



Időközi vezetőségi beszámoló

a Zwack Unicum Nyrt.

2025-2026-os üzleti évének I. negyedéves eredményeiről

A Zwack Unicum Nyrt. Igazgatósága jóváhagyta a menedzsment beszámolóját a Társaság 2025-2026-os üzleti évének I. negyedéves tevékenységéről.

Az adatok nem auditáltak.

1. A vezetőségi beszámoló elemzése

A Társaság bruttó árbevétele 9.389 millió Ft volt, mely 258 millió Ft-tal (2,8%) haladja meg az előző üzleti év hasonló időszakának árbevételét. A nettó értékesítés (jövedéki adó, valamint DRS visszaváltási díj nélküli árbevétel) 5.754 millió Ft, mely 2,3%-kal (127 millió Ft-tal) magasabb a bázis időszakánál.

A belföldi termékértékesítés nettó árbevétele 4.995 millió Ft-tal (2,4%) magasabb, mint az előző üzleti évben. A saját termelésű termékek nettó árbevétele a hazai piacon 337 millió Ft-tal (9,1%-kal) nőtt (3.722 millió Ft-ról 4.059 millió Ft-ra). Ezen belül a prémium termékek árbevétele 13,7%-kal emelkedett, míg a minőségi termékek árbevétele 5,7%-kal csökkent. A prémium kategórián belül az Unicum márka árbevétele átlag felett nőtt. A 2024 őszi gasztronómiai bevezetést követően áprilisban a kiskereskedelembe is elindult az Unicum márka legújabb ízvariánsának az Unicum Orange Bitternek az értékesítése, mely a húsvéti szezon mellett szintén hozzájárult a prémium kategória kedvezőbb első negyedéves értékesítési számához.

A forgalmazott termékek nettó árbevétele 19,2%-kal alacsonyabb a bázisnál, melyen belül a Diageo portfólió árbevétele 25%-kal csökkent, míg az egyéb forgalmazott termékek árbevétele 20,6%-kal nőtt. Ez utóbbi kategóriában az ásványvíz és a prosecco emelkedett.

Az április-június bolti piackutatási adatok szerint a magyar adózott, kiskereskedelemre vonatkozó égetett szeszesital piac volumenben 6,2%-kal csökkent, míg bruttó értékben 11,6%-kal nőtt. Ugyanebben az időszakban a Zwack kiskereskedelmi termékértékesítése volumenben 3,4%-kal nőtt, míg bruttó értékben 4,2%-kal haladta meg a bázist.

A nagykereskedelmi csatornában közel bázis volument értünk el, így a teljes belföldi piacon az első negyedévben a Zwack volumen enyhén (1,3%-kal) nőtt. A kiskereskedelmi csatorna nagykereskedelmi csatornánál jobb teljesítménye elsősorban annak köszönhető, hogy a húsvét ebben az évben április második felében volt, így az akciós beszállítások túlnyomó része –

Az adatlapok fejléce (általános)

Társaság neve: Zwack Unicum Nyrt.
Társaság címe: 1095 Bp. Soroksári út 26
Ágazati besorolás: Élelmiszeripar
Időszak: 2025/2026. üzleti év I. negyedév
(2025.04.01-2025.06.30)

Telefon: 456-5218
Telefax: 216-4981
E-mail cím: szucs@zwackunicum.hu
Befektetői kapcsolattartó: Szűcs Balázs

ellentétben a bázissal – már az új üzleti évben jelentkezett. Ebben a csatornában ugyancsak támogatta az értékesítést az Unicum Orange Bitter kiskereskedelmi bevezetése, melyet a fogyasztók már nagy érdeklődéssel vártak. Összességében elmondható mindkét csatorna esetében, hogy az értékesítés összetétele kedvezően, a magasabb bruttó fedezeti hányaddal rendelkező saját prémium irányába tolódott el.

Az exportra értékesített termékek árbevétele 562 millió Ft, mely 2,6%-os (15 millió Ft) csökkenést jelent a bázis időszakhoz képest. Németországban, Romániában és a Duty Free-ben továbbra is számottevően nő a forgalmunk. Ugyanakkor Olaszországban az üzleti év első negyedévében a korábbi év hasonló időszakához képest csökkent az értékesítésünk, melyet elsősorban a kirívóan magas bázis magyaráz. Múlt évben, a 2024-es labdarúgó Európa bajnokság alatt, egyedi csomagolású, limitált szériás Unicummal jelentünk meg Olaszországban, melynek a teljes volumene kiszállításra került az előző üzleti év első negyedévében.

A szolgáltatások árbevétele 197 millió Ft, mely 15,9%-kal (27 millió Ft-tal) magasabb a bázis időszakinál. Nőtt a forgalmazott termékek márkatulajdonosainak marketing költségterítése.

Az anyagjellegű ráfordítások 183 millió Ft-tal csökkentek (8,9%), míg a nettó árbevétel 2,3%-kal nőtt, így a bruttó fedezeti hányad 3,9 százalékponttal magasabb az előző évinél (63,6% helyett 67,5%). A fajlagos anyagköltség csökkenés mögött a termékösszetétel kedvező alakulása áll (nőtt a magasabb fedezetű saját termelésű termékek súlya).

A személyi jellegű ráfordítások 118 millió Ft-tal (10,2%-kal) emelkedtek. Az üzleti év elején a Társaság sávós, átlagosan 8%-os bérfejlesztést hajtott végre. Az alacsonyabb kereseti kategóriában magasabb, míg a felső kereseti kategóriában kisebb mértékű bérfejlesztés történt.

