



GRÁNIT BANK
NYILVÁNOSAN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG
TÁJÉKOZTATÓ 2025. NEGYEDIK NEGYEDÉVES
EREDMÉNYRŐL
(TŐZSDEI GYORSJELENTÉS)

2026. MÁRCIUS 12.

BUDAPEST, 2026. március 12.

TARTALOM

1. Egyedi szintű pénzügyi kimutatás	3
2. Konszolidált szintű pénzügyi kimutatás.....	5
3. Vezetői összefoglaló.....	7
3.1 A Gránit Bank egyedi eredményalakulása	7
3.2 Nettó kamat- és jutalékeredmény	11
3.3 Vállalati és intézményi üzletág.....	12
3.4 Lakossági üzletág.....	14
4. A Gránit Bank Nyrt. konszolidált eredményalakulása	18
4.1 A Bankcsoport eredménye.....	18
4.2 Leányvállalatok.....	21
5. Mérlegzárást követő fontosabb események.....	22
6. Stratégia	22
7. ESG.....	23

1. Egyedi szintű pénzügyi kimutatás

Egyedi szintű eredmény bemutatás (mrd Ft)	2024	2025	Y/Y			Q/Q		
			(*25.12M/*24.12M)	2024 Q4	2025 Q3	2025 Q4	(*25.Q4/*25.Q3)	(*25.Q4/*24.Q4)
Adózás utáni eredmény (számviteli)	16,9	19,2	113,6%	4,2	3,9	4,6	119,0%	111,2%
Adózás utáni eredmény (Egyösszegben elszámolt rendszer adók nélkül, kapott osztalék arányosításával)	20,7	22,5	108,7%	5,4	5,5	6,1	112%	1,1
Adózás utáni eredmény (egyösszegű adók és kapott osztalék arányosításával)	16,9	19,2	113,6%	4,4	4,6	5,3	116%	120,0%
Jövedelem adók (-)	-1,1	-2,2	195,3%	0,6	-0,6	-0,7	115%	-106,7%
Kapott osztalék bevétel arányosítva	1,9	6,2	332,4%	0,5	1,5	1,6	101%	336,4%
Egyösszegű rendszer adók arányosítva (-)	-3,8	-3,4	87,3%	-1,0	-0,9	-0,8	92%	82,3%
Adózás előtti eredmény (osztalék és egyösszegű rendszer adók nélkül)	20,0	18,6	93,0%	4,3	4,5	5,2	117%	120,8%
Adózás előtti eredmény (számviteli)	18,0	21,4	118,8%	3,6	4,5	5,3	118%	149,2%
Adózás előtti eredmény (egyösszegben elszámolt rendszer-adók nélkül)	21,9	24,8	113,3%	4,8	6,0	6,8	113%	141,8%
Nettó bevétel (kapott osztalék arányosításával)	37,5	42,5	113,2%	8,7	10,6	12,1	114%	139,8%
Nettó bevétel	37,5	42,5	113,2%	8,2	9,1	10,6	116%	128,9%
Kamat és jutalék eredmény	33,4	33,8	101,2%	8,2	8,8	8,6	98%	105,8%
Kamat és jutalék eredmény (korrigált) ¹	34,1	35,0	102,7%	8,4	9,1	8,9	98%	105,6%
Kamateredmény	31,7	32,3	101,8%	7,7	8,3	8,3	100%	107,6%
Kamat bevétel	101,2	102,4	101,2%	24,2	25,7	26,6	103%	109,9%
Kamat ráfordítás (+)	69,5	70,2	101,0%	16,4	17,5	18,2	105%	111,0%
Jutalék eredmény (korrigált)	1,7	1,5	89,7%	0,4	0,5	0,3	65%	72,4%
ebből Korrigált nettó jutalék és díj bevétel	4,4	5,7	131,7%	1,5	1,5	1,5	97%	100,9%
ebből Tranzakciós illeték költség(-)	-2,7	-4,2	157,8%	-1,0	-1,0	-1,2	111%	113,0%
Egyéb nettó bevétel	2,3	2,5	111,5%	0,1	0,3	1,9	579%	3617,5%
Osztalék bevétel	1,9	6,2	332,4%	0,0	0,0	0,0	0%	76091,2%
Működési költség (+; korrigált)²	14,2	16,2	114,2%	3,2	4,2	4,6	109%	145,2%
Várható hitelezési veszteség (+)⁶	1,4	1,5	103,5%	0,7	0,4	0,7	194%	102,6%
Rendszeradók (+)³	3,8	3,4	87,3%	0,8	0,0	-0,1	0%	-8,9%

Egyedi szintű mérleg adatok (mrd Ft)	2024	2025	Y/Y			Q/Q		
			(*25.12M/*24.12M)	2024 Q4	2025 Q3	2025 Q4	(*25.Q4/*25.Q3)	(*25.Q4/*24.Q4)
Eszközök összesen	1 598	1 785	111,7%	1 598	1 629	1 785	109,6%	111,7%
Pénzeszközök és egyenértékűek	627	533	84,9%	627	366	533	145,7%	84,9%
Pénzügyi intézetekkel szembeni követelések	53	86	160,5%	53	83	86	103,0%	160,5%
Értékpapírok (állampapírok, nem hitelként bemutatott egyéb értékpapírok)	142	117	82,4%	142	179	117	65,4%	82,4%
Hitelállomány (nettó könyvszerinti értéken)	715,7	984,8	137,6%	716	939	985	104,9%	137,6%
Bruttó hitelállomány (ügyfél, intézményi) portfólió minőség szerint	719	989	137,6%	719	942	989	105,0%	137,6%
Stage3 bruttó hitelállomány	1,7	1,8	103,2%	2	2	2	97,0%	103,2%
Értékvesztés állomány portfólió minőség szerint	-3	-4	134,9%	-3	-3	-4	117,0%	134,9%
Stage3 értékvesztés	-1	-1	103,7%	-1	-1	-1	103,1%	103,7%
Tárgyi eszközök, immateriális javak	10	16	150,5%	10	14	16	112,3%	150,5%
Kötelezettségek összesen	1 458	1 626	111,5%	1 458	1 474	1 626	110,3%	111,5%
Pénzügyi intézetekkel szembeni kötelezettségek	279	177	63,7%	279	249	177	71,2%	63,7%
Betétállomány ⁴	1 169	1 437	122,9%	1 169	1 211	1 437	118,6%	122,9%
Saját tőke (Részvényesi vagyon)	141	160	113,5%	141	155	160	103,2%	113,5%
Kezelt vagyon	1 551	1 667	107,4%	1 551	1 465	1 667	113,7%	107,4%

¹ Tranzakciós illeték hatásaitól tisztított különadó

² Bankadó, extraprofit adó, tranzakciós illeték nélkül

³ Extraprofit adó, Hitelintézeti

⁴ Betétállomány elhatárolt kamattal

⁵ Bankadó, extraprofit adó arányosításával

⁶ Várható hitelezési veszteség: Kockázati költség az IFRS9 szerint számított értékvesztés és céltartalék állomány időarányos (YTD) változása alapján. A nemteljesítő állomány (NPL) a mérleg 'Stage3 bruttó hitelállomány' sorában kerül bemutatásra. A nemteljesítő hitelek aránya (NPL%) a táblázat „Fő mutatószámok” részében kerül bemutatásra.

Fő mutatószámok (számviteli)	2024	2025	Y/Y	2024 Q4	2025 Q3	2025 Q4	Q/Q	Y/Y
ROAA% (adózott eredmény)	1,20%	1,20%	0,00%	1,09%	0,97%	1,15%	0,18%	0,07%
ROAE% (adózott eredmény)	18,3%	12,8%	-5,51%	13,95%	10,13%	11,73%	1,60%	-2,22%
ROAA% (adózás előtti) ⁵	1,28%	1,34%	0,06%	0,87%	0,90%	1,10%	0,20%	0,23%
ROAE% (adózás előtti) ⁵	19,55%	14,30%	-5,25%	11,20%	9,39%	11,22%	1,83%	0,02%
Működési költség / Mérlegfőösszeg	0,9%	0,9%	0,02%	0,8%	1,0%	1,0%	-0,01%	0,24%
Működési költség / Nettó bevétel	37,9%	38,2%	0,31%	38,7%	46,6%	43,6%	-3,04%	4,90%
Működési eredmény marzs%	1,70%	1,71%	0,01%	1,17%	1,18%	1,34%	0,16%	0,17%
Nettó bevételi marzs%	2,91%	2,93%	0,02%	2,22%	2,39%	2,70%	0,31%	0,48%
Nettó üzleti marzs % (kamat és jutalék ráta)	2,59%	2,33%	-0,26%	2,21%	2,30%	2,20%	-0,10%	0,00%
Nettó kamat marzs%	2,46%	2,23%	-0,23%	2,09%	2,17%	2,12%	-0,05%	0,0326%
Nemteljesítő hitelek aránya (NPL %; biztosítékkal nem fedezett állománnyal)	0,21%	0,15%	-0,06%	0,21%	0,10%	0,15%	0,05%	-0,06%
Nemteljesítő hitelek aránya (NPL %; Stage3 bruttó hitel/összes bruttó hitel)	0,2%	0,2%	-0,06%	0,2%	0,2%	0,2%	0,0%	-0,1%
Hitel/Betét ráta	51,1%	59,4%	8,26%	51,1%	66,6%	59,4%	-7,20%	8,26%
Fő mutatószámok (kapott osztalék arányosításával és egyösszegű rendszeradók nélkül)	2024	2025	Y/Y	2024 Q4	2025 Q3	2025 Q4	Q/Q	Y/Y
			(^{25.12M/24.12M})				(^{25.Q4/25.Q3})	(^{25.Q4/24.Q4})
ROAA% (adózott eredmény)	1,5%	1,4%	-0,1%	1,4%	1,4%	1,5%	0,2%	0,1%
ROAE% (adózott eredmény)	22,5%	15,1%	-7,4%	18,1%	14,2%	15,5%	1,3%	-2,6%
ROAA% (adózás előtti) ⁵	1,6%	1,5%	0,0%	1,2%	1,5%	1,7%	0,2%	0,4%
ROAE% (adózás előtti) ⁵	23,7%	16,5%	-7,2%	16,0%	15,6%	17,1%	1,5%	1,2%
Működési költség / Mérlegfőösszeg	0,9%	0,9%	0,0%	0,8%	1,0%	1,0%	0,0%	0,2%
Működési költség / Nettó bevétel	37,9%	38,2%	0,3%	36,6%	39,8%	38,0%	-1,8%	1,4%
Működési eredmény marzs%	1,7%	1,7%	0,0%	1,3%	1,6%	1,7%	0,2%	0,4%
Nettó bevételi marzs%	2,9%	2,9%	0,0%	2,3%	2,8%	3,1%	0,3%	0,8%
Nettó üzleti marzs % (kamat és jutalék ráta)	2,6%	2,3%	-0,3%	2,2%	2,3%	2,2%	-0,1%	0,0%
Nettó kamat marzs%	2,5%	2,2%	-0,2%	2,1%	2,2%	2,1%	-0,1%	0,0%
Fő mutatószámok (kapott osztalék és egyösszegű adók arányosításával)	2024	2025	Y/Y	2024 Q4	2025 Q3	2025 Q4	Q/Q	Y/Y
			(^{25.12M/24.12M})				(^{25.Q4/25.Q3})	(^{25.Q4/24.Q4})
ROAA% (adózás utáni eredmény)	1,2%	1,2%	0,0%	1,2%	1,1%	1,3%	0,2%	0,2%
ROAE% (adózás utáni eredmény)	18,3%	12,8%	-5,5%	14,8%	11,9%	13,5%	1,5%	-1,4%
ROAA% (adózás előtti eredmény)	1,3%	1,3%	0,1%	1,0%	1,3%	1,5%	0,2%	0,5%
ROAE% (adózás előtti eredmény)	19,6%	14,3%	-5,3%	12,8%	13,4%	15,1%	1,7%	2,4%
Működési költség / Mérlegfőösszeg	0,9%	0,9%	0,02%	0,8%	1,0%	1,0%	0,0%	0,2%
Működési költség / Nettó bevétel	37,9%	38,2%	0,3%	36,6%	39,8%	38,0%	-1,8%	1,4%
Működési eredmény marzs%	1,7%	1,7%	0,1%	1,3%	1,6%	1,7%	0,2%	0,4%
Nettó bevételi marzs%	2,9%	2,9%	0,1%	2,3%	2,8%	3,1%	0,3%	0,8%
Nettó üzleti marzs % (kamat és jutalék ráta)	2,6%	2,3%	0,1%	2,2%	2,3%	2,2%	-0,1%	0,0%
Nettó kamat marzs%	2,5%	2,2%	-0,4%	2,1%	2,2%	2,1%	-0,1%	0,0%

