

## AZ AUDITBIZOTTSÁG VÉLEMÉNYE

### **A FORRÁS Vagyonkezelési és Befektetési nyilvánosan működő Részvénytársaság Felügyelő Bizottsága és a Társaság 2026. április 29. napjára összehívott évi rendes közgyűlése részére**

A FORRÁS Vagyonkezelési és Befektetési nyilvánosan működő Részvénytársaság (1054 Budapest, Akadémia utca 6. 6. em. 17.; Cg.01-10-043872) auditbizottsága a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) 3:291. § (1) bekezdésében meghatározott hatáskörében az alábbiak szerint véleményezi a Társaság 2025. üzleti évre vonatkozó Nemzetközi Pénzügyi Beszámolási Standardoknak (IFRS) megfelelő számviteli elvek szerint összeállított egyedi éves beszámolóját, és a konszolidált (összevont) éves beszámolóját, a fenntarthatósági jelentést.

Az auditbizottság véleménye kialakításához megkapta a Társaság állandó könyvvizsgálójától a kiegészítő jelentést, tekintettel arra, hogy a Társaság közérdeklődésre számot tartó kibocsátó.

#### **I.**

Az auditbizottság a Társaság 2025. üzleti évre vonatkozó és a számviteli törvény alapján, a Nemzetközi Pénzügyi Beszámolási Standardoknak (IFRS) megfelelő számviteli elvek szerint összeállított egyedi éves beszámolóját megvizsgálta, ellenőrizte, és az írásbeli adatokkal egyetért.

Az auditbizottság véleményében megállapítja, hogy a FORRÁS nyRt. számviteli törvény rendelkezései alapján, a Nemzetközi Pénzügyi Beszámolási Standardoknak (IFRS) megfelelő számviteli elvek szerint összeállított 2025. üzleti évre vonatkozó éves beszámolója mérlegének mérlegfőösszege 63.716 M Ft, a saját tőke összege 38.793 M Ft, a jegyzett tőke 9.000 M Ft, az adózás előtti eredmény 6.438 M Ft, az adózott eredmény 6.041 M Ft.

Az auditbizottság véleményében megállapítja, hogy tekintettel arra, hogy vizsgálata szerint a jogszabályoknak megfelelő fedezet rendelkezésre áll, egyetért a igazgatóságnak az adózott eredmény felhasználására irányuló javaslatával, amely szerint a Társaság a közgyűlés határozata alapján az „A” sorozatú törzsrésvényesek részére ne fizessen osztalékot, azonban összesen 200.000.010,- Ft-ot fordítson az osztalékelsőbbbségi részvényesek részére történő osztalék kifizetésére úgy, hogy a „B” sorozatú osztalékelsőbbbségi részvényesek részvényesei számára részvényenként 50 Ft (5 %), a „C” sorozatú osztalékelsőbbbségi részvényeseknek pedig 10 Ft (1 %) osztalékot fizet a részvényekhez fűződő jogosultságuk alapján.

#### **II.**

Az auditbizottság a Társaság 2025. üzleti évre vonatkozó, a Nemzetközi Pénzügyi Beszámolási Standardoknak (IFRS) megfelelő számviteli elvek szerint összeállított konszolidált (összevont) éves beszámolóját megvizsgálta és ellenőrizte, és az írásbeli adatokkal egyetért.

Az auditbizottság véleményében megállapítja, hogy a FORRÁS nyRt. 2025. üzleti évre vonatkozó, a Nemzetközi Pénzügyi Beszámolási Standardoknak (IFRS) megfelelő számviteli elvek szerint összeállított konszolidált éves beszámolója mérlegének mérlegfőösszege 96.962 M Ft, a cégcsoportra jutó saját tőke nagysága 54.532 M Ft, az anyavállalatra jutó adózott eredmény 3.498 M Ft, a cégcsoportra jutó adózott eredmény 3.521 M Ft.

### III.

Az auditbizottság a fenntarthatósági minősítéssel rendelkező könyvvizsgáló jelentése alapján a konszolidált (összevont) fenntarthatósági jelentés tartalmával egyetért.

Budapest, 2026. április 7. napján

dr. Dobi Katalin  
elnök