Az értékcsökkenési leírás összességében 7 millió Ft-tal (4,6%) emelkedett. Ezen belül az ingatlanok, gépek és berendezések értékcsökkenési leírása 3 millió Ft-tal, míg a raklapokra elszámolt azonnali értékcsökkenési leírás 4 millió Ft-tal magasabb, mint a bázis év hasonló időszakában.

Az egyéb működési ráfordítások 91 millió Ft-tal (6,5%-kal) haladják meg bázis időszaki adatokat. A marketing költségek 98 millió Ft-tal emelkedtek, melyet többnyire az magyaráz, hogy a késői húsvéti szezon miatt a TV reklámok sugárzása 2025-ös naptári évben nagyobb részt áprilisban folyt, míg 2024-ben többnyire márciusra koncentrált. Továbbá ebben az üzleti évben 13 millió Ft árfolyam vesztesége keletkezett a Társaságnak, míg az elmúlt évben árfolyam nyereséggel zárult az üzleti év első negyedéve. Ugyanakkor a Társaság ebben az üzleti évben 20 millió Ft-tal kevesebbet költött karbantartásra. (A bázisban számos nem tervezett/rendkívüli karbantartási munka merült fel.) Az egyéb működési ráfordításokban összességben nem volt jelentős változás.

Az adatlapok fejléce (általános)

Társaság neve: Zwack Unicum Nyrt.
Társaság címe: 1095 Bp. Soroksári út 26
Ágazati besorolás: Élelmiszeripar
Időszak: 2025/2026. üzleti év I. negyedév
(2025.04.01-2025.06.30)

Telefon: 456-5218
Telefax: 216-4981
E-mail cím: szucs@zwackunicum.hu
Befektetői kapcsolattartó: Szűcs Balázs

Az egyéb működési bevételek 15 millió Ft-tal (78,9%-kal) csökkentek. Az elmúlt üzleti évben 16 millió Ft árfolyam nyeresége keletkezett a Társaságnak, míg ebben az üzleti évben árfolyamvesztést realizáltunk, melyet – ahogy fentebb is említettük – az egyéb ráfordítások között mutatunk ki. Emellett enyhén nőtt a gépkocsi értékesítésen elért nyereség.

A működési eredmény így 966 millió Ft lett, mely 79 millió Ft-tal (8,9%-kal) magasabb az előző évinél.

A tény időszakban 7 millió Ft nettó pénzügyi bevétel merült fel. Az időszakban lekötött pénzállomány 47 millió Ft kamatbevételt eredményezett a Társaságnak.

A 2025. június 25-i közgyűlés 1.500 Ft-os részvényenkénti osztalék kifizetéséről határozott. 2025. június 30-án a Társaság két likvidációs elsőbbségi részvényekkel rendelkező igazgatója nyugdíjba vonult. Az IFRS szerint - a munkaviszony megszűnését követően - a likvidációs elsőbbségi részvényekre fizetett osztalékot, illetve az ehhez kapcsolódó kötelezettség változást a személyi jellegű ráfordítás helyett pénzügyi ráfordításként kell kimutatni. Osztalékra azon személyek jogosultak, akik júliusban, a tulajdonosi megféleltetés fordulónapján részvénnel rendelkeznek. Mivel a fent említett igazgatók júliusban már nem állnak munkaviszonyban a Társasággal, ezért az ő elsőbbségi részvényeik osztalékára vonatkozó kötelezettség ezúttal már a pénzügyi ráfordításokban lett elszámolva. Mindez 40 millió Ft-tal csökkentette a pénzügyi bevételek és ráfordítások nettó egyenlegét.

Az eredményt terhelő adók összesen 10 millió Ft-tal emelkedtek. A Társaságnak 3 millió Ft-tal (3,8%-kal) magasabb társasági adófizetési kötelezettsége keletkezett. A helyi iparüzési adó és innovációs járulék 8 millió Ft-tal (7,3%-kal) emelkedett, míg a halasztott adó ráfordítás 1 millió Ft-tal csökkent az előző üzleti év hasonló időszakához képest.

A fentiek következtében a Társaság az üzleti év első negyedévében 772 millió Ft adózott eredményt ért el, mely 26 millió Ft-tal (3,5%-kal) magasabb a bázisnál. A Társaság ebben az üzleti évben a legutóbbi éves beszámolóban is közétett bázis szintű profit elérését tervezi. Ezt a célkitűzést az első negyedévben elérte, és a július 1-től felállt új menedzsment továbbra is úgy látja, hogy a tervezett profit az elmúlt hónapok kedvezőtlen piaci tendenciájának ellenére is teljesíthető.

A mérlegsorok között nem voltak jelentős változások.

Beruházásra 228 millió Ft-ot költött a Zwack Unicum Nyrt. az üzleti év első negyedévében. A kecskeméti gyárunk egyik palackozó gépsorán 2025 év elején jelentős korszerűsítésbe kezdtünk. Ennek az üzleti évnek a végén a töltőgép egységet cseréljük modernre, melyhez 51 millió Ft előleg került kifizetésre az első negyedév során. Emellett az Unicum iránti emelkedő fogyasztói igény következtében hordókapacitás bővítés vált szükségessé. Ehhez kapcsolódóan az első negyedévben 65 millió Ft értékben szerzett be a Társaság új hordókat. A

Az adatlapok fejléce (általános)

Társaság neve: Zwack Unicum Nyrt.
Társaság címe: 1095 Bp. Soroksári út 26
Ágazati besorolás: Élelmiszeripar
Időszak: 2025/2026. üzleti év I. negyedév
(2025.04.01-2025.06.30)

Telefon: 456-5218
Telefax: 216-4981
E-mail cím: szucs@zwackunicum.hu
Befektetői kapcsolattartó: Szűcs Balázs

fennmaradó összeget többnyire a gépkocsipark fenntartását szolgáló beruházások, valamint informatikai, illetve marketing célú beruházások tették ki.

