

## Közlemény

### Az MBH Befektetési Alapkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság tájékoztatása az MBH Ingatlan Befektetési Alap Kezelési Szabályzatának és Tájékoztatójának módosításáról

Az MBH Befektetési Alapkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhelye: 1068 Budapest, Benczúr utca 11.; telephelye: 1138 Budapest, Váci út 193.; cégjegyzékszáma: 01-10-041964; adószáma: 10788086-242; a továbbiakban: „Alapkezelő”) ezúton tájékoztatja a Tisztelt Befektetőket, hogy az **MBH Ingatlan Befektetési Alap (ISIN kód: A: HU0000727219)** Kezelési Szabályzatának és Tájékoztatójának módosítását a Felügyelet a **H-KE-III-231/2026.** számú határozatával 2026.03.20-án jóváhagyta.

A Felügyelet engedélyezési határozata alapján módosul az Alap befektetési politikája, változnak továbbá a Kezelési Szabályzatnak a kockázatokat és az Alapra vonatkozó további információkat bemutató fejezetei.

A fenti Alap módosított Kezelési Szabályzata a befektetési szabályokat érintő változásai tekintetében **2026. április 24.** napján, míg a kollektív befektetési formák befektetési és hitelfelvételi szabályairól szóló 78/2014. (III. 14.) Korm. rendelet módosításáról szóló 80/2025. (IV. 17.) Korm. rendelettel **(80/2025. Korm. rendelet)** megállapított rendelkezéseken alapuló befektetési szabályokat érintő változásai, valamint a további módosítások tekintetében **2026. április 1.** napján lépnek hatályba.

A módosításokat a Felügyelet a kollektív befektetési formákról és kezelőikről, valamint egyes pénzügyi tárgyú törvények módosításáról szóló 2014. évi XVI. törvény (Kbftv.) 72. § (3) bekezdésében foglaltak alapján engedélyezte.

Tájékoztatjuk a Tisztelt Befektetőket, hogy a jelen hirdetményben megfogalmazott összefoglaló adatok nem helyettesítik a Kezelési Szabályzat, illetve a Tájékoztató megismerését.

Az Alapkezelő a [www.mbhalapkezelo.hu](http://www.mbhalapkezelo.hu) honlapon, a [www.kozzetetelek.mnb.hu](http://www.kozzetetelek.mnb.hu) honlapon jelenti meg a jelen hirdetmény tárgyát képező Befektetési Alap módosított Kezelési Szabályzatát és Tájékoztatóját.

Budapest, 2026.03.25.

**MBH Befektetési Alapkezelő  
Zártkörűen Működő Részvénytársaság**