



ViVeTech Nyilvánosan Működő Részvénytársaság

ÉVES JELENTÉS 2024.

Budapest, 2025. május 22.

Az Igazgatóság jelentése a VIVETECH Nyrt. 2024. évi üzleti tevékenységéről, vagyoni helyzetéről, üzletpolitikájáról és az ügyvezetésről

A ViVeTech Nyilvánosan Működő Részvénytársaság (a továbbiakban „**ViVeTech**” vagy „**Társaság**”) a tőkepiacról szóló 2001. évi CXX. törvény, a Budapesti Értéktőzsde Nyrt. Xtend általános üzletszabályzatának 15.1. pontja, valamint a Számvitelről szóló 2000. évi C. törvény alapján elkészítette a 2024. évre vonatkozó üzleti jelentését.

A ViVeTech Nyrt. 2024. évi üzleti (vezetőségi) jelentése a Társaság **auditált**, 2024. január 1. napjától 2024. december 31. napjáig tartó időszakra vonatkozó **magyar számviteli szabályok szerinti egyedi (nem konszolidált) pénzügyi kimutatásai alapján** készült.

VEZETŐI ÖSSZEFOGLALÓ

A 2023-as év sikeres zárását követően a ViVeTech Nyrt. megújult lendülettel és változatlan alapelvek mentén folytatta tevékenységét 2024-ben. Az intenzív kereskedelmi tevékenységnek köszönhetően tovább bővült az ügyfélkör és a meglévő ügyfelek körében is újabb projekteket sikerült leszerződni és megvalósítani, illetve olyan projektek is elindultak, melyek lezárása 2025-ben várható. A Társaság nettó árbevétele 2024-ben 1 397 millió Ft-ot ért el, amely 24%-kal magasabb a 2023. évi árbevételénél.

A bevételek túlnyomó többsége, 95%-a a hazai piacról származott 2024-ben, de az év során a Társaság nagyobb figyelmet fordított a nemzetközi piacralépés előkészítésére is. A ViVeTech nemzetközi üzletfejlesztési stratégiájával összhangban olyan vezető kiberbiztonsági technológiai vállalatokkal épített ki partnerkapcsolatokat, mint az izraeli Enigmatos – amelynek első európai pilot projektje is elindult a negyedik negyedévben –, vagy a németországi székhelyű TwoTronic, amellyel autóipari kiskereskedelmi, kölcsönző és lízing szolgáltatások területén kínál verifikációs megoldásokat.

A Társaság nem lazított a költségkontrollon, továbbra is kiemelt figyelmet fordított a jövedelmezőség és a cash-flow helyzet javítására. A projekteket továbbra is nagyobb részben alvállalkozók bevonásával valósítja meg a Társaság, a tanácsadó csapat létszáma – a fenntartható működés érdekében – megfontoltan bővült a jelenlegi szerződésállományban rejlő lehetőségek ellenére, ennek következtében az üzleti tevékenységhez kapcsolódó költségek az egy évvel korábbihoz képest többszörösére emelkedtek, összhangban az árbevétel alakulásával és üzletágankénti összetételével. Az anyagjellegű ráfordítások 2024-ben összességében 22%-kal, a személyi jellegű ráfordítások 25%-kal lettek magasabbak, mint egy évvel korábban.

2024. év elején ismételten felülvizsgálatra került a logisztikai üzletág eredményessége. A 2023 tavaszán kialakított működési modell nem váltotta be a hozzá fűzött reményeket, így a Társaság Igazgatósága 2024. második negyedévében a tevékenység megszüntetéséről döntött. A tehergépjárművek áprilisra visszaadásra, így a mérlegből kivezetésre kerültek, ezt követően megszüntetésre került valamennyi, a tevékenységhez kapcsolódó szerződés.

Mindezek eredményeképpen 2024-ben a 24%-os árbevétel növekedés mellett az EBITDA 216 millió Ft-ot ért el (30%-kal magasabbat, mint egy évvel korábban), míg a Társaság adózás előtti eredménye 126,4 millió Ft lett, szemben az egy évvel korábbi 68,1 millió Ft-tal, amely 86%-os növekedést jelent.

A Társaság mérlegfőösszege 2024. december 31-én 1 260 millió Ft, a saját tőke nagysága 649,3 millió Ft volt. Előbbi a 2023. év végéhez képest 7% növekedést mutat, míg a saját tőke 24%-kal nőtt a pozitív adózott eredményből adódóan.

A TÁRSASÁG BEMUTATÁSA

A ViVeTech Nyrt. elsősorban információbiztonsággal, azon belül többek között az információbiztonsági stratégiák kialakításával, üzletfolytonossági tervek és üzleti hatáselemzések előkészítésével, kiemelt, kritikus infrastruktúrákat érintő informatikai fejlesztések és üzemeltetési projektek minőségbiztosításával és projektmenedzsment támogatásával kapcsolatos tanácsadást, illetve ezekhez kapcsolódó szakértői szolgáltatásokat nyújt a magyar piacon. Tevékenységi köre magában foglalja az alkalmazások fejlesztésének IT-biztonsági támogatását; projektmenedzsment, programmenedzsment szolgáltatásokat; adatvédelem és adatkezelést; informatikai kockázatelemzést; információbiztonsági irányítási és szabályozási rendszerek kialakítását, audit felkészítést; jogosultság kezelést és az üzletmenet-folytonossági és katasztrófa elhárítási szolgáltatásokat.

A ViVeTech üzleti stratégiai célja, hogy a meglévő szolgáltatások értékesítésének organikus növekedésére épülve a nemzetközi piacra vigyen egy szoftverekkel támogatott, automatizált IT biztonsági szolgáltatásokra épülő üzletágat, amelynek skálázhatósága és nemzetközi értékesíthetősége a vállalkozás számára exponenciális növekedést tesz lehetővé mind árbevétel, mind jövedelmezőség szempontjából. Az automatizált szolgáltatások fókuszában a kritikus infrastruktúra szolgáltatók állnak, akik számára nyújt támogatást többek között a NIS2 és az ISO27001 információbiztonsági előírások egyszerű és költséghatékony bevezetésében, támogatja a tanúsítást és a minőségirányítási rendszer működtetését. A rendszer bevezetése nagyban segíti a kritikus infrastruktúra üzemeltetők kiberfenyegetettségek elleni védekezését, valamint a jogszabályi előírásoknak való megfelelést. A biztonsági ágazat még az informatikán belül is az egyik legdinamikusabban fejlődő terület, ami világszinten 100 milliárd dolláros tömegével és 20% feletti éves átlagos növekedési ütemével olyan üzleti lehetőséget jelent a piac megoldásszállítóinak, ami garantálja a folyamatos növekedési potenciált. Az egész világon, de szűkebb környezetünkben, az Európai Unióban is kiemelt figyelem összpontosul a gazdasági és nem gazdasági szereplők kibervédelmi kitettségének csökkentésére, ami egyre szigorúbb törvénykezési gyakorlatban is megnyilvánul. Ez a törvényi kötelezettség a gazdasági megfontolások mellett szintén óriási lendületet ad az iparág teljesítményének.

A Társaság 45,9%-os befolyásoló részesedéssel rendelkezik a ViveLab Ergo Zrt-ben. Az általa fejlesztett ViveLab Ergo egy nagy teljesítményű számítási felhőben futó innovatív szimulációs rendszer, amely tökéletesen képes 3D-ben modellezni az adott fizikai környezetben mozgó gépeket, robotokat és embereket. Ennek segítségével a ViveLab Ergo elsősorban gyártásergonómiai tanácsadást végez, hozzájárulva, hogy a gyártó vállalatok egészségesebb, kényelmesebb és hatékonyabb munkahelyeket teremthessenek, melyek segítségével alacsonyabb költségen jobb termékeket állíthatnak elő. A pandémia, illetve a háború és annak következményei jelentősen visszavetettek a gyártásergonómiai és egyéb optimalizációs folyamatokat a termelő vállalatoknál. Erre reagálva a ViveLab Ergo a szenzoros technológia más területeken, főleg az egészségügyi területen történő alkalmazása felé indult el. A ViveLab Ergo fejlesztése, a Vivemed egy telerehabilitációt segítő applikáció, amely szenzoros technológiával teszi lehetővé a páciensek mozgásának felügyeletét. Ezzel a technológiával – elsősorban a rehabilitáció területén – az orvos által felírt tornagyakorlatokat a betegek otthonuk kényelmében tudják elvégezni, ezáltal jelentősen csökkentve a szükséges orvos-beteg kontaktusok számát. A 2025-ös év egy új, innovatív elemző modul fejlesztésének és piacravitelének jegyében fog zajlani. Európai partnerekkel együttműködésben folyik az orvosi és munkavédelmi mozgástámogató és terheléscsökkentő mechanikus és motoros külső vázak vizsgálatának integrációja a ViveLab Ergo keretrendszerbe, amely fejlesztéshez a Társaság közvetlen Európai Unió támogatást nyert el az EIT Manufacturing ASBL által kiírt pályázaton.

A Smart Hotel Solution Zrt-ben a Társaság 9,1%-os részesedéssel rendelkezik. A startup Hotelify brand alatt okosotthonnal kombinált, komplett megoldást nyújtó szállodai rendszert fejleszt. A Hotelify rendszer célja a kikapcsolódás élményének kiterjesztése a szállodában a szolgáltatások digitalizációjával. A vendégek számára elég egyetlen applikáció, mellyel nem csak okos szobájukat tudják vezérelni, de minden olyan extra funkciót és szolgáltatást elérhetnek, amelyek kényelmüket szolgálják. A Hotelify kapcsot képez a szállodákban már most működő PMS rendszerek és a vendégek között úgy, hogy közben hatékonyan támogatja a személyzet munkáját a minél magasabb szintű vendégélmény elérése érdekében. 2024-ben elindult a rendszer első éles telepítése pilot jelleggel és 2025 elejére valamennyi a Hotelify rendszer piacra lépéséhez szükséges fejlesztés megvalósult. Jelenleg a megoldás finomhangolása zajlik az első visszajelzések alapján, illetve a több szállodás telepítésre és működésre készül a társaság.

AZ EREDMÉNY ALAKULÁSA

A ViVeTech Nyrt. 2024-ben 126,4 millió Ft adózás előtti eredményt ért el, az EBITDA mintegy 216 millió Ft lett. Az értékesítés nettó árbevétele közel 1,4 milliárd Ft-ot ért el, míg az üzemi költségek és ráfordítások – az elszámolt értékcsökkenéssel együtt – 1 252 millió Ft-ot tettek ki.

(adatok ezer Forintban)	2023	2024	Változás év/év, %	Változás év/év, eFt
Értékesítés nettó árbevétele	1 131 192	1 397 236	24%	266 043
Aktivált saját teljesítmények értéke	2 738	1 376	-50%	-1 362
Egyéb bevételek	2 568	16 606	547%	14 038
Anyagjellegű ráfordítások	667 308	815 993	22%	148 685
Személyi jellegű ráfordítások	232 546	291 788	25%	59 242
Értékcsökkenési leírás	69 641	52 384	-25%	-17 257
Egyéb ráfordítások	70 595	91 522	30%	20 927
Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye	96 408	163 531	70%	67 123
EBITDA	166 049	215 915	30%	49 866
Pénzügyi műveletek eredménye	-28 340	-37 149	31%	-8 809
Adózás előtti eredmény	68 068	126 382	86%	58 314
Adófizetési kötelezettség	1 861	5 968	221%	4 107
Halasztott adókülönbözet		-8 361	-	-8 361
Adózott eredmény	66 207	128 774	95%	62 567

Az értékesítés nettó árbevételének 1 397 millió Ft-os összege 24% növekedést jelent a 2023. évi árbevételhez képest. Az bevételek túlnyomó többsége a tanácsadási tevékenységből származott. A hardver és szoftver értékesítésből származó bevételek aránya 10% volt, míg az egyéb árbevétel 2%-ot tett ki. Az export értékesítés árbevétele a nettó árbevétel 5%-át adta.

(adatok ezer Forintban)	2023	2024	Változás év/év, %	Változás év/év, eFt
Belföldi értékesítés árbevétele	1 038 668	1 324 015	27%	285 347
Tanácsadás árbevétele	423 117	1 160 480	174%	737 363
Hardver&szoftver megoldások	548 385	136 805	-75%	-411 579
Továbbszámlázott költségek bevétele	50 378	22 376	-56%	-28 002
Belföldi áruszállítás árbevétele	16 788	4 353	-74%	-12 435
Export értékesítés árbevétele	92 524	73 221	-21%	-19 303
Értékesítés nettó árbevétele	1 131 192	1 397 236	24%	266 043

Az egyéb bevételek között 2024-ben egy gépjármű értékesítésének bevételeit, gépkocsi káreseményekhez kapcsolódó biztosítói kifizetéseket, valamint a 2022-ben a logisztikai üzletághoz kapcsolódóan felmerült külföldi kiadások (üzemanyag, útdíjak) utáni ÁFA visszatérítéseket számolta el a Társaság, míg 2023-ban mindössze 2,6 millió Ft egyéb bevétele volt a Társaságnak, amely káreseményhez kapcsolódó biztosítói kifizetésből és utólag kapott kedvezményből származott.

Aktivált saját teljesítményként a Vivesec módszertan fejlesztésére fordított belső erőforrások költsége került elszámolásra, amely 1,4 millió Ft személyi jellegű ráfordításból adódik.