2. Konszolidált szintű pénzügyi kimutatás

Konszolidált szintű eredmény bemutatás (mrd Ft)	2024	2025	Y/Y (*25.12M/24.12M)	2024 Q4	2025 Q3	2025 Q4	Q/Q (*25.Q4/25.Q3)	Y/Y (*25.Q4/24.Q4)
Adózás utáni eredményből anyavállalat tulajdonosaira jutó rész	19,2	17,2	89,4%	5,7	5,5	4,9	90,0%	86,6%
Nem ellenőrző tulajdonosok részesedése az adózás utáni eredményből	1,9	1,9	95,2%	0,5	0,5	0,4	94,7%	90,1%
Adózás utáni eredmény (számviteli)	21,2	19,0	89,9%	6,2	5,9	5,4	90,3%	86,9%
Adózás utáni eredmény (Egyösszegben elszámolt rendszer adók nélkül)	25,0	22,4	89,6%	6,4	5,8	5,3	91,4%	83,1%
Adózás utáni eredmény (egyösszegű adók arányosításával)	21,2	19,0	89,9%	5,4	5,0	4,5	89,7%	82,8%
Jövedelem adók (-)	-2,3	-3,4	148,4%	0,2	-0,9	-0,9	103,5%	-567,4%
Adózás előtti eredmény (Egyösszegű rendszer adók nélkül)	27,3	25,8	94,5%	6,2	6,7	6,3	93,0%	100,2%
Adózás előtti eredmény (számviteli)	23,4	22,4	95,6%	6,0	6,8	6,3	92,1%	104,7%
Adózás előtti eredmény (rendszeradók hatásai nélkül)	28,0	27,2	96,9%	6,5	7,1	6,6	93,0%	100,8%
Nettó működési eredmény	27,3	25,8	94,5%	6,2	6,7	6,3	93,0%	100,2%
Nettó bevétel	52,3	56,3	107,5%	13,3	14,4	15,3	106,3%	115,3%
Kamat és jutalék eredmény	47,8	50,1	104,7%	12,3	13,1	12,9	98,6%	105,5%
Kamat és jutalék eredmény (korrigált) ¹	48,6	51,5	105,9%	12,6	13,5	13,3	98,5%	105,7%
Kamateredmény	31,9	32,0	100,5%	7,4	8,2	8,3	101,0%	111,6%
Kamat bevétel	102,4	104,6	102,2%	24,4	26,3	27,1	103,2%	111,2%
Kamat ráfordítás (+)	70,5	72,6	102,9%	17,0	18,1	18,8	104,2%	111,0%
Jutalék eredmény (korrigált)	15,9	18,0	113,1%	4,8	4,9	4,6	94,6%	96,1%
ebből Korrigált nettó jutalék és díj bevétel	18,7	22,5	120,1%	5,9	6,0	5,9	98,1%	99,6%
ebből Tranzakciós illeték költség(-)	-2,8	-4,4	159,7%	-1,1	-1,1	-1,2	113,7%	115,9%
Egyéb nettó bevétel	4,5	6,2	136,3%	1,0	1,3	2,4	181,3%	229,0%
Osztalék bevétel	0,0	0,0	1045,1%	0,0	0,0	0,0	206057,6%	14994,0%
Működési költség (+; korrigált)²	23,7	28,8	121,8%	6,5	7,3	8,4	113,9%	129,0%
Várható hitelezési veszteség (+) ⁶	1,4	1,7	119,4%	0,6	0,4	0,7	200,0%	124,9%
Rendszeradók (+)³	3,8	3,4	88,0%	0,2	-0,1	0,0	38,3%	-19,5%
Konszolidált szintű mérleg adatok (mrd Ft)	2024	2025	Y/Y (*25.12M/24.12M)	2024 Q4	2025 Q3	2025 Q4	Q/Q (*25.Q4/25.Q3)	Y/Y (*25.Q4/24.Q4)
Eszközök összesen	1 673	1 865	111,5%	1 673	1 702	1 865	109,5%	111,5%
Pénzeszközök és egyenértékesek	659	558	84,7%	659	393	558	142,0%	84,7%
Pénzintézetekkel szembeni követelések	53	86	160,5%	53	83	86	103,0%	160,5%
Értékpapírok (Állampapírok, nem hitelként bemutatott egyéb értékpapírok)	137	116	84,3%	137	181	116	64,0%	84,3%
Hitelállomány (nettó könyvszerinti értéken)	771	1 044	135,4%	771	993	1 044	105,2%	135,4%
Bruttó hitelállomány (ügylél, intézményi) portfólió minőség szerint	774	1 048	135,4%	774	995	1 048	105,3%	135,4%
Stage3 bruttó hitelállomány	2	3	141,7%	2	2	3	134,9%	141,7%
Értékvesztés állomány portfólió minőség szerint	-3	-4	131,1%	-3	-3	-4	148,5%	131,1%
Stage3 értékvesztés	-1	-1	91,8%	-1	-1	-1	90,7%	91,8%
Tárgyi eszközök, immateriális javak	22	28	125,2%	22	26	28	106,7%	125,2%
Kötelezettségek összesen	1 525	1 700	111,5%	1 525	1 543	1 700	110,1%	111,5%
Pénzintézetekkel szembeni kötelezettségek	321	227	70,8%	321	296	227	76,8%	70,8%
Betétállomány ⁴	1 187	1 449	122,0%	1 187	1 228	1 449	118,0%	122,0%
RÉSZVÉNYESI VAGYON ÖSSZESEN	144	161	111,8%	144	156	161	103,4%	111,8%
Nem ellenőrző részesedések	4	4	97,3%	4	3	4	113,4%	97,3%
Kezelt vagyon	3 335	3 877	116,3%	3 335	3 411	3 877	113,7%	116,3%

¹ Tranzakciós illeték eredményhatástól tisztított különadó ² Bankadótól, extraprofit adótól, tranzakciós illetéktől tisztított ³ Extraprofit adó, Hitelintézeti

⁴ Betétállomány elhatárolt kamattal ⁵ Bankadó, extraprofit adó arányosításával

⁶ Várható hitelezési veszteség: Kockázati költség az IFRS9 szerint számított értékvesztés és céltartalék állomány időarányos (YtD) változása alapján.

A nemteljesítő állomány (NPL) a mérleg 'Stage3 bruttó hitelállomány' sorában kerül bemutatásra.

A nemteljesítő hitelek aránya (NPL%) a táblázat „Fő mutatószámok” részében kerül bemutatásra.

Fő mutatószámok (számviteli)	2024	2025	Y/Y			Q/Q		
			(*25.12M/24.12M)	2024 Q4	2025 Q3	2025 Q4	(*25.Q4/25.Q3)	(*25.Q4/24.Q4)
ROAA% (adózott eredmény)	1,4%	1,1%	-0,3%	1,5%	1,4%	1,2%	-0,2%	-0,3%
ROAA% (adózás előtti) ⁵	1,8%	1,5%	-0,4%	1,5%	1,6%	1,4%	-0,2%	-0,2%
ROAE% (adózott eredmény/részvényesi vagyon)	24,2%	11,4%	-12,8%	21,2%	14,2%	12,3%	-1,9%	-8,9%
ROAE% (adózott eredmény/ összes saját tőke)	23,0%	12,3%	-10,7%	20,0%	15,1%	13,1%	-2,0%	-6,9%
ROAE% (adózás előtti eredmény/részvényesi vagyon) ⁶	31,1%	15,4%	-15,8%	21,4%	16,0%	14,3%	-1,7%	-7,1%
ROAE% (adózás előtti eredmény/ összes saját tőke) ⁶	29,6%	16,7%	-12,9%	20,2%	17,1%	15,3%	-1,8%	-4,9%
Működési költség / Mérlegfőösszeg	1,4%	1,5%	0,1%	1,5%	1,7%	1,8%	0,1%	0,2%
Működési költség / Nettó bevétel	45,2%	51,2%	6,0%	48,7%	50,9%	54,5%	3,6%	5,8%
Működési eredmény marzs%	1,8%	1,5%	-0,3%	1,6%	1,5%	1,4%	-0,1%	-0,2%
Nettó bevételi marzs%	3,5%	3,2%	-0,3%	3,4%	3,3%	3,4%	0,2%	0,1%
Nettó üzleti marzs % (kamat és jutalék ráta)	3,2%	2,9%	-0,3%	3,1%	3,0%	2,9%	-0,1%	-0,2%
Nettó kamat marzs%	2,1%	1,8%	-0,3%	1,9%	1,9%	1,9%	0,0%	0,0%
Nemteljesítő hitelek aránya (NPL%; Stage3 bruttó hitel/összes bruttó hitel)	0,25%	0,22%	-0,03%	0,25%	0,20%	0,22%	-0,05%	-0,03%
Hitel/Betét ráta	55,0%	63,0%	8,0%	55,0%	70,1%	63,0%	-7,1%	8,0%

Fő mutatószámok (egyösszegű rendszeradók nélkül)	2024	2025	Y/Y			Q/Q		
			(*25.12M/24.12M)	2024 Q4	2025 Q3	2025 Q4	(*25.Q4/25.Q3)	(*25.Q4/24.Q4)
ROAA% (adózott eredmény)	1,7%	1,3%	-0,4%	1,6%	1,4%	1,2%	-0,2%	-0,4%
ROAA% (adózás előtti) ⁵	1,8%	1,5%	-0,4%	1,5%	1,6%	1,4%	-0,2%	-0,2%
ROAE% (adózott eredmény/részvényesi vagyon)	28,6%	13,4%	-15,2%	22,0%	13,9%	12,2%	-1,7%	-9,8%
ROAE% (adózott eredmény/ összes saját tőke)	27,2%	14,5%	-12,6%	20,7%	14,8%	13,0%	-1,8%	-7,7%
ROAE% (adózás előtti eredmény/részvényesi vagyon) ⁵	31,1%	15,4%	-15,8%	21,4%	16,0%	14,3%	-1,7%	-7,1%
ROAE% (adózás előtti eredmény/ összes saját tőke) ⁵	29,6%	16,7%	-12,9%	20,2%	17,1%	15,3%	-1,8%	-4,9%
Működési költség / Mérlegfőösszeg	1,4%	1,5%	0,1%	1,5%	1,7%	1,8%	0,1%	0,2%
Működési költség / Nettó bevétel	45,2%	51,2%	6,0%	48,7%	50,9%	54,5%	3,6%	5,8%
Működési eredmény marzs%	1,8%	1,5%	-0,3%	1,6%	1,5%	1,4%	-0,1%	-0,2%
Nettó bevételi marzs%	3,5%	3,2%	-0,3%	3,4%	3,3%	3,4%	0,2%	0,1%
Nettó üzleti marzs % (kamat és jutalék ráta)	3,2%	2,9%	-0,3%	3,1%	3,0%	2,9%	-0,1%	-0,2%
Nettó kamat marzs%	2,1%	1,8%	-0,3%	1,9%	1,9%	1,9%	0,0%	0,0%

