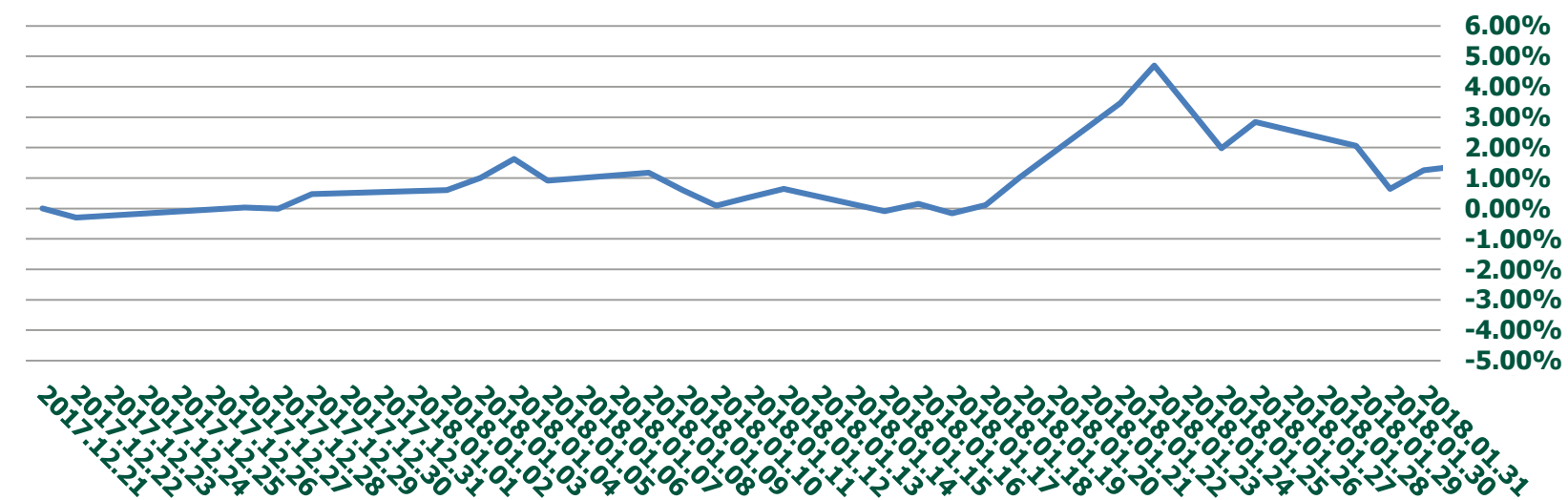
Az Alap múltbeli teljesítménye, hozama nem jelent garanciát a jövőbeni teljesítményre, hozamra. Jelen kiadvány nem minősül ajánlattételnek vagy befektetési tanácsadásnak! Az Alap forgalmazásával (vétel, tartás, visszaváltás) kapcsolatos költségek az Alap Kezelési Szabályzatában, a forgalmazási helyeken, valamint a Kiemelt Befektetői Információból megismerhetők. Az Alap befektetési politikájáról, forgalmazási költségeiről és a lehetséges kockázatairól részletesen tájékozódjon az Alap forgalmazási helyein található hivatalos tájékoztatójából és Kezelési Szabályzatából, a Forgalmazó által közzétett Hirdetményből, valamint a Kiemelt Befektetői Információból.



10%-nál nagyobb arányú eszközök

Részvények

Alap teljesítménye a folyamatos forgalmazás kezdetétől



Alap portfóliójának összetétele



Piaci jelentés

A főbb fejlett piaci részvényindexek jelentősebb negatív korrekcióval indították a februári hónapot, az első néhány nap alatt mintegy 8% -os csökkenést elszenvedve, míg a hónap végére ebből részben sikerült ledolgozni az árfolyamoknak. A leggyengébb teljesítményt a hónap során a DAX index produkálta, mely 5,71%-kal értékelődött le, a legjobb teljesítményt pedig a Nasdaq index érte el, melynek értéke csupán 1,87%-kal csökkent februárban. A részvényt piaci eladások katalizátora az amerikai bérnövekedés megugró üteme volt, mely adat előrevetítheti az amerikai infláció gyorsulását, mely áthat a kötvényhozamokra és közvetett módon a részvények értékeltségére. A korrekció mértékében jelentős szerepe van a januári gyors emelkedésnek, amikor közel 7%-os mértékben értékelődtek fel a vezető indexek. A jelentősen megugró hozamok és a technikai túlvettség együttes következményeként láthattunk egy 10% körüli korrekciót a főbb részvényindexek esetében az idei évi csúcspontjaikról.

A februári kamatdöntő ülés alkalmával az irányadó monetáris kondíciókban és a nemkonvencionális eszközökben sem történt változás a hazai jegybank részéről. A hazai hosszú kötvényhozamokat – melyek februárban 20-30 bázisponttal kerültek feljebb - a monetáris politika és a globális kötvényhozamok alakulása befolyásolta. Az európai kötvénypiacon vezető szerepet betöltő német hozamok mintegy 20 bázisponttal ugrottak meg a fenti tényezők hatására, melyek a hazai kötvények értékeltségére is hatással voltak. Másik okként a jegybank monetáris politikája említendő, mely finomított eddigi kommunikációján a hosszú lejáratú hozamok leszorításának célkitűzése kapcsán. A hónap során az euró-forint keresztárfolyam a 309-314-es szintek között ingadozott. A magyar blue chipek is eladói nyomás alá kerültek a globális részvényt piaci korrekció miatt, így a legjobban teljesítő hazai nagypapír az OTP volt, melynek értéke 0,78%-kal csökkent a hónap során. A leggyengébb teljesítményt a Richter gyógyszergyártó papírai nyújtották: az Európai Gyógyszerügynökségnél kivizsgálás alatt lévő ESMYA nevű készítményükkel kapcsolatban újabb szigorító intézkedéseket vezetett be az ügynökség, melynek hatására közel 12%-os árfolyamcsökkenést szenvedtek el a részvények. A Magyar Telekom 2,57%-kal, míg a MOL olajipari vállalat részvényei 7,79%-kal értékelődtek le februárban.

