



VEZETŐI FELADATOKAT ELLÁTÓ SZEMÉLLYEL SZOROS KAPCSOLATBAN ÁLLÓ SZEMÉLY ÁLTAL KÖTÖTT ÜGYLETRŐL SZÓLÓ TÁJÉKOZTATÁS

Alulírott, **SunDell Estate Nyilvánosan Működő Részvénytársaság** (székhely: 1066 Budapest, Dessewffy utca 18-20. fszt.; nyilvántartó hatóság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága; cégjegyzékszám: 01-10-140036; a továbbiakban: Kibocsátó) az Európai Parlament és a Tanács piaci visszaélésekről szóló 596/2014/EU rendeletének 19. cikk (3) bekezdésében, valamint a nyilvánosan forgalomba hozott értékpapírokkal kapcsolatos tájékoztatási kötelezettség részletes szabályairól szóló 24/2008. (VIII. 15.) PM rendelet 4. mellékletének 1.30. pontjában foglalt kötelezettségének eleget téve ezúton tájékoztatja a nyilvánosságot, hogy a **GOPD Nyilvánosan Működő Részvénytársaság** (székhely: 1148 Budapest, Fogarasi út 3.; nyilvántartó hatóság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága; cégjegyzékszám: 01-10-049841; a továbbiakban: **GOPD Nyrt.**) – mint a Kibocsátó vonatkozásában vezetői feladatokat ellátó Piukovics Gábor igazgatósági taggal szoros kapcsolatban álló személy – 2022. november 23. napján tőzsdén kívüli ügylet keretében összesen 32.800 db, azaz harminckettőezer-nyolcszáz darab, a Kibocsátó által HU0000173752 ISIN azonosító alatt kibocsátott törzsrészcéget vásárolt. A fentiek szerinti ügyletről szóló, Kibocsátóhoz eljuttatott értesítés a jelen tájékoztatás mellékletét képezi.

Budapest, 2022. november 23.

SunDell Estate Nyrt.

A vezetői feladatokat ellátó személyek vagy a velük szoros kapcsolatban álló személyek által lebonyolított ügyletekre vonatkozó értesítés

1. A vezetői feladatokat ellátó személyekre / a velük szoros kapcsolatban álló személyekre vonatkozó adatok		
a)	Név	GOPD Nyilvánosan Működő Részvénytársaság

2. Az értesítés indoka		
a)	Pozíció/státus	Vezetői feladatokat ellátó személy pozíciója: Piukovics Gábor igazgatósági tag; vezetői feladatokat ellátó személlyel szoros kapcsolatban álló személy: GOPD Nyilvánosan Működő Részvénytársaság (amelyben Piukovics Gábor az igazgatóság elnökeként szintén vezetői feladatokat lát el)
b)	Első értesítés/Módosítás	Első értesítés

3. A kibocsátóra, a kibocsátási egységek piacának szereplőjére, aukciós platformra, árverezőre vagy az aukcióellenőrre vonatkozó adatok		
a)	Név	SunDell Estate Nyilvánosan Működő Részvénytársaság
b)	LEI kód	529900VUFNK4NMC6YJ22

4. Az ügylet(ek) részletei: ezt a szakaszt meg kell ismételni i. az egyes eszköztípusokra; ii. az egyes ügylettípusokra; iii. az egyes időpontokra; valamint iv. azokra a helyekre vonatkozóan, ahol ügyletet bonyolítottak le			
a)	A pénzügyi eszköz leírása, az eszköz típusa	SunDell Estate Nyrt. törzsrészvény	
	Azonosító kód	HU0000173752	
b)	Az ügylet jellege	Részvényvásárlás	
c)	Ár(ak) és volumen(ek)	Ár(ak)	Volumen(ek)
		39.600,- HUF/db	32.800 db
d)	Összesített információ	Összesített ár	Összesített volumen
		1.298.880.000,- HUF	32.800 db
e)	Az ügylet dátuma	2022. november 23. 15:30 (UTC+1)	
f)	Az ügylet helye	Budapest	