Fő mutatószámok (egyösszegű rendszer adók arányosításával)	2024	2025	Y/Y			Q/Q		
			(*25.12M/24.12M)	2024 Q4	2025 Q3	2025 Q4	(*25.Q4/25.Q3)	(*25.Q4/24.Q4)
ROAA% (adózott eredmény)	1,4%	1,1%	-0,3%	1,3%	1,2%	1,0%	-0,2%	-0,4%
ROAA% (adózás előtti) ⁵	1,8%	1,5%	-0,4%	1,5%	1,6%	1,4%	-0,2%	-0,2%
ROAE% (adózott eredmény/részvényesi vagyon)	26,6%	12,6%	-14,0%	20,2%	13,0%	11,2%	-1,8%	-9,0%
ROAE% (adózott eredmény/ összes saját tőke)	23,0%	12,3%	-10,7%	17,6%	12,7%	11,0%	-1,8%	-6,6%
ROAE% (adózás előtti eredmény/részvényesi vagyon) ⁵	34,3%	17,0%	-17,3%	23,2%	17,4%	15,6%	-1,8%	-7,6%
ROAE% (adózás előtti eredmény/ összes saját tőke) ⁵	29,6%	16,7%	-12,9%	20,2%	17,1%	15,3%	-1,8%	-4,9%
Működési költség / Mérlegfőösszeg	1,4%	1,5%	0,1%	1,5%	1,7%	1,8%	0,1%	0,2%
Működési költség / Nettó bevétel	45,2%	51,2%	6,0%	48,7%	50,9%	54,5%	3,6%	5,8%
Működési eredmény marzs%	1,8%	1,5%	-0,3%	1,6%	1,5%	1,4%	-0,1%	-0,2%
Nettó bevételi marzs%	3,5%	3,2%	-0,3%	3,4%	3,3%	3,4%	0,2%	0,1%
Nettó üzleti marzs % (kamat és jutalék ráta)	3,2%	2,9%	-0,3%	3,1%	3,0%	2,9%	-0,1%	-0,2%
Nettó kamat marzs%	2,1%	1,8%	-0,3%	1,9%	1,9%	1,9%	0,0%	0,0%

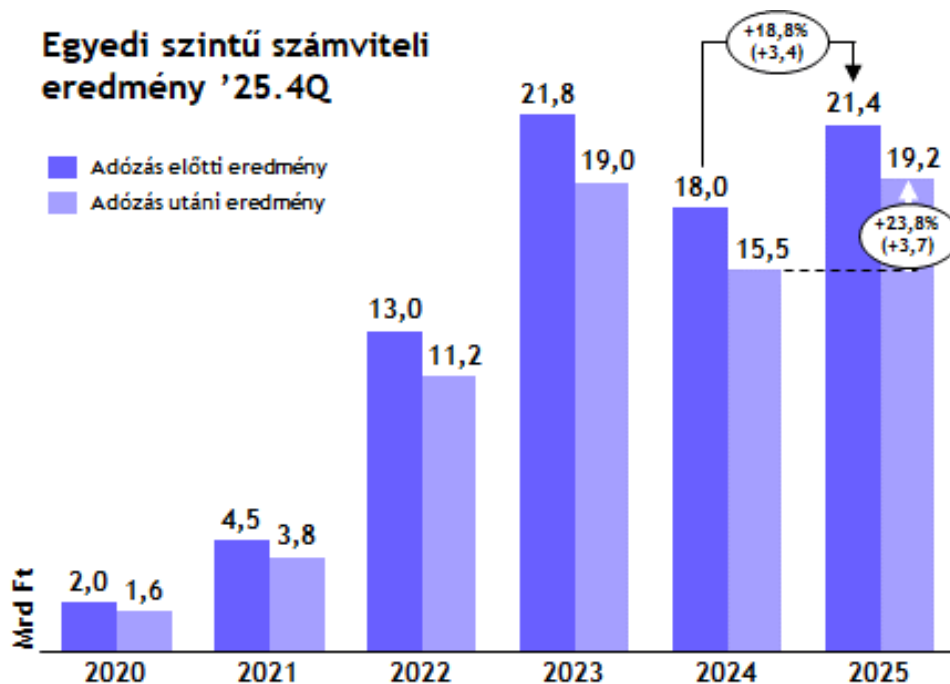
Fő mutatószámok a rendszeradók hatásai nélkül	2024	2025	Y/Y			Q/Q		
			(*25.12M/24.12M)	2024 Q4	2025 Q3	2025 Q4	(*25.Q4/25.Q3)	(*25.Q4/24.Q4)
ROAA% (adózás előtti)	2,2%	1,8%	-0,4%	1,7%	1,6%	1,5%	-0,2%	-0,2%
ROAE% (adózás előtti eredmény/részvényesi vagyon)	31,5%	17,9%	-13,6%	20,1%	16,3%	14,7%	-1,6%	-16,8%
ROAE% (adózás előtti eredmény/ összes saját tőke)	34,6%	19,8%	-14,8%	21,8%	17,7%	16,0%	-1,7%	-18,7%
Működési költség / Mérlegfőösszeg	1,42%	1,55%	0,1%	1,5%	1,7%	1,8%	0,1%	0,4%
Működési költség / Nettó bevétel	44,6%	50,0%	5,4%	47,7%	49,7%	53,4%	3,7%	8,8%
Nettó üzleti marzs%	3,6%	3,3%	-0,2%	3,4%	3,4%	3,5%	0,2%	0,0%
Nettó kamat marzs%	2,1%	1,8%	-0,3%	1,9%	1,9%	1,9%	0,0%	-0,3%

3. Vezetői összefoglaló

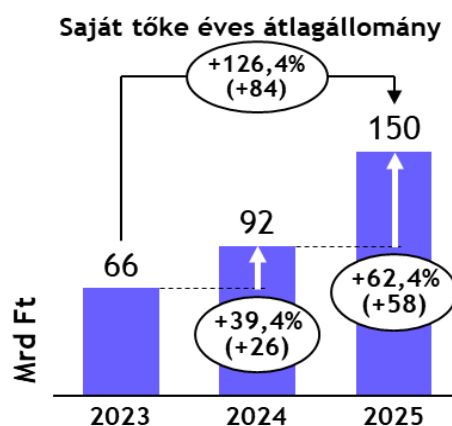
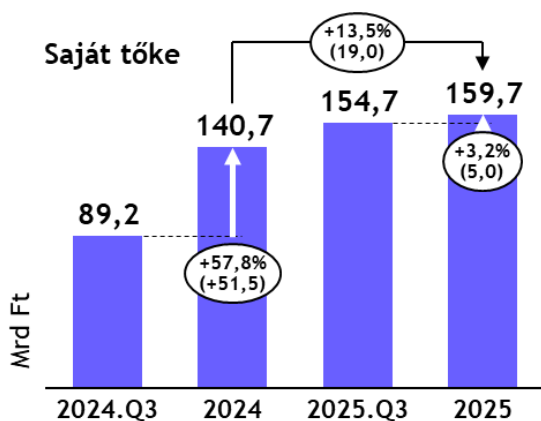
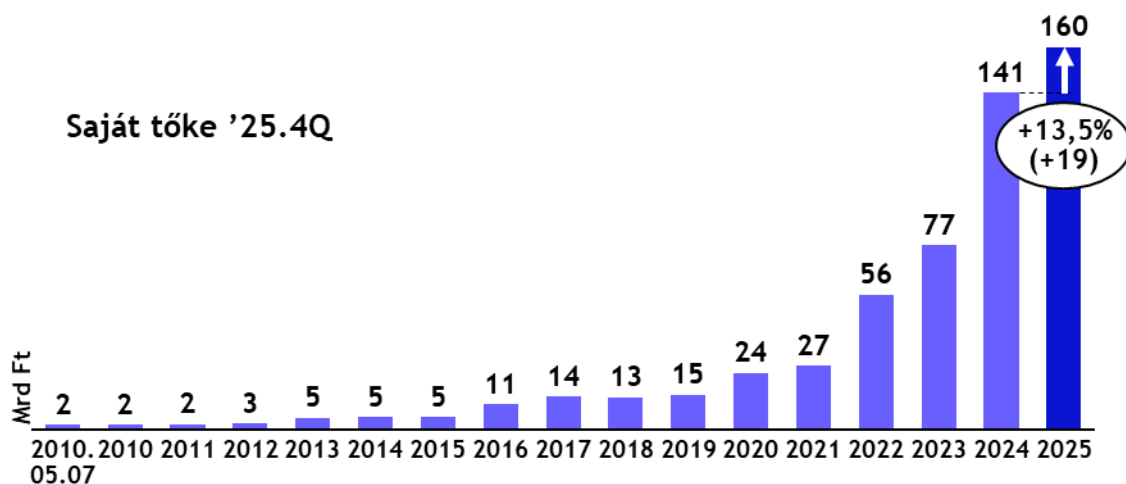
A Gránit Bank egyedi szinten 21,4 Mrd Ft adózás előtti és 19,2 Mrd Ft adózás utáni eredménnyel zárta a 2025-ös évet, amely utóbbi az eddigi legmagasabb tizenkéthavi eredmény a Bank történetében. A kiemelkedő teljesítmény elsősorban az üzleti aktivitás jelentős bővülésének, a kiváló költséghatékonyságnak, a hitelporfólió globális szinten is egyedülálló minőségének köszönhető. A Bank a 2024. évi 65,6 milliárd forintos tőke emelést robusztus üzleti növekedésre tudta konvertálni, a nettó hitelállomány bővülése hatszorosa a szektor átlagához képest, ez 37,4%-os bővülést jelent éves összevetésben. A Bank a szektor átlagához képest kétszer jobb költséghatékonyság ('25.4Q költség/mérlegfőösszeg: Gránit Bank 0,91%; bankszektor 1,87%; '25.4Q: Költség/Bevétel ráta: Gránit Bank 38,2%; bankszektor 45,3%;) és portfólió minőség ('25.Q4 NPL%: Gránit Bank 0,2%; bankszektor 2,1%) mellett tovább bővítette termékportfólióját és folytatta az élenjáró innovációk bevezetését, beleértve az agentic és generative AI alkalmazásokat is.

3.1 A Gránit Bank egyedi eredményalakulása

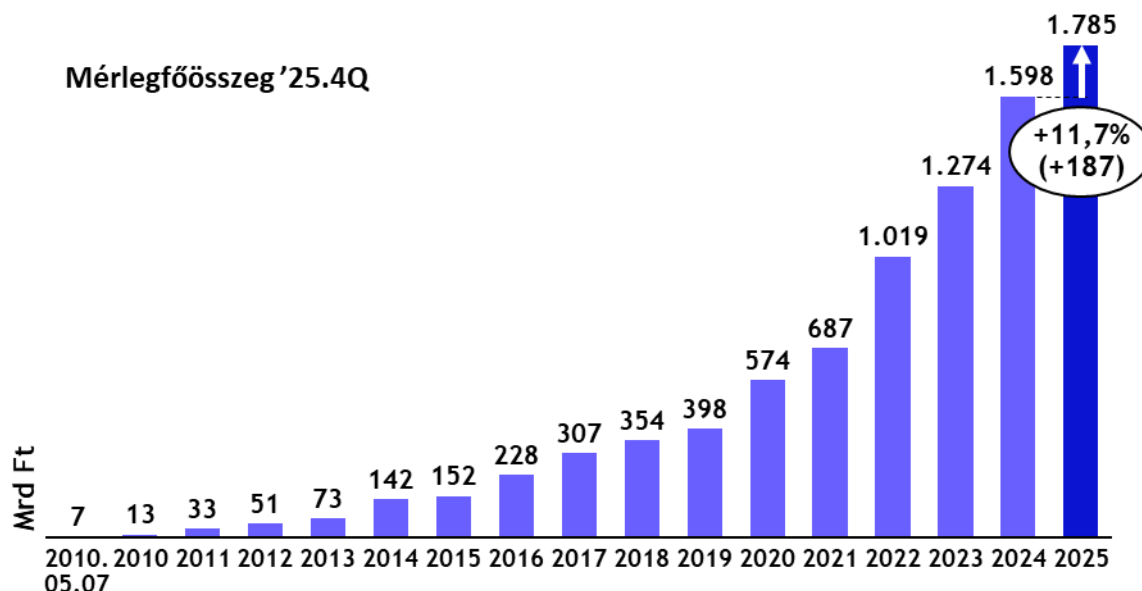
A Gránit Bank egyedi adózás előtti eredménye 2025. évvégén 21,4 Mrd Ft volt, ami 18,8%-os növekedést jelent az előző év végéhez ('24.4Q) képest. 2025.4Q végén az adózás utáni eredmény 19,2 Mrd Ft volt, amely 23,8%-kal haladja meg a megelőző év teljesítményét.