TAKARÉK FHB ABSZOLÚT HOZAMÚ BEFEKTETÉSI ALAP

HAVI PORTFÓLIÓJELENTÉS - 2018. FEBRUÁR

Az Alap bemutatása

Az Alap elsődleges célja, hogy globális, abszolút hozamú szemlélet keretében az éven belüli magyar állampapírokat reprezentáló RMAX indexnél magasabb tőkenövekedést érjen el többlet kockázatok vállalásával hosszú távon. A potenciális befektetési terület ezért a lehető legszélesebb és globális: részvények; kötvények; bankbetétek és egyéb pénzüpiaci instrumentumok; származtatott ügyletek. Az Alap dinamikusan változtathatja az eszközök, eszközcsoportok súlyát a befektetési stratégia függvényében. A tőkeáttételes származékos ügyletek alkalmazása során kiemelt figyelmet fordítunk a lehetséges vesztesége minimalizálására és a megfelelő kockázatkezelésre. (Az Alap korábbi neve TakaréK Invest Abszolút Hozamú Származtatott Alap volt, mely 2015. június 26. napjától TakaréK FHB Abszolút Hozamú Alapra módosult.)

Alap főbb adatai	2018.02.28.
Egy jegyre jutó nettó eszközérték	1,467736 Ft
Alap fajtája	Értékpapír befektetési alap
Alap típusa	Nyilvános, nyíltvégű, határozatlan idejű
ISIN kód	HU0000707997
Alapkezelő neve	Diófa Alapkezelő Zrt.
Letétkezelő neve	Magyar Takarékszövetkezeti Bank Zrt.
Elsődleges forgalmazó	Magyar Takarékszövetkezeti Bank Zrt.
Referenciaindex	100% RMAX
Befektetési jegy devizaneme	Magyar forint
Nyilvános folyamatos forgalmazás kezdete	2009. július 09.
Összesített nettó eszközérték	1 623 598 014 Ft
Elszámolási nap	T+2 nap
Ajánlott befektetési időtáv	1-3 év

Kockázati profil

Alacsonyabb kockázat			Magasabb kockázat			
Alacsonyabb várható hozam			Magasabb várható hozam			
1	2	3	4	5	6	7

Kockázati mutatók

Nettó összesített kockázati kitettség	57,13%
Szórás*	3,70%

* Az Alap indulása óta, heti adatokból számolva, évesítve

Az Alap teljesítménye**

	2013***	2014***	2015***	2016***	2017***	2018.02.28-ig***	Indulástól****
Alap	1,56%	6,70%	-0,71%	1,43%	8,11%	-0,77%	4,54%
Benchmark	5,71%	3,31%	1,50%	1,22%	0,20%	0,02%	4,20%

**Forgalmazási, számlavezetési költségek és kamatadó levonása előtti, az alap működési költségeivel csökkentett nettó hozamok.

*** Nominális, nem évesített hozamok, adott naptári évre.

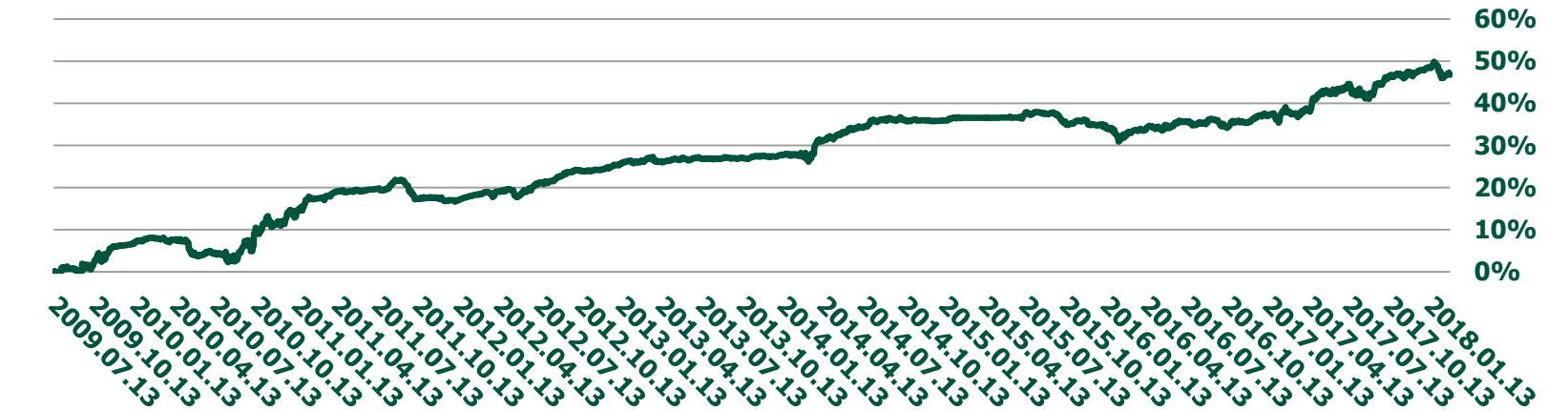
**** 2009.07.09 – 2018.02.28. időszakra, évesített adat.

Az Alap múltbeli teljesítménye, hozama nem jelent garanciát a jövőbeni teljesítményre, hozamra. Jelen kiadvány nem minősül ajánlattételnek vagy befektetési tanácsadásnak! Az Alap forgalmazásával (vétel, tartás, visszaváltás) kapcsolatos költségek az Alap Kezelési Szabályzatában, a forgalmazási helyeken, valamint a Kiemelt Befektetői Információból megismerhetők. Az Alap befektetési politikájáról, forgalmazási költségeiről és a lehetséges kockázatairól részletesen tájékozódjon az Alap forgalmazási helyein található hivatalos tájékoztatójából és Kezelési Szabályzatából, a Forgalmazó által közzétett Hirdetményből, valamint a Kiemelt Befektetői Információból.



