

## Tájékoztató szavazati küszöbérték átlépéséről

A **MULTIHOME Ingatlanforgalmazó Nyilvánosan Működő Részvénytársaság** (székhelye: 7634 Pécs, Ürögi fasor 2/A., cégjegyzékszám: Cg. 02-10-060429, adószám: 25852536-2-02), mint Kibocsátó tájékoztatja a Tisztelt Befektetőket és a tőkepiac szereplőit az alábbiakról.

A Társaságnak 2025. január 14-én megküldött mellékelt tájékoztatása alapján az ENVIRO-GEO Bt., amely a Társaság igazgatósági tagjaival, dr. Fodor István és dr. Pais Ella Regina, mint vezetői feladatokat ellátó személyekkel szoros kapcsolatban álló, azok tulajdonában álló jogi személy, 2025.01.13-án 16.000.000 db, azaz Tizenhatmillió darab MULTIHOME Nyrt. törzsrészt (ISIN: HU0000216502) értékesített két tőzsdén kívüli ügyletkötés keretében. A tranzakciót követően részvényállománya 1.777.350.000 részvényre változik, ami a teljes alaptőke 59,64%-a, így a részvényes átlépte a 60%-os szavazati küszöbértéket.

Pécs, 2025. január 14.

### MULTIHOME Ingatlanforgalmazó Nyilvánosan Működő Részvénytársaság

Melléklet:

***A Tpt. 61. §-a szerinti, szavazati jogot biztosító részvény, illetőleg szavazati jog megszerzésének vagy elidegenítésének bejelentéséhez használandó formanyomtatvány***

1. Olyan meglévő részvények kibocsátójának vagy eredeti kibocsátójának megnevezése, amelyhez szavazati jog kapcsolódik<sup>ii</sup>: **MULTIHOME Ingatlanforgalmazó Nyilvánosan Működő Részvénytársaság**

2. A bejelentés oka (jelölje be a megfelelő négyzetet/négyzeteket):

**X szavazati jogok megszerzése vagy elidegenítése**

pénzügyi eszközök megvásárlása vagy értékesítése, amely olyan, már kibocsátott részvények megszerzését eredményezheti, amelyekhez szavazati jogok kapcsolódnak

a szavazati jogok megoszlását megváltoztató esemény

3. A bejelentésre kötelezett személy(ek) teljes neve<sup>iii</sup>: **ENVIRO-GEO Kutatási, Oktatási és Szolgáltató Betéti Társaság**

4. A részvényes(ek) teljes neve (ha eltér a 3. pontban említett személytől)<sup>iv</sup>: .....

5. Az ügylet időpontja és a küszöbérték átlépésének vagy elérésének időpontja<sup>v</sup>: 2025. január 13.

6. Az átlépett vagy elért küszöbérték(ek): 60%-os küszöbérték

7. Bejelentett adatok:

A részvényekhez kapcsolódó szavazati jogok <sup>vi</sup>								
A részvények osztálya/típusa (lehetőleg az ISIN-kód használatával)	A kiváltó ügyletet megelőző helyzet <sup>vii</sup>		A kiváltó ügylet utáni helyzet <sup>viii</sup> :					
	Részvények száma	Szavazati jogok száma <sup>ix</sup>	Részvények száma	Szavazati jogok száma <sup>x</sup>			Szavazati jogok %-a	
			Közvetlen	Közvetlen <sup>xi</sup>	Közvetett <sup>xii</sup>	Közvetlen	Közvetett	
<b>MULTIHOME Nyrt. törzsrészvény</b> <b>ISIN HU0000175426</b>	<b>1.793.350.000</b>	<b>1.793.350.000</b>	<b>1.777.350.000</b>	<b>1.777.350.000</b>			<b>59,64%</b>	
<b>A) RÉSZÖSSZEG</b> (a szavazati jogok összesítése alapján)	<b>1.793.350.000</b>	<b>1.793.350.000</b>	<b>1.777.350.000</b>	<b>1.777.350.000</b>			<b>59,64%</b>	

Pénzügyi eszközök				
A kiváltó ügylet utáni helyzet <sup>xiii</sup> :				
A pénzügyi eszköz, illetőleg megállapodás típusa	Lejárati időpontja <sup>xiv</sup>	Felhasználási/átváltási időszak/határidő <sup>xv</sup>	Az eszköz felhasználása/átváltása esetén megszerezhető szavazati jogok száma	Szavazati jogok %-a
		<b>B) RÉSZÖSSZEG</b> (az összes lejárat dátum vonatkozásában)		

Összesen (A+B)	szavazati jogok száma	szavazati jogok %-a
<b>1.777.350.000</b>	<b>1.777.350.000 db</b>	<b>59,64%</b>

8. Ha releváns, az ellenőrzött vállalkozások láncolata, amelyeken keresztül a szavazati jogokat és/vagy a pénzügyi eszközöket ténylegesen birtokolják<sup>xvi</sup>: .....

9. Meghatalmazott útján történő szavazás esetében: .....

[*meghatalmazott neve*] [*számú*] szavazati jog birtoklására szóló meghatalmazása [*dátum*]-án/-én lejár.

10. További információk, ha szükséges: -

Kelt Pécs, 2025. január 14.

**A formanyomtatvány melléklete**

a) A bejelentésre kötelezett személy azonosító adatai:

Teljes név (jogi személyek esetében a jogi formával együtt): **ENVIRO-GEO Kutatási, Oktatási és Szolgáltató Betéti Társaság**

Cím (jogi személyek esetében székhely): 7623 Pécs, Megyeri út 25. III. em

Telefonszám: 06309276677

Egyéb lényeges információ (jogi személyek esetében legalább egy kapcsolattartó személy): id. dr. Fodor István

b) A bejelentő személy azonosító adatai (amennyiben az a) pontban említett személy nevében más teszi meg a bejelentést):

Teljes név:.....

Cím: .....



**MULTIHOME Ingatlanforgalmazó Nyilvánosan Működő Részvénytársaság**  
**7634 Pécs, Ürögi fasor 2/A.**

---

Telefonszám: .....

Egyéb lényeges információ (pl. a bejelentésre kötelezett személlyel való kapcsolat jellege)

Kelt Pécs, 2025. január 14.