

KONSZOLIDÁLT (ÖSSZEVONT) ÉVES BESZÁMOLÓ ÉS ÜZLETI JELENTÉS

2023



ST^ART

STRT HOLDING NYRT.

Tartalomjegyzék

Igazgatóság	4
Vezetői összefoglaló	5
Külső környezet leírása	6
A makrogazdasági környezet hatása	6
A hazai startup ökoszisztéma és kockázatitőke piac	7
STRT Holding Nyrt. stratégiája és tevékenysége	7
Befektetési tevékenység	7
Magvető befektetések	8
Preinkubációs tevékenység - STRT Launchpad	9
Befektetési portfólió	10
Portfóliókezelés	10
Portfólió felértékelések	10
Portfólió leértékelések	11
Portfólió összefoglaló	11
Oktatási tevékenység	12
Személyes tanfolyamok	13
Akadémia	13
Finanszírozás	14
Pénzáram	14
Eredményesség	14
Kockázati tényezők és kockázatkezelés bemutatása	16
2024 főbb várakozásai	18
STRT Holding Nyrt. - Konszolidált (összevont) éves beszámolója	20
Kiegészítő melléklet	25
1. A számviteli politika lényeges elemei	31
1.1. A beszámolóképzítés rendje	31
1.2. Mérlegfordulónap, mérlegképzítés időpontja	31
1.3. A konszolidálás alapja	32
1.4. A Csoportra vonatkozó értékelési eljárások	32
1.5. Tőkekonszolidáció	32
1.6. Adósságkonszolidáció	33
1.7. Közbenső eredmény, bevétel, ráfordítás konszolidációja	34
1.8. A konszolidálás miatti társasági adókülönbözlet megállapítása	34
1.9. Konszolidáción kívüli lényeges számviteli politikák	34
1.10. Eredménykimutatáshoz kapcsolódó számviteli politikák	35
1.11. A mérlegben az eszközök és források értékelése	36

2. Mérleghez kapcsolódó kiegészítések	41
2.1 Immateriális javak	41
2.2 Tárgyi eszközök	42
2.3 Befektetett pénzügyi eszközök	43
2.4 Készletek	44
2.5 Követelések	44
2.6 Pénzeszközök	47
2.7 Aktív időbeli elhatárolások	47
2.8 Saját tőke	48
2.9 Hosszú lejáratú kötelezettségek	49
2.10 Rövid lejáratú kötelezettségek	49
3. Eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések	51
3.1 Értékesítés nettó árbevétele	51
3.2 Aktivált saját teljesítmények értéke	51
3.3 Anyagjellegű ráfordítások	52
3.4 Személyi jellegű ráfordítások	54
3.5 Egyéb bevételek/ráfordítások	54
3.6 Pénzügyi műveletek eredménye	55
4. A vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetet bemutató mutatószámok	55
5. Kapcsolt felekkel folytatott ügyletek	58
6. Mérlegen kívüli tételek	58

STRT HOLDING NYRT

2023 ÉVES ÜZLETI JELENTÉS

Igazgatóság



BALOGH PÉTER
Chief Executive Officer



NAGY ISTVÁN
Chief Financial Officer



LANGMÁR PÉTER
Chief Investment Officer



P. TÓTH ANDRÁS
Chief Technology Officer



DR. KOZMA ANDREA
Chief Portfolio Officer



BALOGH-MÁZI MÁRIA
Chief Marketing Officer

Vezetői összefoglaló

A STRT Holding Nyrt. célja, hogy a legváltozatosabb és leglikvidebb regionális startup befektetési eszközzé váljon, alternatív startup befektetési lehetőséget kínáljon a hagyományos kockázati tőkealap struktúrával szemben. A STRT diverzifikált befektetési lehetőséget kínál a startup ökoszisztémába: nagyszámú, korai fázisban lévő, nagy növekedési potenciállal rendelkező startupokból épít portfóliót. Ezen tevékenységüket egészítik ki a portfóliócégek és a szélesebb vezetői közönség számára nyújtott oktatási programjaik. ([Részleteket lásd a 2023-as zártkörű tőkebevonást előkészítő prezentációban.](#))

A STRT Holding Nyrt. 2023-as célkitűzései a következők voltak: megmutatni, hogy tőkebevonás és a nyilvános piacokon való megjelenés mellett képes korábbi startup befektetési és vállalatvezető oktatási, mentorálási tevékenységét skálázni, gyors ütemben növelni.

A 2023-ban felállt menedzsment és a kiépülő csapat, az új brand, a legalapvetőbb folyamatok kialakítása (pl. portfólióértékelési módszertan) lehetővé tette, hogy a cégcsoport a korábbi évek befektetési és oktatási volumenét megsokszorozza, és ezáltal elinduljon a STRT egy hosszú távon méretgazdaságos, hatékony működés, és egy kifejezetten diverz befektetési portfólió felé.

A társaság 2023-ban 25 startup inkubációs és magvető befektetést valósított meg, ezzel a hazai piac legaktívabb korai fázisú startup befektetőjévé válva. A cég által szervezett egésznapos és többnapos vezetői tanfolyamokon 640 fő (jellemzően cégvezető) vett részt. Az év márciusában elindult STRT Akadémia online tudástárában több, mint 300 órányi saját gyártású videós tananyag vált elérhetővé a 1700 regisztrált felhasználó számára. 2023-ban lezárta az eddigi legnagyobb, magánbefektetőkből álló, zártkörű, Xtend tőzsdére lépés előtti tőkebevonását 1,15 milliárd forint értékben, majd sikerrel elnyert egy 450 millió forintos vissza nem térítendő támogatást az NKFIH által meghirdetett STARTUP FACTORY pályázaton. Ezt követően december 12-én tőzsdére lépett a BÉT XTEND piacán és megkezdte tőzsdei működését.

A társaság mérlegfőösszege 3.091.745 eFt, ami a tőzsdére lépés előtt készített, 2023 június végi évközi beszámolóhoz képest 61.7% növekedést jelent, az egy részvényre eső

mérlegfőösszeg 695,85 Ft. A társaság a 2023 végi évfordulóval 2.946 millió Ft vagyont kezel (Befektetési portfólió 1.979 millió Ft, Tagi kölcsönök 60 millió Ft, Egyéb befektetések: 525 millió Ft, Pénzeszközök és bankbetétek 383 millió Ft). Ugyanezen időszak alatt a portfólióérték 1.429 millió Ft-ról 1.979 millió Ft-ra nőtt. A cégcsoport oktatási, mentorálási árbevétele 2022-ről 2023-ra 108%-al nőtt, 59 millióról (különálló cégek teljesítménye az összevonás előtt) 123 millió forintra.



A STRT csapata

2023-ban a cég letette a skálázódás alapjait, folyamatokat, csapatot fejlesztett, az induláskor lefektetett stratégiai tervek szerint haladt a társaság, ami hosszú távon pozitív eredményeket ígér. A méretgazdaságos szint középtávú cél, de a STRT Holding Nyrt. el tudott indulni a gyors növekedés útján, amit a 2024-es év makrogazdasági stabilizálódása tovább erősíthet.

Külső környezet leírása

A makrogazdasági környezet hatása

A 2022-as év végét, és 2023-at egyértelműen a magas kamatok és infláció, a forintárfolyamának volatilitás, és az IT szektor leépítései határozták meg. A magas hozamkörnyezet csökkentette a befektetési kedvet, leértékelte a hosszú távú befektetéseket, és ez különösen rosszul érintette a magas kockázatú startup területet. Globálisan és regionálisan is estek a cégértékelések, csökkent a befektetések száma és a befektetett tőke mértéke, valamint alábbhagyott a korábban kifejezetten aktív M&A piac. Ezek hatására nehezebb lett a startupok számára a tőkebevonás: alacsonyabb értékelésen kevesebb tőkéhez jutott, összességében kevesebb társaság. A 2023-as mélypont után, többek között a rendeződő makrokörnyezet hatására 2024 első

negyedéve alapján a piaci értékelések és a kihelyezett tőke mennyisége újra el tudott indulni fölfelé.

A hazai startup ökoszisztéma és kockázati tőke piac

2022-2023-ban a hazai startup piacon a források elapadtak: kifutottak az S3-as (korábbi Jeremie alapok), a HiVentures befejezte közvetlen, korai stádiumú startup finanszírozási programjait és a korábbi Startup Factory pénzből finanszírozott inkubátorok is lezárták programjaikat. Így a startupok számára elérhető kockázati tőke jelentősen szűkült, kiemelten érintve a korai fázisú cégeket. Ez a momentum sok piaci befektető számára nyitotta meg a szélesebb korai stádiumra fókuszáló startup befektetési piacot: megerősödtek a hazai angyalbefektetői kihelyezések, és a STRT Holding Nyrt. befektetési és inkubációs programjai. Amennyire nehéz volt 2023-ban startupoknak tőkét bevonni a forráshiány és a makrokörnyezet hatására csökkenő értékelések mellett, annyival könnyebb volt a befektetői oldalon erős dealflowt építeni és jó befektetéseket tenni, hiszen kisebb volt a verseny a jó cégekért és alapítókért. A menedzsment, a témában írt Forbes véleménycikke itt érhető el: <https://forbes.hu/uzlet/balogh-petya-langmar-strt-startup-vita-bias/>

STRT Holding Nyrt. stratégiája és tevékenysége

A STRT Holding Nyrt. alapvetően korai stádiumú, technológiavezérelt vállalkozások tőkefinanszírozásával, és cégvezetők, vezetők oktatásával, mentorálásával foglalkozik.

Befektetési tevékenység

A társaság magvető- és inkubációs finanszírozásként 2023-ban összesen 376,7 millió forint tőkebefektetés mellett 84,5 millió forint tagi kölcsönt nyújtott, tehát összesen 461 millió forint forrást helyezett ki, 25 tranzakció keretében.

Magvető befektetések

A STRT Holding Nyrt. főtevékenysége a korai stádiumú startup vállalkozások finanszírozása. A társaság célja jelen lenni kezdetben a hazai, és egyre markánsabban a

régiós piacon, részt venni a korai stádiumú startup befektetések felső 10%-ban, évi több tucat befektetéssel, jellemzően társbefektetőként, jellemzően befektetésenként 8-38 millió forint értékben.

A társaság menedzsmentje több, mint 230 céget vizsgált a 2023-as év során, melyekből összesen 17 új befektetés került lezárásra 2023 év végéig, beleértve az inkubációs befektetéseket is. 2024 első negyedévében további 4 befektetés került zárásra. 2024-ben további 3 term sheet került aláírásra és jelenleg



A STRT igazgatósága

(2024. áprilisa) mintegy 20 lehetséges befektetési célponttal folytat a társaság előrehaladott tárgyalásokat, összesen mintegy 400 millió forint befektetési értékben. Ezen túlmenően mintegy 100 társaság áll elsődleges szűrés előtt. A STRT számára az erős hazai ismertsége megfelelő deal flowt képes biztosítani.

A társaság számára fontos stratégiai cél, hogy a jól fejlődő, növekvő portfóliócégei későbbi befektetési köreikben is részt tudjon venni. 2023-ban összesen 8 ilyen befektetést tett a társaság, és több esetben nemzetközi lead befektetők mellé szállhatott be a STRT, például az alábbi esetekben:

- Móra-BookR Kids Gyermek- és Ifjúsági Digitális Kiadó Kft.,
- Munch Europe B.V.,
- Medicorp Hungary Zrt. (Medio MedTech Zrt.),
- WeShop Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (Roksh, Smartkosár).

Az új befektetések és az ismételt tőkeemelések száma összesen 25 befektetés a 2023-as évben.

Preinkubációs tevékenység - STRT Launchpad

2023 őszén a cég elindította első, kohorsz alapú, induló technológiai vállalkozásokra fókuszáló, 3 hónapos inkubációs, oktatási, mentorálási és befektetési programját, a STRT

Launchpadet, összesen 9 résztvevővel. A program célja, hogy olyan csapatokat szólítson meg, akik nemzetközi piacra alkalmas, skálázható termékeket építenek. A program intenzív oktatási program mellett segíti a cégek piaci validációját, piacra lépését és kockázati tőkebevonásuk előkészítését. A programot nemzetközi, vállalkozói háttérrel rendelkező, mintegy 50 fős mentorgárda közreműködésével folytatta le a társaság. A rezidens startup alapítók felügyelete alatt folyó 12 hetes mentorálás olyan innováció a startup keltetésben, ami



A Launchpad 2. Inkubációs programjának résztvevői

hosszú távon alapozza meg a Launchpadben végzett csapatoknak a folyamatos fejlődés eszköztárának a kialakítását. A programban a piaci validáció, a csapattagok szerepének és a vállalkozásban vállalt szerepének tisztázása, az első ügyfelek megszerzése és a skálázódási stratégiák kialakítása a cél. A programot sikeresen befejező cégek számára a STRT Holding Nyrt. társfinanszírozási lehetőséget biztosít, csatlakozva a következő körös új befektetőkhez.

2024 második negyedévében fut a STRT második inkubációs programja. A targetált, intenzív toborzási kampány eredményeként több, mint 300 jelentkezőből több szintes kiválasztási rendszerben került 11 csapat kiválasztásra. A Lanuchpad programban a csapatok 8 millió Ft kezdeti befektetést, valamint jogi támogatást kapnak a cégük létrehozására.



2024-ben még egy hazai Launchpad programot tervez a társaság, megduplázva ezzel 2023-as programjaink számát.

