

A jelen Információs Dokumentum 1. számú kiegészítése a Budapesti Értéktőzsde Nyilvánosan Működő Részvénytársaság (székhely: 1013 Budapest, Krisztina krt. 55. VI. em.; cégjegyzékszám: 01-10-044764; a továbbiakban: BÉT) „Az Xtend általános üzletszabályzata” alapján készült. Az Információs Dokumentum 1. számú kiegészítését a BÉT mint Piacműködtető a 2023. november 6. napján kelt, 42/Xtend/2023. számú határozatában hagyta jóvá.

---

A BÉT 2023. június 2. napján kelt, 24/Xtend/2023. határozatában jóváhagyott

## INFORMÁCIÓS DOKUMENTUM 1. SZÁMÚ KIEGÉSZÍTÉSE

---

### STRT HOLDING ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG (székhely: 1015 Budapest, Toldy Ferenc utca 80.)

---

által kibocsátott összesen 4.443.061 darab, egyenként 100 forint névértékű dematerializált úton előállított törzsrészvénynek (ISIN: HU0000202080) a BÉT által működtetett Xtend elnevezésű multilaterális kereskedési rendszerbe történő regisztrációjához

2023. november 2.

Kijelölt tanácsadó: STRADAMUS Zrt.

Jogi tanácsadó: AegisLegal

**FIGYELMEZTETÉS:** A STRADAMUS Zrt. mint kijelölt tanácsadó és a jogi tanácsadó nem vállal felelősséget a befektetők és egyéb harmadik személyek felé az Információs Dokumentum tartalmáért. Mivel az Információs Dokumentummal kapcsolatosan kizárólag a Kibocsátó vállal felelősséget, ezért a Kibocsátó értékpapírai a befektetők szempontjából kiemelten kockázatosnak minősülnek. A jelen Információs Dokumentum nem tekinthető és nem minősül a Tpt. és a vonatkozó Európai Unió jogi normák alapján tájékoztatónak, azt a Magyar Nemzeti Bank nem ellenőrizte és nem hagyta jóvá, ezért ebből a szempontból a Kibocsátó értékpapírjába történő befektetés nagyobb kockázatot képvisel azokhoz az esetekhez képest, ahol rendelkezésre áll az illetékes felügyeleti hatóság által jóváhagyott tájékoztató.

---

## 1. ELŐZMÉNYEK

- 1.1. A Kibocsátó az általa kibocsátott valamennyi, 2.999.999 darab, 100 forint névértékű, dematerializált úton előállított törzsrészcvényének a BÉT által működtetett Xtend multilaterális kereskedési rendszerbe történő regisztrációja érdekében Információs Dokumentumot készített, amelyet a BÉT 2023. június 2. napján kelt, 24/Xtend/2023. számú határozatában jóváhagyott.
- 1.2. A Kibocsátó igazgatósága az 1/2023. (III. 2.) számú közgyűlési határozatban kapott felhatalmazás alapján, a 2/2023. (VIII. 8.) számú határozatában döntött a Kibocsátó alaptőkéjének új részvények, Tpt. 14 § szerinti, zártkörű forgalomba hozatalával, pénzbeli és nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás rendelkezésre bocsátásával történő megemeléséről. Az újonnan kibocsátandó részvények átvételére vonatkozó előzetes kötelezettségvállaló nyilatkozatok alapján az igazgatóság 77 természetes, illetve jogi személyt jelölt ki legalább 1.000.000 darab, legfeljebb 1.443.062 darab Részvény átvételére 820 forintos kibocsátási érték mellett.
- 1.3. A fent jelzett határozatban az újonnan kibocsátandó részvények átvételére kijelölt személyek mindegyike megtette végleges kötelezettségvállaló nyilatkozatát, a teljesíteni vállalt összesen 709.755.100 forint pénzbeli és összesen 473.555.740 forint nem pénzbeli vagyoni hozzájárulást pedig a Kibocsátó rendelkezésére bocsátották, így a tőkeemelés 1.443.062 darab Részvény zártkörű forgalomba hozatalával valósult meg, annak teljes összege 1.183.310.840 forint volt, amelyből 144.306.200 forinttal a Kibocsátó alaptőkéje került megemelésre, 1.039.004.640 forint pedig a Kibocsátó tőketartaléka javára került elszámolásra. Az alaptőke-emelés következtében a Kibocsátó alaptőkéje 2023. augusztus 23-i hatállyal 444.306.200 forintra nőtt.
- 1.4. A fentiekre tekintettel a Kibocsátó 2023. augusztus 30. napján változásbejegyzési kérelmet terjesztett elő a Fővárosi Törvényszék Cégbíróságánál, amelyben az alaptőkéje összegében és az általa kibocsátott Részvények számában bekövetkezett változásokat, a hatályos, valamint a Ctv. 50. § (2b) szerint módosított, nyilvános működési formára irányadó alapszabály módosításának tényét, valamint a Balogh Péter Zoltán részvényes minősített többségi befolyásának törlését és többségi befolyású részvényesként történő feltüntetését kérte a cégjegyzékben. A Fővárosi Törvényszék Cégbírósága a 2023. augusztus 31. napján kelt, Cg.01-10-142074/32. számú végzésével a fenti változásokat 2023. augusztus 23-i hatállyal bejegyezte.

- 1.5. A Kibocsátó alaptőkéjének felemelését követően az újonnan belépő részvényesek összesen 1.443.094 darab Részvénnyel rendelkeznek, amelyek a Kibocsátó alaptőkéjéhez viszonyítva 32,47 százalékos részesedést testesítenek meg. Az újonnan belépő részvényesek között nincs olyan részvényes, akinek önálló, a Kibocsátó alaptőkéjéhez viszonyított társasági részesedése eléri az 5 százalékot.

## 2. TUDNIVALÓ A KIEGÉSZÍTÉSHEZ

- 2.1. Az Információs Dokumentum jelen 1. számú Kiegészítésében nem definiált, nagy kezdőbetűvel írt kifejezések az Információs Dokumentumban meghatározott jelentéssel rendelkeznek.
- 2.2. Az Információs Dokumentum jelen 1. számú Kiegészítésében az Információs Dokumentum azon pontjai vannak feltüntetve, amelyek módosításokkal vagy kiegészítéssel érintettek, illetve töröltek. Az egyes pontok számozása az Információs Dokumentum számozásával megegyezik. Az Információs Dokumentum jelen 1. számú Kiegészítésével módosított vagy kiegészített részeket a szövegben félkövér és aláhúzott kék színű betűk jelzik, a törölt szövegrészeket pedig ~~félkövér, aláhúzott és áthúzott kék színű betűk~~.
- 2.3. Az Információs Dokumentum jelen 1. számú Kiegészítésével nem érintett részek változatlan tartalommal hatályban maradnak.

## 3. KIEGÉSZÍTÉSEK ÉS MÓDOSÍTÁSOK

A BÉT 2023. június 2. napján kelt, 24/Xtend/2023. határozatában jóváhagyott Információs Dokumentum alábbiakban felsorolt pontja helyébe a módosításokkal és kiegészítésekkel egységes szerkezetbe foglalt pontok kerülnek:

### 3.5.5. Az ügyvezetés Kibocsátóval kapcsolatos személyes üzleti érdekeltsége

Az Információs Dokumentum jelen 1. számú Kiegészítésének elkészítésekor Balogh Péter Zoltán, a Kibocsátó igazgatóságának elnöke 44,33 százalékos, házastársa, Balogh-Mázi Mária igazgatósági tag pedig 16,43 százalékos befolyást biztosító részesedéssel rendelkezik a Kibocsátóban, így a Ptk. 8:2. § (5) bekezdés alapján összesítendő részesedésük 60,76 százalék. Mellettük emellett az igazgatóság valamennyi egyéb tagja, illetve Langmár Péter Bálint esetében a vele szoros kapcsolatban álló DPSD Trust Kft. mint vagyonekezelő által kezelt vagyon a Kibocsátó részvényese, ezzel is előmozdítva az igazgatósági tagok személyes motivációját. Az igazgatóság egyes tagjai nak, illetve a Langmár Péter Bálinttal szoros kapcsolatban álló DPSD Trust Kft. mint vagyonekezelő által kezelt vagyon tulajdonában álló Részvények számát az Információs Dokumentum 12. pontja tartalmazza. A Kibocsátó lehetséges jövőbeli befektetői számára pedig megnyugtató lehet, hogy az igazgatóság minden tagja egyben a Kibocsátó részvényese

is, így nem merülhet fel a közgazdaságtanban jól ismert, a részvényesek és az ügyvezetés nem feltétlenül egyező érdekeivel foglalkozó ügynökprobléma. Annak érdekében, hogy biztosított legyen a Kibocsátó igazgatósági tagjainak hosszú távú részvétele a Kibocsátó, illetve a Célcsoport működésében, [tárgyalások vannak folyamatban](#) Balogh Péter Zoltán a tulajdonában álló Részvények egy [részét átruházta](#) dr. Kozma Andrea, Nagy István, a Langmár Péter Bálint [tal szoros kapcsolatban álló DPSD Trust Kft. mint vagyongazdálkodó által kezelt vagyon és](#) P. Tóth András [és Molnár Ádám](#) részére [történő átruházása tárgyában](#) a 15.2. pontban jelzett Reverse Vesting Szerződések alapján. A [tervezett](#) szerződéses konstrukció szerint a Reverse Vesting Szerződés alapján átruházott Részvények meghatározott hányadára Balogh Péter Zoltán időarányos visszavásárlási jogot gyakorolhat, amennyiben megszűnik a [Kibocsátó és az adott igazgatósági tag, illetve a Langmár Péter Bálint igazgatósági taggal szoros kapcsolatban álló DPSD Trust Kft. mint vagyongazdálkodó által kezelt vagyon esetén Langmár Péter Bálint közötti, az igazgatósági tagsági feladatok ellátására vonatkozó megbízási jogviszony vagy az STRT Invest-tel fennálló munkaviszony](#). A fentiek mellett tovább növeli az igazgatóság tagjainak személyes érdekelttségét az a körülmény, hogy a Kibocsátó közgyűlése az Információs Dokumentum 12. pontjában feltüntetett tartalommal előzetes határozatot hozott Munkavállalói Rész tulajdonosi Program bevezetéséről [és a fent említett igazgatósági tagok, illetve a Langmár Péter Bálint igazgatósági taggal szoros kapcsolatban álló DPSD Trust Kft. mint vagyongazdálkodó által kezelt vagyon a 4.2.13. pontban részletezett részvény adásvételi szerződések alapján is tulajdont szereztek Részvényeken](#).

#### 4.1. Céginformációk a Kibocsátóról

|                                         |                                                 |
|-----------------------------------------|-------------------------------------------------|
| A Kibocsátó cégneve:                    | STRT Holding Zártkörűen Működő Részvénytársaság |
| A Kibocsátó cégbejegyzésének helye:     | Magyarország, Fővárosi Törvényszék Cégbírósága  |
| A Kibocsátó cégjegyzékszám:             | 01-10-142074                                    |
| A Kibocsátó székhelye:                  | 1015 Budapest, Toldy Ferenc utca 80.            |
| A Kibocsátó cégbejegyzésének időpontja: | 2022. október 5.                                |
| A Kibocsátó tevékenységének időtartama: | Határozatlan                                    |
| A Kibocsátó jogi formája:               | Zártkörűen Működő Részvénytársaság              |
| A Kibocsátó főtevékenysége:             | Vagyongazdálkodás (holding)                     |
| A Kibocsátó működésére irányadó jog:    | Magyar jog                                      |
| A Kibocsátó telefonos                   | +36 1 7859872                                   |

|                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| elérhetősége:                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| A Kibocsátó részvényesei          | <p>A Kibocsátó részvénykönyve szerint jelen Információs Dokumentum aláírásának napján a Kibocsátó 5%-nál nagyobb tulajdoni részesedéssel és szavazati joggal rendelkező részvényesei:</p> <p>(i) Balogh Péter Zoltán <a href="#">1.969.967</a> darab Részvénnyel és 1 darab Elsőbbségi Részvénnyel rendelkezik.</p> <p>(ii) Balogh-Mázi Mária tulajdonában <a href="#">730.000</a> darab Részvény áll.</p> <p>Balogh Péter Zoltán és Balogh-Mázi Mária házastársak, ennek megfelelően a Ptk. 8:2. § (5) bekezdés alapján összesítve <a href="#">2.699.967</a> darab Részvénnyel és 1 darab Elsőbbségi Részvénnyel rendelkeznek, amelyek a Kibocsátó alaptőkéjéhez viszonyítva <a href="#">60,76</a> százalékos részesedést tesznek ki.</p> |
| A Kibocsátó tényleges tulajdonosa | A Pmt. 3. § 38. pont a) bekezdésében foglaltakra tekintettel a Kibocsátó tényleges tulajdonosa Balogh Péter Zoltán                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

## 4.2. Fontos változások a Kibocsátó múltjára visszatekintve, 2 évre visszamenőleg

### 4.2.11. Részvény átruházási szerződés megkötése

2023. augusztus 14-én részvény átruházási szerződés jött létre Balogh Péter Zoltán és Balogh-Mázi Mária között, amely alapján Balogh Péter Zoltán 346.599 darab Részvény tulajdonjogát ruházta át házastársára, Balogh-Mázi Máriára.

### 4.2.12. Alaptőke felemelése pénzbeli és nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás rendelkezésére bocsátásával

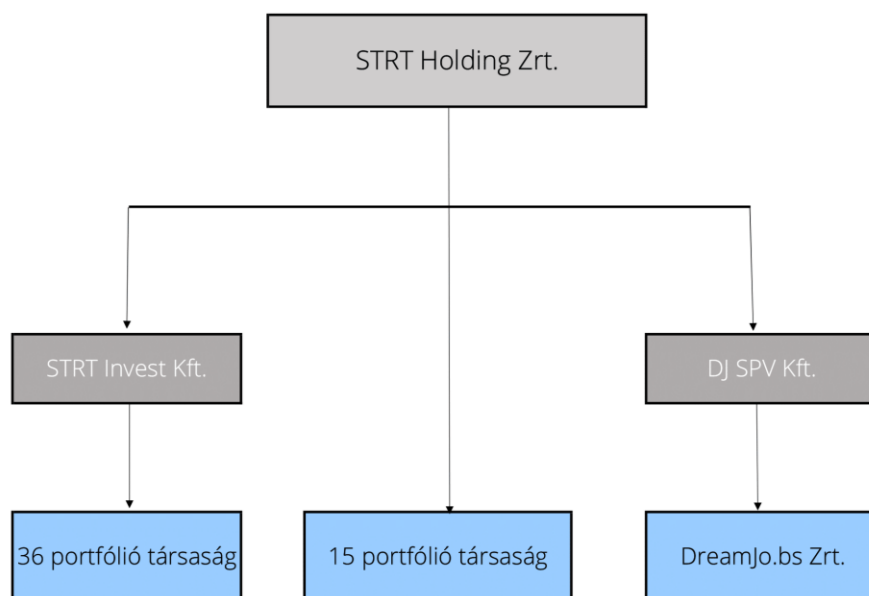
A Kibocsátó igazgatósága az 1/2023. (III. 2.) számú közgyűlési határozatban kapott felhatalmazás alapján, a 2/2023. (VIII. 8.) számú határozatában döntött a Kibocsátó alaptőkéjének új részvények, Tpt. 14. § szerinti, zártkörű forgalomba hozatalával, pénzbeli és nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás rendelkezésre bocsátásával történő megemeléséről. Az újonnan kibocsátandó részvények átvételére vonatkozó előzetes kötelezettségvállaló nyilatkozatok alapján az igazgatóság 77 természetes, illetve jogi személyt jelölt ki legalább 1.000.000 darab, legfeljebb 1.443.062 darab Részvény átvételére 820 forintos kibocsátási érték mellett. A fent jelzett határozatban az újonnan kibocsátandó részvények átvételére kijelölt személyek mindegyike megtette végleges

kötelezettségvállaló nyilatkozatát, a teljesíteni vállalt összesen 709.755.100 forint pénzbeli és összesen 473.555.740 forint nem pénzbeli vagyoni hozzájárulást pedig a Kibocsátó rendelkezésére bocsátották, így a tőkeemelés 1.443.062 darab Részvény zártkörű forgalomba hozatalával valósult meg, annak teljes összege 1.183.310.840 forint volt, amelyből 144.306.200 forinttal a Kibocsátó alaptőkéje került megemelésre, 1.039.004.640 forint pedig a Kibocsátó tőketartaléka javára került elszámolásra. Az alaptőke-emelés következtében a Kibocsátó alaptőkéje 2023. augusztus 23-i hatállyal 444.306.200 forintra nőtt. A fentiekre tekintettel a Kibocsátó 2023. augusztus 30. napján változásbejegyzési kérelmet terjesztett elő a Fővárosi Törvényszék Cégbíróságánál, amelyben az alaptőkéje összegében és az általa kibocsátott Részvények számában bekövetkezett változásokat, a hatályos, valamint a Ctv. 50. § (2b) szerint módosított, nyilvános működési formára irányadó alapszabály módosításának tényét, valamint a Balogh Péter Zoltán részvényes minősített többségi befolyásának törlését és többségi befolyású részvényesként történő feltüntetését kérte a cégjegyzékben. A Fővárosi Törvényszék Cégbírósága a 2023. augusztus 31. napján kelt, Cg.01-10-142074/32. számú végzésével a fenti változásokat 2023. augusztus 23-i hatállyal bejegyezte.

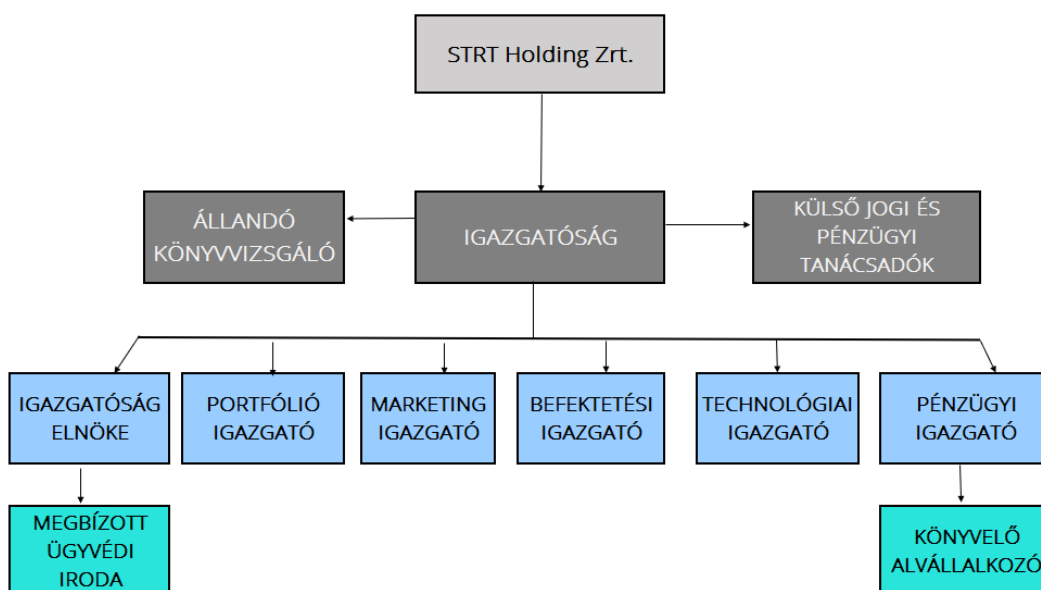
#### 4.2.13. Részvény adásvételi szerződések megkötése

2023. október 20. napján részvény adásvételi szerződések jött létre Balogh Péter Zoltán, az igazgatóság elnöke mint eladó és dr. Kozma Andrea igazgatósági tag, Nagy István igazgatósági tag, a Langmár Péter Bálint igazgatósági taggal szoros kapcsolatban álló DPSD Trust Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1122 Budapest, Ráth György utca 21. MF 1. ajtó, cégjegyzékszám: 01-09-412735, a továbbiakban: DPSD Trust Kft.) mint vagyonkezelő által kezelt vagyon és P. Tóth András igazgatósági tag mint vevők között, amelyek alapján dr. Kozma Andrea és Nagy István igazgatósági tagok, valamint a Langmár Péter Bálint igazgatósági taggal szoros kapcsolatban álló DPSD Kft. által kezelt vagyon egyenként 45.000 darab, P. Tóth András igazgatósági tag pedig 15.000 darab Részvény tulajdonjogát szerezték meg vétel jogcímén. 2023. október 30. napján újabb részvény adásvételi szerződés jött létre Balogh Péter Zoltán, az igazgatóság elnöke mint eladó és P. Tóth András igazgatósági tag mint vevő között, amely alapján P. Tóth András igazgatósági tag 30.000 darab Részvény tulajdonjogát szerezte meg.