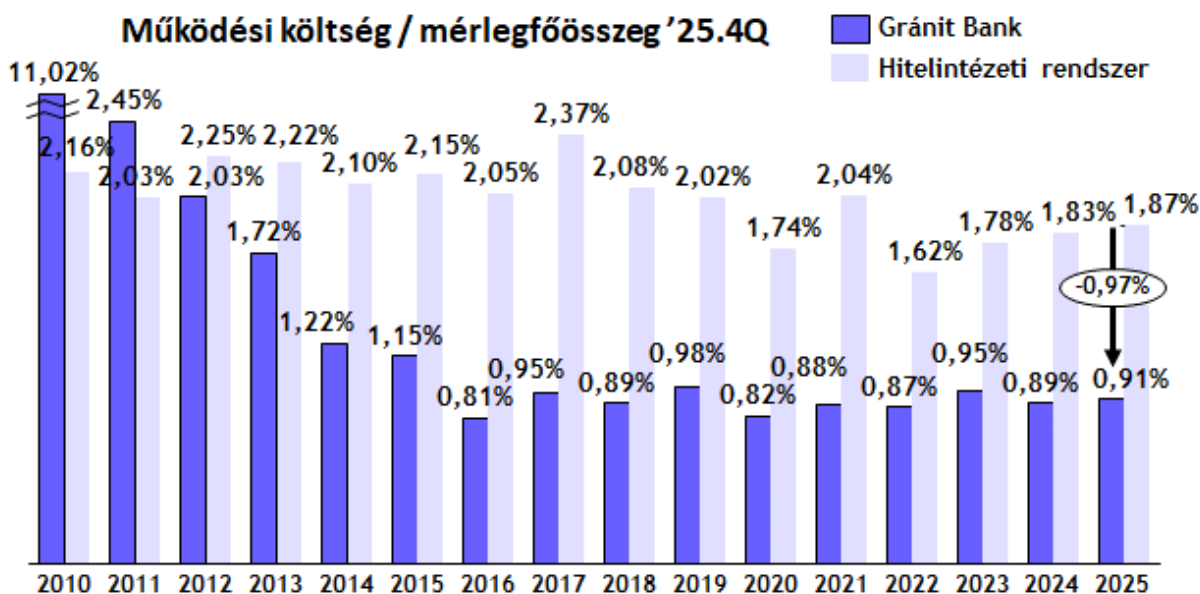
A számviteli adózás utáni sajáttőke arányos nyereség 12,8%, ami az előző év azonos időszakához (18,3%) képest alacsonyabb, amelynek legfőbb oka, hogy a bank saját tőkéjének növekedése lényegesen magasabb a profit jelentős részét generáló hitelállomány növekedéséhez képest. A saját tőke egy év alatt 19 Mrd Ft-tal (13,4%-kal) nőtt az eredmény visszaforgatásának (19,13 Mrd Ft) eredményeként. Az éves átlagos saját tőke állomány 2025-ben 62,4%-kal nőtt, míg 2024-ben 39,4%-kal.



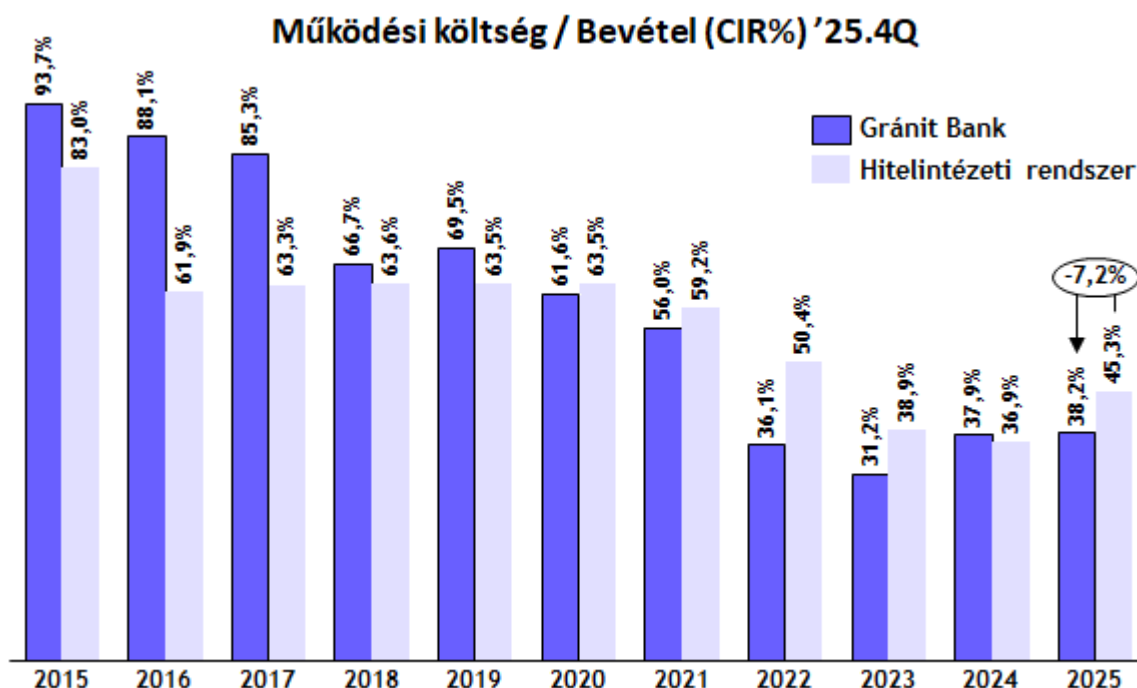
A Gránit Bank egyedi mérlegfőösszege 2025. december végén 1.785,5 Mrd Ft, amely 11,7%-kal több az előző évvégi értéknél. Ez a dinamika 9,2%ponttal haladja meg a piaci átlag 2,5%-os értékét. A portfólió minősége továbbra is kiváló, a nem teljesítő hitelek aránya (NPL ráta) 0,2% 2025. december végén.



A versenytársakhoz mért költséghatékonysági előny stabil, a korrigált működési költség/mérlegfőösszeg 0,91%, amely kétszer jobb (0,97%ponttal) a bankszektor átlagához képest.



A korrigált (egyösszegben elszámolt rendszeradóktól tisztított,) működési költség/nettó bevétel 38,2%, amely a bankszektor átlagánál 7,2%ponttal jelez jobb hatékonyságot. A mutatóban a tranzakciós illeték költsége a Nettó bevétel Jutalék és díjbevételek sorában jelenik meg

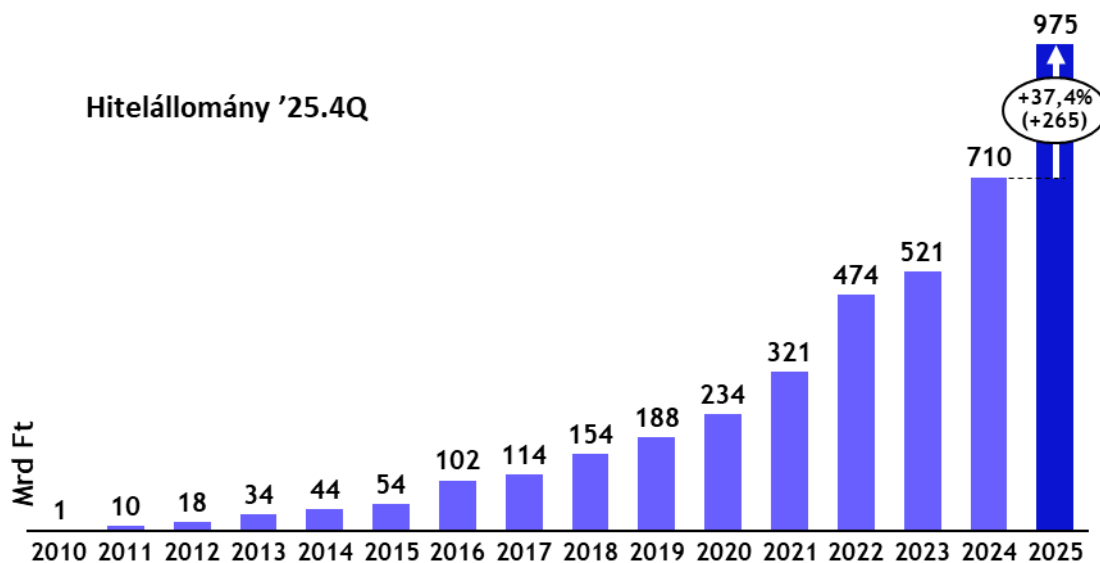


2025.Q1-ben az IFRS sztenderdeknek megfelelően került elszámolásra a speciális rendszeradók közül a hitelintézetek különadója és az extraprofit adó. Ez utóbbi esetében a Bank már figyelembe vette az adót csökkentő várható állampapír állomány növekedés jogszabály által biztosított adókedvezményét.

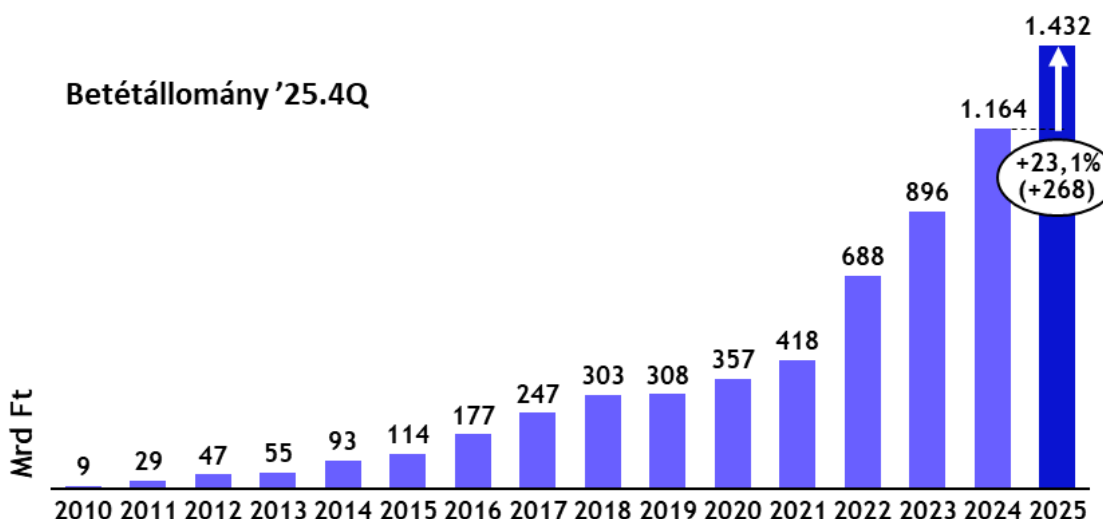
A speciális rendszeradók összege 34 M Ft-tal, 0,8%-kal magasabb 2025. évben az előző év hasonló időszakához képest, elsősorban a tranzakciós illeték növekedése miatt.

Rendszer adók (M Ft)	2024	2025	Y/Y
Bankadó	1 704,8	2 109,4	123,7%
Extraprofit adó	2 144,2	1 252,7	58,4%
<u>Tranzakciós illeték eredmény hatás</u>	<u>685,8</u>	<u>1 207,4</u>	<u>176,1%</u>
Összes nettó eredmény hatás	4 534,8	4 569,5	100,8%

A hitelállomány dinamikusan bővült az elmúlt egy év viszonylatában. A Gránit Bank bruttó hitelállománya az elhatárolt kamatok nélkül 975 Mrd Ft, az előző év végéhez képest 37,4%-kal lett magasabb.



Az ügyfelek elhatárolt kamatok nélküli betétállománya a tavalyi év végén 1.432 Mrd Ft, ami 23,1%-kal haladja meg az egy évvel korábbi értéket, mely a bankszektor 5,8%-os éves növekedését 17,3% ponttal haladja meg.