A program kommunikációs nyelve az angol, magyar mellett nemzetközi csapatokat is megszólítva. A programban való angol nyelv használata megkönnyíti a részt vevő startupok, valamint előkészíti a STRT régiós piaci terjeszkedését.

Befektetési portfólió

Portfóliókezelés

A STRT portfólió cégeink számára oktatási és mentorálási szolgáltatásokat nyújt, valamint aktívan segíti őket a következő körös tőkefinanszírozás és egyéb céljaik megvalósításában. A STRT Holding Nyrt. igazgatósága minden tagja egyenként dedikáltan foglalkozik minden egyes cég fejlődésének támogatásával, szükség esetén mentorálásával. A Társaság jelentős hangsúlyt helyez a portfólió cégek közötti tudásátadásra is, ezért rendszeresen tart workshopokat számukra, és biztosít hozzáférést élő oktatási programjaihoz. A Társaság által kötött együttműködési megállapodásokkal a vállalkozás építéshez szükséges szolgáltatáshoz jutnak a portfólió csapatok kedvezményes feltételekkel.

Portfólió felértékelések

Ugyan a kockázatitőke- és IT-piac 2023-as mélyrepülése miatt, általánosságban, a startup cégek tőkefinanszírozása lassabbá és alacsonyabban árazottá vált, így is sikerült éves szinten 16,21% növekedést elérni a portfólión, köszönhetően néhány nagyobb tőkebevonásnak és számottevő árbevételnövekedésnek, pl:

- Móra-BookR Kids Gyermek- és Ifjúsági Digitális Kiadó Kft.,
- Munch Europe B.V.,
- Medicorp Hungary Zrt. (Medio MedTech Zrt.),
- Bizalmi Kör Kft.,
- WeShop Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (Roksh, Smartkosár).

Portfólió leértékelések

2023-ban a munkaerőpiac lassult, az IT munkaerőpiac pedig kifejezetten visszaesett, nemzetközi szinten komoly leépítési hullámnak voltunk szemtanúi. Ez a környezet hátrányosan érintette a munkaerőpiacon, munkaerőfejlesztési területen dolgozó cégeknek, különös tekintettel az IT fókuszú cégekre. Ebbe a trendbe illik a 2022-es

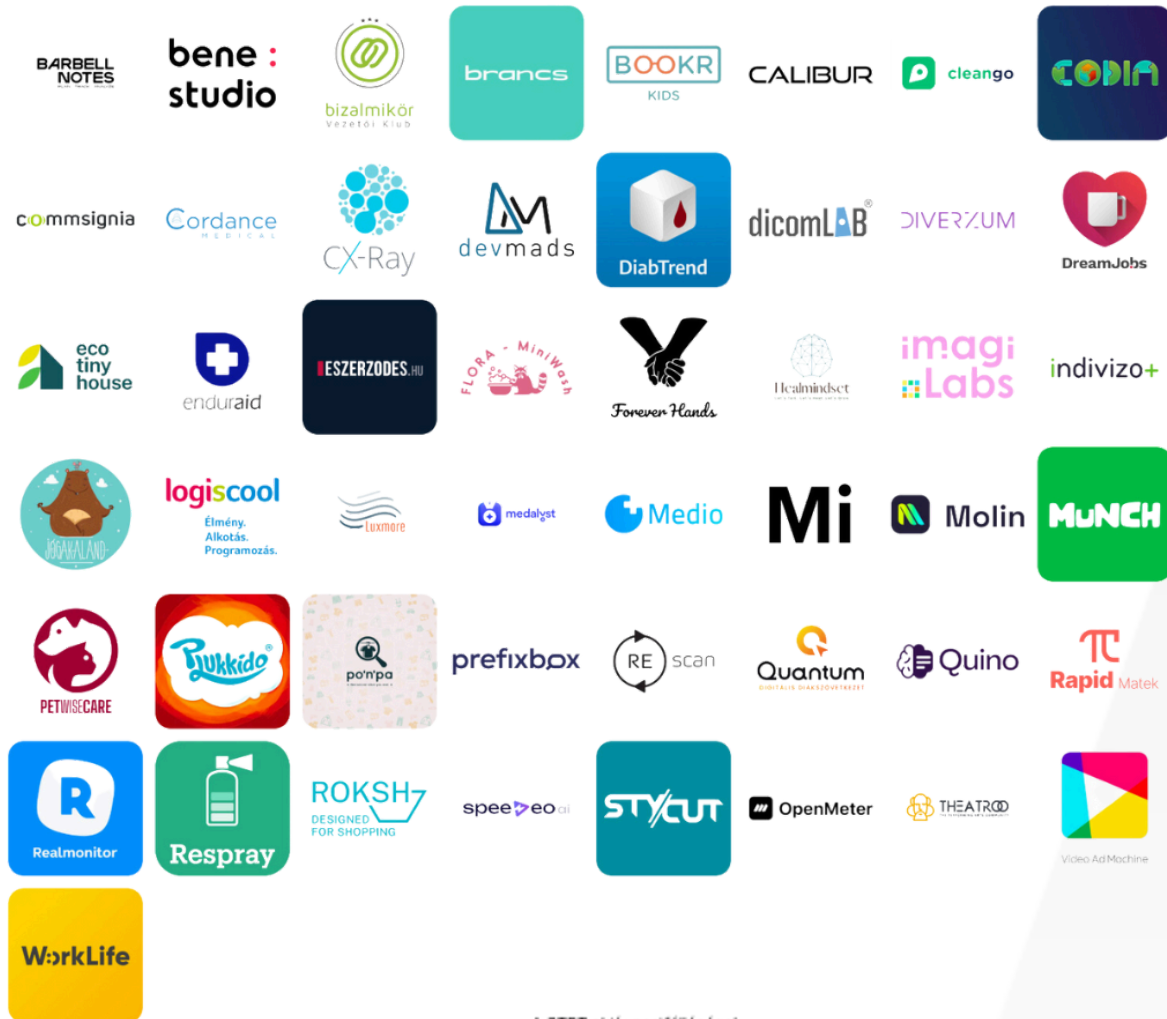
siker, nyereséges rész-kiszállás után felszámolásra kerülő Green Fox Academy Kft. "f.a.", vagy a Codeberry School Kft. "v.a.". A Logiscool Kft. továbbra is növekszik, ám a piaci környezet a cég értékelésének csökkenését eredményezte a portfólióban. Összességében azonban, köszönhetően a 2022-es Green Fox Academy Kft. rész-exitnek, a STRT Holding Nyrt. IT oktatási szektorba történő befektetései sikeresnek mondhatóak. A DreamJo.bs Zrt. számára szintén az IT munkaerőpiaci elbocsátási hullám okozott nehézségeket, ami a társaság leértékeléséhez vezetett. A menedzsment a témában írt Forbes véleménycikke itt érhető el:

<https://forbes.hu/uzlet/kesz-vege-tenyleg-lottek-a-programozo-iskolaknak/>

A felértékelődések mellett a tőkebefektetések (az átváltható kölcsöntőke kihelyezést is beleértve) tovább növelték a kezelt portfólió összértékét, éves viszonylatban 38,52%-os növekedést könyvelhet el a társaság. A 2024 első negyedévére vonatkozó statisztikák alapján a kockázati tőke piac értékelései és tőkekihelyezési volumene, valamint a felvásárlási aktivitás a 2023-as mélypont után ismét növekvő tendenciát mutat.

Portfólió összefoglaló

Éves összehasonlításban, a teljes portfólió érték - beleértve a befektetéseket, átváltható kölcsönöket és a tagi kölcsönöket is - 1452 millió forintról 2,038 millió forintra nőtt, számosságát tekintve pedig 37-ről 54 cégre bővült az aktív portfólió cégek száma. A STRT 2023-ban összesen 429,2 millió Ft-nyi forrást helyezett ki a portfólió cégeknek.



A STRT aktív portfóliócégei

Oktatási tevékenység

Az oktatási tevékenység célja a vezetőképzés, legyen szó a saját portfóliócégek vezetőiről, jövődöbéli vállalkozókról, középvállalatok vezetőiről, vagy nagyvállalati középvezetőkről. A tevékenységnek fontos szerepe van a vállalat stratégiájában.

- Ez a tevékenység segíti a befektetési pipeline szélesítését, valamint a társbefektetőkkel való kapcsolódást.
- A tevékenységnek köszönhetően a STRT Holding Nyrt. általános ismertsége erősödik a vállalkozói, vezetői közegeken belül.
- A tevékenység árbevétele képes részben lefedni a befektetési tevékenységhez kapcsolódó portfólió menedzsment költségek egy részét.

- A képzéseken saját portfóliócégek vezetői is részt vehetnek, és mentorálást kapnak, ami szintén tovább növeli a STRT Holding árbevételét.

Az oktatási tevékenység két lábon áll: egyrészt a személyes, tantermi tanfolyamok, melyeken tantermi oktatás keretében vezetőket képez, másrészt a STRT Akadémia, ami egy széles spektrumú videó tudástárból, heti előadásokból, valamint havi személyes workshop-ból és közösségi találkozókából áll. 2024-ben új lábként elindulnak az online tanfolyamok is, melynek keretében megadott időrendben, előre meghirdetett tematikán vezetik végig a résztvevőket élő mentorálásokkal és segítséggel (pl. pitch-deck átnézés) egybekötve.



AI Tanfolyam vezetőknek Balogh Petyával

Személyes tanfolyamok

A STRT 2023-ban 13 személyes tanfolyamokon 640 vezetőt képzett. Ezt az eredményt időarányosan bőven sikerült túlszárnyalnia, hiszen 2024 első negyedévében 460 tanfolyam résztvevőt regisztrált.

Akadémia

2023-ban a STRT online oktatási felületén 300 órányi videós tananyag volt elérhető, a több, mint 1700 regisztrált felhasználótól a társaság 1150 órányi videó megtekintést regisztrált. Az Akadémia májusi indulását követően hetente online szakmai előadásokat (összesen 21 alkalmat), havonta pedig offline



STRT Akadémia offline workshop

személyes workshopot és közösségi eseményt (összesen 4 + 6 alkalmat) szervezett a társaság. Az Akadémia offline eseményeire átlagosan 40-70 fő jár el.

Finanszírozás

Pénzáram

A Társaság a 2023-as, több, mint 80 magánbefektető bevonásával, zártkörű, 1.15 milliárd forintos tőkebevonásnak köszönhetően kellően finanszírozott a 2024-es évre. Ugyanakkor fontos hangsúlyozni, hogy a társaság elsődleges tevékenysége, a befektetési és inkubációs tevékenység középtávon komoly negatív pénzárammal jár, hiszen tőkeemelés és egyéb befektetéseket eszközöl új és meglévő startup portfólió cégekben, melyekből csak hosszú távon tud kiszállni. Ezen tevékenység negatív pénzáramát folyamatosan, ismételten finanszírozni kell, amire a menedzsment mind 2024, mint 2025 tekintetében készít terveket. Ennek megvalósulása nyilvánvaló kockázatokkal jár a további gyors növekedés finanszírozása tekintetében.

A portfólió oktatás és -menedzsment költségeit részben fedezni tudja a nyilvános oktatási szolgáltatások nyeresége. A társaság határozott célja a nagyobb, méretgazdaságosabb portfólió elérése. Ugyanakkor fontos hangsúlyozni, hogy a skálázódáshoz szükséges befektetések és a tőzsdére lépés mellett sikerült megteremteni a szükséges pénzállományt.

A tőkefinanszírozáson túl a társaság tevékenységét külső, részben vissza nem térítendő források tudják támogatni, mint a Nemzeti Kutatás-fejlesztési és Innovációs Hivataltól 2017-ben elnyert ÖKO16, illetve a 2023-ban, 450 millió forint értékben elnyert Startup Factory pályázat. Ezen pályázat a tőkebevonáson túl forrást biztosít az inkubációs és magvető befektetések számának és értékének növeléséhez, valamint a portfólió cégekhez kapcsolódó oktatási, mentorálási és adminisztratív feladatok fedezéséhez. A menedzsment határozott szándéka hasonló hazai és közvetlen Európai Unió, inkubációt és kockázatitőke befektetést támogató pályázati és tőkeprogramokban való részvétel.

Eredményesség

A cégcsoport a 2023-as évben sokat dolgozott azon, hogy megalapozza a jövőbeni potenciális növekedését mind a befektetési, mind az oktatási tevékenységének, tette

mindezt a nyilvános működés miatt is különösen fontos transzparenciát biztosító megnövekedett adminisztrációs teher felvállalásával. Ez magával vonta a költségek megnövekedését, mégis eredményesen tudta finanszírozni befektetési és egyéb tevékenységeit.

