



Az OTP Ingatlan Befektetési Alapkezelő Zrt. tájékoztatása az OTP PRIME Ingatlanbefektetési Alap Kezelési Szabályzatának módosításáról

Az OTP Ingatlan Befektetési Alapkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhelye: 1026 Budapest, Riadó utca 1-3. cégjegyzékszáma: 01-10-044185) tájékoztatja a Tisztelt Befektetőket, hogy a Magyar Nemzeti Bank 2025. július 18-án kelt **H-KE-III-449/2025.** sz. határozatával jóváhagyta az **OTP PRIME Ingatlanbefektetési Alap** (továbbiakban: Alap) Kezelési Szabályzatának módosítását.

Jelen módosítással változnak a Tájékoztatónak, illetve a Kezelési Szabályzatnak az Alapra vonatkozó alapinformációkat, az „I” sorozatú Befektetési Jegyre vonatkozó rendelkezéseket a díjakat és költségeket, valamint az Alapra vonatkozó további információkat tartalmazó része, kiegészülnek továbbá a befektetési alap kockázati profilját, illetve a befektetési politikát bemutató fejezetei.

A Kezelési Szabályzatnak a befektetési szabályokat, valamint az Alapot terhelő díjakat és költségeket érintő változásai a közzétételt követő 30. naptól **2025.08.27-én**, az egyéb módosítások a közzététel napján **(2025.07.28.)** lépnek hatályba.

Az Alap kezelési szabályzatában eszközölt változások hatálybalépésének időpontja a befektetési szabályok módosulása tekintetében a Kbtv. 139. § (1) bekezdésének b) pontjában foglaltak, az Alapot terhelő díjak és költségek növekedését eredményező módosítások esetében a Kbtv. 139. § (3) bekezdésében foglaltak, az egyéb módosítások tekintetében a Kbtv. 139. § (1) bekezdésének f) pontjában foglaltak figyelembevételével került meghatározásra.

A jelen hirdetményben felsorolt tájékoztatás nem teljeskörű, így a pontos és részletes tájékoztatás érdekében kérjük, olvassák el a hivatkozott Alap módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Tájékoztatóját és Kezelési Szabályzatát, valamint a Kiemelt Információkat Tartalmazó Dokumentumot. Az Alap módosított dokumentumai (Tájékoztató és Kezelési Szabályzat, kiemelt befektetői információk) a Befektetők számára az Alap forgalmazási helyein, az alapkezelő honlapján (www.otpingatlanalapkezelelo.hu) valamint az MNB által üzemeltetett <https://kozvetetelek.mnb.hu> oldalon tekinthetők meg.

Budapest, 2025. július 28.

OTP Ingatlan Befektetési Alapkezelő Zrt.