2. A Társaság üzleti környezete

A Zwack Unicum Nyrt. a magyar égetett szeszesital piac legnagyobb szereplője. Mivel a Társaság a termék értékesítésből származó bevételeinek közel 90%-a a hazai piacról származik, ezért a gazdálkodást alapvetően határozza meg a belföldi kereslet alakulása. A hazai prémium szeszesital fogyasztás a COVID előtti időszakban bővült Magyarországon, melyet a pandémia a 2020-as évben jelentősen visszavetett. Az ezután tapasztalt fellendülést követően a fogyasztás számottevően csökkent, melyet a magas infláció és az ebből következő reálbér csökkenése váltott ki. A gyors dezinfláció hatására az utóbbi időszakban a fogyasztás visszaesés ütemének mérséklődését tapasztaltuk.

3. A vállalkozás céljai és stratégiája

A Társaság elsődleges tevékenységi köre a márkázott szeszesitalgyártás és értékesítés a prémium és minőségi termékkörben. Belföldön a Zwack Unicum Nyrt. elsődleges célja megtartani a piacvezető szerepet az égetett szeszesital piacon. Emellett szeretnénk erősíteni az export piacainkat.

A Társaság hivatalos belföldi forgalmazója számos nemzetközi márkának, mint pl. a Diageo Plc. égetett szeszesital portfóliójának. Így a belföldi piacon meghatározó saját termelésű prémium márkák (Unicum, Füttylős, Kalumba, Vilmos, St. Hubertus, Kalumba, Kalinka) mellett olyan világmárkák színesítik a Zwack Unicum Nyrt. portfólióját, mint a Johnnie Walker, Baileys, Captain Morgan vagy a Tanqueray. Ezzel a portfólióval Társaságunk egyedülállóan széles választékot kínál a fogyasztóknak a márkázott termékek körében.

A piacvezető szerep megtartásához, illetve erősítéséhez a termékinnováció és a termékek sikeres piaci bevezetése a legfontosabb eszköz. Az export tevékenységgel kapcsolatos célkitűzés, hogy a termékértékesítésből származó árbevétel részesedést a jelenlegi 11%-ról 15%-ra emeljük a következő három évben. Fő export piacaink Olaszország, Németország, Románia és Szlovákia.

2019 szeptemberétől a Társaság 100%-ban zöld áramot használ. A Dunaharasztiiban létesített hőszivattyú és napelem beruházást követően további lépéseket tervezünk a körforgásos gazdaság kiterjesztésére. Folyamatosan zajlik további környezetvédelmi beruházások kiértékelése és tervezése (Kecskeméti és Soroksári úti gyár).

A 2024/25-ös üzleti évről közzétett fenntarthatósági jelentésünk megismeréséért, kérjük, látogassa meg honlapunkat! (<https://zwackunicum.hu/fenntarthatosag/>)

Az adatlapok fejléce (általános)

Társaság neve: Zwack Unicum Nyrt.
Társaság címe: 1095 Bp. Soroksári út 26
Ágazati besorolás: Élelmiszeripar
Időszak: 2025/2026. üzleti év I. negyedév
(2025.04.01-2025.06.30)

Telefon: 456-5218
Telefax: 216-4981
E-mail cím: szucs@zwackunicum.hu
Befektetői kapcsolattartó: Szűcs Balázs

4. A vállalkozás főbb erőforrásai és kockázatai

▪ Anyagi erőforrások

• Termelés, termelőeszközök

A Társaság három termelő telephellyel rendelkezik. Budapesten, a Soroksári úton az Unicum gyárban az Unicum gyártása és hordós érlelés kezdeti fázisa történik. A Dunaharaszti gyáregységben végzik az Unicum likőr további érlelését és palackozását, valamint a többi saját termelésű termék döntő hányadának palackozását. Kecskeméten működik a gyümölcspálinka és gin főzde és itt kerülnek palackozásra a kisszériás termékek.

A jelenlegi három telephelyes termelési struktúrát hosszú távon fenn kívánja tartani a Társaság. Az adott üzemek lédig gyártási, illetve palackozási kapacitásai megfelelőek.

A kecskeméti gyárban palackozás korszerűsítést indítottunk el, melynek során az egyik palackozó soron lévő elavult gépeket újakra cseréljük. Ennek következő lépéseként ebben az üzleti évben a töltőgép cseréje valósul meg.

A Társaság továbbra is elkötelezett a környezetvédelem mellett, és a jövőben is kiemelt hangsúlyt fektet az energiahatékonysági beruházások megvalósítására.

• Pénzügyi helyzet

A Társaság pénzügyi helyzete stabil, pénzügyi kötelezettségeit mindig határidőre teljesíti.

A pénzügyi tranzakciókat a legnagyobb kereskedelmi bankok közül Magyarországon az Unicredit, az Erste és a K&H Bank bonyolította le. A Társaság új euro számlát nyitott az Erste Ausztria Bankban, ahol a jövőben az export és import tranzakciókhoz kapcsolódó számlaforgalmát bonyolítja.

▪ Humán erőforrások

A Társaság átlagos statisztikai állományi létszáma az üzleti év első negyedévében 261 fő (a tavalyi év hasonló időszakában 253 fő) volt. A létszámemelkedés közel fele-fele részben jön a fizikai és szellemi állomány növekedéséből. A fizikai létszámemelkedés a kecskeméti gyárunkban jelentkezik, ami a jelentős élömunkát igénylő márkáink (Unicum Riserva és Unicum Trezor XO), valamint a kis kiszerelésű termékek folyamatos volumenemelkedéséből fakad. A szellemi létszám növekedése részben az előző évben még üres pozíciók (termékfejlesztés, marketing) betöltésének, részben a következő bekezdésben kifejtett változások átmeneti hatásának tudható be.

