

## ESETI TÁJÉKOZTATÁS

### hozamfizetésről

A Biggeorge 4. Ingatlanfejlesztő Ingatlanbefektetési Alap (lajstromszáma a Magyar Nemzeti Bank nyilvántartásában: 1211-11, székhelye: 1023 Budapest, Lajos u. 28-32., a továbbiakban: Alap) kezelőjeként eljáró Biggeorge Alapkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhelye: 1023 Budapest, Lajos utca 28-32.; cégjegyzékszám: 01-10-045316), a kollektív befektetési formákról és kezelőikről, valamint egyes pénzügyi tárgyú törvények módosításáról szóló 2014. évi XVI. törvény (a továbbiakban: Kbtv.) 139. § (1) bekezdés i) pontjára, valamint az Alap Kezelési Szabályzatának VI.31. pontjára hivatkozással az alábbiakat teszi közzé:

Az Alapkezelő egyedüli részvényese a 2026. január 12. napján hozott 3/2026. (I.12.) számú határozatával döntött hozamfizetéséről.

A hozamfizetés napja: 2026. január 16.

ISIN: HU0000706049

A kifizetendő hozam mértéke: 60 HUF/befektetési jegy darab

A hozam azokat a Befektetőket illeti meg, akik a hozamfizetés napját megelőző harmadik napon, azaz „E-3” munkanapon), vagyis 2026. január 13. napján Befektetési Jeggyel rendelkeznek.

Budapest, 2026. január 12.

Biggeorge Alapkezelő Zrt.