

ELŐTERJESZTÉS ÉS HATÁROZATI JAVASLAT

Az **ÖRMESTER Vagyonvédelmi Nyilvánosan Működő Részvénytársaság** (cég rövidített elnevezése: Örmester Nyrt., székhelye: H-1142 Budapest, Ógyalla tér 8-9., cégjegyzék száma: 01-10-0457159, a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága nyilvántartásában vezetve, továbbá: **Társaság**) Igazgatósága az alábbiakban tájékoztatja a Tisztelt Részvényeseket a Társaság székhelyén **2026. április 28. napján (huszonnyolcadikán) 10:00 órakor tartandó éves rendes közgyűlésének** napirendjén szereplő ügyekkel összefüggő előterjesztésekkel, határozati javaslatokkal kapcsolatban:

A társaság igazgatósága 2026. április 28. napjára összehívta a társaság közgyűlését az alábbi napirendi pontokkal:

A Közgyűlés napirendi pontjai:

A Társaság 2025. évre vonatkozó, Nemzetközi Pénzügyi Beszámolási Standardok (IFRS) szerinti éves beszámoló elfogadása:

1. Az Igazgatóság beszámolója a 2025. üzleti év tevékenységéről, indítvány a beszámolók elfogadására;
2. Döntés a Társaság 2025. évi Nemzetközi Pénzügyi Beszámolási Standardok (IFRS) szerinti beszámolójának elfogadásáról az Igazgatóság előterjesztése, az Audit és Felügyelő Bizottság véleménye és a Könyvvizsgáló nyilatkozata alapján;
3. Döntés az adózott eredmény felhasználásáról;
4. Döntés a Társaság 2025. évi Felelős Társaságirányítási Jelentésének elfogadásáról az Igazgatóság előterjesztése alapján;
5. Véleménynyilvánító szavazás a 2019. évi LXVII. törvény rendelkezése alapján elkészített Javadalmazási Jelentésről;
6. Döntés az Igazgatóság tagjainak 2025. évben végzett munkájának értékeléséről, valamint az igazgatósági tagok felmentvény adásáról;
7. Igazgatósági tag választása és díjazásának megállapítása;
8. Az alapszabály módosítása és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapszabály elfogadása;
9. Egyebek

Előterjesztés az 1. napirendi ponthoz:

A Társaság Igazgatósága a Budapesti Értéktőzsde Zrt. szabályzata, a tőkepiacról szóló 2001. évi CXX. törvény, valamint a 24/2008. (VIII.15.) PM rendelet 1. számú melléklete alapján elkészítette a 2025. évi éves jelentést.

Az Igazgatóság jelentése jelen előterjesztés mellékletét képezi

Az Igazgatóság javasolja a Közgyűlésnek az Igazgatóság 2025. évre vonatkozó, jelen előterjesztésének elfogadását.

Határozati javaslat 1. napirendi ponthoz:

..../2026. (IV.28.) sz. közgyűlési határozati javaslat:

A Közgyűlés az Igazgatóságnak a Társaság 2025. évi üzleti tevékenységére vonatkozó jelentését az előterjesztés alapján elfogadja.

Előterjesztés az 2. napirendi ponthoz:

Az Igazgatóság a Közgyűlés elé terjeszti az IFRS (Nemzetközi Pénzügyi Beszámolási Standardok) szerinti 2025. évi éves beszámolóját. Az Audit és Felügyelő Bizottság előterjeszti az Audit Bizottság jelentését a 2025. évi éves beszámolóról és a Felügyelő Bizottság jelentését a 2025. évi éves beszámolóról. A Társaság Könyvvizsgálója elkészítette a független könyvvizsgálói jelentését az IFRS (Nemzetközi Pénzügyi Beszámolási Standardok) szerinti 2025. évi éves beszámolójáról.

Az Igazgatóság javasolja az IFRS (Nemzetközi Pénzügyi Beszámolási Standardok) szerinti 2025. évi éves beszámolójának
(ezer Forint)

- HUF 1.435.760 ezer Ft eszközök/tőke és források összeggel,
- HUF 635.970 ezer Ft saját tőkével,
- HUF 20.621 összes átfogó adózás utáni eredménnyel

történő elfogadását a közgyűlésnek.