Az anyag jellegű ráfordítások összege 2024-ben 816 millió Ft volt, ami 22%-kal magasabb, mint a 2023. évi 667 millió Ft. Ennek legnagyobb részét – 2024-ben 87%-át, 2023-ban 81%-át – az üzleti (tanácsadási) tevékenységhez kapcsolódó alvállalkozói költségek és beszerzések tették ki, melyek együttesen 711 millió Ft-os összege 32%-kal magasabb az egy évvel korábbinál. Összhangban a bevételek üzletágankénti összetételének alakulásával, ezen költségek között a tanácsadáshoz kapcsolódó – elsősorban alvállalkozói – kiadások 89%-ot, az eladott áruk beszerzési értéke 11%-ot tett ki és ezen költségtelek változása is a kapcsolódó árbevételével arányosan alakult.

(adatok ezer Forintban)	2023	2024	Változás év/év, %	Változás év/év, eFt
Anyagköltség	26 502	16 201	-39%	-10 302
ebből üzemanyag	25 133	8 681	-65%	-16 452
Bérleti díjak és rezsi	22 519	28 880	28%	6 361
Könyvelés, könyvvizsgálat, ügyvédi költségek	7 558	7 630	1%	72
Üzleti tevékenységhez kapcsolódó költségek	233 193	630 564	170%	397 371
Eladott áruk beszerzési értéke	306 255	80 187	-74%	-226 068
Egyéb igénybe vett szolgáltatások	71 282	52 531	-26%	-18 751
Anyagjellegű ráfordítások összesen	667 308	815 993	22%	148 685

A nem üzleti tevékenységhez kapcsolódó általános üzemeltetési költségek összességében mintegy 18%-kal csökkentek a 2023. évihez képest. Ezen belül a bérleti díjak 28%-kal, 6,3 millió Ft-tal emelkedtek, míg az egyéb igénybevetett szolgáltatások összege 26%-kal, 18,8 millió Ft-tal lett alacsonyabb. Az anyagköltségek és ezen belül az üzemanyagköltségek a logisztikai tevékenység megszüntetése következtében jelentősen, 39%-kal, illetve 65%-kal csökkentek.

A személyi jellegű ráfordítások 25%-kal emelkedtek az egy évvel korábbihoz képest. Ebben egyrészt az év elején a munkavállalói körben végrehajtott, átlagosan 15%-os béremelés, valamint a létszám bővülése játszott szerepet. Az év végén a záró létszám 13 fő volt, amely 3 fővel magasabb, mint 2023. december 31-én.

(adatok ezer Forintban)	2023 FY	2024 FY	Változás év/év, %	Változás év/év, eFt
Béreköltség	203 441	256 073	26%	52 632
Személyi jellegű egyéb kifizetések	2 688	3 300	23%	612
Béjárulékok	26 417	32 415	23%	5 998
Személyi jellegű ráfordítások	232 546	291 788	25%	59 242

A Társaság 2024-ben 52,4 millió Ft értékcsökkenést számolt el. Az egy évvel korábbihoz képest 25%-os, 17 millió Ft-os csökkenés az első negyedév végén visszaadott tehergépjárművek amortizációjából adódott.

Az egyéb ráfordítások között az adók összege 17,6 millió Ft volt, lejárt vevő követelésekre a Társaság 54,9 millió Ft értékvesztést, míg várható jövőbeli kötelezettségekre 5,8 millió Ft céltartalékot képzett. Az értékesített tárgyi eszközök könyvszerinti értékének kivezetése 12,3 millió Ft-ot tett ki az egyéb ráfordítások között, nagyrészt 2 személygépjármű értékesítése kapcsán.

A pénzügyi műveletek eredménye -37,1 millió Ft volt, a pénzügyi műveletekhez kapcsolódó 9,1 millió Ft bevétel és a pénzügyi műveletek 46,3 millió Ft-os ráfordításának eredőjeként. A pénzügyi bevételek között az átváltáskori, értékeléskori árfolyamnyereség 6,5 millió Ft volt, míg a ráfordítások között kimutatott árfolyamveszteség összege pedig 17,1 millió Ft volt az év során, illetve az év végi átértékelések következtében. A kapott kamatok nagysága mindössze 2,6 millió Ft, míg a fizetett kamatok összege 29,2 millió Ft volt.

FŐBB MÉRLEG SOROK ALAKULÁSA

A ViVeTech Nyrt. mérlegfőösszege 2024. december 31-én 1 260 millió Ft volt, amely 7%-kal magasabb a 2023. év végi 1 175 millió Ft-os értéknél. Az eszközök 65%-át a befektetett eszközök tették ki, a pénzeszközök állománya 2024. december 31-én 26,6 millió Ft volt.

Az immateriális javak állománya a terv szerinti értékcsökkenés következtében 28 millió Ft-tal, 8%-kal csökkent. A Vivesec módszertan fejlesztésére a Társaság 1,4 millió Ft saját teljesítményt számolt el, és 2024. szeptember 1. napjával aktiválta azt, miután teszt jelleggel (pilot) sikeresen alkalmazta azt néhány tanácsadási projekt során. A tárgyi eszközök állománya az elszámolt értékcsökkenés, valamint a vontatók és pótkocsik kivezetése miatt lett 106,9 millió Ft-tal, 76%-kal kisebb, mint 2023. év végén.

A befektetett pénzügyi eszközök között a Társaság a ViveLab Ergo Zrt-ben, valamint a Smart Hotel Solution Zrt.-ben fennálló részesedését tartja nyilván. A Társaság tulajdoni hányada a ViveLab Ergo Zrt-ben 45,91%, a Smart Hotel Solution Zrt-ben 9,07% volt 2024. év végén.

A követelések között a vevő követelések állománya 267 millió Ft-ot tett ki. Jelentős részesedésű kapcsolt vállalkozással szemben 52,7 millió Ft követelése állt fenn a Társaságnak, szemben a 2023. december 31-i 23,1 millió Ft-tal.

(adatok ezer Forintban)	2023.12.31	2024.12.31	Változás év/év, %	Változás év/év, eFt
Befektetett eszközök	998 273	824 430	-17%	-173 844
Immaterális javak	350 319	322 358	-8%	-27 961
Tárgyi eszközök	140 485	33 576	-76%	-106 909
Befektetett pénzügyi eszközök	507 470	462 470	-9%	-45 000
Halasztott adókövetelés		6 026	-	6 026
Forgóeszközök	132 332	405 681	207%	273 349
Követelések	108 794	379 059	248%	270 265
Vevő követelések	76 058	267 287	251%	191 229
Követelések jelentős részesedésű váll. szemben	23 154	52 679	128%	29 526
Egyéb követelések	9 582	59 093	517%	49 510
Pénzeszközök	23 538	26 621	13%	3 084
Aktív időbeli elhatárolások	44 760	30 143	-33%	-14 617
Eszközök összesen	1 175 365	1 260 253	7%	84 887

A források között a saját tőke 52%-ot képviselt, a hosszú lejáratú kötelezettségek 18%-ot, a rövid lejáratú kötelezettségek pedig 28%-ot tettek ki 2024. december 31-én.

A saját tőke nagysága 649,3 millió Ft volt az év végén, szemben a 2023. év végi 525,6 millió Ft-tal. Az egy évvel korábbihoz képest a növekmény a 2024. évi adózott eredményből adódik. A saját tőke elemek között az eredménytartalék nagysága 174 millió Ft-ra nőtt annak következtében, hogy a kísérleti fejlesztéshez kapcsolódóan képzett lekötött tartalék a Vivesec módszertan aktiválása miatt visszavezetésre került.

(adatok ezer Forintban)	2023.12.31	2024.12.31	Változás év/év, %	Változás év/év, eFt
Saját tőke	525 588	649 253	24%	123 664
Jegyzett tőke	121 295	121 295	0%	0
Tőketartalék	159 755	159 755	0%	0
Eredménytartalék	-192 276	173 998	-190%	366 274
Lekötött tartalék	370 607	65 430	-82%	-305 177
Adózott eredmény	66 207	128 775	95%	62 568
Céltartalékok	0	5 758	-	5 758
Kötelezettségek	613 846	583 063	-5%	-30 782
Hosszú lejáratú kötelezettségek	371 740	224 502	-40%	-147 238
Beruházási és fejlesztési hitelek	156 658	145 181	-7%	-11 476
Egyéb hosszúlejáratú hitelek	135 536	64 821	-52%	-70 714
Egyéb hosszúlejáratú kötelezettségek	79 546	11 724	-85%	-67 822
Halasztott adókötelezettség		2 775	-	2 775
Rövid lejáratú kötelezettségek	242 106	358 561	48%	116 456
Rövid lejáratú hitelek	106 657	173 825	63%	67 168
Egyéb rövid lejáratú kölcsönök	1 600	0	-100%	-1 600
Szállítók	37 166	146 305	294%	109 140
Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	96 683	38 431	-60%	-58 252
Passzív Időbeli elhatárolások	35 931	22 179	-38%	-13 752
Források összesen	1 175 365	1 260 253	7%	84 888

A hosszú lejáratú kötelezettségek között a Társaság az EUR alapú beruházási hitel 145,2 millió Ft-os, a Széchenyi Likviditási kölcsön 64,8 millió Ft-os, pénzügyi lízing miatti kötelezettségek 11,7 millió Ft-os éven túl esedékes összegét tartja nyilván, valamint 2,8 millió Ft összegű halasztott adókötelezettséget mutat itt ki.

A rövid lejáratú kötelezettségek között a szállítókkal szemben fennálló kötelezettségek nagysága 146,3 millió Ft volt, szemben a 2023. év végi 37,1 millió Ft-tal.

A rövid lejáratú hitelek állománya tartalmazza a 100 millió Ft keretösszegű Széchenyi MAX Folyószámlahitel időszak végén fennálló állományát, valamint az 55 millió Ft nagyságú banki rulírozó hitelt is, valamint a hosszú lejáratú hitelek éven belül esedékes részét.

RÉSZVÉNY INFORMÁCIÓK

Alapvető információk	
Értékpapír megnevezése	ViVeTech Nyrt. törzsrészcvény
Ticker	VVT
ISIN	HU0000176300
Bevezetés időpontja	2022. május 13.
Első kereskedési nap	2022. május 31.
Kereskedés pénzneme	HUF
Névérték	10 Ft
Bevezetett mennyiség (db)	12 129 500 (teljes alaptőke)

Kereskedési adatok	
Bevezető ár	260 Ft
Éves minimum	120 Ft (2024.05.10)
Éves maximum	270 Ft (2024.12.12)
180 napos átlagár	279 Ft
360 napos átlagár	227 Ft
Előző záróár	280 Ft (2025.04.22)

TÁRSASÁGIRÁNYÍTÁS

A Társaság legfőbb szerve a közgyűlés, melynek feladat és hatásköréről az [Alapszabály](#) rendelkezik. A közgyűlés kizárólagos hatáskörébe tartozik

- döntés - ha a Ptk. eltérően nem rendelkezik - az Alapszabály megállapításáról és módosításáról, ide nem értve a cégnevet, a székhelyet, a telephelyeket, fióktelepeket és - a főtevékenységet nem érintve - a tevékenységi kör módosítását,
- döntés a Társaság működési formájának megváltoztatásáról,
- a Társaság átalakulásának és jogutód nélküli megszűnésének elhatározása,
- az egyes részvénytársaságokhoz fűződő jogok megváltoztatása, illetve egyes részvényfajták, osztályok kialakítása,
- döntés - ha a Ptk. eltérően nem rendelkezik - az alaptőke felemeléséről és leszállításáról,
- a Társaság részvényeinek bevezetése szabályozott piacra, illetve az onnan való kivezetés elhatározása,
- az Igazgatóság, a Felügyelőbizottság tagjainak, az Audit Bizottság tagjainak, valamint a Társaság Állandó Könyvvizsgálójának megválasztása, visszahívása, díjazása,
- döntés az Igazgatóság Ptk. 3:284. §-a szerinti jelentésének elfogadásáról,
- döntés az Igazgatóság tagjai, a Felügyelőbizottság tagjai, valamint a vezérigazgató és a vezérigazgató-helyettes – ha nem tagjai a Társaság ügyvezető vagy felügyeleti testületének - hosszú távú díjazásának és ösztönzési rendszere irányelveinek megállapításáról,
- a Felügyelőbizottság ügyrendjének jóváhagyása,
- hatályos jogszabályok szerinti beszámoló jóváhagyása és döntés az adózott eredmény felhasználásáról,
- az Igazgatóság felhatalmazása saját részvény megszerzésére,
- döntés az Igazgatóság felhatalmazásáról az alaptőke felemelése kapcsán,
- döntés a Közgyűlés felfüggesztéséről,
- döntés a Felügyelőbizottság beszámolóról szóló jelentésének elfogadásáról,
- döntés az Igazgatóság előző üzleti évben végzett munkájának értékeléséről és az Igazgatóság részére megadható felmentvényről,
- döntés a Felelős Társaságirányítási Jelentés elfogadásáról,
- véleménynyilvánító szavazás a Javadalmazási Politikáról annak jelentős változása esetén, de legalább négyévente,
- véleménynyilvánító szavazás az előző üzleti évre vonatkozó Javadalmazási Jelentésről,
- döntés minden olyan kérdésben, amit a jogszabály vagy az Alapszabály a Közgyűlés kizárólagos hatáskörébe utal.

A Társaság ügyvezetését a 3-5 fős Igazgatóság látja el. Az Igazgatóság tagjait a közgyűlés választja 3 (három) év határozott időre. Az Igazgatóság tagjai a törvényi szabályozás szerinti összeférhetetlenségre vonatkozó rendelkezéseket kötelesek betartani.

