

Kiegészítő melléklet
MOBILBOX Konténer Kereskedelmi
Korlátolt Felelősségű Társaság
2025. évi gazdálkodásáról

I. Vállalkozás bemutatása

a) Mobilbox Kft.

A Társaság 1997-ben kezdte meg működését. Fő tevékenysége iroda és raktár konténerek értékesítése és bérbeadása, amelyből a bevételek meghatározó része származik.

A Társaság adatai:

székhely:	1037 Budapest, Montevideo 4.
adószám:	12270516-2-41
statisztikai számjel:	12270516 4669 113 01
cégjegyzékszám:	Cg.01-09-660934

A Társaság tulajdonosai:

A Társaság tulajdonosainak tulajdonrészei alábbiak szerint alakulnak:

Tulajdonos neve	Tulajdoni arány	Székhely
Wintco Kft.	72 %	1037 Budapest, Montevideo 4.
Tűző Kft.	24 %	1039 Budapest, Jókai u. 23.
Ádor Kft.	4 %	1037 Budapest, Remetehegyi út 98/B.

Cégjegyzésre jogosultak:

Név	Beosztás	Képviselés módja	Hatályos
Nyemecz Zoltán	Igazgatósági Elnök	önálló	határozatlan ideig
Somogyváry Zoltán	Igazgatósági tag	önálló	határozatlan ideig
Becsei Péter	Igazgatósági tag	önálló	határozatlan ideig
Petrák Attila	más munkavállaló	együttes	határozatlan ideig
Téglásné Zsivola Ildikó	más munkavállaló	együttes	határozatlan ideig

A Társaság besorolása:

A 2004. évi XXXIV. törvény szerint a Társaság a tulajdonosi szerkezete alapján nagyvállalatnak minősül. A Társaság anyavállalata konszolidált beszámoló készítésére kötelezett.

Könyvvezetés:

A Társaság könyvvezetését saját munkavállalói látják el:

Név	Beosztás	Mérlegképes regisztrációs szám	Mérlegképes igazolványszám
Somogyváry Zoltán	Igazgatósági tag	178000	007365
Ágné Békési Szilvia	Főkönyvelő	157523	007736

A Társaság éves beszámolóját Somogyváry Zoltán Igazgatósági tag (1085 Budapest, József krt. 69.) írja alá. Megbízatása határozatlan időre szól.

Könyvvizsgálat:

A Társaság könyvvizsgálatra kötelezett. A könyvvizsgálatot a Qualicom Audit Kft. (1117 Budapest, Budafoki út 91-93.; adószám: 24266479-2-43, kamarai nyilvántartási szám: 004122) képviselőjében Szaller Krisztina Katalin (kamarai nyilvántartási szám: 007246) végzi.

Konzolidáció:

A Társaság tulajdonosi szerkezete alapján leányvállalatnak minősül és leányvállalataival együtt a WINTCO Kft. (székhely: 1037 Budapest, Montevideo u. 4.) által konzolidációba bevonásra kerül.

a) Mobilbox Romania srl.

2002 őszén került bejegyzésre bukaresti székhellyel a Társaság leányvállalata Mobilbox Romania srl. néven (székhely: Sos Alexandria, nr. 203 F, sector 5, Bukarest, Románia), amelyben a Társaság 100% részesedéssel rendelkezett, és az induló jegyzett tőke 5'000 EUR volt. 2003-ban alaptőke emelésre került sor 35'000 EUR értékben, így a jelenlegi jegyzett tőke 40'000 EUR.

A cég önálló jogi személy, ügyvezetője Valentin Cila, önálló cégképviselési joggal. Nyemecz Zoltán ugyancsak önálló cégképviselési joggal rendelkezik. A cég profilja konténerek értékesítése és bérbeadása a romániai piacon, melyhez a konténereket - elsősorban - az anyavállalattól szerzi be.

b) Mobilbox Bulgária eood.

2006 decemberében szófiai székhellyel és 20'000 leva (10'225,84 EUR) jegyzett tőkével megalakult a Társaság második leányvállalata Mobilbox Bulgaria eood néven (székhely: 718, Ring Road Str., 1331 Szófia, Bulgária). 2015.08.10-én a leányvállalat 49%-os tulajdonrésze értékesítésre került a Mobilbox Romania srl. részére, így a Társaság jelenleg 51% közvetlen és 49% közvetett tulajdonrészrel rendelkezik a bolgár leányvállalatban.

A cég önálló jogi személy, ügyvezetői Sinkó Tamás és Valentin Cila, mindketten önálló cégképviselési joggal. A cég tevékenysége konténerek értékesítése és bérbeadása a bolgár piacon.

c) Mobilbox GmbH

Az 1984. december 27-én alakult Mobilbox GmbH (székhely: Heidornweg 11., 27419 Sittensen, Németország) 100%-os tulajdonrészét a Társaság 2008. július 10.-én vásárolta meg, ezzel egyidejűleg a jegyzett tőkét 51'150 EUR-ra emelte. A tulajdonosi kör többszöri átrendeződése után a 600'000 EUR törzstőkéből a Társaság 38%-os, a Mobilbox Polska Sp. zoo. 25%-os, a SACO Shipping GmbH 37%-os tulajdonrészrel rendelkezik.

A cég önálló jogi személy, ügyvezetője Marc Storm önálló képviseleti joggal. A cég tevékenysége konténerek értékesítése és bérbeadása a német piacon.

d) Mobilbox Polska Sp. z.o.o.

2013. február 26-án a Mobilbox GmbH, mint egyszemélyű tulajdonos 100'000 PLN jegyzett tőkével Mobilbox Polska Sp. z.o.o. (székhely: Al. Krakowska 1, Wola Mrokowska, 05-552 Wolka Kosowska, Lengyelország) néven megalapította lengyel leányvállalatát, melynek főtevékenysége konténerek értékesítése és bérbeadása a lengyel piacon.

A 2020. január 23-án a tulajdonos a társaságban lévő tulajdonrészéből 51%-ot Mobilbox Kft., míg 49%-ot a SACO Shipping GmbH részére értékesített.

A cég ügyvezetője Nyemecz Zoltán önálló képviseleti joggal.

e) Mobilbox CZ s.r.o.

2013. június 28-án Prágában 1'000'000 cseh korona alaptőkével megalakult a Mobilbox CZ s.r.o. (székhely: Korunni 2569/108g, Vinohrady, 110 00 Prága 10, Csehország), melynek 65%-os tulajdonosrészét a Mobilbox Kft. birtokolja.

A cég önálló jogi személy, ügyvezetője Téglásné Zsivola Ildikó, önálló képviseleti joggal. A cég tevékenysége konténerek értékesítése és bérbeadása a cseh piacon.

f) Mobilbox SK s.r.o.

