
HIRDETMÉNY

A **DH GROUP Nyilvánosan Működő Részvénytársaság** (székhely: 1027 Budapest, Kapás utca 6-12.; Cg. 01-10-048384; továbbiakban „**Társaság**”) Igazgatósága, a Társaság 6/2025. (11.28.) számú közgyűlési határozatára, az Igazgatóság 1/2025. (11.28.) számú határozatára, illetve a Társaság Alapszabályának 18.5 és 18.6 pontjára hivatkozással az alábbi, osztalékelőleg kifizetéséről szóló hirdetményt teszi közzé:

A Társaság közgyűlése 6/2025. (11.28.) számú határozatban döntött mindösszesen 750.000.000 Ft, azaz hétszázötvenmillió forint összegű osztalékelőleg kifizetéséről a részvényesek részére, amelyből az A sorozatú törzsrészvényekre (ISIN: HU0000177613) jutó összeg 750.000.000 Ft. **Az Igazgatóság 1/2025. (11.28.) számú határozata alapján a 6/2025. (11.28.) számú közgyűlési határozattal elhatározott, egy darab 5,- forint névértékű törzsrészvényre jutó bruttó 21,81,- Ft (azaz huszonegy forint nyolcvanegy fillér) osztalékelőleg kifizetésének kezdő időpontját (E nap) 2025. december 12. napjában határozza meg.**

A Társaságot a kamatfizetési kötelezettség nem terheli 2025. december 12. napját követő osztalékelőleg-felvétel esetén.

Az „A” sorozatú törzsrészvények vonatkozásában az osztalékelőleg kifizetésének feltételei:

2025. december 1. napja az utolsó kereskedési nap a BÉT-en (E-9 munkanap), amikor még osztalékelőlegre jogosító „A” sorozatú törzsrészvénnyel lehet kereskedni.

Osztalékelőlegre az a részvényes jogosult, akinek a részvények az osztalékelőleg-fizetés fordulónapján (E-7 munkanap, 2025. december 3.) a tulajdonában vannak.

Osztalékelőleg annak a részvényesnek fizethető, akinek a részvénykönyvi bejegyzéséhez, valamint az osztalékelőleg kifizetéséhez szükséges valamennyi adatát a részvényes értékpapírszámla-vezetője (a továbbiakban: számlavezető) a KELER Központi Értéktár Zrt. (a továbbiakban KELER Zrt.) által meghatározott módon és formában megadta a KELER Zrt., mint a Társaság által az osztalékelőleg kifizetésével megbízott társaság részére. A Társaság, illetve a megbízásából eljáró KELER Zrt. nem felel a számlavezetők hiányos vagy késedelmes adatszolgáltatásából eredő késedelemért.

Felhívjuk részvényeseink figyelmét, hogy az osztalékelőleg kifizetése érdekében ellenőrizték, hogy számlavezetőjüknel a kifizetéshez és/vagy az adó megállapításához szükséges valamennyi adat rendelkezésre áll-e.

A 6/2025. (11. 28.) számú közgyűlési határozat alapján a „**B**” sorozatú dolgozói részvényekre (ISIN: HU0000136288) osztalékelőleg kifizetésére nem kerül sor.

Az Igazgatóság tájékoztatja a Részvényeseket, hogy abban a nem várt esetben, ha a 2025. évi beszámolót elfogadó közgyűlés nem állapít meg osztalékot vagy az osztalékelőleg összegénél kevesebb osztalékról dönt, akkor az osztalékelőleget kapó részvényesnek az osztalékelőleget részben vagy egészben vissza kell fizetnie a Társaság részére a Ptk. 3:263. § (3) bekezdése alapján. Ilyen esetben osztalékelőleg visszafizetésre akkor is az osztalékelőleg kedvezményezettje vagy átvevője köteles, ha időközben már eladta a részvényt.

Az Igazgatóság tájékoztatja a Részvényeseket, hogy a Társaság Alapszabályának 18.5 pontjában foglaltak szerint az osztalékelőlegfizetés időpontját az Igazgatóság határozza meg (osztalékelőleg kifizetéséről szóló döntés). Az igazgatóság jogosult az osztalékelőleg több részletben történő kifizetéséről dönteni, továbbá jogosult eltérően rendelkezni a törzsrészvények, illetve a dolgozói részvények vonatkozásában.

Az Igazgatóság tájékoztatja a Részvényeseket, hogy a Társaság Alapszabályának 18.6. pontjában foglaltak szerint osztalékelőlegre az a részvényes jogosult, aki az igazgatóság által meghatározott és a jelen, osztalékelőleg-fizetésre vonatkozó közleményben meghirdetett fordulónapon lefolytatott tulajdonosi megfeleltetés alapján a részvénykönyvben szerepel. Több részletben történő osztalékelőleg-kifizetés esetén az osztalékelőlegre vonatkozó jogosultságot minden egyes osztalékelőleg-kifizetés előtt meg kell állapítani.