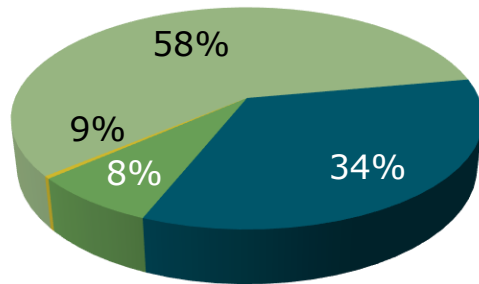
10%-nál nagyobb arányú eszközök

Az Alap teljesítménye a folyamatos forgalmazás kezdetétől



Az Alap portfóliójának összetétele

- Pénzüpiaci eszközök
- Részvények, részvény ETF-ek
- Egyéb kollektív befektetési értékpapírok
- Állampapírok, állami garancia mellett kibocsátott hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok



Piaci jelentés

A főbb fejlett piaci részvényindexek jelentősebb negatív korrekcióval indították a februári hónapot, az első néhány nap alatt mintegy 8% -os csökkenést elszenvedve, míg a hónap végére ebből részben sikerült ledolgozni az árfolyamoknak. A leggyengébb teljesítményt a hónap során a DAX index produkálta, mely 5,71%-kal értékelődött le, a legjobb teljesítményt pedig a Nasdaq index érte el, melynek értéke csupán 1,87%-kal csökkent februárban. A részvénypiaci eladások katalizátora az amerikai bérnövekedés megugró üteme volt, mely adat előrevetítheti az amerikai infláció gyorsulását, mely áthat a kötvényhozamokra és közvetett módon a részvények értékeltségére. A korrekció mértékében jelentős szerepe van a januári gyors emelkedésnek, amikor közel 7%-os mértékben értékelődtek fel a vezető indexek. A jelentősen megugró hozamok és a technikai túlvettség együttes következményeként láthattunk egy 10% körüli korrekciót a főbb részvényindexek esetében az idei évi csúcspontjaikról.

A februári kamatdöntő ülés alkalmával az irányadó monetáris kondíciókban és a nemkonvencionális eszközökben sem történt változás a hazai jegybank részéről. A hazai hosszú kötvényhozamokat – melyek februárban 20-30 bázisponttal kerültek feljebb - a monetáris politika és a globális kötvényhozamok alakulása befolyásolta. Az európai kötvénypiacon vezető szerepet betöltő német hozamok mintegy 20 bázisponttal ugrottak meg a fenti tényezők hatására, melyek a hazai kötvények értékeltségére is hatással voltak. Másik okként a jegybank monetáris politikája említhető, mely finomított eddigi kommunikációján a hosszú lejáratú hozamok leszorításának célkitűzése kapcsán. A hónap során az euró-forint keresztárfolyam a 309-314-es szintek között ingadozott. A magyar blue chippek is eladói nyomás alá kerültek a globális részvénypiaci korrekció miatt, így a legjobban teljesítő hazai nagypapír az OTP volt, melynek értéke 0,78%-kal csökkent a hónap során. A leggyengébb teljesítményt a Richter gyógyszergyártó papírai nyújtották: az Európai Gyógyszerügynökségnél kivizsgálás alatt lévő ESMYA nevű készítményükkel kapcsolatban újabb szigorító intézkedéseket vezetett be az ügynökség, melynek hatására közel 12%-os árfolyamcsökkenést szenvedtek el a részvények. A Magyar Telekom 2,57%-kal, míg a MOL olajipari vállalat részvényei 7,79%-kal értékelődtek le februárban.

TAKARÉK FHB APOLLO SZÁRMAZTATOTT RÉSZVÉNY BEFEKTETÉSI ALAP

HAVI PORTFÓLIÓJELENTÉS 2018. FEBRUÁR



Alap bemutatása

Az Alap segítségével az Alapkezelő egy alapvetően külföldi részvényeket preferáló befektetési stratégiát folytató értékpapír-portfólió teljesítményéből való részesedést kívánja elérhetővé tenni a Befektetési Jegy tulajdonosok számára. Az Alapkezelő a globális részvénytőkepiac mozgásait kihasználva, az Alap referencia-indexét meghaladó hozam elérését tűzi ki célul a részvényportfólióval együtt járó magasabb kockázatvállalási szint mellett.

Alap főbb adatai	2018.02.28.
Egy jegyre jutó nettó eszközérték	1,231340 HUF
Alap fajtája	Részvény, értékpapír befektetési alap
Alap típusa	Nyilvános, nyíltvégű, határozatlan idejű
ISIN kód	HU0000716089
Alapkezelő neve	Diófa Alapkezelő Zrt.
Letétkezelő neve	Magyar Takarékszövetkezeti Bank Zrt.
Elsődleges forgalmazó	Magyar Takarékszövetkezeti Bank Zrt.
Referenciaindex	45% S&P500 index + 45% Euro Stoxx 50 index + 10% RMAX index
Befektetési jegy devizaneme	Forint
Nyilvános folyamatos forgalmazás kezdete	2016.01.13.
Összesített nettó eszközérték	3 348 362 922 HUF
Elszámolási nap	T+3 nap
Ajánlott minimum befektetési időtáv	3-5 év

Kockázati profil

Alacsonyabb kockázat

Magasabb kockázat

Alacsonyabb várható hozam

Magasabb várható hozam

1

2

3

4

5

6

7

Kockázati mutatók

Nettó összesített kockázati kitettség	92,73%
Szórás*	10,51%

* Az Alap indulása óta, heti adatokból számolva, évesítve.

Alap teljesítménye**

	2016***	2017***	2018.02.28-ig***	Indulástól****
Alap	13,44%	9,80%	-0,07%	10,83%
Benchmark	11,30%	5,16%	0,14%	7,78%

**Forgalmazási, számlavezetési költségek és kamatadó levonása előtti, az alap működési költségeivel csökkentett nettó hozamok.

*** Nominális, nem évesített hozamok, adott naptári évre.

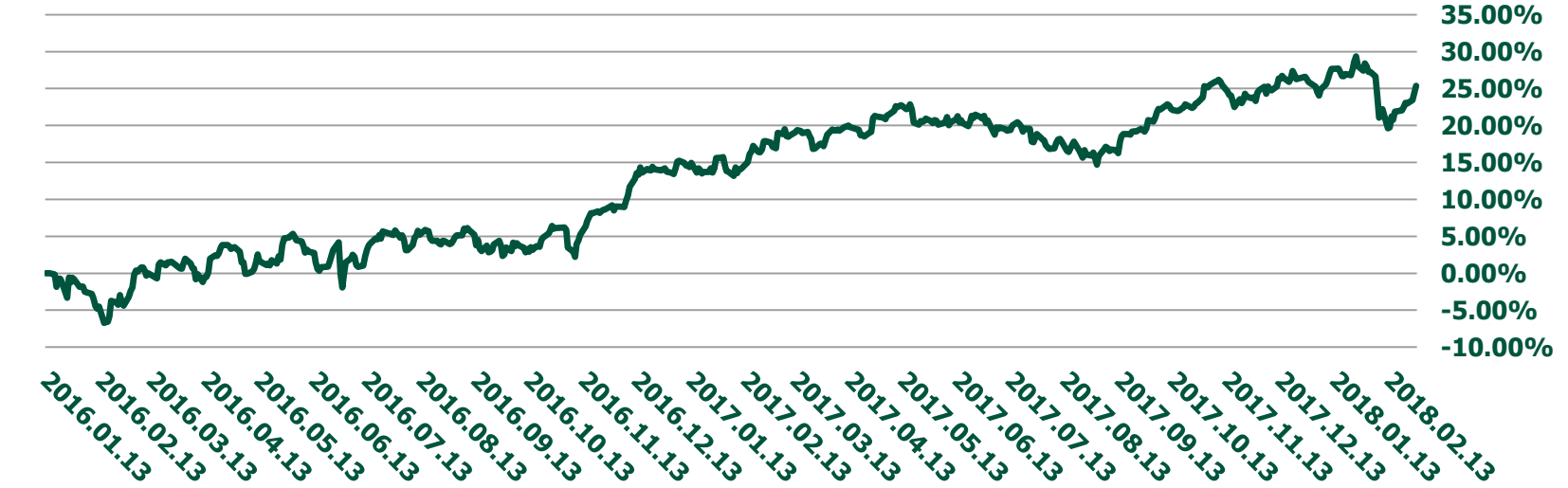
**** 2016.01.13 – 2018.02.28. időszakra, évesített adat.