2018. január 17.-én megalapításra került a szlovák leányvállalat (székhely: Staviteľská 9, 83104 Bratislava, Szlovákia). A tulajdonosok a cég törzstőkéjét 2020.07.22-én 100'000 EUR-ra emelték. Ezt követően 2021. november 29-én a tulajdonosi körben is változás történt, melyet követően a Társaság 80%-ra emelte részesedését a cégben.

A cég önálló jogi személy, ügyvezetője Becsei Péter önálló képviseleti joggal. A cég tevékenysége konténerek értékesítése és bérbeadása a szlovák piacon.

g) Mobilbox Austria GmbH

2018. március 12.-én a Mobilbox Austria GmbH (székhely: 1. Querstrasse 2a, 2482 Münchendorf, Ausztria) megalapításával belépett az osztrák piacra is. A vállalkozás 60'000 EUR alaptőkével alakult, melyben az anyavállalat jelenleg 79%-os tulajdonrészrel rendelkezik.

A cég önálló jogi személy, ügyvezetői Alexander Bauer, és Somogyváry Zoltán, mindketten önálló képviseleti joggal. A cég tevékenysége konténerek értékesítése és bérbeadása az osztrák piacon.

h) BoxCont Kft.

2019. július 17.-én 3'000'000 forint jegyzett tőkével, 100 % tulajdonrészrel megalapította új egyszemélyes leányvállalatát. Székhely: 1037 Budapest, Montevideo utca 4.

2020. február 13-án a TŰZŐ Kft. 2.000.000 forintos tőzstőke emelés útján megszerezte a társaság 40%-os tulajdonrészét.

A cég önálló jogi személy, ügyvezetője Nyemecz Zoltán, önálló képviseleti joggal. A cég tevékenysége konténerek adásvétele a világpiacon.

i) Mobilbox najem in prodaja kontejnerjev d.o.o.

2020. október 27.-én került megalapításra a szlovén leányvállalat 10'000 EUR jegyzett tőkéjével, melynek 85%-os tulajdonrészét jegyzi a Társaság.

A cég önálló jogi személy, ügyvezetője Darko Jesenek, önálló képviseleti joggal. A cég tevékenysége konténerek értékesítése és bérbeadása a szlovén piacon.

j) Mobilbox Container doo Beograd-Novi Beograd

2021. március 18-án került megalapításra a szerb leányvállalat 10'000 ezer RSD jegyzett tőkével, melynek 100%-os tulajdonosa a Társaság.

A cég önálló jogi személy, ügyvezetője Ivan Baotic, önálló képviseleti joggal. A cég tevékenysége konténerek értékesítése és bérbeadása a szerb piacon.

k) Mobilbox Croatia d.o.o.

2021. július 29-én került megalapításra a horvát leányvállalat 400'000 HRK jegyzett tőkével, melynek 75%-os tulajdonrészét jegyzi a Társaság.

A cég önálló jogi személy, ügyvezetője Ivan Baotic, önálló képviseleti joggal. A cég tevékenysége konténerek értékesítése és bérbeadása a horvát piacon.

l) IT-Box Kft.

2021. október 18-án 10'000'000 forint jegyzett tőkével, 100%-os tulajdonrésszel megalapította informatikai leányvállalatát. Székhely: H-2310 Szigetszentmiklós, Leshegy utca 11/A.

A cég önálló jogi személy, ügyvezetője Somogyváry Zoltán, önálló képviseleti joggal. A cég tevékenysége informatikai tanácsadás, valamint fejlesztés a magyar és külföldi piacokon.

m) Petrol-Box Kft.

2021. június 15-én a Társaság megvásárolta a cég többségi tulajdonrészét, melynek törzstőkéje 10.000.000 forint. Székhely: H-2310 Budapest, Szigetszentmiklós Leshegy utca 11/A.

A cég önálló jogi személy, ügyvezetője Somogyváry Zoltán, önálló képviseleti joggal. A cég tevékenysége üzemanyag kiskereskedelem a magyar piacon.

n) Qubical Kft.

2022. szeptember 1-jén a Társaság először csak többségi résztulajdonosává vált a Qubical Kft.-nek, majd a kisebbségi üzletrész megszerzése után egyszemélyű tulajdonosává vált, a cég törzstőkéje 3.000.000 forint. Székhely: H-4400 Nyíregyháza, Tulipán köz 8.

A cég ügyvezetését 2023.március 31-től Peredi Balázs látja el önálló képviseleti joggal. A cég tevékenysége konténer értékesítése, bérbeadása és szerelése a kelet-magyarországi piacon.

m) Mobilbox Self-Storage Kft.

2024. április 02-án 10'000'000 forint jegyzett tőkével a Társaság a Kalv Kereskedelmi és Szolgáltató Kft-vel 50%-50% arányban megalapította leányvállalatát. Székhely: H-1097 Budapest, Kén utca 6.

2025.03.27-én a tulajdonosok tőkeemelését hajtottak végre, így a cég törzstőkéje 15.000.000 forintra emelkedett.

A cég önálló jogi személy, ügyvezetője 2025.07.30. óta Nagy Lajos Sándort önálló képviseleti joggal. A cég önkiszolgáló raktárbázisán rugalmas tárolási megoldást nyújt ügyfeleinek.

n) Adeptum Kft.

2025. március 31.-én a Mobilbox Kft. megvásárolta az Adeptum Kereskedelmi, Szolgáltató és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1117 Budapest, Vegyész utca 19-25.) 51%-os üzletrészét. A cég jegyzett tőkéje 3.000.000 forint. A tranzakcióval a Társaság célja a cégcsoport termékpalettájának szélesítése, valamint pozíciójának erősítése a biztonsági plombák piacán. Az Adeptum Kft. tapasztalatai és termékei további lehetőségeket kínálnak a társaság számára, és hozzájárulnak a stratégiai növekedési célok eléréséhez.

A cég önálló jogi személy, ügyvezetője Wittmann Balázs önálló képviseleti joggal.

o.) Mobilbox Bosnia

2025.12.30-án a Mobilbox Kft. 18.000 BAM tőke emelést végzett a cégben, mellyel 90%-os üzletrész tulajdonosa lett.

A cég önálló jogi személy, ügyvezetője Ivan Baotic önálló képviseleti joggal. A cég tevékenysége konténerek értékesítése és bérbeadása a bosnyák piacon.

A leány-, közös vezetésű-, társult-, egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozásokra vonatkozó jogszabály által előírt adatokat a 2. sz. melléklet tartalmazza.

II. Számviteli politika fő vonásai

a) Általános rendelkezések ill. megállapítások

A Társaság önköltség-számítási szabályzat készítésére kötelezett.

A vállalkozás könyveit és nyilvántartásait forintban vezeti.

A Társaságnál az üzleti év megegyezik a naptári évvel, így éves beszámolóját december 31-i fordulónappal készíti.

A mérlegkészítés időpontja tárgyévet követő év február 28-a, ezáltal biztosítható a tárgyévet érintő, fordulónapot követő gazdasági események hatásainak figyelembe vétele.