2023-ban felmerültek olyan egyszeri tételek, melyek nem a normál folyamatos működés részét képezik, többek között a tőkebevonás és tőzsdérelépés, valamint a gyors növekedéshez szükséges infrastruktúra és folyamatok megalapozása. Emellett a konszolidált beszámoló bizonyos sorai tartalmazzák társult vállalkozások eredményszámait is, melyek módosítják a STRT Holding Nyrt. és közvetlen leányvállalatai számainak, ugyanakkor nincsenek befolyással a cégcsoport mindennapi eredményességére. Ennek okán az alábbiakban bemutatásra kerülnek az auditált számok mellett a normalizált (de nem auditált) számok is:

2023. évi konszolidált számok (eFt-ban)	Eredeti Auditált	Normalizáció Nem auditált	Normalizált Nem auditált
Értékesítés nettó árbevétele	122 599	-	122 599
Aktivált saját teljesítmények értéke	61 515	-	61 515
Egyéb bevételek	160	-	160
Anyagjellegű ráfordítások	120 513	-	120 513
Személyi jellegű ráfordítások	187 117	-	187 117
Értékcsökkenési leírás	15 225	-	15 225
Egyéb ráfordítások	6 302	-	6 302
Üzleti tevékenység eredménye	- 144 885	-	- 144 885
Pénzügyi műveletek bevételei	28 789	-	28 789
Pénzügyi műveletek ráfordításai	90 774	- 74 677	16 097
Pénzügyi műveletek eredménye	- 61 985		12 692
Adózás előtti eredmény	- 206 870	-	- 132 193
Adófizetési kötelezettség	10 920	-	10 920
Adózott eredmény	- 217 950	-	-143 113

A fent bemutatott, nem auditált, normalizált adózott eredmény -143 millió Ft, amely a 2023. év végi kezelt eszközállománynak (2946 millió Ft - mely tartalmazza a befektetéseken felül a nyújtott tagi kölcsönöket, valamint a rövid távú pénzkötéseket és készpénzállományt is) - 4,85%-a. A Társaság célja, hogy a befektetett összeg volumenének és a folyamatok hatékonyság növelésével ezt a költséghányadot tovább csökkentse, illetve oktatási tevékenységének nyereségéből minél nagyobb arányban fedezze.

Kockázati tényezők és kockázatkezelés bemutatása

Kockázatok bemutatása:

- *Kockázati tőkebefektetések kockázatai:* A kockázati tőkebefektetések magas kockázatot hordoznak, mivel gyakran korai stádiumú vállalkozásokba történik befektetés, amelyek piaci bizonytalanságokkal és változó gazdasági körülményekkel küzdenek. A befektetések hosszú távú megtérülési ideje és a vállalkozások sikerének kiszámíthatatlansága jelentős kockázatot jelent.
- *Szabályozói kockázatok:* A vállalat tevékenységeit befolyásolhatják a kormányzati és szabályozói változások, beleértve a pénzügyi előírásokat és az iparági szabályozásokat. Ezek a változások befolyásolhatják a vállalkozások működési költségeit és piaci hozzáférését.
- *Ellenséges felvásárlás kockázata:* A vállalat kitéve lehet az ellenséges felvásárlások kockázatának, amely során a felvásárló és felvásárolt vállalat menedzsmentje nem ért egyet a felvásárlás tulajdonosi értékre gyakorolt hatására, így nem működnek együtt, és ez negatívan befolyásolhatja a vállalat stratégiáját és értékét.
- *Döntéshozó és szakmai szervezet rendelkezésre állásának kockázatai:* A kulcsfontosságú döntéshozók és szakértők hirtelen elvesztése vagy elérhetetlensége jelentősen ronthatja a vállalat stratégiai és operatív döntéshozatali képességét.
- *Befektetési és akvizíciós célpontokkal kapcsolatos kockázatok:* A kiválasztott befektetési célpontok és akvizíciós tevékenységek sikere kritikus a vállalat növekedési stratégiája szempontjából. Rossz döntések esetén jelentős pénzügyi veszteségek keletkezhetnek.

- *Adatszolgáltatási, kommunikációs és informatikai kockázatok:* A vállalat függ az információs technológiai rendszerektől, amelyek meghibásodása vagy adatbiztonsági incidensek jelentős operatív és jogi kockázatokat okozhatnak.
- *A portfólió társaságok jövőbeni teljesítményét érintő kockázatok:* A portfólióba tartozó vállalkozások jövőbeni teljesítménye bizonytalan, ami befolyásolja a befektetési megtérülést és a vállalat pénzügyi stabilitását.
- *Árfolyam volatilitás:* Az árfolyam ingadozások jelentősen befolyásolhatják a vállalat nemzetközi műveleteit és pénzügyi eredményeit, különösen, a forinttól eltérő devizában történő befektetések értéke esetén.
- *Magas kamatkörnyezet:* A magas kamatszintek növelik a finanszírozási költségeket, ami hátrányosan érintheti a Társaság és a portfólió társaságok forrásbevonási képességeit.
- *Orosz-Ukrán háborús konfliktus elhúzódása:* A geopolitikai feszültségek, különösen az Orosz-Ukrán konfliktus, kiszámíthatatlan gazdasági és politikai környezetet teremtenek, ami negatívan befolyásolhatja a Társaság működési környezetét.

Kockázatkezelési stratégiák:

- *Diverzifikált portfólió:* A Társaság különböző iparágakban és földrajzi területeken diverzifikált befektetéseket hajt végre, csökkentve ezzel a kockázatok koncentrációját.
- *Széles társbefektetői kör:* A vállalat széleskörű kapcsolatokat épített ki társbefektetőkkel, így egyrészt porlasztja a kockázatokat, másrészt több tranzakciót tud megvalósítani azonos tőke befektetésével, miközben erősíti a piaci pozícióját is.
- *Konzervatív értékelés alkalmazása:* A Társaság konzervatív, auditált értékelési módszertant alkalmaz, mindent megtéve a túlzott értékelés kockázatának elkerülése és realisztikusabb várakozásokat megteremtése érdekében.
- *Piaci ismertség:* A Társaság kihasználja piaci ismertségét és kapcsolatait, hogy előnyös befektetési lehetőségeket azonosítson és kiaknázzon.
- *Stabil szakmai és elemzői háttér:* A Társaság egy stabil szakmai csapattal rendelkezik, amely folyamatosan monitorozza a piaci lehetőségeket és kockázatokat.

- *Külső szakértők bevonása:* A Társaság külső jogi és pénzügyi szakértőket von be és alkalmaz a részletes due diligence folyamatok megvalósítása, valamint a kockázatok mérséklése érdekében.
- *Befektetésektől független árbevétel szerző tevékenység:* a Társaság folyamatosan azon dolgozik, hogy működési és egyéb költségeinek minél nagyobb hányadát fedezze a befektetési tevékenységtől független árbevétel megszerzésével, mely révén egyrészt működési kockázatát csökkenti a befektetési tevékenység időben későbbi esetleges eredményének realizálásáig, másrészt a rendelkezésére álló tőke minél nagyobb részét képes befektetni.
- *A Társaság menedzsmentjének direkt üzleti érdekeltsége:* A menedzsment direkt érdekeltsége a vállalat sikerében biztosítja a Társaság befektetőivel való érdekazonosságot.

Ezen kockázatkezelési stratégiák alkalmazásával a STRT Holding Nyrt. célja a vállalati stabilitás és növekedési potenciál fenntartása a kihívásokkal teli üzleti környezetben.

2024 főbb várakozásai

A 2023-as mélypont után a hazai korai fázisú startup finanszírozás 2024-ben új erőre kap, jelentős részben az NKFIH által odaítélt inkubátor pályázatoknak, amiken keresztül 2 éven belül összesen közel 5 milliárd forintnyi tőkét helyeznek ki a nyertes pályázók. A hazai angyalbefektetők számának növekedésének és az inkubátorokat érintő új szabályozásoknak köszönhetően számos együttműködési és közös befektetési lehetőséget hozhat a következő időszak. Ez pozitívan hathat a STRT Holding befektetési tevékenységére, így megerősítve a piacot összefogó, kooperatív partneri szerepét.

A magyarországi infláció csökkenésével és az állampapír-hozamok redukálásával a befektetői kedv is várhatóan élénkülni fog. A csökkenő hozamelvárás visszaállíthatja a hosszabb távú befektetések iránti keresletet, ami kedvezően hathat a társaság és portfóliócégei tőkebevonási lehetőségeire is.

2024-ben várható, hogy állami vagy EU-s oldalról újabb források lesznek elérhetőek a tavaly kifutott VC finanszírozási programok (pl.: S3 alapok) után maradt finanszírozási lyukat pótolva. Ezek elindulásával várhatóan sokat javul a hazai korai fázisú startupok tőkéhez jutási esélye. Ez a STRT Holding portfóliója számára is további lehetőségeket és

potenciálisan a korai fázisú befektetéseink gyors felértékelődését hozhatja magával. Ennek elmaradása viszont potenciálisan negatívan érintheti a cégcsoport befektetéseit, mert így azok tovább-finanszírozási lehetőségei limitáltak maradnak a hazai piacon.

A startupok és befektetőik számára a meghatározó cégeladási (exit) lehetőségeket az utóbbi évtizedben a nagyvállalatok általi felvásárlás, és a tőzsdére lépés jelentette. A makrokörnyezet változásai miatt a befektetési kedvhez hasonlóan a felvásárlási statisztikák is jelentősen csökkentek 2023-ban. Ennek következményeként a befektetések tovább maradnak portfólióban, a felértékelődésük csúszik, működésüket és növekedésüket saját forrásból kell, a korábban megszokottnál hosszabb ideig finanszírozzák.

Az oktatási területen az utóbbi évek meghatározó trendje volt a COVID által generált online tanulási lehetőségek iránti kereslet drasztikus szűkülése és a személyes, jelenléti oktatás iránti igény növekedése. Globális trendként, a TechNavio elemzése a cégvezetői képzések (executive education) piacán éves 14%-os növekedést prognosztizál. A cég tervei szerint oktatási üzletág 2024-ben tovább skálázza majd a tevékenységét, több új tréning anyaggal, új formátumokkal és még több cégvezetőt oktatva korszerű tudással.

Budapest, 2024. április 17.

Balogh Péter Zoltán

Vezérigazgató és az igazgatóság elnöke

STRT Holding Nyrt.

STRT Holding Nyrt. - Konszolidált (összevont) éves beszámolója



Unikonto Számvitelkutatói Kft.
Cím: H-1093 Budapest, Fővám tér 8.
Kamarai nyilvántartási szám: 001724

Független Könyvvizsgálói Jelentés

STRT Holding Nyilvánosan Működő Részvénytársaság részvényeseinek

Vélemény

Elvégeztük a STRT Holding Nyilvánosan Működő Részvénytársaság (címe: 1024 Budapest, Lövőház utca 39. 2. em., cégjegyzékszám 01 10 142074) ("a Társaság") 2023. évi éves beszámolójának könyvvizsgálatát, amely éves beszámoló a 2023. december 31-i készített mérlegből - melyben az eszközök és források egyező végösszege 2 661 240 eFt, az adózott eredmény -158 897 eFt (veszteség) -, a 2023. üzleti évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Véleményünk szerint a mellékelt éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Társaság 2023. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban (a továbbiakban: „számviteli törvény”).

A vélemény alapja

Könyvvizsgálatunkat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó - Magyarországon hatályos - törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottuk végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségünk bővebb leírását jelentésünk „A könyvvizsgáló éves beszámoló könyvvizsgálataért való felelőssége” szakasza tartalmazza.

Függetlenek vagyunk a társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata”-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Könyvvizsgálók Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Nemzetközi etikai kódex kamarai tag könyvvizsgálóknak (a nemzetközi függetlenségi standardokkal egybefoglalva)” című kézikönyvében (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelünk az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésünk, hogy az általunk megszerzett könyvvizsgálói bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményünkhöz.

Kulcsfontosságú könyvvizsgálói kérdések

A kulcsfontosságú könyvvizsgálói kérdések azok a kérdések, amelyek szakmai megítélésünk szerint a legjelentősebbek voltak a tárgyidőszaki egyedi pénzügyi kimutatások általunk végzett könyvvizsgálata során. Ezeket a kérdéseket az egyedi pénzügyi kimutatások egésze általunk végzett könyvvizgálatának összefüggésében és az arra vonatkozó véleményünk kialakítása során vizsgáltuk, és ezekről a kérdésekről nem bocsátunk ki külön véleményt.

Cégjegyzék szám: 01-09-073167 • Adószám: 10491252-2-43 • Kamarai nyilvántartási szám: 001724


 Unikonto Számvitelkutatói Kft.
 Cím: H-1093 Budapest, Fővám tér 8.
 Kamarai nyilvántartási szám: 001724

Kulcsfontosságú könyvvizsgálati terület	A területhez kapcsolódó könyvvizsgálati eljárások
Részeseések besorolása és értékelése	
<p>A Társaság értékhelyesbítéssel 1 791 771 eFt-ot mutat ki tartós részeseedésként. Tekintettel arra, hogy ezen vagyoni elemek értékelése komplex megítélést igényel, illetve tekintettel arra, hogy ezek a részeseedések a mérlegfőösszeg 67,3%-át teszik ki, vagyis a vagyon jelentős részét jelenti, a területet kulcsfontosságúnak tekintettük.</p>	<p>Könyvvizsgálatunk során áttekintettük a részeseedés portfóliót. Ennek során vizsgáltuk azt, hogy az adott részeseedés megjeleníthető-e a mérlegben (teljesülnek-e a mérlegképességi kritériumok), helyesen sorolták-e be azokat a megfelelő kategóriákba.</p> <p>Ezentúl vizsgáltuk, hogy az értékelésük megfelelő módon történt-e, vizsgáltuk a számítások menetét, illetve az adatok forrását. Figyelemmel voltunk arra, hogy a felhasznált feltételezések összhangban állnak-e piaci információkkal és azt, hogy milyen megerősítést lehetett rájuk szerezni.</p> <p>Vizsgáltuk, hogy a kötelező értékvesztéseket elszámolták-e, illetve a kapcsolódó értékhelyesbítéseket a megfelelően, a számviteli politika és egyéb releváns szabályzatok szerint számolták-e el.</p> <p>Áttekintettük a közzétételeket, mely során vizsgáltuk, hogy azok megfelelően informatívak-e.</p>

Egyéb információk: Az üzleti jelentés

Az egyéb információk a STRT Holding Nyilvánosan Működő Részvénytársaság 2023. évi üzleti jelentéséből állnak. A vezetés felelős az üzleti jelentésnek a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban történő elkészítéséért. A független könyvvizsgálói jelentésünk „Vélemény” szakaszában az éves beszámolóra adott véleményünk nem vonatkozik az üzleti jelentésre.