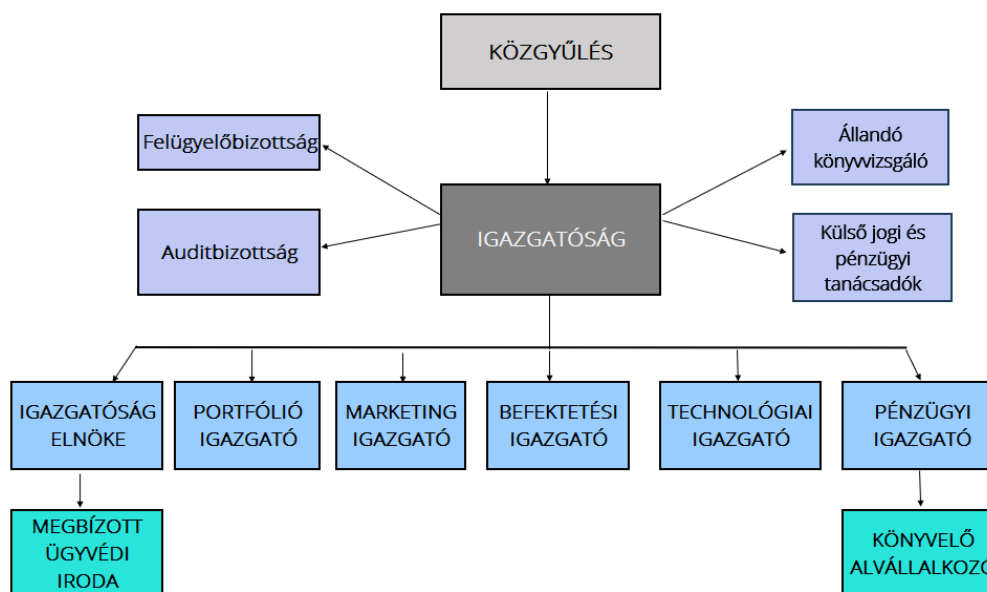
#### 4.3.6. A Cégcsoport társasági struktúrája



#### 4.3.7. A Kibocsátó szervezeti ábrája zártkörűen működő részvénytársaság cégformában



#### 4.3.8. A Kibocsátó szervezeti ábrája nyilvánosan működő részvénytársaság cégformában



#### 4.3.9. A portfólió társaságok felsorolása

Az [Információs Dokumentum jelen 1. számú Kiegészítése](#) aláírásának napján a Cégcsoport tagjai az alábbi portfólió társaságokban rendelkeznek társasági részesedéssel:

| Sor-szám: | Rövidített cégnév:    | Főtevékenység:                         | Alapítás éve: | Szegmens:                              |
|-----------|-----------------------|----------------------------------------|---------------|----------------------------------------|
| 1.        | Bene Studio Kft.      | Világháló-portál szolgáltatás          | 2009          | B2B Services & Software                |
| 2.        | BIX Hungary Kft.      | Egyéb szoftverkiadás                   | 2018          | B2B SaaS                               |
| 3.        | Bizalmi Kör Kft.      | Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás | 2009          | B2B Services & Software                |
| 4.        | CleanGo Services Kft. | Egyéb takarítás                        | 2018          | B2C services with retail & travel tech |

|     |                             |                                            |      |                                          |
|-----|-----------------------------|--------------------------------------------|------|------------------------------------------|
| 5.  | Codeberry School Kft.       | M.n.s. egyéb oktatás                       | 2017 | Ed tech                                  |
| 6.  | Codium World Kft.           | Egyéb szoftverkiadás                       | 2017 | Ed tech                                  |
| 7.  | Commsignia Inc              | Információ-technológiai szaktanácsadás     | 2012 | B2B SaaS                                 |
| 8.  | CX-Ray Kft.                 | Felső szintű, nem felsőfokú oktatás        | 2012 | HR tech                                  |
| 9.  | DevMads Informatikai Kft.   | Egyéb információ-technológiai szolgáltatás | 2014 | B2B SaaS                                 |
| 10. | DiabTrend AI Analytics Kft. | Számítógépes programozás                   | 2017 | Health tech                              |
| 11. | Diverzum Europe Kft.        | Reklámügynöki tevékenység                  | 2022 | B2C Services with Retail and Travel tech |
| 12. | DreamJo.bs Zrt.             | Munkaközvetítés                            | 2016 | HR tech                                  |
| 13. | Eco Tiny House SRL          | Gépjármű-karosszéria pótkocsi gyártása     | 2017 | Manufacturing specials                   |
| 14. | Enduraid Kft.               | Számítógépes programozás                   | 2017 | Health tech                              |
| 15. | Forever Hands Kft.          | Csomagküldő, internetes kiskereskedelem    | 2021 | Manufacturing specials                   |
| 16. | GBZ Kft.                    | Vagyonekezelés (holding)                   | 2015 | HR tech                                  |
| 17. | Green Fox Academy Kft.      | M.n.s. egyéb oktatás                       | 2015 | Ed tech                                  |

|     |                                                           |                                             |      |                                        |
|-----|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------------|------|----------------------------------------|
| 18. | ImagiLabs AB                                              | Oktatás, hardware gyártás                   | 2020 | Ed tech                                |
| 19. | Indivizo Munkaerő Kiválasztási Szolgáltató Zrt.           | Egyéb emberierőforrás-ellátás, -gazdálkodás | 2018 | HR tech                                |
| 20. | Jógakaland Gyerekeknek Kft.                               | Egyéb kiadói tevékenység                    | 2019 | Ed tech                                |
| 21. | Kisbabamnak.hu Kft.                                       | Csomagküldő, internetes kiskereskedelem     | 2019 | Manufacturing specials                 |
| 22. | Logiscool Kft.                                            | M. n. s. egyéb oktatás                      | 2011 | Ed tech                                |
| 23. | Lottirose Kft.                                            | Textil, szőrme mosása, tisztítása           | 2020 | B2C services with retail & travel tech |
| 24. | Mártogatós Zrt.                                           | PR, kommunikáció                            | 2020 | B2C services with retail & travel tech |
| 25. | Medicorp Hungary Zrt.                                     | Egyéb információ-technológiai szolgáltatás  | 2017 | Health tech                            |
| 26. | Móra-BookR Kids Gyermek- és Ifjúsági Digitális Kiadó Kft. | Könyvkiadás                                 | 2014 | Ed tech                                |
| 27. | Munch Europe Szolgáltató Kft.                             | Egyéb információ-technológiai szolgáltatás  | 2020 | B2C services with retail & travel tech |
| 28. | Osteroo Europe Kft. "kt.a."                               | Csomagküldő, internetes kiskereskedelem     | 2020 | Manufacturing specials                 |

|     |                                                             |                                                                                          |      |                                          |
|-----|-------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------------------------------------|
| 29. | PetWiseCare Kft.                                            | Egyéb szoftverkiadás                                                                     | 2023 | B2C Services with Retail and Travel tech |
| 30. | Plukkido Games Kft.                                         | Egyéb kiadói tevékenység                                                                 | 2018 | Ed tech                                  |
| 31. | Prefixbox R&D Kft.                                          | Számítógépes programozás                                                                 | 2018 | B2B SaaS                                 |
| 32. | Prepaired Ltd. (Bindr)                                      | Business and domestic software development , Other information service activities n.e.c. | 2020 | Ed tech                                  |
| 33. | Product Hero Kft.                                           | Számítógépes programozás                                                                 | 2017 | B2B SaaS                                 |
| 34. | Quantum Digital Solutions Hungary Kft.                      | Számítógépes programozás                                                                 | 2022 | B2B SaaS                                 |
| 35. | Reálmonitor Kft.                                            | Világháló-portál szolgáltatás                                                            | 2017 | B2B SaaS                                 |
| 36. | Stycut Kft.                                                 | M. n. s. egyéb speciális gép gyártása                                                    | 2020 | Manufacturing specials                   |
| 37. | WeShop Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (Roksh, Smartkosár) | Világháló-portál szolgáltatás                                                            | 2018 | B2C services with retail & travel tech   |
| 38. | Wiredsign Zrt.                                              | Számítógépes programozás                                                                 | 2021 | B2B SaaS                                 |
| 39. | Worklifeapp Zrt.                                            | Számítógépes programozás                                                                 | 2018 | HR tech                                  |

|     |                                      |                                                                       |                      |                                                          |
|-----|--------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------------------------|
| 40. | <a href="#">Tailfin Cloud Inc.</a>   | -                                                                     | <a href="#">2022</a> | <a href="#">B2B SaaS</a>                                 |
| 41. | <a href="#">Rapid Education Kft.</a> | <a href="#">M.n.s. egyéb oktatás</a>                                  | <a href="#">2023</a> | <a href="#">Ed Tech</a>                                  |
| 42. | <a href="#">TechCruiser Kft.</a>     | <a href="#">Számítógépes programozás</a>                              | <a href="#">2021</a> | <a href="#">B2B Services és Software</a>                 |
| 43. | <a href="#">Lifty Mobility Kft.</a>  | <a href="#">Számítógépes programozás</a>                              | <a href="#">2023</a> | <a href="#">B2C Services with Retail és Travel tech</a>  |
| 44. | <a href="#">Luxmore Kft.</a>         | <a href="#">Lakó- és nem lakó épület építése</a>                      | <a href="#">2022</a> | <a href="#">Manufacturing specials</a>                   |
| 45. | <a href="#">LatticeStudio Kft.</a>   | <a href="#">Divat-, formatervezés</a>                                 | <a href="#">2023</a> | <a href="#">Manufacturing specials</a>                   |
| 46. | <a href="#">Healmindset Kft.</a>     | <a href="#">Számítógépes programozás</a>                              | <a href="#">2023</a> | <a href="#">Manufacturing specials</a>                   |
| 47. | <a href="#">Barbell Notes Kft.</a>   | <a href="#">Egyéb szoftverkiadás</a>                                  | <a href="#">2023</a> | <a href="#">Health Tech</a>                              |
| 48. | <a href="#">xlerAI Labs Kft.</a>     | <a href="#">Egyéb szoftverkiadás</a>                                  | <a href="#">2023</a> | <a href="#">Ed Tech</a>                                  |
| 49. | <a href="#">PonPa Wardrobe Kft.</a>  | <a href="#">Csomagküldő, internetes kiskereskedelem</a>               | <a href="#">2023</a> | <a href="#">B2C Services with Retail and Travel tech</a> |
| 50. | <a href="#">Molin AI LTD.</a>        | <a href="#">Business and domestic software development</a>            | <a href="#">2023</a> | <a href="#">B2B SaaS</a>                                 |
| 51. | <a href="#">Dicomlab Dental Kft.</a> | <a href="#">Egyéb természettudományi, műszaki kutatás, fejlesztés</a> | <a href="#">2023</a> | <a href="#">B2B Services és Software</a>                 |

Tekintettel arra, hogy a Cégcsoport tagjai a portfólió társaságokban - [a 6/A. pontban ismertetett kivétellel](#)- kisebbségi részesedésekkel rendelkeznek, így egyrészt

részesedésük mértéke, másrészt a portfólió társaságokba a Cégcsoport tagjait követően belépett befektetők elsőbbségi jogai jellemzően nem teszik lehetővé a Cégcsoport tagjai számára, hogy önállóan jelentős és aktív befolyást (amennyiben a Cégcsoport tagja vétójoggal rendelkezik, azt kizárólag ultima ratio jelleggel gyakorolja, amennyiben érdekeinek megóvásához feltétlenül szükséges) gyakoroljanak az adott portfólió társaság döntéshozatalára, céljuk a portfólió társaság értékének maximalizálása, illetve 5-8 éven belül sikeres Exit magvalósítása, így a Kibocsátó nem tartja szükségszerűnek a portfólió társaságok részletes bemutatását az Információs Dokumentumban.

#### **6.11. Információk a Kibocsátó meglévő, folyamatban lévő és jövőbeli beruházásairól és befektetéseiről**

##### **Kibocsátó meglévő és folyamatban lévő beruházásai és befektetései:**

[Az Információs Dokumentum jelen 1. számú Kiegészítésének](#) aláírását megelőző időszakban a Kibocsátó igazgatóságának elnöke a legnézettebb magyar üzleti showműsorban [2](#) társaság üzletrészesének megszerzésére tett nem kötelező erejű ajánlatot, emellett pedig [5-10](#) további társasággal is folyamatban vannak befektetésre vonatkozó tárgyalások. A fentiek mellett a Kibocsátó igyekszik további befektetési lehetőségeket felkutatni és folyamatosan kap befektetési felkéréseket, azonban ezen projektek kapcsán még nem került sor szándéknyilatkozat vagy indikatív ajánlat aláírására, így ezen projektek [az Információs Dokumentum jelen 1. számú Kiegészítésében történő felsorolása nem célszerű.](#)

##### **Kibocsátó jövőbeli beruházásai és befektetései:**

A jövőben a Kibocsátó a Cégcsoport által meghatározott befektetési stratégiába illeszkedő tőkebefektetéseket fog végrehajtani, melyeket saját mérlegében fog nyilvántartani. Ezen befektetési tevékenység finanszírozását [a Kibocsátó az Információs Dokumentum jelen 1. számú Kiegészítésének 1.2.-1.4. pontjaiban ismertetett zártkörű tőkeemelés során rendelkezésére bocsátott forrásokból valósítja meg.](#)

#### **6.12. Tőkeforrások bemutatása mind rövid, mind hosszú távon (saját tőke, hitelek mértéke, lejárat, fajtája, EU-s és állami támogatások)**

##### **A Kibocsátó saját tőkéje:**

A Kibocsátó alapításkori alaptőkéje 5.000.000 forint volt, amelyből az alapító részvényes 1.500.000 forint pénzbeli vagyoni hozzájárulást az alapítással egyidejűleg, 3.500.000 forint pénzbeli vagyoni hozzájárulást pedig 2022. december 15-én bocsátott a Kibocsátó rendelkezésére. Ahogy az a 6.9. pontban is bemutatásra került, a Kibocsátó saját tőkéje 2022. december 31. napján 4.559.000 forint volt, amely a jegyzett tőke és a negatív adózott eredmény összege.

A Kibocsátó alaptőkéje a jelen Információs Dokumentumban bemutatott időszakot követően, 2023. január 23. napján, a 4.2.3. pontban részletezettek szerint, nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás rendelkezésre bocsátásával 5.000.000 forintról 300.000.000 forint összegre került felemelésre. A tőkeemelés értelemszerűen a Kibocsátó saját tőkéjének 295.000.000 forintos növekedését eredményezte.

A Kibocsátó saját tőkéje 2023. június 30. napján 1.401.205.000 forint volt. Az Információs Dokumentum jelen 1. számú Kiegészítésének 1.2.-1.4. pontjaiban meghatározott tőkeemelés következtében 2023. augusztus 23-án a Kibocsátó saját tőkéje 1.183.310.840 forinttal emelkedett, amelyből 144.306.200 forinttal a Kibocsátó alaptőkéje került megemelésre, 1.039.004.640 forint pedig a Kibocsátó tőketartaléka javára került elszámolásra.

A Kibocsátó saját tőkéje megfelelő fedezetet nyújt a biztonságos működésre.

#### Hitelek mértéke, lejárat, fajtája:

A Kibocsátó nem rendelkezik hitellel.

#### EU-s és állami támogatások:

A Kibocsátó nem rendelkezik EU-s vagy állami támogatásokkal.

#### 6/A. A KIBOCSÁTÓ VEZETÉSÉNEK ELEMZÉSE A KIBOCSÁTÓ 2023. JANUÁR 1. NAPJA ÉS 2023. JÚNIUS 30. NAPJA KÖZÖTTI IDŐSZAKRA VONATKOZÓ PÉNZÜGYI HELYZETÉRŐL ÉS MŰKÖDÉSI EREDMÉNYÉRŐL

A Kibocsátó 2023. január 1. napja és 2023. június 30. napja közötti időszakban folytatott működéséről konszolidált, nem auditált pénzügyi beszámolót készített, amely az Információs Dokumentum 10. számú mellékletét képezi.

A Kibocsátó 2022. december 31-i fordulónappal készült pénzügyi beszámolójának elemzése alapján megállapítható, hogy 2022-ben a Kibocsátó a működésének megkezdésére és az azzal kapcsolatos jogi keretek felállítására koncentrált, így a 2022-es beszámoló kizárólag néhány, a Kibocsátó alapításával összefüggő, gazdasági eseményt tartalmazott.

A Kibocsátó 2023. január 23-án, nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás rendelkezésre bocsátása útján megszerezte az STRT Investben és a DJ SPV-ben a fennálló tagsági jogok 100 százalékat képviselő üzletrészeket, így a Kibocsátó konszolidációs körébe került az a 36 portfólió társaság, amelyben az STRT Invest részesedéssel rendelkezett. Tekintettel arra, hogy az STRT Invest a GBZ Korlátolt Felelősségű Társaságban (székhely: 2092 Budakeszi, Erkel Ferenc utca 96., cégjegyzékszám: 13-09-198823, a továbbiakban: GBZ Kft.) 45,41 százalékos, a Codium World Korlátolt Felelősségű Társaságban (székhely: 1117 Budapest, Szerémi út 7/b., cégjegyzékszám: 01-09-308108, a továbbiakban: Codium World Kft.) 57 százalékos, az Osteroo Europe Korlátolt Felelősségű Társaságban

"kényszertörlesztés alatt" (székhely: 8481 Somlóvásárhely, Somló hegy 1070., cégjegyzékszám: 19-09-521972) 22,61 százalékos, a Lottirose Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaságban (székhely: 1174 Budapest, Risztics János utca 5. 2. ajtó, cégjegyzékszám: 01-09-356060) és a Rapid Education Korlátolt Felelősségű Társaságban (székhely: 1131 Budapest, Keszkenő utca 25. 4. em. 12. ajtó, cégjegyzékszám: 01-09-417498) pedig egyenként 20-20 százalékos részesedéssel rendelkeznek, a DJ SPV-n keresztül pedig megszerezte a Dremjo.bs-ban 49,75 százalékos befolyást biztosító részvények közvetett tulajdonosává vált, az említett jogi személyek a Kibocsátó társult vállalkozásaivá váltak.

A fentiekre tekintettel a Kibocsátó 2023. június 30-i fordulónappal készített beszámolója a korábbi beszámolóhoz képest gyökeresen eltérő képet mutat, hiszen a Kibocsátó a Cégcsoport központi entitásává vált, beszámolójában konszolidálásra kerül a Cégcsoport teljes működése.

2023 első félévében a Kibocsátó jelentős szervezeti fejlődésen ment keresztül, 2023. június 30-án már 12 munkavállalója volt. A Kibocsátó már meglévő oktatási, képzési és mentorálási tevékenységének skálázása a digitális tananyagok és a tudáskönyvtár létrehozásával valósult meg, emellett pedig tovább folytatta befektetési tevékenységét is, 6 innovatív stratupban hajtott végre befektetést.

A jelen fejezetben vizsgált időszakban a Kibocsátó jegyzett tőkéje és saját tőkéje is nőtt, ezek az adatok tükrözik a Kibocsátó portfóliójában lévő portfólió társaságoknak - külső szakértő által auditált módszertan alapján – a Kibocsátó által megállapított aggregált cégértékét.

Tekintettel arra, hogy az Információs Dokumentum jelen Kiegészítésének 1.2.-1.3. pontjaiban részletezett tőkeemelésben résztvevő személyek összesen 709.755.100 forint pénzbeli vagyoni hozzájárulást bocsátottak a Kibocsátó rendelkezésére, ez pedig meghaladta a befektetői szerződésben meghatározott 400.000.000 forintos összeget, a Befektetőknek köteleessé váltak a Részvényesi Kölcsön és a kamat teljes összegének tőkévé konvertálására, ennek megfelelően pedig a Kibocsátóval szemben fennálló, összesen 473.555.740 forint összegű követeléseiket nem pénzbeli vagyoni hozzájárulásként a Kibocsátó rendelkezésére bocsátották

Az Információs Dokumentum jelen 1. számú Kiegészítésének 1.2.-1.3. pontjaiban meghatározott, új részvények zártkörű forgalomba hozatalával megvalósult alaptőke-emelés összesen 1.183.310.840 forinttal növeli a Kibocsátó saját tőkéjét.

A jelen fejezetben részletezett elemzés célja a Kibocsátó gazdálkodásának és mérlegszerkezetének bemutatása a 2023. június 30-i fordulónapra készített, konszolidált, nem auditált beszámoló bemutatásán keresztül.

## 6/A.1.

### Árbevétel

| eFT                                            | 2022.12.31.<br>(Egyedi, auditált adat) | 2023.06.30.<br>(Konzolidált, nem auditált adat) |
|------------------------------------------------|----------------------------------------|-------------------------------------------------|
| - <u>Belföldi értékesítés nettó árbevétele</u> | -                                      | <u>32 340</u>                                   |
| - <u>Exportértékesítés nettó árbevétele</u>    | -                                      | <u>2 364</u>                                    |
| <u>Értékesítés nettó árbevétele</u>            | -                                      | <u>34 704</u>                                   |

A Kibocsátó árbevétele a vizsgált időszakban alapvetően a portfólió társaságoknak, illetve külső üzletfeleknek nyújtott képzési, üzletfejlesztési és mentorálási szolgáltatásokból származott. A Kibocsátó digitális képzési tananyagot hozott létre, melynek értékesítése, illetve az arra épülő képzési programok tartása a személyes mentoráláshoz képest jól skálázható bevételt jelent. A vizsgált időszakban az árbevétel 7,3%-a származott export tevékenységből, ugyanakkor ahogy a Kibocsátó befektetési tevékenységét Magyarországon kívüli területekre is kiterjeszti, az export részaránya az árbevételben várhatóan tovább fog növekedni.

A Kibocsátó a vizsgált időszakban jelentős összegű árbevételt határolt el, ezen összegek kiszámlázásra és megfizetésére sor került, a Kibocsátó teljesítési azonban csak a jövőben fog megtörténni (lásd passzív időbeli elhatárolás).