A Társaság a számviteli törvény 1. számú mellékletében szereplő "A" típusú változat alapján készíti a mérlegét, amelyet a törvény szerinti kötelező tagoláson túl tovább nem részletez.

Az eredmény megállapítása összköltség-eljárással a számviteli törvény 2. számú mellékletében szereplő "A" változat alapján történik, amelyet a törvény szerinti kötelező tagoláson túl tovább nem részletez.

A Társaság a hiba feltárásának évében az ellenőrzések során jelentős összegű hibának tekinti, ha – ugyanazon évet érintő – megállapított hibák, hibahatások eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő értékének együttes (előjeltől független) összege meghaladja az ellenőrzött üzleti év mérlegfőösszegének két százalékát.

b) Értékcsökkenési leírás

A törvény alapján a Társaság a meghatározó jelentőségű tárgyi eszközök körét az alábbiakban rögzítette:

1. Az eszköz egyedi beszerzési értéke (áfa nélkül) meghaladja az ötmillió forintot.
2. Az ügyvezető igazgató egyedi döntése alapján kijelölt tárgyi eszköz.

A terv szerinti amortizációt az eszköz bruttó értéke alapján, a hasznos élettartam éveiben napra pontosan lineáris kulccsal kell elszámolni.

Az amortizáció elszámolása a tárgyév során folyamatosan (havi rendszerességgel) történik.

Az új beszerzésű konténeres esetében a Társaság évi 14,5%-os, míg a használtan vásárolt konténeres esetében 30%/év számviteli értékcsökkenési leírást alkalmaz a Társaság.

A Társaság a 200'000 Ft egyedi beszerzési érték alatti vagyoni értékű jogokat, szellemi termékeket, tárgyi eszközöket használatbavételkor értékcsökkenési leírásként egy összegben elszámolja.

Gyorsított leírás alkalmazására nem került sor. Üzleti vagy cégérték leírásra nem került sor.

c) Devizaértékelés

A Társaság döntésének megfelelően a külföldi pénzügyi eszközre szóló követelést, befektetett pénzügyi eszközt, értékpapírt, illetve kötelezettséget a bekerülés napjára, illetve a szerződés szerinti teljesítés napjára vonatkozó Magyar Nemzeti Bank hivatalos devizaárfolyamán átszámított forintértéken kell a könyvviteli nyilvántartásba felvenni, kivéve a forintért vásárolt valutát, devizát, amelyet a fizetett összegben kell felvenni, és amelynél a ténylegesen fizetett forint alapján kell a nyilvántartásba vételi árfolyamot meghatározni.

Minden valutában és devizában nyilvántartott eszközre, forrásra vonatkozóan meg kell határozni az átértékelési különbözetet, amely az eszközök, illetve források év végi értékelés előtti könyv szerinti forintértékének és azok december 31-i MNB árfolyamon számított forintértékének a különbözete (nyereség vagy veszteség).

d) Behajthatatlan követelés

A Társaság a mérlegkészítés előtt a behajthatatlannak ítélt követeléseket leírja.

A Társaság a gazdaságos behajthatósági határértékét az alábbiakban határozza meg:

belföldi partnerrel szembeni követelés esetén: 200'000 Ft/partner,

külföldi partnerrel szembeni követelés esetén: 500'000 Ft/partner.

III. Pénzügyi helyzet

A Társaság Jegyzett tőkéje 100 millió forint.

A vállalkozás 2015-2017 között 2 magyarországi pénzügyi intézménnyel is hitelszerződést kötött. A hitelek teljes egészében lehívásra kerültek, törlesztésük a 2025. évben is folyamatos volt.

A Társaság 2021-ben egy 1 milliárd forint értékű beruházási hitelszerződést kötött, amelyet teljes egészében új konténeres beszerzésére fordított. A hitelkeret 100%-a lehívásra került, törlesztése 2022.03.25-én megkezdődött, tárgyévi záróegyenlege 360 millió forint. A deminimis jellegű támogatás értéke 29 115 euró.

Az MKB Bank Nyrt. által, a világvárvány okozta gazdasági nehézségek kiküszöbölésére meghirdetett kárenyhítő forgóeszköz hitelprogramjának köszönhetően a Társaság 400 000 ezer forintot fordított készleteinek finanszírozására. A hitel törlesztése a 2023.09.22-én indult, év végi záróállománya 164 706 ezer forint.

A Nemzeti Kötvény Program keretében a Társaság 10%-os túljegyzéssel 3,3 milliárd forint névértékkel, 10 éves futamidőre kötvényt bocsátott ki. A kötvény ellenértéke 2022.02.22-én jóváírásra került a Társaság folyószámláján. A kötvény tárgyévben esedékes kamata kifizetésre, míg a 2026-ban esedékes kamatperiódus alkalmával fizetendő, de a 2025. évet terhelő időarányos része elhatárolásra került.

Az alábbi részletezésben látható a Társaság cash-flow kimutatása (ezer forintban):

Tétel megnevezése	2024.év	2025.év
I. Szokásos tevékenységből származó pénzeszköz-változás	3 394 644	3 111 405
1a. Adózás előtti eredmény +/-	4 447 766	2 922 722
ebből: működésre kapott pügyileg rendezett támogatás	0	0
1b. Korrekciók az adózás előtti eredményben +/-	-1 243 068	17 441
1. Korrigált adózás előtti eredmény (1a+1b) +/-	3 204 698	2 940 163
2. Elszámolt amortizáció +	1 760 828	1 487 417
3. Elszámolt értékvesztés és visszaírása +,-	634 142	-122 505
4. Céltartalék képzés és felhasználás különbözete +,-	51 820	0
5. Befektetett eszközök értékesítésének eredménye +,-	-526 688	-595 137
6. Szállítói kötelezettség változása +,-	569 221	-272 260
7. Egyéb rövid lejáratú kötelezettség változása +,-	658 943	-473 379
8. Passzív időbeli elhatárolások változása +,-	674 281	-628 844
9. Vevőkövetelés változása +,-	-1 294 663	1 265 389
10. Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszköz nélküli)	-1 570 774	-90 666
11. Aktív időbeli elhatárolások változása +,-	32 272	-24 775
12. Fizetett / fizetendő adó (nyereség után) -	-299 436	-373 998
13. Fizetett, fizetendő osztalék, részesedés -	-500 000	0
II. Befektetési tevékenységből származó pénzeszköz-változás	-1 430 231	-4 575 870
14. Befektetett eszközök beszerzése -	-3 069 726	-4 949 202
15. Befektetett eszközök eladása +	1 079 684	945 293
16. Hosszú lejáratra nyújtott kölcsön törlesztése	160 955	676 950
17. Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhely.bankbetétek	-201 510	-1 567 787
18. Kapott osztalék, részesedés +	600 366	318 877
III. Pénzügyi műveletekből származó pénzeszköz változás	-454 116	-254 118
17. Részvénykibocsátás, tőkebevonás bevétele +	0	0
18. Kötvény, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	0	0
19. Hitel kölcsön felvétele +	0	0
20. Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök, elhely.bankbetétek	0	0
21. Véglegesen kapott pénzeszköz +	0	0

22. Részvénybevonás, tőke kivonás (tőkeeszállítás) -	0	0
23. Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	0	0
24. Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése -	-454 116	-254 118
25. Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett	0	0
26. Véglegesen átadott pénzeszköz -	0	0
IV. Pénzeszközök változása (I +- II +- III sorok)	1 510 297	-1 718 582
27. Devizás pénzeszközök ártértékelése +/-	8 560	-16 667
V. Pénzeszközök mérleg szerinti változása (IV+27.sorok)	1 518 857	-1 735 249

IV. Mérleghez kapcsolódó kiegészítések

A Társaság mérleg-főösszege 921 531 ezer forinttal növekedett.