Az éves beszámoló általunk végzett könyvvizsgálatával kapcsolatban a mi felelőségünk az üzleti jelentés átolvasása és ennek során annak mérlegelése, hogy az üzleti jelentés lényegesen ellentmond-e az éves beszámolónak vagy a könyvvizsgálat során szerzett ismereteinknek, vagy egyébként úgy tűnik-e, hogy az lényeges hibás állítást tartalmaz. Ha az elvégzett munkánk alapján arra a következtetésre jutunk, hogy az egyéb információk lényeges hibás állítást tartalmaznak, kötelességünk erről és a hibás állítás jellegéről jelentést tenni.

A számviteli törvény alapján a mi felelőségünk továbbá annak megítélése, hogy az üzleti jelentés a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban van-e, és erről, valamint az üzleti jelentés és az éves beszámoló összhangjáról vélemény nyilvánítása.

Véleményünk szerint a STRT Holding Nyilvánosan Működő Részvénytársaság 2023. évi üzleti jelentése minden lényeges vonatkozásban összhangban van a STRT Holding Nyilvánosan Működő Részvénytársaság 2023. évi éves beszámolójával és a számviteli törvény vonatkozó előírásaival. Mivel egyéb más jogszabály a Társaság számára nem ír elő további követelményeket az üzleti jelentésre, ezért e tekintetben nem mondunk véleményt.

Az üzleti jelentésben más jellegű lényeges ellentmondás vagy lényeges hibás állítás sem jutott a tudomásunkra, így e tekintetben nincs jelentenivalónk.

Cégjegyzék szám: 01-09-073167 • Adószám: 10491252-2-43 • Kamarai nyilvántartási szám: 001724



Unikonto Számvitelkutatói Kft.
Cím: H-1093 Budapest, Fővám tér 8.
Kamarai nyilvántartási szám: 001724

A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége az éves beszámolóért
A vezetés felelős a megbízható és valós képet adó éves beszámoló elkészítéséért a számviteli törvénnyel összhangban, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes éves beszámoló elkészítése.

Az éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét és az adott helyzetnek megfelelően közé tegye a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló éves beszámoló összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

A könyvvizsgáló éves beszámoló könyvvizsgálataért való felelőssége

A könyvvizsgálat során célunk kellő bizonyosságot szereznünk arról, hogy az éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményünket tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássunk ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgáló Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha észszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgáló Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazunk és szakmai szkepticizmust tartunk fenn.

Továbbá:

- Azonosítjuk és felmérjük az éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak a kockázatait, kialakítjuk és végrehajtjuk az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgáló eljárássokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgáló bizonyítékot szerzünk a véleményünk megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának a kockázata nagyobb, mint a hibából eredő, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását.
Megismerjük a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgáló eljárássokat tervezzünk meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsunk.
- Értékeljük a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek észszerűségét.
- Következtetést vonunk le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló éves beszámoló összeállítása, valamint a megszerzett



Unikonto Számvitelkutatói Kft.
Cím: H-1093 Budapest, Fővám tér 8.
Kamarai nyilvántartási szám: 001724

könyvvizsgálati bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonjuk le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésünkben fel kell hívunk a figyelmet az éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek, minősíteni kell véleményünket. Következtetéseink a független könyvvizsgálói jelentésünk dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.

- Értékeljük az éves beszámoló átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékeljük azt is, hogy az éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.
- Az irányítással megbízott személyek tudomására hozzuk - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatunk során általunk azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.

Budapest, 2024. április 17.

Dr. Lakatos László Péter
Kamarai tag könyvvizsgáló
Kamarai tagsági szám: 007102
ügyis, mint az UNIKONTÓ Kft. ügyvezetője
1093 Budapest, Fővám tér 8.
Nyilvántartásba vételi szám: 001724

KONSZOLIDÁLT MÉRLEG – ESZKÖZÖK „A” VÁLTOZAT

Tsz.	A tétel megnevezése	2022.12.31	2023.12.31
A.	A. Befektetett eszközök	-	2 601 304
I.	Immateriális javak	-	118 445
1.	Alapítás-átszervezés aktivált értéke	-	63 321
4.	Szellemi termékek	-	55 125
II.	Tárgyi eszközök	-	3 675
3.	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	-	3 675
III.	Befektetett pénzügyi eszközök	-	2 479 183
3.	Tartós jelentős tulajdoni részesedés	-	63 203
5.	Egyéb tartós részesedés	-	533 613
8.	Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	-	525 000
9.	Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése	-	1 353 610
11.	Tőkekonzolidációs különbözet	-	3 757
	<i>Leányvállalatokból</i>	-	3 757
B.	Forgóeszközök	4 680	488 744
I.	Készletek	-	316
5.	Áruk	-	316
II.	Követelések	63	105 808
1.	Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	-	13 607
2.	Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	-	27 372
3.	Követelések jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	-	2 113
4.	Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	-	32 613
6.	Egyéb követelések	63	30 102
IV.	Pénzeszközök	4 617	382 621
1.	Pénztár, csekkek	-	202
2.	Bankbetétek	4 617	382 420
C.	Aktív időbeli elhatárolások	7	1 697

2.	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	7	1 697
ESZKÖZÖK ÖSSZESEN		4 687	3 091 745

KONSZOLIDÁLT MÉRLEG – FORRÁSOK „A” VÁLTOZAT

Tsz.	A tétel megnevezése	2022.12.31	2023.12.31
D.	Saját tőke	4 559	2 642 213
I.	Jegyzett tőke	5 000	444 306
	<i>Ebből: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken</i>		-
II.	Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)	-	-
III.	Tőketartalék	-	2 241 985
IV.	Eredménytartalék	-	- 441
V.	Lekötött tartalék	-	-
VI.	Értékelési tartalék	-	0
VII.	Korrigált adózott eredmény	- 441	- 217 950
VIII.	Konzolidált vállalkozások saját tőke változása	-	174 313
IX.	Konzolidáció miatti változások	-	-
X.	Külső tagok (más tulajdonosok) részesedése	-	-
E.	Céltartalékok	-	-
F.	Kötelezettségek	103	409 127
I.	Hátrasorolt kötelezettségek	-	-
II.	Hosszú lejáratú kötelezettségek	-	244 000
9.	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	-	244 000
III.	Rövid lejáratú kötelezettségek	103	165 127
1.	Rövid lejáratú kölcsönök	14	-
4.	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	89	2 736
9.	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	-	162 391
G.	Passzív időbeli elhatárolások	25	40 405
1.	Bevételek passzív időbeli elhatárolása	-	38 374

2.	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	25	2 031
FORRÁSOK ÖSSZESEN		4 687	3 091 745

KONSZOLIDÁLT EREDMÉNYKIMUTATÁS "A" VÁLTOZAT

Tsz.	A tétel megnevezése	2022. üzleti év	2023. üzleti év
01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	-	107 296
02.	Exportértékesítés nettó árbevétele	-	15 303
I.	Értékesítés nettó árbevétele (01+02)	-	122 599
04.	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	-	61 515
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke (±03+04)	-	61 515
III.	Egyéb bevételek	-	160
05.	Anyagköltség	-	3 230
06.	Igénybe vett szolgáltatások értéke	356	107 863
07.	Egyéb szolgáltatások értéke	83	3 527
09.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	-	5 893
IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)	439	120 513
10.	Bérek	-	178 530
11.	Személyi jellegű egyéb kifizetések	-	6 767
12.	Bérfelrakások	-	1 820
V.	Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	-	187 117
VI.	Értékcsökkenési leírás	-	15 225
VII.	Egyéb ráfordítások	2	6 302
A.	Üzleti tevékenység eredménye (I±II+III- IV- V- VI- VII)	- 441	- 144 885
16.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	-	22 608
	<i>Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott</i>	-	130
17.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	-	6 052
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)	-	28 789

18.	Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek	-	3 325
	<i>Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott</i>	-	-
20.	Fizetendő (fizetett) kamat és kamatjellegű ráfordítások	-	53 513
	<i>Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott</i>	-	- 121
21.	Részesedések, értékpapírok, tartósan adott kölcsönök, bankbetétek értékvesztése	-	9 810
22.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	-	24 248
	<i>Ebből: Társult vállalkozások tárgyévi vesztesége</i>		21 164
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19+20+21+22)	-	90 774
B.	Pénzügyi műveletek eredménye (VIII- IX)	-	- 61 985
C.	Adózás előtti eredmény (±A±B)	- 441	- 206 870
X.	Adófizetési kötelezettség	-	10 920
X/A.	Konszolidálásból adódó (számított) társasági adókülönbözet (±)	-	-
D.	Adózott eredmény (±C-X)	- 441	- 217 950
	Leányvállalatok adózott eredményéből külső tagok (más tulajdonosok) részesedése	-	-
E.	Korrigált adózott eredmény	- 441	- 217 950

KONSZOLIDÁLT CASH-FLOW KIMUTATÁS

		2022.12.31	2023.12.31
I. Szokásos tevékenységből származó pénzeszköz változás		- 397	- 75 632
<i>(Működési cash flow, 1.-13. sorok)</i>			
1. Adózás előtti eredmény	+	- 441	- 206 870
<i>1b. Korrekciók az adózás előtti eredményben</i>		-	- 3 310
2. Elszámolt amortizáció	+	-	15 225
<i>2 b. Pénzmozgással nem járó részesedés társult vállalkozások eredményéből</i>		-	21 164
3. Elszámolt értékvesztés	+	-	53

6. Szállítói kötelezettség változása	+	89	- 6 264
7. Egyéb rövid lejáratú kötelezettség változása	+	0	158 174
8. Passzív időbeli elhatárolás változása	+	25	40 380
9. Vevő követelés változása	+	-	- 12 713
10. Forgóeszközök (vevő és pénzeszköz nélkül) változás	+	- 63	- 44 725
11. Aktív időbeli elhatárolás változás	+	- 7	156
12. Fizetett adó (nyereség után)	--	-	16 856
13. Fizetett osztalék, részesedés	--	-	20 047
II. Befektetési tevékenységből származó pénzeszköz változás		0	- 973 577
(14. - 16. sorok)			
14. Befektetett eszközök beszerzése	--	-	1 019 474
15. Befektetett eszközök eladása	+	-	15 000
16 b Leányvállalatok megszerzésekor átvett pénzüsszeg	+		30 898
III. Pénzügyi műveletekből származó pénzeszköz változás		5 014	1 427 140
(17. - 27. sorok)			
17. Részvénykibocsátás bevétele (tőkebevonás)	+	5 000	1 183 311
19. Hitelfelvétel és kölcsön felvétele	+	14	-
26. Véglegesen átadott pénzeszközök	-	-	171
27. Alapítókkal szembeni és egyéb hosszú lejáratú kötelezettség változás	+	-	244 000
IV. Pénzeszközök változása (I.+ II. + III. sorok)		4 617	377 932
27. Devizás pénzeszközök ártértékelése +			72
V. Pénzeszközök mérleg szerinti változása (IV+27. sorok) +		4 617	378 004

Kiegészítő melléklet

A 2023. ÉVI ÖSSZEVONT (KONSZOLIDÁLT) BESZÁMOLÓHOZ

Budapest, 2024. április 17.



Balogh Péter Zoltán
Vezérigazgató és az igazgatóság elnöke
STRT Holding Nyrt.

Általános tájékoztató

A STRT Holding Nyrt. 2022.10.03-án alapított, a cégbíróság által 2022.10.05-én bejegyzett Társaság. A Társaság zártkörű alapítást követően 2023.11.16-án társasági formaváltást követően vált nyilvánosan működő részvénytársasággá.

A Társaság részvényei a BÉT által működtetett Xtend elnevezésű multilaterális kereskedési rendszerben regisztráltak. A részvényekkel történő kereskedés első napja 2023.12.12.-e volt.

A Társaság fő tevékenysége a Vagyonkezelés. Közvetlenül és leányvállalatain keresztül fektet be technológiai start-up vállalkozásokba, katalizálva azok piacralépését és fejlődését. A társaság széleskörű inkubációs és akcelerációs tevékenységének köszönhetően a startup-ökoszisztéma egyik kulcs szereplőjévé vált. Tőkebefektetési stratégiájának fókuszában olyan vállalkozások állnak, amelyek oktatási technológiával, SaaS-megoldásokkal (software as service), a mesterséges intelligencia gyakorlati alkalmazásával és a fenntarthatóság szempontját fokozottan érvényesítő termékek vagy szolgáltatások előállításával foglalkoznak.

A Társaság székhelye:

- 1024 Budapest, Lövház utca 39. 2.em (2024.02.22-től)
- 1015 Budapest, Toldy Ferenc utca 80. (2022.10.05-2024.02.21 között)

A Társaság törzstőkéje 2023.12.31 -én: 444.306.200 Ft, mely 4.443.061 db dematerializált, egyenként 100 Ft névértékű törzsrészvényből és 1 db dematerializált, 100 forint névértékű, vétőjogot biztosító szavazatelsőbbbségi részvényből áll.

