

**A Biggeorge REIT Nyilvánosan Működő Részvénytársaság („Társaság”) nyilatkozatai a 2023. üzleti évre vonatkozó egyedi éves beszámoló és vezetőségi jelentéséhez kapcsolódóan:**

A nyilvánosan forgalomba hozott értékpapírokkal kapcsolatos tájékoztatási kötelezettség részletes szabályairól szóló 24/2008. (VIII. 15.) PM rendelet 1. mellékletének 2.4. pontja alapján a Társaság az alábbi nyilatkozatokat teszi.

A Biggeorge REIT Nyrt. kijelenti, hogy az alkalmazható számviteli előírások alapján a 2023. üzleti évre vonatkozó egyedi éves Pénzügyi kimutatásai és Éves Jelentése, a Társaság legjobb tudása szerint készült, valós és megbízható képet ad a Társaság eszközeiről, kötelezettségeiről, pénzügyi helyzetéről, valamint nyereségéről és veszteségéről.

Továbbá a Biggeorge REIT Nyrt. kijelenti, hogy a 2023. üzleti évre vonatkozó egyedi éves jelentése, vezetőségi jelentése megbízható képet ad a Társaság helyzetéről, fejlődéséről és teljesítményéről, valamint ismerteti a valószínűsíthető főbb kockázatokat és bizonytalansági tényezőket.

Budapest, 2024. április 9.

A Biggeorge REIT Nyrt. képviselőjében



---

**Nagygyörgy Tibor János**

Vezérigazgató, igazgatóság elnöke