A Befektetett eszközök értéke 8 139 020 ezer forinttal emelkedett, amely túlnyomórészt a kölcsönadott pénzeszközök átsorolása a Befektetett pénzügyi eszközök közé, valamint a tartós befektetési jegyek 1 592.646 eFt értékben történő vásárlása kapcsán.

A tétel megnevezése	2024.12.31	2025.12.31	Változás
A. Befektetett eszközök	7 760 188	15 899 208	104,88%
I. IMMATERIÁLIS JAVAK	125 928	187 585	48,96%
4. Szellemi termékek	125 928	187 585	48,96%
II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	5 443 804	6 463 117	18,72%
1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	50 634	318 255	528,54%
2. Műszaki berendezések, gépek, járművek	5 250 300	5 953 430	13,39%
3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	108 930	187 390	72,03%
5. Beruházások, felújítások	33 940	4 042	-88,09%
III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	2 190 456	9 248 506	322,22%
1. Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	1 581 473	2 038 097	28,87%
2. Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban	608 983	5 587 577	817,53%
7. Egyéb tartósan adott kölcsön	0	30 186	100,00%
8. Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	0	1 592 646	100,00%

A Forgóeszközök értéke a tárgyévben 21 751 994 ezer forintra 14 509 730 ezer forintra csökkent. Mind a Készletek, mind a Pénzeszközök év végi állománya csökkent, valamint a rövid lejáratú kölcsönök átsorolásra kerültek a Befektetett pénzügyi eszközök közé. Ezen belül a pénzeszközök állománya 1 735 249 ezer forinttal csökkent.

A tétel megnevezése	2024.12.31	2025.12.31	Változás
B. Forgóeszközök	21 751 994	14 509 730	-33,29%
I. KÉSZLETEK	3 771 964	3 702 885	100,00%
1. Anyagok	3 234 504	3 496 435	8,10%
4. Késztermékek	83 314	113 865	36,67%
6. Készletekre adott előlegek	454 146	92 585	-79,61%
II. KÖVETELÉSEK	6 871 121	1 433 196	-79,14%
1. Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	1 966 645	790 352	-59,81%
2. Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	4 541 328	83 232	-98,17%
6. Egyéb követelések	363 148	559 612	54,10%
III. ÉRTÉKPAPÍROK	11	0	-100,00%

5. Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	11	0	-100,00%
IV. PÉNZESZKÖZÖK	11 108 898	9 373 649	-15,62%
1. Pénztár, csekkek	5 960	7 477	25,45%
2. Bankbetétek	11 102 938	9 366 172	-15,64%

A Forrás oldalon a mérlegfőösszeg változása mögött a Saját tőke 2 295 779 ezer forintos növekedése áll. 2025.évben 500.000 eFt osztalék lett kifizetve a tulajdonosoknak a 2024.évi adózott eredményből.

A tétel megnevezése	2024.12.31	2025.12.31	Változás
D. Saját tőke	21 282 898	23 578 677	10,79%
I. JEGYZETT TŐKE	100 000	100 000	0,00%
IV. EREDMÉNYTARTALÉK	7 632 703	10 441 705	36,80%
V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	9 401 865	10 241 193	8,93%
VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0	0	0,00%
VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	4 148 330	2 795 779	-32,60%

A lekötött tartalék alakulása (ezer forintban):

Megnevezés	2024	2025
Fejlesztési tartalék képzés	1 500 000	2 922 722

2025. évben a korábbi években képzett fejlesztési tartalékból 1 708 818 ezer forint érték került felhasználásra. A 2021. évben képzett 2.607.205 eFt fejlesztési tartalékból 2025.12.31-ig nem került felhasználásra 374.576 eFt, melynek 33,7 MFt-os társasági adó vonzata és 17,3 MFt-os pótléka megfizetésre került.

Megnevezés	Jegyzett tőke (eFt)	Eredménytartalék (eFt)	Lekötött tartalék (eFt)	Adózott eredmény (eFt)
Nyitó 2025.01.01.	100 000	7 632 703	9 401 865	0
Adózott eredmény átvezetése	0	4 148 330	0	0
Fejl.tart.képzés	0	-2 922 722	2 922 722	0
Fejl.tart.felhaszn.	0	2 083 394	-2 083 394	0
Tárgyévi eredmény	0	0	0	2 795 779
Jóváh.osztalék	0	-500 000	0	0
Záró 2025.12.31.	100 000	10 441 705	10 241 193	2 795 779

A társaság fordulónapi saját tőkéje a jogszabályokban előírt tőkekövetelmének mindenben eleget tesz, a vállalkozás folytatásához megfelelő fedezetet biztosít.

További céltartalék képzés nem történt.

A tétel megnevezése	2024.12.31	2025.12.31	Változás
E. Céltartalékok	51 820	51 820	0,00%
2. Céltartalék a jövőbeni költségekre	51 820	51 820	0,00%

A kötelezettségek alakulását és egyben kis mértékű csökkenését a hosszú lejáratú kötelezettségek között hitelek törlesztése, a rövid lejáratú kötelezettségek között a szállítói kötelezettség csökkenése okozta.

A tétel megnevezése	2024.12.31	2025.12.31	Változás
F. Kötelezettségek	6 573 685	5 828 281	-11,34%
I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	0	0	0,00%
II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	3 841 573	3 584 352	-6,70%
3. Tartozások kötvénykibocsátásból	3 312 994	3 312 994	0,00%
4. Beruházási és fejlesztési hitelek	360 000	200 000	-44,44%
5. Egyéb hosszú lejáratú hitelek	164 706	70 588	-57,14%
9. Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	3 873	770	-80,12%
10. Halasztott adókötelezettség	0	0	0,00%
III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	2 732 112	2 243 929	-17,87%
2. Rövid lejáratú hitelek	257 057	260 682	1,41%
3. Vevőktől kapott előlegek	559 716	440 515	-21,30%
4. Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	931 784	558 535	-40,06%
6. Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	61 499	162 488	164,21%
9. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	922 056	821 709	-10,88%

Míg az Aktív időbeli elhatárolások kis mértékben növekedtek, addig a Passzív időbeli elhatárolások nagyobb mértékben csökkentek. A növekedést az adott kölcsönök 2025.évre vonatkozó, de 2026. évben befolyt kamat összegei okozták, míg a csökkenést a következő évre elhatárolt prémium összegének csökkenése okozta.