áll. Törzsrészvények ISIN kódja: HU0000202080, az elsőbbségi részvény ISIN kódja: HU0000202098.

A Társaság elektronikus elérhetőségei: www.strt.hu; investor@strt.hu

A Társaság tulajdonosai 2023.12.31-én

Név

Tulajdoni hányad

Részvény darabszám

Balogh Péter Zoltán	44,33%	1 969 967
Balogh-Mázi Mária	16,43%	730 000
Közkezhányad	39,24%	1 743 094
Összesen	100,00%	4 443 061

A Társaság Igazgatósága:

- Balogh Péter Zoltán - igazgatóság elnöke (2023.04.15-től)
- Balogh-Mázi Mária (2023.04.15-től)
- Dr. Kozma Andrea (2023.04.15-től)
- Nagy István (2023.04.15-től)
- Langmár Péter Bálint (2023.04.15-től)
- P.Tóth András (2023.04.15-től)

A Társaság Felügyelőbizottsága:

- Késmárki László (elnök)
- Dr. Hümpfner Viktória
- Kócse István Attila

A Társaság könyvvizsgálója: Dr. Lakatos László Péter (007102) az UNIKONTO Számvitelkutató Kft. képviseletében, kamarai regisztrációs száma: 001724

Az összevont (konszolidált) éves beszámolót összeállította: Réti Hajnalka a CVA ClearVision Accounting Kft. képviseletében; regisztrációs száma: 202580

A Társaság leányvállalatai 2023.12.31-én:

Név	Székhely	Részesedés mértéke
DJ SPV Kft.	1024 Budapest, Lövőház utca 39. 2. em.	100%
STRT Invest Kft.	1024 Budapest, Lövőház utca 39. 2. em.	100%
Codium World Kft.	1117 Budapest, Szerémi út 7/b.	57%

A Codium World Kft. az Sztv 119§ (2) alapján nem került bevonásra, mivel a hozzá kapcsolódó vagyoni elemek és eredményképző tételek értéke – a Csoport szempontjából – jelentéktelen.

A Csoporthoz tartozó társult vállalkozások 2023.12.31-én

Név	Székhely	Részesedés mértéke	Saját tőke	Jegyzett tőke	Tartalékok	Tárgyévi eredménye
DreamJo.bs Zrt.	1015 Budapest, Toldy Ferenc utca 80. A. ép.	47,95%	125 711	8 341	302 465	-43 719
GBZ Kft.	1027 Budapest, Bem József utca 9. Fsz. 9. ajtó	45,41%	119 272	3 231	117 274	- 443

A Csoport egyéb befektetései 2023.12.31-én

Egyéb befektetések	Székhely	Részesedés mértéke
BARBELL NOTES KFT.	1119 Budapest, Andor utca 21/C földszint 1. ajtó	5,00%
BRANCSKÖZÖSSÉG.HU ZRT.	6326 Harta, Rét utca 39.	2,67%
DICOMLAB DENTAL KFT.	6726 Szeged, Szent Györgyi Albert utca 2.	1,61%
DIVERZUM EUROPE KFT	8226 Alsóörs, Blaha Lujza utca 14.	3,13%
HEALMINDSET KFT.	1119 Budapest, Etele út 47. 9. em. 29. ajtó	5,00%
LATTICESTUDIO KFT	1024 Budapest, Keleti Károly utca 31/B 2. em. 8. ajtó	5,00%

LIFTY MOBILITY KFT.	1133 Budapest, Váci út 112. Fsz. 2. ajtó	5,00%
LUXMORE KFT.	2045 Törökbálint, Balassi Bálint utca 66.	5,00%
MEDALYST SPORT INNOVATION KFT.	1071 Budapest, Damjanich utca 45. 2. em. 1A. ajtó	5,00%
MOLIN AI LIMITED	48 Overton Road, London, Nagy-Britannia	3,67%
PETWISECARE KFT.	1054 Budapest, Honvéd utca 8. I. em. 2. ajtó	10,00%
PONPA WARDROBE KFT.	1035 Budapest, Raktár utca 44.	5,00%
QUINO ZRT	8000 Székesfehérvár, Móricz Zsigmond utca 18.	1,37%
RAPID EDUCATION KFT.	1131 Budapest, Keszkenő utca 25. 4. em. 12. ajtó	20,00%
RESPRAY SOLUTIONS KFT.	4028 Debrecen, Laktanya utca 33. fszt. 2.	2,63%
TECHCRUSIER KFT.	1065 Budapest, Révay utca 10.	12,00%
XLERAI LABS KFT.	2120 Dunakeszi, Móra Ferenc utca 1.	5,00%
BENE STÚDIÓ KFT	1062 Budapest, Andrássy út 66.	2,50%
BIX HUNGARY KFT.	1095 Budapest, Soroksári út 48. 10. ép. 2. em. 20.	6,25%
BIZALMI KÖR KFT.	1095 Budapest, Soroksári út 48. 10. ép. 2. em. 20.	6,25%
CLEANGO SERVICES KFT.	8246 Tótvázsony, Magyar utca 76.	6,19%
COMMSIGNIA INC		n,a,
CX-RAY KFT.	1095 Budapest, Gát utca 21. fszt. 1.	0,91%
DEVMADS INFORMATIKAI KFT.	7630 Pécs, Panoráma utca 65. A. ép.	2,15%
DIABTREND AI ANALYTICS KFT.	8230 Balatonfüred, Szőlősi utca 33/A	8,36%
ECO TINY HOUSE SRL	530190, Romania, Miercurea Ciuc Leliceni Street 68	3,00%
ENDURAI KFT	1039 Budapest, Királyok útja 291. B. ép. Fsz. 1. ajtó	10,00%
FOREVER HANDS KFT.	6000 Kecskemét, Hosszú utca 38.	8,75%
GREEN FOX ACADEMY KFT. "F.A"	1062 Budapest, Andrássy út 66.	1,00%
IMAGILABS AB	118 72 Stockholm, Medborgarplatsen 25	1,32%
INDIVIZIO ZRT.	1123, Budapest, Alkotás utca 17-19.	2,72%
JÓGAKALAND GYEREKEKNEK KFT.	2400 Dunaújváros, Diófa utca 4.	20,00%
LOGISCOOL KFT.	1114 Budapest, Bartók Béla út 43-47. C. ép. 8. em.	6,73%
LOTTIROSE KFT.	1174 Budapest, Risztics János utca 5. 2.	20,00%
MEDIO MEDTECH ZRT.	1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 2. 7. em. 13.	9,40%
MÓRA-BOOKR KIDS GYERMEK- ÉS IFJÚSÁGI DIGITÁLIS KIADÓ KFT.	1066 Budapest, Jókai utca 6.	4,48%

MUNCH EUROPE B.V.		0,60%
PLUKKIDO GAMES KFT.	1155 Budapest, Rákos út 243. B/1.	8,45%
PREFIXBOX ZRT.	1132 Budapest, Visegrádi utca 31.	6,46%
PREPAIRED LTD	Skócia 5 Spruce Grove, Livingston,	
PRODUCT HERO KFT.	1082 Budapest, Futó utca 22-24. 4. em. 3.	0,92%
QUANTUM DIGITAL SOLUTIONS HUNGARY KFT.	1053 Budapest, Magyar utca 32. 1. em. 5.	3,50%
REÁLMONITOR KFT.	1093 Budapest, Gálya utca 6. fszt. 1.	4,17%
WESHOP KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.	1096 Budapest, Sobieski János utca 18. 2. em. 3. ajtó	2,85%
WIREDSIGN ZRT.	2643 Diósjenő, Dózsa György út 28/b	5,00%
WORKLIFEAPP ZRT.	1027 Budapest, Bem József utca 6. fszt.	10,44%

A Csoport az egyes befektetéseket azok valós értéke alapján ítéli meg és értékeli.

A Csoport befektetései az alábbiak szerint szegmentálhatóak:

Szegmens	2022.12.31	2023.12.31
B2B SaaS	354 291	390 550
B2B Services és Software	81 954	323 033
B2C Services with Retail and Travel tech	62 557	373 743
Ed Tech	486 211	446 161
Food	-	-
Health Tech	128 923	203 426
HR Tech	289 181	184 195
Manufacturing specials	25 493	50 481
ÖSSZESEN	1 428 611	1 971 590

Az egyes elnevezések rövid magyarázatát az alábbiakban ismertetjük:

Megnevezés	Tartalom
B2B SaaS	B2B Software-as-a-Service Szolgáltatásként árult szoftveres megoldásokat kínáló vállalkozások B2B Services és Software
BSB SS	Vállalatoknak szánt szoftveres és online megoldásokat nyújtó cégek
B2C Retail and Travel	Utazási és vásárlási élményhez kapcsolódó megoldásokat kínáló
Tech	Technológiai startupok
Ed Tech	Gyermek és felnőttoktatást támogató technológiát kínáló cégek
Food	Étkezéssel kapcsolatos vállalkozás
Health Tech	Egészségüggyel kapcsolatos technológiai szolgáltatást biztosító startupok
HR Tech	Humán erőforrás problémákra újszerű technológiai, platform vagy egyéb megoldásokat kínáló cégek
Manufacturing specials	Újfajta ipari vagy gyártási megoldásokat célzó startupok

1. A számviteli politika lényeges elemei

1.1. A beszámolóképzés rendje

Beszámoló választott formája

A Csoporthoz tartozó Társaságok beszámolójának a társaságok vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről és változásáról a tényleges körülményeknek megfelelő valós képet kell mutatni.

Az összevont éves beszámolónak a konszolidálásba bevont vállalkozások együttes vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről kell megbízható és valós képet adni.

A konszolidált beszámoló könyvvizsgáló által ellenőrzött.

2023. év az első üzleti év, amelyben a STRT Csoport először készít konszolidált beszámolót az egyedi beszámolója mellett.

A konszolidált beszámoló részei:

- konszolidált mérleg: az Sztv. 6. számú melléklet „A” változata szerint,
- összköltség eljárással készült konszolidált eredménykimutatás
- konszolidált kiegészítő melléklet.

A számviteli törvény vonatkozó előírása alapján a Csoport konszolidált üzleti jelentést is készít.

A konszolidált beszámoló magyar nyelven, ezer Ft-ban készül.

1.2. Mérlegfordulónap, mérlegkészítés időpontja

A konszolidált beszámoló fordulónapja tárgyév december 31-e, az üzleti év a naptári évvel megegyező. A mérlegkészítés napja tárgyévet követő év áprilisának második teljes hetének utolsó pénteke.

1.3. A konszolidálás alapja

A konszolidációval kapcsolatos döntéseket a számviteli politikának ez a fejezete tartalmazza.

1.4. A Csoportra vonatkozó értékelési eljárások

A Csoport egységes számviteli politikát alkalmaz, melye biztosítja az egyes eszköz – és forráscsoportok egységes értékelését a konszolidációhoz szükséges módon, ezért ilyen okból újraértékelés a konszolidáció során nem történt.

1.5. Tőkekonszolidáció

Leányvállalat konszolidálása

A cégek konszolidációba történő bevonása kapcsán a tőkekonszolidációt könyv szerinti érték módszer alkalmazásával készíti, abban az időpontban amikor a leányvállalat ténylegesen a Csoport tulajdonába kerül.

A konszolidálásba bevont leányvállalatnak az anyavállalat könyveiben szereplő részesedésének és a könyv szerinti érték módszerrel meghatározott leányvállalati saját tőke tulajdoni hányaddal arányos részének különbözete a következők szerint kerül elszámolásra:

a) aktív különbözet esetén (a konszolidálásba először történő bevonáskor a részesedés könyv szerinti értéke a több): a különbözeti összegből az egyes eszközökhöz hozzárendelhető „rejtett” tartalékokkal, valamint az egyes forrásokhoz hozzárendelhető „rejtett” terhekkal – a bevonás időszaka szerinti érték és a könyv szerinti érték különbözetével – az adott eszközök, illetve források értékét növelni, illetve csökkenteni kell, majd az ezután fennmaradó különbözetet – mint tőkekonszolidációs különbözetet – az eszközök között kell elkülönítetten kimutatni;

b) passzív különbözet esetén (a részesedés könyv szerinti értéke a kevesebb): a különbözet összegéből az egyes eszközökhöz hozzárendelhető „rejtett” tartalékokkal, valamint az egyes forrásokhoz hozzárendelhető „rejtett” terhekkal – a bevonás időszaka szerinti érték és a könyv szerinti érték különbözetével – az adott eszközök, illetve források értékét növelni, illetve csökkenteni kell, majd az ezután fennmaradó különbözetet – mint tőkekonszolidációs különbözetet – a források között kell elkülönítetten kimutatni;

Az eszközök között kimutatott tőkekonszolidációs különbözet leírása az üzleti vagy cégértékre vonatkozó előírások szerint történik.

A passzív tőkekonszolidációs különbözet kivezetésre akkor kerül sor, ha a kapcsolódó leányvállalat Csoportból kikerül vagy a egyéb egyértelmű jele van annak, hogy ez megtérül.

Az anyavállalat a követő konszolidálások során a leányvállalatok saját tőkéjének változását az összevont mérlegben a saját tőke korrekciójaként mutatja ki. A leányvállalatok tőkekonszolidálását azok könyv szerinti saját tőkéjének figyelembevételével végezte el a Csoport.

Ezt a kötelező mérlegtétlet a Csoport megbontja abból a szempontból, hogy a leányvállalati saját tőkeváltozás mely tőkeelemből származik (tőketartalék, eredménytartalék, lekötött tartalék stb.).

