

**RÉSZVÉNYEK ÁTVÉTELÉRE VONATKOZÓ
VÉGLEGES KÖTELEZETTSÉGVÁLLALÓ NYILATKOZAT**

Megnevezés:	
Székhely:	
Nyilvántartási szám:	
Adószám:	

(a továbbiakban: „**Befektető**”), a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:296. § (3) bekezdése alapján, az alábbi

végleges kötelezettségvállaló nyilatkozatot

teszi meg a **MULTIHOME Ingatlanforgalmazó Nyilvánosan Működő Részvénytársaság** (székhely: 7634 Pécs, Ürögi fasor 2/A; cégjegyzékszám 02-10-060429, vezetve a Fővárosi Törvényszék Cégbíróságánál; adószám: 25852536-2-02; a továbbiakban: „**Társaság**”) és tisztelt részvényesei felé:

A Befektető rögzíti, hogy a Társaság Igazgatósága, az **1/2025. (08.18.) sz. Igazgatósági határozattal döntött a Társaság alaptőkéjének felemeléséről** – egyebek mellett – figyelemmel a Befektető előzetes kötelezettségvállaló nyilatkozatára is.

A Befektető - tekintettel az Igazgatóság határozatára, valamint az előzetes kötelezettségvállaló nyilatkozatában meghatározott feltételek megvalósulására - feltétlenül és visszavonhatatlanul kötelezettséget vállal arra, hogy

- (i) az alábbiakban meghatározott összegű pénzbeli vagyoni hozzájárulás Társaság rendelkezésére bocsátása útján – a pénzbeli hozzájárulás összegének 2025. szeptember 1. napjáig a Társaság MBH Banknál vezetett **10300002-13689585-00014909** számú elkülönített bankszámlájára való utalással - tőkét emel Társaságban
- (ii) az újonnan kibocsátandó új részvényeket (a továbbiakban: **Részvénycsomag**) a pénzbeli vagyoni hozzájárulás ellenében átveszi alábbiak szerint:

Részvények fajtája	Meglévő részvénytörzsrészesi részvény
Részvény ISIN	HU0000216502
Részvények névértéke	0,1- Ft
Részvények kibocsátási értéke	1,- Ft / részvény
Átvenni vállalt részvények darabszáma	(kérjük számmal és betűvel is kiírni)

Átvenni vállalt részvények összkibocsátási értéke	(kérjük számmal és betűvel is kiírni)
Részvényhez kapcsolódó szavazati jog	1 db szavazat / részvény
Kibocsátás módja	Az értékesítésre az (EU) 2017/1129 rendelet és a tőkepiaci törvény szerinti tájékoztató közzététele nélkül kerül sor, figyelemmel arra, hogy az új részvények (így a Részvénycsomag), a jegyzési elsőbbség kizárása mellett csak 150 főnél kevesebb számú befektető részére kerülnek felajánlásra.

Kelt:	
-------	--

Név:	
Képviselőjének neve	
Képviselőjének tisztsége	