A tétel megnevezése	2024.12.31	2025.12.31	Változás
C. Aktív időbeli elhatárolások	83 157	107 932	29,79%
1. Bevételek aktív időbeli elhatárolása	60 366	98 163	62,61%
2. Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	22 791	9 769	-57,14%
3. Halasztott ráfordítások	0	0	0,00%
G. Passzív időbeli elhatárolások	1 686 936	1 058 092	-37,28%
1. Bevételek passzív időbeli elhatárolása	0	0	0,00%
2. Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	1 594 287	1 004 562	-36,99%
3. Halasztott bevételek	92 649	53 530	-42,22%
Források összesen	4 921 440	4 554 527	-7,46%

Az Időbeli elhatárolások az alábbiak szerint alakultak (ezer forint):

	2024. év	2025. év
Aktív időbeli elhatárolás	83 157	107 932
Bevételek aktív időbeli elhatárolása	60 366	98 163
Kamatbevétel	60 366	98 163
Egyéb bevétel	0	0
Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	22 791	9 769
Online hirdetés	0	1 830
Egyéb igénybe vett szolgáltatás	5 683	5 868
Biztosítás	45	951
Konténer beszerzési értéke	16 021	0

Egyéb	1 042	1 120
-------	-------	-------

Passzív időbeli elhatárolás	1 686 936	1 058 092
Bevételek passzív időbeli elhatárolása	0	0
Leltártöbblet	92 649	27 887
Korábbi évek leltártöbbletéből még fel nem használt rész	0	25 643
Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	1 594 287	1 004 562
Könyvvizsgálati díj	8 500	8 613
Transzferár tanácsadási díj	0	0
Prémium	833 772	644 230
Szociális hozzájárulás	43 396	38 676
Kötvénykamat	138 220	138 220
Konténer telepítési ktg-e	570 399	153 249
Egyéb	0	21 574

Elhatárolások alakulása az évek viszonylatában (ezer forintban):

Elhatárolás típusa	2024	2025
Aktív időbeli elhatárolás	83 157	107 932
- bevételek	60 366	98 163
- költségek	22 791	9 769
- halasztott ráfordítások	0	0
Passzív időbeli elhatárolás	1 686 936	1 058 092
- bevételek	0	0
- költségek	1 594 287	1 004 562
- halasztott bevételek	92 649	53 530

2025-ben a Társaság nem vett részt pályázaton.

Egyéb követelések részletezése (ezer forintban):

Egyéb követelések	2024	2025
ÁFA	100 927	131 110
Szállító	259 811	215 767
TAO	0	127 552
IPA	0	56 422
Munkavállalókkal kapcsolatos követelések	425	1 401
Biztosíték	1 985	4 747
Egyéb	0	22 613
	363 148	559 612

Egyéb kötelezettségek részletezése (ezer forintban):

Egyéb kötelezettség	2024	2025
Vevők	136 932	166 311
Óvadék	181 446	207 069
SZJA	23 550	24 291
Rehabilitációs hj.	2 581	2 814

ÁFA	302 134	257 799
IPA	38 655	0
Jövedelem elszámolási számla	48 792	52 441
Szociális hozzájárulás	19 955	20 891
Társadalombiztosítási járulékok	27 222	28 247
TAO	129 494	0
Innováció	11 139	2 060
Egyéb	157	59 786
	922 057	821 709

Kapcsolt vállalkozásokkal szembeni követelések alakulása (ezer forintban):

Követelés típusa	2024. év		2025. év	
	Anyavállalat	Kapcsolt vállalkozás	Anyavállalat	Kapcsolt vállalkozás
Követelések áruszállításból és szolgáltatásból	0	85 646	0	83 232
Kölcsön	0	5 064 665	0	5 587 577

A leányvállalatok részére nyújtott kölcsön egyenlegét a Mobilbox GmbH, Mobilbox CZ s.r.o., Mobilbox Austria GmbH, Mobilbox SK s.r.o., Mobilbox najem in prodaja kontejnerjev d.o.o., Mobilbox Container doo Beograd-Noví Beograd és Mobilbox Croatia d.o.o részére nyújtott kölcsönök teszik ki. Tárgyévben az aktuális kamatok kifizetése javarészt megtörtént. A tárgyévet érintő, de 2025.12.31-ig be nem érkezett kamatok értéke elhatárolásra került.

Kapcsolt vállalkozásokkal szembeni kötelezettségek alakulása (ezer forintban):

Kötelezettség típusa	2024		2025	
	Anyavállalat	Kapcsolt vállalkozás	Anyavállalat	Kapcsolt vállalkozás
Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból	0	61 499	0	162 488

Tárgyév végén kapcsolt vállalkozásokkal szembeni kötelezettség kizárólag szállítói tartozásból származott.

V. Mérlegen kívüli tételek

2025. március 31.-én a Mobilbox Kft. megvásárolta az Adeptum Kereskedelmi, Szolgáltató és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1117 Budapest, Vegyész utca 19-25.) 51%-os üzletrészét. Az adásvételi szerződés keretében a szerződő felek eladási jogot és vételi jogot alapítottak az eladó tulajdonában maradó 49%-os üzletrészre. Az opciós időtartam mind az eladási jog, mind a vételi jog tekintetében 2027. március 31. és 2032. március 31. közötti 5 éves

határozott időtartam. Az opciós vételár meghatározását a szerződés részletesen tartalmazza. A Társaság a vételi jog gyakorlása esetén növeli tartós részesedését a kapcsolt vállalkozásban, mely a befektetett pénzügyi eszközök között jelenik majd meg a mérlegben.

A társaság a fordulónapon 1.802.025 eFt értékben rendelkezik deviza eladási opciós ügyletre és leszállításos határidős deviza ügyletre vonatkozó banki megállapodással.

A társaság hosszú lejáratú kötelezettségeinek 2026.évi törlesztőrészlete a beruházási hitelre vonatkozóan: 160 000 eFt; a kárenyhítő hitelre vonatkozóan: 94.118 eFt.

A Társaság megvizsgálta a globális minimumadóról szóló szabályozás alkalmazhatóságát. A jelenlegi információk alapján a szabályozás a Társaság működésére nem gyakorol jelentős hatást.

VI. Eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések:

A Társaság a 2025-ös üzleti évet 2 922 722 ezer forint adózás előtti, valamint 2 795 779 ezer forint adózott eredménnyel zárta.