Társult és közös vállalkozás konszolidálása

A társult vállalkozásokban való részesedés a társult vállalkozás fordulónapi saját tőkéjének a csoport tulajdoni hányadára jutó részeként kerül meghatározásra, azzal, hogy e változásból származó eredményt a pénzügyi bevételek között kerül megjelenítése.

2023. évben csak társult vállalkozásokkal rendelkezett a Csoport.

1.6. Adósságkonszolidáció

A Sztv. előírásainak értelmében a konszolidált mérlegben nem mutathatóak ki a bevont vállalatok egymás közötti követelése, céltartalékai, kötelezettségei, továbbá a megfelelő időbeli elhatárolások tételei sem, az ilyen adatokat ki kell szűrni.

Az azonos jogcím alapján keletkezett követeléseket és kötelezettségeket – ha azok összege megegyezik – eliminálni kell. Amennyiben összegük nem egyezik meg, akkor a különbözet összegéből az előző év különbözetével egyező összeget a saját tőke változásaként, a tárgyévi és az előző évi különbözet eltérését (állományváltozását) az összevont eredménykimutatásban eredményt módosító tételként kell elszámolni, ha e különbözet valós, mivel az eltérés a számviteli szabályokból következik.

1.7. Közberső eredmény, bevétel, ráfordítás konszolidációja

A Csoporttagok egymás közötti ügyleteikből beszerzett eszközöket olyan értéken kell az összevont mérlegben szerepeltetni, mint amilyen értéken azok az éves mérlegbe beállíthatók lettek volna akkor, ha a vállalatok együttesen jogilag is egyetlen vállalatot képeznének, tehát az eszközök mérlegértékéből közberső eredménytartalmukat ki kell szűrni. Amennyiben a tárgyévben és az előző évben kiszűrt közberső eredmény nem egyezik meg, az előző évben kiszűrt közberső eredmény összegét a vállalatcsoport saját tőke változásaként (saját tőkeváltozás közberső eredmény konszolidálása miatt), az állományváltozást (a tárgyévi és előző évi kiszűrt közberső eredmény eltérését) eredményváltozásként az összevont eredménykimutatásban is ki kell mutatni. A vállalatcsoporton belül keletkezett adósságok, közberső eredmények kiszűrésén túl konszolidálni kell a vállalatcsoporton belül keletkezett költségeket, ráfordításokat és bevételeket is. A konszolidálás célja a halmozódás-mentes eredménykimutatás összeállítása. Az összevont eredménykimutatás összeállítása során ki kell szűrni a konszolidálásba bevont vállalkozások egymás közötti áruszállításaiból, szolgáltatásnyújtásaiból származó árbevétel és a hozzá kapcsolódó ráfordítás és közvetlen költség összegét, valamint az egymás közötti egyéb üzleti kapcsolatokból származó, az egyedi eredménykimutatásban az egyéb, a pénzügyi bevételek, ráfordítások között elszámolt tételeket.

1.8. A konszolidálás miatti társasági adókülönbözlet megállapítása

A konszolidált eredménykimutatás alapján számított társasági adó fizetési kötelezettség és a ténylegesen jelentkező kötelezettség (a konszolidálásba bevont társaságok éves beszámolójában levő) társasági adó különbözete. Előjelétől függően lehet áthúzódó adókövetelés, illetve áthúzódó adó tartozás. 2023. évben konszolidált szintű társasági adót nem jelenített meg a Csoport, a konszolidált különbözetből a jövőben nem származik áthúzódó adókövetelés/adókötelezettség. Halasztott adó kimutatását nem alkalmazza a Csoport.

1.9. Konszolidáción kívüli lényeges számviteli politikák

A konszolidált mérlegben és eredménykimutatásban az egyes eredményképző tételekre és vagyoni elemekre a következő számviteli politikák vonatkoznak.

Devizás tételek átértékelése

A beszámoló devizanemétől eltérő pénzürtékre szóló, vagy idegen deviza alapú eszközök és kötelezettségek – kivéve a beszámoló devizaneméért vásárolt valutát, devizát- valamint a bevételek és ráfordítások értékének meghatározása egységesen- a jogszabály által megengedett kivételekkel a számviteli politikában rögzített módon való eltéréssel a Magyar Nemzeti Bank által közzétett, hivatalos devizaárfolyamon történik.

Jelentős összegű hiba értelmezése

Ha a hiba feltárásának évében, a különböző ellenőrzések során, egy adott üzleti évet érintően (évenként külön-külön) feltárt hibák és hibahatások – eredményt, saját tőkét növelő-csökkenítő – értékének együttes (előjelétől független) összege meghaladja az ellenőrzött üzleti év mérlegfőösszegének 2%-át, ill. ha a mérlegfőösszeg 2%- a nem haladja meg az 1 millió forintot, akkor az 1 millió forint.

1.10. Eredménykimutatáshoz kapcsolódó számviteli politikák

A Csoport jelenlegi tevékenységéből fakadóan a ráfordításokat költségnemek szerint bontja meg:

- anyagjellegű ráfordítások: a Csoport a szolgáltató tevékenysége során a szolgáltatásnyújtás érdekében felmerült anyag jellegű költségeket sorolja ide, amely tartalmazza a vásárolt és felhasznált anyagok értékét, az igénybe vett szolgáltatások és egyéb szolgáltatások, valamint a közvetített szolgáltatások értékét.
- személyi jellegű ráfordítások: a munkavállalóhoz és vezető tisztségviselőkhöz kapcsolódó bérköltségeket, személyi jellegű egyéb kifizetéseket, valamint a bérjárulékokat tartalmazza.
- értékcsökkenési leírás: a gépek, felszerelések, berendezések, immateriális javak, értékcsökkenhető összegének szisztematikus elosztása az eszköz hasznos élettartamára.

Egyéb bevételek és ráfordítások

Az egyéb bevételek között jeleníti meg a Csoport az árbevételként nem besorolható értékesítések ellenértékét és minden olyan bevételt, amelyet nem lehet pénzügyi bevételnek vagy az egyéb átfogó eredményt növelő témának tekinteni.

Az egyéb ráfordítások azok a ráfordítások, amelyek a működéshez közvetve kapcsolódnak és nem minősülnek pénzügyi ráfordításnak vagy nem az egyéb átfogó eredményt csökkentik. Az egyéb bevételek és ráfordítások tartalmát a számviteli törvény jogcímenként tartalmazza.

Pénzügyi bevételek és ráfordítások

A Csoport a kamatráfordításokat (mint saját finanszírozásának egyik terhét), a kamatbevételeket, valamint értékpapírok értékesítésekor realizált eredményt mutatja be a pénzügyi eredmény pozíción.

A Csoport a devizás tételek árfolyamkülönbségét szintén ezen az eredmény soron mutatja be.

A társult vállalkozások Csoportra jutó eredményét a pénzügyi műveletek egyéb ráfordításán belül külön soron mutatja ki a Csoport.

1.11. A mérlegben az eszközök és források értékelése

Immateriális javak és tárgyi eszközök

Az immateriális javakat és a tárgyi eszközöket az amortizációval csökkentett

- beszerzési áron,
 - közvetlen önköltségen (saját előállítás esetén)
 - társasági szerződésben, illetve alapszabályban meghatározott értéken (apport esetén)
- mutatja ki a Csoport.

Az eszközök használatba vételekor egyedileg meghatározásra kerül azok várható használati ideje, valamint a használati idő végén várható piaci értéke (maradványérték).

A Társaság a maradványértéket egyedi értékelés alapján határozza meg, a hasznos élettartam végére számított, az eszköz üzembe helyezésének időpontjában fellelhető hasonló korú eszköz piaci értékét figyelembe véve.

A Csoport az alapítás-átszervezés értékét és a kísérleti fejlesztéseket is aktiválja (ha azt a jogszabály megengedi) és a megengedett maximális idő alatt írja le.

A goodwillt (ideértve az aktív tőkekonzolidációs különbözetet is) öt év alatt írja le a Csoport.

Értékcsökkenés elszámolása

Az értékcsökkenés elszámolása lineárisan, bruttó érték alapján történik. A tárgyi eszközök leírási kulcsát az egyes eszközökre, illetve eszközcsoportokra jellemző – a használat figyelembevételével – hasznos élettartam alapján határozta meg a Csoport.

A 200 eFt egyedi beszerzési ár alatti tárgyi eszközök a használatbavételkor teljes mértékben leírásra kerülnek.

Év végi értékeléskor amennyiben a tárgyi eszköz könyv szerinti értéke jelentősen meghaladja a piaci értéket, terven felüli értékcsökkenés kerül elszámolásra. Jelentősnek minősül az az értékeltérés, amelynél a piaci érték nem éri el a könyv szerinti érték 90%-át.

Pénzügyi eszközök és értékpapírok

Pénzügyi eszközök és értékpapírok befektetésként, illetve forgóeszközként való számbavétele

Az értékpapírok és a befektetett pénzügyi eszközök közötti különbségtétel kritériumaként a menedzsment üzleti döntése a meghatározó. Azon értékpapírokat, illetve pénzügyi eszközöket, melyekről a megvásárlás pillanatában egyértelműen előre tudható vagy eldöntött, vagy törvény eleve úgy szabályozza, hogy egy éven belül értékesítésre kerül, valamint az egy éven belül lejáró kölcsönöket a forgóeszközök között kell nyilvántartani.

Befektetett pénzügyi eszközök között mutatja ki a Csoport a tartós, egy éven túli részesedéseit és értékpapírjait, a tartósan adott kölcsöneit. A mérlegkészítés időpontjáig meghatározza, hogy értékpapírjait továbbra is a befektetett eszközök között mutatja ki, vagy átsorolja a forgóeszközök közé.

A Csoport befektetett pénzügyi eszközeit portfóliós és nem portfóliós elemekre bontja. A tevékenység fókuszában lévő portfóliós állományra saját értékelési eljárásokat fejlesztett ki a Csoport a piaci érték meghatározására.

A pénzügyi eszközök kezdeti értéke

A pénzügyi eszközöket kezdetben bekerülési értéken kell értékelni (fizetett ellenérték, apportlista szerinti érték stb.), azzal, hogy az egyértelműen kapcsolódó tranzakciós költségeket a Csoport aktiválja.

A kamatozó papírok a vételárban lévő kamatot nem tartalmazhatják, azokat a bekerüléskor kapott kamatot csökkentő tételként számolja el a Csoport.

Pénzügyi eszközök követő értékelése

A követő értékelés keretében számolja el a Csoport e pénzügyi eszközök értékvesztését, annak esetleges visszairását, illetve értékhelyesbítését.

Az értékvesztés elszámolásának rendje

Azokra az értékpapírokra, melyeknek piaci értéke, piaci megítélése tartósan a nyilvántartási érték alá csökkent, értékvesztés került elszámolásra.

A befektetés piaci értéke meghatározásakor figyelembe kell venni:

- a portfóliós állomány esetén a belső szabályzat alapján meghatározott valós értéket;
- egyébként:
 - a gazdasági társaság tartós piaci megítélését, a piaci megítélés tendenciáját, a befektetés (felhalmozott) osztalékkal csökkentett tőzsdei, tőzsdén kívüli árfolyamát, annak tartós tendenciáját,
 - a megszűnő gazdasági társaságnál a várhatóan megtérülő összeget,
 - a gazdasági társaság saját tőkéje és a jegyzett tőkéje, illetve a befektetés könyv szerinti értéke és névértéke arányát.

Tartósnak kell tekinteni az egy naptári évig tartó szakadatlan csökkenését, illetve azt, ha a rövidebb időszak alatt bekövetkezett csökkenés véglegesnek tűnik.

Amennyiben az adott részesedés tekintetében korábban értékhelyesbítés került elszámolásra, előbb azt az értékhelyesbítést kell megszüntetni és értékvesztésként csak az azt meghaladó értéket kell elszámolni.

Érték helyesbítés

Ha a Csoport portfóliójában található részesedései a mérlegfordulónapi értéke a menedzsment – portfólió értékelés alapján meghatározott – becslése alapján meghaladja azok könyve szerinti értékét, a Csoport a pozitív érték különbséget a saját tőkén belül külön tartalékban jeleníti meg a részesedések értékének növelésével egyidejűleg.

A konszolidált mérlegben az Anyavállalatra jutó érték helyesbítések összege az Értékelési tartalékban jelenik meg, a leányvállalatoknál elszámolt érték különbséget a Konszolidált vállalkozások saját tőke változása soron jelenik meg egy összegben, összevontan más jellegű saját tőkén belüli változással együtt. A leányvállalati saját tőke változást a Csoport jogcímenként részletezi.

A portfóliós részesedések értékének megállapításával kapcsolatos szabályok

A Csoport a portfóliós részesedésekre külön – vezető tisztségviselők által elfogadott, könyvvizsgáló által auditált – értékelési szabályzatot készített. A módszertan lényeges elemei:

- A Társaság legalább félévente értékeli a befektetéseit.
- A befektetések 3 alapvető módszer alapján kerülnek értékelésre: bekerülési, piaci szorzószámok vagy tranzakciós értékelésen.
- A bekerülési értéken nyilvántartott részesedést legkésőbb a befektetést követő két év után esedékes első alkalommal piaci benchmarkok alapján át kell értékelni, ha addig nem történik független feles tranzakció.
- A piaci szorzószámok értékelés során a Társaság a nemzetközi Crunchbase adatbázisból nyert, adott piaci szegmensre vonatkozó tranzakciós értékek alapján meghatározott árbevétel alapú szorzószámok alkalmazásával határozza meg. A szorzószámok minimuma és maximumának átlagával meghatározott érték korrigálásra kerül az országgokozat figyelembevételével.
- A tranzakció alapú értékelés esetén a Társaság egy értékesítési szcenárió során kiszámolja a tranzakció során alkalmazott post-money értéknek az egyes

társtulajdonosok számára biztosított elsőbbségi jogok általi eltérítéseket követően a Társaságot megillető értéket.