Üzleti évünk első negyedévében lezajlottak a korábban már jelzett személyi változások a cég menedzsmentjében:

2025.04.01-től Seprős László termelési-műszaki igazgató munkakörét Kocsi Sándor, (korábbi műszaki vezető) vette át, míg 2025.07.01-től Frank Odzuck vezérigazgató munkakörét Belovai

Az adatlapok fejléce (általános)

Társaság neve: Zwack Unicum Nyrt.
Társaság címe: 1095 Bp. Soroksári út 26
Ágazati besorolás: Élelmiszeripar
Időszak: 2025/2026. üzleti év I. negyedév
(2025.04.01-2025.06.30)

Telefon: 456-5218
Telefax: 216-4981
E-mail cím: szucs@zwackunicum.hu
Befektetői kapcsolattartó: Szűcs Balázs

Csaba, a korábbi kereskedelmi és export igazgató, Dörnyei Tibor vezérigazgató helyettes, gazdasági igazgató munkakörét Guttengeber György (korábbi controlling, illetve logisztikai vezető), Belovai Csaba kereskedelmi és export igazgató munkakörét pedig Farkas Amanda (korábbi export menedzser) vette át.

A Zwack Unicum Nyrt. rendelkezik a legnagyobb értékesítési – és marketing erőforrással a magyar égetett szeszesital piacon. Az ebből származó disztribúciós és innovációs előnyök alkotják a Társaság egyik legjelentősebb erősségét.

▪ A vállalkozás főbb kockázatai

A pandémia utáni dinamikus gazdasági fellendülés következtében nem csak Magyarországon, de az egész világban magas inflációs környezet alakult ki. Ezt tovább erősítette a gyengülő forint, valamint az ukrajnai háború és az Oroszország elleni szankciók bevezetése. Az elmúlt évben sem enyhültek a geopolitikai feszültségek és a világgazdasági környezet is újabb kihívásokat tartogat. Az elhúzódó orosz-ukrán háború és az amerikai import vámok bevezetése növeli a bizonytalanságot a piacokon. Mindez hatással lehet az alapanyagok beszerzési árára és ezáltal a termékeink fogyasztói árára. Valamint a továbbra is alacsony fogyasztói bizalom bizonytalanná teszi a belföldi égetett szeszesitalok iránti keresletet is.

A Társaság gazdálkodását befolyásoló jelentős kockázati tényezők a szabályozási környezet esetleges olyan változásai, melyek negatívan hathatnak a fogyasztásra és emiatt az értékesítési volumenre is.

A Társaság tevékenységei számos különböző pénzügyi kockázatnak vannak kitéve: piaci kockázat, hitelkockázat, és likviditási kockázat. Látva a jelenlegi pénzügyi piac nagy változékonyságát és bizonytalanságait a Társaság próbálja minimalizálni a Társaság pénzügyi teljesítményét befolyásoló lehetséges káros hatásokat.

Piaci kockázatai közül, az export és import tevékenysége, valamint az euró betétjei miatt jelentkező árfolyamkockázatának csökkentésére, a fedezeti politikájának megfelelően a pénzügyi osztály folyamatosan figyelemmel kíséri a devizás kötelezettségeket és a megfelelő mennyiségű devizát tartja a bankszámláin. Továbbá, a Társaság időnként származékos ügyleteket is köthet ugyanezen kockázatok csökkentésének céljából. Ennek ellenére az átváltási árfolyam üzleti éven belüli változásának jelentős hatása lehet az átfogó jövedelemkimutatásra, valamint a saját tőkére.

A Társaságnak nincs jelentős hitelkockázata, a vevőkövetelésekkel kapcsolatban sem vásárlóinak sokfélesége miatt. Másrészt, a vevőkövetelések meghatározó része pénzügyi intézet által biztosított az egyedi követelés összegek 95%-ig. A Társaság ezen túlmenően nem alkalmaz hitelminősítési módszereket, mivel hitelbiztosítási politikáját elég hatékonynak tartja a hitelkockázat kezelésére.

Az adatlapok fejléce (általános)

Társaság neve: Zwack Unicum Nyrt.
Társaság címe: 1095 Bp. Soroksári út 26
Ágazati besorolás: Élelmiszeripar
Időszak: 2025/2026. üzleti év I. negyedév
(2025.04.01-2025.06.30)

Telefon: 456-5218
Telefax: 216-4981
E-mail cím: szucs@zwackunicum.hu
Befektetői kapcsolattartó: Szűcs Balázs

A Társaság pénzeszközei és lekötött betétjei elsősorban forintban vannak. A partnerkockázat alacsony, mivel a Zwack Unicum Nyrt. törekszik megbízható pénzügyi intézeteknél helyezni el a pénzeszközeit.

A Társaságnál a likviditási kockázat kezelése kiterjed a kellő mennyiségű pénzeszköz, valamint megfelelő mennyiségű hitelkeretre. A menedzsment folyamatosan ellenőrzi a szükséges likviditási tartalékot a várható cash flow alapján.

Ez a vezetőségi beszámoló az alkalmazható számviteli előírások alapján, a legjobb tudásunk szerint elkészített pénzügyi kimutatásokat tartalmazza, amik valós és megbízható képet adnak a Zwack Unicum Nyrt. eszközeiről, kötelezettségeiről, pénzügyi helyzetéről, valamint nyereségéről. A vezetőségi beszámoló továbbá megbízható képet ad a Zwack Unicum Nyrt. helyzetéről, fejlődéséről és teljesítményéről is.