A fenti összegek Részvényesek részére történő kifizetése felől az idézett jogszabályi illetve alapszabályi rendelkezések szem előtt tartása mellett az Igazgatóság rendelkezik.

Az osztalékelőleg kifizetésének módja:

Az egyes részvényesek részére kifizethető osztalékelőleg meghatározása a részvényes által megadott, az osztalékelőleg számfejtéséhez szükséges adatok alapján történik. A kifizethető osztalékelőleg és levonandó adó részvényesenkénti meghatározását a törzsrészvények („A” sorozat) esetében a KELER Zrt. végzi a hatályos adójogszabályok és a számlavezetők által biztosított adatok alapján.

Az osztalékelőleg kifizetése átutalással történik közvetlenül a részvényes azon számlájára, amely a tulajdonosi megfeleltetés során az értékpapírszámla-vezető által megadásra került, vagy – ennek hiányában – a részvényes számlavezetőjéhez, aki jóváírja azt a részvényes számláján. Hiányos, valamint hibás adatszolgáltatás esetén az osztalékelőleg kifizetésére kizárólag az adatok pótlását, javítását követően kerülhet sor.

Magánszemély részvényes esetében

- **belföldi adóügyi illetékességű magánszemély** részvényesek esetén: név (családi név, utónév), lakcím, adóazonosító jel, születési dátum;
- **külföldi adóügyi illetékességű magánszemély** részvényesek esetén: név (családi név, utónév), a részvényes illetősége szerinti lakcíme és - amennyiben rendelkezik vele – magyarországi lakcíme (tartózkodási helye, levelezési címe), születési dátum, születési hely, a magyar adóhatóság által kiadott adóazonosító jel vagy útlevélszám (utóbbi két adat hiányában azonosítóként elfogadható a jogosítványszám vagy egyéb a magánszemély azonosítására alkalmas okirat).

Belföldi és külföldi illetőségű magánszemélyek által Tartós Befektetési Számlán tartott részvények esetén 2010. évtől az osztalékelőleg kifizetése adó levonása nélkül történik [a személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény (a továbbiakban: Szja. törvény) 67/B.§ (6) bekezdés c) pont és 7. sz. melléklet.] A számlavezető köteles az osztalékelőleg-igény bejelentésével egyidejűleg a Társaság osztalékelőleg-fizetésben részt vevő megbízottjának, a KELER Zrt-nek megadni azt az információt, hogy a részvények Tartós Befektetési Számlán vannak-e nyilvántartva. Amennyiben az értékpapír-számlavezető ezt elmulasztja, akkor az osztalékelőleg 15%-os személyi-jövedelemadó levonásával kerül kifizetésre.

Jogi személy részvényes esetében

- **belföldi adóügyi illetékességű befektetési alap** részvényes esetén: cégnév, székhely (telephely), regisztrációs szám
- **belföldi adóügyi illetékességű önkormányzat** részvényes esetén: név, cím
- **belföldi adóügyi illetékességű egyéb jogi** személy részvényes esetén: cégnév, székhely, adószám
- **külföldi adóügyi illetékességű jogi személy** részvényes esetén: cégnév, székhely.

Jogi személyek részére az osztalékelőleg közteher levonása nélkül kerül kifizetésre.

Részvényesi meghatalmazottak (nominee) esetében az osztalékelőleg kifizetése a Tpt.-ben meghatározottak szerint, a KELER Zrt.-hez beérkező tulajdonosi megfeleltetés alapján történik. Amennyiben a részvényesi meghatalmazott (nominee) által képviselt részvény belföldi adóilletőségű magánszemély részvényes tulajdonában van abban az esetben a magánszemély részvényes adatainak (név (családi név, utónév), születési idő, adóazonosító jel, lakcím) megadása kötelező. A belföldi magánszemély részvényes adatainak hiányában az osztalékelőleg kifizetése nem teljesíthető. Amennyiben a részvényesi meghatalmazott jogi személyt képvisel, az osztalékelőleg kifizetésének nem feltétele, hogy a meghatalmazott megadja ezen jogi személy kapcsán a végső befektető magánszemély adatait.

Bizalmi vagyongazdálkodó esetében az osztalékelőleg kifizetése a Tpt.-ben meghatározottak szerint, a KELER Zrt.-hez beérkező tulajdonosi megfeleltetés alapján történik. Bizalmi vagyongazdálkodó esetén az osztalékelőleg adó levonása nélkül fizetendő az értékpapír-számlavezető által megadott értékpapírszámlára, a bizalmi vagyongazdálkodó nyilatkozatában megadott adatok alapján (bizalmi vagyongazdálkodó neve, székhelye vagy lakcíme, adószáma, MNB nyilvántartási száma, a kezelt vagyon adószáma). Az osztalékelőleg kifizetésének nem feltétele, hogy a bizalmi vagyongazdálkodó megadja a végső befektető magánszemély adatait.

