

Pick Szeged Zrt.

H-6725 Szeged, Szabadkai út 18.

H-6701 Szeged, Pf.: 15.

telefon: +36 62/567-000; fax: +36 62/567-313

www.bonafarmcsoport.hu/pickszeged

www.pick.hu



MEGHÍVÓ

A PICK SZEGED Szalámigyár és Húsüzem Zártkörűen Működő Részvénytársaság által kibocsátott Pick Szeged NKP Kötvény 2029/I. elnevezésű kötvény vonatkozásában tartandó kötvénytulajdonosi gyűlésre

Tisztelt Kötvénytulajdonosok!

A PICK SZEGED Szalámigyár és Húsüzem Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 6725 Szeged, Szabadkai út 18.; cégjegyzékszám: 06 10 000065; adószám: 11081492-4-06; a továbbiakban „Társaság” vagy „Kibocsátó” mint kibocsátó jelen meghívó közzétételével a Társaság által 2019. december 6. napján kibocsátott Pick Szeged NKP Kötvény 2029/I. elnevezésű, HU0000359336 ISIN kódú kötvények (a továbbiakban: „Kötvények”) kapcsán kötvénytulajdonosi gyűlést („Kötvénytulajdonosi gyűlés”) hív össze.

A Kötvénytulajdonosi Gyűlésre személyes vagy virtuális találkozó nélkül, távollevők között kerül sor, amelynek során a határozathozatal levélszavazással, a jelen Meghívóhoz 1. számú mellékletként csatolt szavazólappal (a „Szavazólap”) történik. Kérjük, egyértelműen jelezze döntését a határozati javaslatokkal kapcsolatban olyan módon, hogy az aláíró a Szavazólapon X-szel megjelöli a megfelelő helyet.

Kérjük, hogy a megküldött határozati javaslatokra adott válaszukat 2026. augusztus 10. napjáig (a „Szavazási Időszak”) a Kibocsátó részére a megküldeni szíveskedjen teljes bizonyító erejű magánokirati formában és elektronikus másolattal a 6725 Szeged, Szabadkai út 18. címre, vagy minősített elektronikus aláírással ellátott, teljes bizonyító erejű magánokirati formában a következő e-mail címre: Attila.Fulop@bonoffice.hu

Kötvénytulajdonosi Gyűlésen való levélszavazás joga azt a Kötvénytulajdonost illeti meg, akinek kötvénytulajdonosi minőségét a Kibocsátó által a jelen meghívó szerinti Kötvénytulajdonosi Gyűlés tartása céljából 2026 augusztus 3-i vonatkozási időpontra megrendelt, a KELER által kiállított tulajdonosi megfeleltetés és a Kötvénytulajdonosnak a Kötvények a Szavazási Időszak utolsó napján való változatlan tulajdonlásáról szóló, Szavazólapon tett nyilatkozata igazolja.

A határozati javaslatok elfogadásáról kizárólag az összes Kötvénytulajdonos által adott, a határozati javaslatot támogató, egyhangú, érvényes szavazattal hozható döntés. Szavazat hiányában a Kibocsátó a határozatokat nem tekinti elfogadottnak.

A Szavazási Időszak leteltét vagy az összes Kötvénytulajdonos szavazatának megérkezését követően 3 munkanapon belül a Kibocsátó megállapítja a szavazás eredményét, amelyről jegyzőkönyvet készít és a meghozott határozatokkal együtt a közzétételi helyeken közzéteszi.

Ha a határozati javaslatok elfogadásra kerültek, a Kibocsátó haladéktalanul eljár a releváns szervezetek (KELER Zrt.) előtt a Kötvények módosításának végrehajtásával kapcsolatban, és haladéktalanul megteszi



Bonafarm
CSOPORT

Pick Szeged Zrt.

H-6725 Szeged, Szabadkai út 18.

H-6701 Szeged, Pf.: 15.

telefon: +36 62/567-000; fax: +36 62/567-313

www.bonafarmcsoport.hu/pickszeged

www.pick.hu



a szükséges intézkedéseket és nyilatkozatokat annak érdekében, hogy a módosítások a KELER Zrt. nyilvántartásaiban átvezetésre kerüljenek, ideértve az összes szükséges formanyomtatvány kitöltését.