További információk:

- A Társaság 2025. június 25-én megtartotta éves rendes közgyűlését, az ott hozott határozatok még aznap közzétételre kerültek és elérhetőek a Társaság honlapján.
- A Társaság tulajdonosi szerkezetében változás nem történt.
- A Társaság szervezetében nem történt változás a 2025-26-os üzleti év első negyedévében.
- A Társaság továbbra sem rendelkezik saját részvénnel.

2025. augusztus 8.

*A Zwack Unicum Nyilvánosan Működő Részvénytársaság
Igazgatósága nevében*



Zwack Sándor
elnök



Belovai Csaba
vezérigazgató

Az adatlapok fejléce (általános)

Társaság neve: Zwack Unicum Nyrt.
Társaság címe: 1095 Bp. Soroksári út 26
Ágazati besorolás: Élelmiszeripar
Időszak: 2025/2026. üzleti év I. negyedév
(2025.04.01-2025.06.30)

Telefon: 456-5218
Telefax: 216-4981
E-mail cím: szucs@zwackunicum.hu
Befektetői kapcsolattartó: Szűcs Balázs

Pénzügyi kimutatások

PK3. Pénzügyi helyzet kimutatás (IFRS szerint)

adatok millió Ft-ban

	2024.06.30	2025.03.31	2025.06.30	Változás bázishoz	%	Változás előző üzleti év végéhez	%
ESZKÖZÖK							
Befektetett eszközök							
Ingatlanok, gépek és berendezések	3 802	3 861	3 875	73	1,9%	14	0,4%
Immateriális javak	73	80	78	5	6,8%	-2	-2,5%
Munkavállalói kölcsönök	1	4	5	4	400,0%	1	25,0%
Halasztott adó	85	84	82	-3	-3,5%	-2	-2,4%
	3 961	4 029	4 040	79	2,0%	11	0,3%
Forgóeszközök							
Készletek	4 189	3 750	4 010	-179	-4,3%	260	6,9%
Vevők és egyéb követelések	4 974	3 652	4 688	-286	-5,7%	1 036	28,4%
Pénzeszközök	3 283	3 636	3 752	469	14,3%	116	3,2%
	12 446	11 038	12 450	4	0,0%	1 412	12,8%
ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	16 407	15 067	16 490	83	0,5%	1 423	9,4%
Saját tőke							
Jegyzett tőke	2 000	2 000	2 000	0	0,0%	0	0,0%
Tőketartalék	165	165	165	0	0,0%	0	0,0%
Eredménytartalék	4 547	6 790	4 562	15	0,3%	-2 228	-32,8%
	6 712	8 955	6 727	15	0,2%	-2 228	-24,9%
Források							
Hosszú lejáratú kötelezettségek							
Egyéb kötelezettségek	680	678	675	-5	-0,7%	-3	-0,4%
	680	678	675	-5	-0,7%	-3	-0,4%
Rövid lejáratú kötelezettségek							
Szállítók és egyéb kötelezettségek	9 015	5 434	9 088	73	0,8%	3 654	67,2%
Céltartalékok	0	0	0	0		0	
	9 015	5 434	9 088	73	0,8%	3 654	67,2%
Kötelezettségek összesen	9 695	6 112	9 763	68	0,7%	3 651	59,7%
FORRÁSOK ÖSSZESEN	16 407	15 067	16 490	83	0,5%	1 423	9,4%

Az adatlapok fejléce (általános)

Társaság neve: Zwack Unicum Nyrt.
Társaság címe: 1095 Bp. Soroksári út 26
Ágazati besorolás: Élelmiszeripar
Időszak: 2025/2026. üzleti év I. negyedév
(2025.04.01-2025.06.30)

Telefon: 456-5218
Telefax: 216-4981
E-mail cím: szucs@zwackunicum.hu
Befektetői kapcsolattartó: Szűcs Balázs

PK4. Átfogó jövedelemkimutatás (IFRS szerint)

adatok millió Ft-ban

	2024-2025.	2025-2026.	Változás	%
	I. negyedév	I. negyedév		
Bruttó árbevétel	9 131	9 389	258	2,8%
Jövedéki adó	3 464	3 492	28	0,8%
DRS visszaváltási díj	40	143	103	257,5%
Jövedéki adóval és DRS visszaváltási díjjal csökkentett árbevétel	5 627	5 754	127	2,3%
Anyagjellegű ráfordítások	2 051	1 868	-183	-8,9%
Bruttó fedezet	3 576	3 886	310	8,7%
	63,6%	67,5%		3,9%
Személyi jellegű ráfordítások	1 155	1 273	118	10,2%
Értékcsökkenési leírás	153	160	7	4,6%
Egyéb működési ráfordítások	1 400	1 491	91	6,5%
Működési ráfordítások	2 708	2 924	216	8,0%
Egyéb működési bevételek	19	4	-15	-78,9%
Működési eredmény	887	966	79	8,9%
Pénzügyi bevételek	50	47	-3	-6,0%
Pénzügyi ráfordítások	0	40	40	
Pénzügyi bevételek/ ráfordítások egyenlege	50	7	-43	-86,0%
Adózás előtti eredmény	937	973	36	3,8%
Eredményt terhelő adók (társasági, halasztott, iparüzési adó és innovációs járulék)	191	201	10	5,2%
Éves eredmény	746	772	26	3,5%

Az adatlapok fejléce (általános)

Társaság neve: Zwack Unicum Nyrt.
Társaság címe: 1095 Bp. Soroksári út 26
Ágazati besorolás: Élelmiszeripar
Időszak: 2025/2026. üzleti év I. negyedév
(2025.04.01-2025.06.30)