Az Igazgatóság feladat- és hatásköre az alábbiakra terjed ki:

- a hatályos jogszabályok szerinti éves beszámolónak, valamint az adózott eredmény felhasználására vonatkozó javaslatnak a közgyűlés elé terjesztése,
- döntéshozatal a közgyűlés felhatalmazása esetén, annak keretei között
 - saját részvény megszerzéséről,
 - osztalékfelvétel fizetéséről, valamint
 - az alaptőke felemeléséről,
- közbenső mérleg elfogadása a közgyűlés felhatalmazása esetén a saját részvény megszerzésével, osztalékfelvétel fizetésével, valamint az alaptőkének az alaptőkén felüli vagyoni terhére történő felemelésével kapcsolatosan,
- a Társaság képviselője harmadik személyekkel szemben, bíróságok és más hatóságok előtt,
- a Ptk. 3:284. §-a szerinti jelentés készítése az ügyvezetésről, a Társaság vagyoni helyzetéről, üzletpolitikájáról évente legalább egyszer a közgyűlés, míg negyedévente a Felügyelőbizottság részére,
- a Társaság üzleti könyveinek szabályszerű vezetése,
- az Igazgatóság ügyrendjének megállapítása,
- a Társaság szervezeti és működési szabályzatának jóváhagyása,

- jelölőbizottság és/vagy javadalmazási bizottság felállítása (akár önálló bizottságok, akár közös bizottság formájában), a bizottság(ok) tagjainak megválasztása, és tiszteletdíjuk megállapítása,
- leányvállalat alapításának, átalakulásának, szétválásának, egyesülésének, jogutód nélküli megszűnésének elhatározásáról szóló döntés meghozatala,
- más gazdasági társaságban való társasági részesedés megszerzéséhez, átruházásához kapcsolódó döntés meghozatala,
- valamennyi, 15 (tizenöt) éven túli határozott időre vagy határozatlan időre létrejövő szerződés megkötése,
- a Társaság részvényeinek külföldi tőzsdére való bevezetésével kapcsolatos döntések meghozatala,
- Felelős Társaságirányítási Jelentés elkészítése és közgyűlés elé terjesztése,
- részvénykönyv vezetése, részvénykönyv vezetésére vonatkozó megbízás adása,
- a közgyűlésről készült jegyzőkönyv cégbírósághoz való benyújtása, intézkedés a Társaság mérlegének közzététele és letétbe helyezése iránt,
- a részvényesnek a Társaság irataiba történő betekintése engedélyezése,
- a Társaságot terhelő közzétételi kötelezettségek teljesítése,
- a Társaság fő célkitűzéseinek és stratégiájának meghatározása,
- a Társaság középtávú és éves üzleti tervének kidolgozása,
- új üzleti tevékenység megkezdésének elhatározása,
- a vezető állású munkavállalók feletti munkáltatói jogok gyakorlása,

Az Igazgatóság tagjai:

Márton Miklós Csongor – elnök

Rádai Róbert

Hülvely István György

Az Igazgatóság tevékenységét – a Társaság és a tulajdonosok érdekeinek megóvása céljából - 3-5 (három-öt) tagból álló Felügyelőbizottság ellenőrzi. A Felügyelőbizottság tagjait a közgyűlés választja 3 (három) éves határozott időtartamra. A Felügyelőbizottság mindenkor megválasztott tagjai többségének független személynek kell lennie.

A Felügyelőbizottság tagjai:

Karászi Zoltán – elnök

dr. Aratóné Nagy Ágnes

Köbli Gyula

Molnár Ferenc

A 3 (három) fős Audit Bizottságot a közgyűlés választja meg a Felügyelőbizottság függetlennek minősülő tagjai közül. Az Auditbizottság legalább egy tagjának számviteli vagy könyvvizsgálói szakképesítéssel kell rendelkeznie. Az Audit Bizottság segíti a Felügyelőbizottságot a pénzügyi beszámoló rendszer ellenőrzésében, az Állandó Könyvvizsgáló kiválasztásában és az Állandó Könyvvizsgálóval való együttműködésben. Az Audit Bizottság a Ptk. szerinti feladatokon kívül elvégzi a Tpt. szerint a feladatkörébe tartozó feladatokat is.

Az Audit Bizottság tagjai:

Köbli Gyula – elnök

Karászi Zoltán

Molnár Ferenc

A vállalatirányítási gyakorlatról a Társaság évente jelentést tesz közzé a Budapesti Értéktőzsde (BÉT) Felelős társaságirányítási ajánlásainak megfelelően. A Felelős társaságirányítási jelentés megtalálható a Társaság honlapján és közzétételi helyein.

KÖNYVVIZSGÁLAT

A közgyűlés a CMT Audit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1074 Budapest, Vörösmarty utca 16-18. A. ép. fszt. 1/F.; cégjegyzékszám: 01-09-063211; kamarai nyilvántartási száma: 000171) jogelődjét, az **INTERAUDITOR Tanácsadó Kft.-t** választotta meg a Társaság könyvvizsgálójának 2022. június 1. napjától 5 éves időtartamra, legkésőbb 2027. május 31. napjáig.

FENNTARTHATÓSÁG, KÖRNYEZETVÉDELEM, ZÖLD TÖREKVÉSEK

A Társaság stratégiai célja, hogy a jelenlegi és jövőbeni ügyfelei számára a klasszikus működési kockázati területeken túl a napjainkban felerősödő kihívásokra is reagáljon, azokra megoldásokat keressen és nyújtson. Az elmúlt néhány év, illetve a pillanatnyi politikai és gazdasági helyzet is rámutatott kritikus – a tágabb gazdasági közösségünk, az Európai Unió által is kiemelten kezelt – kockázati területekre, energetikai és fenntarthatósági, környezetvédelmi kihívásokra. A ViVeTech közép távú céljai között szerepel egy Zöld Üzletág kialakítása, ami mind a Társaság üzleti céljaival, kompetenciáival, ügyfélkörével, mind pedig társadalmi szerepvállalási elkötelezettségével (CSR) összhangban áll, továbbá segíthet ügyfeleinek az ESG keretrendszer kialakításában. Ezzel is összefüggésben a Társaság közvetlen és közvetett hozzájárulást szerzett okosotthon és okoshotel megoldásokat fejlesztő vállalkozásokban. A Smart Hotel Solution Zrt, illetve a Chameleon Smart Home Nyrt. olyan megoldásokat kínál a piacon, amelyek mellett, hogy jelentősen emelik a felhasználói élményt a háztartások, társasházak, kisvállalkozások és nagy szállodák számára, komoly energiahatékonysági és megtakarítási potenciált biztosítanak az ügyfeleknek.

FŐBB KOCKÁZATI TÉNYEZŐK ÉS AZOK KEZELÉSE

Stratégiai kockázatok

A Társaság stratégiája alapvetően az üzleti növekedést célozza. Az üzleti növekedés nem csak a jelenlegi szolgáltatásokat foglalja magában, hanem új szolgáltatások kifejlesztését vagy közvetítését is, valamint a Társaság új, nemzetközi piacokra is terjeszkedni kíván, az eddigi tapasztalatok monetizációjával. Az új piaci szegmenseket a kibervédelmi iparágra, az egészségügyi eszközökre, illetve az ipari, energetikai technológiákra vonatkozó jogi szabályozás hozta létre Az NIS2 irányelv (EU 2022/2555) 2023. január 16-án lépett hatályba, és 2024. október 18-ig kellett átültetni a nemzeti jogba. Az irányelv kibővíti az érintett ágazatok körét, szigorúbb kiberbiztonsági követelményeket és jelentési kötelezettségeket ír elő. A Cyber Resilience Act (CRA) 2024. december 10-én lépett hatályba, és 2027. december 11-től lesz alkalmazandó. A rendelet célja, hogy biztosítsa a digitális elemeket tartalmazó termékek egész életciklusára kiterjedő kiberbiztonságát. Példaként említhető az Európai Unióban Németország kritikus infrastruktúra szabályozása, valamint az EU-ban sorra megjelenő egyéb direktívákra alapuló szabályozások, mint például az MDR (Medical Device Regulation) vagy a RED (Radio Equipment Directive). Ezek a szabályozások szabványi és törvényi szinten is kötelezővé teszik a kibervédelmi felkészülést, vizsgálatokat és tanúsítványok megszerzését. Ezen szabályozások gyakorlatilag egy kötelező jelleggel megjelenő keresletet, ügyféligényt generálnak a Társaság szolgáltatásai iránt. Az üzletágot érintő szabályozásban bekövetkező bármilyen jogi változás befolyásolhatja a Társaság piaci terjeszkedését. Ennek kockázatát csökkenti a Társaságnál bevezetett ISO minősítés és rendszer kompatibilitás, ugyanakkor ezen a területen bármilyen változás igénybe fogja venni a Társaság rugalmas alkalmazkodási képességét.

A Társaság bevételei jelenleg elsősorban a hazai kritikus infrastruktúra szolgáltatóktól származnak, és a bevételeinek megoszlása alapján meghatározó ezen belül is az állami megrendelési háttér. Az európai támogatási forrás elosztás megrendelői oldalt érintő változása ezért kihatással lehet a Társaság bevételeire. Az ebből fakadó kockázat mérséklését célozza egyrészt a vázolt stratégia végrehajtása, amely bizonyos fokú természetes üzleti kockázatot jelent, ugyanakkor a szoftverekkel támogatott, automatizált tanácsadási szolgáltatásokon alapuló kiszolgálási modellre való áttérés lényegesen egyenletesebb, visszatérő és skálázható bevételeket, egyenletesebb időszakos megoszlásokat és kiszámíthatóbb gazdálkodást jelent.

A Társaság célja továbbá, hogy akvizíciók, illetve stratégiai együttműködések révén olyan piaci szegmensekhez jusson el szolgáltatásaival, melyek jelenleg nem tartoznak a fő profiljába, ugyanakkor szintén hozzájárulhatnak a fenti kockázatok csökkentéséhez. Ennek megvalósítását szolgálják – a korábban már említett okosmegoldásokat

nyújtó cégekkel (Smart Hotel Solution Zrt., Chameleon Smart Home Nyrt.) kialakított kapcsolatokon túl – a 2024-ben kötött együttműködési megállapodások (pl. Enigmatos, TwoTronic).

Projekt kockázatok

A Társaságra az általa nyújtott összetett szolgáltatások jellegéből adódóan a projekt alapú teljesítés a jellemző. A Társaság a projektek megvalósítását nemzetközi minősítéssel és a kritikus infrastruktúra tekintetében kiemelkedő szakudással rendelkező szakemberekkel látja el. A Társaság számára kockázatot jelent a projektek kivitelezése során a szerződésnek nem megfelelő teljesítés. A szerződésnek nem megfelelő teljesítést eredményezheti a nem megfelelő kivitelezés, a hibás tervezés, a felhasznált anyagok vagy termékek nem megfelelő minősége vagy eltérő jellemzői, az alvállalkozók bármely szempontból történő nem megfelelő teljesítése, a szállítóktól elvárt minőségű és idejű termékek hibás, késedelmes rendelkezésre bocsátása. Mindezen körülmények hibás, vagy késedelmes teljesítésben jelenhetnek meg, melyek negatív hatással lehetnek a projektektől elvárt eredményességre és a megrendelőtől várt jövőbeli megrendelésekre, vagy a projektekhez kapcsolódó folyamatos szolgáltatásokra. Szintén jelentős kockázatot jelenthet a jövedelmezőségre, ha a megrendelőnek felróható okból a Társaság nem tudja az elvárt szolgáltatásokat szerződésszerűen teljesíteni. Ilyen esetben a felelősség a megrendelőt terheli, a Társaság üzleti terveinek teljesülésére azonban hatással lehet.

A megfelelő tervezés ellenére sem zárható ki a projekt megvalósításának esetleges csúszása szabályozói vagy engedélyezési folyamat (amennyiben ilyen értelmezhető az adott projektre) elhúzódása vagy lehetetlenülése miatt. Egy adott projektnél történő késés, illetve párhuzamos projektek futása esetén az addicionális, nem tervezett munkavégzés kihat a Társaság rendelkezésre álló kapacitásaira, így akár egy másik projektre, illetve a következő projekt kezdésére is, ideértve a már megállapodott feltételek szükségszerű módosítását is, amely negatívan hathat a Társaság tervezett eredménytermelő képességére. A Társaság már számos sikeres kivitelezést és projektet tudhat maga mögött, ezért a folyamatok kidolgozottak, stabilnak mondhatók. Ezen projektek a Társaságnak kellő referenciát biztosítanak a jövőre nézve. Az alkalmazott ISO minőségbiztosítási rendszerek is támogatják ezt a folyamatot. A kockázatok jelentős részét a Társaság képes a szállítóira terhelni azok garanciális szerződéseinek keresztül.

Gazdasági, pénzügyi kockázatok

a) Árfolyamváltozásból eredő kockázat

A devizában felmerülő bevételek az árbevétel kb. 5%-át teszik ki a Társaságnál, míg devizában felmerülő kiadások adódhatnak ennél nagyobb volumenben is. A forint volatilitása, gyengülése kedvezőtlenül érinti az eredményességet. Az árfolyamingadozás különösen olyan projekteknél jelent kockázatot, ahol a bevételek forintban, a kiadások (ELÁBÉ) devizában jelentkeznek. Az ebből adódó kockázatok mérséklése érdekében a Társaság törekszik üzleti tevékenységének és bevételi szerkezetének átalakítására oly módon, hogy növelje a rendszeres és deviza alapú bevételek arányát. Ennek egyik iránya a nemzetközi tanácsadás és termékértékesítés felfuttatása. A Társaság forinttól eltérő devizában keletkező bevételeihez kapcsolódóan az árfolyamváltozásból eredő kockázatot a Társaság viseli. A devizában felmerülő nagyobb összegű kiadások árfolyamváltozásból eredő kockázatát a Társaság esetenként fedezeti ügyletek kötésével csökkenti.

b) Inflációból eredő kockázat

Az éves átlagos infláció 2024-ben 3,7%, 2023-ban 17,6% volt, amely hatást gyakorol a Társaság költségeire, ráfordításaira és bevételeire egyaránt, valamint a bérek fejlesztését is érinti. Az infláció növekedése pénzügyi kockázatot jelent a Társaság számára.

c) Kamatváltozásból eredő kockázat

A Társaság rendelkezik változó kamatozású (a kamat mértéke: referenciakamatláb + kamatfelár) finanszírozási szerződésekkel, emiatt a kamat futamidő alatt történő emelkedése esetén a Társaságot terhelő fizetési kötelezettségek összege növekszik, ami pénzügyi kockázatot jelenthet a Társaság számára.

d) A megbízások esetleges elmaradásából eredő kockázat

A megbízások elmaradásának oka lehet az esetleges eszközhiány, kivitelezési késések, jótállás vagy garanciális kapacitáslekötöttség és egyéb olyan körülmény, amely nem teszi lehetővé a Társaság számára egy biztonságosan elvállalható projekt feltételeinek maradéktalan teljesítését.

A megbízások tartalma és terjedelme egyedi igények és lehetőségek függvénye, azonban előfordulhatnak olyan tényezők, mint a fent említett projektek elmaradásának okai, melyek egy adott szerződés terjedelmére hatnak korlátozó körülményként. Bár a potenciális, szabadon álló erőforrást máshol is hasznosítani lehetne, ennek koordinálása és az átcsoportosítás kezelése jelentős többlet terhet jelent és negatívan hat a Társaság eredményességére.

Humánerőforrás kockázata

A munkaerőhiány kialakulása hátrányos tényező lehet a Társaság gazdálkodására. A Társaság működési területe, a növekedéssel együtt járó új kompetenciák speciális szakértelmet és az adott területen elvárt tapasztalatot igényelnek, ezért a munkaerő fejlesztésére, növelésére és utánpótlására a stratégia megvalósításakor is figyelemmel kell lenni.

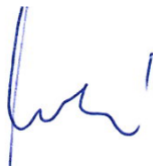
A Társaság stratégiájában hangsúlyos szerepet kap a szakértők megtartása és az alkalmazott szakemberek körének bővítése. Az IT, azon belül a kibervédelem területén a versenytársak között a humánerőforrásért is folyik verseny, ezért kiemelt stratégiai cél a humánerőforrás védelme és fejlesztése. Mindezen stratégiai területek megvalósulása ellenére előfordulhat eseti, vagy időszakos hiány szakemberekben, akiket alvállalkozók bevonásával sem lehet rövid időn belül pótolni.

NYILATKOZAT

A **ViVeTech Nyilvánosan Működő Részvénytársaság** (székhelye: 1118 Budapest, Szüret utca 15.; nyilvántartja a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága, cégjegyzékszám: 01-10-140801; a továbbiakban: „Társaság”) kijelenti, hogy

- az alkalmazható számviteli előírások alapján, a Társaság legjobb tudása szerint elkészített éves beszámoló valós és megbízható képet ad a kibocsátó eszközeiről, kötelezettségeiről, pénzügyi helyzetéről, valamint nyereségéről és veszteségéről, továbbá
- a vezetőségi jelentés megbízható képet ad a kibocsátó helyzetéről, fejlődéséről és teljesítményéről, ismertetve a főbb kockázatokat és bizonytalansági tényezőket.

Budapest, 2025. május 22.



Márton Miklós Csongor
az Igazgatóság elnöke

A TÁRSASÁG ÁLTAL KIBOCSÁTOTT ÉRTÉKPAPÍROKKAL, VALAMINT A TULAJDONOSI KÖRREL KAPCSOLATOS ADATLAPOK

Tulajdonosi struktúra, a részesedés és szavazati arány mértéke (teljes alaptőke)

Tulajdonosi kör megnevezése	2023.12.31			2024.12.31		
	Részvények száma	Szavazati arány	Tulajdoni hányad	Részvények száma	Szavazati arány	Tulajdoni hányad
Belföldi intézményi/társaság	3 437 757	28,34%	28,34%	3 376 016	27,83%	27,83%
Külföldi intézményi/társaság	0	0,00%	0,00%	0	0,00%	0,00%
Belföldi magánszemély	3 465 761	28,57%	28,57%	3 093 002	25,50%	25,50%
Külföldi magánszemély	0	0,00%	0,00%	10 000	0,08%	0,08%
Munkavállalók, vezető tisztségviselők	5 225 982	43,08%	43,08%	5 650 482	46,58%	46,58%
Saját részvények	0	-	0,00%	0	-	0,00%
Összesen	12 129 500	100,00%	100,00%	12 129 500	100,00%	100,00%

A saját tulajdonban lévő részvények mennyiségének (db) alakulása a bevezetett sorozatra vonatkozóan

A beszámolási időszakban sem a Társaság, sem leányvállalata nem rendelkezett a Társaság által kibocsátott saját részvényekkel.

Az 5%-nál nagyobb tulajdonosok felsorolása, bemutatása (az időszak végén) a bevezetett sorozatra vonatkozóan

Név	Letétkezelő (igen/nem)	Mennyiség (db)	Részesedés (%) ¹
ANTROPOSZ Vagyonkezelő Zrt.	nem	3 065 616	25,27%
Márton Miklós Csongor	nem	3 065 139	25,27%
Rádai Róbert	nem	2 260 343	18,64%
Ördög László	nem	1 472 577	12,14%
Összesen:		9 863 675	81,32%

Vezető állású személyek, és a Társaság működését befolyásoló (stratégiai) alkalmazottak

Jelleg ¹	Név	Beosztás	Megbízás		Saját részvény tulajdon (db)
			kezdete	vége	
IG	Márton Miklós Csongor ²	elnök-vezérigazgató	2022.05.13	2025.05.13	3 065 139
IG	Rádai Róbert	tag	2022.05.13	2025.05.13	2 260 343
IG	Hülvely István György ³	tag	2023.05.18	2026.05.18	0
FB	Karászi Zoltán	elnök	2022.05.13	2025.05.13	17 500
FB	dr. Aratóné Nagy Ágnes	tag	2023.05.18	2026.05.18	300 000
FB	Köbli Gyula	tag	2023.05.18	2026.05.18	0
FB	Molnár Ferenc	tag	2022.05.13	2025.05.13	7 500
SP	Horváth Sándor	vezető tanácsadó	2020.09.14	-	0
SP	Lendvai Beáta	gazdasági igazgató	2022.04.28	-	0
SP	Szalay Ivett Éva	back office vezető	2022.01.01	-	0

¹ Stratégiai pozícióban lévő alkalmazott (SP), Igazgatósági tag (IG), FB tag (FB), Igazgatótanácsi tag (IT)

² Márton Miklós Csongor, elnök-vezérigazgató közvetlen és közvetett tulajdonában lévő részvények száma összesen 6 130 755 darab

³ Hülvely István igazgatósági tag közvetett tulajdonában lévő részvények száma 97 980 darab

Foglalkoztatottak számának alakulása

	2023.12.31	2024.12.31	Változás, év/év
Átlagos statisztikai létszám	12,0	12,0	0%
Záró létszám	11,0	13,0	30%

A VIVETECH NYRT. 2024. ÉVBEN KÖZZÉTETT HIRDETMÉNYEI

Dátum	Közzététel tárgya	Közzététel típusa	Hivatkozás
2025.04.01.	Szavazati jogok és alaptőke nagysága	rendszeres tájékoztatás	K163025/2025
2025.04.01.	A ViVeTech Nyrt. 2025.03.31-i rendkívüli közgyűlésének határozatai	rendkívüli tájékoztatás	K163022/2025
2025.03.10.	Határozati javaslat a 2025.03.31-i rendkívüli közgyűlés részére	rendkívüli tájékoztatás	K131427/2025
2025.02.28.	Meghívó a ViVeTech Nyrt. rendkívüli közgyűlésére	rendkívüli tájékoztatás	K117479/2025
2025.02.28.	Szavazati jogok és alaptőke nagysága	rendszeres tájékoztatás	K117473/2025
2025.02.26.	Tájékoztatás stratégiai együttműködésről	rendkívüli tájékoztatás	K113602/2025
2025.02.19.	Társasági események 2025	rendszeres tájékoztatás	K102499/2025
2025.02.19.	Tájékoztatás az Igazgatóság határozatairól	rendkívüli tájékoztatás	K102484/2025
2025.01.31.	Szavazati jogok és alaptőke nagysága	rendszeres tájékoztatás	K50152/2025
2025.01.02.	Szavazati jogok és alaptőke nagysága	rendszeres tájékoztatás	K1396/2025
2024.12.10.	Tájékoztatás vezetői feladatokat ellátó személy ügyletéről	rendkívüli tájékoztatás	K578718/2024
2024.12.02.	Szavazati jogok és alaptőke nagysága	rendszeres tájékoztatás	K565192/2024
2024.11.28.	Tájékoztatás stratégiai együttműködési megállapodás aláírásáról	rendszeres tájékoztatás	K560892/2024
2024.10.31.	Szavazati jogok és alaptőke nagysága	rendszeres tájékoztatás	K507440/2024
2024.10.01.	Szavazati jogok és alaptőke nagysága	rendszeres tájékoztatás	K450084/2024
2024.09.12.	Sajtóközlemény a 2024. I. féléves jelentésről	rendkívüli tájékoztatás	K425912/2024
2024.09.12.	ViVeTech Nyrt. Féléves jelentés 2024. I. félév	rendszeres tájékoztatás	K425895/2024
2024.09.12.	Tájékoztatás befektetői honlap megújításáról	rendkívüli tájékoztatás	K425883/2024
2024.09.02.	Szavazati jogok és alaptőke nagysága	rendszeres tájékoztatás	K408875/2024
2024.08.01.	Szavazati jogok és alaptőke nagysága	rendszeres tájékoztatás	K362133/2024
2024.07.01.	Szavazati jogok és alaptőke nagysága	rendszeres tájékoztatás	K305723/2024
2024.05.31.	Szavazati jogok és alaptőke nagysága	rendszeres tájékoztatás	K256048/2024
2024.05.14.	ViVeTech Nyrt. Felelős Társaságirányítási Jelentés 2023.	rendszeres tájékoztatás	K229807/2024
2024.05.14.	ViVeTech Nyrt. Javadalmazási Jelentés 2023.	rendszeres tájékoztatás	K229798/2024
2024.05.14.	ViVeTech Nyrt. Éves Jelentés 2023.	rendszeres tájékoztatás	K229790/2024

Dátum	Közzététel tárgya	Közzététel típusa	Hivatkozás
2024.05.14.	Közzétételi határozatok 2024.05.14.	rendszeres tájékoztatás	K229780/2024
2024.04.30.	Szavazati jogok és alaptőke nagysága	rendszeres tájékoztatás	K195904/2024
2024.04.23.	Közzétételi előterjesztések és határozati javaslatok	rendkívüli tájékoztatás	K182131/2024
2024.04.12.	Közzétételi meghívó	rendkívüli tájékoztatás	K164992/2024
2024.04.12.	Tájékoztatás üzletág megszüntetéséről	rendkívüli tájékoztatás	K164563/2024
2024.04.03.	Szavazati jogok és alaptőke nagysága	rendszeres tájékoztatás	K148660/2024
2024.02.29.	Szavazati jogok és alaptőke nagysága	rendszeres tájékoztatás	K103467/2024
2024.02.01.	Szavazati jogok és alaptőke nagysága	rendszeres tájékoztatás	K55458/2024
2024.01.02.	Szavazati jogok és alaptőke nagysága	rendszeres tájékoztatás	K1016/2024



FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS A VIVETECH NYRT. TULAJDONOSAI RÉSZÉRE

Vélemény

Elvégeztük a VVeTech Nyrt. („a Társaság”) 2024. évi éves beszámolójának könyvvizsgálatát, amely éves beszámoló a 2024. december 31-i fordulónapra készített mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszege **1.260.254 E Ft**, az adózott eredmény **128.774 E Ft (nyereség)**-, és az ugyanezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Véleményünk szerint a mellékelt éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Társaság 2024. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvényvel összhangban (a továbbiakban: „számviteli törvény”).

A vélemény alapja

Könyvvizsgálatunkat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottuk végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségünk bővebb leírását jelentésünk „A könyvvizsgáló éves beszámoló könyvvizsgálataért való felelőssége” szakasza tartalmazza.

Függetlenek vagyunk a társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A Könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata”-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Könyvvizsgálók Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Nemzetközi etikai kódex kamarai tag könyvvizsgálóknak (a nemzetközi függetlenségi standardokkal egybefoglalva)” című kézikönyvében (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelünk az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésünk, hogy az általunk megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményünkhöz.

Kulcsfontosságú könyvvizsgálati kérdések

A kulcsfontosságú könyvvizsgálati kérdések azok a kérdések, amelyek szakmai megítélésünk szerint a legjelentősebbek voltak a tárgyidőszaki éves beszámoló általunk végzett könyvvizsgálata során. Ezeket a kérdéseket az éves beszámoló egésze általunk végzett könyvvizsgálatának összefüggésében és az arra vonatkozó véleményünk kialakítása során vizsgáltuk, és ezekről a kérdésekről nem bocsátunk ki külön véleményt.

Teljesítettük „a könyvvizsgálónak az éves beszámoló könyvvizsgálataért való felelőssége” szakaszban leírt felelősségünket, beleértve az alább részletezett kérdésekkel kapcsolatosakat is. Ennek megfelelően a könyvvizsgálatunk magába foglalta az éves beszámolóban foglalt lényeges hibás állításokra vonatkozó kockázatbecslésünk alapján kialakított eljárásoknak a végrehajtását. A könyvvizsgálati eljárásaink eredményei – beleértve az alábbi kérdéseket célzóan végrehajtott eljárásokat is – nyújtanak alapot az éves beszámolóra vonatkozó könyvvizsgálói véleményünkhöz.

Kulcsfontosságú könyvvizsgálati kérdések	Kapcsolódó könyvvizsgálati eljárások
Árbevétel realizálás	
A Társaság 2024. évi árbevétele 1.397.236 E Ft, amely jelentős az éves beszámolóban. Az árbevétellel kapcsolatos bemutatásokat a pénzügyi kimutatások kiegészítő megjegyzéseinek 4.1 Árbevétel pontja tartalmazza. A Társaság kiemelt teljesítménymutatónak tekinti az árbevételt, amely arra ösztönözhet, hogy az árbevétel elszámolásra kerüljön mielőtt a számviteli előírásokban szereplő megjelenítési kritériumok teljesülnének. A bevételek eltérő időszakban történő elszámolása jelentős hibás állítások kockázatát jelentheti a pénzügyi kimutatásokban. A fentiek alapján az árbevétel megfelelő időszakban történő elszámolását kulcsfontosságú könyvvizsgálói kérdésnek tekintettük.	Audit eljárásaink során megítéltük, hogy a Társaság számviteli politikái az árbevétel elszámolására megfelelőek-e, illetve vonatkozó számviteli előírásokkal összhangban vannak-e. A könyvvizsgálati eljárásaink – további eljárásaink mellett – magukba foglalták, hogy megértjük az árbevétel kimutatásával kapcsolatos fő kontrollokat, amelyeket a Társaság annak biztosítására tervezett, hogy a bevétel típusok megfelelően kerülnek azonosításra és kimutatásra a vonatkozó előírásoknak megfelelően. Mintavételezéssel teszteltük és egyeztetettük a kimutatott árbevétel egyenlegeket alátámasztó dokumentációhoz, valamint vizsgáltuk az elhatárolások megfelelőségét is. Vizsgálatunk magában foglalta a teljes könyvelési állomány elemzését az árbevétel és a vevőkövetelések vonatkozásában, teszteltük az árbevétellel kapcsolatos könyvelési tételeket a szokatlan tranzakciók azonosítása érdekében. Mintavételes eljárással egyenlegközlő megerősítést végeztünk az év végi vevőkövetelések megerősítésére. Mintán teszteltük a fordulónap körül elszámolt jelentős értékesítési tranzakciókat, továbbá a fordulónap után kibocsátott jóváíró számlákat, hogy megítéljük, hogy az árbevétel elszámolása a megfelelő időszakban történt-e, továbbá elemeztük a fordulónap közelében realizált árbevételt az év közbeni bevétel adatokkal összevetve. Analitikus vizsgálatokat végeztünk az árbevétel vonatkozásában, összehasonlítva a tény adatokat a várakozásainkkal, figyelembe véve a Társaság üzletmenetét. Megítéltük az árbevétellel kapcsolatos kiegészítő melléklet bemutatások megfelelőségét is.

Egyéb információk: Az Üzleti (vezetőségi) jelentés

Az egyéb információk a VIVeTech Nyrt. 2024. évi Üzleti (vezetőségi) jelentéséből állnak. A vezetés felelős az Üzleti (vezetőségi) jelentésének a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban történő elkészítéséért. A független könyvvizsgálói jelentésünk „Vélemény” szakaszában az éves beszámolóra adott véleményünk nem vonatkozik az Üzleti (vezetőségi) jelentésre.

Az éves beszámoló általunk végzett könyvvizsgálatával kapcsolatban a mi felelősségünk az Üzleti (vezetőségi) jelentés átolvasása és ennek során annak mérlegelése, hogy az Üzleti (vezetőségi) jelentés lényegesen ellentmond-e az éves beszámolónak vagy a könyvvizsgálat során szerzett ismereteinknek, vagy egyébként úgy tűnik-e, hogy az lényeges hibás állítást tartalmaz. Ha az elvégzett munkánk alapján

arra a következtetésre jutunk, hogy az egyéb információk lényeges hibás állítást tartalmaznak, kötelességünk erről és a hibás állítás jellegéről jelentést tenni.

A számviteli törvény alapján a mi felelőségünk továbbá annak megítélése, hogy az Üzleti (vezetőségi) jelentés a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban van-e, és erről, valamint az Üzleti (vezetőségi) jelentés és az éves beszámoló összhangjáról vélemény nyilvánítása.

Véleményünk szerint a VIVeTech Nyrt. 2024. évi Üzleti (vezetőségi) jelentése minden lényeges vonatkozásban összhangban van a VIVeTech Nyrt. 2024. évi éves beszámolójával és a számviteli törvény vonatkozó előírásaival.

Mivel egyéb más jogszabály a Társaság számára nem ír elő az Üzleti (vezetőségi) jelentésre vonatkozó további követelményeket, ezért e tekintetben nem mondunk véleményt.

Az Üzleti (vezetőségi) jelentésben más jellegű lényeges ellentmondás vagy lényeges hibás állítás sem jutott a tudomásunkra, így e tekintetben nincs jelentenivalónk.

A vezetés [és az irányítással megbízott személyek] felelősége az éves beszámolóért

A vezetés felelős a megbízható és valós képet adó éves beszámoló elkészítéséért a számviteli törvénnyel összhangban, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes éves beszámoló elkészítése.

Az éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét és az adott helyzetnek megfelelően közzé tegye a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló éves beszámoló összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

A könyvvizsgáló éves beszámoló könyvvizsgálataért való felelősége

A könyvvizsgálat során célunk kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy az éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményünket tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsátunk ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha ésszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazunk és szakmai szkepticizmust tartunk fenn.

Továbbá:

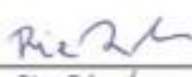
- Azonosítjuk és felmérjük az éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak a kockázatait, kialakítjuk és végrehajtjuk az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálati eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálati bizonyítékot szerzünk a véleményünk megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem

tárásának a kockázata nagyobb, mint a hibából eredő, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását.

- Megismerjük a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezzünk meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsunk.
- Értékeljük a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek észszerűségét.
- Következtetést vonunk le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló éves beszámoló összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonjuk le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésünkben fel kell hívunk a figyelmet az éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek, minősíteniünk kell véleményünket. Következtetéseink a független könyvvizsgálói jelentésünk dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.
- Értékeljük az éves beszámoló átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékeljük azt is, hogy az éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.
- Az irányítással megbízott személyek tudomására hozzuk - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatunk során általunk azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.
- Nyilatkozunk az irányítással megbízott személyeknek arról, hogy megfeleltünk a függetlenségre vonatkozó releváns etikai követelményeknek és kommunikáljuk feléjük mindazon kapcsolatokat és egyéb kérdéseket, amelyekről észszerűen feltételezhető, hogy befolyásolják a függetlenségünket, valamint adott esetben a kapcsolódó övintézkedéseket.
- Az irányítással megbízott személyek felé kommunikált kérdések közül meghatározzuk azokat a kérdéseket, amelyek a tárgyidőszaki pénzügyi kimutatások könyvvizsgálata során a legjelentősebb kérdések, és ennél fogva kulcsfontosságú könyvvizsgálati kérdések voltak. Könyvvizsgálói jelentésünkben ismertetjük ezeket a kérdéseket, kivéve, ha jogszabály, vagy szabályozás kizárja az adott kérdés nyilvános közzétételét, vagy ha – rendkívül ritka körülmények közt – azt állapítjuk meg, hogy egy adott kérdést a könyvvizsgálói jelentésben nem lehet kommunikálni, mert ésszerű várakozások alapján annak hátrányos következményei súlyosabbak lennének, mint a kommunikáció közérdekű használata.

Budapest, 2025. április 24.


 Freisberger Zsuzsanna
 ügyvezető


 Riez Dóra Ágnes
 kamarai tag könyvvizsgáló
 007400

CMT Audit Kft.
 1074 Budapest, Vörösmarty utca 16-18. A. ép. fszt. 1/F.
 000171

ÁLTALÁNOS ÜZLETI ÉVET ZÁRÓ ÉVES BESZÁMOLÓ A 2024. ÜZLETI ÉVRŐL

MÉRLEG "A" változat

Eszközök (aktívák)

adatok ezer Ft-ban

Sor-sz.	Tétel megnevezése	Előző év	Előző évek módosításai	Tárgyév
a.	b.	c.	d.	e.
001	A. BEFEKTETETT ESZKÖZÖK	998 273	0	824 430
002	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	350 318	0	322 358
003	Alapítás átszervezés aktivált értéke	0	0	0
004	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	294 670	0	0
005	Vagyoni értékű jogok	0	0	0
006	Szellemi termékek	55 648	0	322 358
007	Üzleti vagy cégérték	0	0	0
008	Immateriális javakra adott előlegek	0	0	0
009	Immateriális javak értékhelyesbítése	0	0	0
010	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	140 485	0	33 576
011	Ingatlanok és kapcs. vagyoni értékű jogok	699	0	582
012	Műszaki berendezések, gépek, járművek	100 833	0	0
013	Egyéb berendezések, felsz., járművek	38 953	0	32 994
014	Tenyészállatok	0	0	0
015	Beruházások, felújítások	0	0	0
016	Beruházásokra adott előlegek	0	0	0
017	Tárgyi eszközök értékhelyesbítése	0	0	0
018	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	507 470	0	462 470
019	Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	0	0	0
020	Tartósan adott kölcsön kapcsolt váll.-ban	0	0	0
021	Tartós jelentős tulajdoni részesedés	237 470	0	237 470
022	Tartósan adott kölcsön jelentős tul-i részesedési viszonyban álló váll.-ban	0	0	0
023	Egyéb tartós részesedés	270 000	0	225 000
024	Tartósan adott kölcsön egyéb váll.-ban	0	0	0
025	Egyéb tartósan adott kölcsön	0	0	0
026	Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékp.	0	0	0
027	Befektetett pénzügyi eszk. értékhelyesb.	0	0	0
028	Befektetett pénzügyi eszk. ért. különbözete	0	0	0
	IV. HALASZTOTT ADÓKÖVETELÉS			6 026

adatok ezer Ft-ban

Sor-sz.	Tétel megnevezése	Előző év	Előző évek módosításai	Tárgyév
a.	b.	c.	d.	e.
029	B. FORGÓESZKÖZÖK	132 332	0	405 680
030	I. KÉSZLETEK	0	0	0
031	Anyagok	0	0	0
032	Befejezetlen termelés és félkész termék	0	0	0
033	Növendék-, hízó-, és egyéb állatok	0	0	0
034	Késztermékek	0	0	0
035	Áruk	0	0	0
036	Készletekre adott előlegek	0	0	0
037	II. KÖVETELÉSEK	108 794	0	379 059
038	Követel árusz.-ból, szolgált.-ból (vevők)	76 058	0	267 287
039	Követelések kapcsolt vállalk.-sal szemben	0	0	0
040	Követelések jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalk.-sal szemben	23 154	0	52 679
041	Követelések egyéb vállalkozással szemben	0	0	0
042	Váltókövetelések	0	0	0
043	Egyéb követelések	9 582	0	59 093
044	Követelések értékelési különbözete	0	0	0
045	Származékos ügyletek pozitív ért. különbözete	0	0	0
046	III. ÉRTÉKPAPÍROK	0	0	0
047	Részesedés kapcsolt vállalkozásban	0	0	0
048	Jelentős tulajdoni részesedés	0	0	0
049	Egyéb részesedések	0	0	0
050	Saját részvények, saját üzletrészek	0	0	0
051	Forgatási célú értékpapírok	0	0	0
052	Értékpapírok értékelési különbözete	0	0	0
053	IV. PÉNZESZKÖZÖK	23 538	0	26 621
054	Pénztár, csekkek	131	0	27
055	Bankbetétek	23 407	0	26 594
056	C. AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	44 760	0	30 143
057	Bevételek aktív időbeli elhatárolása	41 270	0	5 551
058	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elh.	3 490	0	24 592
059	Halasztott ráfordítások	0	0	0
060	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN	1 175 365	0	1 260 253

MÉRLEG "A" változat

Források (passzívák)

adatok ezer Ft-ban

Sor-sz.	Tétel megnevezése	Előző év	Előző évek módosításai	Tárgyév
a.	b.	c.	d.	e.
061	D. SAJÁT TŐKE	525 588	0	649 253
062	I. JEGYZETT TŐKE	121 295	0	121 295
063	- ebből: visszavás. tul. rész. névértéken	0	0	0
064	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZ.TŐKE (-)	0	0	0
065	III. TŐKETARTALÉK	159 755	0	159 755
066	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	-192 276	0	173 998
067	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	370 607	0	65 430
068	VI. ÉRTÉKELESI TARTALÉK	0	0	0
069	Értékhelyesbítés értékelési tartaléka	0	0	0
070	Valós értékelés értékelési tartaléka	0	0	0
071	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	66 207	0	128 775
072	E. CÉLTARTALÉKOK	0	0	5 758
073	Céltartalék a várható kötelezettségekre	0	0	5 758
074	Céltartalék a jövőbeni költségekre	0	0	0
075	Egyéb céltartalékok	0	0	0
076	F. KÖTELEZETTSÉGEK	613 846	0	583 063
077	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	0	0	0
078	Hátrasorolt köt.-ek kapcs. váll. szemben	0	0	0
079	Hátrasorolt köt.-ek jelentős tul.-i viszonyban álló váll.-sal szemben	0	0	0
080	Hátrasorolt köt.-ek egyéb r. v. váll. sz.	0	0	0
081	Hátrasorolt köt.-ek egyéb gazdálk.-val sz	0	0	0

adatok ezer Ft-ban

Sor-sz.	Tétel megnevezése	Előző év	Előző évek módosításai	Tárgyév
a.	b.	c.	d.	e.
082	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	371 740	0	224 502
083	Hosszú lejáratra kapott kölcsönök	0	0	0
084	Átváltoztatható kötvények	0	0	0
085	Tartozások kötvénykibocsátásból	0	0	0
086	Beruházási és fejlesztési hitelek	156 658	0	145 181
087	Egyéb hosszú lejáratú hitelek	135 536	0	64 822
088	Tartós köt.-ek kapcsolt váll.-sal szemben	0	0	0
089	Tartós köt.-ek jelentős tul.-i viszonyban álló váll.-sal szemben	0	0	0
090	Tartós köt.-ek egyéb váll.-sal szemben	0	0	0
091	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	79 546	0	11 724
091	Halasztott adókötelezettség			2 775
092	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	242 106	0	358 561
093	Rövid lejáratú kölcsönök	1 600	0	0
094	- ebből: az átváltoztatható kötvények	0	0	0
095	Rövid lejáratú hitelek	106 657	0	173 825
096	Vevőktől kapott előlegek	0	0	0
097	Áruszáll.-ból, szolgáltat.-ból (szállítók)	37 166	0	146 305
098	Váltótartozások	0	0	0
099	Röv.lej.köt.-ek kapcsolt váll.-sal szemben	0	0	0
100	Rövid lej.-ú köt.-ek jelentős tul.-i viszonyban álló váll.-sal szemben	0	0	0
101	Röv.lej.köt.-ek egyéb váll.-sal szemben	0	0	0
102	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	96 683	0	38 431
103	Kötelezettségek értékelési különbözete	0	0	0
104	Származékos ügyletek negatív ért. különbözete	0	0	0
105	G. PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	35 931	0	22 179
106	Bevételek passzív időbeli elhatárolása	0	0	249
107	Költségek, ráford.-ok passzív id. elhat.	35 931	0	21 930
108	Halasztott bevételek	0	0	0
109	FORRÁSOK (PASSZÍVÁK)	1 175 365	0	1 260 253

EREDMÉNYKIMUTATÁS „A”

(összköltség eljárással)

adatok ezer Ft-ban

Sor-sz.	Tétel megnevezése	Előző év	Előző évek módosításai	Tárgyév
a.	b.	c.	d.	e.
01	01. Belföldi értékesítés nettó árbevétele	1 038 668	0	1 324 015
02	02. Export értékesítés nettó árbevétele	92 524	0	73 221
03	I. ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE	1 131 192	0	1 397 236
04	03. Saját termelésű készletek állományvált.	0	0	0
05	04. Saját előállítású eszközök aktiv. értéke	2 738	0	1 376
06	II. AKTIVÁLT SAJÁT TELJESÍTMÉNYEK ÉRTÉKE	2 738	0	1 376
07	III. EGYÉB BEVÉTELEK	2 568	0	16 606
08	- ebből: visszaírt értékvesztés	0	0	0
09	05. Anyagköltség	26 502	0	16 201
10	06. Igénybe vett szolgáltatások értéke	125 160	0	113 585
11	07. Egyéb szolgáltatások értéke	19 054	0	16 011
12	08. Eladott áruk beszerzési értéke	269 019	0	80 187
13	09. Eladott (közvetített) szolg. értéke	227 572	0	590 009
14	IV. ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK	667 307	0	815 993
15	10. Bérköltség	203 441	0	256 073
16	11. Személyi jellegű egyéb kifizetések	2 688	0	3 300
17	12. Bérjárulékok	26 417	0	32 415
18	V. SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK	232 546	0	291 788
19	VI. ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	69 641	0	52 384
20	VII. EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	70 595	0	91 522
21	- ebből: értékvesztés	7 626	0	54 943
22	A. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE	96 409	0	163 531

adatok ezer Ft-ban

Sor-sz.	Tétel megnevezése	Előző év	Előző évek módosításai	Tárgyév
a.	b.	c.	d.	e.
23	13. Kapott (járó) osztalék és részesedés	0	0	0
24	- ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0
25	14. Részesedésekből származó bevét., árf. nyer.	0	0	0
26	- ebből: kapcsolt vállalkozásól kapott	0	0	0
27	15. Bef. pü. eszk. (ért.papírok, kölcsönök) bevétele, árf. nyer.-e	0	0	0
28	- ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0
29	16. Egyéb kapott (járó) kamatok és k.j.bev.	1 257	0	2 634
30	- ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0
31	17. Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	10 967	0	6 492
32	- ebből: értékelési különbözet	0	0	0
33	VIII. PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI	12 224	0	9 126
34	18. Részesedésekből származó ráford., árf. vesz.	0	0	0
35	- ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0
36	19. Bef. pü. eszk. (ért.papírok, kölcsönök) ráford.-a, árf. vesz.-e	0	0	0
37	- ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0
38	20. Fizetendő (fizetett) kamatok, kamatjell. ráford.-ok	34 150	0	29 218
39	- ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0
40	21. Rész.-ek, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése	0	0	0
41	22. Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	6 415	0	17 057
42	- ebből: értékelési különbözet	0	0	0
43	IX. PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI	40 565	0	46 275
44	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE	-28 341	0	-37 149
45	C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY	68 068	0	126 382
46	X. ADÓFIZETÉSI KÖTELEZETTSÉG	1 861	0	5 968
	X/1 HALASZTOTT ADÓKÜLÖNBÖZET			-8 361
47	D. ADÓZOTT EREDMÉNY	66 207	0	128 775

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET A 2024. ÉVI BESZÁMOLÓHOZ

A Társaság bemutatása

A ViVeTech Nyrt. (a továbbiakban „Társaság”) 2020.05.23.-án jött létre, mint Zrt. a 2011. december 22.-én alapított ViVeTech Kft. jogutódjaként. A Zrt-ből Nyrt-vé alakulás 2022. május 13.-ával történt meg. A Társaság részvényeivel 2022. május 31-én indult el a kereskedés a Budapesti Értéktőzsde által üzemeltetett Xtend piacon.

Cégre jellemző adatok:

- A Társaság székhelye: 1118. Budapest, Szüret utca 15.
- Alaptevékenysége: információ-technológiai tanácsadás.
- Vezető tisztségviselők:
Márton Miklós Csongor (2040 Budaörs, Som utca 8),
Rádai Róbert (1147 Budapest, Ilosvai Selymes utca 146) és
Hülvely István (1023 Budapest, Vérhalom utca 14-16. A. ép. TT 27. ajtó)
önálló képviseleti joggal.
- Könyvvitelért felelős szervezet:
Adoptimum Consulting Kft.
(2120 Dunakeszi, Zerkovitz Béla utca 19B, adószám: 24992031-2-13, cégjegyzékszám: 13-09-217623)
képviselésében Kozma Borbála (mérlegképes regisztrációs szám: 156059) és Molnár-Tanka Beáta
(mérlegképes regisztrációs szám: 194314)
- Könyvvizsgálatot végzi:
CMT Audit Kft.
(1074 Budapest, Vörösmarty utca 16-18. fszt. 1/F; cégjegyzékszám: 01-09-063211), személyében felelős
kijelölt könyvvizsgáló Riez Dóra Ágnes (nyilvántartási száma: 007400)
- Felügyelőbizottsági tagok:
Molnár Ferenc Tamás (2151 Fót, Sinka István utca 1/D)
Karászi Zoltán (2120 Dunakeszi, Madách Imre utca 33.)
Köbli Gyula (1192 Budapest, Álmos utca 9. 2. ajtó)
Dr. Aratóné Nagy Ágnes (8622 Szántód, Parti villasor 91. 1. em. 6. ajtó)

Kapcsolt vállalkozások:

Adószám	Név	Cím	Érvényesség kelte	Tulajdoni hányad
27453607	ViveLab Ergo Zártkörűen Működő Részvénytársaság	1118 Budapest, Szüret utca 15.	2021.11.26	45,91%
27724303	ANTROPOSZ Vagyongkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság	1118 Budapest, Szüret utca 15.	2020.05.23	Tulajdonos
14484832	NexStep Energy Korlátolt Felelősségű Társaság	1118 Budapest, Szüret utca 15.	2020.05.23	0
27031805	GMA-Holz Korlátolt Felelősségű Társaság	1118 Budapest, Szüret utca 15.	2020.05.23	0
14585720	Desorex Korlátolt Felelősségű Társaság	1147 Budapest, Ilosvai Selymes utca 146.	2022.05.13	0

Adószám	Név	Cím	Érvényesség kelte	Tulajdoni hányad
25834499	Torfina Korlátolt Felelősségű Társaság	1052 Budapest, Váci utca 12. I. em. 4. ajtó	2023.05.18	0

Az Antroposz Vagyonkezelő Zrt. 25,27%-ban tulajdonosa a Társaságnak.

A fent felsorolt társaságok közül a ViveLab Ergo Zrt.-ben rendelkezik a cég egyedül részesedéssel, a többi a tulajdonos/vezető tisztségviselő személye miatt minősül kapcsolt vállalkozásnak.

A vállalkozás folytatása elvének érvényesülése

A beszámoló a vállalkozás folytatása elv figyelembevételével készült. A mérlegkészítés napjáig a vállalkozás folytatása elvének ellentmondó tényező nem vált ismertté.

A post-covid, az orosz-ukrán háború, az infláció, valamint az ezekkel járó gazdasági bizonytalanság miatt a Társaság elvégezte a szükséges becsléseket és arra jutott, hogy helytálló a vállalkozás folytatását feltételezni a belátható jövőben, lényeges bizonytalanság nem áll fenn.

Számviteli politika

A beszámoló formája

A Társaság könyveit és nyilvántartásait a számvitelről szóló 2000. évi C. törvényben foglaltaknak és a Magyarországon általánosan elfogadott számviteli elveknek megfelelően vezeti.

A Társaság számviteli politikájának elve, hogy a reális eredményt megbízhatóan és összehasonlíthatóan mutassa ki, számviteliileg alátámassza, valamint, hogy a kimutatások a jövőbeni tervek alapjai is lehessenek.

A ViVeTech Nyrt. a tárgyévben **éves beszámolót** készít és az összehasonlító adatokat is ennek megfelelő részletezésben mutatja be a beszámolóban, amelyben az eredménykimutatást összköltség eljárás szerint állította össze, míg a mérlegnél A típust használt. A számszaki adatokat ezer Ft-ban tünteti fel a Társaság a beszámolóban, a könyvvezetés devizaneme Forint.

A mérlegkészítés napja **2025. február 28.** Ezáltal biztosított a fordulónap és a mérlegkészítés időpontja között ismertté vált gazdasági események figyelembevétele.

A jelentős hiba nagysága

A bevételi és ráfordítás tételek eredményre gyakorolt hatását akkor tekinti a Társaság jelentősnek, ha meghaladja a mérlegfőösszeg 5%-át, kivételes nagyságúnak pedig, ha meghaladja a 20%-át.

Értékelés

Az immateriális javak esetében az értékelés alapja a beszerzési, illetve az előállítási költség. A várható használati idő becslése után lineáris értékcsökkenési leírást alkalmazunk, a Számviteli Törvény előírásainak figyelembevételével. Terven felüli értékcsökkenési leírásra abban az esetben kerül sor, ha az adott jószág erkölcsileg - piaci értékét tekintve - elavul, forgalmi értéke jelentősen lecsökken. Terven felüli leírást a tárgyévben nem alkalmaztunk.

A tárgyi eszközök esetében az értékelés alapja a beszerzési költség, illetve a saját előállítású tárgyi eszközök esetében a közvetlen költség.

A tárgyi eszközök értékcsökkenési leírását a bruttó érték alapján lineáris módszerrel, a Társasági adóról szóló törvény figyelembevételével állapítjuk meg. A törtévi leírást az üzemben töltött napokkal arányosan számoljuk el. Terven felüli leírást a Számviteli Törvény értelmében számolunk el.

A 200 eFt egyedi bekerülési érték alatti tárgyi eszközöket a használatbavételkor egy összegben leírjuk, a selejtezésig csak az analitikában tartjuk nyilván.

A Társaság – tevékenységéből adódóan – nem rendelkezik készletekkel. Amennyiben azonban mégis készletek kerülnének a tulajdonába, a Számviteli politika alapján a készletekről mennyiségi és értékbeni nyilvántartást vezet, azok beszerzési árát, illetve előállítási költségét év közben a készletek közé nyilvántartásba veszi. A felhasználás értékelése során egyedi tételes beszerzési ár eljárással számított árat alkalmazunk.

A Társaság az időbeli elhatárolás és az összemérhetőség elvének megfelelően, aktív és passzív időbeli elhatárolások képzésével gondoskodik arról, hogy a bevételei és költségei a megfelelő időszakra legyenek kimutatva.

A Társaság az óvatosság elvének megfelelően a tárgyévet követően várható, mérlegkészítésig ismertté vált kötelezettségek és költségek fedezetére céltartalékot képez.