Az Alap múltbeli teljesítménye, hozama nem jelent garanciát a jövőbeni teljesítményre, hozamra. Jelen kiadvány nem minősül ajánlattételnek vagy befektetési tanácsadásnak! Az Alap forgalmazásával (vétel, tartás, visszaváltás) kapcsolatos költségek az Alap Kezelési Szabályzatában, a forgalmazási helyeken, valamint a Kiemelt Befektetői Információból megismerhetők. Az Alap befektetési politikájáról, forgalmazási költségeiről és a lehetséges kockázatairól részletesen tájékozódjon az Alap forgalmazási helyein található hivatalos tájékoztatójából és Kezelési Szabályzatából, a Forgalmazó által közzétett Hirdetményből, valamint a Kiemelt Befektetői Információból.

10%-nál nagyobb arányú eszközök

ETF-ek

Alap teljesítménye a folyamatos forgalmazás kezdetétől



Alap portfóliójának összetétele



Piaci jelentés

A főbb fejlett piaci részvényindexek jelentősebb negatív korrekcióval indították a februári hónapot, az első néhány nap alatt mintegy 8% -os csökkenést elszenvedve, míg a hónap végére ebből részben sikerült ledolgozni az árfolyamoknak. A leggyengébb teljesítményt a hónap során a DAX index produkálta, mely 5,71%-kal értékelődött le, a legjobb teljesítményt pedig a Nasdaq index érte el, melynek értéke csupán 1,87%-kal csökkent februárban. A részvénytőkepiaci eladások katalizátora az amerikai bérnövekedés megugró üteme volt, mely adat előrevetítheti az amerikai infláció gyorsulását, mely áthat a kötvényhozamokra és közvetett módon a részvények értékeltségére. A korrekció mértékében jelentős szerepe van a januári gyors emelkedésnek, amikor közel 7%-os mértékben értékelődtek fel a vezető indexek. A jelentősen megugró hozamok és a technikai túlvettség együttes következményeként láthattunk egy 10% körüli korrekciót a főbb részvényindexek esetében az idei évi csúcspontjaikról. A februári kamatdöntő ülés alkalmával az irányadó monetáris kondíciókban és a nemkonvencionális eszközökben sem történt változás a hazai jegybank részéről. A hazai hosszú kötvényhozamokat – melyek februárban 20-30 bázisponttal kerültek feljebb - a monetáris politika és a globális kötvényhozamok alakulása befolyásolta. Az európai kötvénytőkepiac vezető szerepet betöltő német hozamok mintegy 20 bázisponttal ugrottak meg a fenti tényezők hatására, melyek a hazai kötvények értékeltségére is hatással voltak. Másik okként a jegybank monetáris politikája említendő, mely finomított eddigi kommunikációján a hosszú lejáratú hozamok leszorításának célkitűzése kapcsán. A hónap során az euró-forint keresztárfolyam a 309-314-es szintek között ingadozott. A magyar blue chippek is eladói nyomás alá kerültek a globális részvénytőkepiaci korrekció miatt, így a legjobban teljesítő hazai nagypapír az OTP volt, melynek értéke 0,78%-kal csökkent a hónap során. A leggyengébb teljesítményt a Richter gyógyszergyártó papírjai nyújtották: az Európai Gyógyszerügynökségnél kivizsgálás alatt lévő ESMYA nevű készítményükkel kapcsolatban újabb szigorító intézkedéseket vezetett be az ügynökség, melynek hatására közel 12%-os árfolyamcsökkenést szenvedtek el a részvények. A Magyar Telekom 2,57%-kal, míg a MOL olajipari vállalat részvényei 7,79%-kal értékelődtek le februárban.

TAKARÉK FHB EURÓ

INGATLAN ALAPOK ALAPJA

HAVI PORTFÓLIÓJELENTÉS 2018. FEBRUÁR

Alap bemutatása

Az Alap célja, hogy a Befektetők számára hosszú távú tőkenövekedést biztosítson minél alacsonyabb kockázat vállalása mellett. Az Alap befektetési céljait ingatlanalapok által kibocsátott befektetési jegyek vásárlásával kívánja elérni. Az Alap eszközeinek legalább 80%-át Magyarországon forgalomba hozott ingatlanalapok befektetési jegyeibe, a fennmaradó legfeljebb 20%-át pedig hitelintézeti betétekbe és a Magyar Állam, az EGT vagy az OECD tagállam kormánya, belföldi és külföldi társaságok vagy egyéb jogalanyok által kibocsátott hitelviszonyt megtestesítő értékpapírokba fekteti.

Alap főbb adatai	2018.02.28.
Egy jegyre jutó nettó eszközérték	1,026022 EUR
Alap fajtája	Értékpapír befektetési alap
Alap típusa	Nyilvános, nyíltvégű, határozatlan idejű
ISIN kód	HU0000714969
Alapkezelő neve	Diófa Alapkezelő Zrt.
Letétkezelő neve	Magyar Takarékszövetkezeti Bank Zrt.
Elsődleges forgalmazó	Magyar Takarékszövetkezeti Bank Zrt.
Referenciaindex	Nincs
Befektetési jegy devizaneme	Euro
Nyilvános folyamatos forgalmazás kezdete	2015. Június 10.
Összesített nettó eszközérték	4 926 005 EUR
Elszámolási nap	T+2 nap
Ajánlott minimum befektetési időtáv	1 év

Kockázati profil

Alacsonyabb kockázat

Magasabb kockázat

Alacsonyabb várható hozam

Magasabb várható hozam

1

2

3

4

5

6

7

Kockázati mutatók

Nettó összesített kockázati kitettség	86,96%
Szórás*	0,43%

* Az Alap indulása óta, heti adatokból számolva, évesítve

Alap teljesítménye**

	2015***	2016***	2017***	2018.02.28-ig***	Indulástól****
Alap	0,72%	0,13%	1,63%	0,13%	0,95%

**Forgalmazási, számlavezetési költségek és kamatadó levonása előtti, az alap működési költségeivel csökkentett nettó hozamok.

*** Nominális, nem évesített hozamok, adott naptári évre.

**** 2015.06.10 – 2018.02.28. időszakra, évesített adat.

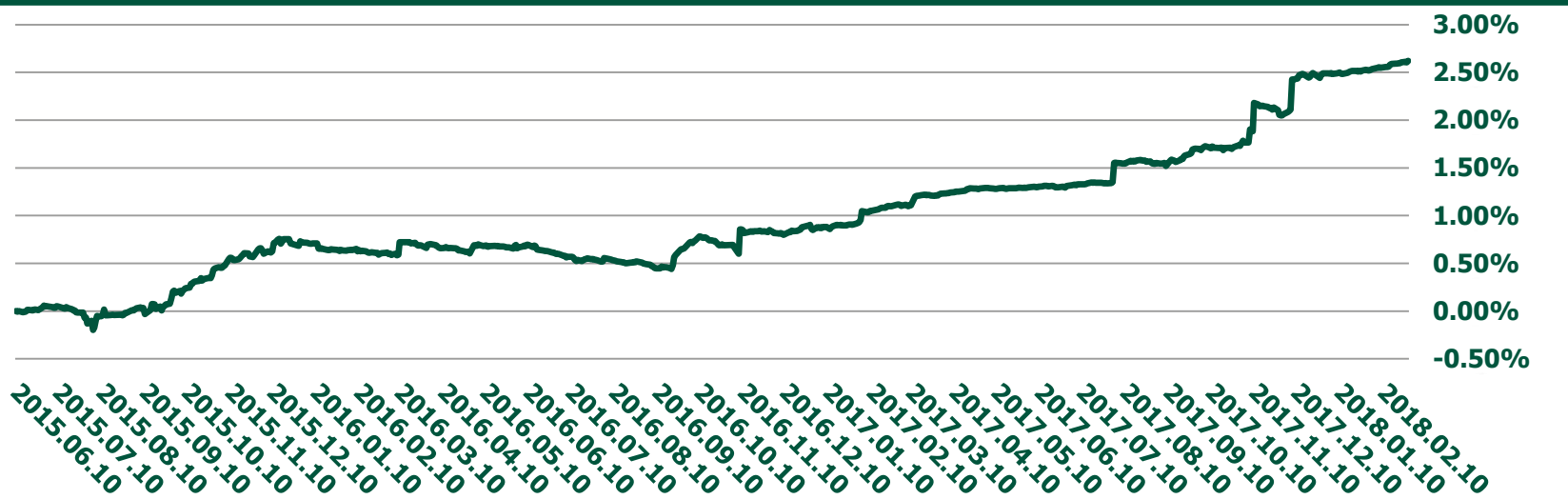
Az Alap múltbeli teljesítménye, hozama nem jelent garanciát a jövőbeni teljesítményre, hozamra. Jelen kiadvány nem minősül ajánlattételnek vagy befektetési tanácsadásnak! Az Alap forgalmazásával (vétel, tartás, visszaváltás) kapcsolatos költségek az Alap Kezelési Szabályzatában, a forgalmazási helyeken, valamint a Kiemelt Befektetői Információból megismerhetők. Az Alap befektetési politikájáról, forgalmazási költségeiről és a lehetséges kockázatairól részletesen tájékozódjon az Alap forgalmazási helyein található hivatalos tájékoztatójából és Kezelési Szabályzatából, a Forgalmazó által közzétett Hirdetményből, valamint a Kiemelt Befektetői Információból.



10%-nál nagyobb arányú eszközök

Magyar Posta TakaréK Ingatlan Befektetési jegyek

Alap teljesítménye a folyamatos forgalmazás kezdetétől

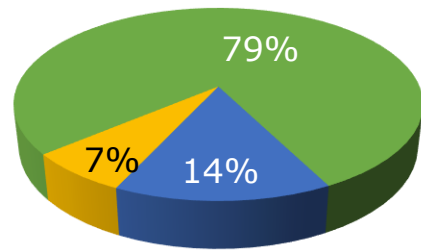


Alap portfóliójának összetétele

Magyar Posta TakaréK Ingatlan Alap

Pénzpiaci eszközök

Kollektív befektetési értékpapírok



Piaci jelentés

A főbb fejlett piaci részvényindexek jelentősebb negatív korrekcióval indították a februári hónapot, az első néhány nap alatt mintegy 8% -os csökkenést elszenvedve, míg a hónap végére ebből részben sikerült ledolgozni az árfolyamoknak. A leggyengébb teljesítményt a hónap során a DAX index produkálta, mely 5,71%-kal értékelődött le, a legjobb teljesítményt pedig a Nasdaq index érte el, melynek értéke csupán 1,87%-kal csökkent februárban. A részvénypiaci eladások katalizátora az amerikai bérnövekedés megugró üteme volt, mely adat előrevetítheti az amerikai infláció gyorsulását, mely áthat a kötvényhozamokra és közvetett módon a részvények értékeltségére. A korrekció mértékében jelentős szerepe van a januári gyors emelkedésnek, amikor közel 7%-os mértékben értékelődtek fel a vezető indexek. A jelentősen megugró hozamok és a technikai túlvettség együttes következményeként láthattunk egy 10% körüli korrekciót a főbb részvényindexek esetében az idei évi csúcspontjaikról.

