

A Tpt. 61. §-a szerinti, szavazati jogot biztosító részvény, illetőleg szavazati jog megszerzésének vagy elidegenítésének bejelentéséhez használandó formanyomtatvány

Bejelentés	
1. Olyan meglévő részvények kibocsátójának vagy eredeti kibocsátójának megnevezése, amelyhez szavazati jog kapcsolódik	eSense Nyrt.
2. A bejelentés oka	☒ Szavazati jogok <u>megszerzése</u> vagy elidegenítése
	☐ Pénzügyi eszközök megszerzése vagy elidegenítése
	☐ A szavazati jogok megoszlását megváltoztató esemény
	☐ Egyéb
Egyéb esetén kérem részletezze:	-
3. Bejelentésre kötelezett személy	
neve:	Ádámosi György
székhelye (amennyiben alkalmazható):	2 Impasse des Carrieres, 98000 Monaco
4. A részvényes neve (ha eltér a 3. pontban foglaltaktól)	Marble FM Zrt., 5Stars Holding Zrt., WESTBONDCAR Zrt., Puffin Boat Zrt.
5. Az ügylet időpontja és a küszöbérték átlépésének vagy elérésének időpontja	2025. november 24.

6. A bejelentési kötelezettség alá tartozó személy(ek) összesített pozíciója:				
	A részvényekhez kapcsolódó szavazati jogok %-ban (7.A. összesen)	A pénzügyi eszközökhöz kapcsolódó szavazati jogok %-ban (7.B.1 + 7.B.2 összesen)	Összesen %-ban (7.A + 7.B)	A kibocsátó részvényeihez kapcsolódó szavazati jogok száma összesen
A küszöb átlépésének vagy elérésének napján	71,01	-	71,01	6.853.435
A megelőző bejelentéskor (amennyiben alkalmazható)	69,65	-	69,65	6.750.550

7. A küszöb átlépésének vagy elérésének időpontjában bekövetkezett helyzet részletezése:						
A. A részvényekhez kapcsolódó szavazati jogok						
A részvények osztálya/típusa (ISIN kód, amennyiben lehetséges)	Részvények száma		Szavazati jogok száma		Szavazati jogok %-a	
	Közvetlen	Közvetett	Közvetlen	Közvetett	Közvetlen	Közvetett
eSense Nyrt. törzsrészvény HU0000199351	5.853.435	1.000.000	5.853.435	1.000.000	60,65	10,36
Összesen A	6.853.435		6.853.435		71,01	

B1. A 2004/109/EK irányelv 13. cikk (1) bekezdés a) pontja szerinti pénzügyi eszköz

A pénzügyi eszköz típusa	Lejárat dátuma	Lehívási / átváltási időszak	Szavazati jogok száma, ami az eszköz lehívásával, átváltásával megszerezhető	Szavazati jogok %-a
-	-	-	-	-
Összesen B1			-	-

B2. A 2004/109/EK irányelv 13. cikk (1) bekezdés b) pontja szerinti, hasonló gazdasági hatású pénzügyi eszköz

A pénzügyi eszköz típusa	Lejárat dátuma	Lehívási / átváltási időszak	Fizikai, vagy készpénzes elszámolás	Szavazati jogok száma	Szavazati jogok %-a
-	-	-	-	-	-
Összesen B2				-	-

8. A bejelentési kötelezettség hatálya alá tartozó személlyel kapcsolatos információk (kérjük válasszon):

Igen	A bejelentési kötelezettség hatálya alá tartozó személy(ek)e)t nem ellenőriz sem természetes-, sem jogi személy és nem ellenőriz egyetlen olyan vállalkozást sem, amely közvetlen, vagy közvetett módon részesedéssel rendelkezik a kibocsátóban.			
-	A végső ellenőrzést gyakorló természetes, vagy jogi személytől kezdve azon vállalkozások teljes láncolata, amelyeken keresztül a szavazati jogokat és/vagy a pénzügyi eszközöket birtokolják:			
Név	Részvény darabszám	Részvényekhez kapcsolódó szavazati jogok %-a	Szavazati jogok %-a pénzügyi eszközökön keresztül	Összesen
-	-	-	-	-

9. Meghatalmazott útján történő szavazás esetében

9.1.	a meghatalmazott neve	-
9.2.	részvények darabszáma, amelyre a meghatalmazás vonatkozik	-
9.3.	a szavazati jog birtoklására szóló meghatalmazás lejáratának dátuma	-
10.	Egyéb információ	A Marble FM Zrt. 50%-os tulajdonosa a Puffin Boat Zrt. és 50%-os tulajdonosa a WESTBONDCAR Zrt. A Puffin Boat Zrt. 50%-os tulajdonosa a 5Stars Holding Zrt. és a WESTBONDCAR Zrt. A WESTBONDCAR Zrt. 50%-os tulajdonosa a 5Stars Holding Zrt. és 50%-os tulajdonosa Altmann Mónika. A 5Stars Holding Zrt. 100%-os tulajdonosa Ádámosi György. A jelen bejelentést kiváltó ügyletet megelőzően a Marble FM Zrt. 1.000.000 db eSense részvénnel (10,36%-os befolyással), Ádámosi György 5.647.664 db eSense részvénnel (58,52%-os befolyással), a WESTBONDCAR Zrt. 205.771 db eSense részvénnel (2,13%-os befolyással) rendelkezett közvetlenül, míg a Puffin Boat Zrt, a 5Stars Holding Zrt. és Altmann Mónika nem rendelkezett közvetlenül eSense részvénnel, illetve befolyással. A jelen bejelentést kiváltó ügylet keretében a 5Stars Holding Zrt. megvette a WESTBONDCAR Zrt. eSense részvényeit (205.771 db részvényt), majd ezzel a tranzakcióval azonos napon Ádámosi György ezen részvényeket (205.771 db részvényt) megvásárolta a 5Stars Holding Zrt.-től. A fenti ügylet eredményeképpen a Marble FM Zrt. 1.000.000 db eSense részvénnel (10,36%-os befolyással), míg Ádámosi György 5.853.435 db eSense részvénnel (60,65%-os befolyással) rendelkezik közvetlenül. A

WESTBONDCAR Zrt., a 5Stars Holding Zrt., a Puffin Boat Zrt. és Altmann Mónika nem rendelkezik közvetlenül eSense részvénnel.

Rögzítjük, hogy a Tpt. fogalom meghatározása szerint a befolyás mértékének megállapítása során nem csupán a közvetlenül érvényesülő, hanem a közvetett befolyást is figyelembe kell venni, továbbá a közvetlen és a közvetett befolyást egybe kell számítani. Ennek megfelelően a jelen bejelentés során figyelembe vettük a fentiekben rögzített cégháló tekintetében az egyes személyek közvetett befolyását is.

A közvetett befolyás számításakor figyelemmel voltunk továbbá a Tpt. fogalom meghatározására, amely szerint a közvetett tulajdonnal, illetve közvetett befolyással rendelkező személynek a köztes vállalkozásban fennálló szavazati jogát vagy tulajdoni hányadát meg kell szorozni a köztes vállalkozásnak a vállalkozásban fennálló szavazati vagy tulajdoni hányada közül azzal, amelyik a nagyobb. Ha a köztes vállalkozásban fennálló szavazati jog vagy tulajdoni hányad az ötven százalékot meghaladja, akkor azt egy egészsként kell figyelembe venni.

A fentiek szerinti számítási módszertan alapján – eltérve a társasági jogi befolyás mértékétől – a jelen bejelentést kiváltó ügylet eredményeképp a közvetett részesedések az alábbiak szerint alakulnak:

- Ádamosi Györgynek a Marble FM Zrt.-ben fennálló részesedése az ötven százalékot meghaladja (62,5%), így a Marble FM Zrt. eSense Nyrt.-ben való 10,36%-os befolyása teljes egészében Ádamosi György közvetett befolyásának tekintendő.
- A 5Stars Holding Zrt.-nek a Marble FM Zrt.-ben fennálló részesedése az ötven százalékot meghaladja (62,5%), így a Marble FM Zrt. eSense Nyrt.-ben való 10,36%-os befolyása teljes egészében 5Stars Holding Zrt. közvetett befolyásának tekintendő.
- A WESTBONDCAR Zrt.-nek a Marble FM Zrt.-ben fennálló részesedése az ötven százalékot (75%) meghaladja, így a Marble FM Zrt. eSense Nyrt.-ben való 10,36%-os befolyása teljes egészében WESTBONDCAR Zrt. közvetett befolyásának tekintendő.
- A Puffin Boat Zrt.-nek a Marble FM Zrt.-ben fennálló részesedése az ötven százalékot nem haladja meg (50%), így a Marble FM Zrt. eSense Nyrt.-ben való 10,36%-os befolyásából 5,18% tekintendő a Puffin Boat Zrt. közvetett befolyásának.
- Altmann Mónikának a Marble FM Zrt.-ben fennálló részesedése az ötven százalékot nem haladja meg (37,5%), így a Marble FM Zrt. eSense Nyrt.-ben való 10,36%-os befolyásából 3,89% tekintendő Altmann Mónika közvetett befolyásának.

A bejelentést kiváltó ügylet eredményeképp Ádamosi György közvetlen és közvetett együttes szavazati jogainak aránya, befolyása 71,01%.

Megjegyezzük, hogy a kibocsátó meglevő saját részvényállományára tekintettel a szavazati jogok aránya akként került megállapításra, hogy a teljes részvényállományból a szavazati jogra jogosító részvények összdarabszáma mindösszesen: 9.651.000 darab.

Kelt: Budapest, 2025. november 24.



Ádamosi György

A Tpt. 61. §-a szerinti, szavazati jogot biztosító részvény, illetőleg szavazati jog megszerzésének vagy elidegenítésének bejelentéséhez használandó formanyomtatvány

Bejelentés	
1. Olyan meglévő részvények kibocsátójának vagy eredeti kibocsátójának megnevezése, amelyhez szavazati jog kapcsolódik	eSense Nyrt.
2. A bejelentés oka	☐ Szavazati jogok megszerzése vagy elidegenítése
	☐ Pénzügyi eszközök megszerzése vagy elidegenítése
	☐ A szavazati jogok megoszlását megváltoztató esemény
	☒ <u>Egyéb</u>
Egyéb esetén kérem részletezze:	Tényleges tulajdonos általi befolyásszerzéssel kapcsolatos tájékoztatás, valamint korábban közzétett közvetett befolyás mértékének pontosítása.
3. Bejelentésre kötelezett személy	
neve:	5Stars Holding Zártkörűen Működő Részvénytársaság
székhelye (amennyiben alkalmazható):	1118 Budapest, Pannonhalmi út 36-38.
4. A részvényes neve (ha eltér a 3. pontban foglaltaktól)	Marble FM Zrt.
5. Az ügylet időpontja és a küszöbérték átlépésének vagy elérésének időpontja	2025. november 24.

6. A bejelentési kötelezettség alá tartozó személy(ek) összesített pozíciója:				
	A részvényekhez kapcsolódó szavazati jogok %-ban (7.A. összesen)	A pénzügyi eszközökhöz kapcsolódó szavazati jogok %-ban (7.B.1 + 7.B.2 összesen)	Összesen %-ban (7.A + 7.B)	A kibocsátó részvényeihez kapcsolódó szavazati jogok száma összesen
A küszöb átlépésének vagy elérésének napján	10,36	-	10,36	1.000.000
A megelőző bejelentéskor (amennyiben alkalmazható)	6,48	-	6,48	625.000

7. A küszöb átlépésének vagy elérésének időpontjában bekövetkezett helyzet részletezése:						
A. A részvényekhez kapcsolódó szavazati jogok						
A részvények osztálya/típusa (ISIN kód, amennyiben lehetséges)	Részvények száma		Szavazati jogok száma		Szavazati jogok %-a	
	Közvetlen	Közvetett	Közvetlen	Közvetett	Közvetlen	Közvetett
eSense Nyrt. törzsrészvény HU0000199351	0	1.000.000	0	1.000.000	0	10,36
Összesen A	1.000.000		1.000.000		10,36	

B1. A 2004/109/EK irányelv 13. cikk (1) bekezdés a) pontja szerinti pénzügyi eszköz				
A pénzügyi eszköz típusa	Lejárat dátuma	Lehívási / átváltási időszak	Szavazati jogok száma, ami az eszköz lehívásával, átváltásával megszerezhető	Szavazati jogok %-a
-	-	-	-	-
Összesen B1			-	-

B2. A 2004/109/EK irányelv 13. cikk (1) bekezdés b) pontja szerinti, hasonló gazdasági hatású pénzügyi eszköz					
A pénzügyi eszköz típusa	Lejárat dátuma	Lehívási / átváltási időszak	Fizikai, vagy készpénzes elszámolás	Szavazati jogok száma	Szavazati jogok %-a
-	-	-	-	-	-
Összesen B2				-	-

8. A bejelentési kötelezettség hatálya alá tartozó személlyel kapcsolatos információk (kérjük válasszon):				
	A bejelentési kötelezettség hatálya alá tartozó személy(ek)e)t nem ellenőriz sem természetes-, sem jogi személy és nem ellenőriz egyetlen olyan vállalkozást sem, amely közvetlen, vagy közvetett módon részesedéssel rendelkezik a kibocsátóban.			
Igen	A végső ellenőrzést gyakorló természetes, vagy jogi személytől kezdve azon vállalkozások teljes láncolata, amelyeken keresztül a szavazati jogokat és/vagy a pénzügyi eszközöket birtokolják:			
Név	Részvény darabszám	Részvényekhez kapcsolódó szavazati jogok %-a	Szavazati jogok %-a pénzügyi eszközökön keresztül	Összesen
Ádámosi György	1.000.000	10,36	-	10,36

9. Meghatalmazott útján történő szavazás esetében		
9.1.	a meghatalmazott neve	-
9.2.	részvények darabszáma, amelyre a meghatalmazás vonatkozik	-
9.3.	a szavazati jog birtoklására szóló meghatalmazás lejáratának dátuma	-

10.	Egyéb információ	A 5Stars Holding Zrt. 100%-os tulajdonosa Ádámosi György, aki szavazati jog megszerzésére vonatkozóan Tpt. 61. § szerinti bejelentést tett 2025. november 24. napján. Ádámosi György bejelentése szerint közvetlen és közvetett együttes befolyása az eSense Nyrt.-ben 71,01%-ra nőtt. Erre való tekintettel újraszámításra került a 5Stars Holding Zrt. eSense Nyrt.-ban való befolyása. A Marble FM Zrt. 50%-os tulajdonosa a Puffin Boat Zrt. és 50%-os tulajdonosa a WESTBONDCAR Zrt. A Puffin Boat Zrt. 50%-os tulajdonosa a 5Stars Holding Zrt. és a WESTBONDCAR Zrt. A WESTBONDCAR Zrt. 50%-os tulajdonosa a 5Stars Holding Zrt. és 50%-os tulajdonosa Altmann Mónika. A 5Stars Holding Zrt. 100%-os tulajdonosa Ádámosi György. A jelen bejelentést kiváltó ügyletet megelőzően a Marble FM Zrt. 1.000.000 db eSense részvénnel (10,36%-os befolyással), Ádámosi György 5.647.664 db eSense részvénnel (58,52%-os befolyással), a WESTBONDCAR Zrt. 205.771 db eSense részvénnel (2,13%-os befolyással) rendelkezett közvetlenül, míg a Puffin Boat Zrt, a 5Stars Holding Zrt. és Altmann Mónika nem rendelkezett közvetlenül eSense részvénnel, illetve befolyással. A jelen bejelentést kiváltó ügylet keretében a 5Stars Holding Zrt. megvette a WESTBONDCAR Zrt. eSense részvényeit (205.771 db részvényt), majd ezzel a tranzakcióval azonos napon Ádámosi György ezen részvényeket (205.771 db részvényt) megvásárolta a 5Stars Holding Zrt.-től. A fenti ügylet eredményeképpen a Marble FM Zrt. 1.000.000 db eSense részvénnel (10,36%-os befolyással), míg Ádámosi György 5.853.435 db eSense részvénnel (60,65%-os befolyással) rendelkezik közvetlenül. A WESTBONDCAR Zrt., a 5Stars Holding Zrt., a Puffin Boat Zrt. és Altmann Mónika nem rendelkezik közvetlenül eSense részvénnel. Rögzítjük, hogy a Tpt. fogalommeghatározása szerint a befolyás mértékének megállapítása során nem csupán a közvetlenül érvényesülő, hanem a közvetett befolyást is figyelembe kell venni, továbbá a közvetlen és a közvetett befolyást egybe kell számítani. Ennek megfelelően a jelen bejelentés során figyelembe vettük a fentiekben rögzített cégháló tekintetében az egyes személyek közvetett befolyását is. A közvetett befolyás számításakor figyelemmel voltunk továbbá a Tpt. fogalommeghatározására, amely szerint a közvetett tulajdonnal, illetve közvetett befolyással rendelkező személynek a köztes vállalkozásban fennálló szavazati jogát vagy tulajdoni hányadát meg kell szorozni a köztes vállalkozásnak a vállalkozásban fennálló szavazati vagy tulajdoni hányada közül azzal, amelyik a nagyobb. Ha a köztes vállalkozásban fennálló szavazati jog vagy tulajdoni hányad az ötven százalékot meghaladja, akkor azt egy egészsként kell figyelembe venni. A fentiek szerinti számítási módszertan alapján – eltérve a társasági jogi befolyás mértékétől - a jelen bejelentést kiváltó ügylet eredményeképp a közvetett részesedések az alábbiak szerint alakulnak: - Ádámosi Györgynek a Marble FM Zrt.-ben fennálló részesedése az ötven százalékot meghaladja (62,5%), így a Marble FM Zrt. eSense Nyrt.-ben való 10,36%-os befolyása teljes egészében Ádámosi György közvetett befolyásának tekintendő. - A 5Stars Holding Zrt.-nek a Marble FM Zrt.-ben fennálló részesedése az ötven százalékot meghaladja (62,5%), így a Marble FM Zrt. eSense Nyrt.-ben való 10,36%-os befolyása teljes egészében 5Stars Holding Zrt. közvetett befolyásának tekintendő.
-----	------------------	--

	- A WESTBONDCAR Zrt.-nek a Marble FM Zrt.-ben fennálló részesedése az ötven százalékot (75%) meghaladja, így a Marble FM Zrt. eSense Nyrt.-ben való 10,36%-os befolyása teljes egészében WESTBONDCAR Zrt. közvetett befolyásának tekintendő. - A Puffin Boat Zrt.-nek a Marble FM Zrt.-ben fennálló részesedése az ötven százalékot nem haladja meg (50%), így a Marble FM Zrt. eSense Nyrt.-ben való 10,36%-os befolyásából 5,18% tekintendő a Puffin Boat Zrt. közvetett befolyásának. - Altmann Mónikának a Marble FM Zrt.-ben fennálló részesedése az ötven százalékot nem haladja meg (37,5%), így a Marble FM Zrt. eSense Nyrt.-ben való 10,36%-os befolyásából 3,89% tekintendő Altmann Mónika közvetett befolyásának. A bejelentést kiváltó ügylet eredményeképp Ádámosi György közvetlen és közvetett együttes szavazati jogainak aránya, befolyása 71,01%. A kibocsátó meglevő saját részvényállományára tekintettel a szavazati jogok aránya akként került megállapításra, hogy a teljes részvényállományból a szavazati jogra jogosító részvények összdarabszáma mindösszesen: 9.651.000 darab. A korábbi bejelentéshez képest felülvizsgálatra került a számítási módszer.
--	---

Kelt: Budapest, 2025. november 24.



5Stars Holding Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Képviseli: Altmann Mónika Szilvia vezérigazgató