Telefon: 456-5218
Telefax: 216-4981
E-mail cím: szucs@zwackunicum.hu
Befektetői kapcsolattartó: Szűcs Balázs

PK5. Cash-flow kimutatás (IFRS szerint)

adatok millió Ft-ban

	2024-2025. I. negyedév	2025-2026. I. negyedév	Változás	%
Adózás előtti eredmény	938	972	34	3,6%
Nettó pénzügyi bevételek	(50)	(7)	43	-86,0%
Értécsökkenés	153	160	7	4,6%
Ingatlanok, gépek és berendezések csökkenéséből származó (nyereség)/veszteség	1	2	1	100,0%
Szállítók - és egyéb kötelezettségek növekedése\csökkenése	3 544	3 681	137	3,9%
Készletek (növekedése)\csökkenése	(502)	(259)	243	-48,4%
Vevő- és egyéb követelések (növekedése)\csökkenése	(989)	(773)	216	-21,8%
Nem realizált árfolyam (nyereség)\veszteség	(6)	4	10	-166,7%
Egyéb kötelezettségek állományváltozása (céltartalék/osztalék)	(2 807)	(3 000)	-193	6,9%
Működésből származó pénzeszközök	282	780	498	176,6%
Fizetett kamatok és egyéb pénzügyi ráfordítások	0	(40)	-40	
Fizetett nyereségadók	(448)	(471)	-23	5,1%
Működési tevékenységből származó pénzeszközök	(166)	269	435	-262,0%
Ingatlanok, gépek és berendezések beszerzése	(258)	(228)	30	-11,6%
Immateriális javak beszerzése	(3)	(5)	-2	66,7%
Befektetések értékesítése \ (beszerzése)	0	0	0	
Kapott osztalék	0	0	0	
Kapott kamat	59	52	-7	-11,9%
Ingatlanok, gépek és berendezések értékesítéséből származó bevétel	23	32	9	39,1%
Befektetési tevékenységből származó pénzeszközök	(179)	(149)	30	-16,8%
Fizetett osztalék	0	0	0	
Felvett hitelek	0	0	0	
Hitelek visszafizetése	0	0	0	
Lízing kötelezettség visszafizetése	0	0	0	
Pénzügyi tevékenységből származó pénzeszközök	0	0	0	
Pénzeszközök változása	(345)	120	465	-134,8%
Pénzeszközök az időszak elején	3 622	3 636	14	0,4%
Pénzeszközök árfolyamnyeresége/(vesztesége)	6	(4)	-10	-2
Pénzeszközök az időszak végén	3 283	3 752	469	14,3%

Az adatlapok fejléce (általános)

Társaság neve: Zwack Unicum Nyrt.
Társaság címe: 1095 Bp. Soroksári út 26
Ágazati besorolás: Élelmiszeripar
Időszak: 2025/2026. üzleti év I. negyedév
(2025.04.01-2025.06.30)

Telefon: 456-5218
Telefax: 216-4981
E-mail cím: szucs@zwackunicum.hu
Befektetői kapcsolattartó: Szűcs Balázs

PK6. Saját tőke változásainak kimutatása (IFRS szerint)

adatok millió Ft-ban

	Jegyzett tőke	Tőke- tartalék	Eredmény- tartalék	Összesen
Egyenleg 2024. április 1-jén	2 000	165	6 601	8 766
Adózott eredmény az I. negyedévben	-	-	746	746
Egyéb átfogó jövedelem	-	-	-	0
Teljes átfogó jövedelem az I. negyedévben	0	0	746	746
2023/24-es üzleti évhez kapcsolódó osztalék	-	-	(2 800)	(2 800)
Tulajdonosokkal tulajdonosi minőségben folytatott ügyletek	0	0	(2 800)	(2 800)
Egyenleg 2024. június 30-án	2 000	165	4 547	6 712
Egyenleg 2025. április 1-jén	2 000	165	6 790	8 955
Adózott eredmény az I. negyedévben	-	-	772	772
Egyéb átfogó jövedelem	-	-	-	0
Teljes átfogó jövedelem az I. negyedévben	0	0	772	772
2024/25-ös üzleti évhez kapcsolódó osztalék	-	-	(3 000)	(3 000)
Tulajdonosokkal tulajdonosi minőségben folytatott ügyletek	0	0	(3 000)	(3 000)
Egyenleg 2025. június 30-án	2 000	165	4 562	6 727

Az adatlapok fejléce (általános)

Társaság neve: Zwack Unicum Nyrt.
Társaság címe: 1095 Bp. Soroksári út 26
Ágazati besorolás: Élelmiszeripar
Időszak: 2025/2026. üzleti év I. negyedév
(2025.04.01-2025.06.30)

Telefon: 456-5218
Telefax: 216-4981
E-mail cím: szucs@zwackunicum.hu
Befektetői kapcsolattartó: Szűcs Balázs

Tájékoztató adatok – Termékcsoport riport

adatok millió Ft-ban

A hatályos IFRS 8 szabvány szerint a Zwack Unicum Nyrt. teljes tevékenysége egy szegmens alá tartozik. A korábbi adatokkal való könnyebb összehasonlíthatóság és a többletinformációk megtartása érdekében a Társaság tájékoztató adatként a jövőben is megjeleníti a korábbi termékcsoport információkat jelentéseiben.