A Társaság Üzemi eredménye az előző évhez képest 264 364 ezer forinttal (9,73%-kal) csökkent, ami a több mint 35%-kal alacsonyabb árbevétel következménye.

A tétel megnevezése		2024.12.31	2025.12.31	Változás
1	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	13 425 160	7 798 580	-41,91%
2	Exportértékesítés nettó árbevétele	1 078 942	1 561 824	44,76%
I. Értékesítés nettó árbevétele (01+02)		14 504 102	9 360 404	-35,46%
3	Saját termelésű készletek állományváltozása ±	-5 477	30 551	-657,81%
4	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	1 098 249	1 302 297	18,58%
II. Aktivált saját teljesítmények értéke (±03+04)		1 092 772	1 332 848	21,97%
III. Egyéb bevételek		1 262 580	1 453 468	15,12%
ebből: visszaírt értékvesztés		6 989	407 058	5724,27%
5	Anyagköltség	2 279 703	2 098 204	-7,96%
6	Igénybe vett szolgáltatások értéke	1 668 932	1 026 817	-38,47%
7	Egyéb szolgáltatások értéke	37 033	38 340	3,53%
8	Eladott áruk beszerzési értéke	3 921 685	1 634 479	-58,32%
9	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	1 042 788	1 107 578	6,21%
IV. Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)		8 950 141	5 905 418	-34,02%
10	Béreköltség	1 539 702	1 461 274	-5,09%
11	Személyi jellegű egyéb kifizetések	74 343	83 998	12,99%
12	Bérfelrakások	162 311	171 142	5,44%
V. Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)		1 776 356	1 716 414	-3,37%
VI. Értékcsökkenési leírás		1 760 828	1 487 416	-15,53%
VII. Egyéb ráfordítások		1 653 824	583 531	-64,72%
ebből: értékvesztés		641 131	321 150	-49,91%
ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I±II+III-IV-V-VI-VII)		2 718 305	2 453 941	-9,73%

Az árbevétel elmaradása mellett az anyagjellegű és kis mértékben a személyi jellegű ráfordítások valamint az értékcsökkenési leírás is csökkenést mutat, így az üzemi eredmény csökkenése nem követte az árbevétel csökkenésének mértékét.

Az anyagjellegű ráfordítások jellemzően (eFt):

Megnevezés	2024.12.31.	2025.12.31.
Konténerek	2 034 638	1 783 223
Konténer alkatrészek	219 150	229 977
Gépjármű anyagköltség	6 425	7 142
Üzemanyag	35 101	34 167
Irodaszer	3 002	2 831

Igénybe vett szolgáltatások jellemzően (eFt):

Megnevezés	2024.12.31.	2025.12.31.
Szállítás	137 972	96 433
Rakodás	76 078	67 359
Raktározás	72 271	84 064
Bérleti díjak, üzemeltetés	265 308	292 073
Konténer szerelés, karbant.	780 041	360 026

A Pénzügyi műveletek eredménye 1 260 680 ezer forintos csökkenése egyrészt az alacsonyabb osztalékbevételeknek, másrészt az üzleti év során, valamint év végén kedvezőtlenül alakult devizaárfolyamnak köszönhető.

A tétel megnevezése	2024.12.31	2025.12.31	Változás
13 Kapott (járó) osztalék és részesedés	600 366	318 877	-46,89%
Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	600 366	318 877	-46,89%
16 Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	814 909	835 846	2,57%
Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	231 983	263 236	13,47%
17 Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	570 205	151 208	-73,48%
VIII. Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)	1 985 480	1 305 931	-34,23%
20 Fizetendő (fizetett) kamatok és kamatjellegű ráfordítások	179 156	173 102	-3,38%
22 Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	76 863	664 048	763,94%
IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19+20+21)	256 019	837 150	226,99%
B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	1 729 461	468 781	-72,89%

A pénzügyi műveletek ráfordításának nagy mértékű növekedése a devizában adott kölcsönök év végi árfolyamra történő átértékelésének következménye.

Az értékesítés nettó árbevételének alakulását az alábbi táblázat mutatja (ezer forintban):

	2024	2025	%
Belföldi értékesítés nettó árbevétele	13 425 160	7 798 580	58,09
Értékesítés, bérlet és üzemeltetés	11 731 343	6 108 847	52,07
Egyéb belföldi bevétel	1 693 817	1 689 733	99,76
Export értékesítés nettó árbevétele	1 078 942	1 561 824	144,76
Értékesítés, bérlet és üzemeltetés	946 274	1 166 682	123,29
Egyéb export bevétel	132 668	395 142	297,84

Az exportértékesítés megoszlásai irányonként és országonként:

Régió	Összeg	Régióon belüli megoszlás	Összesített megoszlás
EU	1 257 085 975	100,00%	80,49%
Austria	156 746 217	12,47%	12,47%
Croatia	128 715 164	10,24%	10,24%
Czech Republic	304 312 030	24,21%	24,21%
France	1 716 990	0,14%	0,14%
Germany	62 544 450	4,98%	4,98%
Italy	3 810 729	0,30%	0,30%
Latvia	61 751	0,00%	0,00%
Lithuania	286 228	0,02%	0,02%
Poland	38 985 088	3,10%	3,10%
Romania	458 073 378	36,44%	36,44%
Slovakia	33 813 445	2,69%	2,69%
Slovenia	68 020 505	5,41%	5,41%
NEM EU	304 738 462	100,00%	19,51%
Korea, Republic of	16 364 261	5,37%	5,37%
New Zealand	146 870 812	48,20%	48,20%
Norway	160 000	0,05%	0,05%
Serbia	140 464 482	46,09%	46,09%
Turkey	878 907	0,29%	0,29%
Grand Total	1 561 824 437		100,00%

Bár tárgyévi árbevétel a belföldi piacokon csökkent, az export bevétel viszont növekedett.

Az értékesítés nettó árbevétele kapcsolt vállalkozás felé (ezer forintban):

Értékesítés típusa	2024		2025	
	Anyavállalat	Leányvállalat	Anyavállalat	Leányvállalat
Termékértékesítés	0	637 099	0	1 473 186
Szolgáltatás értékesítés	0	92 107	0	262 573
Tárgyi eszköz értékesítés	0	631 775	0	500 154
Összesen	0	1 360 981	0	2 235 913

A társaság cégcsoporton belüli árbevételében az előző évek tendenciáját követve további csökkenés mutatkozik a bázishoz képest.