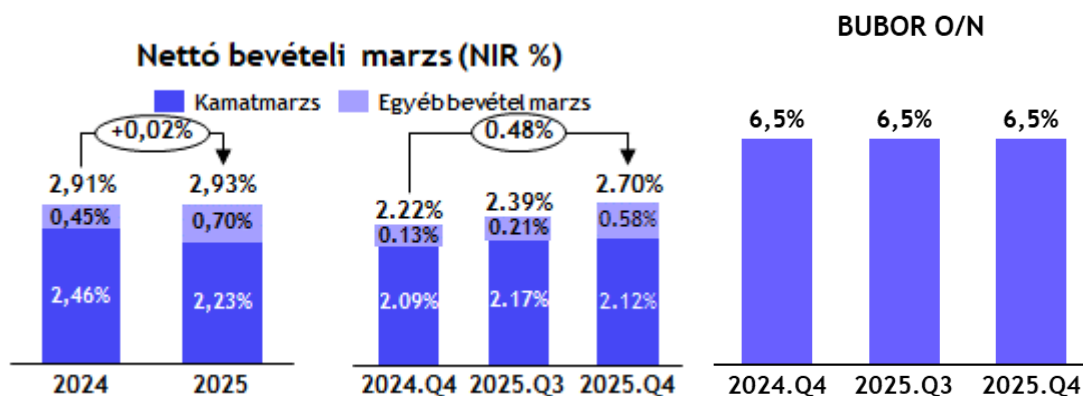
A bank üzleti aktivitásával párhuzamosan emelkedett a nettó hitel-betét ráta, értéke 59,4%, amely 27,5% ponttal alacsonyabb a bankszektor átlagánál.

A szórt betétállomány (nem nagybetét és saját tőke) 56%-kal meghaladta a finanszírozandó ügyfél hitelek és vállalati kötvény állományát 2025 végén.

3.2 Nettó kamat- és jutalékeredmény

A nettó kamateredmény 32,3 Mrd Ft 2025. december végén, melyből a kamatbevétel 102,4 Mrd Ft és a kamatráfordítás 70,2 Mrd Ft-ot tett ki. A nettó jutalékeredmény 1,5 Mrd Ft-on alakult, amely tartalmazza a 4,2 Mrd Ft tranzakciós illeték ráfordítást is. A számviteli nettó bevételi marzs 2,93% volt 2025 végén, melyből az éves nettó kamatmarzs 2,23%-on alakult, ami 23 bázisponttal alacsonyabb az előző év azonos időszakához képest. Ennek oka lényegében kettős: a

Bank folyamatosan szektorátlag alatti hitel-betét mutatót tart, és a forint kamatkörnyezetben 2025. négy negyedéve és a megelőző év azonos időszaka között bekövetkezett 1,20%pontos csökkenés a szabad likvid eszközökön elérhető kamateredményt csökkentette, amit csak részben tudott ellensúlyozni a robusztus hitelnövekedés. A Bank a stratégiai pályának megfelelően 2025-ben megkezdte a magasabb nyereségtartalmú üzletágak, termékek kialakítását mind a lakossági, mind a vállalati ügyfélkör számára (hitelkártya, standardizált KKV kiszolgálás).



A nettó bevételi marzs '25.Q4 végén 0,48%ponttal magasabb az előző év utolsó negyedéhez képest legfőképpen az Egyéb eredménybe sorolt valósérték változás és az árfolyameredmény növekedése következtében. A mutató a 2025.Q3-hoz képest 0,31%-kal magasabb.

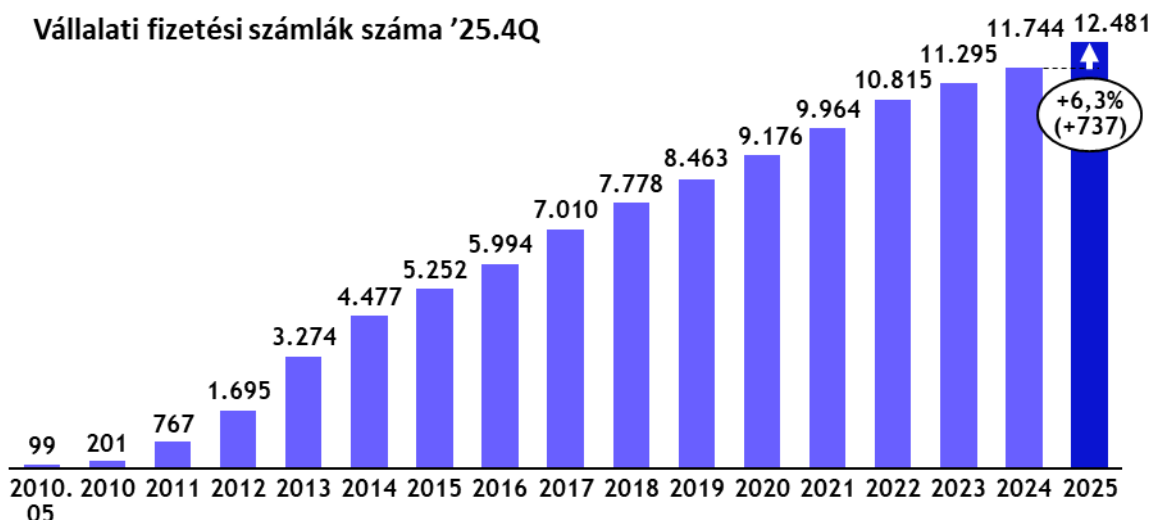
A 2025-ös év magasabb nettó bevétel a kamateredmény növekedésének, az egyéb nettó bevételnek és a magasabb osztalékbevételnek az eredménye. A megelőző évhez viszonyítva a tranzakciós illeték nettó eredményhatásától megtisztított nettó üzleti marzs (kamat és jutalék) 0,26%-kal csökkent annak ellenére, hogy az így kapott korigált üzleti bevétel egy év alatt 2,7%-kal 35,0 Mrd Ft-ra nőtt 2025-ben.

A tranzakciós illetékekkel számolt nettó jutalék eredmény 2025.-ben 1,5 Mrd Ft volt, a megelőző év hasonló időszakától 0,17 Mrd Ft-tal alacsonyabb a 2024.H2-ben jogszabály miatt megemelkedett tranzakciós illeték fizetési kötelezettség növekménye miatt. A nettó jutalékbevételek belül a bruttó díjbevétel 31,7%-kal nőtt egy év alatt, míg az ezt terhelő tranzakciós illeték költsége 57,8%-kal nőtt.

3.3 Vállalati és intézményi üzletág

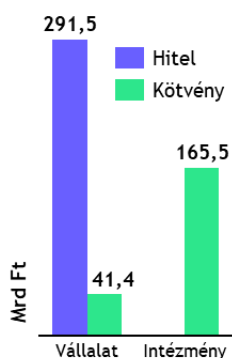
2025.év végén a fizetési számlák darabszáma 12.481, amely 6,3%-os növekedést mutat az előző évhez viszonyítva.

Vállalati fizetési számlák száma '25.4Q



A vállalati és intézményi üzletágban a hitelezés a piaci átlagot lényegesen meghaladó ütemben

Hitelfolyósítás, kötvény vásárlás

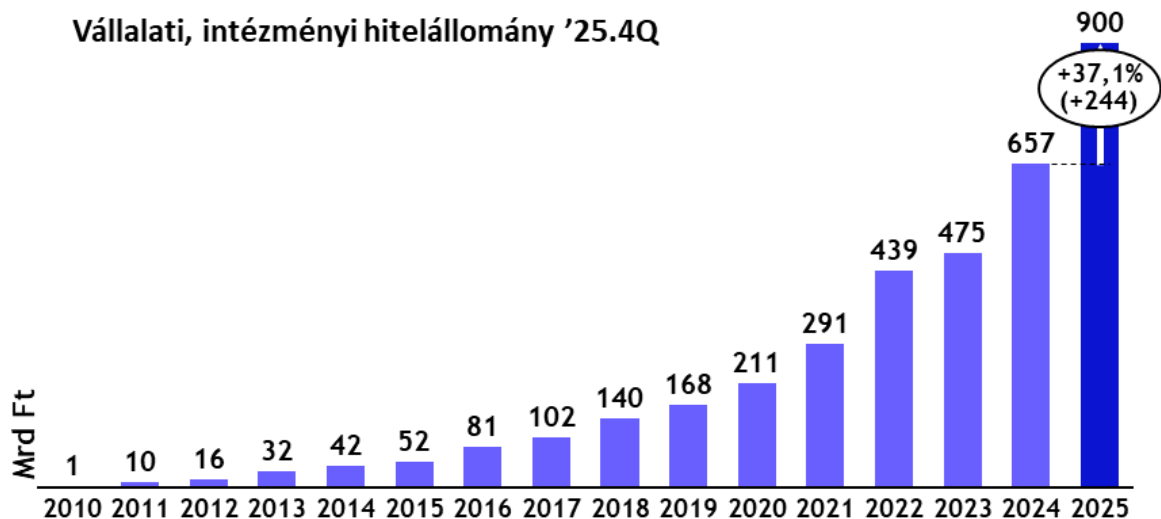


nőtt. 2025.december végén a hitelek és kötvények bruttó állománya 900,3 Mrd Ft volt az elhatárolt kamatok nélkül, amely 37,1%-os növekedés az elmúlt tizenkét hónapban szemben a bankszektor 3,1%-os bővülésével. Ezen belül a vállalati hitelek állománya az elmúlt évben 39,3%-kal 641 Mrd Ft-ra emelkedett a bankszektor 4,6%-os növekedéssel szemben.

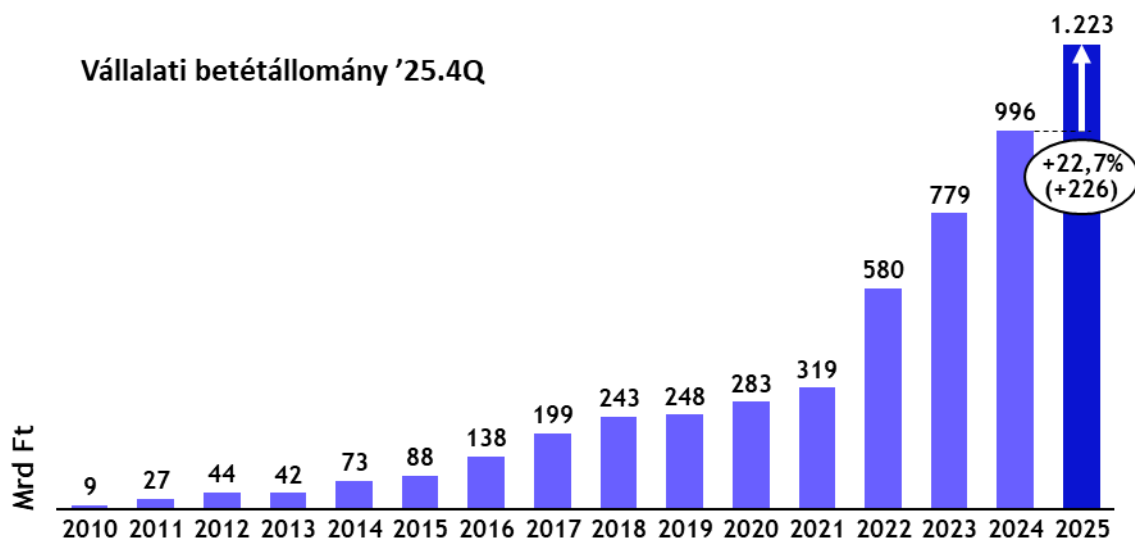
2025-ben a vállalatok részére 291,5 Mrd Ft hitelfolyósítás, 41,4 Mrd Ft vállalati kötvény vásárlás, intézmények részére 165,5 Mrd Ft kötvényvásárlás történt. A vállalati és intézményi szegmensben a Bank összesen 498,5 milliárd forint összegű finanszírozást nyújtott, aminek eredményeként az elmúlt évben az állomány 37,1%-kal nőtt, és

2025. december 31-én 900,3 milliárd forintot tett ki.

Vállalati, intézményi hitelállomány '25.4Q



A Gránit Bank vállalati betétállománya 2025 december végén 1.223 Mrd Ft, amely 22,7%-kal haladja meg az egy évvel korábbi értéket és 19%-kal haladja meg a bankszektor 3,7%-os bővülését.



A Gránit Bank sub-aggregátorként nyújtja a fairpay szolgáltatást az 2025. év 2.negyedévtől. A fairpay a Gránit Bank teljeskörű fizetési megoldása, amely egyetlen rendszerben biztosít bankkártyás és qvik elfogadást. Könnyen integrálható, és támogatja az online, fizikai és mobil fizetési helyzetek kiszolgálását. A hazai bankok közül a Gránit Bank elsőként, és jelenleg egyedüliként biztosít érintéses qvik fizetést fizikai terminálon (POS), valamint tömeges számlázási folyamatokhoz illeszkedő qvik alapú fizetési megoldásokat (qvik-QR, qvik-link). Célcsoport a magyarországi közműszolgáltatók, telekommunikációs cégek valamint nagy számlakibocsátó vállalatok.

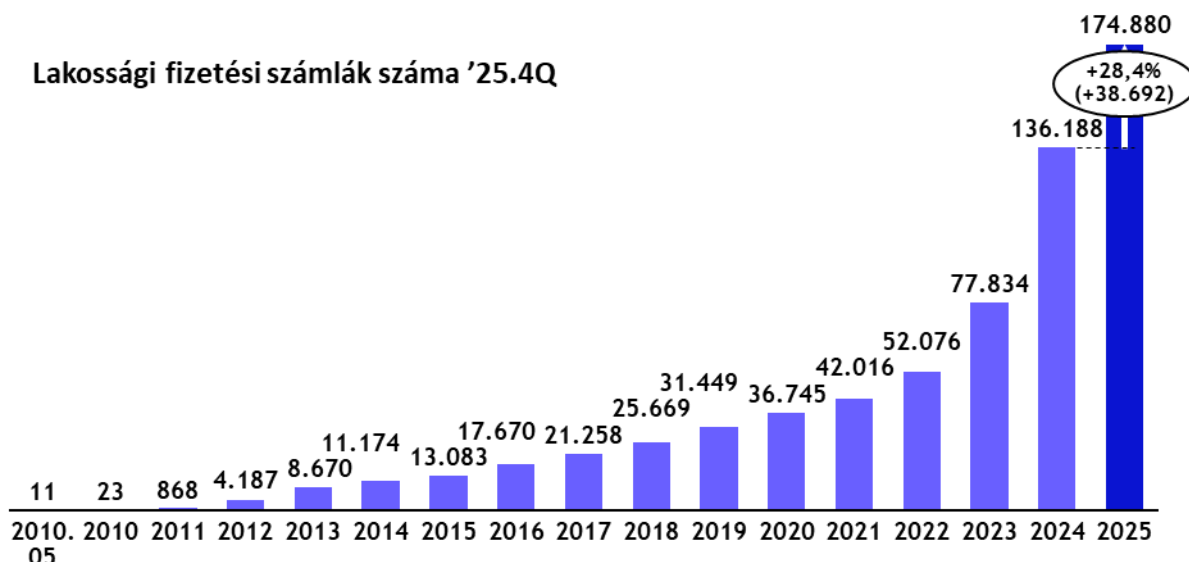
A fairpay rendszerét ma már 6 egyetem és azok több, mint 50 ezer diákja, valamint további 4 intézmény használja. 2025-ben összesen több mint 2 Mrd Ft értékű tranzakció valósult meg a rendszeren keresztül.

3.4 Lakossági üzletág

A Gránit Bank lakossági ügyfélszámlák összes darabszáma 2025.Q4 végén meghaladta a 258 ezret, amely 171%-os növekedés az előző év végéhez képest. A fizetési számlák darabszáma 174.880, mely 28,4%-os növekedés ez előző év azonos időszakához viszonyítva.

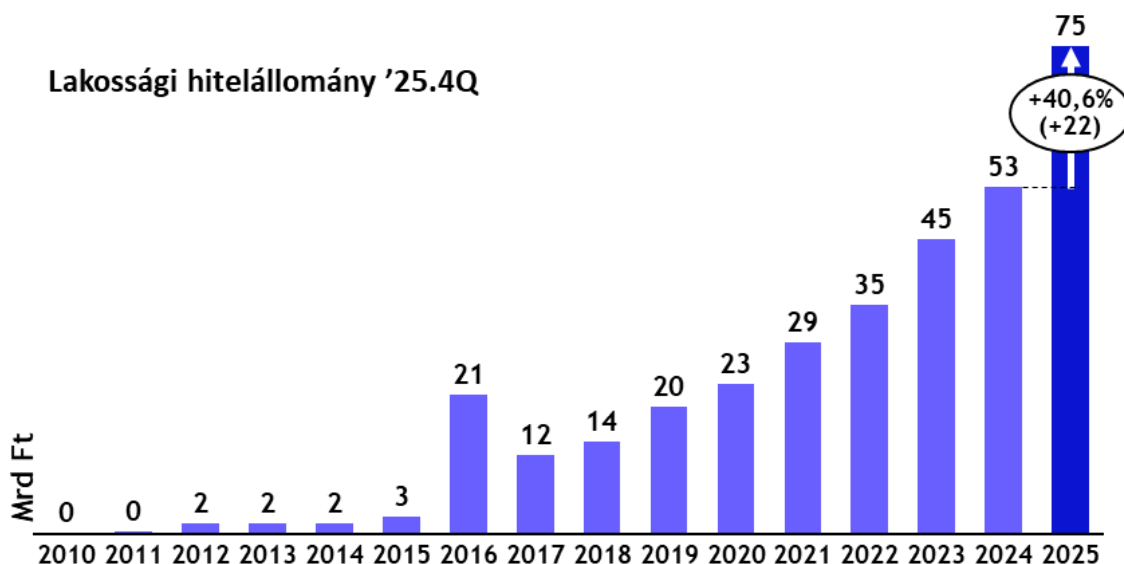
A 2025.3Q-ban nyitott lakossági fizetési számlák nettó növekményéből minden hatodik a Gránit Banknál nyílt.

Lakossági fizetési számlák száma '25.4Q



A lakossági ügyfelek hitelállománya egy év alatt 40,6%-ot nöött szemben a bankszektor 15,1%-os értékével.

Lakossági hitelállomány '25.4Q



2025.évben a Bank bevezette a Gránit Gold Mastercard Hitelkártyát, mely az eBank applikációból end-to end digitálisan igényelhető első körben meglévő ügyfeleinknek. A hitelkérelem néhány kattintással benyújtható, és a hitelkártya akár másnapról használható.

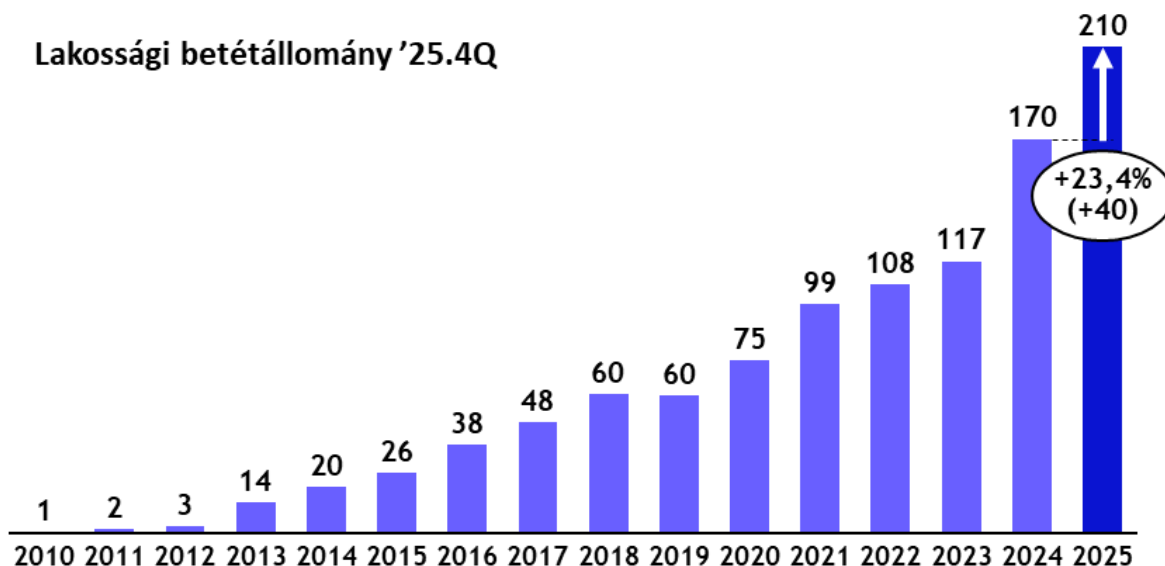
2025.09.01-től igényelhető az Otthon Start lakáshitel online, Digitális Ügyfélfiókon keresztül. A feldolgozási folyamatban mesterséges intelligencia megoldásokat is használ a Bank, a szerződéskötés a jogszabályi előírásoknak megfelelően személyesen történik.

A Bank az év folyamán a mobilbanki alkalmazásban kéthetente új verziót bocsátott ki - részben új termékek (hitelkártya, egyszer használatos kártya, hozampáros betét, Munkáshitel, Otthon Start, Gránit Prémium megtakarítási számlacsomag, stb.) bevezetése, részben az ügyfélmény növelése érdekében. A mesterséges intelligencia alkalmazása beépült a napi operációba, az ügyfelek optimális lakásfinanszírozásának kialakításán túl a Gránit Guru tudását a Bank kiterjesztette a bankszámlákkal, bankkártyákkal, betétekkel, digitális bankolással és kiberbiztonsággal

kapcsolatban érkező kérdések megválaszolására is. Folyamatosan fejleszti és finomhangolja az Agentic és Generative AI megoldásait és a befektetési szolgáltatást. Egyetlen mobilalkalmazáson keresztül teszi lehetővé az ügyfelek számára a daily banking és befektetési szolgáltatások igénybe vételét teljesen end-to-end megoldás keretében. A Gránit Guru mint chat bot új termékekkel bővült (a piaci jelzáloghitel mellett ismeri a Munkáshitelt, CSOK-ot, CSOK Pluszt, a babaváró hitelt és a betéteket), elkezdődött a jelzáloghitelkérelem feldolgozásában az Agentic AI alkalmazása. A digitális CRM rendszer segítségével a bank képes az ügyfelei számára több kommunikációs csatornán (eBank üzenőpanel, iSMS/SMS, e-mail, push) személyre szabott értékesítési és használatösztönzési üzeneteket eljuttatni és ezeket visszamérni.

A lakossági üzletágban a betétállomány az elmúlt egy évben 23,4%-kal nőtt, amely közel 2,5-szerese a bankszektor 9,5%-os növekedésének. 2025. negyedik negyedévben 4,8%-ot bővült az állomány és az évvégére elérte a 210 Mrd. Ft-ot.

Lakossági betétállomány '25.4Q



Bevezetésre került a mobilalkalmazásból igényelhető Gránit Gold Mastercard hitelkártya, az Egyszerhasználatos bankkártya, amely egyedülálló módon nemcsak forintban, hanem devizában is, akár hitelkártyához is kapcsolható, biztonságos az ismétlődő terheléses csalásokkal szemben az online vásárlások alkalmával. A Gránit Hozampáros betéti konstrukció mellett 2025.december közepén elindult a Gránit Prémium Megtakarítási számla, amely lekötés nélkül napi kamattőkésítéssel kínál magas betéti kamatot az ügyfeleknek és a mobilalkalmazás mellett videobankon keresztül is elérhető. A Munkáshitel szintén digitális módon igényelhető, és a megtakarítási lehetőségek széles palettája érhető el a Gránit eBank applikációban kényelmesen otthonról. Az ügyfelek biztonsága érdekében az eBank applikációban ellenőrizhető, hogy valóban a Bankból érkezik az ügyfél megkeresése. 2025. negyedik negyedévben megjelent a termékínálatunkban a wearables/hordható fizető eszközök (gyűrű, karkötő), melyekkel elsőként léptünk piacra.

A határon átnyúló terjeszkedés eredményeként a román piacon december végéig 10.981 db számlát nyitottak az ügyfelek.

A nemzetközi terjeszkedés keretében a Bank megkezdte a Spanyol piacra történő belépés előkészítését, amellyel lakossági ügyfeleket céloz meg digitális platformján keresztül határon átnyúló szolgáltatásnyújtás formájában. A piacra lépés 2026-ban megtakarítási termékek nyújtásával valósul meg.