Forgalmazott termékek	2024-2025. I. negyedév	2025-2026. I. negyedév	Változás	%
Bruttó árbevétel	1 644	1 330	-314	-19,1%
Jövedéki adó	484	368	-116	-24,0%
DRS visszaváltási díj	2	26	24	1200,0%
Jövedéki adóval és DRS visszaváltási díjjal csökkentett árbevétel	1 158	936	-222	-19,2%
Működési eredmény	27	-49	-76	-281,5%

Saját termelésű termékek	2024-2025. I. negyedév	2025-2026. I. negyedév	Változás	%
Bruttó árbevétel	7 317	7 862	545	7,4%
Jövedéki adó	2 980	3 124	144	4,8%
DRS visszaváltási díj	38	117	79	207,9%
Jövedéki adóval és DRS visszaváltási díjjal csökkentett árbevétel	4 299	4 621	322	7,5%
Működési eredmény	838	990	152	18,1%

Szolgáltatások	2024-2025. I. negyedév	2025-2026. I. negyedév	Változás	%
Szolgáltatások árbevétele	170	197	27	15,9%
Szolgáltatásból eredő működési eredmény	22	25	3	13,6%

Összesen	2024-2025. I. negyedév	2025-2026. I. negyedév	Változás	%
Bruttó árbevétel	9 131	9 389	258	2,8%
Jövedéki adó	3 464	3 492	28	0,8%
DRS visszaváltási díj	40	143	103	
Jövedéki adóval és DRS visszaváltási díjjal csökkentett árbevétel	5 627	5 754	127	2,3%
Működési eredmény	887	966	79	8,9%

Az adatlapok fejléce (általános)

Társaság neve: Zwack Unicum Nyrt.
Társaság címe: 1095 Bp. Soroksári út 26
Ágazati besorolás: Élelmiszeripar
Időszak: 2025/2026. üzleti év I. negyedév
(2025.04.01-2025.06.30)

Telefon: 456-5218
Telefax: 216-4981
E-mail cím: szucs@zwackunicum.hu
Befektetői kapcsolattartó: Szűcs Balázs

Pénzügyi kimutatásokhoz kapcsolódó adatlapok

PK1. Általános információk a pénzügyi adatokra vonatkozóan

	Igen	Nem
Auditált		<input checked="" type="text"/>
Konszolidált		<input checked="" type="text"/>

Számviteli elvek Magyar IFRS Egyéb

PK2. Konszolidációs körbe bevont társaságok

Név	Törzs/Alaptőke	Tulajdoni hányad (%)	Szavazati jog ¹	Besorolás ²
Nincs				

PK7. Mérlegen kívüli jelentősebb tételek ¹

Megnevezés	Érték (Ft)
Nincs	

Az adatlapok fejléce (általános)

Társaság neve: Zwack Unicum Nyrt.
Társaság címe: 1095 Bp. Soroksári út 26
Ágazati besorolás: Élelmiszeripar
Időszak: 2025/2026. üzleti év I. negyedév
(2025.04.01-2025.06.30)

Telefon: 456-5218
Telefax: 216-4981
E-mail cím: szucs@zwackunicum.hu
Befektetői kapcsolattartó: Szűcs Balázs

A részvénystruktúrához, a tulajdonosi körhöz kapcsolódó adatlapok

RS1. Tulajdonosi struktúra, a részesedés mértéke

Tulajdonosi kör megnevezése	Teljes alaptőke					
Törzsrészesvények	Tárgyév elején (április 1-jén)			Időszak végén		
	% ²	% ³	Db	% ²	% ³	Db
Belföldi intézményi/társaság	0,57%	0,58%	11 517	0,47%	0,48%	9 521
Külföldi intézményi/társaság	75,92%	77,25%	1 544 944	79,98%	81,38%	1 627 680
Belföldi magánszemély	15,22%	15,49%	309 769	15,32%	15,59%	311 810
Külföldi magánszemély	6,50%	6,61%	132 312	2,43%	2,47%	49 387
Munkavállalók, vezető tisztviselők	0,07%	0,07%	1 458	0,08%	0,08%	1 602
Ö S S Z E S E N	98,28%	100,00%	2 000 000	98,28%	100,00%	2 000 000
Visszaváltható likvidációs elsőbbségi részesvények						
	% ²	% ³	Db	% ²	% ³	Db
Belföldi intézményi/társaság						
Külföldi intézményi/társaság						
Belföldi magánszemély						
Külföldi magánszemély						
Munkavállalók, vezető tisztviselők	1,72%	0,00%	35 000	1,72%	0,00%	35 000
Ö S S Z E S E N	1,72%	0,00%	35 000	1,72%	0,00%	35 000
ÖSSZESEN						
	% ²	% ³	Db	% ²	% ³	Db
Belföldi intézményi/társaság	0,57%	0,58%	11 517	0,47%	0,48%	9 521
Külföldi intézményi/társaság	75,92%	77,25%	1 544 944	79,98%	81,38%	1 627 680
Belföldi magánszemély	15,22%	15,49%	309 769	15,32%	15,59%	311 810
Külföldi magánszemély	6,50%	6,61%	132 312	2,43%	2,47%	49 387
Munkavállalók, vezető tisztviselők	1,79%	0,07%	36 458	1,80%	0,08%	36 602
Ö S S Z E S E N	100,00%	100,00%	2 035 000	100,00%	100,00%	2 035 000

² Tulajdoni hányad

³ A Kibocsátó közgyűlésén a döntéshozatalban való részvétel lehetőségét biztosító szavazati jog

A 2 000 000 db törzsrészesvény be van vezetve a BÉT-re, a 35 000 db visszaváltható likvidációs elsőbbségi részesvény nincs bevezetve a BÉT-re.