A részvényesi meghatalmazott által az általa képviselt magánszemélyre, illetőleg jogi személyre, illetőleg ezek tulajdonában lévő részvények darabszámára (arányára) tett nyilatkozat, valamint bizalmi vagyongazdálkodó által tett nyilatkozat a kifizetést követően a Társaság felé nem megváltoztatható.

A 2025. üzleti évre járó osztalékelőleg az osztalékelőleg-fizetés kezdő időpontjától számított 5 évig igényelhető, ezután az osztalékelőlegre való igény elévül.

A számlavezetők adatszolgáltatási kötelezettsége:

A számlavezetők a KELER Zrt. által meghirdetett eljárási rend szerint a tulajdonosi megfeleltetés során adják át a KELER Zrt. részére a részvénytulajdonos adatait.

Amennyiben a számlavezető a tulajdonosi megfeleltetéskor nem, vagy nem megfelelően azonosítja részvénytulajdonos ügyfeleit, úgy azt az osztalékelőleg-fizetés időszaka alatt pótolhatja. A pótlólagosan lejelentett adatok alapján fizetendő osztalékelőleg utalására a hiánypótlást követő hónapban kerül sor.

A Társaság és kifizető ügynökeként eljáró KELER Zrt. nem felel a számlavezetők hiányos vagy hibás adatszolgáltatásából, valamint az adatok feldolgozásának időigényességéből származó késedelemért.

Az adóigazolás kiadása:

A kifizetett osztalékelőlegről és a levont közterhekről a Társaság igazolást állít ki, és azt legkésőbb **2026. január 31-ig** a részvényeseknek eljuttatja. A kiállított igazolás neve: Adóigazolás 2025. évben kapott osztalékelőlegről, amely 2025. évben nem vált osztalékká.

Amennyiben a részvényes a kettős adóztatás elkerülését szabályozó egyezmények alapján, kedvezményes adókulcs alkalmazásával kívánja az osztalékelőleget megkapni, az Szja. törvény 7. számú mellékletében meghatározott dokumentumokat a számlavezetőknek legkésőbb E-7 munkanap határidővel át kell adniuk a KELER Zrt. Kibocsátói Osztálya részére (1074 Budapest, Rákóczi út 70-72.).

Tájékoztatjuk a számlavezetőket, hogy a **2025. adóévről** kiállított illetőségigazolások tekintetében az Szja. törvény 7. számú mellékletének 6. pontja alapján a külföldi adóhatóság – az adómentességhez való jogosultság igazolására a nemzetközi szervezet – által kiállított eredeti angol nyelvű okiratot vagy annak magyar nyelvű szakfordítását vagy az ezek egyikéről készült másolatot fogadjuk el.

Amennyiben a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezmény alapján haszonhúzó nyilatkozat megléte is szükséges, úgy az Szja. törvény 7. számú mellékletének 7. pontja alapján a magyartól eltérő nyelven kiállított eredeti okiratot és az arról készített magyar nyelvű szakfordítást fogadjuk el. A haszonhúzó nyilatkozat magyar nyelven is megtehető.

Abban az esetben, ha sem az illetőségigazolás, sem annak későbbi pótlására vonatkozó jelzés **E-7 munkanap határidővel** a KELER Zrt-hez nem érkezik, akkor külföldi magánszemély esetén az osztalékelőleg **15%** személyi jövedelemadó levonásával kerül utalásra. Amennyiben a külföldi illetékességű tulajdonos rendelkezik az Szja. törvény 7. számú mellékletének 6. és 7. pontjában meghatározott dokumentumokkal, valamint van e két ország között a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezmény, és az kedvezményes adókulcsot ír elő, azonban a részvényes a dokumentumokat a KELER Zrt-hez **E-7. munkanapig (2025.12.03)** nem nyújtja be, úgy a külföldi magánszemély esetén az osztalékelőleg 15% személyi jövedelemadó levonásával kerül számára elutalásra. A részvényes a 15%-os - és a kedvezményes adókulcs közötti különbözet visszatérítését, a Társaság által kiállított igazolás alapján, az adóhatóságtól igényelheti.

Az Szja. törvény 2016. január 1-től hatályba lépett módosításának értelmében 2025. évben kifizetésre kerülő osztalékelőleget főszabályként 15%-os személyi jövedelemadó terheli.

Budapest, 2025. november 28.

Dymschiz Gay, az Igazgatóság elnöke
a Társaság Igazgatóságának képviselőjeként