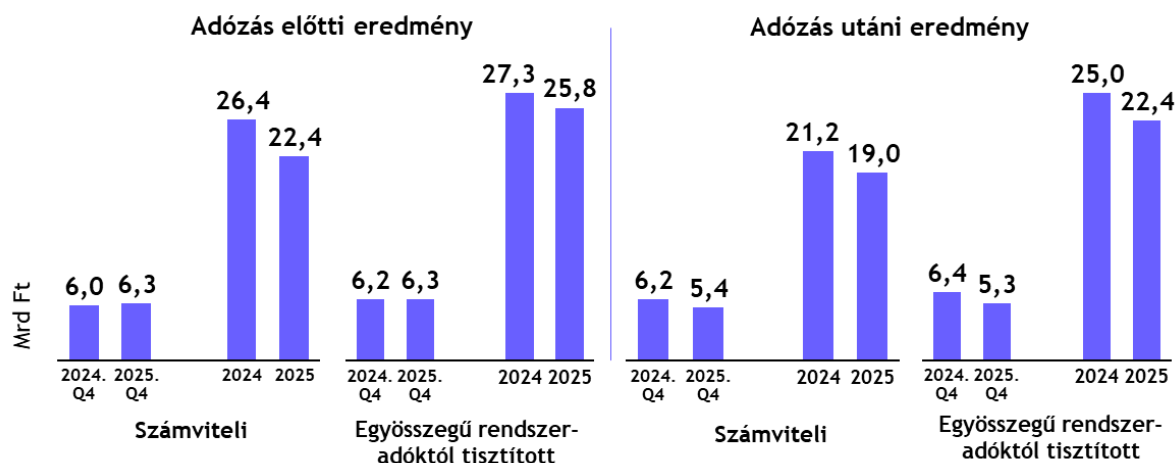
A Gránit Bank 2024 decemberében bővítette az ügyfeleknek nyújtott szolgáltatásait és elindította a Befektetési szolgáltatások üzletágot a Lakossági divízióon belül, amely a mobil alkalmazásba integráltan a daily banking szolgáltatásokkal együtt teljesen end-to-end digitális megoldást kínál a pénzügyek intézésére. 2025 végén a kezelt állomány 8,5%-kal 236,2 Mrd Ft-ra, az értékpapír számlák száma 45%-kal 10.140 db-ra emelkedett.

Az elmúlt évben a bank elektronikus csatornáiba integrálásra került a Digitális Állampolgárság Program (DÁP). A fejlesztésnek köszönhetően az ügyfelek hozzárendelhetik a DÁP azonosítójukat a bankszámlájukhoz, így a DÁP applikáció segítségével is be tudják azonosítani magukat a Net-Bankba történő belépéskor, ill. a Gránit eBank mobilalkalmazás regisztrációjakor. A Gránit Bank volt az első a bankszektorban, aki a DÁP elfogadást mobilbanki applikációba integrálta, ráadásul a DÁP-os eAzonosításra már a szelfi számlanyitási folyamatban is lehetőség van, így a DÁP-ot használó ügyfelek már a számlanyitástól kezdve azonosíthatják magukat a DÁP-pal, nem szükséges a banki felhasználónevüket, jelszavukat használni.

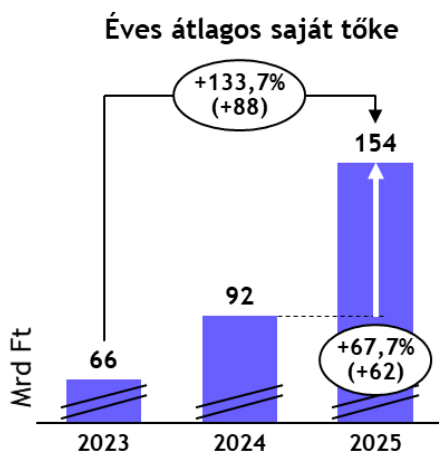
4. A Gránit Bank Nyrt. konszolidált eredményalakulása

4.1 A Bankcsoport eredménye

A Gránit Bankcsoport konszolidált adózás előtti eredménye 22,4 Mrd Ft (egyösszegben elszámolt rendszer-adók hatásai nélkül 25,8 Mrd Ft), a konszolidált adózás utáni eredménye 19,0 Mrd Ft volt 2025. december végével. Az egyösszegű rendszeradók nélkül számolt konszolidált adózás utáni eredmény '25.Q4 végén 22,4 Mrd Ft.

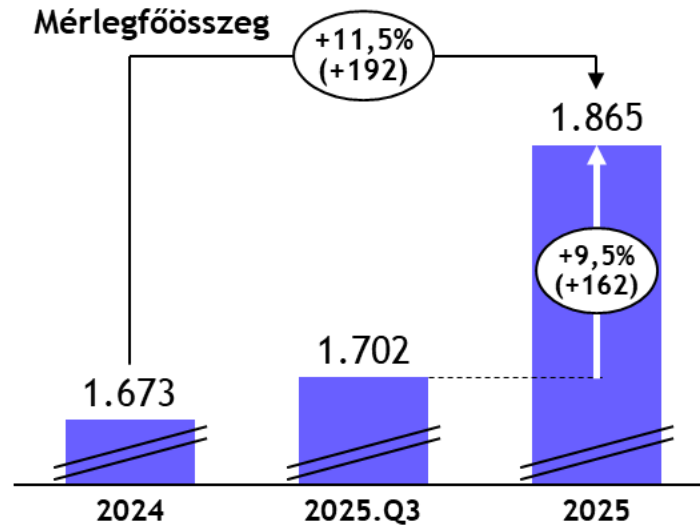


A számviteli adózás utáni eredmény alapján a saját tőke arányos nyeresége (ROAE) 12,3%. Az egyösszegű rendszeradók nélkül számolva a sajáttőke arányos adózott nyereség 14,5%. Az előző év azonos időszaka-hoz képest alacsonyabb sajáttőke arányos nyereség oka, hogy a bank saját tőkéje 2024.Q4-ben 70 milliárd Ft-tal (94%-kal) nőtt 2024.Q3 végéhez viszonyítva. 2024. év-végéhez képest egy év alatt további 12,2%-kal nőtt az eredmény visszaforgatása következtében, amely 9,7%ponttal mérsékelte a számviteli tőkearányos megtérülést. A saját tőke éves átlagos állománya 2023-hoz képest több, mint duplájára, 2024-hez képest 67,7%-kal nőtt.



A korrigált működési költség a mérlegfőösszeg arányában mutató csoportszinten (1,5%), illetve a korrigált működési költség/nettó bevétel értéke (51,2%) magasabb a Gránit Bank egyedi adátánál első sorban a csoporttagok eltérő működési modellje miatt.

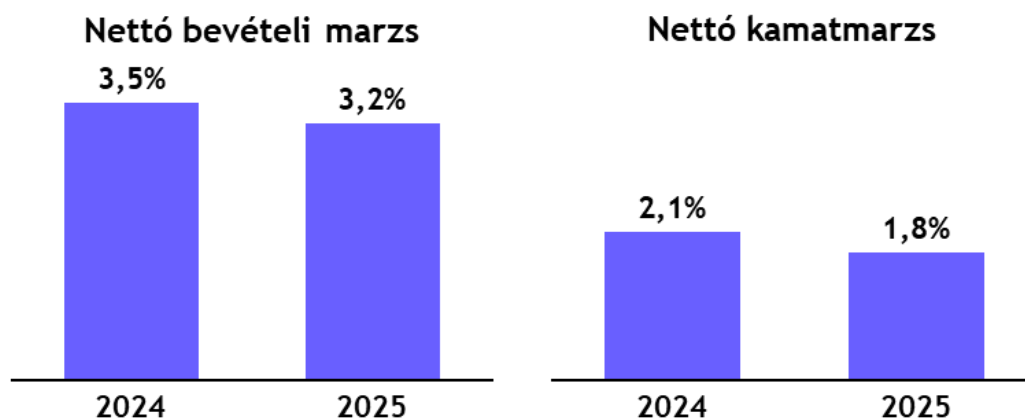
A Gránit Bankcsoport konszolidált mérlegfőösszege 1.865 Mrd Ft 2025.december végén, amely 11,5%-kal haladja meg az év végi értéket. A portfólió minősége továbbra is kiváló, a nemteljesítő bruttó hitelek aránya (NPL ráta) 0,22% szemben a 2,11%-os piaci átlaggal.



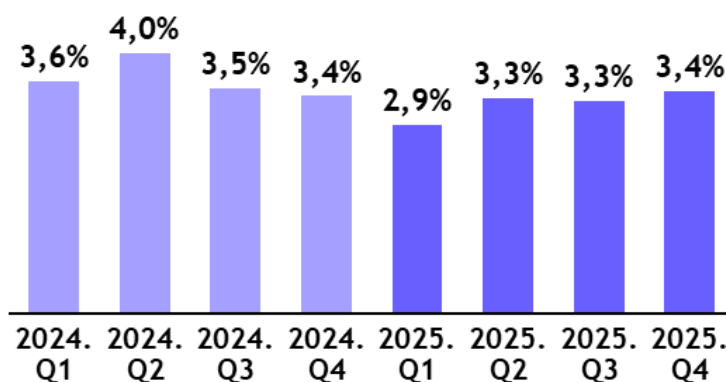
Jelentősen bővült a hitelezés és a betétgyűjtés dinamikája A Gránit Bank konszolidált nettó hitelállománya (Lakossági és vállalati hitelek, vállalati és intézményi kötvény) 1.044 Mrd Ft, az elmúlt év végéhez képest 35,4%-kal, a megelőző, 3. negyedév végéhez viszonyítva pedig 5,2%-kal bővült. Ezen belül a vállalati hitelek és kötvények bruttó állománya 39,0%-ot nöött az év végéhez képest, illetve 4,0%-ot nöött a 4. negyedévben. Az intézményi hitelek és kötvények bruttó volumene 26,5%-ot bővült az év végéhez, illetve 4,7%-ot növekedett a 3. negyedév végéhez képest. A lakossági hitelek bruttó állománya 2025.Q4 végén 75,2 Mrd Ft, mely 40,6%-os növekedés egy év alatt, illetve 18,0%-ot nöött 2025.4.negyedévben.

Az ügyfelek mérleg szerinti betétállománya 2025. 4.negyedév végén 1.449 Mrd Ft, ami 22,0%-kal több az előző év végéhez képest és 18,0%-kal haladja meg a megelőző '25.Q3 végi állomány értékét. Ez a bankszektor 5,8%-os éves növekedését 16,2%-kal múlja felül.

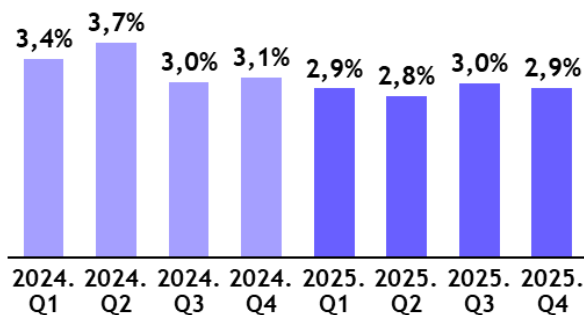
A Bankcsoport konszolidált kamateredménye 32,0 Mrd Ft 2025.december végén, a korrigált jutalékeredmény 18,0 Mrd Ft-on alakult, ami 13,1%-os növekedést jelent az előző év végéhez képest, melyből a tranzakciós illeték ráfordítás többlete 1,6 Mrd Ft. 2025.egészében a nettó bevételi marzs 3,2% volt melyből a nettó kamatmarzs 1,8%-on alakult. Az egy évvel korábbi értékhez képest csökkenés látható, melynek oka lényegében kettős: a Bank folyamatosan szektorátlag (86,9%) alatti hitel-betét mutatót tart (63,0% 2025. december végén), és a forint kamatkörnyezetben bekövetkezett 15,53%-os csökkenés a szabad likvid eszközökön elérhető kamateredményt csökkentette, amit csak részben tudott ellensúlyozni a robusztus hitelnövekedés. A likvid eszközökön így keletkezett kamatbevétel elmaradás 0,39%ponttal csökkentette a bevételi marzsot.