A februári kamatdöntő ülés alkalmával az irányadó monetáris kondíciókban és a nemkonvencionális eszközökben sem történt változás a hazai jegybank részéről. A hazai hosszú kötvényhozamokat – melyek februárban 20-30 bázisponttal kerültek feljebb - a monetáris politika és a globális kötvényhozamok alakulása befolyásolta. Az európai kötvénypiacon vezető szerepet betöltő német hozamok mintegy 20 bázisponttal ugrottak meg a fenti tényezők hatására, melyek a hazai kötvények értékeltségére is hatással voltak. Másik okként a jegybank monetáris politikája említhető, mely finomított eddigi kommunikációján a hosszú lejáratú hozamok leszorításának célkitűzése kapcsán. A hónap során az euró-forint keresztárfolyam a 309-314-es szintek között ingadozott. A magyar blue chippek is eladói nyomás alá kerültek a globális részvénypiaci korrekció miatt, így a legjobban teljesítő hazai nagypapír az OTP volt, melynek értéke 0,78%-kal csökkent a hónap során. A leggyengébb teljesítményt a Richter gyógyszergyártó papírjai nyújtották: az Európai Gyógyszerügynökségnél kivizsgálás alatt lévő ESMYA nevű készítményükkel kapcsolatban újabb szigorító intézkedéseket vezetett be az ügynökség, melynek hatására közel 12%-os árfolyamcsökkenést szenvedtek el a részvények. A Magyar Telekom 2,57%-kal, míg a MOL olajipari vállalat részvényei 7,79%-kal értékelődtek le februárban.

TAKARÉK FHB RÖVID KÖTVÉNY BEFEKTETÉSI ALAP

HAVI PORTFÓLIÓJELENTÉS - 2018. FEBRUÁR

Az Alap bemutatása

Az Alap célja, hogy az éven túl rendelkezésre álló pénzeszközök számára rugalmas, bármikor hozzáférhető, a rövid lejáratú állampapírok teljesítményével versenyképes hozamú befektetési lehetőséget biztosítson mérsékelt kockázat mellett. Az Alapkezelő az Alap eszközeit elsősorban magyar állampapírokba, illetve állami garanciával ellátott értékpapírokba, emellett jelzáloglevelekbe, belföldi és külföldi társaságok által vagy egyéb jogalanyok által kibocsátott hitelviszonyt megtestesítő értékpapírokba és bankbetétekbe fekteti. Az Alap célja a tőkenövekedés elérése. (Az Alap korábbi neve FHB Forte Rövid Kötvény Befektetési Alap volt, mely 2015. július 10. napjától TakaréK FHB Rövid Kötvény Befektetési Alapra módosult.)

Alap főbb adatai	2018.02.28.
Egy jegyre jutó nettó eszközérték	1,141830 Ft
Alap fajtája	Kötvény, értékpapír befektetési alap
Alap típusa	Nyilvános, nyíltvégű, határozatlan idejű
ISIN kód	HU0000713078
Alapkezelő neve	Diófa Alapkezelő Zrt.
Letétkezelő neve	Magyar Takarékszövetkezeti Bank Zrt.
Elsődleges forgalmazó	Magyar Takarékszövetkezeti Bank Zrt.
Referenciaindex	70% RMAX + 30% MAX
Befektetési jegy devizaneme	Magyar forint
Folyamatos forgalmazás kezdete	2013. szeptember 18.
Összesített nettó eszközérték	2 464 043 087 Ft
Elszámolási nap	T+1 nap
Ajánlott minimum befektetési időtáv	1 év

Kockázati profil

Alacsonyabb kockázat					Magasabb kockázat	
Alacsonyabb várható hozam					Magasabb várható hozam	
1	2	3	4	5	6	7

Kockázati mutatók

Nettó összesített kockázati kitettség	14,88%
Szórás*	1,02%

* Az Alap indulása óta, heti adatokból számolva, évesítve

Alap teljesítménye**

	2013***	2014***	2015***	2016***	2017***	2018.02.28-ig***	Indulástól****
Alap	1,77%	4,63%	2,54%	2,98%	2,13%	-0,54%	3,03%
Benchmark	2,11%	6,09%	2,39%	2,87%	2,06%	-0,40%	3,49%

**Forgalmazási, számlavezetési költségek és kamatadó levonása előtti, az alap működési költségeivel csökkentett nettó hozamok.

*** Nominális, nem évesített hozam, adott naptári évre.

**** 2013.09.18. – 2018.02.28. időszakra, évesített adat.

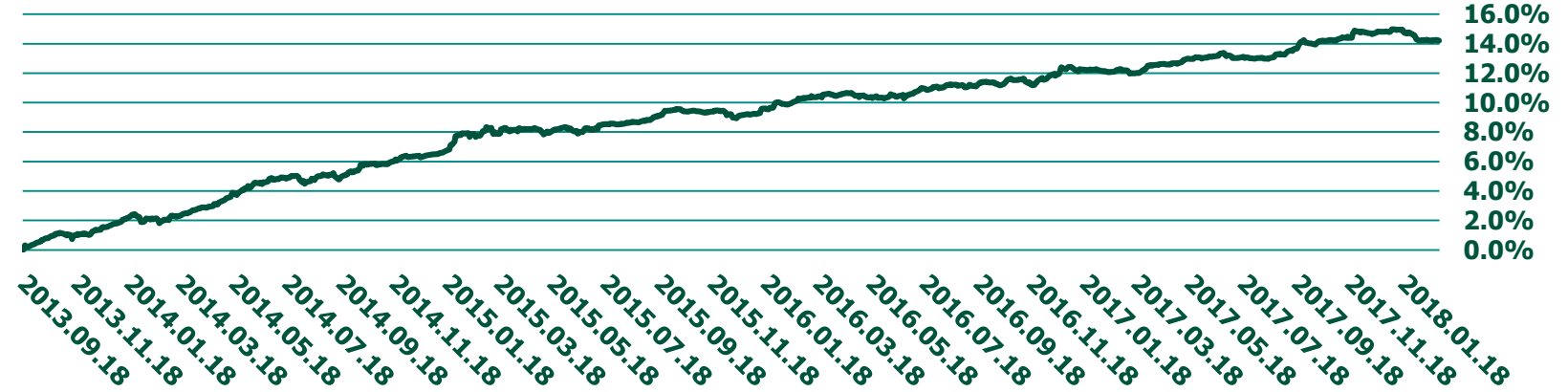
Az Alap múltbeli teljesítménye, hozama nem jelent garanciát a jövőbeni teljesítményre, hozamra. Jelen kiadvány nem minősül ajánlattételnek vagy befektetési tanácsadásnak! Az Alap forgalmazásával (vétel, tartás, visszaváltás) kapcsolatos költségek az Alap Kezelési Szabályzatában, a forgalmazási helyeken, valamint a Kiemelt Befektetői Információból megismerhetők. Az Alap befektetési politikájáról, forgalmazási költségeiről és a lehetséges kockázatairól részletesen tájékozódjon az Alap forgalmazási helyein található hivatalos tájékoztatójából és Kezelési Szabályzatából, a Forgalmazó által közzétett Hirdetményből, valamint a Kiemelt Befektetői Információból.