RS2. A saját tulajdonban lévő részesvények (db) mennyiségének alakulása a tárgyévben

	Április 1.	Június 30.	Szeptember 30.	December 31.	Március 31.
Társasági szinten	0	0			

Az adatlapok fejléce (általános)

Társaság neve: Zwack Unicum Nyrt.
Társaság címe: 1095 Bp. Soroksári út 26
Ágazati besorolás: Élelmiszeripar
Időszak: 2025/2026. üzleti év I. negyedév
(2025.04.01-2025.06.30)

Telefon: 456-5218
Telefax: 216-4981
E-mail cím: szucs@zwackunicum.hu
Befektetői kapcsolattartó: Szűcs Balázs

RS3/2. Az 5%-nál nagyobb Tulajdonosok felsorolása, bemutatása (az időszak végén) a teljes alaptőkére vonatkozóan

Név	Nemzetiség 1	Tevékenység 2	Mennyiség (db)	Részesedés (%) 3	Szavazati jog (%) 3,4	Megjegyzés 5
Peter Zwack & Consorten H.A.G.	Külföldi	Gazdasági Társaság	1 000 001	49,14	50,00	Szakmai
Diageo Holdings Netherlands B.V.	Külföldi	Gazdasági Társaság	520 000	25,55	26,00	Szakmai

¹ Belföldi (B), Külföldi (K)

² Letétkezelő (L), Államháztartás (Á), Nemzetközi Fejlesztési Intézet (F), Intézményi (I), Gazdasági Társaság (T) Magán (M), Munkavállaló, vezető tisztségviselő (D)

³ Két tizedesjegyre kerekítve kell megadni

⁴ A Kibocsátó közgyűlésén a döntéshozatalban való részvétel lehetőségét biztosító szavazati jog

⁵ Pl.: szakmai befektető, pénzügyi befektető, stb.

TSZ2/1. Teljes munkaidőben foglalkoztatottak számának alakulása (fő)

	Bázis időszak vége	Tárgyév eleje	Tárgyidőszak vége
Társasági szinten	251	257	262

TSZ3. Vezető állású személyek, és a Kibocsátó működését befolyásoló (stratégiai) alkalmazottak

Jelleg ¹	Név	Beosztás	Megbízás kezdete	Megbízás Vége	Saját törzsrészvény tulajdon (db)	Saját visszaváltható likvidációs elsőbbségi részvény tulajdon (db)
FB	Dr. Hubertine Underberg-Ruder	Elnök	2006.06.29	2026. 07. 31.	-	-
FB	Thomas Mempel	Elnökhelyettes	2021.06.30	2027. 07. 31.	-	-
FB	Dr. Szecskay András		1992.09.30	2026. 07. 31.	651	-
FB	Szakolczai Nándor		2020.06.27	2026. 07. 31.	-	-
FB	Dr. Geiszl György		2020.06.25	2026. 07. 31.	-	-
FB	Frank Odzuck		2025.07.01	2028. 07. 31.	-	16 000
FB	Dr. Salgó István		2006.06.29	2025. 06. 30.	-	-
IT	Zwack Sándor	Elnök	2008.06.26	2026. 07. 31.	-	-
IT	Wolfgang Spiller	Elnökhelyettes	2012.06.28	2026. 07. 31.	-	-
IT	Zwack Isabella Veronika		2008.06.26	2026. 07. 31.	-	-
IT	Hangodi Zoltán		2022.06.29	2028. 07. 31.	-	-
IT	Harkai-Józsa Gabriella		2023.06.28	2026. 07. 31.	-	-
IT	Belovai Csaba		2025.07.01	2028. 07. 31.	-	8 500
IT	Guttenger György		2025.07.01	2028. 07. 31.	-	-
IT	Frank Odzuck		2004.04.22	2025. 06. 30.	-	16 000
IT	Dörnyei Tibor András		2002.04.24	2025. 06. 30.	-	10 500

¹Stratégiai pozícióban lévő alkalmazott (SP), Igazgatósági tag (IT), FB tag (FB)

Az adatlapok fejléce (általános)

Társaság neve: Zwack Unicum Nyrt.
Társaság címe: 1095 Bp. Soroksári út 26
Ágazati besorolás: Élelmiszeripar
Időszak: 2025/2026. üzleti év I. negyedév
(2025.04.01-2025.06.30)

Telefon: 456-5218
Telefax: 216-4981
E-mail cím: szucs@zwackunicum.hu
Befektetői kapcsolattartó: Szűcs Balázs

Jelleg ¹	Név	Beosztás	Megbízás kezdete	Megbízás Vége	Saját törzs-részvény tulajdon (db)	Saját visszaváltható likvidációs elsőbbségi részvény tulajdon (db)
SP	Belovai Csaba	Vezérigazgató	2025.07.01		-	8 500
SP	Guttenger György	Vezérigazgató-helyettes, gazdasági igazgató	2025.07.01		-	-
SP	Farkas Amanda	Kereskedelmi igazgató	2025.07.01		-	-
SP	Kovács Dávid Gábor	Marketing igazgató	2022.09.19	2025.08.18	-	-
SP	Virágh Orsolya	Humánpolitikai igazgató	2018.08.01		-	-
SP	Kocsi Sándor Attila	Termelési-műszaki igazgató	2025.04.01		-	-
SP	Frank Odzuck	Vezérigazgató	2003.11.01	2025.06.30	-	16 000
SP	Dörnyei Tibor András	Vezérigazgató-helyettes, gazdasági igazgató	2001.03.01	2025.06.30	-	10 500
SP	Belovai Csaba	Kereskedelmi igazgató	2004.01.26	2025.06.30	-	8 500
SP	Seprős László	Termelési-műszaki igazgató	2009.04.01	2025.03.31	-	-

¹Stratégiai pozícióban lévő alkalmazott (SP), Igazgatósági tag (IT), FB tag (FB)