



## LEÁNYVÁLLALATOK ALAPÍTÁSÁRÓL SZÓLÓ RENDKÍVÜLI TÁJÉKOZTATÁS

Alulírott, **SunDell Estate Nyilvánosan Működő Részvénytársaság** (székhely: 1066 Budapest, Dessewffy utca 18-20. fszt.; nyilvántartó hatóság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága; cégjegyzékszám: 01-10-140036; a továbbiakban: Kibocsátó) a tőkepiacról szóló 2001. évi CXX. törvény 55. § (1) bekezdésében foglaltakra tekintettel ezúton tájékoztatja a nyilvánosságot, hogy Kibocsátó 2024. október 24. napján az alábbiak szerinti leányvállalatok (egyszemélyes részvénytársaságok) alapításáról határozott:

- |                                      |                                                 |
|--------------------------------------|-------------------------------------------------|
| 1. leányvállalat cégneve:            | Ravenclaw 19 Zártkörűen Működő Részvénytársaság |
| leányvállalat rövidített cégneve:    | Ravenclaw 19 Zrt.                               |
| leányvállalat székhelye:             | 1066 Budapest, Dessewffy utca 18-20. fszt. 2.   |
| leányvállalat főtevékenysége:        | 6810 '08 Saját tulajdonú ingatlan adásvétele    |
| leányvállalat alaptőkéjének összege: | 100.000.000,- Ft, azaz egyszázmillió forint     |
| 2. leányvállalat cégneve:            | Rivendell 21 Zártkörűen Működő Részvénytársaság |
| leányvállalat rövidített cégneve:    | Rivendell 21 Zrt.                               |
| leányvállalat székhelye:             | 1066 Budapest, Dessewffy utca 18-20. fszt. 2.   |
| leányvállalat főtevékenysége:        | 6810 '08 Saját tulajdonú ingatlan adásvétele    |
| leányvállalat alaptőkéjének összege: | 100.000.000,- Ft, azaz egyszázmillió forint     |

A leányvállalatok cégbírósi bejegyzéséről Kibocsátó külön közlemény(ek)ben fogja tájékoztatni a nyilvánosságot.

Budapest, 2024. október 25.

**SunDell Estate Nyrt.**