

Adószám:

**19353076-2-41**

Az Alap megnevezése:

**TRIUM PROPERTY I. Zártkörű Ingatlanbefektetési Alap**

Az Alap címe:

**1034 Budapest, Bécsi út 126-128.**

**2025.01.01-2025.12.31.  
közötti időszakról szóló  
BESZÁMOLÓ**

Keltezés: Budapest, 2026. június 11.



az Alap képviselőjében  
az Alapkezelő vezérigazgatója

P.H.



19353076-2-41

Adószám

TRIUM PROPERTY I. Zártkörű Ingatlanbefektetési Alap

Eredménykimutatás

adatok e Ft

Megnevezés	2024.01.01- 2024.12.31	2025.01.01- 2025.12.31
I. Értékesítés nettó árbevétele	354 539	544 864
II. Egyéb bevételek	0	494
III. Eladott áruk beszerzési értéke	0	0
IV. Működési költségek	212 722	337 197
V. Egyéb ráfordítások	306	97 629
VI. Pénzügyi műveletek bevételei	4 725	94 877
VII. Pénzügyi műveletek ráfordításai	89 840	47 051
VIII. Fizetett, fizetendő hozamok	0	0
<b>IX. Tárgyévi eredmény (I+II-III-IV-V+VI-VII-VIII)</b>	<b>56 396</b>	<b>158 358</b>

Budapest, 2026. június 11.

az Alap képviselőjében  
az Alapkezelő vezérigazgatója