Adóalap módosító tételek (ezer forintban):

Adóalap	4 447 766	2 922 722
+ NÖVELŐ tételek	3 629 253	2 529 319
+ fejlesztési tartalékból beszerzett-eladott TE	530 718	276 569
+ tárgyévi értékvesztés	641 131	321 143
+ SZT szerinti elszámolt écs	1 760 828	1 487 417
+ SZT szerint kivezetett TE könyv szerinti értéke	644 536	347 958
+ céltartalék képzés	51 819	0
+ adóalap növelő tételek	221	96 232
- CSÖKKENTŐ tételek	4 749 947	4 859 232
- tárgyévből képzett fejlesztési tartalék	1 500 000	2 922 722
- előző évek behajthatatlan követelés	12 118	135 497
- tárgyévi behajthatatlan követelés	0	0
- TÁNYA szerinti elszámolt ÉCS	1 472 787	925 232
- TÁNYA szerint kivezetett TE könyv szerinti értéke	1 164 676	148 846
- kapott osztalék	600 366	318 877
- közhasznú támogatás	0	1 000
- visszaírt értékvesztés	0	407 058
Módosított adóalap	3 327 073	592 809

A Társaság az adózás előtti eredményéből 2 922 722 ezer forint fejlesztési tartalékot képzett, míg a korábbi években képzett fejlesztési tartalékból 1 708 818 ezer forint felhasználásra került.

A társaság a halasztott adó elszámolásának lehetőségével nem él, a Számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 45/A §-ában foglaltak szerint.

A társaság 2025.évi társasági adó kötelezettsége a fenti adószámításhoz képest az alábbi tételekkel növekedett:

- 2024.évre a társasági adó tekintetében önrevíziót hajtottunk végre;
- A fel nem használt 2021.évben képzett fejlesztési tartalék miatt is további társasági adó fizetési kötelezettsége keletkezett a társaságnak.

VII. Gazdasági jellemző

Gazdasági mutatók az alábbiak szerint alakultak:

	2024	2025	mutatók tartalma
Likviditási és tőkeellátottsági mutatók			
1.Befektetett eszközök aránya	26,22%	52,10%	(Befektetett eszközök/Eszközök * 100)
2.Forgóeszközök aránya	73,50%	47,55%	(Forgóeszközök/Eszközök * 100)
3.Tőkeellátottság	71,91%	77,26%	(Saját tőke/Források * 100)
4.Eladósodottság	22,21%	19,10%	(köt./Források * 100)
5.Likviditás	796,16%	646,62%	(Forgóeszközök/Rövid I. köt. * 100)
6.Likviditás II.	330,89%	248,95%	(Forgóeszközök/köt.*100)
7.Gyors ráta	478,59%	523,93%	((Pénzeszközök+Értékpapírok+Vevők)/Rövid I. köt. * 100)
8.Eszköz finanszírozás	274,26%	148,30%	(Saját tőke/Befektetett eszközök * 100)
9.Készpénz likviditás	406,60%	417,73%	(Pénzeszköz/Rövid I. köt. * 100)
10. Nettó forgótőke ('000 Ft)	19 019 882	12 265 801	(Forgóeszközök-Rövid I. köt.) eFt
Jövedelmezőségi mutatók			
11.Net worth ('000 Ft)	21 334 718	23 630 497	(Eszközök-köt.-Passzív időbeli elhatárolás) eFT
12.Saját tőke jövedelmezősége	19,49%	11,86%	(Adózott eredmény/Saját tőke * 100)
13.Élőmunka hatékonysága ('000 Ft/fő)	52 511	32 509	(Adózott eredmény/létszám) eFt
14.Árbevétel-arányos nyereség	28,60%	29,87%	(Adózott eredmény/Nettó árbevétel * 100)
15.Eszköz leírtsági mutató	13,15%	9,92%	(Halmozott értékcsökkenés/Bruttó eszköz érték * 100)

Munkaügyi adatok:

A Társaság átlagos statisztikai létszáma tárgyévben 86 fő. A létszámból 74 fő szellemi, míg 12 fő fizikai foglalkozású alkalmazott.

Személyi jellegű kifizetések állománycsoportonkénti bontásban (ezer forintban):

Megnevezés	2024. év		2025. év	
	Fizikai	Szellemi	Fizikai	Szellemi
Létszám	10	69	12	74
Bérlétszám	86 636	1 453 066	112 492	1 348 782
Egyéb szem.jell.	9 411	64 932	11 721	72 277
Járulékok	12 305	150 006	15 692	155 450

Egyéb személyi jellegű kifizetések összetételét az alábbi táblázat mutatja (ezer forintban):

Egyéb személyi jellegű kifizetések	2024	2025
Szép Kártya	31 406	34 122
Betegszabadság	17 774	20 534
Táppénz	183	879
Napidíjak	1 028	2 200
Munkabajárás költségtérítése	1 968	2 563
Helyi és helyközi közlekedési költségek	1 366	1 066
Önkéntes nyugdíjpénztár kiegészítés	1 266	844
Önkéntes egészségpénztár kiegészítés	569	675
Jóléti és kulturális költségek	1 392	1 474
Üzleti reprezentáció	16 126	15 496

Nem üzleti reprezentáció	1 266	1 461
	74 344	81 314

A társaság az Igazgatóság részére nem folyósított kölcsönt, előleget és nevükben nem vállalt garanciákat.

Egyéb tájékoztató jellegű adatok

Tárgyévben az értékvesztés elszámolásra került.

Értékvesztés alakulása (ezer forintban):

Év	Értékvesztés
2009.év	2 669
2010.év	17 311
2011.év	8 297
2012.év	24 284
2013.év	3 827
2014.év	5 502
2015.év	9 654
2016.év	7 664
2017.év	8 790
2018.év	64 439
2019.év	24 234
2020.év	16 855
2021.év	2 030
2022.év	19 181
2023. év	3 774
2024.év	641 131
2025.év	321 150

A Társaság birtokában váltó nincs, váltót nem bocsátott ki.

A Társaság környezetvédelmi eszközökkel nem rendelkezik, a környezetre veszélyes anyagot nem tárol.

A Társaság a 2025. évben céltartalékot nem képzett.

A számviteli törvény 94/B. §-a és a 18/2024. Kormányrendelet szerint a Társaság által a tárgyévben nyújtott, 1 000 ezer forintot meghaladó összegű támogatások:

Szervezet neve	Székhely	Adószám	Támogatás összege
Sándor Károly Ifjúsági Sport Alapítvány	1087 Budapest, Brüll Alfréd u. 2.	18245419-1-42	5 000 000,-

A Társaság vezetése folyamatosan figyelemmel kíséri a nemzetközi gazdasági környezet alakulását és értékeli azok esetleges hatását a Társaság működésére. A beszámoló készítésének időpontjában a Közel-Keleten kialakult helyzetből eredően a Társaság működésére, pénzügyi helyzetére és eredményére gyakorolt közvetlen lényeges hatás nem azonosítható. A jövőbeni gazdasági hatások mértéke és időbeli alakulása jelenleg nem becsülhetők meg teljes bizonyossággal.

A Befektetési tükört az 1. számú melléklet tartalmazza.

A kapcsolt vállalkozások listáját a 2. számú melléklet tartalmazza.

Budapest, 2026. május 12.