A kötvénytulajdonosi gyűlésre az előterjesztésünk az alábbi:

- A Pick Szeged Zrt-t is magában foglaló Bonafarm csoport többségi tulajdonosa a Bonitás 2002 Zrt. Ezen a vállalkozáson keresztül a Kibocsátó Ptk. 8:2.§ szerinti többségi befolyással rendelkező tulajdonosa jelenleg a Unity Vagyonkezelő Alapítvány.
- A Kötvénytulajdonosoktól ahhoz kérjük a hozzájárulást, hogy a Bonitás 2002 Zrt. 100%-os tulajdonát megtestesítő részvényeit a Unity Vagyonkezelő Alapítvány Alapítója és/vagy az Alapítvány Kuratóriuma 2026. december 31-ig meghozandó erre vonatkozó határozata esetén, a határozatnak megfelelően részben vagy egészben
 - a) az Alapító alapítói jogai gyakorlása során részben vagy egészben visszavonja a Bonitás 2002 Zrt. részvényeinek az Alapítvány tulajdonába adására vonatkozó korábbi rendelkezését, és/vagy
 - b) az Alapítvány kuratóriumi döntés szerinti nagykorú kedvezményezettjének vagy kedvezményezettjeinek vagyoni juttatásként juttassa. Az Alapítvány lehetséges nagykorú kedvezményezettjei dr. Csányi Sándor, Csányi Erika, Csányi Péter, Csányi Attila, Csányi Gabriella, Csányi Ádám és Csányi Tamás.
- Ez a lépés érinti a Kötvények feltételeit is. Az Információs Dokumentum 3.1. pontjának d) alpontja értelmében:

„A Kibocsátót a Lejárati Napot megelőzően terhelő visszaváltási kötelezettség” áll be, egyebek között abban az esetben, amennyiben d) „a Kibocsátó Ptk. 8:2. § szerinti többségi befolyással rendelkező személyében – jelen Információs Dokumentum elkészítésekor dr. Csányi Sándor – változás következik be, ide nem értve a Ptk. szerinti öröklési rend szerinti változást”.
- A Kötvénytulajdonosok az 1/2023. (03.01.) Kötvénytulajdonosi határozatban ennek az előírásnak a teljesítése alól egyszeri felmentést adtak, és egyhangúlag hozzájárultak ahhoz, hogy dr. Csányi Sándor a tulajdonában lévő Bonitás 2002 Zrt. részvényeket a dr. Csányi Sándor alapító által az alapító, az alapító házastársa és az alapító egyenesági leszármazói mint kedvezményezettek javára létrehozott vagyonkezelő alapítvány, a Unity Vagyonkezelő Alapítvány (székhelye: 1123 Budapest, Alkotás utca 53. MOM Park B torony IV. emelet, nyilvántartási száma: 01-01-0013369, adószáma: 19347806-1-43, statisztikai számjele: 19347806-6420-567-01) részére alapítói vagyonként átadja.

Határozati javaslat:

Pick Szeged NKP Kötvény 2029/I. 1/2026. (08.10.) Kötvénytulajdonosi határozat

A Pick Szeged Zrt. által kibocsátott Kötvények tulajdonosai egyhangúlag hozzájárulnak ahhoz, hogy a HU0000359336 ISIN azonosítójú „Pick Szeged NKP Kötvény 2029/I” elnevezésű kötvények dematerializált okiratán a Kötvények feltételei vonatkozó szövegrésze, illetve az Információs Dokumentum

1. 3.1. pontjának d) alpontja helyébe a következő szöveg lép:



„a Kibocsátó Ptk. 8:2. § szerinti többségi befolyással rendelkező személyében változás következik be, ide nem értve

- a) a Ptk. szerinti öröklési rend szerinti változást,*
- b) a 1/2023. (03.01.) Kötvénytulajdonosi határozat alapján a dr. Csányi Sándor tulajdonában lévő Bonitás 2002 Zrt. részvények (a továbbiakban: Részvények) dr. Csányi Sándor Alapító által az Alapító, az Alapító házastársa és az Alapító egyenesági leszármazói mint Kedvezményezettek javára létrehozott Unity Vagyonkezelő Alapítvány (a továbbiakban: Alapítvány) részére alapítói vagyonként történő átadását,*
- c) 1/2026. (08.10.) Kötvénytulajdonosi határozat alapján az Alapító részéről a Részvényeknek az Alapítvány tulajdonába adására vonatkozó korábbi, 2023. évi rendelkezés részben vagy egészben történő visszavonását, valamint*
- d) 1/2026. (08.10.) Kötvénytulajdonosi határozat alapján az Alapítvány tulajdonában lévő Részvényeknek az Alapítvány Kuratóriumi döntése szerinti nagykorú Kedvezményezettjének vagy Kedvezményezettjeinek vagyoni juttatásként történő kiadását. Az Alapítvány lehetséges nagykorú kedvezményezettjei dr. Csányi Sándor, Csányi Erika, Csányi Péter, Csányi Attila, Csányi Gabriella, Csányi Ádám és Csányi Tamás.”*

2. 3.1. pontja a következő f) alponttal egészül ki:

„f) A Kibocsátó legkésőbb 2026. szeptember 10. napjáig nem bocsátja a Kötvénytulajdonosok rendelkezésére a Kötvények vonatkozásában tett közjegyzői okiratba foglalt tartozáselismerő és egyoldalú kötelezettségvállaló nyilatkozatot.”