10%-nál nagyobb arányú eszközök

Állampapírok

Alap teljesítményének alakulása



Alap portfóliójának összetétele



Piaci jelentés

A főbb fejlett piaci részvényindexek jelentősebb negatív korrekcióval indították a februári hónapot, az első néhány nap alatt mintegy 8% -os csökkenést elszenvedve, míg a hónap végére ebből részben sikerült ledolgozni az árfolyamoknak. A leggyengébb teljesítményt a hónap során a DAX index produkálta, mely 5,71%-kal értékelődött le, a legjobb teljesítményt pedig a Nasdaq index érte el, melynek értéke csupán 1,87%-kal csökkent februárban. A részvénypiaci eladások katalizátora az amerikai bérnövekedés megugró üteme volt, mely adat előrevetítheti az amerikai infláció gyorsulását, mely áthat a kötvényhozamokra és közvetett módon a részvények értékeltségére. A korrekció mértékében jelentős szerepe van a januári gyors emelkedésnek, amikor közel 7%-os mértékben értékelődtek fel a vezető indexek. A jelentősen megugró hozamok és a technikai túlvettség együttes következményeként láthattunk egy 10% körüli korrekciót a főbb részvényindexek esetében az idei évi csúcspontjaikról. A februári kamatdöntő ülés alkalmával az irányadó monetáris kondíciókban és a nemkonvencionális eszközökben sem történt változás a hazai jegybank részéről. A hazai hosszú kötvényhozamokat – melyek februárban 20-30 bázisponttal kerültek feljebb - a monetáris politika és a globális kötvényhozamok alakulása befolyásolta. Az európai kötvénypiacon vezető szerepet betöltő német hozamok mintegy 20 bázisponttal ugrottak meg a fenti tényezők hatására, melyek a hazai kötvények értékeltségére is hatással voltak. Másik okként a jegybank monetáris politikája említhető, mely finomított eddigi kommunikációján a hosszú lejáratú hozamok leszorításának célkitűzése kapcsán. A hónap során az euró-forint keresztárfolyam a 309-314-es szintek között ingadozott. A magyar blue chippek is eladói nyomás alá kerültek a globális részvénypiaci korrekció miatt, így a legjobban teljesítő hazai nagypapír az OTP volt, melynek értéke 0,78%-kal csökkent a hónap során. A leggyengébb teljesítményt a Richter gyógyszergyártó papírai nyújtották: az Európai Gyógyszerügynökségnél kivizsgálás alatt lévő ESMYA nevű készítményükkel kapcsolatban újabb szigorító intézkedéseket vezetett be az ügynökség, melynek hatására közel 12%-os árfolyamcsökkenést szenvedtek el a részvények. A Magyar Telekom 2,57%-kal, míg a MOL olajipari vállalat részvényei 7,79%-kal értékelődtek le februárban.

TAKARÉK FHB SZÁRMAZTATOTT BEFEKTETÉSI ALAP

HAVI PORTFÓLIÓJELENTÉS - 2018. FEBRUÁR



Az Alap bemutatása

Az Alap célja az állampapírok által biztosított hozamnál nagyobb hozam elérése jelentős többletkockázat vállalása mellett, elsősorban származtatott ügyletek és részvények kereskedésével. Az Alap törekszik a leglikvidebb származtatott termékek kereskedésére, amiben folyamatosan vagy legalább a teljes európai-amerikai időzónában zajlik kereskedés. A hagyományos befektetési alapoktól a széles eszköztáron túl abban tér el, hogy a legtöbb piaci helyzetre (emelkedő, eső és oldalazó piacok) kínál rugalmas megoldásokat, és lehetőséget az átlagost meghaladó hozam elérésére. Az Alap nem származtatott eszközökön kívül elsősorban olyan hitelviszonyt megtestesítő értékpapírokba fektet, amelyeket a Magyar Állam, az EGT vagy az OECD tagállam kormánya, belföldi és külföldi társaságok vagy egyéb jogalanyok bocsátottak ki.

Alap főbb adatai	2018.02.28.
Egy jegyre jutó nettó eszközérték	0,986926 Ft
Alap fajtája	Értékpapír befektetési alap
Alap típusa	Nyilvános, nyíltvégű, határozatlan idejű
ISIN kód	HU0000712062
Alapkezelő neve	Diófa Alapkezelő Zrt.
Letétkezelő neve	Magyar Takarékszövetkezeti Bank Zrt.
Elsődleges forgalmazó	Magyar Takarékszövetkezeti Bank Zrt.
Referenciaindex	100% RMAX
Befektetési jegy devizaneme	Magyar forint
Nyilvános folyamatos forgalmazás kezdete	2015. július 07.
Összesített nettó eszközérték	6 317 903 022 Ft
Elszámolási nap	T+2 nap
Ajánlott minimum befektetési időtáv	2 év

Kockázati profil

Alacsonyabb kockázat				Magasabb kockázat		
Alacsonyabb várható hozam				Magasabb várható hozam		
1	2	3	4	5	6	7

Kockázati mutatók

Nettó összesített kockázati kitettség	45,20%
Szórás*	5,41%

* Az Alap indulása óta, heti adatokból számolva, évesítve

Az Alap teljesítménye**

	2013***	2014***	2015***	2016***	2017***	2018.02.28-ig***	Indulástól****
Alap	1,91%	-0,76%	-1,36%	-6,60%	5,79%	-0,15%	-0,28%
Benchmark	5,71%	3,31%	1,50%	1,22%	0,20%	0,02%	2,34%

**Forgalmazási, számlavezetési költségek és kamatadó levonása előtti, az alap működési költségeivel csökkentett nettó hozamok.

