



RENDKÍVÜLI TÁJÉKOZTATÁS

A **Biggeorge REIT Nyilvánosan Működő Részvénytársaság** (székhely: 1023 Budapest, Lajos utca 28-32., cégjegyzékszám: 01-10-141300) (a továbbiakban: **Kibocsátó**) a vonatkozó jogszabályok, továbbá a Budapesti Értéktőzsde Nyrt. Általános Üzletszabályzata alapján az alábbi rendkívüli tájékoztatást teszi közzé.

A Kibocsátó tájékoztatja a tisztelt Befektetőket és a tőkepiac szereplőit, hogy a Kibocsátó mint vevő a mai napon üzletrész adásvételi szerződéseket írt alá a **Multiplaza Ingatlankezelő Kft.** (székhely: 1119 Budapest, Fehérvári út 89-95., cégjegyzékszám: 01-09-351628, a továbbiakban: **Céltársaság1**) és a **INTER-MENTOR Menedzser és Holding Kft** (székhely: 1119 Budapest, Petzvál József utca 56., cégjegyzékszám: 01-09-063544, a továbbiakban: **Céltársaság2**) (a Céltársaság1 és a Céltársaság2 a továbbiakban együttesen: **Céltársaságok**) tulajdonosaival mint eladókkal a Céltársaságok 100 százalékos üzletrészenek megvásárlásáról (a továbbiakban: **Tranzakció**).

A Céltársaságok tulajdonát képezi a Budapest XI. kerület, belterület 3745/1 helyrajzi szám alatt felvett, 15.223 m² alapterületű, „kivett irodaház” megnevezésű, közigazgatásilag a 1119 Budapest, Fehérvári út 89-95. szám alatti ingatlan, amely a Fehérvári út, a Mérnök utca, a Petzvál József utca és Kocsis utca által határolt tömbben helyezkedik el.

A Tranzakció zárására a vonatkozó üzletrész adásvételi szerződésekben meghatározott zárási feltételek teljesülése esetén kerül sor.

A Kibocsátó a vonatkozó jogszabályi közzétételi kötelezettségeinek eleget téve, a Tranzakció szempontjából lényeges új információkról tájékoztatni fogja a Befektetőket és a nyilvánosságot.

Budapest, 2025. december 5.

Biggeorge REIT Nyilvánosan Működő Részvénytársaság