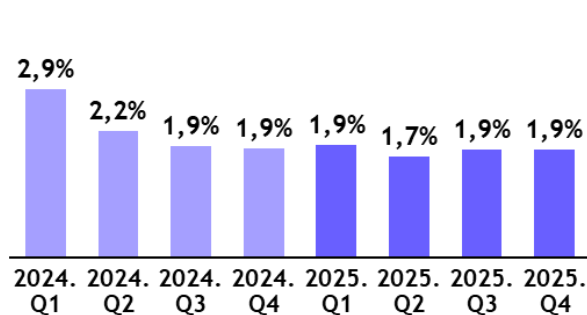
Korrigált nettó bevételi marzs
 (összes nettó bevétel/ kamatozó eszköz átlaga)



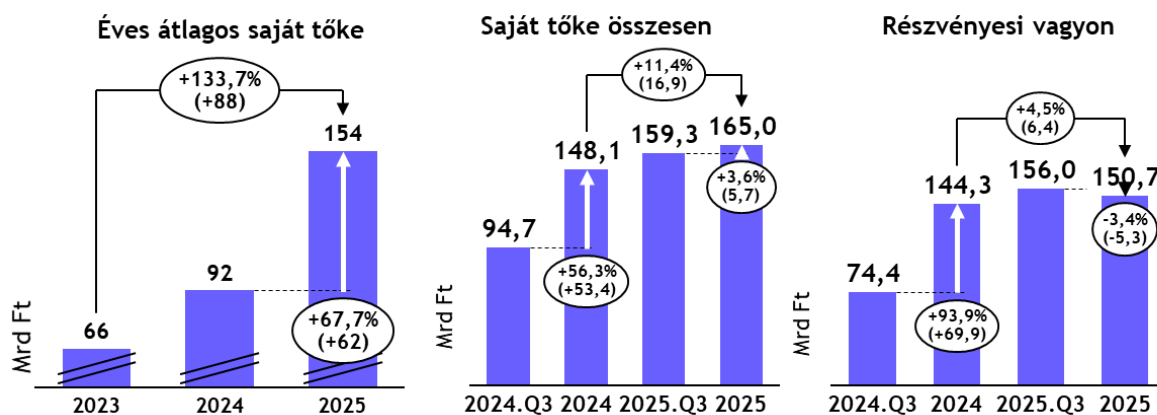
Korrigált nettó üzleti marzs
 (nettó kamateredmény+jutalék/kamatozó eszköz átlaga)



Korrigált nettó kamatmarzs
 (nettó kamateredmény/ kamatozó eszköz átlaga)



A 2024-es év utolsó negyedében jelentős, 47,7 Mrd Ft-nyi tőkeemelés valósult meg (MRP tőkeemelése 30 Mrd Ft, az IPO tőkebevonás 17,7 Mrd Ft), valamint a megtermelt eredmény is növelte a saját tőkét. 2025 december végén a Bank konszolidált teljes saját tőkéje 165,0 Mrd Ft, 11,4%-kal nagyobb az előző év végéhez képest az eredmény visszaforgatása után. A részvényesi vagyon az elmúlt egy évben 4,5%-kal nőtt.



4.2 Leányvállalatok

A szinergiákat a bankcsoport folyamatosan bővíti, ma már ügyfeleinket nemcsak hitel és befektetési termékekkel, hanem lízing megoldásokkal is ki tudjuk szolgálni. A Gránit Alapkezelő által kezelt alapok digitális értékesítésének egy újszerű módját kezdte meg a Gránit Bank ebben az évben és az Equilorral is számos tekintetben előremutató megoldás van kidolgozás alatt.

Az **Equilor** a negyedik negyedév végére az előző évhez képest 3,8%-kal növelte az adózott eredményt. Saját-tőkearányos nyeresége 61,9% lett, 1,4%-pontos kisebbség a 2024 teljes évhez képest. A kezelt vagyon 2025. december végén 816,7 Mrd Ft, amely 26,4%-os növekedés a megelőző évhez képest, köszönhetően a meglévő és az új ügyfelek aktivitásának.

A Budapesti Értéktőzsdén lebonyolított prompt forgalom alapján az Equilor megőrizte pozícióját az előző év hasonló időszakához képest.

A magas szintű ügyfélmegelégedés biztosítása érdekében továbbra is folyamatosan optimalizálja folyamatait, az ügyfélszolgálat javítása érdekében.

A **Gránit Alapkezelő** adózott eredménye 2025 év végén 3,6 Mrd Ft lett, 2,9%-kal elmaradt az előző évi teljesítménytől. A saját-tőkearányos nyereség 4,1%-pontos csökkenéssel 69,5%-ra csökkent az elmúlt egy évben.

A kezelt vagyon 1.416,7 Mrd Ft-ot 2025.Q4 végén, amely 22,8%-os növekedés a megelőző év végéhez képest.

Az Alapkezelő alapjai elérhetőek a Gránit Bank mobil applikációjában, és bankbetéttel kombinált megtakarítási terméket is kínálunk az ügyfeleknek.

A **Gránit Pénzügyi Lízing** által kezelt ügyfél állomány 82,1 Mrd Ft december végével, amely 46,1%-os növekedés az előző év végéhez képest.

5. Mérlegzárást követő fontosabb események

- A Magyar Nemzeti Bank Monetáris Tanácsa az alapkamat 25 bázispontos (0,25 százalékpontos) mérsékléséről döntött február 24-ei ülésén. Az irányadó ráta új mértéke így 6,25 százalék. A tanács a kamatvágással egyidejűleg - az alapkamathoz képest +/- egy százalékpontos - a kamatfolyosót is a megfelelő mértékben lejjebb húzta, a folyosó tetejét kijelölő egynapos fedezett hitel rátája 7,25 százalékra, a folyosó alját jelentő egynapos jegybanki betét rátája 5,25 százalékra mérséklődik.
- A Magyar Nemzeti Bank (MNB) elnöke módosította a kötelező tartalékráta mértékéről szóló rendeletet. A jegybankelnök törvényes felhatalmazás alapján - a Monetáris Tanács döntésére tekintettel - elrendelte, hogy 2026. március elsején 8 százalékról 6 százalékra csökken a bankok kötelező tartalékrátája.
- A Gránit Bank nyerte 2025 év végén a Gondoskodás Egészség- és Önsegélyező Pénztár, valamint az MBH Gondoskodás Nyugdíjpénztár számlavezetésére kiírt pályázatát, míg a Gránit Alapkezelő a két Pénztár vagyonkezelési pályázatának nyertese lett. A Bank mintegy 300 ezer tag rendszeres befizetését kezeli, míg a Gránit Alapkezelő 2026. január 1-től közel 196 milliárd forint értékű portfólió kezelésére kapott megbízást.

6. Stratégia

A magyar gazdaság versenyképességének növelése iránt elkötelezett, hazai tulajdonosi háttérrel működő Gránit Bank célja, hogy a lakosság, valamint a vállalkozások stratégiai partnere legyen, és olyan innovatív és integrált pénzügyi szolgáltatásokat nyújtson, amely eredményeképpen a pénzügyek egyszerűen, kényelmesen és gyorsan, térben és időben rugalmasan intézhetőek.

A Gránit Bank stratégiájának kulcseleme a vállalati és lakossági ügyfelek számára az érthető, ugyanakkor magas színvonalú és értékálló pénzügyi szolgáltatások nyújtása testreszabott megoldásokkal, költséghatékony működési modellben. A Gránit Bank a mindenkori technológiai lehetőségeket meg kívánja ragadni a gyors és kényelmes ügyfélkiszolgálás érdekében, szem előtt tartva a környezetvédelmi és fenntarthatósági szempontokat is, ezért kiemelt szerepet szán a digitális csatornákon keresztül történő kiszolgálásnak.

A Bank stratégiájának alapja, hogy a digitális banki megoldások fejlesztése mentén alakítja ki szolgáltatásait a lakossági és vállalati ügyfelek részére, és egyúttal belső folyamatait is erre optimalizálja. A banki szolgáltatások igénybevételének módja az internet és a mobil eszközök (laptop, mobiltelefon, táblagépek) térnyerésével párhuzamosan általánosságban azt eredményezte, hogy a tranzakciók túlnyomó többsége már most is digitális csatornákon keresztül történik, miközben az értékesítés jelentős hányadát nem a hagyományos bankfiókhálózat generálja, és egyre inkább növekszik a pénzügyi szolgáltatások - beleértve az ügyfél első bankszámla nyitását is - interneten keresztüli értékesítése is.

A Gránit Bank üzleti modellje a bankszektor átlagához képest alacsonyabb költségszintet eredményez, amely lehetővé teszi az ügyfelek részére tartósan kedvező kondíciók nyújtását, miközben magas megtérülés és profitabilitás érhető el. Ez a stratégia illeszkedik a megváltozott ügyfélszokásokhoz, hiszen számos nemzetközi és hazai kutatás bizonyítja, hogy egyre inkább nő az online, kifejezetten a mobiltelefonon keresztül történő bankolók aránya.

A Gránit Bank növekedésének motorja, a stratégiájának alappillére az innováció, amellyel a Bank célja, hogy minél inkább leegyszerűsítse, megkönnyítse az ügyfelek számára a hagyományosan bonyolultnak tartott pénzügyeket. A Gránit Bank az ügyfeleknek nyújtott kényelmi szolgáltatások körének folyamatos bővítését alapvető üzleti célként tartja. A pénzügyek digitális intézése terén a Gránit Bank fennállása óta élen járt.

A díjnyertes mobilapplikáción keresztül nemcsak gyorsabb és egyszerűbb a napi pénzügyek intézése, de költséghatékonyabb és környezetbarát is, és amellyel a Bank az ügyfelek költségeit is csökkenteni tudja. Az alkalmazás számos innovatív, biztonsági és kényelmi funkciót tartalmaz.

A Bank a mesterséges intelligencia legfejlettebb változatainak alkalmazásával (generatív és agentic AI) kíván további ügyfélélmény növelést és folyamathatékonyt megvalósítani.

7. ESG

A Bank indulása óta fenntartható üzleti modellt követ és egyre szélesebb körű CSR tevékenységet folytat. 2010-es megalapítása óta a Gránit Bank stratégiai célja, hogy innovatív digitális megoldásokkal egyszerűbbé, gyorsabbá és kényelmesebbé tegye a pénzügyek intézését. A Bank küldetésének tekinti, hogy a stratégia megvalósítása során a pénzügyi tudatosság fejlesztése mellett erősítse a környezettudatos szemléletmódot is a Bank partnereiben és ügyfeleiben. A Bank által alkalmazott merőben újszerű, digitális működési modell az ügyféligényeket fókuszba helyezve az ügyfélélmény fokozására törekszik, költséghatékony működés mellett, miközben a pénzügyek intézésének teljes digitalizációjával elősegíti a környezettudatos, és fenntartható gazdasági működést. Meggyőződésünk, hogy a Gránit Bank digitális működési modellje hozzájárul a felelős, fenntartható fejlődés társadalmi megvalósításához.

A Gránit Bank fenntarthatósági stratégiájának alapja a digitális banki megoldások fejlesztése mentén kialakított szolgáltatások. Az információtechnológia nagy ütemű fejlődése következtében a társadalom egyre inkább a digitalizáció felé orientálódik, amellyel új igények jelennek meg a pénzügyi szektorban, illetve lehetővé válik, hogy a digitális technológia segítségével a bankok is mind növekvő mértékben hozzájáruljanak a környezettudatos, erőforrás-kímélő pénzügyi szolgáltatások nyújtásához. A Gránit Bank kiemelt szerepet szán a lakossági ügyfélszerzés és a pénzügyi tranzakciók digitális csatornákon keresztül történő, a lehető legkisebb környezeti terheléssel járó lebonyolításának (szemben a lényegesen nagyobb ökológiai lábnyomot hagyó bankfióki kiszolgálási modellel), így növelve az ügyfélélményt és csökkentve a káros környezeti hatásokat.

A Bank karbon lábnyoma az üzleti modelljéből következően lényegesen kisebb a széles fiókhálózattal működő bankokhoz képest, amelyet minősített projektek támogatnak, így a Bank 2020-tól karbonsemlegesen működik.