Az előzőekben ki nem emelt eszközök és források értékelése és a mérlegben való szerepeltetése során a Számviteli Törvény általános előírásai alapján járunk el.

Az előző évekhez képest értékelési eljárásaink nem változtak, így a beszámoló adatai összehasonlíthatók.

A bevételi és ráfordítás tételek eredményre gyakorolt hatását akkor tekinti a Társaság kivételes nagyságúnak, ha meghaladja a mérlegfőösszeg 20%-át. A költségek és ráfordítások esetében a jelentős és kivételes nagyságú tételeket egyedileg is be kell mutatni.

Vagyoni, pénzügyi és jövedelmezőségi helyzet

Vagyoni helyzet

Az eszközök és források megoszlása a fordulónapon az alábbi:

	2023 (eFt)	2023 (%)	2024 (eFt)	2024 (%)
Befektetett eszközök	998 273	84,93	824 430	65,42
Forgóeszközök	132 332	11,26	405 680	32,19
Aktív időbeli elhatárolások	44 760	3,81	30 143	2,39
Eszközök	1 175 365	100	1 260 253	100
Saját tőke	525 588	44,72	649 253	51,75
Céltartalék	0	0	5 758	0,46
Kötelezettségek	613 846	52,23	583 063	46,48
Passzív időbeli elhatárolások	35 931	3,05	22 179	1,77
Források	1 175 365	100	1 260 253	100

Befektetett pénzügyi eszközök

Megnevezés	2023	2024
IMMATERIÁLIS JAVAK	350 318,00	322 358,00
Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	294 670,00	0,00
Vagyoni értékű jogok	0,00	0,00
Szellemi termékek	55 648,00	322 358
TÁRGYI ESZKÖZÖK	140 485,00	33 576,00
Ingatlanok és kapcs. vagyoni értékű jogok	699,00	582,00
Műszaki berendezések, gépek, járművek	100 833,00	0,00
Egyéb berendezések, felsz., járművek	38 953,00	32 994,00
Beruházások, felújítások	0,00	0,00
BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	507 470	462 470,00
Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	0,00	0,00
Tartós jelentős tulajdoni részesedés	237 470,00	237 470,00
Egyéb tartós részesedés	270 000,00	225 000,00

Immateriális javak és tárgyi eszközök állományváltozása:

BEFEKTETT ESZKÖZ MEGNEVEZÉSE	BEKERÜLÉSI ÉRTÉK (BRUTTÓ ÉRTÉK)					ZÁRÓ
	NYITÓ	NÖVEK.	CSÖKK.	ÁTSOROLÁS		
				NÖV.	CSÖKK.	
I. Immateriális javak	684 139	297 422	296 046			685 515
1. Alapítás-átszerv. akt. ért.						
2. Kísérleti fejleszt. akt. ért.	294 670	1 376	296 046			0
3. Vagyoni értékű jogok	0	0	0			0
4. Üzleti vagy cégérték						
5. Szellemi termékek	389 469	296 046	0			685 515
6. Immateriális javak értékhelyesbítése						
II. Tárgyi eszközök	266 206	27 188	216 129			77 264
1. Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	1 915	0	0			1 915
2. Műszaki ber., gépek, járm.	164 408	0	150 053			14 355
3. Egyéb berend., felsz., járm.	99 883	27 188	66 076			60 995
4. Tenyészállatok						
5. Beruházások						
6. Tárgyi eszközök értékhelyesbítése						
ÖSSZESEN	950 345	324 610	512 175			762 780

BEFEKTETT ESZKÖZ MEGNEVEZÉSE	HALMOZOTT ÉRTÉKCSÖKKENÉS					ZÁRÓ
	NYITÓ	NÖVEK.	CSÖKK.	ÁTSOROLÁSBÓL		
				NÖV.	CSÖKK.	
I. Immateriális javak	333 821	29 336	0			363 157
1. Alapítás-átszerv. akt. ért.						
2. Kísérleti fejleszt. akt. ért.						
3. Vagyoni értékű jogok	0	0	0			0
4. Üzleti vagy cégérték						
5. Szellemi termékek	333 821	29 336	0			363 157
II. Tárgyi eszközök	125 721	23 048	105 080			253 849
1. Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	1 216	117	0			1 333
2. Műszaki ber. gépek, járm.	63 575	7 029	56 249			14 355
3. Egyéb berend. felsz. járm.	60 930	15 902	48 831			28 001
4. Tenyészállatok						
5. Beruházások, felújítások						
ÖSSZESEN	459 542	52 384	105 080			617 006

BEFEKTETT ESZKÖZ MEGNEVEZÉSE	NETTÓ ÉRTÉK					ZÁRÓ
	NYITÓ	NÖVEK.	CSÖKK.	ÁTSOROLÁSBÓL		
				NÖVEK.	CSÖKK.	
I. Immateriális javak	350 317	297 422	325 382			322 358
1. Alapítás-átszerv. akt. ért.						
2. Kísérleti fejleszt. akt. ért.	294 670	1376	296 046			0
3. Vagyoni értékű jogok	0	0	0			0
4. Üzleti vagy cégérték						
5. Szellemi termékek	55 648	296 046	29 336			322 358
II. Tárgyi eszközök	140 485	132 268	245 177			33 576
1. Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	699		117			582
2. Műszaki ber. gépek, járm.	100 833	56 249	157 082			0
3. Egyéb berend. felsz. járm.	38 953	76 019	87 978			32 994
4. Tenyészállatok						
5. Beruházások, felújítások						
ÖSSZESEN	490 802	429 690	570 559			355 934

Kiegészítő információk:

- A Terv szerinti értékcsökkenés elszámolása során az előző évhez képest változás nem történt. Terven felüli értékcsökkenés a tárgyévben nem került elszámolásra.
- Az Értékhelyesbítés eszközével nem élt a Társaság.
- 200 eFt alatti egyedi beszerzési értékű tárgyi eszközre, ill. szellemi termékre és vagyoni értékű jogra elszámolt összegű leírás 2024-ben 1 061 eFt értékben volt.
- Saját fejlesztésre 1 376 eFt-t számolt el a Társaság, amely teljes mértékben saját forrásból történt.
- A kísérleti fejlesztés 2024-ben lezárult és aktiválásra került szellemi termékként.

Befektetett pénzügyi eszközök:

ViveLab Ergo Zrt.		eFt	
Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró
237 470			237 470

A Társaság a ViveLab Ergo Zrt-ben 45,91%-os tulajdoni hányaddal rendelkezik, így a befektetést a jelentős részesedések között tartja nyilván.

Smart Hotel Solution Zrt.		eFt	
Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró
270 000		45 000	225 000

A Smart Hotel Solution Zrt-ben a Társaság 9,07%-os tulajdoni hányaddal rendelkezik.

A részesedéseket könyv szerinti értéken tartjuk nyilván, figyelembe véve a Számviteli politika vonatkozó rendelkezéseit.

Halasztott adókövetelés

A Társaság élve a számviteli törvényben biztosított választási lehetőségével, kimutatja a halasztott adókat könyveiben, melyekből követelés oldalon 6 026 eFt szerepel:

Megnevezés	2023	Növekedés	Csökkenés	2024
Értékvesztés miatt	0	6 730	1 050	5 680
Céltartalék	0	346	0	346
Összesen	0	6 776	1 050	6 026

Forgóeszközök

Megnevezés	2023	2024
KÖVETELÉSEK	108 794	379 059
Követel áruszállításból, szolgáltatásból (vevők)	76 058	267 287
Követelések jelentős tulajdoni részesedéssel rendelkező vállalkozással szemben	23 154	52 679
Követelések egyéb vállalkozással szemben	0	0
Egyéb követelések	9 582	59 093
PÉNZESZKÖZÖK	23 538	26 621
Pénztár, csekkek	131	27
Bankbetétek	23 407	26 594

Vevők:

Kintlévőségek határidő szerint	2024 (eFt)	2024 (%)	2023 (eFt)	2023 (%)
Esedékességi időn belül	240 922	72,92	27 409	32,80
90 napon belül lejárt	25 908	7,84	22 263	26,65
90 napon túl lejárt	63 566	19,24	33 878	40,55
Összesen	330 396	100	83 550	100

Az éven túli lejárt tételekre 55 617 eFt értékben értékvesztés került elszámolásra, a halmozott értékvesztés nagysága 63 109 eFt lett.

Az értékvesztést figyelembe véve, következőképp alakul a vevők korosítása:

Kintlévőségek határidő szerint	2024 (eFt)	2024 (%)	2023 (eFt)	2023 (%)
Esedékességi időn belül	240 922	90,14	27 409	36,04
90 napon belül lejárt	25 908	9,69	22 263	29,27
90 napon túl lejárt	457	0,17	26 386	34,69
Összesen	267 287	100	76 058	100

Követelések kapcsolt vállalkozásokkal szemben:

A ViVeTech Nyrt-nek nem keletkezett kapcsolt vállalkozásokkal szembeni követelése.

Követelések jelentős tulajdoni részesedéssel rendelkező vállalkozásokkal szemben:

A ViveLab Ergo Zrt. részére nyújtott kölcsön összege (52 679 eFt), illetve az aktív időbeli elhatárolások között annak kamatai (5 538 eFt) láthatók a mérleg soraiban.

Követelések egyéb vállalkozással szemben:

Tárgyévben nem tart nyilván a Társaság ilyen jellegű követelést.

Egyéb követelések:

	2024.12.31 (eFt)	2023.12.31 (eFt)
Értékpapír értékesítésből eredő követelés	30 000	0
RL kölcsön	10 000	0
Kauciók	4 332	4 132
Óvadékok	7 691	5 380
Egyéb követelés	419	21
Adó túlfizetésből eredő követelés	6 651	49
Összesen	59 093	9 582

Pénzeszközök:

A Társaság 27 eFt készpénzzel rendelkezik a zárónapon.

A bankbetétek összege pedig az Ibanfirst-nél és MBH Banknál tartott forint és euró összegeket tartalmazza.

Aktív időbeli elhatárolások

Bevétel oldalon adott kölcsön kamata szerepel (5 551 eFt).

Költségre és ráfordításra pedig 24 592 eFt elhatárolást képzett a Társaság 2024-ben számlázott, de 2025-re vonatkozó tételek miatt.

Saját tőke

Megnevezés (eFt)	2023.12.31	AE átvez ET-ba	Fejlesztési tartalék feloldás	Kísérleti fejl. mód.	Halasztott adó-követelés és nyitó	Tárgyévi AE	2024.12.31
Jegyzett tőke	121 295						121 295
Tőketartalék	159 755						159 755
Eredmény tartalék	-192 276	66 207	16 533	294 670	-11 136		173 998
Adózott eredmény	66 207	-66 207				128 775	128 775
Lekötött tartalék	370 607		-16 533	-294 670	6 026		65 430
Összesen	525 588	0	0	0	-5 110	128 775	649 253

A Társaság alaptőkéje 12 129 500 darab, egyenként 10 Ft névértékű névre szóló törzsrészcévből áll.

Az Eredménytartalék 173 998 eFt az elmúlt évek eredménye, a lekötött tartalék képzés és felhasználás eredményeként.

A tárgyévi adózott eredmény 128 775 eFt lett.

Lekötött tartalék elemei:

Megnevezés	Dátum	Nyitó összeg	2023		2024	
			Változás +/-	Egyenleg	Változás +/-	Egyenleg
Fejlesztési tartalék	2021.12.31	100 000	-7 970	75 937	-16 533	59 404
Kísérleti fejl. miatti tartalékképzés	2022.01.01	216 976	-32 398	294 670	-294 670	0
Halasztott adókövetelés	2024.01.01		6 026			6 026

A kísérleti fejlesztés miatti tartalék aktiválás miatt feloldásra került.

Új elemként megjelent a halasztott adókövetelésre képzett tartalék 6 026 eFt értékben.

Céltartalék

A Társaság 5 758 eFt céltartalékot képzett a tárgyévben.

Kötelezettségek
Hosszú lejáratú kötelezettségek:

A hosszú lejáratú kötelezettségek között a Társaság az alábbi tételeket mutatja ki összesen 224 503 eFt értékben:

Pénzügyi lízinget (11 724 eFt),

2022 októberében felvett beruházási hitel hosszú lejáratú részét (145 181 eFt),

2023 novemberében hitelkiváltási célból igénybe vett, összesen 165 millió Ft összegű Széchenyi Likviditási kölcsön hosszú lejáratú részét (64 821 eFt),

Halasztott adókötelezettséget (2 775 eFt)

A felsorolt hosszú lejáratú kötelezettségek közül a beruházási hitel hátralévő futamideje több mint 5 év. A hitel teljes fennálló összege 354 003,20 EUR (145 181 eFt).

Rövid lejáratú kötelezettségek:

	2024.12.31 (eFt)	2023.12.31 (eFt)
Szállítói tartozás	146 305	37 166
Rövid lejáratú kölcsön	0	1 600
Rulírozó hitel	55 000	55 000
Beruházási hitel	22 662	10 576
Széchenyi hitel	70 714	29 464
Folyószámla hitel	25 449	11 617
Pénzügyi lízing miatti RL köt.	5 203	38 467
Fizetési kötelezettség a NAV és önkormányzat felé	18 607	48 257
Jövedelemelszámolási tartozás	14 621	9 518
Egyéb rövid lejáratú kötelezettség	0	441
Összesen	358 561	242 106

Passzív időbeli elhatárolások

Költségre 21 930 eFt-ot számolt el a Társaság, bevételre pedig 249 eFt került elhatárolásra.

Mérlegen kívüli kötelezettségek

A hosszú lejáratú hitelek között bemutatott beruházási hitel biztosítékként a Társaság óvadékba helyezte a Smart Hotel Solution Zrt-ben megszerzett törzsrészcékeit, valamint 50 ezer EUR összegű fizetésiszámla-követelésen alapított óvadékot nyújtott. A Társaságnak ezen túlmenően **mérlegen kívüli kötelezettsége** nincs. A Társaság által igénybevett bankhitelek biztosítéka tulajdonosi készfizető kezesség, illetve a forint hitelek esetében Garantiqa kezesség.

Vagyoni helyzet mutatószámai

Tőkefeszültség mutató: Idegen tőke / Saját tőke

2024: 89,81 % 2023: 116,79 %

Forgóeszközök alakulása: (Forgóeszközök + Aktív időbeli elhatárolások) / Befektetett eszközök

2024: 52,86 % 2023: 17,74 %

Befektetett eszközök / Saját tőke * 100:

2024: 126,98 % 2023: 189,93 %

Befektetett eszköz / Összes eszköz * 100

2024: 65,42 % 2023: 84,93 %

Forgóeszköz / Összes eszköz * 100

2024: 32,19 % 2023: 11,26 %

Aktív időbeli elhatárolás / Összes eszköz * 100

2024: 2,39 % 2023: 3,81 %

Saját tőke / Összes forrás * 100

2024: 51,75 % 2023: 44,72 %

Összes kötelezettség / Összes forrás * 100

2024: 46,48 % 2023: 52,23 %

Passzív időbeli elhatárolás / Összes forrás * 100

2024: 1,77 % 2023: 3,06 %

Likviditási ráta: Forgóeszközök / Rövid lejáratú kötelezettségek * 100

2024: 113,14 % 2023: 54,66 %

Készpénz likviditási ráta: Pénzeszközök / Rövid lejáratú kötelezettségek

2024: 7,42 % 2023: 9,72 %

Rövid lejáratú követelések / Rövid lejáratú kötelezettségek * 100

2024: 105,72 % 2023: 44,94 %

Eredménykimutatás

Árbevétel

A Társaság árbevétele tanácsadásból, közúti fuvarozásból és továbbszámlázott költségekből keletkezett a következő értékekben, földrajzilag elkülönült piacok szerinti megbontásban:

Piac elhelyezkedése	Árbevétel összege 2024	Árbevétel összege 2023
Belföldi értékesítés	1 324 015 eFt	1 038 668 eFt
Export értékesítés	73 221 eFt	92 524 eFt

Az árbevétel alakulása főbb tevékenységenkénti bontásban:

Tevékenység	Árbevétel összege 2024	Árbevétel összege 2023
Tanácsadás árbevétele	1 233 701	496 678
Eszközértékesítés megoldások	136 805	548 385
Továbbszámlázott költségek bevétele	22 376	50 378
Áruszállítás	4 353	35 751
Összesen	1 397 236	1 131 192

Egyéb bevétel

A Társaság 2024-ben realizált **egyéb bevételeinek részletei:**

Megnevezés	2024.12.31	2023.12.31
Eszközértékesítés bev.	5 921	31
Káresemény, bírság kapott összegei	5 862	1 839
Egyéb bevétel	4 823	698
Összesen	16 606	2 568

Operatív költségek

Költségcím	2024 (eFt)	2024 (%)	2023 (eFt)	2023 (%)
- anyagjellegű ráfordítások	815 993	65,80	667 308	64,16
- személyi jellegű ráfordítások	291 788	22,91	232 546	22,36
- értékcsökkenési leírás	52 384	4,11	69 641	6,70
- egyéb ráfordítások	91 522	7,19	70 595	6,79
Összesen	1 251 686	100,00	1 040 090	100,00

Anyagjellegű ráfordítások

Megnevezés	2024 (eFt)	2023 (eFt)
Anyagköltség	16 201	26 502
Igénybe vett szolgáltatások	113 585	125 161
Egyéb szolgáltatások	16 011	19 054
Elábé	80 187	269 019
Közvetített szolgáltatások	590 009	227 572
Összesen	815 993	667 308

Az anyagköltség jelentős részét az üzemanyag költségek (8 681 eFt) teszik ki, a fennmaradó rész éven belüli eszköz (726 eFt) és egyéb anyagköltség (6 793 eFt)

Igénybe vett szolgáltatások:

Megnevezés	2024.12.31	2023.12.31
Szállítás-rakodás	30	4 920
Bérleti díjak	24 477	18 493
Karbantartás	4 177	2 020
Posta és kommunikáció	2 923	2 220
Oktatás és továbbképzés	827	0
Kiküldetés	5 854	23 955
Marketing	4 163	105

Megnevezés	2024.12.31	2023.12.31
Könyvvizsgálat, könyvelés	4 210	3 660
Informatikai szakértői díjak	40 555	42 857
Egyéb szakértői díjak	3 420	3 898
Rezsi	4 403	4 026
Online előfizetések	2 803	
Egyéb	15 743	19 007
Összesen	113 585	125 161

Egyéb szolgáltatások:

Megnevezés	2024.12.31	2023.12.31
Biztosítás	8 364	13 089
Bankköltség	6 152	5 718
Hatósági díjak	1 495	247
Összesen	16 011	19 054

Személy jellegű ráfordítások

Megnevezés	2024.12.31	2023.12.31
Béreköltség	256 073	203 441
Személyi jellegű egyéb kifizetések	3 300	2 688
Béjárulékok	32 415	26 417
Összesen	291 788	232 546

Egyéb ráfordítások

Egyéb ráfordítás között elszámolt tételek:

Megnevezés	2024.12.31	2023.12.31
Eszközértékesítés ráf.	12 301	0
CT várható kötelezettségekre	5 758	0
Követelés értékvesztése	54 943	7 626
Eszköz selejtezés	0	45 068
Adók	17 638	14 321
Bírság, büntetés	0	3 104
Egyéb ráfordítás	882	476
Összesen	91 522	70 595

Pénzügyi műveletek bevétele és ráfordítása

A pénzügyi műveletek eredménye a tárgyévben a realizált és nem realizált árfolyamvesztéséből és -nyereségből, illetve kamatbevételből és -ráfordításból áll:

Megnevezés	2024.12.31	2023.12.31
Kapott kamat (ViveLab Ergo)	2 634	1 257
Realizált árf.nyer.	6 492	5 191
Nem realizált árf.nyer	0	5 776
Pénzügyi műveletek bevétele:	9 126	12 224

Megnevezés	2024.12.31	2023.12.31
Fizetett kamat	29 218	34 150
Realizált árf.veszt.	6 521	6 414
Nem realizált árf.veszt.	10 535	
Pénzügyi műveletek ráfordítása:	46 275	40 564
Összesen	-37 149	-28 340

Társasági adó meghatározása

A Társaság adózott eredménye a vizsgált időszakban 128 775 eFt. A Társaság a társasági adó hatálya alá tartozik, amely alapján a 2024. évre vonatkozóan fizetendő adó 5 968 eFt lett, figyelembe véve a jövedelem-/nyereségminimum elvét is.

A Társaság a tárgyévi eredmény terhére részvényenként 2 Ft, összesen 24 259 eFt osztalékot fizet. Az adózott eredmény fennmaradó részét, 104 516 eFt-ot a Társaság eredménytartalékba helyezi.

A Társaságnál a tárgyévben adóalapot jelentő eredmény 221 037 eFt, az összes bevétel pedig 1 422 968 eFt.

Adóalapot módosító tételek

	eFt
Adózás előtti eredmény	126 382
Adóalap	221 037
Adóalapot csökkentő tételek:	18 950
Elhatárolt veszteség	11 667
Értékcsökkenési leírás	7 283
A tao tv 1. és 2. sz. melléklete alapján figyelembe vehető écs	-
Adóalapot növelő tételek:	113 605
Értékcsökkenési leírás	52 384
Nem a cég érdekében felmerült költségek	520
Követelés értékvesztése	54 943
Társasági adókötelezettség	5 968

A ViVeTech Nyrt az alábbi adókedvezményekkel élt:

	eFt
KKV kamatkedvezmény	13 925
Összes adókedvezmény	13 925

A számított adóalap a módosító tételekkel meghaladja a jövedelem-/nyereségminimumként kalkulált adóalapot, így ez utóbbi figyelembevételével lett meghatározva a tárgyévi adókötelezettség.

Jövedelmezőség mutató számai

Árbevétel-arányos eredmény: Adózott eredmény / Árbevétel * 100

2024: 9,22 %

2023: 5,85 %

Eszköz-arányos eredmény: Adózott eredmény / Eszközállomány * 100

2024: 10,22 %

2023: 5,63 %

Sajáttőke-arányos eredmény: Adózott eredmény / Saját tőke * 100

2024: 19,83 %

2023: 12,60 %

Egy részvényre jutó adózott eredmény: Adózott eredmény/részvények száma

Tájékoztató adatok

A mérlegfordulónap és a mérlegkészítés napja között lényeges esemény nem történt. 2024. évben a Társaságnál kivételes nagyságú bevétel vagy ráfordítás nem merült fel.

Bér- és létszámadatok:

- az átlagos statisztikai létszám 12 fő, amelyből 12 fő szellemi alkalmazott
- a személyi jellegű ráfordításokra 291 788 eFt-ot számolt el a Társaság
- 2024-ban az átlag havi bruttó bér 1 778 eFt volt
- a vezető tisztségviselők munkaviszonyukhoz kapcsolódóan 48 526 eFt alapbérben, az igazgatósági tagi megbízáshoz kapcsolódóan 0 eFt, a felügyelőbizottsági tagok 0 eFt jövedelmet vettek fel a tárgyévben, vagyis összesen 48 526 eFt javadalmazásban részesültek

Egyéb információk:

- a vezetőknek előleg és kölcsön nem került folyósításra, a tulajdonosokkal szemben a Társaságnak nem áll fenn kötelezettsége;
- saját részvényekkel a fordulónapon nem rendelkezett a Társaság;
- a Társaság a Számviteli törvényben meghatározott összeghatárok miatt nem kötelezett konszolidált éves beszámoló összeállítására;
- közvetlenül a környezet védelmét szolgáló tárgyi eszközei a Társaságnak nincsenek, környezetvédelemhez kapcsolódó költségek nem merültek fel;
- a Társaság egyáltalán nem termel és tárol veszélyes hulladékot;
- környezetvédelmi garanciális kötelezettség sem tárgyévben, sem előző évben nem volt;
- környezetvédelmi garanciális kötelezettségre céltartalékot sem előző évben, sem tárgyévben nem kellett képezni;
- a Társaság által okozott környezeti kár nem volt.

1. sz. melléklet: Cash-Flow kimutatás

		2023	2024
I. MŰKÖDÉSI CASH-FLOW		66 724	86 398
1a.	Adózás előtti eredmény +/-	68 068	126 382
	ebből: működésre kapott, pénzügyileg rendezett támogatás	0	0
1b.	Korrekciók az adózás előtti eredményben +/-	41 564	23 954
1.	Korrigált adózás előtti eredmény (1a+1b)	109 630	150 336
2.	Elszámolt amortizáció +	69 641	52 384
3.	Elszámolt értékvesztés és visszaírás +/-	7 626	54 943
4.	Céltartalék képzés és felhasználás különbözete +/-	0	5 758
5.	Befektetett eszközök értékesítésének eredménye +/-	-31	6 380
6.	Szállítói kötelezettség változása +/-	-213 704	109 140
7.	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek változása +/-	-3 674	8 319
8.	Passzív időbeli elhatárolások változása +/-	-20 123	-13 752
9.	Vevőkövetelés változása +/-	23 548	-246 846
10.	Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszk. nélkül) változása +/-	69 475	-49 510
11.	Aktív időbeli elhatárolások változása +/-	26 195	36 719
12.	Fizetett adó (nyereség után) -	-1 861	-5 968
13.	Fizetett osztalék, részesedés -	0	0
II. BEFEKTETÉSI TEVÉKENYSÉGBŐL SZÁRMAZÓ PÉNZESZKÖZ-VÁLTOZÁS (befektetési cash-flow 14-16. sorok)		-80 766	17 778
14.	Befektetett eszközök beszerzése -	-80 797	-27 222
15.	Befektetett eszközök eladása +	31	45 000
16.	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek törlesztése, megszüntetése, beváltása +	0	0
17.	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek -		0
16.	Kapott osztalék, részesedés +		0
III. PÉNZÜGYI MŰVELETEKBŐL SZÁRMAZÓ PÉNZESZKÖZ VÁLTOZÁS (Finanszírozási cash-flow 17-27. sorok)		-87 368	-101 283
17.	Részvénykibocsátás, tőkebevonás bevétele +		0
18.	Kötvényt, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának bevétele +		0
19.	Hitel és kölcsön felvétele +	174 392	0
21.	Véglegesen kapott pénzeszköz +		0
22.	Részvénybevonás, tőke kivonás (tőkeleszállítás) -		0
23.	Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése -		0
24.	Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése -	-261 760	-101 283
26.	Véglegesen átadott pénzeszköz -		0
IV. PÉNZESZKÖZÖK VÁLTOZÁSA (I., II., III. sorok)		-101 411	2 893
27.	Devizás pénzeszközök ártértékelése	-1 156	191
V. PÉNZESZKÖZÖK MÉRLEG SZERINTI VÁLTOZÁSA		-102 567	3 084

Postacím: 1118 Budapest, Szüret utca 15.

Telefon: +36 20 219 1454

E-mail: befektetok@vivotech.com

Web: www.vivotech.com

<https://investors.vivotech.com/>