Somogyváry Zoltán

Igazgatósági tag

1. sz. melléklet

BE könyvelési csoport	FKV szám	Beszzerési költség 24.12.31	Hozzáadás Időszakban	Kivezetés Időszakban	Beszzerési költség 25.12.31	Értécsökkenés 24.12.31	Értécsökkenés Időszakban	Kivezetés Értécsökkenés Időszakban	Értécsökkenés 25.12.31	Könyv szerinti érték 24.12.31	Könyv szerinti érték 25.12.31
Szellemi termékek	1140000	188 926 859	87 221 728	0	276 148 587	-62 998 950	-25 565 002	0	-88 563 952	125 927 909	187 584 635
Telek	1213000	0	25 770 171	0	25 770 171	0	0	0	0	0	25 770 171
Épületek, épületrészek	1214000	0	244 875 426	0	244 875 426	0	0	0	0	0	244 875 426
Bérelt ingatlan	1215000	67 447 574	1 033 288	0	68 480 862	-16 813 599	-4 057 479	0	-20 871 078	50 633 975	47 609 784
Műszaki berendezés	1310000	223 591 396	7 328 346	-37 525 000	193 394 742	-87 577 029	-30 833 366	6 812 588	-111 597 807	136 014 367	81 796 935
Konténerek	1320000	11 146 531 708	2 315 058 973	-1 082 084 934	12 379 505 747	-6 080 888 133	-1 205 854 044	766 959 804	-6 519 782 373	5 065 643 575	5 859 723 374
Tartály, terasz	1320000	165 707 610	0	0	165 707 610	-116 973 221	-36 824 216	0	-153 797 437	48 734 389	11 910 173
Járművek	1420000	207 951 501	118 700 623	-32 275 555	294 376 569	-112 104 770	-38 900 787	30 155 555	-120 850 002	95 846 731	173 526 567
Egyéb berendezés	1431000	127 911 234	1 372 138	0	129 283 372	-122 276 743	-2 661 509	0	-124 938 252	5 634 491	4 345 120
Informatika	1432000	44 619 503	7 052 869	-204 890	51 467 482	-37 171 048	-4 983 526	204 890	-41 949 684	7 448 455	9 517 798
Kis értékű TE	1450000	1 218 263 808	-47 411 815	-94 768	1 170 757 225	-1 218 263 808	47 411 815	94 768	-1 170 757 225	0	0
		13 390 951 193	2 761 001 747	-1 152 185 147	14 999 767 793	-7 855 067 301	-1 302 268 114	804 227 605	-8 353 107 810	5 535 883 892	6 646 659 983

2. sz. melléklet

Cégnév	Székhely	Pénznem	Saját tőke	Jegyzett tőke	Tartalékok	Birtokolt részesedés	Legutolsó lezárt üzleti év Adózott eredmény	Státusz
Wintco Kft.	HU-1037 Budapest, Montevideo utca 4.	'000 HUF	2 276 605	400 000	71 423	72%	1 805 182	Anyavállalat
TÜZÓ Kft.	HU-1039 Budapest, Jókai u 23.,	'000 HUF	3 051 809	3 000	2 436 532	24%	612 277	Társult vállalkozás
Ádor Kft.	HU-1037 Budapest, Remetehegyi út 98/2.	'000 HUF	3 286 322	3 000	2 213 898	4%	1 069 424	Társult vállalkozás
BoxCont Kft.	HU-1037 Budapest, Montevideo utca 4,	'000 HUF	8 223	5 000	4 097	60%	-874	Leányvállalat
Petrol-Box Kft.	HU 2310 Szigetszentmiklós, Leshegy utca 11/a.,	'000 HUF	185 037	10 000	156 953	74%	18 084	Leányvállalat
IT-Box Kft.	HU-2310 Szigetszentmiklós, Leshegy utca 11/a.,	'000 HUF	91 221	10 000	37 983	100%	43 238	Leányvállalat
SC Mobilbox Romania srl.	Sos Alexandria, nr. 203 F, sector 5, Bukarest,	'000 RON	45 836	143	33 745	100%	11 948	Leányvállalat
Mobilbox Bulgaria eood.	Sofia 1331 718, Ring road Str. Bulgaria	'000 BGN	1 350	20	1 171	51%	159	Leányvállalat
Mobilbox GmbH	Heidornweg 11. 27419 Sittensen,	'000 EUR	813	600	-120	38%	333	Leányvállalat
Mobilbox Austria GmbH.	1. Querstraße 2a 2482 Münchendorf Austria	'000 EUR	4 826	60	4 589	79%	177	Leányvállalat
Mobilbox Polska Sp. z o.o.	ul. Aleja Krakowska, nr 1, lok. PL-05-552 Wola Mrokowska,	'000 PLN	114 946	100	91 374	51%	23 472	Leányvállalat
Mobilbox SK S.r.o.	Staviteľská 9 831 04 Bratislava Slovakia	'000 EUR	155	100	26	80%	29	Leányvállalat
Mobilbox Cz s.r.o.	Korunni 2569/108g, Vinohrady, 10 100 Prague,	'000 CZK	232	1 000	-181	65%	-587	Leányvállalat
Mobilbox najem in prodaja kontejnerjev d.o.o.	Dunajska cesta 136., 1000 Ljubljana,	'000 EUR	-749	10	-575	85%	-184	Leányvállalat

Mobilbox Container doo Beograd-Novi Beograd	Vladimira Popovica 38-40., Avenija no. 19., 11070 Beogra,	'000 RSD	-69 535	10 000	-50 049	100%	-29 486	Leányvállalat
Mobilbox Croatia d.o.o.	Kaptol 13. 10000 Zabreb,	'000 HRK	-394	53	-451	75%	4	Leányvállalat
Qubical Kft.	HU-4400 Nyíregyháza, Tulipán köz 8.	000 HUF	140 148	3 000	149 512	100%	-12 364	Leányvállalat
Mobilbox d.o.o. Brcko	Brcko, Ive Andrica broj 4.	'000 BAM	20	20	0	90%	0	Leányvállalat
MX Service Kft.	HU-2310 Szigetszentmiklós, Leshegy utca 11/a.,	'000 HUF	1 191 127	60 000	983 658		147 469	Közös vezetésű vállalkozás
SC MBOX Service srl.	RO-Sos Alexandria, nr. 203 F, sector 5, Bukarest	'000 RON	661	385	77		198	Közös vezetésű vállalkozás
Mobilbox Self-Storage Kft.	1097 Budapest, Kén utca 6.	000 HUF	4 512	15 000	-8 606		-1 882	Közös vezetésű vállalkozás
MBC Montage GmbH.	1. Querstraße 2a 2482 Münchendorf Austria	'000 EUR	21	10	-21		32	Egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozás
Mobilbox Lithuania	LT-02244 Vilnius, V.A. Graiciuno g.20 B.	'000 EUR	-64	50	0		-114	Egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozás