



„Reneszánsz” Kőfaragó Zrt.

Vezetőségi jelentés

A Társaság története, mérföldkövek

1948: Megalakul a Kőfaragó és Épületszobrászipari Vállalat, a Reneszánsz Zrt. jogelődje. Feladata a múlt kőépítészetének megőrzése, a hazai díszítőköv bányák üzemeltetése és természetes kőmunkák kivitelezése.

2002: A nagy kapacitású süttői kőfeldolgozóüzem korszerűsítése.

2009: A süttői gyártócsarnok vékonylap-gyártó és táblacsiszoló sorának üzembe helyezése.

2011: Kőművészeti látogató- és konferencia-központ megnyitása Ürömn.

2014: Stratégiaváltás: a Reneszánsz Zrt. visszatér az alapításkor megfogalmazott céljaihoz. Átalakul díszítőköv-bányászattal és -feldolgozással foglalkozó iparvállalattá, és meghatározó értékévé válik egy hosszú távú, fenntartható célokra alapuló családi vállalkozás felépítése.

2019: A süttői bányában és feldolgozóüzemeinkben beszerzésre és beüzemelésre kerülnek a legmodernebb a kitermelt tömbköv elsődleges feldolgozásához szükséges tömbvágó gépek és szériatermék burkolatgyártó gépsor összesen 2 milliárd Ft értékben.

2022-2025: További fejlesztések a bányai kitermelés, a tömbfeldolgozás kapacitásának és hatékonyságának javítása, a CNC kőfaragási kapacitás növelése érdekében.

Társaságunk célja és stratégiája

A Reneszánsz Zrt. célja a múlt díszítőkö építészetének megőrzése, környezetbarát, természetes kő építőanyagok gyártása, a süttői mészkő kiváló fizikai adottságainak kihasználása, alkalmazási lehetőségeinek és piacának bővítése a bányászat, feldolgozás és az alkalmazástechnológia folyamatos fejlesztésével.

Általános gazdasági környezet, lehetőségek és kockázatok

2025. első fél évében az épületek építésének mennyisége stagnált (0,4%-os növekedés), ezzel az építőipar teljesítménye most nagyjából a 2021-es szintnek felel meg.

Bízató jel azonban a következő időszakokra, hogy az épületek esetében a megkötött új szerződések volumene 7,0%-kal nőtt. Az állami lakhatási tőkeprogram és az Otthon Start program következményeképpen a kereslet tovább erősödhet és nőni tud a jelenleg alacsony lakásépítési szám is

Az építőipari infláció 2025. második negyedévében nem csökkent az épületek építése esetében 4,6 százalék volt a drágulás mértéke 2024 azonos időszakához mérten.

A Társaság 2025. I. féléves tevékenységének értékelése

2025. első 6 hónapjában Társaságunk árbevétele 2.836 millió Ft, amely a tavalyi év azonos időszakához képest a bevétel 54,7 %-os, 1.004 millió Ft értékű növekedését jelentette. EBIDTA szintű eredménye 1.061 millió Ft volt.

2025. első félévében 152 millió Ft értékben végeztünk beruházásokat, amellyel korábbi években megkezdett beruházásainkat befejeztük. Ezek közül legjelentősebb egy új bányai kődaraboló telepünk üzembe állítása.

Társaságunk termékeinek versenytársai főként import építőanyagok, ezért árfolyam kockázat a forint jelentősebb mértékű erősödése esetén van. 2025. első félévében a forint 3%-kal erősödött az euróhoz viszonyítva, amely nem befolyásolta nagy mértékben versenyképességünket.

Devizában meghatározott hitellel, illetve jelentős követelés vagy kötelezettségállománnyal a mérlegkészítés időpontjában nem rendelkezünk, a működés árfolyamkockázata alacsony.

Társaság jövőbeni gazdálkodásának bemutatása

Műemléki épületek homlokzati épületszobrász munkáinak tervezésére, kivitelezésére a következő években is folyamatos piaci igényt látunk, jelenlegi megrendelésállományunk 7,905 mrd Ft a következő két évre. Ezen a piacon Társaságunk tudása, kapacitása egyedülálló. 16 mérnök, kőtervező, robotgép programozó, 20 kőszobrász, kőfaragó, és 14 tömbkő helyező-kőfaragó kollégánk összesen 680 év társaságunknál műemléki és kortárs épületek kivitelezésén szerzett tapasztalata, a munkájukat segítő 7 db CNC vezérlésű kőfaragó robotunkkal a műemléki és kortárs kőhomlokzatok, díszítőkövek elemek tervezésében, készítésben a régióban egyedülálló és világszinten is az elsők közötti készségekkel rendelkezünk.

A mészkőtermékek társaságunk által bányászott mészkő iránt, kiváló fizikai tulajdonságai, egyedi színe, mintázata és alacsony öko-lábnyoma miatt a hazai és nemzetközi piacon is folyamatos a kereslet, értékesítésének csak a társaság feldolgozási és kitermelési technológiája szab határt. A Reneszánsz mészkő időtállóságát fagyállósága, sóállósága, és a szennyezett levegővel szembeni ellenállása is biztosítja.

Üröm, 2025. augusztus 28.


"Reneszánsz" Kőfaragó Zrt.
2095 Üröm, 48-as út.
Adószám: 10785234-2-13
- 5 -