- Amennyiben a tranzakció két évet meghaladóan történt, és a céltársaság növekedése jelentős, úgy a Társaság dönthet úgy, hogy a céltársaság valós értékét jobban közelíti a szorzószám módszer, és ebben az esetben dönthet a másik módszer alkalmazásáról.
- Amennyiben a Társaság vezetése úgy ítéli meg, hogy a céltársaság működése nem igazolja a befektetési várakozásokat, úgy dönthet a céltársaság leértékeléséről is, több lépcsőben.

Valós értéken történő értékelés

A Csoport a Sztv. 59§/A szerinti valós értéken történő értékelést nem alkalmazza.

Vevő, kölcsön és egyéb követelések értékelése

A vevőköveteléseket, a kölcsön és egyéb követeléseket bekerülési értéken tartja nyilván a Csoport. A Csoport által nyújtott kölcsönök egy része az anyavállalat és leányvállalatok közötti kölcsönügyletből származnak, mely egyenlegek a konszolidálás folyamán kiszűrésre kerültek, a hozzájuk kapcsolódó üzleti évre vonatkozóan az eredményben elszámolt kamatokkal együtt.

Amennyiben egy követelés behajtása kétséges, arra értékvesztést számol el a Csoport. Az értékvesztés mértéke egyedileg meghatározott.

Kötelezettségek értékelése

A kötelezettségek a mérlegben könyv szerinti értéken tartja nyilván a Csoport.

Készletek

A vásárolt készletek értékelése a mérlegben tényleges beszerzési áron történik a FIFO elv alkalmazásával. Beszámolási időszak végén a készletek értékelése az analitikus nyilvántartások, a piaci érték, valamint a forgalomképesség figyelembevételével egyedileg történik.

2. Mérleghez kapcsolódó kiegészítések

2.1 Immateriális javak

Bruttó érték	Alapítás-átszervezés aktivált értéke	Szellemi termékek
Egyenleg 2022.12.31-én	-	-
Állomány növekedés	64 023	61 515
Állomány csökkenés	-	-
Egyenleg 2023.12.31-én	64 023	61 515

Értékcsökkenés	Alapítás-átszervezés aktivált értéke	Szellemi termékek
Egyenleg 2022.12.31-én	-	-
Tárgyévi értékcsökkenés	(702)	(6 390)
Állomány csökkenés	-	-
Egyenleg 2023.12.31-én	(702)	(6 390)

Nettó érték 2022.12.31-én	-	-
Nettó érték 2023.12.31-én	63 321	55 125

Az alapítás-átszervezés aktivált értéke a Csoport felépítéséhez kapcsolódó költségeket tartalmazza (ideértve az XTend piacra lépés költségeit is). A szellemi terméke lényeges eleme a saját rezsiben létrehozott STRT Academy megoldás. Mindkét vagyonelem önköltségen szerepel, az értékcsökkentésük megkezdődött.

2.2 Tárgyi eszközök

Bruttó érték	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek
Egyenleg 2022.12.31-én	-
Konszolidációs kör változása miatt állomány növekedés	9 774
Állomány növekedés	7 664
Állomány csökkenés	-

Egyenleg 2023.12.31-én	17 438
------------------------	--------

Értékcsökkenés

Egyéb berendezések,
felszerelések, járművek

Egyenleg 2022.12.31-én	-
------------------------	---

Konszolidációs kör változása miatt állomány növekedés	(5 630)
---	---------

Tárgyévi értékcsökkenés	(8 133)
-------------------------	---------

Állomány csökkenés	-
--------------------	---

Egyenleg 2023.12.31-én	(13 763)
------------------------	----------

Nettó érték 2022.12.31-én	-
---------------------------	---

Nettó érték 2023.12.31-én	3 675
---------------------------	-------

A tárgyi eszközök között a működéshez szükséges tárgyi eszközök vannak.

2.3 Befektetett pénzügyi eszközök

Tartós jelentős tulajdoni részesedés

A tartós részesedések 2023. évi állománya az alábbiak szerint alakult:

Megnevezés	Részesedés bekerülési értéke		Értékvesztés ("+" visszairás)		Értékhelyesbítés		Devizás tétel átértékelése	Kivezetés	Könyv szerinti érték
	Nyitó	Tárgyévi beszerzés	Nyitó	Tárgyévi	Nyitó	Tárgyévi			
Összeg	36 939	30 000	-	-	56 078	(25 174)	-	-	97 843

Egyéb tartós részesedés

Az egyéb tartós részesedések 2023. évi állománya az alábbiak szerint alakult:

Megnevezés	Részesedés bekerülési értéke		Értékvesztés ("+" visszairás)		Értékhelyesbítés		Devizás tétel átértékelése	Kivezetés	Könyv szerinti érték
	Nyitó	Tárgyévi beszerzés	Nyitó	Tárgyévi	Nyitó	Tárgyévi			
Összesen	269 334	334 123	(54 170)	190	934 865	315 945	2 136	(18 000)	1 784 424

Befektetett pénzügyi eszközök alakulásának összefoglaló táblázata:

Megnevezés	Bekerülési értéke	Elszámolt értékvesztés, devizás átértékelés	Értékhelyesbítések	Társult vállalkozások tárgyévi eredménye	Tőkekonzolidációs különbség	Összesen
Tartós jelenős tulajdoni részesedés	84 367	-	-	- 21 164	-	63 203
Egyéb tartós részesedés	585 457	- 51844	-	-	-	533 613
Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	525 000	-	-	-	-	525 000
Értékhelyesbítés tartós jelentős részesedésen	-	-	102 800	-	-	102 800
Értékhelyesbítés egyéb részesedésen	-	-	1 250 810	-	-	1 250 810
Értékhelyesbítések összesen	-	-	1 353 610	-	-	1 353 610
Tőkekonzolidációs különbség	-	-	-	-	3 757	3 757
Befektetett pénzügyi eszközök	1 194 824	- 51 844	1 353 610	-21 164	3 757	2 479 183

Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír

Hosszú lejáratú értékpapírként OTP prémium pénzügyi befektetési jegyet tart nyilván a Csoport.

Tőkekonzolidációs különbség

Megnevezés	STRT Invest Kft. akvizíciója
Ellenérték	1 303 293
Nettó eszközérték	1 299 535
Különbség	3 757

A DJ SPV Kft. akvizícióján nem keletkezett különbség.

2.4 Készletek

Megnevezés	2022.12.31	2023.12.31
Áruk	-	316
Összesen	-	316

A STRT Holding Nyrt. a tárgyévben fel nem használt marketingcélú eszközöket tartja nyilván az árukészletek között (logózott nyakpánt, póló, toll, füzet, bögre).

2.5 Követelések

Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)

Megnevezés	2022.12.31	2023.12.31
Vevőállomány	-	13 607

A követelések szolgáltatás értékesítéshez kapcsolódnak.

Korosított vevőkövetelés

	2022.12.31	2023.12.31
Nem lejárt	-	-
0-90 nap között	-	10 299
91-180 nap között	-	359
181-360 nap között	-	14
Éven túli lejárt	-	2 935
Vevőállomány fordulónapon	-	13 607

Követelések társult vállalkozással szemben

Megnevezés	2022.12.31	2023.12.31
Vevőkövetelés	-	2 935
Tőkekövetelés	-	25 000
Kamatkövetelés	-	2 372
Összesen	-	30 307

Társult vállalkozással szemben kimutatott követelések között a DJ SPV Kft. a DreamJo.bs Kft.-vel szemben fennálló követelését tartja nyilván az üzleti év végén. A követelések kapcsolt vállalkozással mérlegsoron 27.372 e Ft-ot, vevőkövetelések között 2.938 e Ft-ot tart nyilván a Csoport.

Követelések jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben

Megnevezés	2022.12.31	2023.12.31
Tőkekövetelés	-	1 860
Kamatkövetelés	-	253
Összesen	-	2 113

Jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben kimutatott követelések között a STRT Invest Kft. a GBZ Kft.-vel szemben fennálló követelését tartja nyilván az üzleti év végén.

Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben

Megnevezés	2022.12.31	2023.12.31
Tőkekövetelés	-	29 440
Kamatkövetelés	-	3 172
Összesen	-	32 612

A követelések az alábbi kapcsolt vállalkozásoknak adott követelésekhez kapcsolódnak: CX-Ray Kft, Weshop Kft., Cleango Services Kft, Medicorp Hungary Zrt.

A Csoporttagok által adott kölcsönök kamatlába megegyezik a külső piaci szereplők által alkalmazott kamatokkal.

Egyéb követelések

Megnevezés	2022.12.31	2023.12.31
Kaució	-	700

ÁFA követelés	63	13 082
Részesedésekkel, értékpapírokkal kapcsolatos követelések	-	6 929
Belföldi anyag- és áruszállítókkal szembeni követelés	-	3 464
Nyereségadó követelés	-	580
KIVA adókövetelés		5 256
Egyéb címen kapott követelések	-	91
Összesen	63	30 102

A belföldi anyag- és áruszállítókkal szembeni követelés soron a STRT Holding Nyrt. szállítói túlfizetése kerültek kimutatásra. Az adóegyenlegeket várhatóan a következő üzleti évben realizálja a csoport. A részesedések értékesítése miatti követelések az anyavállalatnál keletkeztek, amelyek egy portfólióba tartozó befektetés értékesítésével kapcsolatos (FFC Tailfin Cloud Inc.).

2.6 Pénzeszközök

Megnevezés	2022.12.31	2023.12.31
Pénztár	-	201
Bankbetétek	4 617	382 420
Összesen	4 617	382 621

A pénzeszközök között csak szabad hozzáférésű pénzeszközök szerepelnek.

2.7 Aktív időbeli elhatárolások

Megnevezés	2022.12.31	2023.12.31
Szakmai magazin	-	101
Webfejlesztés, IT szolgáltatás	7	985
Egyéb igénybe vett szolgáltatás	-	140
Biztosítási díj	-	464
Egyéb tételek	-	7
Összesen	7	1 697

Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása Az időben átmenő aktívák között tárgyidőszakban kiszámlázott, de következő időszakot terhelő tételek szerepelnek.

2.8 Saját tőke

	Jegyzett tőke	Tőketartalék	Eredm. talék	Adózott eredm.	Lekötött tartalék	Értékelési tartalék	Konzolidált váll. ST változása	Összesen
2022.12.31	5 000	-	-	- 441	-	-	-	4 559
Tőkeemelés	439 306	2 241 985	-	-	-	-	-	2 681 291
Előző évi eredmény eredménytartalékba helyezése	-	-	- 441	441	-	-	-	-
Tárgyévi eredmény	-	-	-	- 217 950	-	-	-	- 217 950
Részesedések átértékelése	-	-	-	-	-	-	194 531	194 531
Osztalékfizetés	-	-	-	-	-	-	- 20 047	- 20 047
Pótbefizetés	-	-	-	-	-	-	- 171	- 171
2023.12.31	444 306	2 241 985	- 441	- 217 950	-	-	174 313	2 642 213

A konszolidált vállalkozások saját tőke változásaként a leányvállalatokhoz kapcsolódóan az alábbi mozgások történtek:

Megnevezés	2023.12.31
Leányvállalat saját tőke változása eredménytartalékból	- 83 539
Leányvállalat saját tőke változása értékhelyesbítésből	194 531
Leányvállalat saját tőke változása lekötött tartalékból	63 321
Összesen	174 313

2.9 Hosszú lejáratú kötelezettségek

Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek

Megnevezés	2022.12.31	2023.12.31
Startup Factory 2023 pályázati támogatás előleg	-	244 000
Összesen	-	244 000

A STRT Invest Kft. az egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek között A Nemzeti Kutatási, Fejlesztési és Innovációs Hivatal által meghirdetett és elnyert Startup Factory 2023 pályázati támogatás 2023-ban folyósított előlegének hosszú lejáratú részét tartja nyilván (amellyel elszámolni 2024 vége után kell).

2.10 Rövid lejáratú kötelezettségek

Megnevezés	2022.12.31	2023.12.31
Rövid lejáratú kölcsönök	14	-
Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	89	2 736
Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	-	162 391
Összesen	103	165 127

Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók) részletezése

Megnevezés	2022.12.31	2023.12.31
Szállítókkal szembeni tartozások	89	2 736
Összesen	89	2 736

Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek részletezése

Megnevezés	2022.12.31	2023.12.31
Társaságiadó kötelezettség	-	4 548
Bérrel kapcsolatos tételek	-	23 333
Vevőktől kapott előlegek	-	9 385

Tulajdonosokkal szembeni rövid lejáratú kötelezettség	-	125
Startup Factory 2023 pályázati támogatás előleg	-	125 000
Összesen	-	162 391

A bérrrel kapcsolatos tételek között a munkavállalók részére fizetendő 12. hónap után járó munkabért, valamint a hozzájuk kapcsolódó adókat, járulékokat sorolta a Csoport.