A Kötvény és az Információs Dokumentum módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal maradnak hatályban.

Kelt Szeged, 2026. július 24.

.....
Pick Szeged Zrt.
képviseli
Demeter Róbert Milán
igazgatósági tag





Melléklet

Szavazólap

A [✱] (székhely: [✱]; cégjegyzékszám: [✱]) mint a **PICK SZEGED Szalámigyár és Húsüzem Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhely: 6725 Szeged, Szabadkai út 18.; cégjegyzékszám: 06 10 000065; adószám: 11081492-4-06; a „Kibocsátó”) által 2019. december 6. napján kibocsátott Pick Szeged NKP Kötvény 2029/I. elnevezésű, HU0000359336 ISIN kódú kötvények (a továbbiakban: „**Kötvények**”) vonatkozásában [✱] darab Kötvény tulajdonosa („Kötvénytulajdonos”) a 2026. július 24. napján kelt meghívó és levélszavazás útján lebonyolított Kötvénytulajdonosi Gyűlés kapcsán a Kötvénytulajdonos jelen nyilatkozatával vállalja, hogy 2026. augusztus 10. napjáig változatlanul rendelkezik a fent jelölt darabszámú Kötvényhez kapcsolódó szavazati jogok összességével, és az alábbiak szerint gyakorolja a Kötvénytulajdonost megillető szavazati jogot.

Pick Szeged NKP Kötvény 2029/I. **1/2026. (08.10.) Kötvénytulajdonosi határozat**

A Pick Szeged Zrt. által kibocsátott Kötvények tulajdonosai egyhangúlag hozzájárulnak ahhoz, hogy a HU0000359336 ISIN azonosítójú „Pick Szeged NKP Kötvény 2029/I” elnevezésű kötvények dematerializált okiratán a Kötvények feltételei vonatkozó szövegrésze, illetve az Információs Dokumentum

1. 3.1. pontjának d) alpontja helyébe a következő szöveg lép:

„a Kibocsátó Ptk. 8:2. § szerinti többségi befolyással rendelkező személyében változás következik be, ide nem értve

a) a Ptk. szerinti öröklési rend szerinti változást,

b) a 1/2023. (03.01.) Kötvénytulajdonosi határozat alapján a dr. Csányi Sándor tulajdonában lévő Bonitás 2002 Zrt. részvények (a továbbiakban: Részvények) dr. Csányi Sándor Alapító által az Alapító, az Alapító házastársa és az Alapító egyenesági leszármazói mint Kedvezményezettnek javára létrehozott Unity Vagyonkezelő Alapítvány (a továbbiakban: Alapítvány) részére alapítói vagyonként történő átadását,

c) 1/2026. (08.10.) Kötvénytulajdonosi határozat alapján az Alapító részéről a Részvényeknek az Alapítvány tulajdonába adására vonatkozó korábbi, 2023. évi rendelkezés részben vagy egészben történő visszavonását, valamint

d) 1/2026. (08.10.) Kötvénytulajdonosi határozat alapján az Alapítvány tulajdonában lévő Részvényeknek az Alapítvány Kuratóriumi döntése szerinti nagykorú Kedvezményezettjének vagy Kedvezményezettjeinek vagyoni juttatásként történő kiadását. Az Alapítvány lehetséges nagykorú kedvezményezettjei dr. Csányi Sándor, Csányi Erika, Csányi Péter, Csányi Attila, Csányi Gabriella, Csányi Ádám és Csányi Tamás.”

2. 3.1. pontja a következő f) alponttal egészül ki:



Pick Szeged Zrt.

H-6725 Szeged, Szabadkai út 18.

H-6701 Szeged, Pf.: 15.

telefon: +36 62/567-000; fax: +36 62/567-313

www.bonafarmcsoport.hu/pickszeged

www.pick.hu



„f) A Kibocsátó legkésőbb 2026. szeptember 10. napjáig nem bocsátja a Kötvénytulajdonosok rendelkezésére a Kötvények vonatkozásában tett közjegyzői okiratba foglalt tartozáselismerő és egyoldalú kötelezettségvállaló nyilatkozatot.”

A Kötvény és az Információs Dokumentum módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal maradnak hatályban.

Határozat	IGEN	NEM	TARTÓZKODIK
Pick Szeged NKP Kötvény 2029/I. 1/2026. (08.10.) Kötvénytulajdonosi határozat			

[Kötvénytulajdonos neve]

Név: [●]

Tisztség: [●]

Kelt.: [●], 2026. [●]

[Kötvénytulajdonos neve]

Név: [●]

Tisztség: [●]

Kelt.: [●], 2026. [●]