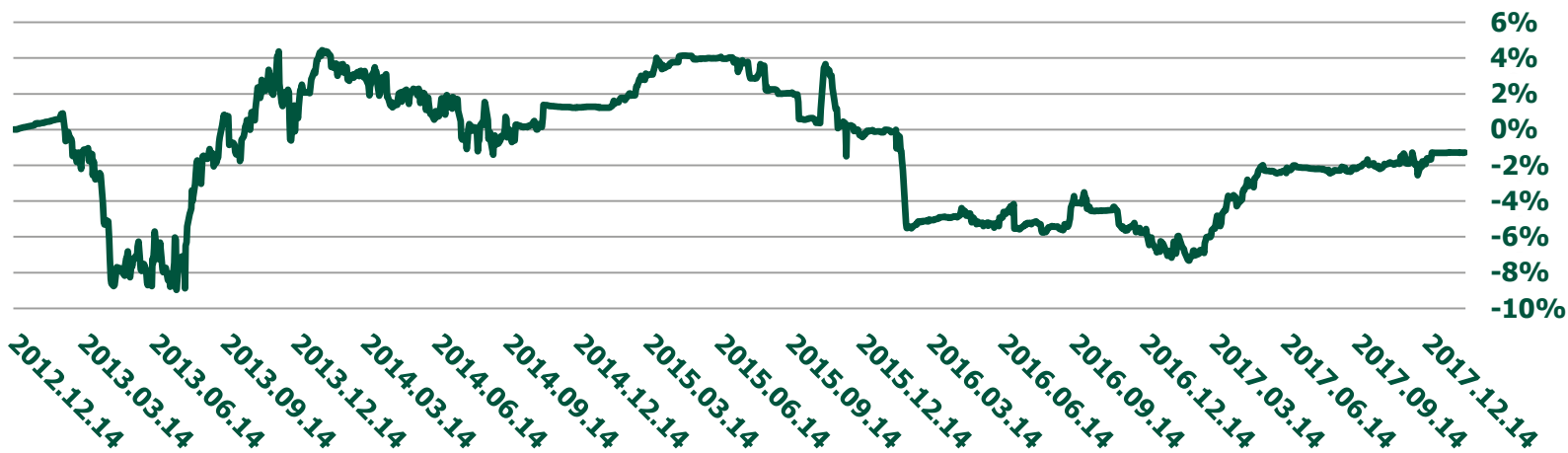
*** Nominális, nem évesített hozamok, adott naptári évre.

**** 2012.12.14 – 2018.02.28. időszakra, évesített adat.

10%-nál nagyobb arányú eszközök

Állampapírok

Az Alap teljesítménye a folyamatos forgalmazás kezdetétől

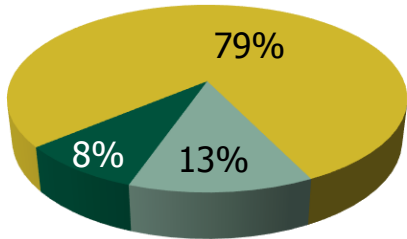


Az Alap portfóliójának összetétele

■ Betét és betétjellegű eszközök

■ Állampapírok, állami garancia mellett kibocsátott hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok

■ Egyéb kollektív befektetési értékpapírok



Piaci jelentés

A főbb fejlett piaci részvényindexek jelentősebb negatív korrekcióval indították a februári hónapot, az első néhány nap alatt mintegy 8% -os csökkenést elszenvedve, míg a hónap végére ebből részben sikerült ledolgozni az árfolyamoknak. A leggyengébb teljesítményt a hónap során a DAX index produkálta, mely 5,71%-kal értékelődött le, a legjobb teljesítményt pedig a Nasdaq index érte el, melynek értéke csupán 1,87%-kal csökkent februárban. A részvénypiaci eladások katalizátora az amerikai bérnövekedés megugró üteme volt, mely adat előrevetítheti az amerikai infláció gyorsulását, mely áthat a kötvényhozamokra és közvetett módon a részvények értékeltségére. A korrekció mértékében jelentős szerepe van a januári gyors emelkedésnek, amikor közel 7%-os mértékben értékelődtek fel a vezető indexek. A jelentősen megugró hozamok és a technikai túlvettség együttes következményeként láthattunk egy 10% körüli korrekciót a főbb részvényindexek esetében az idei évi csúcspontjaikról.

A februári kamatdöntő ülés alkalmával az irányadó monetáris kondíciókban és a nemkonvencionális eszközökben sem történt változás a hazai jegybank részéről. A hazai hosszú kötvényhozamokat – melyek februárban 20-30 bázisponttal kerültek feljebb - a monetáris politika és a globális kötvényhozamok alakulása befolyásolta. Az európai kötvénypiacon vezető szerepet betöltő német hozamok mintegy 20 bázisponttal ugrottak meg a fenti tényezők hatására, melyek a hazai kötvények értékeltségére is hatással voltak. Másik okként a jegybank monetáris politikája említhető, mely finomított eddigi kommunikációján a hosszú lejáratú hozamok leszorításának célkitűzése kapcsán. A hónap során az euró-forint keresztárfolyam a 309-314-es szintek között ingadozott. A magyar blue chipek is eladói nyomás alá kerültek a globális részvénypiaci korrekció miatt, így a legjobban teljesítő hazai nagypapír az OTP volt, melynek értéke 0,78%-kal csökkent a hónap során. A leggyengébb teljesítményt a Richter gyógyszergyártó papírjai nyújtották: az Európai Gyógyszerügynökségnél kivizsgálás alatt lévő ESMYA nevű készítményükkel kapcsolatban újabb szigorító intézkedéseket vezetett be az ügynökség, melynek hatására közel 12%-os árfolyamcsökkenést szenvedtek el a részvények. A Magyar Telekom 2,57%-kal, míg a MOL olajipari vállalat részvényei 7,79%-kal értékelődtek le februárban.

Az Alap múltbeli teljesítménye, hozama nem jelent garanciát a jövőbeni teljesítményre, hozamra. Jelen kiadvány nem minősül ajánlattételnek vagy befektetési tanácsadásnak! Az Alap forgalmazásával (vétel, tartás, visszaváltás) kapcsolatos költségek az Alap Kezelési Szabályzatában, a forgalmazási helyeken, valamint a Kiemelt Befektetői Információból megismerhetők. Az Alap befektetési politikájáról, forgalmazási költségeiről és a lehetséges kockázatairól részletesen tájékozódjon az Alap forgalmazási helyein található hivatalos tájékoztatójából és Kezelési Szabályzatából, a Forgalmazó által közzétett Hirdetményből, valamint a Kiemelt Befektetői Információból.