## 6/A.2. Aktivált saját teljesítmények értéke

| e Ft                                        | 2022.12.31.<br>(Egyedi, auditált adat) | 2023.06.30.<br>(Konzolidált, nem auditált adat) |
|---------------------------------------------|----------------------------------------|-------------------------------------------------|
| <u>Aktivált saját teljesítmények értéke</u> | -                                      | <u>43 192</u>                                   |

Az aktivált saját teljesítmények értéke soron jelennek meg a Kibocsátó által aktivált digitális oktatási és képzési anyagok, amelyek az immateriális javak között is fellelhetők.

## 6/A.3. Működési Ráfordítások, Üzleti tevékenység eredménye

| e Ft                                                 | 2022.12.31.<br>(Egyedi, auditált adat) | 2023.06.30.<br>(Konzolidált, nem auditált adat) |
|------------------------------------------------------|----------------------------------------|-------------------------------------------------|
| - <u>Anyagköltség</u>                                | -                                      | <u>1 150</u>                                    |
| - <u>Igénybe vett szolgáltatások értéke</u>          | <u>356</u>                             | <u>65 271</u>                                   |
| - <u>Egyéb szolgáltatások értéke</u>                 | <u>83</u>                              | <u>2 086</u>                                    |
| - <u>Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke</u> | -                                      | <u>1 882</u>                                    |
| <u>Anyagjellegű ráfordítások</u>                     | <u>439</u>                             | <u>70 389</u>                                   |

|                               |      |          |
|-------------------------------|------|----------|
| Személyi jellegű ráfordítások | =    | 98 753   |
| Értékcsökkenési leírás        | =    | 10 210   |
| Egyéb ráfordítások            | 2    | 985      |
| Üzleti tevékenység eredménye  | -441 | -101 864 |

Az anyagi jellegű ráfordításokon belül a legjelentősebb tétel az igénybevett szolgáltatások értéke volt, ez 65.271.000 forintot tett ki. Ezen a soron a Kibocsátó Xtend piacra történő bevezetéséhez, a portfólió társaságok értékeléséhez, illetve az alaptőke-emelések megvalósításához szükséges jogi, tanácsadói és egyéb szakértői költségek jelennek meg. A Részvények Xtend piaci regisztrációját követően ezen költségek jelentős része aktiválásra kerül az alapítás, átszervezés aktivált értéke soron.

A vizsgált időszakban a személyi jellegű ráfordítások emelkedését az eredményezte, hogy a Kibocsátó, illetve a konszolidációs körben szereplő társaságok által teljes munkaidőben foglalkoztatott munkavállalók száma jelentősen emelkedett, 2023. június 30-án a Kibocsátó 12 munkavállalóval rendelkezett. A munkavállalók tevékenységüket a képzési és befektetési területeken látják el, így a Kibocsátó rendelkezik az ezen területeken szükséges humán erőforrással.

Az értékcsökkenési leírás jelentős része a társult vállalkozásoknál merült fel.

A Kibocsátó a bérköltségek és az egyszeri, szakértői költségek következtében 101.864.000 forint üzleti veszteséggel zárta a vizsgált időszakot.

#### 6/A.4. Pénzügyi műveletek eredménye

| e Ft                              | 2022.12.31.<br>(Egyedi, auditált adat) | 2023.06.30.<br>(Konzolidált, nem auditált adat) |
|-----------------------------------|----------------------------------------|-------------------------------------------------|
| - Pénzügyi műveletek bevételei    | =                                      | 3 535                                           |
| - Pénzügyi műveletek ráfordításai | =                                      | 54 208                                          |
| Pénzügyi műveletek eredménye      | =                                      | -50 673                                         |

A Kibocsátó társult vállalkozásainak és egyes portfólió társaságoknak is nyújtott tagi hiteleket. Ezek tipikusan a piaci kamatozást meghaladó kamattal (MNB alapkamat +2-4%) nyújtott rövid lejáratú, áthidaló hitelek. A pénzügyi bevételek soron ezen hitelek után realizált kamatbevétel található. A vizsgált időszakban a Kibocsátó nem hajtott végre árfolyamnyereséggel járó Exitet a portfólió társaságokból.

A pénzügyi műveletek ráfordítása a Kibocsátó részvényesei által nyújtott 340.000.000 forint és 50.000 amerikai dollár összegű kölcsönök után keletkezett kamatösszeget tartalmazza. A Kibocsátó és az érintett részvényesek a vizsgált időszak leteltét követően, 2023. augusztus 8-án elhatározott alaptőke-emelés során ezeket a kölcsönöket és az

esedékes kamatokat tőkévé konvertálták, így ezen eseménnyel összefüggésben a Kibocsátónak a jövőben nem kell hasonló mértékű kamatkiadással számolnia. A vizsgált időszakban a Kibocsátó nem realizált veszteséget valamely portfólió társaság értékesítése kapcsán.

#### 6/A.5. Adózott eredmény

| e Ft                                     | 2022.12.31.<br>(Egyedi, auditált adat) | 2023.06.30.<br>(Konzolidált, nem auditált adat) |
|------------------------------------------|----------------------------------------|-------------------------------------------------|
| Adózás előtti eredmény ( $\pm A \pm B$ ) | -441                                   | -152 537                                        |
| Adózott eredmény ( $\pm C - X$ )         | -441                                   | -152 537                                        |

A fenti árbevétel és a bemutatott költségek eredményeként a vizsgált időszakban a Kibocsátó 152.537.000 forint veszteséget realizált. A veszteséget leginkább az eredményezi, hogy a Cégcsoport a vizsgált időszakban realizálta a tőzsdei bevezetéssel összefüggésben felmerülő, egyszeri költségeket, illetve a kiépítette a tervezett működéshez szükséges munkaszervezet.

#### 6/A.6. Befektetett eszközök

| Befektetett eszközök (e Ft)                       | 2022.12.31.<br>(Egyedi, auditált adat) | 2023.06.30.<br>(Konzolidált, nem auditált adat) |
|---------------------------------------------------|----------------------------------------|-------------------------------------------------|
| Immateriális javak                                | =                                      | 36 541                                          |
| Tárgyi eszközök                                   | =                                      | 2 554                                           |
| - Tartós jelentős tulajdoni részesedés            | =                                      | 45 442                                          |
| - Egyéb tartós részesedés                         | =                                      | 377 584                                         |
| - Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése | =                                      | 1 230 499                                       |
| - Tőkekonzolidációs különbözet                    | =                                      | 3 757                                           |
| Befektetett pénzügyi eszközök                     | =                                      | 1 657 282                                       |
| Befektetett Eszközök összesen                     | =                                      | 1 696 377                                       |

Az immateriális javak soron kerültek aktiválásra a Kibocsátó által létrehozott digitális oktatási és képzési anyagok, amelyek külső partnerek vagy a portfólió társaságok részére történő értékesítése is árbevételt generálhat a Kibocsátó számára.

A Kibocsátó tartós részesedések soron tartja nyilván a társult vállalkozásokban (GBZ Kft., Codium World Kft., Dream Jo.bs) fennálló részesedését bekerülési értéken, az egyéb tartós részesedés soron pedig a Kibocsátó portfólió társaságokban fennálló, közvetlen vagy közvetett, 20 százaléknál alacsonyabb befolyást biztosító részesedései találhatók.

A Kibocsátó 2023 első félévében 6 új befektetést hajtott végre, ezek összesített bekerülési értéke 130.385.600 forint volt.

#### 6/A.7. Forgóeszközök

| Forgóeszközök (eFt)                                                               | 2022.12.31.<br>(Egyedi, auditált<br>adat) | 2023.06.30.<br>(Konzolidált, nem<br>auditált adat) |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| Készletek                                                                         | =                                         | 3 380                                              |
| Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)                            | =                                         | 3 793                                              |
| Követelések kapcsolt vállalkozással szemben                                       | =                                         | 14 574                                             |
| Követelések jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben | =                                         | 1 603                                              |
| Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben              | =                                         | 51 913                                             |
| Egyéb követelések                                                                 | 63                                        | 18 980                                             |
| Követelések                                                                       | 63                                        | 90 863                                             |

A forgóeszközök között meghatározóak voltak a portfólió társaságoknak és a társult vállalkozásoknak nyújtott alábbi hitelek:

- a DreamJo.bs-zal szemben fennálló 14.574.000 forint összegű, rövid lejáratú hitel;
- a GBZ Kft.-vel szemben fennálló, 1.603.000 forint összegű, rövid lejáratú hitel;
- összesen 51.913.000 forint összegű a WeShop Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaságnak (székhely: 1121 Budapest, Eötvös út 47-53. E. ép. 1. em. 8., cégjegyzékszám: 01-09-337529) és a Medio MedTech Zártkörűen Működő Részvénytársaságnak (székhely: 1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 2. 7. em. 13., cégjegyzékszám: 01-10-141172) korábban nyújtott hitel.

Az egyéb követelések között van nyilvántartva a Brancsközösség.hu Zártkörűen Működő Részvénytársaságban (székhely: 6326 Harta, Rét utca 39., cégjegyzékszám: 03-10-100653, a továbbiakban: Brancsközösség.hu Zrt.) és a Tailfin Cloud Inc.-ben eszközölt befektetéshez kapcsolódó követelés is. Tekintettel arra, hogy a befektetés összege már rendelkezésre bocsátásra került a Brancsközösség.hu Zrt. részére, azonban a társaság létesítő okiratának megfelelő módosítására még nem került sor, az Információs Dokumentum jelen 1. számú kiegészítésében a befektetéshez kapcsolódó követelést bemutatjuk az egyéb követelések között, de a Brancsközösség.hu Zrt.-t nem tüntetjük fel portfólió társaságként.

A Kibocsátó által nyújtott hitelek tipikusan áthidaló forrásként, rövid futamidővel kerülnek kihelyezésre a portfólió társaságok számára, az aktuális jegybanki kamatot jellemzően 2-4 százalékkal meghaladó kamatozás mellett.

#### 6/A.8. Pénzeszközök

| eFT          | 2022.12.31.<br>(Egyedi, auditált adat) | 2023.06.30.<br>(Konzolidált, nem auditált adat) |
|--------------|----------------------------------------|-------------------------------------------------|
| Pénzeszközök | 4 617                                  | 118 441                                         |

A pénzeszközök relatív magas szintje leginkább annak köszönhető, hogy a Kibocsátó a vizsgált időszakban nem használta fel befektetési és működési célra a korábban külső befektetők által nyújtott hitelt (lásd rövid lejáratú kötelezettségek). A Kibocsátó szabad készpénzegenlegét rövid lejáratú bankbetétbe vagy alacsony kockázatú értékpapírokba köti le.

#### 6/A.9. Saját tőke

| eFT                                            | 2022.12.31.<br>(Egyedi, auditált adat) | 2023.06.30.<br>(Konzolidált, nem auditált adat) |
|------------------------------------------------|----------------------------------------|-------------------------------------------------|
| Jegyzett tőke                                  | 5 000                                  | 300 000                                         |
| Tőketartalék                                   | =                                      | 1 202 981                                       |
| Eredménytartalék                               | =                                      | -20 659                                         |
| Korrigált adózott eredmény                     | -441                                   | -152 537                                        |
| Konzolidált vállalkozások saját tőke változása | =                                      | 71 420                                          |
| Saját tőke                                     | 4 559                                  | 1 401 205                                       |

A saját tőke változásának hátterében alapvetően a Kibocsátó egyedüli részvényese által 2023. január 23-án elhatározott és az Információs Dokumentum 4.2.3. pontjában részletesen ismertetett alaptőke-emelés áll, amelynek keretében a Kibocsátó alaptőkéje 295.000.000 forinttal került megemelésre. A nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás rendelkezésre bocsátásával megvalósított tőkeemelést megelőzően az STRT Invest és a DJ SPV eszközértéke meghatározásra került a Kibocsátó által meghatározott eszközértékelési alapelvek mentén, amit a Kibocsátó auditora is jóváhagyott. Az STRT Investben, illetve a DJ SPV-ben a tagsági jogok 100 százalékát megtestesítő üzletrészek apportálására a fentiek szerint meghatározott eszközértéken került sor, a részvények kibocsátási értéke 507,79 forint volt, a jegyzett tőkén felüli, 1.202.980.500 forint összegű apportérték a Kibocsátó tőketartalékába került.

A Kibocsátó saját tőkéjét a vizsgált időszak konszolidált adózott vesztesége, illetve a leányvállalatok negatív eredménytartaléka rontotta, amit ellensúlyozott a konszolidációs körbe tartozó társaságok pozitív saját tőke változása (71.420.000 forint). Az így kialakult 1.401.205.000 forintos saját tőke így is megfelelő tőkeháttérrel nyújt a Kibocsátó működéséhez.

#### 6/A.10. Rövid lejáratú kötelezettségek és passzív időbeli elhatárolás

| eFT                                                              | 2022.12.31.<br>(Egyedi,<br>auditált<br>adat) | 2023.06.30.<br>(Konzolidált,<br>nem auditált<br>adat) |
|------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| - Rövid lejáratú kölcsönök                                       | 14                                           | 410 521                                               |
| - Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók) | 89                                           | 1 878                                                 |
| - Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek                           | =                                            | 51 508                                                |
| Rövid lejáratú kötelezettségek                                   | 103                                          | 463 906                                               |
| - Bevételek passzív időbeli elhatárolása                         | =                                            | 45 707                                                |
| - Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása           | 25                                           | 930                                                   |
| Passzív időbeli elhatárolások                                    | 25                                           | 46 637                                                |

A Kibocsátó rövid forrásoldalának meghatározó eleme a rövid lejáratú kölcsönök 410.521.000 forintos értéke. Ez az Információs Dokumentum 15.1. pontjában ismertetett, 32 részvényes által nyújtott hitel, amely az Információs Dokumentum jelen 1. számú Kiegészítésének 1.2.-1.3. pontjaiban részletezett alaptőke-emelés során tőkévé konvertálásra került. A rövid lejáratú kölcsönök soron található összeg a hitel időarányos kamattal megnövelt értéke.

Az egyéb rövid lejáratú kötelezettségek között Nemzeti Adó-és Vámhivatal felé fizetendő általános forgalmi adó és bérjárulékok, valamint a Rapid Education Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1131 Budapest, Keszkenő utca 25. 4. em. 12., cégjegyzékszám: 01-09-417498) felé teljesíteni vállalt, de a Kibocsátó által be nem fizetett tőkebefektetés értéke található.

A passzív időbeli elhatárolások között olyan már realizált, oktatási és mentorálási tevékenységből származó bevételek vannak feltüntetve, amelyek teljesítése időben átnyúlik a 2023-as év második felére, így az itt található érték növelni fogja a 2023-as év második félév árbevételeit.

#### 6/A.11. Cash flow elemzés

| (eFt)                                                                         |   | 2022.12.31.<br>(Egyedi,<br>auditált<br>adat) | 2023.06.30.<br>Konzolidált,<br>nem auditált<br>adat) |
|-------------------------------------------------------------------------------|---|----------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| I. Szokásos tevékenységből származó pénzeszköz<br>változás/Működési cash flow |   | -397                                         | -74 642                                              |
| 1. Adózás előtti eredmény                                                     | ± | -441                                         | -152 603                                             |

|                                                                                           |   |                       |                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----------------------|--------------------------|
| <a href="#">1b. Korrekciók az adózás előtti eredményben</a>                               |   | =                     | <a href="#">53 512</a>   |
| <a href="#">2. Elszámolt amortizáció</a>                                                  | ± | =                     | <a href="#">4 286</a>    |
| <a href="#">2 b. Pénzmozgással nem járó részesedés társult vállalkozások eredményéből</a> |   | =                     | <a href="#">8 926</a>    |
| <a href="#">3. Elszámolt értékvesztés</a>                                                 | ± | =                     | <a href="#">- 3 170</a>  |
| <a href="#">6. Szállítói kötelezettség változása</a>                                      | ± | <a href="#">89</a>    | <a href="#">- 7 122</a>  |
| <a href="#">7. Egyéb rövid lejáratú kötelezettség változása</a>                           | ± | <a href="#">0</a>     | <a href="#">41 355</a>   |
| <a href="#">8. Passzív időbeli elhatárolás változása</a>                                  | ± | <a href="#">25</a>    | <a href="#">46 612</a>   |
| <a href="#">9. Vevő követelés változása</a>                                               | ± | =                     | <a href="#">- 2899</a>   |
| <a href="#">10. Forgóeszközök (vevő és pénzeszköz nélkül) változás</a>                    | ± | <a href="#">- 63</a>  | <a href="#">- 42 658</a> |
| <a href="#">11. Aktív időbeli elhatárolás változás</a>                                    | ± | <a href="#">- 7</a>   | <a href="#">- 834</a>    |
| <a href="#">12. Fizetett adó (nyereség után)</a>                                          | = | =                     | =                        |
| <a href="#">13. Fizetett osztalék, részesedés</a>                                         | = | =                     | <a href="#">20 047</a>   |
| <a href="#">II. Befektetési tevékenységből származó pénzeszközváltozás</a>                |   | <a href="#">0</a>     | <a href="#">-168 424</a> |
| <a href="#">14. Befektetett eszközök beszerzése</a>                                       | = | =                     | <a href="#">199 322</a>  |
| <a href="#">15. Befektetett eszközök eladása</a>                                          | ± | =                     | =                        |
| <a href="#">16. Kapott osztalék, részesedés</a>                                           | ± | =                     | =                        |
| <a href="#">16 b Leányvállalatok megszerzésekor átvett pénzösszeg</a>                     | ± |                       | <a href="#">30 898</a>   |
| <a href="#">III. Pénzügyi műveletekből származó pénzeszköz változás</a>                   |   | <a href="#">5 014</a> | <a href="#">356 824</a>  |
| <a href="#">17. Részvénykibocsátás bevétele (tőkebevonás)</a>                             | ± | <a href="#">5 000</a> | =                        |
| <a href="#">19. Hitelfelvétel és kölcsön felvétele</a>                                    | ± | <a href="#">14</a>    | <a href="#">357 009</a>  |
| <a href="#">24. Hiteltörlesztés, -visszafizetés</a>                                       | = | =                     | <a href="#">14</a>       |
| <a href="#">26. Véglegesen átadott pénzeszközök</a>                                       | = | =                     | <a href="#">171</a>      |
| <a href="#">IV. Pénzeszközök változása ( I.- II. - III. sorok )</a>                       |   | <a href="#">4 617</a> | <a href="#">113 758</a>  |
| <a href="#">27. Devizás pénzeszközök ártértékelése+</a>                                   |   |                       | <a href="#">66</a>       |

|                                                               |  |      |         |
|---------------------------------------------------------------|--|------|---------|
| V. Pénzeszközök mérleg szerinti változása<br>(IV+27. sorok) + |  | 4617 | 113 824 |
|---------------------------------------------------------------|--|------|---------|

A Kibocsátó működési cash flow-jának kiinduló pontja a negatív adózás előtti eredmény -152.603.000 forintos összege, amit a következő készpénz állományt növelő tételek ellensúlyoznak:

- Az egyéb rövid lejáratú kötelezettségek állománynövekedése (lásd rövid lejáratú kötelezettségek elemzése);
- A passzív időbeli elhatárolás növekedése;
- A fenti cash flow elemek eredőjeként a Kibocsátó működési cashflow-ja, amely -74.642.000 forint volt 2023 első félévében;
- A befektetési cash flow negatív alakulása (-168.424.000 forint) elsősorban a 6 újonnan megvalósuló befektetésnek, illetve a Kibocsátó által már meglévő portfólió társaságokban végrehajtott tőkeemeléseknek köszönhető.

A finanszírozási cash flow domináns tétele (357.009.000 forint) a korábban már a források között is részletesen elemzett magánbefektetői hitel felvétele volt, mely összességében véve ellensúlyozta a Kibocsátó negatív működési és befektetési cash flow-ját és a vizsgált időszakra 113.824.000 forintnyi pozitív cash flow-t biztosított a Kibocsátó számára.

#### 6/A.12. Összefoglalás

A Kibocsátó 2023. június 30-i fordulónappal készült beszámolója a következő fontos eseményeket tükrözi:

- Az STRT Investben és a DJ SPV-ben a tagsági jogok 100 százalékát képező üzletrészek apportálásra kerültek a Kibocsátóba, így a vizsgált időszakra vonatkozó konszolidált beszámoló már a teljes vállalatcsoport teljesítményét tükrözi;
- A Kibocsátó kialakította munkaszervezetét;
- A Kibocsátó kifejlesztette digitális képzési anyagait, amelyek segítségével a képzési és mentorálási tevékenységének skálázása lehetővé vált;
- A Kibocsátó 6 új portfólió társaságba helyezett ki tőkét, és több meglévő portfólió társaságban hajtott végre tőkeemelést;
- A befektetett pénzügyi eszközök között, a portfólió társaságok aggregált eszközértéke növekedni tudott a félév során, mely a Kibocsátó saját tőkéjében is tükröződött;
- Ugyan a megnövekedett bérköltség szint, illetve az Xtend piacra történő bevezetéshez kapcsolódó egyszeri költségek miatt a Kibocsátó veszteséges félévet zárt, de a Kibocsátó középtávú célja az árbevétel jövőbeli növekedésével,

sikeres Exitek realizálásával a működési készpénztermelés pozitív szintjének elérése, a működés profitábilissá válása;

- A Kibocsátó cash-flow pozíciója stabil.

