

SHOPPER PARK⁺

RENDKÍVÜLI TÁJÉKOZTATÁS

A **Shopper Park Plus Nyrt.** (a továbbiakban: „**Társaság**”) korábban közzétette, hogy az a Társaság egyik fő részvényese, az **Adventum Penta Co-Investment SCSp** („**Eladó**”) – amely az Európai Újjáépítési és Fejlesztési Bank (EBRD) befektetési alapja – a Társaságban fennálló részesedésének értékesítését tervezi. Ezzel összefüggésben a Társaság ezúton tájékoztatja a Befektetőket, hogy az Eladó és a **Penta CEE Holding Zrt.** („**Vevő**”) megállapodott az Eladó Társaságban fennálló teljes részesedésének értékesítésére vonatkozó tranzakció végleges feltételeiben, amelynek keretében a Vevő megvásárolja az Eladó tulajdonában álló 2.349.912 darab, 0,1 EUR névértékű, Társaság által kibocsátott, A sorozatú törzsrészcéveny (,Tranzakció”).

A Tranzakció zárására várhatóan 2026 őszén kerül sor.

A Vevő és az Eladó által rendelkezésre bocsátott információk szerint a Társaságban fennálló befolyásuk tőkepiaci szempontból összevontan kerül figyelembevételre, és ez a Tranzakciót megelőzően is így történt. A Tranzakció tehát olyan részvényesek közötti átruházás, akiknek a befolyása összevontan számítandó: a Tranzakció sem a Társaságban fennálló együttes befolyásuk mértékét, - amely változatlanul 41,94% marad - sem a Társaság feletti végső irányítást nem változtatja meg. Tekintettel arra, hogy a Tranzakció eredményeként nem kerül sor az említett részvényesek már fennálló együttes befolyását meghaladó mértékű befolyásszerzésre, a Tranzakció nem keletkeztet nyilvános vételi ajánlat megtételére vonatkozó kötelezettséget.

Budapest, 2026. szeptember 2.

Shopper Park Plus Nyrt.