Jelen előterjesztés mellékletét képezi az éves beszámoló és mellékletei.

Határozati javaslat 2. napirendi ponthoz:

.../2026. (IV.28.) sz. közgyűlési határozati javaslat:

A Közgyűlés a Társaság az IFRS (Nemzetközi Pénzügyi Beszámolási Standardok) szerinti 2025. évi éves beszámolóját, a Felügyelő Bizottság az Audit Bizottság és a Könyvvizsgálói jelentést az előterjesztésnek megfelelően elfogadja.

Előterjesztés az 3. napirendi ponthoz:

Javasoljuk elfogadásra a Társaság adózott eredményének felhasználását az előterjesztés alapján. Az igazgatóság nem javasolja osztalék fizetését.

Határozati javaslat 3. napirendi ponthoz:

.../2026. (IV.28.) sz. közgyűlési határozati javaslat:

A közgyűlés az adózott eredmény felhasználását az előterjesztés alapján elfogadja, osztalék fizetésére nem kerül sor.

Előterjesztés az 4. napirendi ponthoz:

A Társaság 2025. évi Felelős Társaságirányítási Jelentésének elfogadása az Igazgatóság előterjesztése alapján.

Jelen előterjesztés mellékletét képezi a Felelős Társaságirányítási Jelentés.

Határozati javaslat 4. napirendi ponthoz:

.../2026. (IV.28.) sz. közgyűlési határozati javaslat:

A közgyűlés elfogadja a 2025. évi Felelős Társaságirányítási Jelentését az előterjesztés alapján.

Előterjesztés az 5. napirendi ponthoz:

Javasoljuk elfogadásra véleménynyilvánító szavazás útján a 2019. évi LXVII. törvény rendelkezése alapján elkészített Javadalmazási Jelentést.

Határozati javaslat 5. napirendi ponthoz:

.../2026. (IV.28.) sz. közgyűlési határozati javaslat:

A közgyűlés az előterjesztés alapján a Javadalmazási jelentést elfogadja.

Előterjesztés az 6. napirendi ponthoz:

Javasoljuk elfogadásra az Igazgatóság tagjainak 2025. évben végzett munkájának értékelése, valamint az igazgatósági tagok felmentvény adásáról az előterjesztés alapján.

Határozati javaslat 6. napirendi ponthoz:

.../2026. (IV.28.) sz. közgyűlési határozati javaslat:

A közgyűlés az Igazgatóság tagjainak 2025. évben végzett munkájának értékelését az előterjesztés alapján elfogadja.

Előterjesztés az 7. napirendi ponthoz:

Lemondott Kincs Gergely (anyja neve: Kovács Ida Jozsifovna) igazgatósági tag. Ezzel a társaság igazgatóságába új igazgatósági tag megválasztása vált szükségessé.

Javasoljuk megválasztani Jakab Péter Ferenc jelöltet igazgatósági tagnak. Az igazgatósági tag díjazását – jelenlegivel egyezően – havi bruttó 150.000,- Ft-ban kérjük, hogy a közgyűlés állapítsa meg.

Határozati javaslat 7. napirendi ponthoz:

.../2026. (IV.28.) sz. közgyűlési határozati javaslat:

A közgyűlés az előterjesztés alapján megválassza igazgatósági tagnak Jakab Péter Ferenc havi bruttó 150.000,- Ft-os díjazással.

Előterjesztés az 8. napirendi ponthoz:

Javasoljuk elfogadásra az alapszabály módosítását és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapszabályt.

Határozati javaslat 8. napirendi ponthoz:

.../2026. (IV.28.) sz. közgyűlési határozati javaslat:

A közgyűlés az előterjesztés alapján elfogadja az alapszabály módosítását és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapszabályt.

Budapest, 2026. április 7.

**Kincs Gergely
az Igazgatóság elnöke
ŐRMESTER Nyrt.**