Vevőktől kapott előlegek jogcímen a következő üzleti évben induló tanfolyami díjak előre megfizetett összegét tartalmazza. Az előlegek bruttó, azaz áfával növelt értékben kerülnek kimutatásra.

Ezen a mérlegsoron szerepel továbbá a Nemzeti Kutatási, Fejlesztési és Innovációs Hivatal által meghirdetett és elnyert Startup Factory 2023 pályázati támogatás 2023-ban folyósított előlegének rövid lejáratú része (amellyel elszámolni 2024 vége előtt kell).

Megnevezés	2022.12.31	2023.12.31
Bevételek passzív időbeli elhatárolása	-	38 374
Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	25	2 031
Összesen	25	40 405

A bevételek közül olyan tételeket határolt el a Csoport, amely mentorálási tevékenységhez kapcsolódnak, előre számlázottak, időarányosan még nem teljesültek.

Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása

Megnevezés	2022.12.31	2023.12.31
Könyvelési díj	-	258
PR kommunikációs szolgáltatás	-	390
Ügyvédi díj, közjegyzői díj, perköltség	-	328
Közüzemi díjak	-	46
Eszköz bérleti díj	-	10
Telefonköltség	-	85
Munkaerő biztosítása	-	123
Tanácsadás	-	791

Egyéb igénybe vett szolgáltatás	25	-
Összesen	25	2 031

3. Eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések

3.1 Értékesítés nettó árbevétele

Megnevezés	2022.12.31	2023.12.31
Magyarországon teljesült szolgáltatásnyújtáshoz kapcsolódó bevételek	-	107 296
Romániában teljesült szolgáltatásnyújtáshoz kapcsolódó bevételek	-	15 303
Összesen	-	122 599

A Csoport vagyonkezelési tevékenységén túl online és offline formában tanfolyamokat tart elsősorban cégvezetők számára, valamint a portfólióban szereplő Társaságok számára mentoring tevékenységet végez.

A Magyarországon teljesült szolgáltatások összegéből 15.775 e Ft mentorálási tevékenységhez kapcsolódik.

3.2 Aktivált saját teljesítmények értéke

Megnevezés	2022.12.31	2023.12.31
Saját termelésű készletek állományváltozása	-	-
Saját előállítású eszközök aktivált értéke	-	61 515
Összesen	-	61 515

Saját előállítású eszközök aktivált értéke az alábbi tételből áll:

Bekerülési érték	2022.12.31	2023.12.31
STRT Akadémia	-	61 515
Összesen	-	61 515

A STRT Invest Kft. az aktivált saját teljesítmények között a STRT Akadémiával kapcsolatban felmerült költségeket mutatja ki. A STRT Akadémia egy online platform, amely különböző előfizetési csomagokban kínál tudásanyagokat cégvezetőknek, segítve őket a vállalkozásirányítási ismereteik bővítésében. A fenti fejlesztés elkészült és mint szellemi termék került állománybavételre.

3.3 Anyagjellegű ráfordítások

Anyagköltség

Megnevezés	2022. üzleti év	2023. üzleti év
Közüzemi díjak	-	588
Nyomtatvány, irodaszer	-	413
Tisztítószer	-	57
Szakmai magazin	-	32
Egy éven belül elhasználódó anyagi eszközök költségei	-	567
Egyéb anyagköltség	-	1 573
Összesen	-	3 230

Az anyagköltségekben elsősorban közüzemi díjak és hasonló tételek szerepelnek, amelyek elsősorban adminisztratív és általános költségek.

Igénybe vett szolgáltatás

Megnevezés	2022. üzleti év	2023. üzleti év
Bérelti díjak	-	13 315
Szállítás-rakodás, raktározás költségei	-	189
Karbantartási költségek	-	216
Hirdetés, reklámköltségek	-	8 126
Oktatás és továbbképzés költségei	-	1 390
Utazási és kiküldetési költségek	-	1 742
Számviteli szolgáltatások költségei	-	13 950

Ügyvédi, közjegyzői díjak	-	17 731
Tanácsadás, szakértés	-	13 570
Postaköltség	-	41
Webfejlesztés, IT szolgáltatás	-	15 640
PR kommunikációs szolgáltatás	-	6 231
Telefonkölség, teleinformáció	-	1 035
Takarítás	-	499
Tagdíjak		850
Jutalék	-	513
Aktivált saját teljesítmények teljesítéséhez igénybe vett IT típusú költségek	-	10 665
Értékpapír kezelési díjak	-	1 120
Egyéb igénybevett szolgáltatás	356	1 040
Összesen	356	107 863

Az igénybevett szolgáltatások között megjelenő a Csoport működtetéséhez kapcsolódnak, tartalmukat a fenti táblázat jól leírja. A fenti tételekből 10 665 eFt jelent meg egy eszköz értékében.

Egyéb szolgáltatások

Megnevezés	2022.12.31	2023.12.31
Hatósági díjak, illetékek	83	764
Pénzügyi, befektetési szolgáltatási díjak	-	2 711
Biztosítási díj	-	52
Összesen	83	3 527

Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke

Azok a teljes egészében továbbértékesített szolgáltatások, amelyek az offline képzések alkalmával kerültek felhasználásra. 2023. év folyamán 5.893 e Ft értékben merültek fel.

3.4 Személyi jellegű ráfordítások

Megnevezés	2022.12.31	2023.12.31
Bérköltség	-	178 210
Tiszteletdíj	-	320
Egyéb személyi jellegű kifizetések	-	6 767
Bérfelrakások	-	1 820
Összesen	-	187 117

Munkavállalók átlagos statisztikai állományi létszáma STRT Invest Kft.-nek 2023. évre 10 fő volt. A DJ SPV és az Anyavállalat 0 főt alkalmazott. Az Anyavállalatnál a Felügyelőbizottság részére tiszteletdíj került elszámolásra.

3.5 Egyéb bevételek/ráfordítások

Egyéb bevételek

Megnevezés	2022.12.31	2023.12.31
Egyéb bevételek	-	150
Kerekítési különbözetek bevétele	-	10
Összesen	-	160

Egyéb ráfordítások

Megnevezés	2022.12.31	2023.12.31
Adórátfordítások	-	55
Adott támogatások	-	385
Bírság, kötbér, késedelmi kamat	-	29
Helyi iparüzési adó	-	4 822
Le nem vonható áfa	-	51
Kerekítési különbözetek	2	2
Egyéb	0	958
Összesen	2	6 302

Startup Hungary alapítvány részére 385 e Ft támogatást fizetett a Csoport 2023.évben.

3.6 Pénzügyi műveletek eredménye

Pénzügyi műveletek bevételei

Megnevezés	2022.12.31	2023.12.31
Kamatbevételek	-	22 737
Devizás tételek átváltásának realizált árfolyamnyeresége	-	1 613
Devizás tételek átváltásának nem realizált árfolyamnyeresége	-	4 439
Összesen	-	28 789

Pénzügyi műveletek kiadásai

Megnevezés	2022.12.31	2023.12.31
Kamatráfordítások	-	53 392
Devizás tételek átváltásának realizált árfolyamvesztés	-	1 058
Devizás tételek átváltásának nem realizált árfolyamvesztés	-	2 025
Részesedések elszámolt értékvesztése	-	9 810
Részesedések értékesítésének vesztesége	-	3 325
Társult vállalkozások tárgyévi vesztesége	-	21 164
Összesen	-	90 774

A fenti kamatráfordítás egy egyszeri, nem a szokásos működéshez kapcsolódó kamatkiadás, melyet a Társaság a zártkörű tőkeemelésnél fizetett a korai tőkebefektetőknek.

4. A vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetet bemutató mutatószámok

Vagyoni helyzet jellemzésének mutatói

Mutató	2022.12.31	2023.12.31
Tőkeigényességi mutató	0%	84%
Befektetett eszköz	-	2 601 304

Összes eszköz	4 687	3 091 745
Forgóeszközök aránya	100%	16%
Forgóeszköz	4 680	488 744
Összes eszköz	4 687	3 091 745
Saját tőke aránya	97%	85%
Saját tőke	4 559	2 642 213
Összes forrás	4 687	3 091 745
Eladósodottság	2%	13%
Kötelezettségek	103	409 127
Összes forrás	4 687	3 091 745
Tőkefeszültségi mutató	2%	15%
Kötelezettségek	103	409 127
Saját tőke	4 559	2 642 213
Tőke önfinanszírozás	-10%	-8%
Adózott eredmény	-	441
Saját tőke	4 559	2 642 213
Saját tőke növekedési mutatója	91%	595%
Saját tőke	4 559	2 642 213
Jegyzett tőke	5 000	444 306
Befektetett eszközök fedezettsége	-	117%
Saját tőke + kötelezettségek	4 662	3 051 340
Befektetett eszközök	-	2 601 304
Forgótőke aránya a saját tőkéhez	100%	12%
Forgóeszközök - Rövid lejáratú kötelezettségek	4 577	323 618
Saját tőke	4 559	2 642 213
Forgótőke szint	98%	66%
Forgóeszközök - Rövid lejáratú kötelezettségek	4 577	323 618
Forgóeszközök	4 680	488 744
Tárgyi eszköz hatékonysága	-	3336%
Nettó árbevétel	-	122 599
Tárgyi eszköz	-	3 675

Likviditási helyzet mutatói

Mutató	2022.12.31	2023.12.31
Nettó eladósodottság	1%	11%
<i>Kötelezettségek- követelések</i>	40	303 320
<i>Saját tőke</i>	4 559	2 642 213
Rövid távú likviditás	4544%	296%
<i>Forgóeszközök</i>	4 680	488 744
<i>Rövid lejáratú kötelezettségek</i>	103	165 127
Rövid távú likviditás II.	4483%	232%
<i>Forgóeszközök- követelések</i>	4 617	382 937
<i>Rövid lejáratú kötelezettségek</i>	103	165 127
Hitelfedezettségi mutató	61%	64%
<i>Követelések</i>	63	105 807
<i>Rövid lejáratú kötelezettségek</i>	103	165 127

Jövedelmi helyzet elemzése

Mutató	2022.12.31	2023.12.31
Alaptőke hatékonysága	- 9%	- 49%
<i>Adózott eredmény</i>	- 441	- 217 950
<i>Jegyzett tőke</i>	5 000	444 306
Tőkearányos pénzügyi eredmény	-	- 2%
<i>Pénzügyi műveletek eredménye</i>	-	- 61 985
<i>Saját tőke</i>	4 559	2 642 213
Jegyzett tőkearányos pénzügyi eredmény	0%	- 14%
<i>Pénzügyi műveletek eredménye</i>	-	- 61 985
<i>Jegyzett tőke</i>	5 000	444 306
1 főre jutó eredmény	- 441	- 21 795
<i>Adózott eredmény</i>	- 441	- 217 950
<i>Létszám</i>	1	10

5. Kapcsolt felekkel folytatott ügyletek

Az Anyavállalat és leányvállalatai - amelyek a Csoport kapcsolt felei - közötti tranzakciók és egyenlegek a konszolidáció során kiszűrésre kerültek, és a jelen pontban nem kerülnek bemutatásra.

Az Igazgatótanács és a Felügyelőbizottság tagjai kapcsolt felek és az üzleti év folyamán az alábbi javadalmazásban részesültek:

Megnevezés	Igazgatótanács	Felügyelőbizottság	Összesen
Bérek	134 771	-	134 771
Tiszteletdíjak	-	320	320
Összesen	134 771	320	135 091

Konszolidációs körön kívüli kapcsolt Társaságokkal folytatott tranzakciókat a kiegészítő melléklet 2.5 pontjában részletezzük.

6. Mérlegen kívüli tételek

A Csoport mérlegen kívüli tételekkel nem rendelkezik

2023. év közzétételei:

Publikálás dátuma	Dokumentum tárgya	Dokumentum típusa	Küldemény részletes adatai
2023.12.31 18:35	STRT Holding Nyrt. - Szavazati jogok, alaptőke	rendszeres tájékoztatás	K553629/2023
2023.12.12 9:01	STRT Holding Nyrt. - Rendkívüli tájékoztatás leányvállalat által elnyert pályázati támogatásról	rendkívüli tájékoztatás	K529624/2023
2023.11.30 15:37	STRT Holding Nyrt. - Egyéb tájékoztatás - Nyelvhasználat, részvénykönyvvezető és befektetői kapcsolattartó	rendkívüli tájékoztatás	K513435/2023
2023.11.30 15:34	STRT Holding Nyrt. – Tulajdonosi struktúra	rendkívüli tájékoztatás	K513429/2023
2023.11.30 15:30	STRT Holding Nyrt. - Szavazati jogok, alaptőke	rendszeres tájékoztatás	K513409/2023
2023.11.30 15:14	STRT_Tájékoztatás_tulajdonosi struktúra	rendszeres tájékoztatás	K513365/2023
2023.11.22 15:53	STRT Holding Nyrt. - Alapszabály	rendkívüli tájékoztatás	K502055/2023
2023.11.22 15:47	STRT Holding Nyrt. – Tájékoztatás cégbírósi változásbejegyzésről	rendkívüli tájékoztatás	K502025/2023
2023.11.13 10:48	STRT Holding Zrt. - Információs dokumentum és melléletek	kibocsátással kapcsolatos dokumentumok	K485692/2023
2023.11.13 10:27	STRT Holding Zrt. - Információs dokumentum 1. sz. kiegészítés	kibocsátással kapcsolatos dokumentumok	K485600/2023
2023.11.13 10:26	STRT Holding Zrt. - Információs dokumentum	kibocsátással kapcsolatos dokumentumok	K485592/2023