#### 9.1.7. Molnár Ádám igazgatósági tag, oktatási igazgató

Molnár Ádám a Pannon Egyetemen folytatott tanulmányokat. Gazdaságinformatikusként és mérnök informatikusként is oklevelet szerzett. 2007-ben megalapította első saját, szoftverfejlesztéssel foglalkozó cégét, amelyet közel tíz éven keresztül vezetett. 2014-ben a Prezi JUMP gyakornoki programjának programkoordinátoraként dolgozott. 2007 és 2015 között szabadúszó szoftvermérnökként az angliai székhelyű Goodware Limitednél dolgozott. 2015 óta a Toptal nemzetközi szoftverfejlesztéssel foglalkozó cégnél dolgozik szabadúszó szoftvermérnökként, ezáltal bekerült a világ szabadúszó szoftvermérnökeinek legjobb 3 %-a közé. A Daxire Capital társalapítója és ügyvezetője. Mindemellett nonprofit szervezetek munkájában is közreműködik. A Hősök Tere civil kezdeményezés egyik ösztönzője volt, ahol ma többek között időgazdálkodási és önfejlesztési képzéseket tart diákoknak, valamint a Láthatatlan Egyetem csoportvezető önkéntese Veszprémben. TEDxYouth előadó.

#### 9.2.7. Molnár András

beosztás: oktatási igazgató

### 9.3. A Kibocsátó 5 százalékot meghaladó részvényesei, tényleges tulajdonosai

Az Információs Dokumentum jelen 1. számú kiegészítése aláírásának napján Balogh Péter Zoltán 1.969.967 darab Részvénnyel és 1 darab Elsőbbségi Részvénnyel rendelkezik, amelyek a Kibocsátó alaptőkéjéhez viszonyítva 44,33 százalékos részesedést testesítenek meg, így a Pmt. 3. § 38. pont a) bekezdése alapján Balogh Péter Zoltán tekintendő a Kibocsátó tényleges tulajdonosának.

Balogh-Mázi Mária a Kibocsátó 730.000 darab Részvényének tulajdonosa, amelyek a Kibocsátó alaptőkéhez viszonyítva 16,43 százalékos részesedést tesznek ki.

Balogh Péter Zoltán és Balogh-Mázi Mária házastársak, ennek megfelelően a Ptk. 8:2. § (5) bekezdés alapján összesítve 2.699.967 darab Részvénnyel és 1 darab Elsőbbségi Részvénnyel rendelkeznek, amelyek a Kibocsátó alaptőkéjéhez viszonyítva 60,76 százalékos részesedést tesznek ki.

Balogh Péter Zoltán mint a Kibocsátó 5 százaléknál nagyobb tulajdoni részesedéssel rendelkező részvényese eltérő szavazati joggal rendelkezik, mivel jelen Információs Dokumentum aláírásának napján kizárólagos tulajdonát képezi az Elsőbbségi Részvény, az Információs Dokumentum 13.1.1. pontjában felsorolt esetkörökben pedig kizárólag az Elsőbbségi Részvénnyel rendelkező részvényes támogató szavazatával hozható határozat.

## 12. MUNKAVÁLLALÓI ÖSZTÖNZŐ RENDSZEREK BEMUTATÁSA

A Kibocsátónál az Információs Dokumentum keltének időpontjában nincsenek munkavállalói ösztönző rendszerek.

### Munkavállalói Résztulajdonosi Program Szervezet

A Kibocsátó közgyűlése 2023. március 2. napján előzetes döntést hozott arról, hogy a Kibocsátónál a 2024. május 31. napját megelőzően Munkavállalói Résztulajdonosi Programot kíván bevezetni. A 2024. május 31. napját megelőzően felállítandó MRP Szervezet részére juttatandó vagyoni hozzájárulás tárgya lehet pénzvagyon, a Kibocsátó Részvénye, a Részvényekhez kapcsolódó opciós jog, vagy a felsoroltak kombinációja, illetőleg bármely, a Munkavállalói Résztulajdonosi Programról szóló 1992. évi XLIV. törvény szerinti pénzügyi eszköz. A részvételre jogosultak körét és a juttatás feltételeit az MRP Szervezet létrehozatalakor kidolgozásra kerülő javadalmazási politika állapítja majd meg.

### Részvénytulajdon az igazgatóság tagjaira vonatkozóan

Balogh Péter Zoltán az igazgatóság elnöke [az Információs Dokumentum jelen 1. számú Kiegészítése](#) aláírásának napján a Kibocsátó [1.969.967](#) darab Részvényének és 1 darab Elsőbbségi Részvényének tulajdonosa, Balogh-Mázi Mária igazgatósági tag pedig [730.000](#) darab Részvény tulajdonosa. [Az igazgatóság elnöke mint eladó és dr. Kozma Andrea igazgatósági tag, Nagy István igazgatósági tag, a Langmár Péter Bálint igazgatósági taggal szoros kapcsolatban álló DPSD Trust Kft. mint vagyonkezelő által kezelt vagyon, valamint P. Tóth András igazgatósági tag mint vevők között 2023 októberében létrejöttek a 4.2.13. pontban meghatározott részvény adásvételi szerződések és a 15.2. pontban részletezett Reverse Vesting Szerződések, amelyek alapján a fent megnevezett igazgatósági tagok, illetve a Langmár Péter Bálint igazgatósági taggal szoros kapcsolatban álló DPSD Trust Kft. mint vagyonkezelő által kezelt vagyon az alábbiak szerint szereztek Részvényeket adásvétel jogcímén:](#)

| <a href="#">Az igazgatósági tag neve:</a>                                                                              | <a href="#">Az igazgatósági tag tulajdonában álló Részvények száma (db):</a> | <a href="#">Az igazgatóság tag részesedése a Kibocsátó alaptőkéjéhez viszonyítva (%):</a> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| <a href="#">dr. Kozma Andrea</a>                                                                                       | <a href="#">75.000</a>                                                       | <a href="#">1,69</a>                                                                      |
| <a href="#">Nagy István</a>                                                                                            | <a href="#">75.000</a>                                                       | <a href="#">1,69</a>                                                                      |
| <a href="#">Langmár Péter Bálinttal szoros kapcsolatban álló DPSD Trust Kft. mint vagyonkezelő által kezelt vagyon</a> | <a href="#">75.000</a>                                                       | <a href="#">1,69</a>                                                                      |
| <a href="#">P. Tóth András</a>                                                                                         | <a href="#">75.000</a>                                                       | <a href="#">1,69</a>                                                                      |

## 13.2. A Kibocsátó részvénytőkéje

A Kibocsátó részvénytőkéje (alaptőkéje) [444.306.200](#) forint, amely [91.555.500](#) forint pénzbeli hozzájárulásból és [352.750.700](#) forint nem pénzbeli vagyoni hozzájárulásból áll. A Kibocsátó alaptőkéje [4.443.061](#) darab, egyenként 100 forint névértékű „A” sorozatú, névre szóló, dematerializált törzsrészvényből (ISIN: HU0000202080) és 1 darab „B” sorozatú 100 forint névértékű szavazatsóbbbségi részvényosztályú vétőjogot megtestesítő elsőbbségi részvényből (ISIN: HU0000202098) áll.

## 13.3. Nyilatkozat a részvények előállításáról

A Kibocsátó az alapításkor 49.999 darab „A” sorozatú egyenként 100 forint névértékű 4.999.900 forint össznévértékű törzsrészvényt, továbbá 1 darab „B” sorozatú 100 forint névértékű szavazatsóbbbségi részvényosztályú vétőjogot megtestesítő elsőbbségi részvényt bocsátott ki. A Kibocsátó ezt követően az 1/2023. (I. 23.) számú részvényesi határozattal elhatározott alaptőke-emelés során 2.950.000 darab Részvényt bocsátott ki, 295.000.000 össznévértékben. [A Kibocsátó igazgatósága az 1/2023. \(III. 2.\) számú közgyűlési határozatban kapott felhatalmazás alapján, a 2/2023. \(VIII. 8.\) számú határozatában döntött a Kibocsátó alaptőkéjének új részvények forgalomba hozatalával történő felemeléséről, amelynek keretében 1.443.062 darab Részvényt bocsátott ki 144.306.200 forint össznévértékben.](#)

## 15. LÉNYEGES SZERZŐDÉSEK

### 15.1. Befektetési szerződések

A Kibocsátó, illetve Balogh Péter Zoltán és Balogh-Mázi Mária részvényesek befektetési szerződéseket kötöttek 32 befektetővel (jelen pont alkalmazásában: Befektető vagy Befektetők), amelyek alapján Balogh Péter Zoltán minden Befektetőre 1 darab Részvény tulajdonjogát ruházta át névértéken, így azok a Kibocsátó részvényeseivé váltak. Balogh Péter Zoltán és Balogh-Mázi Mária, illetve a Kibocsátó tájékoztatták Befektetőket, hogy 2023. augusztus 31. napjáig új Részvények pénzbeli vagyoni hozzájárulás ellenében történő zártkörű forgalomba hozatalával tőkeemelést (jelen pont alkalmazásában: Tőkeemelés) kívánnak végrehajtani a Kibocsátóban. A fent jelzett befektetési szerződések alapján a Befektetők mint hitelezők mindösszesen 340.000.000 forint és 50.000 USD összegű részvényesi kölcsönt (jelen pont alkalmazásában: Részvényesi Kölcsön) nyújtottak a Kibocsátó mint adós részére.

A befektetési megállapodásokban részes felek megállapodtak abban, hogy amennyiben a Tőkeemelés Kibocsátó közgyűlése általi elhatározására legkésőbb 2024. február 28. napjáig sor kerül, és a Tőkeemelésben résztvevő személyek által nyújtott pénzbeli hozzájárulás teljes összege össz-kibocsátási értéken eléri a 400.000.000 forintot (azaz összesen legalább 400.000.000 forint összegű forrás bevonására kerül sor), úgy a Tőkeemeléssel egyidejűleg a Befektetők és a Kibocsátó kötelesek a Részvényesi Kölcsön és a kamat teljes összegét tőkévé konvertálni (jelen pont alkalmazásában: Konverzió) akként, hogy a Befektető a Részvényesi Kölcsön és kamat jogcímén a Kibocsátóval

szemben fennálló teljes követelését (jelen pont alkalmazásában Követelés) nem pénzbeli vagyoni hozzájárulásként a Kibocsátó rendelkezésére bocsátja, a Kibocsátó pedig a Követelés ellenértékeként új Részvényeket bocsát ki és bocsát a Befektető tulajdonába. Ebben az esetben a Konverzió során a Befektető által megszerzésre kerülő Részvények kibocsátási ára megegyezik azzal a részvényenkénti kibocsátási árral, amelyen a Tőkeemelésben részt vett személyek a pénzbeli vagyoni hozzájárulásuk összegét a Kibocsátó rendelkezésére bocsátják, a Befektető által megszerzésre kerülő Részvények darabszáma pedig megegyezik a Követelés és ezen kibocsátási ár hányadosával (lefelé kerekítve a legközelebbi egész számra).

A befektetési szerződésekben részes felek megállapodtak abban, hogy amennyiben a Tőkeemelésre 2024. február 28. napjáig nem kerül sor, úgy a felek kötelesek a Követelés vonatkozásában a Konverziót legkésőbb 2024. április 30. napjáig végrehajtani. Ebben az esetben a Konverzió során a Befektető által megszerzésre kerülő Részvények darabszámát akként kell meghatározni, hogy a Befektető által megszerzésre kerülő Részvények össz-névértéke úgy arányoljon a Kibocsátó Konverziót követő alaptőkéjéhez, mint ahogy a Követelés összege aránylik a Kibocsátó post-money cégértékéhez.

A Felek megállapodása alapján a Kibocsátó által a Befektetők részére a Részvényesi Kölcsön után fizetendő kamat összege egyenlő a Részvényesi Kölcsön összegének 15 százalékaival a Részvényesi Kölcsön rendelkezésre bocsátása és a Konverzió közötti teljes időtartamra, függetlenül ezen időszak tényleges hosszúságától. A Felek rögzítették, hogy amennyiben a Tőkeemelés Kibocsátó közgyűlése általi elhatározására legkésőbb 2023. augusztus 31. napjáig nem kerül sor, a Kibocsátó által a Befektetők részére fizetendő kamat mértéke a Részvényesi Kölcsön összegének 20 százaléka módosul a kölcsönnyújtás és a Konverzió napja közötti teljes időtartamra, függetlenül ezen időszak tényleges hosszúságától.

Tekintettel arra, hogy a Tőkeemelésben résztvevő személyek összesen 709.755.100 forint pénzbeli vagyoni hozzájárulást bocsátottak a Kibocsátó rendelkezésére, ez pedig meghaladta a befektetői szerződésben meghatározott 400.000.000 forintos összeget, a Befektetőknek kötelessé váltak a Részvényesi Kölcsön és a kamat teljes összegének tőkévé konvertálására, ennek megfelelően pedig a Kibocsátóval szemben fennálló, összesen 473.555.740 forint összegű követeléseiket nem pénzbeli vagyoni hozzájárulásként a Kibocsátó rendelkezésére bocsátották. A sikeres Konverzióra tekintettel a befektetési szerződések megszűntek.

## 15.2 Reverse Vesting szerződések

A Reverse Vesting Szerződések 2023 október 20. napján jöttek létre Balogh Péter Zoltán az igazgatóság elnöke mint eladó és dr. Kozma Andrea igazgatósági tag, Nagy István igazgatósági tag, a Langmár Péter Bálint igazgatósági taggal szoros kapcsolatban álló DSPD Trust Kft. mint vagyonkezelő által kezelt vagyon, illetve P. Tóth András igazgatósági tag mint vevők között, amelyek alapján a vevők fejenként 30.000 darab Részvény tulajdonjogát szerezték meg azzal, hogy a Részvények vonatkozásában visszavásárlási jogot kötöttek ki Balogh Péter Zoltán részére határozott időre, 2027. március 31. napjáig.

A visszavásárlási jog abban az esetben gyakorolható, ha az adott vevőnek, illetve a Langmár Péter Bálint igazgatósági taggal szoros kapcsolatban álló DSPD Trust Kft. mint vagyonkezelő által kezelt vagyon esetén Langmár Péter Bálintnak megszűnik a Kibocsátó igazgatóságában fennálló tagsága vagy az STRT Invest-tel fennálló munkaviszonya.

## 16. INFORMÁCIÓ A KIBOCSÁTÁSRÓL

Az Információs Dokumentum BÉT általi jóváhagyását követően, de a Részvények Xtend piaci regisztrációját megelőzően a Kibocsátó zártkörű alaptőke-emelést kíván végrehajtani 300.000.000 forint és 1.500.000.000. forint közötti összegben. Az alaptőke felemelésének cégbírósági bejegyzését és a tőkeemeléssel kibocsátott dematerializált Részvények keletkeztetésének lezárását követően a Kibocsátó elkészíti az Információs Dokumentum 1. számú kiegészítését, amelyet benyújt a BÉT-nek jóváhagyás céljából. A fent jelzett alaptőke-emelés az Információs Dokumentum jelen 1. számú Kiegészítésének 1.2.-1.4. pontjaiban részletezettek szerint megvalósult, annak cégbíróság általi bejegyzésére és az újonnan kibocsátott Részvények KELER Zrt. általi, dematerializált úton történő keletkeztetésére és jogosult részvényesek értékpapírszámláján történő jóváírására sor került.

A Kibocsátó középtávú tervei között szerepel, hogy a Részvények Xtend piaci regisztrációját követő néhány éven belül részvények nyilvános forgalomba hozatala útján megvalósuló tranzakciót hajtson végre és részvényeit bevezesse a BÉT Standard kategóriába.

## 22. FELELŐS SZEMÉLYEK – FELELŐSSÉGVÁLLALÁSI NYILATKOZAT

A Kibocsátó által összeállított jelen Információs Dokumentum alkalmazásában felelős személynek (a továbbiakban: Felelős Személy) a Kibocsátó önálló képviseleti jogosultsággal rendelkező vezető tisztségviselője, Balogh Péter Zoltán (lakcím: 2092 Budakeszi, Erkel Ferenc utca 96.) minősül. Az Információs Dokumentum jelen 1. számú Kiegészítésének elkészítése során a Kibocsátó a tőle elvárható módon törekedett arra, hogy az Információs Dokumentum jelen 1. számú Kiegészítése az Xtend Üzletszabályzattal összhangban tartalmazzon minden, a Kibocsátó piaci, gazdasági, pénzügyi, jogi helyzetének és annak várható alakulásának, valamint a Részvényekhez kapcsolódó jogoknak a Befektető részéről történő megalapozott megítéléséhez szükséges adatot.

A Kibocsátó legjobb tudása szerint az Információs Dokumentum jelen 1. számú Kiegészítésében közölt adatok, adatcsoportosítások, állítások, elemzések a valóságnak megfelelőek, helytállóak, és lehetővé teszik a Kibocsátó piaci, gazdasági, pénzügyi, jogi helyzetének és annak várható alakulásának, valamint a Részvényekhez kapcsolódó jogoknak a befektető részéről történő megalapozott megítélését. A Kibocsátó legjobb tudomása szerint az Információs Dokumentum jelen 1. számú Kiegészítése félrevezető adatot, téves következtetés levonására alkalmas csoportosítást, elemzést nem tartalmaz, és nem hallgat el olyan tény, amely veszélyezteti a Kibocsátó piaci, gazdasági, pénzügyi, jogi helyzetének és annak várható alakulásának, valamint a Részvényhez kapcsolódó jogoknak a befektető részéről történő megalapozott megítélését. A Kibocsátó felelőssége kiterjed az Információs Dokumentum jelen 1. számú Kiegészítésében foglalt valamennyi információra, illetve az információ hiányára.

A fentiekkel összhangban a Felelős Személy, mint a Kibocsátó alulírott képviselője a Kibocsátó képviseletében kijelenti, hogy

- a. az Információs Dokumentumban jelen 1. számú Kiegészítésében szereplő információk az elvárható gondosság mellett, a lehető legjobb tudása szerint megfelelnek a tényeknek, és nem mellőzik azon körülmények bemutatását, amelyek befolyásolhatnák az információkból levonható fontos következtetéseket;
- b. az Információs Dokumentumban jelen 1. számú Kiegészítése a valóságnak megfelelő adatokat és állításokat tartalmaz, és nem hallgat el olyan tényeket és információkat, amelyek a Részvények, valamint a Kibocsátó helyzetének megítélése szempontjából jelentőséggel bírnak.

A Felelős Személyt az Információs Dokumentum közzétételétől számított öt évig terheli a fenti felelősség. Ez a felelősség nem zárható ki és nem korlátozható.

Kelt: Budapest, 2023. november 2.



Balogh Péter Zoltán  
az igazgatóság elnöke  
STRT Holding Zártkörűen Működő Részvénytársaság

9. számú melléklet: Összefoglaló a Cégcsoport által kialakított befektetési portfólióba tartozó társaságokról

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Név:</b> Bene Studio Kft.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Székhely:</b> 1062 Budapest, Andrássy út 66.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Cégjegyzékszám:</b> 01-09-280532                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Főtevékenység:</b> 6312 '08 Világháló-portál szolgáltatás                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Alapítás dátuma:</b> 2009                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Iparág:</b> B2B Services és Software                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Befektetés időpontja:</b> 2022                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <p><b>A portfólió társaság tevékenységének, termékeinek, megcélzott piacának, iparágának rövid bemutatása, a befektetés indoka:</b></p> <p>A Bene Studio Kft. egy olyan digitális ügynökség, mely nemzetközi ügyfelek szoftvertervezési és szoftverfejlesztési projektjeiben vesz részt. Az ügyfelek jelentős része amerikai cég, a projektek egyre nagyobb hányada egészségügyi technológiával, innovációval kapcsolatos. A szakértői csapatban egyaránt vannak hazai és nemzetközi szakemberek is.</p> <p>A cég az utóbbi években jelentős átalakuláson ment keresztül, mind a belső szervezetét, mind az ügyfélkörét tekintve. Az új stratégiai irány, az egészségügyi technológiák és a mesterséges intelligencia gyógyászati, orvosi hasznosítása folyamatosan növekvő részét képezi a cég bevételeinek.</p> <p>A globális programozó, illetve IT-szakemberekkel kapcsolatos munkaerőhiány és az egészségügy digitalizációja erős keresletet generál a megfelelő végzettségű szakemberek iránt, Magyarországon pedig erős a technológiai szakemberek munkapiaci kínálata. A Bene Studio Kft. célja, hogy témájában jelentős növekedést érjen el, az egészségügyi technológiák piacán elismert szolgáltató legyen, majd növekedését tőkebevonással és felvásárlásokkal gyorsítsa.</p> |
| <p><b>Befektetők:</b><br/>Bigstar Consulting Kft. (Csillag Péter)</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <p><b>Árbevétel (2021), Árbevétel (2020), Árbevétel (2019)</b><br/>Ft327,965,000 Ft364,855,000 na</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Név:</b> BIX Hungary Kft.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Székhely:</b> 1095 Budapest, Soroksári út 48. 10. ép. 2. em. 20. ajtó                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Cégjegyzékszám:</b> 01-09-326936                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Főtevékenység:</b> 5829' 08Egyéb szoftverkiadás                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Alapítás dátuma:</b> 2018                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Iparág:</b> B2B SaaS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Befektetés időpontja:</b> 2018                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <p><b>A portfólió társaság tevékenységének, termékeinek, megcélzott piacának, iparágának rövid bemutatása, a befektetés indoka:</b></p> <p>A BIX Hungary Kft. felhő alapú üzleti szolgáltatásokat fejleszt üzleti klubok, mesterelme csoportok és szakmai közösségek digitalizációjára. Célja az így kifejlesztett megoldások piacra vitele, ebből rendszeres licenz jellegű árbevétel realizálása.</p> <p>Termékeit jelenleg elsőként a Bizalmi Kör Kft. használja, mely kapcsolt vállalkozása, azonos tulajdonosi struktúrával. Azonban célja az így létrejövő szoftveres megoldásokat más cégek számára is licenszbe bocsátani idővel, ahogy azok elérik a megfelelő piaci érettséget.</p> <p>A társaság BIX Index néven üzemeltetett portálján üzleti értékeléseket gyűjt és tesz elérhetővé. A Bizalmi Kör alkalmazást fejleszti és üzemelteti, amivel az üzleti klub szervezését segíti. Az üzleti klubok és közösségek száma és tagsága folyamatosan növekszik, az ő kiszolgálásuk technológiai megoldásokkal trendszerűen egyre jobb üzleti lehetőséggé válik.</p> |
| <b>Befektetők:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <p><b>Árbevétel (2021), Árbevétel (2020), Árbevétel (2019)</b></p> <p>Ft32,759,000 Ft10,650,000 Ft5,641,000</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Név: Bizalmi Kör Kft.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Székhely: 1095 Budapest, Soroksári út 48. 10. ép. 2. em. 20. ajtó                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Cégjegyzékszám: 01-09-276445                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Főtevékenység: 7022'08 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Alapítás dátuma: 2009                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Iparág: B2B Services és Software                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Befektetés időpontja: 2021                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <p>A portfólió társaság tevékenységének, termékeinek, megcélzott piacának, iparágának rövid bemutatása, a befektetés indoka:</p> <p>A Bizalmi Kör Magyarország leggyorsabban növekvő üzleti klubja, mely cégvezetők számára nyújt tanulási és kapcsolatépítési lehetőséget. Több, mint 500 fizető tagja számára mesterelme csoportokat, üzleti vacsorákat, konferenciákat, előadásokat és kapcsolatépítő rendezvényeket szervez. Ezekhez a tevékenységekhez és a szolgáltatás szervezéséhez a BIX Hungary Kft.-vel közösen szoftvertechnológiákat, weboldalt, ügyviteli rendszert és applikációt fejleszt.</p> <p>A közép-kelet-európai régióban egyre nagyobb az üzleti vezetők körében az érdeklődés a tanulási és kapcsolódási lehetőségek iránt, így az üzleti klubok és közösségek folyamatosan fejlődnek.</p> |
| Befektetők:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <p>Árbevétel (2021), Árbevétel (2020), Árbevétel (2019)</p> <p>Ft214,118,000                      Ft117,987,000                      na</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Név:</b> CleanGo Services Kft.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Székhely:</b> 8246 Tótvázsony, Magyar utca 76.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Cégjegyzékszám:</b> 19-09-520634                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Főtevékenység:</b> 8129'08 Egyéb takarítás                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Alapítás dátuma:</b> 2018                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Iparág:</b> B2C Services with Retail and Travel tech                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Befektetés időpontja:</b> 2020                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <p><b>A portfólió társaság tevékenységének, termékeinek, megcélzott piacának, iparágának rövid bemutatása, a befektetés indoka:</b></p> <p>A társaság a gig economy modellt alkalmazva piactérként működve köt össze utcai autómosást megrendelő felhasználókat az általa képzett és ellenőrzött autómosó vállalkozókkal. Az utcai autómosást lehetővé tevő módszertant és munkafolyamatok, valamint a szolgáltatás megrendelését és szervezését biztosító szoftver alkalmazásokat fejleszt. Ügyfelei között egyaránt vannak magánszemélyek, autóflottával rendelkező vállalati ügyfelek és autókölcsönző platformok is, használatával eddig több, mint húszezer autó lemosására került sor.</p> <p>A társaság kapcsán történt egy angyalbefektetési kör, majd ezt követően a Hiventures Kockázati Tőkealap-kezelő Zrt. inkubációs befektetést valósított meg.</p> <p>A társaság ügyfelei között megtalálható a MOL, a MOL Limo, a Strabag, a Hell és a Foxpost.</p> <p>A gig economy modell és a környezetbarát, vízmentes, mobil autómosási technológia kombinációja egy izgalmas új piaci szegmenst hozhat létre.</p> |
| <p><b>Befektetők:</b></p> <p>Sarluc Befektetési Kft. (Kovács Zoltán), Oktogon Ventures Kft. (Fehér Gyula), Kutatás-fejlesztési és Innovációs Állami Tőkealap (HiVentures)</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <p><b>Árbevétel (2021), Árbevétel (2020), Árbevétel (2019)</b></p> <p>Ft27,422,000 Ft10,249,000 Ft1,204,000</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Név:</b> Codeberry School Kft.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Székhely:</b> 1119 Budapest, Fehérvári út 149. 2. em. 8. ajtó                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Cégjegyzékszám:</b> 01-09-298399                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Főtevékenység:</b> 8559'08 M.n.s. egyéb oktatás                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Alapítás dátuma:</b> 2017                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Iparág:</b> Ed Tech                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Befektetés időpontja:</b> 2018                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <p><b>A portfólió társaság tevékenységének, termékeinek, megcélzott piacának, iparágának rövid bemutatása, a befektetés indoka:</b></p> <p>A Codeberry School egy globális online programozó- és IT iskola, melyet 20 nyelven 32 országból használnak diákjai. Több, mint 160 ezer diák tanult eddig a szolgáltatással, elsődleges piacaik Magyarország, az USA, Lengyelország és Románia.</p> <p>Több körben vontak be tőkét és ebből lépésről lépésre terjesztették ki a szolgáltatást új piacokra és szakterületekre.</p> |
| <p><b>Befektetők:</b></p> <p>MFB Növekedési Tőkealap (HiVentures) (korábban, exitált: Speedinvest)</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <p><b>Árbevétel (2021), Árbevétel (2020), Árbevétel (2019)</b></p> <p>Ft88,722,000 Ft83,341,000 Ft52,177,000</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |          |             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------|
| <b>Név:</b> Codium World Kft.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |             |
| <b>Székhely:</b> 1117 Budapest, Szerémi út 7/b.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |          |             |
| <b>Cégjegyzékszám:</b> 01-09-308108                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |          |             |
| <b>Főtevékenység:</b> 5829'08 Egyéb szoftverkiadás                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |          |             |
| <b>Alapítás dátuma:</b> 2017                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |          |             |
| <b>Iparág:</b> Ed Tech                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |          |             |
| <b>Befektetés időpontja:</b> 2018                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |             |
| <p><b>A portfólió társaság tevékenységének, termékeinek, megcélzott piacának, iparágának rövid bemutatása, a befektetés indoka:</b></p> <p>A Codium World eredetileg oktatástechnológiai szoftverek fejlesztésére jött létre, a gyermekek programozásoktatására alkotva új, játékosított megoldásokat a Minecraft platformot használva. A társaság tevékenységét és csapatát a Logiscool Kft. vette át egy M&amp;A tranzakció keretében. Ezzel a tranzakcióval az eszközeiért cserébe a Codium Kft. tulajdonrészt szerzett a Logiscool Kft.-ben, azóta holdingként működik, a megszerzett részesedést kapcsolatos vagyionkezelési feladatokat látja el.</p> <p>A társaság termékeinek nagyon kisszámú versenytársa van, akik a fejlesztéseik kezdeti fázisán vannak, így piaci előnyre tehet szert, különösen az VR/AR technológiák terén.</p> |          |             |
| <p><b>Befektetők:</b><br/> Danion Kft. (Késmárki Dániel), Goroid Kft. (Késmárki László)</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |          |             |
| <b>Árbevétel (2021), Árbevétel (2020), Árbevétel (2019)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |          |             |
| na                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Ft21,000 | Ft1,496,000 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Név:</b> Commsignia Inc                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Székhely:</b> 7252 Attala, Széchenyi utca 14.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Cégjegyzékszám:</b> 17-09-010377                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Főtevékenység:</b> 6202'08 Információ-technológiai szaktanácsadás                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Alapítás dátuma:</b> 2012                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Iparág:</b> B2B SaaS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Befektetés időpontja:</b> 2021                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <p><b>A portfólió társaság tevékenységének, termékeinek, megcélzott piacának, iparágának rövid bemutatása, a befektetés indoka:</b></p> <p>A Commsignia egy technológiai cég, mely szoftver és hardver komponenseket és technológiákat fejleszt a V2X járműkommunikációs piacon. Termékeik fontos komponensét képezik az önvezető járműveknek, az okosváros projekteknek és az aktív biztonsági megoldásoknak az autóiparban.</p> <p>A járműtechnológiai innovációk nagy hozzáadott értéket képeznek, ezen belül is az új trendekre illeszkedő kutatási és fejlesztési területnek számító járműkommunikáció az egyik gyors növekedésű, nagy innovációs igényű terület, mely mind a járművek aktív biztonsági rendszereinek, mind az önvezető járműveknek kulcstechnológiáját képezik.</p> |
| <p><b>Befektetők:</b></p> <p>OXO Technologies Holding, Partech, Day One Capital, Inventure, Karma Ventures, Credo Ventures, Samsung, Catalyst Fund</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <p><b>Árbevétel (2021), Árbevétel (2020), Árbevétel (2019)</b></p> <p>Ft1,391,000,000   Ft988,000,000   Ft654,000,000</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Név:</b> CX-Ray Kft.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Székhely:</b> 1095 Budapest, Gát utca 21. Fsz. 1. ajtó                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Cégjegyzékszám:</b> 01-09-994631                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Főtevékenység:</b> 8541'08 Felső szintű, nem felsőfokú oktatás                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Alapítás dátuma:</b> 2012                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Iparág:</b> HR Tech                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Befektetés időpontja:</b> 2016                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <p><b>A portfólió társaság tevékenységének, termékeinek, megcélzott piacának, iparágának rövid bemutatása, a befektetés indoka:</b></p> <p>A CX-Ray Kft HR technológiai megoldásokat fejleszt és ad licenciába B2B SaaS modellben vállalati ügyfelei részére. Termékei szervezetdiagnosztikai felmérések, melyek a vállalati szervezetfejlesztést támogató eszközök, mint például elégedettségi felmérések, teljesítményértékelő rendszerek és szervezeti hálózati kutatások, melyek a modern elméletek mentén segítik a cégvezetők és szervezetfejlesztők munkáját.</p> <p>A HR részlegek alacsony digitalizációja, a szervezeti diagnosztikai eszközök elmaradottsága, a felhőalapú, B2B SaaS szolgáltatási modell térnyerése a vállalati eszközök között terem lehetőséget a cég számára.</p> |
| <p><b>Befektetők:</b></p> <p>GBZ Kft., MFB Növekedési Tőkealap (HiVentures)</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <p><b>Árbevétel (2021), Árbevétel (2020), Árbevétel (2019)</b></p> <p>Ft63,674,000 Ft32,493,000 Ft47,818,000</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Név:</b> DevMads Informatikai Kft.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Székhely:</b> 7630 Pécs, Panoráma utca 65. A. ép.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Cégjegyzékszám:</b> 02-09-080739                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Főtevékenység:</b> 6209'08 Egyéb információ-technológiai szolgáltatás                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Alapítás dátuma:</b> 2014                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Iparág:</b> B2B SaaS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Befektetés időpontja:</b> 2018                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <p>A portfólió társaság tevékenységének, termékeinek, megcélzott piacának, iparágának rövid bemutatása, a befektetés indoka:</p> <p>A DevMads Kft. a StoriesOnBoard nevű termékcsaládot fejleszti, ami szoftver product managerek számára teszi egyszerűbbé a digitális terméktervezést és termékmenedzsmentet. Az online, „software as a service” (SaaS) szolgáltatást havi, illetve éves díjért veszik igénybe a vállalati ügyfelek.</p> <p>A befektetés oka a B2B SaaS termékek egyre szélesebb elterjedtsége, jó skálázhatósága és a társaság nemzetközi, online elérhető ügyfélköre. A termékfejlesztéssel elérhető szélesebb közönségben rejlő potenciál és a bővülő termékpaletta által növelhető bevétel a meglévő ügyfelek részére történő értékesítés során.</p> |
| <p><b>Befektetők:</b><br/>Goroid Kft. (Késmárki László)</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <p><b>Árbevétel (2021), Árbevétel (2020), Árbevétel (2019)</b><br/> Ft249,677,000                      Ft215,966,000                      Ft261,934,000</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Név:</b> DiabTrend AI Analytics Kft.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Székhely:</b> 8230 Balatonfüred, Szőlősi utca 33/A                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Cégjegyzékszám:</b> 19-09-523524                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Főtevékenység:</b> 6201'08 Számítógépes programozás                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Alapítás dátuma:</b> 2017                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Iparág:</b> Health Tech                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Befektetés időpontja:</b> 2018                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <p>A portfólió társaság tevékenységének, termékeinek, megcélzott piacának, iparágának rövid bemutatása, a befektetés indoka:</p> <p>A DiabTrend mesterséges intelligencia alapú egészségügyi technológiákat fejleszt, elsősorban az 1-es típusú cukorbetegeket érintő témákban, mint a vércukorszint előrejelzés, az étel naplózás, a kamera alapú ételfelismerés. Technológiáit egyrészt saját B2C alkalmazásában is alkalmazza, másrészt azokat B2B licenciába adásra is kínálja.</p> <p>A befektetés oka az egészségügyi technológiák fejlődése és a mesterséges intelligencia egészségügyi alkalmazása, mint globális megatrend és az, hogy ilyen jellegű szoftveres innovációban Magyarország jól teljesít.</p> |
| <p><b>Befektetők:</b></p> <p>Solus II Kockázati Tőkealap</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <p><b>Árbevétel (2021), Árbevétel (2020), Árbevétel (2019)</b></p> <p>Ft25,613,000 Ft2,780,000 Ft870,000</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Név:</b> Diverzum Europe Kft.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Alapítás dátuma:</b> 2022                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Iparág:</b> B2C Services with Retail and Travel tech                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Befektetés időpontja:</b> 2023                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <p>A portfólió társaság tevékenységének, termékeinek, megcélzott piacának, iparágának rövid bemutatása, a befektetés indoka:</p> <p>A Diverzum diákoknak kínál kedvezményeket partnerein keresztül. Az oldalra regisztrálni kell, majd igazolni, hogy a felhasználó diák (a diákigazolvány „bemutatásával”). A partnerek jellemzően 10-20 százalék közötti árkedvezményeket kínálnak olyan, a diákok által kedvelt márkák termékeiből, mint a Puma, a Don Pepe, az Ecipő, a ShareNow, a New Balance, a Dorko, a Notino vagy a Bubbles mosodahálózat. A diákoknak a Diverzum ingyenes, a cég a partnereitől kapott 5-10 százalékos jutalékból szerez bevételeket.</p> |
| <p><b>Befektetők:</b></p> <p>MBH Inkubátor Kft., Verő Barbara, MNT Holding Kft. (Fagrell Carl Johan), Szakacsits Ventures Kft. (Szakacsits Szabolcs), Macsveker Kft. (Fülöp András, Csillag Péter)</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <p><b>Árbevétel (2021), Árbevétel (2020), Árbevétel (2019)</b></p> <p>-</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Név: DreamJo.bs Zrt.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Székhely: 1015 Budapest, Toldy Ferenc utca 80. A. ép.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Cégjegyzékszám: 01-10-142184                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Főtevékenység: 7810'08 Munkaközvetítés                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Alapítás dátuma: 2016                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Iparág: HR Tech                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Befektetés időpontja: 2016                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <p>A portfólió társaság tevékenységének, termékeinek, megcélzott piacának, iparágának rövid bemutatása, a befektetés indoka:</p> <p>A DreamJo.bs újgenerációs állásportál, ami a magasan képzett, versenyszférás, fiatal álláskeresőket köti össze a legjobb munkahelyekkel. Az állást kínáló cégek a többi portálhoz képest több, mélyebb információt oszthatnak meg magukról és a kínált állásról, így az employer branding eszközkészletét használva jobb minőségű, relevánsabb jelentkezőket tudnak szerezni.</p> <p>A befektetés okai az átalakuló álláskeresői szokások, a hiányszakmák megjelenése, a diplomás munkaerő kivándorlása és az, hogy az employer branding eszközök és módszerek elterjedése segíti a cég növekedését.</p> |
| <p><b>Befektetők:</b></p> <p>Lombard Portfólió Zrt. (Domonkos András), MFB Növekedési Tőkealap, Arete Tanácsadó Kft. (HiVentures)</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <p><b>Árbevétel (2021), Árbevétel (2020), Árbevétel (2019)</b></p> <p>Ft120,025,000      Ft57,538,000    Ft55,151,000</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Név:</b> Eco Tiny House SRL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Székhely:</b> Str. REVOLUȚIEI DIN DECEMBRIE, Nr. 15, Apartament 11, Județ Harghita, 530212 Municipiul Miercurea Ciuc, România                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Cégjegyzékszám:</b> J19/161/2017                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Főtevékenység:</b> 2920 - Gépjármű-karosszéria pótkocsi gyártása                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Alapítás dátuma:</b> 2017                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Iparág:</b> Manufacturing specials                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Befektetés időpontja:</b> 2022                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <p><b>A portfólió társaság tevékenységének, termékeinek, megcélzott piacának, iparágának rövid bemutatása, a befektetés indoka:</b></p> <p>Az Eco Tiny House kereken guruló, autós forgalomban vontatható faházak, úgynevezett "tiny house"-ok gyártásával foglalkozik. Ügyfelei között a magánszemélyeken túl megtalálhatóak tiny house specifikus kempingek és üzleti ügyfelek is.</p> <p>A társaság eddig összesen 212 darab házat szállított le ügyfeleinek.</p> <p>Az Észak-Amerikában már népszerű tinyhouse-ok a COVID pandémia hatására Európában is egyre népszerűbbek, mind lakhatási céllal, mind nyaralóként, de emellett új trendként elindult a turisztikai jellegű hasznosításuk, mint egyedi, bérelhető alternatívái a szállodai szobáknak. Emellett a gyártási volumen növekedésével a járműipar és az építőipar határán egyre nagyobb fokú automatizálás, gépesítés várható a gyártóknál, ami tovább erősítheti a társaság által kínált megoldások piacképességét.</p> |
| <p><b>Befektetők:</b><br/>CsíklInvest</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <p><b>Árbevétel (2021), Árbevétel (2020), Árbevétel (2019)</b></p> <p>Ft960,000,000      Ft360,000,000      na</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Név:</b> Enduraid Kft.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Székhely:</b> 1039 Budapest, Királyok útja 291. B. ép. Fsz. 1. ajtó                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Cégjegyzékszám:</b> 01-09-413350                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Főtevékenység:</b> 6201'08 Számítógépes programozás                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Alapítás dátuma:</b> 2017                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Iparág:</b> Health Tech                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Befektetés időpontja:</b> 2019                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <p><b>A portfólió társaság tevékenységének, termékeinek, megcélzott piacának, iparágának rövid bemutatása, a befektetés indoka:</b></p> <p>Az Enduraid a nagy kitartást igénylő sportágakban (ultrafutók, maratonfutók, triathlon, ironman, stb) aktív sportolóknak nyújt segítséget okostelefonokra fejlesztett applikációján keresztül, mely segít megtervezni a folyadék, táplálék és ásványianyag utánpótlás pontos bevitelét, így segít a jobb eredmény elérésében. Az applikáció elérhető, annak rendszeres felhasználói vannak a világ számos országából. A sportolók egyre nagyobb része használ okoseszközöket, applikációkat, és azokért jellemzően havidíjat fizet. A nagy kínálat erős versenyt okoz, amitől a szegmentálódás, a specifikus niche piacok egyedi kiszolgálása jelenthet védelmet.</p> |
| <p><b>Befektetők:</b><br/> Oktogon Ventures Kft. (Fehér Gyula)</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <p><b>Árbevétel (2021), Árbevétel (2020), Árbevétel (2019)</b><br/> Ft1,051,000    Ft971,000    Ft886,000</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Név: GBZ Kft.                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Székhely: 2092 Budakeszi, Erkel Ferenc utca 96.                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Cégjegyzékszám: 13-09-198823                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Főtevékenység: 6420'08 Vagyonkezelés (holding)                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Alapítás dátuma: 2015                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Iparág: HR Tech                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Befektetés időpontja: 2015                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <p>A portfólió társaság tevékenységének, termékeinek, megcélzott piacának, iparágának rövid bemutatása, a befektetés indoka:</p> <p>A GBZ Kft a CX-Ray Kft-be való angyalbefektetésre létrejött projektársaság, amely holdingként üzemel. A további részletekért lásd a CX-Ray Kft leírását.</p> |
| <p>Befektetők:</p> <p>Lombard Portfólió Zrt. (Domonkos András), Goroid Kft. (Késmárki László)</p>                                                                                                                                                                                                |
| <p>Árbevétel (2021), Árbevétel (2020), Árbevétel (2019)</p> <p>-</p>                                                                                                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Név:</b> Green Fox Academy Kft.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Székhely:</b> 1062 Budapest, Andrássy út 66.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Cégjegyzékszám:</b> 01-09-271502                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Főtevékenység:</b> 8559'08 M.n.s. egyéb oktatás                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Alapítás dátuma:</b> 2015                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Iparág:</b> Ed Tech                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Befektetés időpontja:</b> 2018                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <p><b>A portfólió társaság tevékenységének, termékeinek, megcélzott piacának, iparágának rövid bemutatása, a befektetés indoka:</b></p> <p>A Green Fox Academy felnőttképzéssel, elsősorban számítógépes programozó képzéssel foglalkozik. Akkreditált tanfolyamaival új karrierlehetőséget ad a nála tanuló, karierváltó felnőtteknek. Az oktatási tevékenység mellett fontos bevételi forrása az itt végzett diákok munkaerő közvetítése nagyvállalati ügyfelei számára és egyedi oktatási programok szervezése a vállalati ügyfelek számára.</p> <p>A cég jelentős növekedésen ment keresztül, majd 2022 őszén a szlovák Sandberg megvásárolta a többségi tulajdonrészét.</p> <p>A befektetés oka az oktatási és oktatástechnológiai piac nagy növekedési potenciálja, a felnőttképzések iránti igény növekedése, a programozóképzés iránti növekvő kereslet, az IT szegmenst érintő globális szakemberhiány.</p> |
| <p><b>Befektetők:</b></p> <p>Sandberg Holdco II SARL (korábbi, exitált: Széchenyi Alapok Zrt., Impact Ventures Zrt.)</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <p><b>Árbevétel (2021), Árbevétel (2020), Árbevétel (2019)</b></p> <p>Ft901,493,000 Ft517,805,000 Ft542,513,000</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Név:</b> ImagiLabs AB                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Székhely:</b> Stockholms län, Stockholm kommun, Svédország                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Cégjegyzékszám:</b> 559165-2655                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Főtevékenység:</b> oktatás, hardware gyártás                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Alapítás dátuma:</b> 2020                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Iparág:</b> Ed Tech                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Befektetés időpontja:</b> 2021                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <p><b>A portfólió társaság tevékenységének, termékeinek, megcélzott piacának, iparágának rövid bemutatása, a befektetés indoka:</b></p> <p>Az imagiLabs oktatástechnológia fejlesztéseket végez, az így létrejövő termékeket és szolgáltatásokat magánszemélyek, oktatási intézmények és oktatási szervezetek irányába értékesíti, illetve adja licenszbe. A termékek és szolgáltatások célja az iskolás korú gyerekek programozásoktatásának érdekesebbé és ezáltal hatékonyabbá tétele. Az oktatási technológiák és digitális tananyagok iránti növekvő globális kereslet növekedése segíti a társaságot.</p> |
| <p><b>Befektetők:</b></p> <p>Angyalbefektetők, mint pl. David Baszucki (CEO, Roblox) és Eros Resmini (ex-CMO, Discord), Morgan Stanley Venture Investments (MSVI) Limited</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <p><b>Árbevétel (2021), Árbevétel (2020), Árbevétel (2019)</b></p> <p>Ft60,914,000 Ft34,770,000 na</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Név:</b> Indivizo Munkaerő Kiválasztási Szolgáltató Zrt.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Székhely:</b> 1123 Budapest, Alkotás utca 17-19.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Cégjegyzékszám:</b> 01-10-049785                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Főtevékenység:</b> 7830'08 Egyéb emberierőforrás-ellátás, -gazdálkodás                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Alapítás dátuma:</b> 2018                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Iparág:</b> HR Tech                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Befektetés időpontja:</b> 2018                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <p><b>A portfólió társaság tevékenységének, termékeinek, megcélzott piacának, iparágának rövid bemutatása, a befektetés indoka:</b></p> <p>Az Indivizo online, felhő alapú, B2B SaaS üzleti modellben értékesített toborzási technológiájával a vállalati ügyfelek a toborzási folyamataikat tudják digitalizálni és hatékonyabbá tenni, a jelöltút szervezés, a kiválasztási folyamat, a videóinterjú és a döntési, visszajelzési folyamatok digitalizációjával és automatizálásával. A HR részlegek alacsony digitalizációja, a toborzási eszközök és folyamatok elmaradottsága, a felhőalapú, B2B SaaS szolgáltatási modell térnyerése a vállalati eszközök között mind segítik a társaságot.</p> |
| <p><b>Befektetők:</b></p> <p>OXO Technologies Holding, MFB ITA (HiVentures),</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <p><b>Árbevétel (2021), Árbevétel (2020), Árbevétel (2019)</b></p> <p>Ft39,705,000 Ft40,942,000 Ft70,338,000</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Név: Jógakaland Gyerekeknek Kft.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Székhely: 2400 Dunaújváros, Diófa utca 4.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Cégjegyzékszám: 07-09-031597                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Főtevékenység: 5819'08 Egyéb kiadói tevékenység                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Alapítás dátuma: 2019                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Iparág: Ed Tech                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Befektetés időpontja: 2019                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| A portfólió társaság tevékenységének, termékeinek, megcélzott piacának, iparágának rövid bemutatása, a befektetés indoka:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <p>A Jógakaland saját előállítású termékeket és szolgáltatásokat kínál az egyre népszerűbb gyerekjoga területén, mind a végfelhasználóknak (szülők), mind a jógaoktatók és pedagógusok számára. A megoldásaik között fizikai termékek, könyvek, játékok, digitális tananyagok, online és offline kurzusok is megtalálhatóak. A gyerekjoga iránti kereslet növekedése, az oktatási megoldások és technológiák iránti növekvő kereslet erős trendek.</p> |
| Befektetők:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <p>Árbevétel (2021), Árbevétel (2020), Árbevétel (2019)</p> <p>Ft11,944,000 Ft6,967,000 Ft1,029,000</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Név:</b> Kisbabamnak.hu Kft.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Székhely:</b> 1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 2/204.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Cégjegyzékszám:</b> 01-09-341867                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Főtevékenység:</b> 4791'08 Csomagküldő, internetes kiskereskedelem                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Alapítás dátuma:</b> 2019                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Iparág:</b> Manufacturing specials                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Befektetés időpontja:</b> 2019                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <p><b>A portfólió társaság tevékenységének, termékeinek, megcélzott piacának, iparágának rövid bemutatása, a befektetés indoka:</b></p> <p>A Kisbabámnak márka elsősorban egyedi tervezésű textil kiegészítőket gyárt kisgyerekes szülők igényeire. Hamikabi terméke a kisgyerekes szülők körében ismert és népszerű. A termékek jelentős részét egyedi szabásminta alapján hazai gyártásban állítják elő, és online, D2C értékesítéssel közvetlenül a végfelhasználóknak értékesítik. Egyedi gyártású prémium termékek iránti igény erősödése, D2C értékesítési modell térnyerése teremtenek piacot.</p> |
| <b>Befektetők:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <p><b>Árbevétel (2021), Árbevétel (2020), Árbevétel (2019)</b></p> <p>Ft16,315,000 Ft15,483,000 Ft6,844,000</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Név:</b> Logiscool Kft.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Székhely:</b> 1114 Budapest, Bartók Béla út 43-47. C. ép. 8. em.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Cégjegyzékszám:</b> 01-09-300066                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Főtevékenység:</b> 8559'08 M. n. s. egyéb oktatás                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Alapítás dátuma:</b> 2011                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Iparág:</b> Ed Tech                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Befektetés időpontja:</b> 2016                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <p><b>A portfólió társaság tevékenységének, termékeinek, megcélzott piacának, iparágának rövid bemutatása, a befektetés indoka:</b></p> <p>A Logiscool egy nemzetközi oktatási franchise hálózat, mely iskolás korú gyerekek és fiatalok programozási oktatását végzi, jellemzően iskola utáni foglalkozások és nyári táborok keretében. A franchise hálózatuk 35 országban, több, mint 170 helyszínen oktat napi szinten.</p> <p>Az oktatástechnológia, a digitális készségek iránti növekvő kereslet, valamint a nemzetközi franchise hálózat növekedési lehetőségei nagy lehetőséget jelentenek a cégnek.</p> |
| <p><b>Befektetők:</b></p> <p>Euroventures V Technology and Growth Fund Coöperatív U.A, MFB Növekedési Tőkealap (HiVentures), TeNSA Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (Szőke Márton)</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <p><b>Árbevétel (2021), Árbevétel (2020), Árbevétel (2019)</b></p> <p>Ft611,723,000      Ft419,720,000      Ft465,054,000</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Név:</b> Lottirose Kft.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Székhely:</b> 1174 Budapest, Risztics János utca 5. 2.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Cégjegyzékszám:</b> 01-09-356060                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Főtevékenység:</b> 9601'08 Textil, szőrme mosása, tisztítása                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Alapítás dátuma:</b> 2020                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Iparág:</b> B2C Services with Retail and Travel tech                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Befektetés időpontja:</b> 2021                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <p>A portfólió társaság tevékenységének, termékeinek, megcélzott piacának, iparágának rövid bemutatása, a befektetés indoka:</p> <p>A Lottirose babakocsival kapcsolatos szolgáltatási és kereskedelmi tevékenységekre specializálódik, több márkanévet felépítve (Lottirose, Flora Miniwash, Flora Mini Group). Főbb üzleti területei a babakocsi tisztítás, a használt babakocsi kereskedelem, a babakocsi és sportbabakocsi kölcsönzés és a babakelengye kölcsönzése. Új, a hazai piacon még nem elterjedt szolgáltatásokat nyújt egy prémium ügyfélkör számára.</p> |
| <p><b>Befektetők:</b><br/>Tomán Beauty Kft.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <p><b>Árbevétel (2021), Árbevétel (2020), Árbevétel (2019)</b></p> <p>Ft29,796,000      na      na</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Név: Mártogatós Zrt.                                                                                                                                               |
| Székhely: 1141 Budapest, Egressy út 190. 1. em. 3.                                                                                                                 |
| Cégjegyzékszám: 01-10-141006                                                                                                                                       |
| Főtevékenység: 7021'08 PR, kommunikáció                                                                                                                            |
| Alapítás dátuma: 2020                                                                                                                                              |
| Iparág: Food                                                                                                                                                       |
| Befektetés időpontja: 2020                                                                                                                                         |
| A portfólió társaság tevékenységének, termékeinek, megcélzott piacának, iparágának rövid bemutatása, a befektetés indoka:<br><br>Rendezvény catering szolgáltatás. |
| Befektetők:                                                                                                                                                        |
| Árbevétel (2021), Árbevétel (2020), Árbevétel (2019)<br>Ft46,196,000 Ft38,640,000 Ft51,605,000                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Név:</b> Medicorp Hungary Zrt.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Székhely:</b> 1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 2. 7. em. 13.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Cégjegyzékszám:</b> 01-10-141172                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Főtevékenység:</b> 6209'08 Egyéb információ-technológiai szolgáltatás                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Alapítás dátuma:</b> 2017                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Iparág:</b> Health Tech                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Befektetés időpontja:</b> 2020                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <p><b>A portfólió társaság tevékenységének, termékeinek, megcélzott piacának, iparágának rövid bemutatása, a befektetés indoka:</b></p> <p>A cég MyMedio néven B2B SaaS szolgáltatásként egy online platformot hozott létre és üzemeltet, ami az egészségügy résztvevőit köti össze. A magánklinikák számára időpontfoglalási rendszereket szolgáltat és új ügyfeleket biztosít, a biztosítótársaságok és betegútszervezők számára betegirányítási eszközöket, a háziorvosok számára beutalási, időpontfoglalási rendszert fejleszt. 250 fölötti partnerükkel havi 180 000 fölötti tranzakciót valósítanak meg, ezzel a hazai magánegészségügy egyik fontos platformjává válva.</p> <p>Egészségügyi technológiák iránti növekvő kereslet, EÜ szolgáltatók digitalizációja, magánegészségügy rohamos fejlődése segítik a társaságot.</p> |
| <p><b>Befektetők:</b></p> <p>T-DOC Holding Kft., Fábián Kálmán angyalbefektető</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <p><b>Árbevétel (2021), Árbevétel (2020), Árbevétel (2019)</b></p> <p>Ft49,517,000 Ft103,281,000 Ft53,126,000</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Név:</b> Móra-BookR Kids Gyermekek- és Ifjúsági Digitális Kiadó Kft.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Székhely:</b> 1066 Budapest, Jókai utca 6.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Cégjegyzékszám:</b> 01-09-200672                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Főtevékenység:</b> 5811'08 Könyvkiadás                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Alapítás dátuma:</b> 2014                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Iparág:</b> Ed Tech                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Földrajzi jelenlét:</b> Magyarország                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Befektetés időpontja:</b> 2015                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <p><b>A portfólió társaság tevékenységének, termékeinek, megcélzott piacának, iparágának rövid bemutatása, a befektetés indoka:</b></p> <p>A BOOK Kids nevű digitális oktatási megoldások iskolás korú gyerekek olvasás, szövegértés és idegen nyelv (angol) oktatását könnyítik meg, játékos, animált mesekönyvekkel. A BOOKR Class nevű termékük mindezt oktatási rendszerek számára, tanári felügyelettel és kiegészítő anyagokkal, komplett rendszerben biztosítja. Az oktatástechnológiai megoldás több nemzetközi díjat nyert és a világ számos országában használják oktatási intézmények napi szinten, többszázezer gyerek oktatásában. Az oktatási technológiák, digitális tananyagok és oktatási platformok iránti kereslet növekedése segítik a társaságot.</p> |
| <p><b>Befektetők:</b></p> <p>Móra Kiadó Zrt., MFB Növekedési Tőkealap (HiVentures), Bonitas Kockázati Tőkealap II, Lombard Portfólió Zrt. (Domonkos András)</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <p><b>Árbevétel (2021), Árbevétel (2020), Árbevétel (2019)</b></p> <p>Ft336,715,000      Ft193,226,000      Ft124,125,000</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Név:</b> Munch Europe Szolgáltató Kft.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Székhely:</b> 1051 Budapest, Hercegprímás utca 18. 3. em.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Cégjegyzékszám:</b> 01-09-374005                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Főtevékenység:</b> 6209'08 Egyéb információ-technológiai szolgáltatás                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Alapítás dátuma:</b> 2020                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Iparág:</b> B2C Services with Retail and Travel tech                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Befektetés időpontja:</b> 2021                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <p><b>A portfólió társaság tevékenységének, termékeinek, megcélzott piacának, iparágának rövid bemutatása, a befektetés indoka:</b></p> <p>A Munch az ételpazarlás elleni harcot teszi üzletileg rentábilissá a piaci szereplők számára. Üzemi konyhák, éttermek és vendéglátóhelyek a platformon keresztül tudják értékesíteni a nap végén megmaradó, aznapi friss ételeiket, bolthálózatok a lejáratí idő előtt pedig a fogyasztási cikkeit. A társaság mind a hazai piacon gyors növekedést mutat, mint nemzetközileg skálázódik, a cseh és szlovák piacokon is sikereket elérve.</p> <p>Aktuális, társadalmilag fontos téma, gyors növekedés, minden fél számára kedvező üzleti konstrukció, online platform és app központú értékesítési modellek térnyerése mind támogatják a társaság növekedését.</p> |
| <p><b>Befektetők:</b></p> <p>Angyalbefektetők, mint pl. Schrieber Jared, Silicon Gardens Fund d.o.o.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <p><b>Árbevétel (2021), Árbevétel (2020), Árbevétel (2019)</b></p> <p>Ft23,732,000 Ft781,000 na</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Név:</b> Osteroo Europe Kft. "kényszertörlés alatt"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Székhely:</b> 8481 Somlóvásárhely, Somló hegy 1070.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Cégjegyzékszám:</b> 19-09-521972                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Főtevékenység:</b> 4791'08 Csomagküldő, internetes kiskereskedelem                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Alapítás dátuma:</b> 2020                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Iparág:</b> Manufacturing specials                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Befektetés időpontja:</b> 2020                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <p>A portfólió társaság tevékenységének, termékeinek, megcélzott piacának, iparágának rövid bemutatása, a befektetés indoka:</p> <p>Egyedi, online tervezett, személyre szóló digitális nyomtatványok B2C értékesítése direct-to-consumer modellben.</p> <p>A társaság 2023. január 17. napján kényszertörlési eljárás alá került, jogszabály szerint gazdasági tevékenységet nem folytathat, cégjegyzékből történő törlése várható. A társaságban fennálló részesedés a Cégcsoport portfóliójában 0 forintos értéken van nyilvántartva.</p> |
| <p><b>Befektetők:</b></p> <p>Kutatás-fejlesztési és Innovációs Állami Tőkealap (HiVentures)</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <p><b>Árbevétel (2021), Árbevétel (2020), Árbevétel (2019)</b></p> <p>na Ft13,537,000 na</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Név: PetWiseCare Kft.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Alapítás dátuma: 2023                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Iparág: B2C Services with Retail and Travel tech                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Befektetés időpontja: 2023                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <p>A portfólió társaság tevékenységének, termékeinek, megcélzott piacának, iparágának rövid bemutatása, a befektetés indoka:</p> <p>A társaság kétoldalú piacteret hozott létre a háziállat gondozók (szitterek) és tulajdonosok közötti biztonságos kapcsolatteremtésre és üzletkötésre. A PetWiseCare egy olyan platform, ahol az állattulajdonosok képzett gondozókat találhatnak szeretett háziállataik számára. A szittereiket úgy képzik ki, hogy felelősségteljesen tudjanak gondoskodni a háziállatokról, és mindenféle helyzetre felkészültek legyenek. Az állattulajdonosok a platformon kereshetik meg és választhatják ki a tökéletes szittert. A szitterek részére tanfolyamokkal biztosítják a szakértelmet és a tökéletes gondoskodást a háziállatokról. Képesek betegségben szenvedő kisállatokkal, vagy viselkedési problémákkal, illetve speciális igényekkel rendelkező háziállatokkal foglalkozni.</p> |
| <p><b>Befektetők:</b><br/> Verő Barbara, MNT Holding Kft. (Fagrell Carl Johan)</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <p><b>Árbevétel (2021), Árbevétel (2020), Árbevétel (2019)</b><br/> -</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Név:</b> Plukkido Games Kft.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Székhely:</b> 1155 Budapest, Rákos út 243. B/1.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Cégjegyzékszám:</b> 01-09-309415                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Főtevékenység:</b> 5819'08 Egyéb kiadói tevékenység                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Alapítás dátuma:</b> 2018                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Iparág:</b> Ed Tech                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Befektetés időpontja:</b> 2018                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <p><b>A portfólió társaság tevékenységének, termékeinek, megcélzott piacának, iparágának rövid bemutatása, a befektetés indoka:</b></p> <p>A cég gyereknevelést segítő, pszichológiai módszertanon alapuló játékokat, applikációkat és tartalmakat fejleszt. Ügyfelei között szállodák, óvodák, önkormányzatok és magánszemélyek is megtalálhatóak. A célszegmensek számára - bár azonos elvek és módszertanok mentén - de külön termékeket és szolgáltatásokat fejleszt a csapat.</p> <p>Az oktatástechnológia, a modern nevelési alapelveket támogató eszközök és tartalmak, és a játékosított oktatás globális trend és jelentős növekedési potenciált hordoz.</p> |
| <p><b>Befektetők:</b></p> <p>Kutatás-fejlesztési és Innovációs Állami Tőkealap (HiVentures)</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <p><b>Árbevétel (2021), Árbevétel (2020), Árbevétel (2019)</b></p> <p>Ft24,923,000 Ft7,776,000 Ft17,301,000</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Név:</b> Prefixbox R&D Kft.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Székhely:</b> 1132 Budapest, Visegrádi utca 31.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Cégjegyzékszám:</b> 01-09-298808                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Főtevékenység:</b> 6201'08 Számítógépes programozás                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Alapítás dátuma:</b> 2018                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Iparág:</b> B2B SaaS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Befektetés időpontja:</b> 2018                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <p>A portfólió társaság tevékenységének, termékeinek, megcélzott piacának, iparágának rövid bemutatása, a befektetés indoka:</p> <p>A Prefixbox webáruházak kereső- és ajánlórendszereit fejleszti, melyek célja a mérhető árbevétel növekedés elérése az ügyfeleknél. Az online B2B SaaS modellben havidíjért (vagy éves díjért) licenszbe adott megoldásokat elsősorban a nagy forgalmú webshopok használják. A cég termékpalettája, árazása és ügyfélköre évről évre növekszik.</p> <p>A befektetés indoka a B2B SaaS modell sikere, az eCommerce fejlődése, és ezáltal az ezt kiszolgáló technológiák iránti kereslet növekedése, illetve az alapító csapat mély szakmai hozzáértése volt.</p> |
| <p><b>Befektetők:</b></p> <p>Euroventures V Technology and Growth Fund Coöperatív U.A</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <p><b>Árbevétel (2021), Árbevétel (2020), Árbevétel (2019)</b></p> <p>Ft363,224,000                      Ft114,068,000                      Ft39,325,000</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Név:</b> Prepared Ltd. (Bindr)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Székhely:</b> 27 Old Gloucester Street, London, United Kingdom, WC1N 3AX                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Cégjegyzékszám:</b> 12545007                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Főtevékenység:</b> 62012 - Business and domestic software development ,63990 - Other information service activities n.e.c.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Alapítás dátuma:</b> 2020                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Iparág:</b> Ed Tech                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Befektetés időpontja:</b> 2022                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <p><b>A portfólió társaság tevékenységének, termékeinek, megcélzott piacának, iparágának rövid bemutatása, a befektetés indoka:</b></p> <p>A Prepared Ltd. online B2C szolgáltatásokat fejleszt, az oktatástechnológia és a közösségi média határmezsgyéjén, online videó streamelt közösségi tereket biztosítva felhasználói számára.</p> <p>A Bindr virtuális tanulószobáit havonta körülbelül 90 ezer tanuló és diák látogatja. A platform a pandémia időszakában robbant be a diákok életébe, de sikere azóta is tart.</p> |
| <p><b>Befektetők:</b></p> <p>Angyalbefektetők, Lead Ventures</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Árbevétel (2021), Árbevétel (2020), Árbevétel (2019)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Név:</b> Product Hero Kft.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Székhely:</b> 1082 Budapest, Futó utca 22-24. 4. em. 3.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Cégjegyzékszám:</b> 01-09-303871                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Főtevékenység:</b> 6201'08 Számítógépes programozás                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Alapítás dátuma:</b> 2017                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Iparág:</b> B2B SaaS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Befektetés időpontja:</b> 2021                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <p><b>A portfólió társaság tevékenységének, termékeinek, megcélzott piacának, iparágának rövid bemutatása, a befektetés indoka:</b></p> <p>A Product Hero Kft. online értékesítést támogató online szoftvereket készít, amiket a Shopify platformján keresztül értékesít B2B SaaS üzleti modellben, havidíjért cserébe webshop üzemeltetők számára.</p> <p>A Shopify a világ egyik legnagyobb webshop platformja, több, mint egymillió bolttal, így saját app storeján keresztül jelentős mennyiségű ügyfelet lehet hatékonyan elérni.</p> <p>A befektetés indoka a B2B SaaS modell sikere, az eCommerce fejlődése, és ezáltal az ezt kiszolgáló technológiák iránti kereslet növekedése, illetve az alapító csapat mély szakmai hozzáértése volt.</p> |
| <p><b>Befektetők:</b></p> <p>Angyalfektetők, mint pl. Szathmáry Viktor</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <p><b>Árbevétel (2021), Árbevétel (2020), Árbevétel (2019)</b></p> <p>Ft11,406,000      Ft3,144,000      na.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Név:</b> Quantum Digital Solutions Hungary Kft.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Székhely:</b> 1053 Budapest, Magyar utca 32. 1. em. 5.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Cégjegyzékszám:</b> 01-09-393620                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Főtevékenység:</b> 6201'08 Számítógépes programozás                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Alapítás dátuma:</b> 2022                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Iparág:</b> B2B SaaS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Befektetés időpontja:</b> 2022                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <p>A portfólió társaság tevékenységének, termékeinek, megcélzott piacának, iparágának rövid bemutatása, a befektetés indoka:</p> <p>A Quantum Digital Solutions Hungary Kft. online HR automatizációs platformot fejleszt, melyen keresztül a toborzás, kiválasztás, szövetkezeti formájú foglalkoztatás, bérszámfejtés, munkaszerződések intézése válik hatékony, online munkafolyamattá. Ezáltal például a diák- és egyéb szövetkezetek szervezési, üzemeltetési költsége csökkenthető jelentősen.</p> |
| <p><b>Befektetők:</b><br/> Cápákinvest Befektetési és Kereskedelmi Kft. (Balogh Levente)</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <p><b>Árbevétel (2021)</b><br/> Ft600,000</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Név:</b> Reálmonitor Kft.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Székhely:</b> 1093 Budapest, Gálya utca 6. fszt. 1.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Cégjegyzékszám:</b> 01-09-293936                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Főtevékenység:</b> 6312'08 Világháló-portál szolgáltatás                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Alapítás dátuma:</b> 2017                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Iparág:</b> B2B SaaS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Befektetés időpontja:</b> 2018                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <p>A portfólió társaság tevékenységének, termékeinek, megcélzott piacának, iparágának rövid bemutatása, a befektetés indoka:</p> <p>A Reálmonitor Kft. PropTech (ingatlanpiaci technológiák) megoldásokat fejleszt, elsősorban az ingatlanhirdetések felkutatása, felismerése, összepárosítására épülő saját alaptermékjára építve. Ügyfelei között ingatlanosok, ingatlaniroda láncok, bankok is megtalálhatóak.</p> |
| <p><b>Befektetők:</b></p> <p>MFB Növekedési Tőkealap (HiVentures)</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <p><b>Árbevétel (2021), Árbevétel (2020), Árbevétel (2019)</b></p> <p>Ft71,294,000      Ft43,983,000      Ft35,448,000</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Név:</b> Stycut Kft.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Székhely:</b> 3661 Ózd, Nyárjasalja utca 10.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Cégjegyzékszám:</b> 05-09-033596                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Főtevékenység:</b> 2899'08 M. n. s. egyéb speciális gép gyártása                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Alapítás dátuma:</b> 2020                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Iparág:</b> Manufacturing specials                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Befektetés időpontja:</b> 2020                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <p><b>A portfólió társaság tevékenységének, termékeinek, megcélzott piacának, iparágának rövid bemutatása, a befektetés indoka:</b></p> <p>A Stycut Kft. számítógép vezérlésű habvágó gépeket és ezekhez tartozó CAD szoftvert fejleszt, gyárt és értékesít, mind otthoni, mind vállalati ügyfelek számára. Az elsődleges értékesítési csatorna a Stycut Kft. weboldala és online shopja.</p> <p>A befektetés indoka a 3D nyomtatás által beindított növekvő kereslet az egyedi, otthon is alkalmazható tervezési és gyártási technológiákra. A 2D gyártási folyamat, amit a habvágó készülékek lehetővé tesznek egyszerűbb, gyorsabb és könnyebben elsajátítható, így mind ipari, mind oktatási hasznosítása nagy potenciállal bírhat.</p> |
| <b>Befektetők:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Kutatás-fejlesztési és Innovációs Állami Tőkealap (HiVentures)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Árbevétel (2021), Árbevétel (2020), Árbevétel (2019)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Ft7,455,000                      na.                      na.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Név:</b> WeShop Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (Roksh, Smartkosár)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Székhely:</b> 1121 Budapest, Eötvös út 47-53. E. ép. 1. em. 8.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Cégjegyzékszám:</b> 01-09-337529                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Főtevékenység:</b> 6312'08 Világháló-portál szolgáltatás                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Alapítás dátuma:</b> 2018                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Iparág:</b> B2C Services with Retail and Travel tech                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Befektetés időpontja:</b> 2020                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <p><b>A portfólió társaság tevékenységének, termékeinek, megcélzott piacának, iparágának rövid bemutatása, a befektetés indoka:</b></p> <p>A cég Roksh néven üzemeltetett commerce szolgáltatásai kiskereskedők és kereskedelmi láncok (pl.: Aldi, Penny, Metro, Bijó, AlphaZoo) számára teszik lehetővé az online értékesítés beindítását.</p> <p>Szolgáltatásaik között megtalálható az árukészlet digitalizációtól, a webshop üzemeltetésen át az online marketing szolgáltatásokig, a bolti begyűjtés és házhozszállítás megszervezése is. Tevékenységüket immár Magyarország mellett Ausztriában is végzik.</p> |
| <p><b>Befektetők:</b></p> <p>Infokommunikációs Állami Tőkealap (HiVentures), Gran III Kockázati Tőkealap, Cápákinvest Befektetési és Kereskedelmi Kft.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <p><b>Árbevétel (2021), Árbevétel (2020), Árbevétel (2019)</b></p> <p>Ft97,124,000      Ft15,603,000      Ft1,195,000</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Név: Wiresign Zrt.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Székhely: 2643 Diósjenő, Dózsa György út 28/b                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Cégjegyzékszám: 12-10-001683                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Főtevékenység: 6201'08 Számítógépes programozás                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Alapítás dátuma: 2021                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Iparág: B2B SaaS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Befektetés időpontja: 2021                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <p>A portfólió társaság tevékenységének, termékeinek, megcélzott piacának, iparágának rövid bemutatása, a befektetés indoka:</p> <p>A Wiresign online szerződési és szerződés-automatizálási technológiákat fejleszt és értékesít vállalati ügyfelei számára B2B SaaS üzleti modellben havi vagy éves használati díjért. A hazai piacon eSzerzodes.hu néven ismertek. 2022-ben több, mint 400e szerződés került megkötésre a platformon keresztül. Az online platform egyszerű online szerződéskötést biztosít a partnerekkel. A rendszer továbbá lehetőséget biztosít rövid idő alatt tömeges szerződések készítésére is, illetve egyedi belső folyamatok követésére is alkalmazható (követhető a szerződés állapota, pl.: jóváhagyásra vár, előkészítés alatt van).</p> <p>A fejlesztések során különös hangsúlyt fordítanak a biztonságra és a törvényi szabályzások maximális mértékben való betartására, megfeleltetésére.</p> |
| Befektetők: -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <p>Árbevétel (2021), Árbevétel (2020), Árbevétel (2019)</p> <p>Ft3,819,000                      na.                      na.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Név:</b> Worklifeapp Zrt.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Székhely:</b> 1027 Budapest, Bem József utca 6. fszt.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Cégjegyzékszám:</b> 01-10-049812                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Főtevékenység:</b> 6201'08 Számítógépes programozás                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Alapítás dátuma:</b> 2018                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Iparág:</b> HR Tech                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Befektetés időpontja:</b> 2018                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <p>A portfólió társaság tevékenységének, termékeinek, megcélzott piacának, iparágának rövid bemutatása, a befektetés indoka:</p> <p>A WorkLife App Zrt. célja, hogy a munkahelyi, irodai fizetésen kívüli szolgáltatásoknak (dolgozói wellbeing programoknak) teremtsen piacteret, ahol a szolgáltatók és a vállalatok HR osztályai egymásra találhatnak.</p> <p>Weboldalukon (<a href="https://worklifeco.com">https://worklifeco.com</a>) többek között a programok megtervezésében is segíti a döntéshozókat.</p> |
| <p><b>Befektetők:</b></p> <p>MFB Növekedési Tőkealap (HiVentures)</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <p><b>Árbevétel (2021), Árbevétel (2020), Árbevétel (2019)</b></p> <p>Ft27,896,000      Ft25,474,000      Ft34,951,000</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <u>Név: Tailfin Cloud Inc.</u>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <u>Székhely: 1058 Sanchez Street, San Francisco, CA 94114</u>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <u>Cégjegyzékszám: 5432097</u>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <u>Főtevékenység: Számítógépes programozás</u>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <u>Alapítás dátuma: 2022</u>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <u>Iparág: B2B SaaS</u>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <u>Befektetés időpontja: 2023</u>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <p><u>A portfólió társaság tevékenységének, termékeinek, megcélzott piacának, iparágának rövid bemutatása, a befektetés indoka:</u></p> <p><u>A portfólió társaság állította elő az OpenMeter-t, amely valós idejű és skálázható nyílt forráskódú fogyasztásmérést tesz lehetővé mesterséges intelligencia, használat alapú számlázáshoz, infrastruktúrához és IoT felhasználási esetekhez. Az OpenMeter másodpercenként több millió eseményt gyűjt, tisztít és aggregál, hogy a számlázáshoz, az alkalmazáson belüli használati műszerfalakhoz és az eseményvezérelt analitikához valós idejű használati lekérdezésekkel szolgáljon. Az OpenMeter bővítményeket kínál az olyan infrastrukturális komponensekhez, mint a Kubernetes és az AWS, lehetővé téve a könnyed mérést és az erőforrás-hozzárendelést.</u></p> |
| <p><u>Befektetők:</u><br/> <u>Y Combinator, Cloudbreak Ventures Kft., Smruti Patel, Jeff Chao, Nate Smith, Rahul Harpalani (Sequoia Scout)</u></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <p><u>Árbevétel (2022)</u><br/> <u>na.</u></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <u>Név: Rapid Education Korlátolt Felelősségű Társaság</u>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <u>Székhely: 1131 Budapest, Keszkenő utca 25. 4. em. 12.</u>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <u>Cégjegyzékszám: 01-09-417498</u>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <u>Főtevékenység: 8559'08 M.n.s. egyéb oktatás</u>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <u>Alapítás dátuma: 2023</u>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <u>Iparág: Ed Tech</u>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <u>Befektetés időpontja: 2023</u>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <p><u>A portfólió társaság tevékenységének, termékeinek, megcélzott piacának, iparágának rövid bemutatása, a befektetés indoka:</u></p> <p><u>A portfólió társaság online matematika érettségi és felvételi előkészítő tanfolyamokat, valamint kiegészítő oktatást kínál a diákok számára és az erősödő magán- és online oktatás egyik releváns hazai szereplőjévé vált. Az iskolai felső tagozatos tananyag úgy épül fel, hogy a diákok évről-évre ugyanazokat a témákat tanulják minimális kiegészítésekkel, ezért a portfólió társaság 1-1 témakörön belül kialakított egy logikus tanulási térképet, amelyen a végig haladva a diákok játszva eljuthatnak az ötödikes szinttől a nyolcadikos szintig.</u></p> |
| <p><u>Befektetők:</u></p> <p>=</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <p><u>Árbevétel (2023)</u></p> <p><u>na.</u></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Név: <a href="#">TechCruiser Korlátolt Felelősségű Társaság</a>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Székhely: <a href="#">1065 Budapest, Révay utca 10.</a>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Cégjegyzékszám: <a href="#">01-09-384432</a>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Főtevékenység: <a href="#">6201'08 Számítógépes programozás</a>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Alapítás dátuma: <a href="#">2021</a>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Iparág: <a href="#">B2B Services és Software</a>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Befektetés időpontja: <a href="#">2023</a>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <p><a href="#">A portfólió társaság tevékenységének, termékeinek, megcélzott piacának, iparágának rövid bemutatása, a befektetés indoka:</a></p> <p><a href="#">A portfólió társaság fejlesztette ki a Calibur Fencinget, amely egy egyedülálló, vezetéknélküli (kábel és orsó nélküli) vívás pontérzékelési technológias termék és szoftver, amelyet versenyzők és klubok számára kínálnak.</a></p> |
| <p><a href="#">Befektetők:</a></p> <p>=</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <p><a href="#">Árbevétel (2022), Árbevétel (2021), Árbevétel (2020)</a></p> <p><a href="#">Ft34,718,000      Ft18,022,000      Ft6,548,000</a></p>                                                                                                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Név: <a href="#">Lifty Mobility Korlátolt Felelősségű Társaság</a>                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Székhely: <a href="#">1133 Budapest, Váci út 112., földszint 2. ajtó</a>                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Cégjegyzékszám: <a href="#">01-09-417416</a>                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Főtevékenység: <a href="#">6201'08 Számítógépes programozás</a>                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Alapítás dátuma: <a href="#">2023</a>                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Iparág: <a href="#">B2C Services with Retail és Travel tech</a>                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Befektetés időpontja: <a href="#">2023</a>                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <p><a href="#">A portfólió társaság tevékenységének, termékeinek, megcélzott piacának, iparágának rövid bemutatása, a befektetés indoka:</a></p> <p><a href="#">A portfólió társaság az üzleti adatok értelmezését és a vezetői döntések előkészítését, illetve a termékfejlesztés elősegítését célzó megoldásokat állít elő.</a></p> |
| <p><a href="#">Befektetők:</a></p> <p><a href="#">EIT Digital</a></p>                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <p><a href="#">Árbevétel (2022), Árbevétel (2021), Árbevétel (2020)</a></p> <p><a href="#">0</a>                      <a href="#">0</a>                      <a href="#">0</a></p>                                                                                                                                                    |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Név: <u>LatticeStudio Korlátolt Felelősségű Társaság</u>                                                                                                                                                                                                                                         |
| Székhely: <u>1024 Budapest, Keleti Károly utca 31/B., 2. emelet 8. ajtó</u>                                                                                                                                                                                                                      |
| Cégjegyzékszám: <u>01-09-422086</u>                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Főtevékenység: <u>7410'08 Divat-, formatervezés</u>                                                                                                                                                                                                                                              |
| Alapítás dátuma: <u>2023</u>                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Iparág: <u>Manufacturing specials</u>                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Befektetés időpontja: <u>2023</u>                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <p><u>A portfólió társaság tevékenységének, termékeinek, megcélzott piacának, iparágának rövid bemutatása, a befektetés indoka:</u></p> <p><u>A portfólió társaság Vészhelyzeti lakásmegoldásokat kínál egyedi kialakítással, amelyek modulárisak, összecsukhatók, tartósak és könnyűek.</u></p> |
| <p><u>Befektetők:</u></p> <p>=</p>                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <p><u>Árbevétel (2021), Árbevétel (2020), Árbevétel (2019)</u></p> <p><u>Ft 0      Ft 0      Ft 0</u></p>                                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Név: <a href="#">Healmindset Korlátolt Felelősségű Társaság</a>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Székhely: <a href="#">1119 Budapest, Etele út 47., 9. emelet 29. ajtó</a>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Cégjegyzékszám: <a href="#">01-09-421966</a>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Főtevékenység: <a href="#">6201'08 Számítógépes programozás</a>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Alapítás dátuma: <a href="#">2023</a>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Iparág: <a href="#">Manufacturing specials</a>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Befektetés időpontja: <a href="#">2023</a>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <a href="#">A portfólió társaság tevékenységének, termékeinek, megcélzott piacának, iparágának rövid bemutatása, a befektetés indoka:</a>                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <a href="#">A portfólió társaság B2C applikációt fejleszt, és azt havi előfizetéses rendszerben értékesíti a felhasználóknak. Az applikáció témája a mentális jóllét (jó közérzet), meditációs, pszichológiai anyagok elérhetővé tétele. A felhasználók a fenti szolgáltatások mellett egy harmadik fél által üzemeltetett large language model (LLM) (ChatGPT) integrálásával személyre szóló tanácsot, tartalmat kaphatnak.</a> |
| <a href="#">Befektetők:</a>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <a href="#">=</a>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <a href="#">Árbevétel (2022), Árbevétel (2021), Árbevétel (2020)</a>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <a href="#">0 0 0</a>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Név: <a href="#">Barbell Notes Korlátolt Felelősségű Társaság</a>                                                                                                                                                                                                                                      |
| Székhely: <a href="#">1119 Budapest, Andor utca 21/C., földszint 1. ajtó</a>                                                                                                                                                                                                                           |
| Cégjegyzékszám: <a href="#">01-09-422314</a>                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Főtevékenység: <a href="#">5829'08 - Egyéb szoftverkiadás</a>                                                                                                                                                                                                                                          |
| Alapítás dátuma: <a href="#">2023</a>                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Iparág: <a href="#">Health Tech</a>                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Befektetés időpontja: <a href="#">2023</a>                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <p><a href="#">A portfólió társaság tevékenységének, termékeinek, megcélzott piacának, iparágának rövid bemutatása, a befektetés indoka:</a></p> <p><a href="#">A portfólió társaság olimpiai súlyemelésre tervezett edzésmenedzsment és sportolói monitoring megoldás szolgáltatásokat kínál.</a></p> |
| Befektetők:                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| =                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <a href="#">Árbevétel (2021), Árbevétel (2020), Árbevétel (2019)</a><br><div>000</div>                                                                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Név: xlerAI Labs Korlátolt Felelősségű Társaság                                                                                                                           |
| Székhely: 2120 Dunakeszi, Móra Ferenc utca 1.                                                                                                                             |
| Cégjegyzékszám: 13-09-230058                                                                                                                                              |
| Főtevékenység: 5829'08 - Egyéb szoftverkiadás                                                                                                                             |
| Alapítás dátuma: 2023                                                                                                                                                     |
| Iparág: Ed Tech                                                                                                                                                           |
| Befektetés időpontja: 2023                                                                                                                                                |
| A portfólió társaság tevékenységének, termékeinek, megcélzott piacának, iparágának rövid bemutatása, a befektetés indoka:                                                 |
| A portfólió társaság egy videószerkesztő "másodpilótát" hozott létre, amellyel napok helyett percek alatt lehet videós képzési anyagokat készíteni digitális termékekről. |
| Befektetők:                                                                                                                                                               |
| =                                                                                                                                                                         |
| Árbevétel (2022), Árbevétel (2021), Árbevétel (2020)                                                                                                                      |
| 0 0 0                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Név: PonPa Wardrobe Korlátolt Felelősségű Társaság                                                                        |
| Székhely: 1035 Budapest, Raktár utca 44.                                                                                  |
| Cégjegyzékszám: 01-09-421964                                                                                              |
| Főtevékenység: 4791'08 Csomagküldő, internetes kiskereskedelem                                                            |
| Alapítás dátuma: 2023                                                                                                     |
| Iparág: B2C Services with Retail and Travel tech                                                                          |
| Befektetés időpontja: 2023                                                                                                |
| A portfólió társaság tevékenységének, termékeinek, megcélzott piacának, iparágának rövid bemutatása, a befektetés indoka: |
| A projekt célja egy olyan applikáció elkészítése, ami a felhasználó ruháinak nyilvántartását végzi.                       |
| Befektetők:                                                                                                               |
| =                                                                                                                         |
| Árbevétel (2022), Árbevétel (2021), Árbevétel (2020)                                                                      |
| 0 0 0                                                                                                                     |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Név: <a href="#">Dicomlab Dental Kft.</a>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Székhely: <a href="#">6726 Szeged, Szent Györgyi Albert utca 2.</a>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Cégjegyzékszám: <a href="#">06 09 024162</a>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Főtevékenység: <a href="#">7219. Egyéb természettudományi, műszaki kutatás, fejlesztés</a>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Alapítás dátuma: <a href="#">2018</a>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Iparág: <a href="#">Health tech</a>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Befektetés időpontja: <a href="#">2023</a>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <p><a href="#">A portfólió társaság tevékenységének, termékeinek, megcélzott piacának, iparágának rövid bemutatása, a befektetés indoka:</a></p> <p><a href="#">A dicomLAB olyan szoftverrendszert és egyedi eszközöket fejleszt, amelyek kiszámíthatóbbá, biztonságosabbá és gyorsabbá teszik a sebészi beavatkozásokat.</a></p> <p><a href="#">Első termékük a SMART Guide, egy navigációs rendszer az implantációval foglalkozó fogorvosok számára. A SMART Guide legnagyobb előnye, hogy megteremtette a technológiai alapjait egy olyan szolgáltatásrendszernek, amely a felhasználó fogorvosok számára kényelmessé és használhatóvá teszi a navigációt.</a></p> <p>-</p> |
| Befektetők: <a href="#">Kutatás-fejlesztési és Innovációs Állami Tőkealap (HiVentures), MFB NTA, Goroid Kft., Lombard-Invest Kft., OXO Technologies Holding Nyrt.</a>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <a href="#">Árbevétel (2022), Árbevétel (2021), Árbevétel (2020)</a><br><a href="#">Ft92.7640.000 Ft129.710.000 Ft77.902.000</a>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

10. számú melléklet: A Kibocsátó 2023. június 30-i fordulónappal készített konszolidált,  
nem auditált adatokat tartalmazó beszámolója

Mérleg

| Ssz. | Tsz. | A tétel megnevezése                                                                  | 2022.12.31.<br>(Adatok<br>ezer<br>forintban) | 2023.06.30.<br>(Adatok<br>ezer<br>forintban) |
|------|------|--------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------|
| 01.  | A.   | A. Befektetett eszközök                                                              | =                                            | 1,696,377                                    |
| 02.  | I.   | Immateriális javak                                                                   | =                                            | 36,541                                       |
| 03.  | 1.   | Alapítás-átszervezés aktivált értéke                                                 | =                                            | =                                            |
| 04.  | 2.   | Kísérleti fejlesztés aktivált értéke                                                 | =                                            | =                                            |
| 05.  | 3.   | Vagyoni értékű jogok                                                                 | =                                            | =                                            |
| 06.  | 4.   | Szellemi termékek                                                                    | =                                            | 36,541                                       |
| 07.  | 5.   | Üzleti vagy cégérték                                                                 | =                                            | =                                            |
| 08.  | 6.   | Immateriális javakra adott előlegek                                                  | =                                            | =                                            |
| 09.  | 7.   | Immateriális javak értékhelyesbítése                                                 | =                                            | =                                            |
| 10.  | II.  | Tárgyi eszközök                                                                      | =                                            | 2,554                                        |
| 11.  | 1.   | Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok                                      | =                                            | =                                            |
| 12.  | 2.   | Műszaki berendezések, gépek, járművek                                                | =                                            | =                                            |
| 13.  | 3.   | Egyéb berendezések, felszerelések, járművek                                          | =                                            | 2,554                                        |
| 14.  | 4.   | Tenyészállatok                                                                       | =                                            | =                                            |
| 15.  | 5.   | Beruházások, felújítások                                                             | =                                            | =                                            |
| 16.  | 6.   | Beruházásokra adott előlegek                                                         | =                                            | =                                            |
| 17.  | 7.   | Tárgyi eszközök értékhelyesbítése                                                    | =                                            | =                                            |
| 18.  | III. | Befektetett pénzügyi eszközök                                                        | =                                            | 1,657,282                                    |
| 19.  | 1.   | Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban                                            | =                                            | - 0                                          |
| 20.  | 2.   | Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban                                       | =                                            | =                                            |
| 21.  | 3.   | Tartós jelentős tulajdoni részesedés                                                 | =                                            | 45,442                                       |
| 22.  | 4.   | Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló vállalkozásban | =                                            | =                                            |
| 23.  | 5.   | Egyéb tartós részesedés                                                              | =                                            | 377,584                                      |
| 24.  | 6.   | Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban              | =                                            | =                                            |
| 25.  | 7.   | Egyéb tartósan adott kölcsön                                                         | =                                            | =                                            |
| 26.  | 8.   | Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír                                         | =                                            | =                                            |
| 27.  | 9.   | Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése                                      | =                                            | 1,230,499                                    |
| 28.  | 10.  | Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete                                 | =                                            | =                                            |
| 29.  | 11.  | Tőkekonszolidációs különbözet                                                        | =                                            | 3,757                                        |
| 30.  |      | Leányvállalatokból                                                                   | =                                            |                                              |
| 31.  |      | Társult vállalkozásokból                                                             | =                                            |                                              |

|     |      |                                                                                   |       |           |
|-----|------|-----------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------|
| 32. | B.   | Forgóeszközök                                                                     | 4,680 | 212,684   |
| 33. | I.   | Készletek                                                                         | =     | 3,380     |
| 34. | 1.   | Anyagok                                                                           | =     | =         |
| 35. | 2.   | Befejezetlen termelés és félkész termékek                                         | =     | =         |
| 36. | 3.   | Növendék-, hízó- és egyéb állatok                                                 | =     | =         |
| 37. | 4.   | Késztermékek                                                                      | =     | =         |
| 38. | 5.   | Áruk                                                                              | =     | 3,380     |
| 39. | 6.   | Készletekre adott előlegek                                                        | =     | =         |
| 40. | II.  | Követelések                                                                       | 63    | 90,863    |
| 41. | 1.   | Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)                            | =     | 3,793     |
| 42. | 2.   | Követelések kapcsolt vállalkozással szemben                                       | =     | 14,574    |
| 43. | 3.   | Követelések jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben | =     | 1,603     |
| 44. | 4.   | Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben              | =     | 51,913    |
| 45. | 5.   | Váltókövetelések                                                                  | =     | =         |
| 46. | 6.   | Egyéb követelések                                                                 | 63    | 18,980    |
| 47. | 7.   | Követelések értékelési különbözete                                                | =     | =         |
| 48. | 8.   | Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete                               | =     | =         |
| 49. | 9.   | Konszolidációból adódó (számított) társasági adó követelés                        | =     | =         |
| 50. | III. | Értékpapírok                                                                      | =     | =         |
| 51. | 1.   | Részesedés kapcsolt vállalkozásban                                                | =     | =         |
| 52. | 2.   | Jelentős tulajdoni részesedés                                                     | =     | =         |
| 53. | 3.   | Egyéb részesedés                                                                  | =     | =         |
| 54. | 4.   | Saját részvények, saját üzletrészek                                               | =     | =         |
| 55. | 5.   | Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok                            | =     | =         |
| 56. | 6.   | Értékpapírok értékelési különbözete                                               | =     | =         |
| 57. | IV.  | Pénzeszközök                                                                      | 4,617 | 118,441   |
| 58. | 1.   | Pénztár, csekkek                                                                  | =     | 165       |
| 59. | 2.   | Bankbetétek                                                                       | 4,617 | 118,276   |
| 60. | C.   | Aktív időbeli elhatárolások                                                       | 7     | 2,687     |
| 61. | 1.   | Bevételek aktív időbeli elhatárolása                                              | =     | 703       |
| 62. | 2.   | Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása                                | 7     | 1,984     |
| 63. | 3.   | Halasztott ráfordítások                                                           | =     | =         |
| 64. |      | ESZKÖZÖK ÖSSZESEN                                                                 | 4,687 | 1,911,748 |

| Ssz. | Tsz.  | A tétel megnevezése                                                                               | 2022.12.31.<br>(Adatok<br>ezer<br>forintban) | 2023.06.30.<br>(Adatok<br>ezer<br>forintban) |
|------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------|
| 65.  | D.    | Saját tőke                                                                                        | 4,559                                        | 1,401,205                                    |
| 66.  | I.    | Jegyzett tőke                                                                                     | 5,000                                        | 300,000                                      |
| 67.  |       | Ebből: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken                                             |                                              | =                                            |
| 68.  | II.   | Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)                                                         | =                                            | =                                            |
| 69.  | III.  | Tőketartalék                                                                                      | =                                            | 1,202,981                                    |
| 70.  | IV.   | Eredménytartalék                                                                                  | =                                            | - 20,659                                     |
| 71.  | V.    | Lekötött tartalék                                                                                 | =                                            | =                                            |
| 72.  | VI.   | Értékelési tartalék                                                                               | =                                            | 0                                            |
| 73.  | 1.    | Értékhelyesbítés értékelési tartaléka                                                             | =                                            | 0                                            |
| 74.  | 2.    | Valós értékelés értékelési tartaléka                                                              | =                                            | =                                            |
| 75.  | VII.  | Korrigált adózott eredmény                                                                        | - 441                                        | - 152,537                                    |
| 76.  | VIII. | Konszolidált vállalkozások saját tőke változása                                                   | =                                            | 71,420                                       |
| 77.  | IX.   | Konszolidáció miatti változások                                                                   | =                                            | =                                            |
| 78.  |       | Adósságkonszolidálás különbözetéből                                                               | =                                            | =                                            |
| 79.  |       | Közbenső eredmény különbözetéből                                                                  | =                                            | =                                            |
| 80.  | X.    | Külső tagok (más tulajdonosok) részesedése                                                        | =                                            | =                                            |
| 81.  | E.    | Céltartalékok                                                                                     | =                                            | =                                            |
| 82.  | 1.    | Céltartalék a várható kötelezettségekre                                                           | =                                            | =                                            |
| 83.  | 2.    | Céltartalék a jövőbeni költségekre                                                                | =                                            | =                                            |
| 84.  | 3.    | Egyéb céltartalék                                                                                 | =                                            | =                                            |
| 85.  | F.    | Kötelezettségek                                                                                   | 103                                          | 463,906                                      |
| 86.  | I.    | Hátrasorolt kötelezettségek                                                                       | =                                            | =                                            |
| 87.  | 1.    | Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben                                       | =                                            | =                                            |
| 88.  | 2.    | Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben | =                                            | =                                            |
| 89.  | 3.    | Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben              | =                                            | =                                            |
| 90.  | 4.    | Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben                                           | =                                            | =                                            |
| 91.  | 5.    | Tőkekonszolidációs különbözet leányvállalatokból                                                  | =                                            | =                                            |
| 92.  | II.   | Hosszú lejáratú kötelezettségek                                                                   | =                                            | =                                            |
| 93.  | 1.    | Hosszú lejáratra kapott kölcsönök                                                                 | =                                            | =                                            |
| 94.  | 2.    | Átváltoztatható és átváltozó kötvények                                                            | =                                            | =                                            |
| 95.  | 3.    | Tartozások kötvénykibocsátásból                                                                   | =                                            | =                                            |
| 96.  | 4.    | Beruházási és fejlesztési hitelek                                                                 | =                                            | =                                            |
| 97.  | 5.    | Egyéb hosszú lejáratú hitelek                                                                     | =                                            | =                                            |

|      |      |                                                                                                      |       |           |
|------|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------|
| 98.  | 6.   | Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben                                               | =     | =         |
| 99.  | 7.   | Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben         | =     | =         |
| 100. | 8.   | Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben                      | =     | =         |
| 101. | 9.   | Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek                                                                | =     | =         |
| 102. | III. | Rövid lejáratú kötelezettségek                                                                       | 103   | 463,906   |
| 103. | 1.   | Rövid lejáratú kölcsönök                                                                             | 14    | 410,521   |
| 104. |      | <i>Ebből: az átváltoztatható és átváltozó kötvények</i>                                              | =     | =         |
| 105. | 2.   | Rövid lejáratú hitelek                                                                               | =     | =         |
| 106. | 3.   | Vevőktől kapott előlegek                                                                             | =     | =         |
| 107. | 4.   | Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)                                       | 89    | 1,878     |
| 108. | 5.   | Váltótartozások                                                                                      | =     | =         |
| 109. | 6.   | Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben                                       | =     | =         |
| 110. | 7.   | Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben | =     | =         |
| 111. | 8.   | Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben              | =     | =         |
| 112. | 9.   | Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek                                                                 | =     | 51,507    |
| 113. | 10.  | Kötelezettségek értékelési különbözete                                                               | =     | =         |
| 114. | 11.  | Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete                                                  | =     | =         |
| 115. | 12.  | Konszolidációból adódó (számított) társasági adótartozás                                             | =     | =         |
| 116. | G.   | Passzív időbeli elhatárolások                                                                        | 25    | 46,637    |
| 117. | 1.   | Bevételek passzív időbeli elhatárolása                                                               | =     | 45,707    |
| 118. | 2.   | Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása                                                 | 25    | 930       |
| 119. | 3.   | Halasztott bevételek                                                                                 | =     | =         |
| 120. |      | FORRÁSOK ÖSSZESEN                                                                                    | 4,687 | 1,911,748 |

## Eredménykimutatás

| Tsz.   | A tétel megnevezése                                                                                     | 2022.12.31.<br>(Adatok ezer forintban) | 2023.06.30.<br>(Adatok ezer forintban) |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------------|
| 01.    | Belföldi értékesítés nettó árbevétele                                                                   | =                                      | 32 340                                 |
| 02.    | Exportértékesítés nettó árbevétele                                                                      | =                                      | 2 364                                  |
| I.     | Értékesítés nettó árbevétele (01+02)                                                                    | =                                      | 34 704                                 |
| 03.    | Saját termelésű készletek állományváltozása                                                             | =                                      | =                                      |
| 04.    | Saját előállítású eszközök aktivált értéke                                                              | =                                      | 43 192                                 |
| II.    | Aktivált saját teljesítmények értéke (±03+04)                                                           | =                                      | 43 192                                 |
| III.   | Egyéb bevételek                                                                                         | =                                      | 577                                    |
| -      | Ebből: visszaírt értékvesztés                                                                           | =                                      | =                                      |
| III/A. | Adóssághoz konszolidálás miatt keletkező – eredményt növelő – konszolidációs különbözet                 | =                                      | =                                      |
| 05.    | Anyagköltség                                                                                            | =                                      | 1 150                                  |
| 06.    | Igénybe vett szolgáltatások értéke                                                                      | 356                                    | 65 271                                 |
| 07.    | Egyéb szolgáltatások értéke                                                                             | 83                                     | 2 086                                  |
| 08.    | Eladott áruk beszerzési értéke                                                                          | =                                      | =                                      |
| 09.    | Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke                                                             | =                                      | 1 882                                  |
| IV.    | Anyagi jellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)                                                            | 439                                    | 70 389                                 |
| 10.    | Bérek költsége                                                                                          | =                                      | 86 473                                 |
| 11.    | Személyi jellegű egyéb kifizetések                                                                      | =                                      | 2 574                                  |
| 12.    | Bérfelrakások                                                                                           | =                                      | 9 707                                  |
| V.     | Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)                                                                | =                                      | 98 753                                 |
| VI.    | Értékcsökkenési leírás                                                                                  | =                                      | 10 210                                 |
| VII.   | Egyéb ráfordítások                                                                                      | 2                                      | 985                                    |
| -      | Ebből: értékvesztés                                                                                     | =                                      | =                                      |
| VII/A. | Adóssághoz konszolidálás miatt keletkező – eredményt csökkentő – konszolidációs különbözet              | =                                      | =                                      |
| A.     | Üzleti tevékenység eredménye (I±II+III- IV- V- VI- VII)                                                 | -441                                   | -101 864                               |
| 13/a.  | Kapott osztalékok társult vállalkozástól                                                                | =                                      | =                                      |
| 13/b.  | Kapott osztalékok egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozástól                                      | =                                      | =                                      |
| 14.    | Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek                                                  | =                                      | =                                      |
| -      | Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott                                                                   | =                                      | =                                      |
| 15.    | Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapírokból, kölcsönökből) származó bevételek, árfolyamnyereségek | =                                      | 0                                      |
| -      | Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott                                                                   | =                                      | =                                      |

|       |                                                                                                             |      |          |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----------|
| 16.   | Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek                                                       | =    | 3 445    |
| -     | Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott                                                                       | =    | =        |
| 17.   | Pénzügyi műveletek egyéb bevételei                                                                          | =    | 90       |
| -     | Ebből: értékelési különbözet                                                                                | =    | =        |
| VIII. | Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)                                                               | =    | 3 535    |
| 18.   | Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek                                                  | =    | =        |
| -     | Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott                                                                        | =    | =        |
| 19.   | Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapírokból, kölcsönökből) származó ráfordítások, árfolyamveszteségek | =    | =        |
| -     | Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott                                                                        | =    | =        |
| 20.   | Fizetendő (fizetett) kamat és kamatjellegű ráfordítások                                                     | =    | 53 513   |
| -     | Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott                                                                        | =    | =        |
| 21.   | Részesedések, értékpapírok, tartósan adott kölcsönök, bankbetétek értékvesztése                             | =    | =        |
| 22.   | Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai                                                                       | =    | 696      |
| -     | Ebből: értékelési különbözet                                                                                | =    | =        |
| IX.   | Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19+20+21+22)                                                            | =    | 54 208   |
| B.    | Pénzügyi műveletek eredménye (VIII- IX)                                                                     | =    | -50 673  |
| C.    | Adózás előtti eredmény (±A±B)                                                                               | -441 | -152 537 |
| X.    | Adófizetési kötelezettség                                                                                   | =    | =        |
| X/A.  | Konszolidálásból adódó (számított) társasági adókülönbözet (+)                                              | =    | =        |
| D.    | Adózott eredmény (±C-X)                                                                                     | -441 | -152 537 |
| -     | Leányvállalatok adózott eredményéből külső tagok (más tulajdonosok) részesedése                             | =    | =        |
| E.    | Korrigált adózott eredmény                                                                                  | -441 | -152 537 |

## Cash flow kimutatás

| A tétel megnevezése                                                        | 2022.12.31.<br>(Adatok ezer<br>forintban) | 2023.06.30.<br>(Adatok ezer<br>forintban) |
|----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------|
| I. Szokásos tevékenységből származó pénzeszköz változás                    | -397                                      | -74 642                                   |
| (Működési cash flow, 1.-13. sorok)                                         |                                           | -                                         |
| -                                                                          | -                                         | -                                         |
| 1. Adózás előtti eredmény                                                  | +441                                      | -152 603                                  |
| 1b. Korrekciók az adózás előtti eredményben                                | -                                         | 53 512                                    |
| 2. Elszámolt amortizáció                                                   | + -                                       | 4 286                                     |
| 2 b. Pénzmozgáással nem járó részesedés társult vállalkozások eredményéből | - -                                       | 8 926                                     |
| 3. Elszámolt értékvesztés                                                  | + -                                       | -3 170                                    |
| 4. Céltartalék képzés és felhasználás különbözete                          | + -                                       | -                                         |
| 5. Befektetett eszközök értékesítésének eredménye -                        | + -                                       | -                                         |
| 6. Szállítói kötelezettség változása                                       | + 89                                      | -7 122                                    |
| 7. Egyéb rövid lejáratú kötelezettség változása                            | + 0                                       | 41 355                                    |
| 8. Passzív időbeli elhatárolás változása                                   | + 25                                      | 46 612                                    |
| 9. Vevő követelés változása                                                | + -                                       | -2 899                                    |
| 10. Forgóeszközök (vevő és pénzeszköz nélkül) változás                     | + -63                                     | -42 658                                   |
| 11. Aktív időbeli elhatárolás változás                                     | + 7                                       | -834                                      |
| 12. Fizetett adó (nyereség után)                                           | - -                                       | -                                         |
| 13. Fizetett osztalék, részesedés                                          | - -                                       | 20 047                                    |
| -                                                                          |                                           | -                                         |
| II. Befektetési tevékenységből származó pénzeszközváltozás                 | 0                                         | -168 424                                  |
| (14. - 16. sorok)                                                          |                                           | -                                         |
| 14. Befektetett eszközök beszerzése                                        | - -                                       | 199 322                                   |
| 15. Befektetett eszközök eladása                                           | + -                                       | -                                         |
| 16. Kapott osztalék, részesedés                                            | + -                                       | -                                         |
| 16 b. Leányvállalatok megszerzésekor átvett pénzüsszeg                     | + -                                       | 30 898                                    |
| III. Pénzügyi műveletekből származó pénzeszköz változás                    | 5 014                                     | 356 824                                   |
| (17. - 27. sorok)                                                          |                                           | -                                         |

|                                                                             |         |         |
|-----------------------------------------------------------------------------|---------|---------|
| 17. Részvénykibocsátás bevétele<br>(tőkebevonás)                            | + 5 000 | =       |
| 18. Kötvénykibocsátás bevétele                                              | ± =     | =       |
| 19. Hitelfelvétel és kölcsön felvétele                                      | + 14    | 357 009 |
| 20. Hosszú lejáratú kölcsönök bankbetétek<br>bevétele megszüntetése         | + =     | =       |
| 21. Véglegesen kapott pénzeszközök                                          | ± =     | =       |
| 22. Részvénybevonás tőke kivonás<br>(tőkeleszállítás)                       | = =     | =       |
| 23. Kötvények visszafizetés                                                 | = =     | =       |
| 24. Hiteltörlesztés, -visszafizetés                                         | = =     | 14      |
| 25. Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök<br>bankbetétek elhelyezése          | = =     | =       |
| 26. Véglegesen átadott pénzeszközök                                         | = =     | 171     |
| 27. Alapítókkal szembeni és egyéb hosszú<br>lejáratú kötelezettség változás | ± =     | =       |
| -                                                                           | -       | -       |
| IV. Pénzeszközök változása (I.+ II. + III.<br>sorok)                        | 4 617   | 113 758 |
| 27. Devizás pénzeszközök ártértékelése +                                    |         | 66      |
| V. Pénzeszközök mérleg szerinti változása<br>(IV+27. sorok) +               | - 4 617 | 113 824 |